

DODATEK č. 6 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
(dále jako „Dodatek“)

Nemocnice Český Krumlov, a.s.

se sídlem: Nemocniční 429, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov
IČ 26095149

rejstříkový soud Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1460

zastoupena: Mgr. Vojtěchem Remeněm, MBA a MUDr. Danou Kopřivovou, předsedou a členem
představenstva

dále jako *Pronajímatel*

a

MADETA a. s.

IČO: 63275635

se sídlem: Rudolfovska tř. 246/83, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 698

zastoupena Ing. Milanem Teplým, předsedou představenstva a Ing. Pavlem Buriánkem, členem
představenstva

dále jako *Nájemce*

I.

Smlouva o dílo

Smluvní strany uzavřely nájemní smlouvu, na základě které se zavázal pronajímatel přenechat nájemci nebytový prostor v pavilonu A (dále jak Předmět nájmu) k dočasnému užívání.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že upraví znění smlouvy, tak že čl. V odst. 2 nově zní:

Smluvní strany se dohodly, že Nájemce bude platit Pronajímateli zálohy za služby spojené s užíváním části Budovy v následující výši:

- b) vodné/stočné 9.960,-Kč/rok (830,-Kč/měsíc), přičemž skutečná spotřeba je měřena podružným vodoměrem podle skutečné spotřeby a odběr bude vyúčtován po ukončení kalendářního roku, nejpozději do 31.3. následujícího roku.
- c) teplo, TUV 68.400,-Kč/rok, (5.700,-Kč/měsíc), přičemž skutečná spotřeba je měřena podružným měřákem tepla podle skutečné spotřeby a odběr bude vyúčtován po ukončení kalendářního roku, nejpozději do 31.3. následujícího roku.
- d) el. energie 366.600,- Kč/rok (30.550,-Kč/měsíc), přičemž skutečná spotřeba je měřena samostatným elektroměrem podle skutečné spotřeby a odběr bude vyúčtován po ukončení kalendářního roku, nejpozději do 31.3. následujícího roku.

Celkem zálohy na služby spojené s nájmem 37.080,-Kč/měsíc.

Smluvní strany se dohodly, že upraví znění smlouvy, tak že čl. V odst. 3 se ruší.

III.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že upraví znění smlouvy, tak, že čl. II odst. 1 nově zní:

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem parcely č.st. 4277, jehož součástí je budova občanské vybavenosti bez čp./č.e. (dále jen „Budova“), vše zapsané v listu vlastnictví na LV č. 6027 pro obec a k.ú. Český Krumlov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Smluvní strany v souladu s ust. § 2202 odst. 2) občanského zákoníku vymezující dostatečně přesně pozemek jehož součástí je Budova, jejíž část je předmětem pronájmu podle této smlouvy, jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této smlouvy, a jež je její součástí.

Smluvní strany se dohodly, že upraví znění smlouvy, tak, že čl. II v odst. 2 se mění parc. č. st. 4277.

V ostatních bodech zůstává dodatek beze změn.

IV. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je účinný od **01. 01.2023 na dobu neurčitou.**

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle projevů jejich svobodné, pravé a vážné vůle, těmto projevům odpovídá a jako takový ho podepisují.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou provedeních, každé o síle originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze stran.

<p>V Českém Krumlově 19-12-2022</p> <p>..... NEMOCNICE ČESKÝ KRUMLOV, a.s. niční 429, Horní Brána 01 Český Krumlov Mgr. Vojtěch Remeň, MBA předseda představenstva</p> <p>..... NEMOCNICE ČESKÝ KRUMLOV, a.s. niční 429, Horní Brána 01 Český Krumlov Mgr. Dana Kopřivová člen představenstva</p> <p>MUDr. člen představenstva Nemocnice Český Krumlov, a. s.</p>	<p>V Českých Budějovicích dne 22.12.2022</p> <p>MADETA a.s.</p> <p>..... Ing. Mí... předseda MADETA a.s.</p> <p>..... Ing. Pa... člen představenstva MADETA a.s.</p>
--	--