

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

I-003-0-22003

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Objednatel

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

Sídlem: U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Mgr. Radana Dungelová, ředitelkou

ve věcech technických: Ing. Miroslavem Janotou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Pr., vl. 11

IČ: 00101451

DIČ: CZ00101451

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 372604403/0300

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

„Společnost ZOO Brno“

Sídlem: PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.
Pražákova 1000/60, Štýřice, 619 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Přemysl Veselý, jednatel

ve věcech technických: Ing. Roman Bařina

zodpovědný stavbyvedoucí: Lukáš Ruprecht

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu 298449096/0300

číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Vedoucí společnosti:

se sídlem:

IČ: 25342100

DIČ: CZ25342100

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 298449096/0300

zastoupen: Přemyslem Veselým, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 27069

Člen společnosti:

se sídlem:

IČ: 44961367

DIČ: CZ44961367

zastoupen: Ing. Petrem Tocháčkem, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 4127

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dodatek č. 1 ke smlouvě o

dílo z 25.7.2022 tohoto znění:

Preambule

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny díla **podle změnových listů (ZL) č. 1 – 5**. Objednatel posoudil změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

§ 222 odst. 6 zákona:

Potřeba změn podle ZL č. 1 – 5 vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změn vznikla až při vlastní realizaci prací v návaznosti na vady či nepřesnosti projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace ve veřejné zakázce, na základě jejichž výsledků byla uzavřena tato smlouva. Provedení změn nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Původní hodnota závazku je podle základní smlouvy 57.700.052,60 Kč bez DPH. Hodnota změn podle ZL č. 1 – 5 je 3.241.413,68 Kč bez DPH a nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku (tj. hodnotu 28.850.026,30 Kč bez DPH).

§ 222 odst. 9 zákona:

Celkový cenový nárůst podle ZL č. 1 – 5 je 2.262.476,94 Kč bez DPH a nepřekračuje 30% původní hodnoty závazku (tj. hodnotu 17.310.015,78 Kč bez DPH).

§ 222 odst. 3 písm. a) zákona:

Změny podle ZL č. 1 – 5 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť se nejedná o změnu smluvních podmínek, která mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly těmto změnám. Jedná se o změny související s vadami a nepřesnostmi projektové dokumentace, které byly zjištěny až při realizaci stavby, což zadavatel nemohl předem předvídat, proto i kterýkoliv dodavatel v původním zadávacím řízení by až při realizaci stavby zjistil vady a nepřesnosti projektové dokumentace a musel by změny realizovat.

§ 222 odst. 3 písm. b) zákona:

Realizace změn nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, neboť ocenění změny bylo provedeno podle této smlouvy jednotkovými cenami obsaženými v ROZPOČTU.

§ 222 odst. 3 písm. c) zákona:

Změny nevedou k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky, neboť jejich finanční vyjádření odpovídá § 222 odst. 6 zákona za současného splnění podmínek podle § 222 odst. 9 zákona.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „ZOO Brno – šimpanzi – expozice, rozšíření pavilonu šimpanzů – III. etapa“ podle:

- **Projektové prováděcí dokumentace stavby** s názvem „ZOO Brno – šimpanzi – expozice, rozšíření pavilonu šimpanzů – III. etapa“, zpracovaná projektantem AND architektonický ateliér se sídlem Petra Bezruče 25/925, 182 00 Praha 8 v 08/2021. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **pravomocného společného povolení stavby** č.j. 21-03069/SU/FOL ze dne 10.3.2021 v právní moci 26.3.2021 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ)
- **změnových listů č. 1 – 5.**

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, změnovými listy č. 1 – 5 (vč. ROZPOČTŮ ZMĚN), podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU, změnových listů č. 1 – 5, a podle podmínek stavebního povolení.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem a v rozsahu přílohy V. této smlouvy.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu podle přílohy V. této smlouvy.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle

stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

- 1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.
- 1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- podmínek POVOLENÍ;
- změnových listů č. 1 – 5;
- žádosti o účast Zhotovitele ze dne 17.12. 2021, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
- nabídky Zhotovitele ze dne 21.3. 2022, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET a změnové listy č. 1 – 5 jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, změnové listy č. 1 – 5, POVOLENÍ, ŽÁDOST, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.4.** PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnové listy vč. ROZPOČTŮ ZMĚN jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. VII.

Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- změnové listy č. 1 – 5;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA a ŽÁDOST;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDKĚ, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Cena díla se upravuje podle změnových listů č. 1 – 5. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU nebo ROZPOČTU ZMĚNY, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU a ROZPOČTU ZMĚNY tak, jak jsou uvedeny v přílohách č. I. a VII. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU a ROZPOČTU ZMĚNY napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla sjednaná podle původního znění smlouvy o dílo ve výši bez daně z přidané hodnoty

57 700 052,60 Kč

se zvyšuje dodatkem č. 1 na základě změn podle změnových listů č. 1 – 5 o částku

2 262 476,94 Kč

nová cena díla bez daně z přidané hodnoty se sjednává ve výši

59 962 529,54 Kč

Článek XXIII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 23.5. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

23.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- | | |
|--------------------|---|
| příloha číslo I. | PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ |
| příloha číslo II. | HARMONOGRAM PLNĚNÍ |
| příloha číslo III. | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST |
| příloha číslo IV. | DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA |
| příloha číslo V. | POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST |
| příloha číslo VI. | TABULKA PODDODAVATELÉ |
| příloha číslo VII. | změnové listy č. 1 – 5 vč. ROZPOČTU ZMĚN |

Ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy o dílo a že je jim obsah dodatku smlouvy o dílo dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy o dílo je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit dodatek v registru smluv na sebe přebírá Objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění dodatku, když dodatek k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření dodatku Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku nebo zprávu, že dodatek uveřejněn nebyl včetně důvodu jeho neuveřejnění. Nebude-li tento dodatek uveřejněn v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jeho uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, dodatek se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení dodatku od počátku z důvodu neuveřejnění dodatku v registru smluv zavazují uzavřít nový dodatek se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušeném dodatku, a to na výzvu kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení dodatku od počátku z důvodu neuveřejnění dodatku v registru smluv uzavřít nový dodatek se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušeném dodatku, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušeném dodatku a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

Příloha: VII. změnové listy č. 1 – 5 vč. ROZPOČTU ZMĚN

V Brně dne 5. ledna 2023

V Brně dne

.....

za Objednatele
Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

.....

za Zhotovitele
Přemysl Veselý, jednatel společnosti

PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.

.....

za Zhotovitele
Ing. Petr Tocháček, jednatel společnosti
Tocháček spol. s r.o.

PŘÍLOHA ČÍSLO VII. SMLOUVY O DÍLO

Změnové listy č. 1 – 5 vč, ROZPOČTU ZMĚN

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 1

Předmět díla:	ZOO Brno - Šimpanzi – expozice, ŠIMPANZI III. ETAPA - rozšíření pavilonu šimpanzů		
Objekt:	SO_02.1, SO_02.3 (zemní práce)		
Objednatel:	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Společnost ZOO Brno		
TDI:	UP constructions s.r.o.		
Projektant:	AND, spol.s r.o.		
Popis změny: Změna řeší odvozy výkopku na skládku vč. uložení odpadu a poplatku.			
Odůvodnění změny: Původní řešení obsažené ve smluvním rozpočtu uvažovalo s přesuny výkopku pouze do vzdálenosti do 1500 m bez uložení tohoto výkopku na skládku. Skutečná vzdálenost přesunu na skládku je 17 000 m. Původní přesuny výkopku byly odečteny a nahrazeny novými položkami dle skutečnosti a doplněn byl dále poplatek za uložení na skládku.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XX
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	XX
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		872 562,05
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-100 220,40
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		772 341,65
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		10-12/2022
	Vliv změny na termín dokončení díla:		není
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		5.1.2023
	Projektant:		5.1.23
	Objednatel (statutární zástupce):		5.1.2023
přílohy	Přílohy: rozpočet změny č. 1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: ZOO Šimpanzi, vícepráce

Objekt: ZL01 Změny stavby

Rozpočet: 01.1 Odvoz a uložení zeminy na skládku, objekt SO_02.1, rev_1

Objednatel: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: Společnost ZOO Brno

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			691 300,61
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			691 300,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	691 300,61 CZK
Základní DPH	21 %	145 173,13 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

836 473,74 CZK

v 30 Kč

dne 5.1. 2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV	691 300,61	100,0
Cena celkem			691 300,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL01	Změny stavby
R:	01	Odvoz a uložení zeminy na skládku, objekt SO_02.1, rev_1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				691 300,61
1	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m nosnost 12 t	m3	361,38200	251,50	90 887,57
		361,382		361,38200		
2	162701155	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 10000 m nosnost 12 t	m3	72,56200	303,00	21 986,29
		72,562		72,56200		
3	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km nosnost 12 t	m3	2 529,67400	21,30	53 882,06
		361,382*7		2 529,67400		
4	162701159	Příplatek k vod. přemístění hor.5-7 za další 1 km nosnost 12 t	m3	507,93400	26,30	13 358,66
		72,562*7		507,93400		
5	162451105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení avšak se složením bez rozhrnutí z hor. tř. těžitelnosti I sk. 1 až 3 na vzdálenost přes 1000 do 1500	m3	-361,38200	150,00	-54 207,30
		-361,382		-361,38200		
6	162451125	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení avšak se složením bez rozhrnutí z hor. tř. těžitelnosti II sk 4 a 5 na vzdálenost přes 1 000 do 1500	m3	-72,56200	150,00	-10 884,30
		-72,562		-72,56200		
7	167151112	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	433,94400	83,00	36 017,35
		361,382+72,562		433,94400		
8	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	694,31040	770,00	534 619,01
		433,944*1,6		694,31040		
9	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	433,94400	13,00	5 641,27
		361,382+72,562		433,94400		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: ZOO Šimpanzi, vícepráce

Objekt: ZL01 Změny stavby

Rozpočet: 01.1 Odvoz a uložení zeminy na skládku, objekt SO_02.3, rev_1

Objednatel: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: Společnost ZOO Brno

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			81 041,04
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			81 041,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	81 041,04 CZK
Základní DPH	21 %	17 018,62 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 98 059,66 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

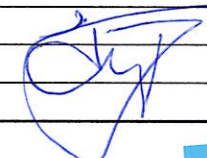
Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV	81 041,04	100,0
Cena celkem			81 041,04	100,0

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL01	Změny stavby
R:	01.1	Odvoz a uložení zeminy na skládku, objekt SO_02.3, rev_1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				81 041,04
1	162701155	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 10000 m nosnost 12 t	m3	122,40000	303,00	37 087,20
		122,4		122,40000		
2	162701159	Příplatek k vod. přemístění hor.5-7 za další 1 km nosnost 12 t	m3	856,80000	26,30	22 533,84
		122,4*7		856,80000		
3	162451126	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku avšak se složením z hor tř těžitelnosti II sk 4 a 5 na vzdálenost přes 1500 do 2000 m	m3	-122,40000	287,00	-35 128,80
		-122,4		-122,40000		
4	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	73,44000	770,00	56 548,80
		oprava koeficientu přepočtu m3 na tuny dle zadávacího VV : (122,4*1,6)-122,4		73,44000		

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 2

Předmět díla:	ZOO Brno - Šimpanzi – expozice, ŠIMPANZI III. ETAPA - rozšíření pavilonu šimpanzů		
Objekt:	SO_02.1		
Objednatel:	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Společnost ZOO Brno		
TDI:	UP constructions s.r.o.		
Projektant:	AND, spol.s r.o.		
Popis změny: Změna řeší komplexní revizi zadávacího výkazu výměr s rozpočtem.			
Odůvodnění změny: Bylo zjištěno při průběžné kontrole zadávacího rozpočtu, že tento vykazuje značné nedostatky a chybějící položky, které jsou však obsahem projektové realizační dokumentace. Tato změna řeší doplnění těchto položek formou změnového listu, které musí být provedeny pro úspěšné dokončení díla. Týká se zejména podlahových betonových mazanin, izolací proti vodě a izolací tepelných, střechy a další.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XX
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	1 536 758,86	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-274 247,97	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	1 262 510,89	
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	01-06/2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	5.1.2023	
	Projektant:	5.1.23	
	Objednatel (statutární zástupce):	5.1.2023	
přílohy	Přílohy: rozpočet změny č. 2		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **ZOO Šimpanzi, vícepráce**

Objekt: **ZL02 Změny stavby**

Rozpočet: **02 Revize výkazu výměr z 8.12.2022**

Objednatel: **Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Společnost ZOO Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV		362 359,52
PSV		900 151,37
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		1 262 510,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 262 510,89 CZK
Základní DPH	21 %	265 127,29 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH

1 527 638,18 CZK

v

BRNE

dne

5. 1. 2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			84 352,65	6,7
6	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní	HSV			158 546,83	12,6
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			3 112,79	0,2
997	Přesun sutě	HSV			83 440,88	6,6
998	Přesun hmot	HSV			32 906,37	2,6
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			14 237,05	1,1
712	Povlakové krytiny	PSV			158 278,73	12,5
713	Izolace tepelné	PSV			599 689,76	47,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			48 599,20	3,8
765	Krytiny tvrdé	PSV			62 830,85	5,0
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			16 515,78	1,3
Cena celkem					1 262 510,89	100,0

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL02	Změny stavby
R:	02	Revize výkazu výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				84 352,65
1	346271115R01	Přízdívky izolační z příček betonových 100 mm	m2	91,98762	917,00	84 352,65
		skladba S5 : (5,55+5,02+1,576+3,373+7,847)*3,534-3*0,7*0,9-1,6*1,97-0,9*1,97		75,76044		
		skladba S4B : (4,77*3,534)-0,7*0,9		16,22718		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní				158 546,83
2	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	8,42615	3 655,00	30 797,58
		1. PP skladba P1B, m.č. 0.07,0.08,0.09,0.10 : (12,8+4,25+11,3+14,3)*(0,09+0,12)/2		4,47825		
		1. NP skladba P4, m.č. 1.05 chodba, strop nad skladem a chovnými boxy : (18,8+17,09)*0,11		3,94790		
3	612331341	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková plstí hlazená svislých konstrukcí stěn	m2	91,98762	390,00	35 875,17
		skladba S5 : (5,55+5,02+1,576+3,373+7,847)*3,534-3*0,7*0,9-1,6*1,97-0,9*1,97		75,76044		
		skladba S4 : (4,77*3,534)-0,7*0,9		16,22718		
4	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	0,94500	7 400,00	6 993,00
		1.PP skladba P2 : (12,8+1,3+2,25+2,55)*0,05		0,94500		
5	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	6,92300	7 800,00	53 999,40
		2. NP skladba P5 Ložnice : (10,7+10,10+10,10+10,8)*(0,09+0,14)/2		4,79550		
		Chodba obsluhy 2.NP : 18,5*(0,09+0,14)/2		2,12750		
6	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,47292	65 300,00	30 881,68
		1. PP skladba P1B, m.č. 0.07,0.08,0.09,0.10 : (12,8+4,25+11,3+14,3)*0,003		0,12795		
		1. NP skladba P4, m.č. 1.05 chodba, strop nad skladem a chovnými boxy : (18,8+17,09)*0,003		0,10767		
		1.PP skladba P2 : (12,8+1,3+2,25+2,55)*0,003		0,05670		
		2. NP skladba P5 Ložnice : (10,7+10,10+10,10+10,8)*0,003		0,12510		
		Chodba obsluhy 2.NP : 18,5*0,003		0,05550		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 112,79
7	962031113	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	22,47500	138,50	3 112,79
		Skladba S1B, odstranění izolační přízdívky : 1,55*14,5		22,47500		
Díl: 997		Přesun sutě				83 440,88
8	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	68,24401	268,00	18 289,39
		tonáž likvidované suti nad množství dle VV : 64,884		64,88400		
		tonáž izolační přízdívky z cihel plných : 1,55*14,5*0,065*2,3		3,36001		
9	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	68,24401	295,00	20 131,98
		64,884		64,88400		
		tonáž izolační přízdívky : 3,36001		3,36001		

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL02	Změny stavby
R:	02	Revize výkazu výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
10	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 160,14817	15,00	17 402,22
		68,24401*17		1 160,14817		
11	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-1 343,56800	15,00	-20 153,52
		odečet km dle skutečnosti : -447,856*3		-1 343,56800		
12	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	68,24401	700,00	47 770,81
		68,24401		68,24401		
Díl: 998		Přesun hmot				32 906,37
13	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monol vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	66,21000	348,00	23 041,08
		24,595+21,276+2,386+17,480+0,473		66,21000		
14	998012038	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monol Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	66,21000	122,00	8 077,62
		66,21		66,21000		
15	998012039	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monol Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších 5000 m	t	66,21000	27,00	1 787,67
		66,21		66,21000		
Díl: 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				14 237,05
16	711130201	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltové pásy na sucho, 1 vrstva	m2	22,47500	16,80	377,58
		skladba S1B : 1,55*14,5		22,47500		
17	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	22,47500	48,00	1 078,80
		Skladba S1B : 1,55*14,5		22,47500		
18	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	22,47500	198,00	4 450,05
		Skladba S1B : 1,55*14,5		22,47500		
19	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	134,00000	4,00	536,00
20	998711294	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	134,00000	2,00	268,00

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL02	Změny stavby
R:	02	Revize výkazu výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	998711299	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých	%	134,00000	0,30	40,20
22	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,00764	92 820,00	709,14
		1,55*14,5*0,00034		0,00764		
23	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE folií	m2	25,67153	264,00	6 777,28
		1,45*14,5*1,221		25,67153		

Díl: 712		Povlakové krytiny				158 278,73
24	712341559	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	281,35500	251,00	70 620,11

"nová střecha pavilon" : 15,045*15

225,67500

"nová krytina stávající střechy : 60

60,00000

"Světlíky" : -2*1,2*1,8

-4,32000

25	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 493,00000	4,00	5 972,00
		1493		1 493,00000		

26	998712294	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	1 493,00000	1,00	1 493,00
27	998712299	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m	%	1 493,00000	1,00	1 493,00
28	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	327,91925	240,00	78 700,62
		281,355*1,1655		327,91925		

Díl: 713		Izolace tepelné				599 689,76
29	713131131	Montáž tepelné izolace stěn lepením celoplošně	m2	623,23144	183,50	114 362,97

"šedý 140 mm" : 6+55+22

83,00000

"šedý 200mm" : 40+90+21

151,00000

"xps 120mm" : 2+12+25+7

46,00000

"xps 180 mm" : 18+83

101,00000

"xps 160 mm - skladba S7 vč. S8" : 1,49*14,5

21,60500

"meziobjektové xps 100 mm - skladba S4 :

100,40400

((8,6*6+8,6*3,7+5,17*4,2)-(2*1*2,05)-(0,7*0,9))

"xps 100 mm - skladba S5" :

75,76044

(5,55+5,02+1,576+3,373+7,847)*3,534-3*0,7*0,9-1,6*1,97-0,9*1,97

"meziobjektové xps 50 mm skladba S4b : 5,17*8,6

44,46200

30	713141111	Montáž tepelné izolace střech, plně lepená, 1 vrstva	m2	225,67500	123,50	27 870,86
		"nová střecha pavilon" : 15,045*15		225,67500		

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL02	Změny stavby
R:	02	Revize výkazu výměr

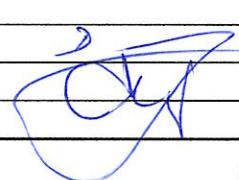
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	713141151	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci)	m2	-225,67500	113,00	-25 501,28
		"nová střecha pavilon" : -15,045*15		-225,67500		
32	28375468	Deska polystyrenová XPS Austrotherm TOP P TB GK 180 mm	m2	106,05000	1 092,00	115 806,60
		"xps 180 mm" : 18+83		101,00000		
		101*0,05		5,05000		
33	283754902	Deska polystyrenová BACHL XPS 300 SF tl. 50 mm hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	46,68510	262,50	12 254,84
		skldba S4b : 5,17*8,6		44,46200		
		44,462*0,05		2,22310		
34	283754906	Deska polystyrenová BACHL XPS 300 SF tl. 120 mm hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	48,30000	628,00	30 332,40
		"xps 120mm" : 2+12+25+7		46,00000		
		46*0,05		2,30000		
35	283754908	Deska polystyrenová BACHL XPS 300 SF tl. 160 mm hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2	22,68525	1 004,00	22 775,99
		"xps 160 mm - skladba S7 vč. S8" : 1,49*14,5		21,60500		
		21,605*0,05		1,08025		
36	283759008	Deska fasádní polystyrenová EXTRAPOR 70 F tl.140mm šedá, s grafitem	m2	87,15000	396,00	34 511,40
		"šedý 140 mm" : 6+55+22		83,00000		
		83*0,05		4,15000		
37	283759011	Deska fasádní polystyrenová EXTRAPOR 70 F tl.200mm šedá, s grafitem	m2	158,55000	604,00	95 764,20
		"šedý 200mm" : 40+90+21		151,00000		
		151*0,05		7,55000		
38	28376422	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm	m2	24,04650	444,00	10 676,65
		"občerstvení" : 4,715*5		23,57500		
		23,575*0,02		0,47150		
39	28376422	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm	m2	184,97244	444,00	82 127,76
		"meziobjektové xps 100 mm - skladba S4 vč. S4b" : ((8,6*6+8,6*3,7+5,17*4,2)-(2*1*2,05)-(0,7*0,9))		100,40400		
		"xps 100 mm - skladba S5" : (5,55+5,02+1,576+3,373+7,847)*3,534-3*0,7*0,9-1,6*1,97-0,9*1,97		75,76044		
		176,16*0,05		8,80800		
40	28376500	Deska izolační PIR Alu pro střechy 2400x1240x 80mm	m2	460,37700	618,00	284 512,99
		"nová střecha pavilon" : 15,045*15*2		451,35000		
		451,35*0,02		9,02700		
41	63140407	deska tepelné izolační minerální plochých střeš dvouvrstvá ?=0,038-0,039 tl 160mm	m2	-249,82860	915,00	-228 593,17
		-244,93*1,02		-249,82860		
42	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 769,00000	1,95	11 249,55

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL02	Změny stavby
R:	02	Revize výkazu výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	998713294	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	5 769,00000	1,00	5 769,00
44	998713299	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m	%	5 769,00000	1,00	5 769,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				48 599,20
45	763611232	M.bednění střech z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubo.	m2	64,00000	170,00	10 880,00
		"STR 3" : 34		34,00000		
		"STR 4" : 30		30,00000		
46	60715021	Deska dřevotřísk. PAVATHERM PLUS 60x580x1800 mm pero+drážka, hydrofobizace	m2	70,40000	473,00	33 299,20
		64*1,1		70,40000		
47	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	442,00000	10,00	4 420,00
		442		442,00000		
Díl: 765		Krytiny tvrdé				62 830,85
48	765799312	Montáž fólie na bednění	m2	289,00000	56,30	16 270,70
		"STR 3" : 34		34,00000		
		"STR 4" : 30		30,00000		
		"STR 1" : 225		225,00000		
49	67352439	DEKTEN FASSADE fólie hydroizolační 1,5 x 50 m třívrstvá, tl. 0,4 mm	m2	317,90000	128,50	40 850,15
		289*1,1		317,90000		
50	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	571,00000	10,00	5 710,00
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				16 515,78
51	783836401	Ochranný protikarbonatační nátěr omítek epoxidový	m2	75,76044	218,00	16 515,78
		"xps 100 mm - skladba S5" :		75,76044		
		(5,55+5,02+1,576+3,373+7,847)*3,534-3*0,7*0,9-1,6*1,97-0,9*1,97				

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 3

Předmět díla:	ZOO Brno - Šimpanzi – expozice, ŠIMPANZI III. ETAPA - rozšíření pavilonu šimpanzů		
Objekt:	SO_02.2		
Objednatel:	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Společnost ZOO Brno		
TDI:	UP constructions s.r.o.		
Projektant:	AND, spol.s r.o.		
Popis změny: Změna řeší statické zajištění základů stávajícího objektu II. etapy			
Odůvodnění změny: Po obnažení stávajících základů objektu II. etapy bylo zjištěno, že tyto základy bude nutno před pokračováním prací staticky zajistit, bylo rozhodnuto, že bude použita metoda hřebíkování se stříkaným betonem – viz realizovaná hřebíková stěna svahu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XX
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	XX
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	157 476,43	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	157 476,43	
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	10-11/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	5.1.2023	
	Projektant:	5.1.23	
	Objednatel (statutární zástupce):	5.1.2023	
přílohy	Přílohy: rozpočet změny č. 3		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: ZOO Šimpanzi, vícepráce

Objekt: ZL03 Změny stavby

Rozpočet: 03 Zajištění základů stávajícího objektu předchozí etapy

Objednatel: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: Společnost ZOO Brno

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			157 476,43
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			157 476,43

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	157 476,43 CZK
Základní DPH	21 %	33 070,05 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

190 546,48 CZK

v

BRNE

dne

5. 1. 2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			156 777,12	99,6
998	Přesun hmot	HSV			699,31	0,4
Cena celkem					157 476,43	100,0

Položkový rozpočet

S:	Změny díla	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	ZL03	Změny stavby
R:	03	Zajištění základů stávajícího objektu předchozí etapy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				156 777,12
1	985520111	Stříkaný beton z mokré směsi pevnosti v tlaku min. 25 MPa stěn, jedné vrstvy tloušťky do 30 mm	m2	10,12000	1 470,00	14 876,40
		2,2*(2,3+0,5) : 2,2*(2,3+0,5)		6,16000		
		2,2*(1,3+0,5)		3,96000		
		2,2*(1,3+0,5) :				
2	985520119	Stříkaný beton z mokré směsi pevnosti v tlaku min. 25 MPa stěn, jedné vrstvy tloušťky Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky	m2	172,04000	450,00	77 418,00
		10,12*17		172,04000		
3	985562313	Výztuž stříkaného betonu ze svařovaných sítí velikosti ok přes 100 mm jednovrstvých stěn, průměru drátu 8 mm	m2	10,12000	606,00	6 132,72
4	985611111R	Pozinkovaný zemní hřebík R25	m	30,00000	1 945,00	58 350,00
		2*5,0		10,00000		
		4*4,0		16,00000		
		4*1,0		4,00000		
Díl: 998		Přesun hmot				699,31
5	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monol vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,20400	1 745,00	355,98
6	998012038	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monol Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,20400	1 533,00	312,73
7	998012039	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monol Přípl. k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopr. vzdálenost za každých dalších 5000 m	t	0,20400	150,00	30,60

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 4

Předmět díla:	ZOO Brno - Šimpanzi – expozice, ŠIMPANZI III. ETAPA - rozšíření pavilonu šimpanzů		
Objekt:	SO_02.1		
Objednatel:	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Společnost ZOO Brno		
TDI:	UP constructions s.r.o.		
Projektant:	AND, spol.s r.o.		
Popis změny: Změna řeší drenážní systém pro odvod podzemních vod trativody.			
Odůvodnění změny: Kontrolou smluvního rozpočtu bylo zjištěno, že v něm chybí položky týkající se navrženého drenážního systému dle realizační projektové dokumentace. V rámci této změny byly doplněny tyto práce formou nových položek do změnového listu v souladu s SOD. Tyto práce jsou nutné pro řádné dokončení díla.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XX
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		185 147,97
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		185 147,97
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	12/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	5.1.2023	
	Projektant:	5.1.23	
	Objednatel (statutární zástupce):	5.1.2023	
přílohy	Přílohy: rozpočet změny č. 4		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 ZOO Šimpanzi, vícepráce**

Objekt: **ZL 04 Změny stavby**

Rozpočet: **04 Drenážní systém**

Objednatel: **Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Společnost ZOO Brno**

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			177 245,25
PSV			7 902,72
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			185 147,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	185 147,97 CZK
Základní DPH	21 %	38 881,07 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

224 029,04 CZK

v

BRNE

dne

5. 1. 2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

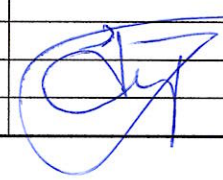
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			79 546,17	43,0
8	Trubní vedení	HSV			62 936,73	34,0
998	Přesun hmot	HSV			34 762,35	18,8
711	Izolace proti vodě	PSV			7 902,72	4,3
Cena celkem					185 147,97	100,0

Položkový rozpočet

S:	01	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	01	Změny stavby
R:	04	Drenážní systém

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				79 546,17
1	212312111	Lože trativodu z betonu prostého 0,5*0,1*(106,5+32,54)	m3	6,95200	2 985,00	20 751,72
				6,95200		
2	212561111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm 0,75*0,3*(32,54+106,5)	m3	31,28400	1 391,00	43 516,04
				31,28400		
3	212971110	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 1*(106,5+32,54)	m2	139,04000	38,70	5 380,85
				139,04000		
4	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP 139,04*1,15	m2	159,89600	61,90	9 897,56
				159,89600		
Díl: 8		Trubní vedení				62 936,73
5	871318111	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot 32,54+106,5	m	139,04000	21,10	2 933,74
				139,04000		
6	894432112	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm, Wavin	kus	9,00000	602,00	5 418,00
7	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm 32,54 32,54*0,15	m	37,42100	64,40	2 409,91
				32,54000		
				4,88100		
8	28611225.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm 106,5 106,5*0,15	m	122,47500	177,00	21 678,08
				106,50000		
				15,97500		
9	286971461	Poklop do šachtové roury 400 mm/1,5 T PP RŠ DN400	kus	9,00000	607,00	5 463,00
10	286971492	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 400/3000 mm RŠ DN400	kus	5,00000	2 530,00	12 650,00
11	28697196	Dno šachetní Wavin PP DN 400/160 mm KG sběrné T2 RŠ DN400	kus	9,00000	1 376,00	12 384,00
Díl: 998		Přesun hmot				34 762,35
12	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	69,94436	348,00	24 340,64
13	998012038	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	69,94436	122,00	8 533,21
14	998012039	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí Přípl. k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopr. vzdál. za každých dalších 5000m	t	69,94436	27,00	1 888,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 902,72
15	711161221	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s nakaširovanou filtrační textilií výška nopku 4,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm 14,7*1,6	m2	23,52000	336,00	7 902,72
				23,52000		

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 5

Předmět díla:	ZOO Brno - Šimpanzi – expozice, ŠIMPANZI III. ETAPA - rozšíření pavilonu šimpanzů		
Objekt:	VRN		
Objednatel:	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Společnost ZOO Brno		
TDI:	UP constructions s.r.o.		
Projektant:	AND, spol.s r.o.		
Popis změny: Změna řeší odpočet plánu BOZP, který nebude realizovaný			
Odůvodnění změny: Smluvní rozpočet v oddílu Vedlejších rozpočtových nákladů obsahoval položku Plán BOZP na staveništi, tento se nebude realizovat, proto se položka odečítá formou tohoto změnového listu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	TDI	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	XX
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-115 000,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-115 000,00	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	5. 1. 2023	
	Projektant:	5. 1. 23	
	Objednatel (statutární zástupce):	5. 1. 2023	
přílohy	Přílohy: rozpočet změny č. 5		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01** **ZOO Šimpanzi, vícepráce**

Objekt: **ZL 05** **Změny stavby**

Rozpočet: **05** **VRN**

Objednatel: **Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Společnost ZOO Brno**

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			-115 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-115 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-115 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	-24 150,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **-139 150,00 CZK**

v

BRNO

dne

5. 1. 2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN	VRN	08	-115 000,00	100,0
Cena celkem					-115 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	01	ZOO Šimpanzi, vícepráce
O:	01	Změny stavby
R:	05	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-115 000,00
1	042503000	Plán BOZP na staveništi	soubor	-1,00000	115 000,00	-115 000,00