

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy: S160674

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem:

Nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

Veřejná vysoká škola nezapsaná do obchodního rejstříku, zřízená zákonem č. 404/2000 Sb.

Zhotovitel:

AZ KLIMA a.s.

se sídlem:

Tilhonova 59, 627 00 BrnoZapsaná v OR vedeném KS v Brně
Pod spis. značkou Rg. B6471Zastoupená
ve věcech
smluvních:

RNDr. Alexander Černý, kvestor

Ve věcech
technických:

Radomír Ševčík, vedoucí TPO

IČ:

70883521

DIČ:

CZ70883521

Bank. spoj.:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

27-1925270277/0100

Telefon:

606 777 208

Fax:

-

e-mail:

sevcik@rektorat.utb.cz

Zast.:

Oprávněný
k podpisu:

IČ:

Ing. Karel Břenek
předseda představenstva a
Ing. Zbyněk Žáček
člen představenstva

DIČ:

Ing. Miloslav Vlček, ředitel divize
servis

Bank. spoj.:

247 72 631

Číslo účtu:

CZ24772631

Telefon:

ČSOB, a.s.

Fax:

8010-0603086093/0300

e-mail:

544 500 811

544 500 812

miloslav.vlcek@azklima.com

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

I. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy na základě následujících dokumentů: **Nabídka zhotovitele č. JH-160712 Zlín – UTB, výměna klimatizace U2 (m.č.0114) - TOSHIBA.**
- 2) Zhotovitel i objednatel ve shodě prohlašují, že byli seznámeni s předmětnou dokumentací.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby bylo ucelené, kompletní a plně funkční.
Objednatel se zavazuje zajistit koordinační součinnost při montáži.

II. Předmět plnění smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž klimatizačního zařízení, v rozsahu daném přiloženou nabídkou. Součástí je také provádění komplexního záručního servisu v rozsahu dle provozního manuálu dodávaného zařízení včetně veškerých zákonných prohlídek a kontrol (např. zkouška těsnosti).

III. Cena

- 1) Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran, je zdůvodněna položkovým rozpočtem přiloženým ke smlouvě a činí: **99.565,- Kč bez DPH**
- 2) Cena díla byla sjednaná jako konečná a nejvýše přípustná, přičemž zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné a včasné splnění všech jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 3) Uvedenou cenu díla je možné měnit pouze, nastane-li některá z těchto skutečností:
 - a. dojde-li po podpisu této smlouvy ke změnám sazeb DPH.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, jakož i podmínkami jeho provádění a potvrzuje, že dohodnutá smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním prováděním díla.

IV. Termín provedení díla, předání díla

Termín plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude hotovo nejpozději ke dni **17. října 2016**.

Dílo bude montážně dokončeno a předáno objednateli k užívání, vč. zregulování, a provedení zkoušek

- Podmínkou odevzdání a převzetí díla je úspěšné provedení zkoušek, předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací. Objednatel se může zúčastnit těchto zkoušek, zhotovitel jej dva dny předem informuje o termínu jejich provádění.

O předání díla bude stranami pořízen předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Pokud bude dílo přebíráno s vadami a nedodělky, bude v protokolu stanovena lhůta pro jejich odstranění, přičemž dílo se považuje za převzaté odstraněním posledního z nich.

Místo montáže: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Mostní 5139, 760 01 Zlín**

- Objednatel je povinen před zahájením stavebních prací předat zástupci zhotovitele montážní pracoviště a zhotovitel je povinen stvrdit převzetí zápisem, v kterém budou sjednány případné další postupy.
- Koordinátora bezpečnosti určí objednatel.
- Zhotovitel vede montážní (stavební) deník. Zástupce objednatele je povinen stvrdit podpisem zápis, popř. má právo zapsat výhrady k zápisu. Důležité je oboustranné potvrzení provedených prací a víceprací.

Práva a povinnosti smluvních stran

Platební podmínky

- Objednatel neposkytuje zálohy. Ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
- Platba ceny za provedení díla bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem, přičemž právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem oboustranného podpisu protokolu dle čl. II bod 3.
- Faktura bude vystavena zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od podpisu protokolu o provedení prací.
- Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

- Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušného právního předpisu (tj. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění). Faktura bude dále obsahovat číslo bankovního účtu zhotovitele. Objednatel požaduje, aby zhotovitel na fakturu uvedl podrobný rozpis fakturovaných prací dle příslušné dílčí objednávky.
- Splatnost faktury činí 30 dnů od dne vystavení faktury.
- Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
- V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatelem vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti dané faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

Sankce

- V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy před splněním smlouvy, uhradí zhotoviteli veškeré, prokazatelně vynaložené náklady.
- V případě nedodržení smlouvaného termínu z důvodu ze strany zhotovitele, zaplatí tento smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení
- V případě nedodržení splatnosti faktur zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši stanovené zvláštním právním předpisem
- Pro případy nesplnění termínu, které by nemohl ovlivnit zhotovitel (vyšší moc, poškozený prvek, apod.), se smluvní pokuta nevztahuje.

1.1. Záruční lhůta

- Záruční lhůta montáže činí 36 měsíců a běží dnem předání a převzetí díla.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku (za jakost), že po dobu záruční lhůty bude mít dílo vlastnosti stanovené touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé.
- Práva objednatele z vadného plnění a záruky dále upravují příslušná ustanovení OZ. Smluvní strany se však odlišně od OZ dohodly, že objednatel je povinen oznámit zhotoviteli jakékoliv případné vady díla bez zbytečného odkladu poté, co takové vady zjistí (nejpozději však do 5 dnů od zjištění vady). Současně se strany dohodly, že jakákoliv oznámení vad (reklamace) musí být učiněno písemně nebo e-mailem na adresu reklamace@azklima.com, přičemž i oznámení odeslané posledního dne lhůty se považuje za včas učiněné. V oznámení musí být příslušná vada alespoň stručně popsána.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 (tří) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- Zhotovitel je povinen nastoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 (pěti) dnů po obdržení reklamace a vadu odstranit, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zda byla vada reklamována oprávněně.
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 (pěti) dnů po obdržení reklamace objednatele a není-li písemně dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to aniž by tím byla dotčena poskytnutá záruka. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s aplikací tohoto postupu je povinen uhradit zhotovitel.
- Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel vadu reklamoval neoprávněně, tzn., že zhotovitel za vadu neodpovídá či se na ni nevztahuje poskytnutá záruka, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré zhotovitelem účelně vynaložené a doložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady,

platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

- O odstranění reklamované vady sepíše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- Ustanovení § 1925 OZ se nepoužije.

Závěrečná ustanovení

- Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2) OZ.
- Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jejichž prostředků je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména OZ.
- Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.
- Tato Smlouva je vyhotovena ve **dvou (2) vyhotoveních** v českém jazyce, přičemž obě vyhotovení mají platnost originálu. Po jednom (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a po jednom (1) Zhotovitel.
- Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Součástí smlouvy jsou její přílohy:
 - - č. 1 Cenová nabídka
 - - č. 2 Plná moc Ing. Miloslava Vlčka

Ve Zlíně, dne

V Brně, dne

Za objednatele:
RNDr. Alexander Černý
kvestor

Za zhotovitele:
Ing. Miloslav Vlček
ředitel divize servis