**Dohoda o postoupení práv a povinností nájemce**

**z nájemní smlouvy ze dne 14. 12. 2010**

**ContiTrade Services s.r.o.**, Objízdná 1628, 765 31 Otrokovice, IČ: 41 193 598

zastoupená jednateli Ing. Petrem Sedláčkem a Ing. Jakubem Slavíkem

jako pronajímatel

**Město Velké Meziříčí,** Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, IČ: 00 295 671

zastoupené starostou Ing. arch. Alexandrosem Kaminarasem

jako odstupující nájemce

**Diecézní charita Brno,** Třída Kpt. Jaroše 1928/9, Brno – Černá Pole

**Organizační jednotka - Oblastní charita Žďár nad Sázavou,** Horní 22, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 44 990 260

zastoupená ředitelkou Oblastní charity Ing. Janou Zelenou

jako nastupující nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne dohodu o tom, že s účinností ode dne 1.11.2022 odstupuje Město Velké Meziříčí z právního postavení nájemce a Diecézní charita Brno, Oblastní charita Žďár nad Sázavou vstupuje do právního postavení nájemce z nájemní smlouvy uzavřené dne 14. 12. 2010 mezi ContiTrade Services s.r.o., IČ: 41193598, jako pronajímatelem a Městem Velké Meziříčí, IČ: 00295671, jako nájemcem, na nebytové prostory (nízkoprahové zařízení pro děti a mládež), a to místností č. 101 až 114 o celkové výměře 207,02 m2 umístěných v 1. NP prům. objektu bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 361/12, a na tři parkovací místa u shora uvedeného objektu na pozemku p.č. 361/7 o celkové výměře 45 m2, vše v obci a k.ú. Velké Meziříčí.

 Záměr převést nájemní smlouvu byl vyvěšen na úřední desce ode dne 23.9.2022 do 20.10.2022, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města, uzavření této dohody o postoupení práv a povinností nájemce bylo projednáno a schváleno v souladu se zákonem o obcích radou města dne 26.10.2022, usnesení č. 23/1/RM/2022 nadpoloviční většinou všech členů rady města.

Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah této dohody může být zveřejněn, zejména v rozsahu a za podmínek dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že tato dohoda může být zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

 Tato dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

Pronajímatel:

V Otrokovicích, dne 1.11.2022

 ……………………………………….

 Ing. Petr Sedláček

 jednatel

 ……………………………………….

 Ing. Jakub Slavík

 jednatel

Odstupující nájemce:

Ve Velkém Meziříčí, dne 27.10.2022

 ………..……………………..………..

 Ing. arch. Alexandros Kaminaras

 starosta

Nastupující nájemce:

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 31.10.2022

 ………………..……………………

 Ing. Jana Zelená

 ředitelka