

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících, zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany:

1. **Název:** Česká republika - Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv, organizační složka státu
Sídlo: Hudcova 232/56a, Medlánky, 621 00 Brno
Zastoupení: [redacted]
IČ: 00019453
DIČ: CZ00019453
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen objednatel)

a

2. **Jméno:** [redacted]
Sídlo: Jiraskova 71/1, 602 00 Brno
IČ: 06195253
DIČ: CZ8906295750
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen zhotovitel)

tuto smlouvu o dílo.

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v termínech stanovených v článku II této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace ke stavbě fotovoltaické elektrárny -FVE o výkonu 99,9 kWp na určených budovách objednatele (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje za Dílo provedené v souladu s touto smlouvou a v souladu s právními předpisy zhotoviteli zaplatit cenu stanovenou v čl. III této smlouvy
2. Dílo tvoří tyto části:
 - **1.1. Vypracování projektové dokumentace** pro územní řízení (DÚŘ) a dokumentace pro stavební povolení (ohlášení) stavby (DSP) v rozsahu
 - Konzultace a návrh řešení, místní obhlídka
 - Zpracování výkresové dokumentace a technické zprávy
 - Zpracování dokumentace pro územní řízení a stavební povolení pro FVE v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb.
 - Tisk 3x pare projektové dokumentace na stavební úřad + 1x elektronicky v PDF.
 - Autorizace projektové dokumentace autorizovaným inženýrem IE02
 - **1.2. Vypracování dokumentace požárně bezpečnostního řešení (PBR) FVE** požárním specialistou
 - **1.3 Vypracování statického posudku** autorizovaným statikem

3. Součástí Díla není řešení inženýrské činnosti za účelem vydání územního řízení a stavebního povolení. Součástí Díla není uhrazení poplatku stavebnímu úřadu za územní a stavební řízení. Součástí Díla není zpracování prováděcí dokumentace. Součástí Díla není případný stavební průzkum potřebný k vyhotovení části díla uvedené pod bodem 1.3
4. Rozsah a kvalita Díla musí splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
5. Zhotovitel provede Dílo za účasti třetích osob, přitom však odpovídá objednateli Díla sám a plně za předmět této smlouvy a ostatní ze smlouvy vyplývající závazky.
6. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat tyto podklady pro vypracování díla:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v části, kde by měla být fotovoltaika instalována, a z té doby posudek statika. Podklady objednatel zhotoviteli předá do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje vrátit tyto podklady do 5 dnů od data skončení smlouvy.

II.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo po částech v následujících termínech :
 - Termín vypracování projektové dokumentace podle bodu 1.1. odst. 1 článku I této smlouvy je **do dvou (2) měsíců** od uzavření této smlouvy.
 - Termín zpracování PBR dle bodu 1.2. odst. 1 článku I této smlouvy je **do jednoho (1) měsíce** od převzetí části díla podle bodu 1.1 odst. 1 článku I této smlouvy zhotovitelem.
 - Termín vypracování statického posudku, tj. části díla podle bodu 1.3 odst. 1 článku I této smlouvy je **do tří (3) měsíců** od uzavření této smlouvy.
2. Jednotlivé části Díla uvedené v čl. 1 této smlouvy budou předávány tak, že o jejich předání a převzetí bude pořízen písemný záznam, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Část Díla se považuje za převzatou v případě, že objednatel zkonstatuje v písemném záznamu, že k předávané části díla nemá výhrady. Spolu se záznam o předání třetí části Díla předloží zhotovitel objednateli Protokol o předání a převzetí celého díla. Dílo se považuje za převzaté v případě, že objednatel v protokolu zkonstatuje, že k předávanému Dílu nemá výhrady.
3. Místo plnění Díla je na adrese sídla objednatele a sídla zhotovitele.
4. Smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele s dokončením předmětu Díla ve sjednaném termínu nenastává v případě nastalých překážek, které způsobily třetí osoby a zhotovitel jejich odstranění nemůže ovlivnit. Strany sjednávají, že předpokladem pro uznání překážek dle tohoto ujednání je včasné upozornění ze strany zhotovitele.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za zhotovení díla v souladu s touto smlouvou včetně poskytnutí licence zaplatí objednatel zhotoviteli níže uvedenou cenu:

Části díla	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH:
1. PD DUR+DSP – bod 1.1 odst. 1 čl. 1 smlouvy	80 000 Kč	16 800 Kč	96 800 Kč
2. PBR – bod 1.2 odst. 1 čl. 1 smlouvy	20 000 Kč	4 200 Kč	24 200 Kč
3. Statický posudek - bod 1.3 odst. 1 čl. 1 smlouvy	45 000 Kč	9 450 Kč	54 450 Kč
Celkem	145 000 Kč	30 450 Kč	175 450 Kč

2. Cena bude objednatelem hrazena po částech vždy po předání části Díla v souladu s odst. 2 článku II této smlouvy tj. po dokončení a akceptaci jednotlivých částí Díla uvedených v odst. 1 článku 1 této smlouvy. Konečné vyúčtování provede zhotovitel do 10 dnů po dokončení části 3 dle odst.1 společně se závěrečnou fakturou, po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla podle odst. 2 článku II této smlouvy..
3. Jednotlivé dílčí ceny Díla, resp. jejich částí, je objednatel povinen zaplatit na základě zhotovitelem vystavených faktur – daňových dokladů se splatností 14 dnů ode dne prokazatelného předání bezvadných faktur objednateli. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktur musí být záznam o předání a převzetí části díla podle odst. 2 čl. 2 této smlouvy. Datem zdanitelného plnění je den, ve kterém vzniklo zhotoviteli právo na zaplacení fakturované částky.
4. Je-li oprávněnost fakturované částky, její části nebo jiná obsahová náležitost faktury objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury písemně oznámit a vrátit fakturu vystavenou v rozporu s podmínkami této smlouvy zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Vystavením nové faktury a jejím prokazatelným předání objednateli běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení této nové faktury. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
5. Vedle ceny Díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli daň z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %
6. Dnem zaplacení je datum předání příkazu k provedení úhrady pobočce bankovního ústavu objednatele.
7. Objednatel se stává vlastníkem Díla, případně jeho části, dnem zaplacení faktury.

IV.

Licenční ujednání

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.

3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které používají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby.

V.

Vícepráce a méněpráce

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:
 - (a) obdržené zadání Díla a předané informace považuje za dostatečné k vymezení Díla s ohledem na způsob provedení, množství a kvalitu materiálů a prováděných prací;
 - (b) výše ceny vychází z vlastního cenového rozpočtu Zhotovitele zpracovaného ve vztahu ke všem položkám všech prací, které mají být při provádění Díla realizovány tak, aby každá jednotlivá část Díla mohla být provedena úplně s ohledem na jeho zadání, profesionálně a v souladu s platnými předpisy a nařízeními;
 - (c) považuje sjednanou pevnou cenu za vyhovující, přičemž vycházel z vlastních provedených výpočtů a měření. Zhotovitel nebude moci v žádném případě požadovat vyrovnání cenových rozdílů mezi předběžnými náklady, které pro jednotlivé položky sám stanovil, a skutečnými náklady provedených prací. Tento rozdíl nemůže být důvodem žádosti o zvýšení sjednané ceny nebo o jakoukoli jinou kompenzaci. Zůstává výslovně ujednáno, že uvedená cena představuje částku celkovou za všechny práce potřebné k provedení Díla.
2. Smluvní strany rovněž dohodly, že cena za práce, které by se neuskutečnily nebo se uskutečnily v menším rozsahu, a to i z rozhodnutí Objednatele, bude odečtena z celkové výše ceny ujednané v této smlouvě. Takováto změna prací a jejich ceny bude písemně ujednána mezi smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě
3. Cena za případné práce navíc požadované Objednatelem nad rámec této smlouvy bude vypočítána zvlášť. Takováto změna prací a jejich cena bude písemně ujednána mezi Smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě, a to vždy dříve, než se provedou tyto práce. Zhotovitel ocení vyžadované vícepráce a předloží Objednateli písemný návrh dodatku k této smlouvě.
4. Zhotovitel je oprávněn přikročit k provedení případných víceprací (samostatně objednaných prací) pouze poté, co bude jejich provedení a cena ujednána formou dodatku k této smlouvě.

VI.

Plná moc

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele k právním úkonům, které jsou podle této smlouvy nezbytné pro zhotovení díla podle této smlouvy, Na požádání zhotovitele vystaví objednatel v tomto rozsahu zhotoviteli plnou moc.

VII.
Ostatní ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými, číslovanými a oboustranně potvrzenými ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Za nesplnění termínů plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s úhradou faktury - daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do doby splnění předmětu smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že platnost smlouvy může být ukončena před uplynutím uvedené doby
 - a) Výpovědí popř. odstoupením od smlouvy
 - b) Ztrátou oprávnění zhotovitele k výkonu činnosti, které je zapotřebí pro provedení díla
 - c) Písemnou dohodou smluvních stran
5. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět. Výpověď musí být písemná a musí být druhé smluvní straně prokazatelně doručena. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, ve kterém byl prokazatelně druhé smluvní straně doručena písemná výpověď.
6. V případě výpovědi ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen předat objednateli dosavadní výsledek své činnosti, a to do 15 dnů od skončení smlouvy. O předání bude vyhotoven protokol o předání rozpracovaného díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od smlouvy je možné v případě, kdy smluvní strana podstatně porušila své povinnosti stanovené touto smlouvou. Podstatným porušením bude rovněž případ, kdy smluvní strana nesplní svůj závazek ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené v písemné výzvě ke splnění povinností nebo pokud bude na smluvní stranu vyhlášen konkurz nebo bude-li insolvenčním řízení proti ní zamítnuto pro nedostatek majetku. Pokud smluvní strana odstupuje od smlouvy, je povinna tuto skutečnost sdělit druhé smluvní straně písemně a s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení je pak účinné dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně, pokud z obsahu odstoupení nevyplývá pozdější účinek odstoupení.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli práva a převádět jakékoli povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.
9. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
10. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel i Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
11. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem vložení do Centrálního registru smluv.

V Brně dne:

V Brně dne: 6.10.23

