

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/33/1130/0139/2022

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Stavba sportovního zázemí FK Koloděje“

mezi:

Objednatel a stavebník:	Městská část Praha – Koloděje
Se sídlem	K jízdárně 9/20, Koloděje, 190 16 Praha 916
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Angela Morávková, starostka
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	2000711389/0800
IČ:	00240338
DIČ:	není plátce DPH
Tel./fax:	+420 603 516 522
e-mail:	angela.moravkova@kolodeje.cz

Ve věcech technických je oprávněn jednat:
(dále jen „objednatel“ nebo „zadavatel“)

a

Zhotovitel:	IM-stav Praha s.r.o.
Se sídlem	Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň
Společnost je zapsána:	vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 84107
Zastoupený ve věcech smluvních:	Petrem Michovským, jednatelem
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-7436040267/0100
IČ:	264 65 728
DIČ:	CZ264 65 728
ID datové schránky:	6uabs7u
Tel./fax:	420 602 253 450
e-mail:	info@im-stav.cz

Ve věcech technických je oprávněn jednat: XXXXXXXXXX
(dále jen „zhotovitel“ nebo „účastník zadávacího řízení“)

Preamble

Tato smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele ze dne 15. 11. 2022 na plnění veřejné zakázky s názvem „**Stavba sportovního zázemí FK Koloděje**“ (dále jen „nabídka do veřejné zakázky“). Uzavření této smlouvy předcházelo zadávací řízení na výše uvedenou zakázku. V rámci tohoto zadávacího řízení zhotovitel zvítězil, přičemž jeho nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Tato veřejná zakázka byla objednatelem zadána jako veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“). Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých skutečnostech o hrozícím úpadku.

Článek I.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení stavby v rámci investiční akce s názvem „**Stavba sportovního zázemí FK Koloděje**“ (dále jen „dílo“).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu a způsobem uvedeným v čl. II této smlouvy, v souladu s Rozhodnutím o umístění stavby a stavebním povolením (včetně podmínek dotčených orgánů státní správy a podmínky správců sítí), projektovou dokumentací, právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami, jakož i v souladu se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace této zakázky a se svojí podanou nabídkou do veřejné zakázky, a to

svým jménem, na svůj náklad a vlastní odpovědnost, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

- 2.3 Projektovou dokumentací se rozumí projektová dokumentace zpracovaná Ing. arch. Michalem Polákem, IČ: 13156446, ve fázi dokumentace pro provedení stavby, s datem 06/2021 (dále jen „projektová dokumentace“).

Článek II.

Předmět díla

- 4.1 Dílem se rozumí provedení všech činností, prací a dodávek, specifikovaných v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a jež jsou nezbytné pro realizaci díla. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 4.2 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních, montážních a řemeslných prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů pro úspěšné vydání kolaudačního souhlasu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu, geodetického zaměření stavby, energetického štítku a energetického průkazu, předáním dalších listin dle této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků.
- 4.3 Součástí stavby je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření.
- 4.4 Součástí díla je rovněž:
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - přijetí nezbytných opatření pro zachování neporušenosti všech sítí infrastruktury během stavebních prací
 - zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou stavbou zakryty;
 - zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby;
 - všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby;
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby;
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD nosiči v počtu 2 ks (výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel);
 - zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v šesti vyhotoveních v grafické podobě, a jedenkrát v podobě digitální, zaměření objektů pro vklad do katastru nemovitostí včetně vyhotovení geometrického plánu (geometrické plány pro věcná břemena);
 - zpracování a předložení dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle platné vyhlášky) při předání stavby;
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
 - zajištění a zabezpečení staveniště
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí, oznámení souvisejících s provedením díla a jeho kolaudací, jakož i odstranění kolaudačních závad;
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - provedení předávky stavby;

- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.;
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních;
- zajištění energetického posudku budov, a to včetně zajištění energetického štítku a průkazu energetické náročnosti,
- kompletní dopravy včetně pojištění technologických zařízení a dopravy dalšího vybavení na místo stavby, nebo z místa stavby, včetně manipulace a dopravy uvnitř staveniště (včetně veškerých poplatků s dovozem, nebo vývozem spojených, cel, daní atd.),
- koordinace veškerých prací a dodávek včetně všech poddodavatelů v souladu s Přílohou č. 3 smlouvy – Seznam poddodavatelů,

- 4.5 Místem plnění je Praha - Koloděje, katastrální území Koloděje, parcelní číslo pozemku: 760/1.
- 4.6 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel před podpisem této smlouvy o dílo prověřil s odbornou péčí uvedené dokumenty a prohlašuje, že nemají vady, zřejmé nedostatky ani nejsou v rozporu se stanovenými technickými ukazateli. Zhotoviteli je známý objem zadaných prací i místní podmínky pro provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla resp. se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na jeho cenu, že cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání předmětu díla, že tyto práce, dodávky a služby správně ocenil a že při stanovení ceny s odbornou péčí přezkontroloval všechny dokumenty a podklady vymezující předmět plnění.
- 4.7 Jakékoliv reklamní či identifikační tabule lze na staveništi umístit pouze s předchozím souhlasem objednatele; zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.
- 4.8 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem investora a uvedeny ve stavebním deníku. Technický dozor investora je oprávněn samostatně odsouhlasovat pouze takové změny díla, které nemají vliv na kvalitu nebo cenu provedení díla. K ostatním změnám je povinen vyžádat si souhlas objednatele.
- 4.9 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Méněpracemi se dále rozumí práce předpokládané v oceněném výkazu výměr, které objednatel vyhodnotil jako nadbytečné. Zhotovitel je povinen takovéto méněpráce akceptovat. V důsledku méněprací nesmí dojít k podstatné změně smlouvy.
- 4.10 Potřebu víceprací musí zhotovitel předem písemně oznámit objednateli. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, a to zejména s ustanovením § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek. Vícepráce mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze v případě, že půjde o práce provedené na výslovný písemný požadavek objednatele, případně příslušného ustanovení právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění víceprací a současně vícepráce bude objednatelem předem písemně odsouhlasena zejména co do rozsahu a ceny formou dodatku ke smlouvě. Cena provedených víceprací nepřekročí cenu v místě a čase obvyklou. Veškeré práce, výkony a dodávky, které jinak zhotovitel případně provede, byť i nad rozsah předmětu plnění podle této smlouvy a u nichž nebudou splněny náležitosti podle této smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá zhotoviteli právo nárokovat zvýšení sjednané ceny nebo jinou úhradu vůči objednateli.
- 4.11 Při realizaci předmětu díla nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k

realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 4.12 Projektová dokumentace, v listině podobě a ve formátu *dwg, bude zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto vady či nedostatky a ve lhůtě 3 pracovních dní od upozornění předat objednateli seznam těchto nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
- 4.13 Dokladová část díla se skládá jednak ze seznamu veškerých dokladů a dále z veškerých dokladů souvisejících s předmětným dílem včetně všech jeho částí, jejichž pořízení je předepsáno nebo předpokládáno právním předpisem, technickou normou, výrobcem nebo dodavatelem výrobku, materiálu nebo jiného prvku nebo jehož potřeba vyplývá z této smlouvy a/nebo dodavatelské dokumentace. Takto sem zejména náleží veškeré atesty, certifikáty, návody k použití v českém jazyce, záruční listy, servisní smlouvy nebo jejich návrhy, revize, zkoušky a výsledky měření (průběžných i konečných), prohlášení, dokumentace skutečného provedení díla, výrobní a dílenská dokumentace. V pochybnostech se má za to, že doklad do dokladové části díla (z hlediska její kompletnosti) náleží.
- 4.14 Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje zhotovitel jako součást díla. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a dvou v elektronické podobě v termínu realizace stavby. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

Článek III.

- 5.1 Doba výstavby činí **maximálně 8 měsíců** od předání a převzetí staveniště, s ohledem na nepředvídatelné klimatické podmínky zimního období. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že zhotovitel není oprávněn požadovat prodloužení jakéhokoliv termínu. Dokončením díla se rozumí protokolární předání staveniště po provedení díla bez vad a nedodělků.
- 5.2 Práce budou probíhat výhradně dle závazného časového a finančního harmonogramu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové milníky uvedené v časovém a finančním harmonogramu a dílo musí být dokončeno v souladu s touto smlouvou nejpozději do termínu dokončení díla.
- 5.3 Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 kalendářních dní ode dne kdy měl práce na díle zahájit v souladu s čl. VI odst. 6.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.4 Prodlení zhotovitele s pracemi dle časového harmonogramu a finančního harmonogramu stavby delší jak 30 kalendářních dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 5.5 V případě, že dojde ke zpoždění v termínu ukončení prací zhotovitelem z důvodu pokynu objednatele k přerušení prací nebo jiného důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo dokončit dílo v termínu prodlouženém o počet dní, o kolik mu objednatel znemožnil práce vykonávat. Doba prodloužení termínu ukončení prací zhotovitele z důvodu na straně objednatele musí být odsouhlasená formou dodatku ke smlouvě, jinak k ní nelze přihlížet.

Článek IV.

Cena díla

- 7.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:
Cena bez DPH: 7 995 877,34 Kč¹
DPH: 1 489 717,81 Kč

¹ Pozn. Zpracovatel návrhu smlouvy uvede částku v Kč.

Cena s DPH: 9 485 595,15 Kč.

- 7.2 Cena takto zahrnuje zejména všechny náklady zhotovitele zajišťující řádné plnění díla, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě, včetně nákladů na zařízení, provoz a likvidaci staveniště, vytýčení a ochranu existujících inženýrských sítí na staveništi a v jeho okolí, náklady na odstranění nedodělků a vad díla, náklady na bezpečnost a ochranu zdraví a životního prostředí při realizaci díla a jakékoliv další náklady které jsou potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla uvedeného v předmětu smlouvy včetně provedení zkoušek a revizí, dále taková plnění která nejsou výslovně uvedena v zadávací dokumentaci, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl, jakož i takové plnění předmětu díla, která zajistí, že dílo bude plně funkční a bez dalšího nerušeně využitelné k zamýšlenému účelu, a to zejména i tehdy, pokud by jakékoli takové výkony či jejich jednotlivé položky nebyly v této smlouvě nebo jiných podkladech zvlášť (jmenovitě) uvedeny nebo oceněny. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, zhotovitel se nemůže vůči objednateli dovolávat jakýchkoli nákladů či svých výdajů spojených s prováděním díla nebo je vůči objednateli uplatňovat, bez ohledu na to, zda jde o náklady z hlediska zhotovitele předvídatelné.
- 7.3 Cena díla je závazná a ke změně ceny může dojít pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, týkajících se DPH, a dále v případě objektivních a nepředvídatelných okolností, které nemohla žádná ze smluvních stran předvídat ani ovlivnit.
- 7.4 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla proti schválené zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Pro ocenění zhotovitel použije cenovou úroveň a jednotkové ceny použité pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení oproti ceně díla označené jako předpokládaná cena díla (bez DPH) v zadávacím řízení. V případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá účastníkem zadávacího řízení byla stejná nebo vyšší než předpokládaná cena díla (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak. Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu zhotovitele nejpozději do 10 kalendářních dní ode dne předložení návrhu soupisu zhotovitele.
- 7.5 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností dle předchozího odstavce vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky do 10 kalendářních dní od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 7.6 Řádně odsouhlasená cena víceprací či méněprací se vždy sama považuje bez dalšího za pevnou ve smyslu této smlouvy bez ohledu na to, jakým způsobem je jinak sjednána, není-li v případném písemném dodatku smlouvy výslovně ujednáno něco jiného.
- 7.7 Technický dozor investora je oprávněn kdykoliv změnit již potvrzený zjišťovací protokol, jestliže po jeho odsouhlasení zjistí, že neodpovídá schválené projektové dokumentaci nebo oboustranně schváleným změnovým listům. V takovém případě je objednatel oprávněn částku odpovídající rozdílu mezi cenou prací uvedených v zjišťovacím protokolu a cenou skutečně provedených prací odečíst z konečné faktury. V případě, že již objednatel uhradil celou cenu díla, nebo částka zbývající k úhradě zhotoviteli je nižší než tento zjištěný nárok objednatele, je zhotovitel povinen tuto částku uhradit objednateli do 15 kalendářních dní od doručení výzvy objednatele k její úhradě.
- 7.8 Pokud dojde k tomu, že objednatel zjistí v průběhu prací, nebo po jejich ukončení, že zhotovitel přes ujednání této smlouvy, která to vylučují, použil jiný než smluvně dohodnutý či následně písemně schválený (odsouhlasený) či objednatelem požadovaný materiál, výrobek případně technologický postup apod., bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, má objednatel právo až o 100 % ceny příslušného materiálu, výrobku a příslušných prací a výkonů (podle původního ocenění v cenové nabídce zhotovitele, a není-li to možné, v obvyklé ceně) snížit jakoukoliv platbu na cenu díla, jako by šlo o méněpráce. V takovém případě se má za to, že došlo ke snížení sjednané ceny díla tím, že se objednatel buď příslušně skutečnosti dovolá, nebo přímo tím, že objednatel zaplatí cenu díla nebo její část ve snížené výši o příslušný rozdíl s uvedením důvodu.

Článek V.

Platební podmínky

- 9.1 Zálohové platby se nesjednávají.

- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění (etap), dle Časového a finančního harmonogramu postupu prací, který tvoří přílohu této smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny, nebude-li dohodnuto jinak. Vystavení faktury musí následovat vždy až po protokolárním předání dílčího plnění dle příslušné etapy.
- 9.3 Splatnost všech faktur je 30 kalendářních dní od doručení faktury objednateli. Faktura musí být doručena objednateli do patnáctého kalendářního dne následujícího měsíce.
- 9.4 Dílčí faktury budou vystavovány až do výše 90 % ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po úspěšném předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla. Částka dle vystavené faktury musí být vždy nižší nebo rovna hodnotě prací zjištěných dle příloh této smlouvy a skutečně provedených prací v příslušné etapě / etapách.
- 9.5 Soupis provedených prací musí být jako podklad k fakturaci v písemné formě odsouhlasen podpisem osoby oprávněné vykonávat technický dozor investora, případně zástupce objednatele ve věcech smluvních, a jeho originální vyhotovení musí být vždy přílohou faktury.
- 9.6 Soupis provedených prací je povinen zhotovitel předložit k odsouhlasení objednateli nejpozději do třetího kalendářního dne měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém došlo k provedení fakturovaných prací; soupis je nutno předložit v tištěné formě i elektronicky. Objednatel nejpozději do desátého kalendářního dne provede kontrolu a případnou úpravu zhotovitelem předloženého soupisu a předá ho zhotoviteli k fakturaci (případně upravený soupis zašle zhotoviteli elektronicky a ten vytiskne a předá upravené znění, nebude-li dohodnuto jinak).
- 9.7 Faktura bude doručena objednateli třikrát v tištěné podobě, bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy, náležitosti a přílohy podle této smlouvy a bude doručena do sídla objednatele nebo písemně sdělenou adresu pro doručování (poštou nebo osobně).
- 9.8 Každá faktura musí být vystavena ve věcném členění (položky) dle cenové nabídky zhotovitele.
- 9.9 Faktura = daňový doklad, bude vystavena v souladu s touto smlouvou a bude obsahovat zejména tyto údaje: označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, den vystavení faktury, označení banky a č. účtu, na který se má platit, přesný, nezkrácený název díla, fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace), razítko a podpis oprávněné osoby. Každá faktura musí být dále označena názvem a číslem projektu.
- 9.10 Přílohou konečné faktury musí být, mimo příloh nutných pro dílčí faktury, i písemný zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol díla) potvrzený objednatelem a zhotovitelem, kterým objednatel dílo přebírá.
- 9.11 Pokud nebudou k jakékoli faktuře přiloženy všechny dohodnuté a řádně schválené (potvrzené oprávněnou osobou za objednatele) originály příloh, je objednatel oprávněn faktury bez dalšího vrátit zhotoviteli k doplnění, aniž by se dostával do prodlení s platbou. Doba splatnosti faktury se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nepředložil veškeré dohodnuté a řádně schválené originály příloh.
- 9.12 Zaúčtováním nebo úhradou jakékoli faktury zhotovitele neuznává objednatel bezvadnost či úplnost provedených prací ani jakékoli další skutečnosti nebo své závazky vůči zhotoviteli. Úhrada i eventuální částečná úhrada nemá vliv na odpovědnost zhotovitele.
- 9.13 Objednatel je oprávněn v případě vzniku ručení dle § 109 zákona o DPH postupovat dle § 109a zákona o DPH bez souhlasu zhotovitele, s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany objednatele se závazek objednatele vůči zhotoviteli považuje za splněný, pokud objednatel písemně informuje zhotovitele o výše uvedeném postupu.
- 9.14 Objednatel není plátcem DPH a nepřebírá daňovou povinnost podle § 92e zákona č., 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 9.15 Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je spolehlivý jako plátcem DPH. V případě, že bude zhotovitel označen jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli. V případě, že je zhotovitel v prodlení s placením svých poddodavatelů ve smyslu čl. 12.1 této smlouvy, má objednatel právo proplácat faktury za provedené plnění přímo těmto poddodavatelům, v ceně ne vyšší, než která by byla zaplacená zhotoviteli. Zhotovitel nemá právo za takto zaplacené plnění vystavovat faktury a požadovat jejich zaplacení.

Článek VI. Staveniště

- 11.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště za účelem zahájení prací na díle. Staveniště bude zhotoviteli předáno do 14 kalendářních dní ode dne účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis. Zápisem o převzetí staveniště je zhotovitel

oprávněn staveniště užívat po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro vyklizení staveniště. Zhotovitel se zavazuje užívat staveniště pracoviště pouze v souvislosti s realizací díla.

- 11.2 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zhotovitel omezí svou činnost na předané staveniště a na jakékoli další prostory, které objednatel odsouhlasil jako pracovní prostory. Při vymezení a přípravě staveniště je zhotovitel povinen dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 11.3 Během provádění díla je zhotovitel zodpovědný za ostrahu a ochranu předaného staveniště, udržování pořádku na staveništi, sousedních prostorech a na přístupových a příjezdových cestách, zhotovitel je dále povinen zajistit, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistí skladování, rozmístění nebo odstranění veškerého vybavení a je odpovědný za okamžité odstraňování odpadů, sutin, smetí a nadbytečných materiálů i za odstranění všech dočasných prací, které již nejsou vyžadovány. Zhotovitel je oprávněn v rámci staveniště umístit pouze vybavení, materiály a další předměty, které jsou nutné pro provádění díla.
- 11.4 Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště se nachází v areálu objednatele, který bude muset být v průběhu provádění díla funkční a schopný provozu ke svému účelu.
- 11.5 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje. Zhotovitel je povinen písemně seznámit všechny osoby vstupující do prostoru staveniště s riziky spojenými s jejich pohybem v prostoru staveniště.
- 11.7 Technický dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investora, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo případného archeologického dozoru, a to v přiměřeném rozsahu.
- 11.8 Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerého působení na staveništi, veškerých metod a technologických postupů při plnění této smlouvy.
- 11.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dní od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.

Článek VII. Provádění díla

- 13.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 13.2 Stavební deník musí být přístupný pro objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. Originál obdrží objednatel, první kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru investora a druhou kopii obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy, časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, autorský dozor, technický dozor investora a příslušní zaměstnanci veřejných orgánů oprávněných k tomu podle právních předpisů. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění. Zhotovitel je povinen při předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 13.3 Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy nebo jiné cennosti, musí neprodleně informovat objednatele o nálezů a v práci pokračovat až dle pokynů objednatele.

- 13.4 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je technický dozor investora. Technický dozor investora je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny technickým dozorem investora. Zhotovitel je povinen předávat technickému dozoru investora zjišťovací protokoly a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací.
- 13.5 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., zákona o odpadech. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 13.6 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány zpravidla 1x za týden, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Opatření dohodnutá při kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 pracovních dní po obdržení zápisu.
- 13.7 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatel nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 13.8 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 13.9 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dní od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 13.10 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Seznam poddodavatelů je přílohou této smlouvy. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatel. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo.
- 13.11 Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňovat poddodavatel původní. Pokud by zhotovitelem navrhovaný poddodavatel nesplňoval kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňoval poddodavatel původní, má objednatel takového poddodavatele odmítnout a zhotovitel má za povinnost předložit objednateli návrh jiného poddodavatele.
- 13.12 Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu realizaci díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 13.13 Jakákoli smluvní ujednání mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem nemají žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele dle této smlouvy o dílo, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
- 13.14 Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.15 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatel v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním.
- 13.16 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zhotovování díla bude dodržovat všechny platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 13.17 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vlastního napojení na přívod el. energie, inženýrské sítě, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a

zajištění případné požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm, včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm. Součástí realizace díla budou i úklidové práce v průběhu výstavby, rekonstrukce a nástavby, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny).

- 13.18 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost.
- 13.19 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, zajistí před zahájením prací zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.
- 13.20 Zhotovitel má objektivní odpovědnost za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, technického zařízení, přístroje, nářadí nebo jiné věci, které použil při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit. Objednatel nenese odpovědnost za škodu na materiálech a strojích, technických zařízeních, přístrojích a nářadích, které zhotovitel umístí nebo uskladní na předaném stanovišti.
- 13.21 Zhotovitel si je vědom, že na převzatém staveništi může zároveň plnit své povinnosti více subjektů na základě smluv uzavřených s objednatelem a tímto se zavazuje, že tyto další subjekty nebude omezovat v jejich činnosti a že bude respektovat pokyny zástupce vedení stavby objednatele vydané pro koordinaci činností všech zhotovitelů na staveništi.

Článek VIII.

Převzetí díla

- 15.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle této smlouvy.
- 15.2 Po dokončení díla písemně nejpozději 5 pracovních dní předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do 5 pracovních dní ode dne zahájení přejímacího řízení. Přejímacího řízení se zúčastní technický dozor investora, případně také autorský dozor projektanta.
- 15.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- stavební deník;
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy;
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny pro všechny otvorové výplně;
 - protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů;
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací;
 - prohlášení o shodě;
 - doklady o likvidaci odpadů;
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - zápisy a výsledky předepsaných měření (emisí apod.);
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, apod.);
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - geometrické zaměřené stavby a geometrické plány;
- 15.4 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 15.5 Objednatel je oprávněn převzít dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit řádnému provozování nebo vydání kolaudačního souhlasu.
- 15.6 Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo řádně neprovedené, zejména pokud neodpovídá dohodnutému množství nebo kvalitě, je rozbité, nefunkční, či jinak poškozené, nebo pokud je dodáno bez potřebné dokumentace nezbytné k uvedení díla do provozu a jeho řádnou funkčnost.
- 15.7 Uhrazením faktury za dílčí plnění objednatel dílo ani jeho část nepřebírá.
- 15.8 V případě, že budou zjištěny vady a nedodělky díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do 14 kalendářních dní od jejich zjištění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek IX.

Záruční podmínky

- 17.1 Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla.
- 17.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 17.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 17.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dní ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Za písemné oznámení vady je považováno rovněž odeslání oznámení elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy na adresu: **info@im-stav.cz**. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli změnu e-mailové adresy pro informování o reklamacích výše.
- 17.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 pracovních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatel započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatel. Pokud se jedná o vadu omezující provoz objednatel, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 17.6
- 17.7 Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu od nahlášení vady díla zástupcem objednatel do doby provedení její opravy.
- 17.8 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

Článek X.

Odpovědnost za škodu

- 19.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. Na objednatel přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla.
- 19.2 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 19.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 19.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

Článek XI.

Sankce

- 21.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením a předáním díla, a to ve výši 30.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí. Jednotlivé etapy díla se považují za dokončené a předané podpisem dílčích protokolů o předání a převzetí.
- 21.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla bez DPH, pokud zhotovitel některé z pojištění dle čl. XIII této smlouvy neudrží na sjednaná rizika nebo ve sjednaném rozsahu, resp. výši pojistného plnění. Povinnost uhradit smluvní pokutu má zhotovitel opakovaně, při opakovaném zjištění porušení povinnosti.
- 21.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 21.4 Pokud zhotovitel:

- nebude vést řádně dokumentaci podle ustanovení § 157 stavebního zákona, nebude řádně provádět zápisy, dokumentace nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení této dokumentace;
 - nezajistí řádnou účast svého zástupce na kontrolním dnu nebo jiné schůzce vztahující se ke stavbě;
 - nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo zneprístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;
 - nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a zpracování podkladů k dokumentaci skutečného provedení díla a předkládat je ke kontrole technickému dozoru investora;
- uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 2.000, - Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakované a zhotovitel nezjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.
- 21.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla, a které brání udělení kolaudačního souhlasu, v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 20.000, - Kč. Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla, a které nebrání udělení kolaudačního souhlasu, v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč.
- 21.6 Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 4.000, - Kč.
- 21.7 Pokud zhotovitel použije při realizaci díla jiného poddodavatele než uvedeného v podané nabídce do zadávacího řízení a nebude mít písemný souhlas objednatele se změnou poddodavatele, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000, - Kč.
- 21.8 Pokud některá ze smluvních stran poruší povinnost dle čl. 14.13 této smlouvy, uhradí druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 21.9 Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 15 kalendářních dní od vystavení faktury. Objednatel má právo jednostranně započíst vlastní pohledávku z titulu smluvní pokuty i vůči nesplatným vzájemným pohledávkám zhotovitele.
- 21.10 Smluvní pokuta má výhradně sankční charakter a zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.
- 21.11 Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou peněžního závazku vůči zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

- 23.1 Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě;
 - prodlení zhotovitele zahájením stavebních prací delším než 30 kalendářních dní od protokolárního předání staveniště;
 - prodlení zhotovitele s pracemi dle časového harmonogramu a finančního harmonogramu stavby delší než 30 kalendářních dní;
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 kalendářních dní oproti stanovenému termínu;
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona;
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích;
 - zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály;
 - zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě nedodrжуje postup podle schváleného projektu organizace výstavby;
 - zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi, k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;
 - porušení povinnosti důvěrnosti informací dle čl. 14.13 této smlouvy;

- zhotovitel je v prodlení s placením svým poddodavatelům, přestože objednatel řádně plní své platební povinnosti ze smlouvy.
- 23.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 23.3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody nebo smluvní pokuty,

Článek XIII.

Pojištění díla

- 25.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit **minimálně 10.000.000,- Kč** za každou jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění stavebně montážních rizik na budovy, které jsou předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit 0,5 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 25.2 Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit:
- Pojištění osob proti úrazu;
 - Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
- 25.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 25.4 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý v ceně díla dle č. 4.1 této smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 27.1 Veškerá komunikace dle této smlouvy bude probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 27.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 27.3 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady.
- 27.4 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 27.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 27.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 27.7 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele. Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 27.8 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno.
- 27.9 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 27.10 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že platí výhradně ustanovení výslovně zakotvené v této smlouvě nebo v jejích písemných dodatcích. Jakékoliv jiné ústní ujednání se nepřipouští. Smlouva včetně příloh a představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi smluvními stranami, s výjimkou nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení, které vedlo k uzavření této smlouvy.
- 27.11 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 27.12 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované

informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 27.13 Pokud zhotovitel založil společnost, společný podnik, konsorcium případně jiné seskupení dvou nebo více osob, jsou tyto osoby odpovědné za plnění předmětu smlouvy společně a nerozdílně a musí předem oznámit objednateli, kdo bude za společnost jednat a vstupovat do závazků. Zhotovitel nebude měnit své složení ani právní status bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to zejména s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 27.14 Smluvní strany mají povinnost zachovávat důvěrnost informací zpřístupněných v průběhu realizace díla. Za důvěrné jsou považovány informace o finančních, obchodních, právních, technických či technologických poměrech smluvních stran, nebo třetích osob, jež jsou považovány za know-how. Na tuto povinnost nemá vliv zánik této smlouvy.
- 27.15 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zastupitelstvo MČ Praha-Koloděje ji schválilo usnesením č. 7/3/2022 dne 12. 12. 2022.
- 27.16 V případě, že zhotovitelem je některý ze subjektů uvedených v § 2 zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a tedy tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu výše uvedeného zákona, zavazuje se zhotovitel smlouvu uveřejnit řádně a včas s tím, že odpovídá za veškerou škodu způsobenou nesplněním této povinnosti.
- 27.17 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 27.18 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů

Přílohy:

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 1 Položkový rozpočet předmětu díla

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 2 Časový a finanční harmonogram postupu prací

PŘÍLOHA SMLOUVY Č. 3 Seznam poddodavatelů

PŘÍLOHA SMLOUVY Č. 4 Kopie pojistné smlouvy

V dne

Vladimír
Mužík
Digitálně podepsal
Vladimír Mužík
Datum: 2022.12.29
09:56:51 +01'00'

objednatel

V dne

Petr
Michovský
Digitálně podepsal
Petr Michovský
Datum: 2023.01.04
11:21:28 +01'00'

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
 Stavba: **FK Slavoj Koloděj**

KSO:
 Místo: **Praha**

CC-CZ:
 Datum: **15.11.2022**

Zadavatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **IM-stav Praha s.r.o.**

IČ: **26465728**
 DIČ: **CZ26465728**

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:


IČ:
 DIČ:

Podpis:

Cena bez DPH				7 995 877,34
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	7 093 894,34		1 489 717,81
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		9 485 595,15

Projektant

Zpracovatel

 **IM-stav Praha**
provozně
Zenklova 22, Praha 8
IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202208

Stavba: FK Slavoj Koloděje

Místo: Praha

Datum: 13.11.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH
Náklady z rozpočtů		7 995 877,34	9 485 595,15
202208	FK Slavoj Koloděje	7 995 877,34	9 485 595,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FK Slavoj Koloděje

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.11.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				7 995 877,34
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	7 093 894,34	21,00%		1 489 717,81
DPH snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH			CZK	9 485 595,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FK Slavoj Koloděje

Místo: Praha

Datum: 16. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 995 877,34

HSV - Práce a dodávky HSV

1 687 349,77

1 - Zemní práce	246 023,78
2 - Zakládání	423 146,96
5 - Komunikace pozemní	145 049,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	819 487,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 641,72

PSV - Práce a dodávky PSV

6 111 527,57

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	118 588,01
712 - Povlakové krytiny	55 865,89
713 - Izolace tepelné	649 852,39
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	234 960,74
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	193 820,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	632 872,90
741 - Elektroinstalace - silnoproud	510 259,17
751 - Vzduchotechnika	47 800,00
- Konstrukce tesařské	1 445 055,39
763 - Konstrukce suché výstavby	146 626,59
764 - Konstrukce klempířské	412 347,36
766 - Konstrukce truhlářské	1 213 125,06
767 - Konstrukce zámečnické	78 625,00
771 - Podlahy z dlaždic	69 482,21
775 - Podlahy skládané	589,57
776 - Podlahy povlakové	112 847,32
781 - Dokončovací práce - obklady	117 383,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	48 426,73

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

197 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	22 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	145 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

FK Slavoj Koloděje

Místo: Praha

Datum: 15.11.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Prj	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							7 985 877,34
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 657 349,77
D	1		Zemní práce				245 927,18
1	K	121151105	Sejmutí omítky plochy do 100 m ² tl. vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m ²	87,56	24,34	2 137,28
	PP		Sejmutí omítky strojně pň souvislé ploše do 100 m ² , tl. vrstvy přes 250 do 300 mm				
	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m ³	22,260	24,80	552,70
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
	VV		87,5*0,3*omítky, 30% je uvažováno na zpětné zásypy kolem objektu		85,580		
	VV		Součet		24,80		
2	K	131351103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m ³ strojně	m ³	484,71	484,71	41 521,65
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářazů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m ³				
	VV		85,58		85,580		
	VV		Součet		85,580		
4	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	146,830	224,70	32 992,70
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se snížením bez rozdílu z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m				
	VV		85,58*výkop		85,580		
	VV		87,5*0,7*omítky, 30% je uvažováno na zpětné zásypy kolem objektu		61,250		
	VV		Součet		146,830		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	146,830	176,55	25 920,15
	PP		Nakládání, skládání a překládání neuhněného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m ³ , z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m ³	146,830	24,80	3 642,30
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
	VV		146,83		146,830		
	VV		Součet		146,830		
9	K	111201201	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkově) kód odpadu 17 05 04	t	264,294	481,50	127 311,46
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkově) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	VV		146,83*1,8		264,294		
	VV		Součet		264,294		
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m ³	26,250	158,71	4 162,01
	PP		Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny ručně s uložení výkopku ve vřetvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách				
D			Zakládání				1 163 248,00
7	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m ²	240,000	22,40	5 376,00
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, vřetlužné nebo protěrozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m				
	VV		2*120*skladba P-1		240,000		
10	M	JTA.0013477.UR	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300g/m ² , šíře 300cm	m ²	252,000	35,31	8 955,12
	PP		geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300g/m ² , šíře 300cm				
	VV		2*120*skladba P-1		240,000		
	VV		240*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		252,000		
11	K	751611111	Provedení izolace proti radonu a metanu na vodorovné ploše za studena izolačním nátěrem	m ²	120,000	201,16	24 139,20
	PP		Provedení izolace proti plynům radonu, metanu neekradly za studena izolačním nátěrem na ploše vodorovné V				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	M		hydroizolační fólie - protiradonová	m.	120,000		21 186,00
	PP		náter hydroizolační na bázi asfaltu a písku do spodní stavby				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: min 1,0-1,5 l/m ² 120°skladba P-1		120,000		
13	K	271542211	Podsypanie pod základovú konštrukciu se zhuťněním z netříděné štěrkodrtě tl. 250 mm	m3	30,000	1 562,20	46 866,00
	PP		Podsypanie pod základovú konštrukciu sã zhuťněním a urovňováním povrchu ze štěrkodrtě netříděné tl. 250 mm				
	VV		120°0,25		30,000		
14	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 s přísadou Xypex 2kg/m3 - podkladní	m3	21,000		
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 s přísadou Xypex 2kg/m3				
	VV		140°0,15		21,000		
	VV		Součet		21,000		
15	M	28616311	rohož nosná systémového podlahového topení kari síť rozměry ok 100x100mm	ku	28,000	1 331,08	
	PP		rohož nosná systémového podlahového topení kari síť rozměry ok 100x100mm				
	VV		24°1,15°zohledněn přesah		27,600		
	VV		28°zaokrouhleno		28,000		
16	M	31121037	podložka pod kari síť	100 kusů	3,000	1 605,00	4 815,00
	PP		podložka pod kari síť				
17	K	273351121	Zřízení bednění základových desek - čela	m2			
	PP		Bednění základů desek zřízení				
	VV		51,1°0,15				
	VV		Součet				
18	K	273351122	Odstranění bednění základových desek - čela	m2		178,69	1 369,66
	PP		Bednění základů desek odstranění				
19	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvámic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	54,075	2 696,40	145 807,83
	PP		Základové zdi z tvámic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25. Použitky zeiva přes 300 do 400 mm				
	VV		(51,15+4,35+9+7,6)°0,75		54,075		
	D		Komunikace pozemní				145 048,40
19	K	596211263	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 80 mm pl do 300 m2	m2	18,400	361,66	6 904,34
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameňiva těžného nebo drceného tl. do 100 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na kralnici tl. 80 mm do 300 m2				
	VV		18,4°skladba P-5 veranda		18,400		
20	M	596211271	dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní	m2	18,768	558,54	10 482,88
	PP		dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		18,4°1,02°Přepočtené koeficientem množství		18,768		
23	K	596211281	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 80 mm pl do 300 m2	m2	63,550		28 890,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameňiva těžného nebo drceného tl. do 100 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na kralnici tl. 80 mm do 300 m2				
	VV		63,55°dlažba kolem objektu		63,550		
	M	596211291	dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní	m2	64,821		28 890,00
	PP		dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		63,55°dlažba kolem objektu		63,550		
	VV		63,55°1,02°Přepočtené koeficientem množství		64,821		
23	K	596211281	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 80 mm pl do 300 m2	m2	45,770	361,86	16 563,16
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameňiva těžného nebo drceného tl. do 100 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na kralnici tl. 80 mm do 300 m2				
	VV		45,77°skladba P-6 terasa		45,770		
24	M	59245213	dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní	m2	46,685	558,54	26 076,44
	PP		dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		45,77°dlažba kolem objektu		45,770		
	VV		45,77°1,02°Přepočtené koeficientem množství		46,685		
158	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	126,950	145,00	18 407,75
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vylhčením a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 100 mm				
	VV		18,4+45,0+63,55		126,950		
	VV		Součet		126,950		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m	127,720	23,43	
PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výlužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m 45,77+18,4+63,65		127,720		
M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	151,284	31,03	4 694,34
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2				
VV		127,72*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		151,284		
D		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				819 487,91
27	K 6113411R	Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - strop	m2	121,700	454,75	55 343,08
PP		Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - strop				
K	6123411R	Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - stěny	m2	398,080	425,86	169 526,35
PP		Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - stěny				
K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu nebo zdíva II přes 80 do 120 mm	m2		909,50	124 951,66
PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváří keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm				
VV		51,5*3,28"skladba S-1 obvodová stěna		168,920		
VV		-(0,975*0,6)*6"okna		-3,510		
VV						
VV		((0,9*2)+(0,9*2,4+0,95*1,55)*2+(0,9*2,4)*2+(2,5*2,4)+(1,8*2,4)*2)*dveře		-28,025		
VV		Součet		137,385		
M		deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm		144,254		
PP		deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm				
VV		51,5*3,28"skladba S-1 obvodová stěna		168,920		
VV		-(0,975*0,6)*6"okna		-3,510		
VV						
VV		((0,9*2)+(0,9*2,4+0,95*1,55)*2+(0,9*2,4)*2+(2,5*2,4)+(1,8*2,4)*2)*dveře		137,385		
VV		Součet		144,254		
VV		137,385*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		144,254		
K	622211011	Omítka tenkovrst.silikát nebo silikon, probarv. vnějších ploch s armov.sítí ze skeln. vláken - na KZS, stěna - bílá - zm. 1,5 mm	m2	136,500	315,85	43 086,23
PP		Omítka tenkovrst.silikát nebo silikon, probarv. vnějších ploch s armov.sítí ze skeln. vláken - na KZS, stěna - bílá - zm. 1,5 mm				
K	622211011	Omítka tenkovrstvá probarvená vnějších ploch - sokl - marmolít	m2	15,450	1 241,20	19 176,54
PP		Omítka tenkovrstvá probarvená vnějších ploch - sokl - marmolít				
K	622211011	D+M dřevěný obklad - pařubky z přírodního dřeva, v ploše	m2	39,300	933,04	36 668,47
PP		D+M dřevěný obklad - pařubky z přírodního dřeva, v ploše				
K	622211011	Potěr anhydritový samonivelační litý C25 přes 45 do 50 mm	m2	44,820	480,43	21 532,87
PP		Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm				
VV		44,82*skladba P-1 - klubovna podlahové topení		44,820		
K	622211011	Potěr anhydritový samonivelační litý C30 tl přes 50 do 60 mm	m2	75,180	492,20	37 003,60
PP		Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 50 do 60 mm				
VV		120,0-44,82"skladba P-1, mimo podlahové topení		75,180		
K	622211011	D+M dřevěný montovaný rastr pro podlahu s vloženou izolací, trám 60/140 mm	m3	9,260	26 964,00	249 686,64
PP		D+M dřevěný montovaný rastr pro podlahu s vloženou izolací, trám 60/140 mm				
D		Ostatní konstrukce a práce, bourání				53 641,72
K	941111011	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	175,800	92,02	16 177,12
PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	274,000	1,25	342,50
PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111				
VV		175,8*30 'Přepočtené koeficientem množství		342,500		

PC	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m ²	175,800	47,94	8 427,15
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
40	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešěňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	120,000	94,52	10 143,60
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m				
41	K	949101112	Osazování hasičho přístroje	kus	3,000	591,71	1 775,13
	PP		Osazování hasičho přístroje				
	M	949101113	hasiči přístroj PHP - 21A, 113B	kus	3,000	1 487,30	4 461,90
	PP		hasiči přístroj PHP - 21A, 113B				
42	K	949101114	Osazení bezpečnostních, orientačních nebo informační tabulek samolepicí	kpl	1,000	5 885,00	5 885,00
	PP		Osazení bezpečnostních, orientačních nebo informační tabulek samolepicí - jedná se oca o 10-12ks v celém objektu				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				6 111 527,57
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				118 588,01
		711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m ²	77,250	40,86	3 140,99
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S				
	M	RMA70001	nopová fólie výška nopu 8 mm	m ²	94,322	184,81	12 216,96
			nopová fólie výška nopu 8 mm				
			77,25*1,221 Přepočtená koeficientem množství		94,322		
46	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymerů modifikované živičné emulze - vodorovná	m ²	35,260	84,81	2 989,72
	PP		Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou ořutanovou, včetně vytažení 100 mm				
	VV		1,42+3,11+9,49+6,45+1,57+2,6+1,57+2,6+6,45*skladiš P-3		35,260		
47	K	711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymerů modifikované živičné emulze - svislá	m ²	27,750	77,42	2 147,57
	PP		Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou bitumenovou				
	VV		((1+2,75*1)*2,1*(1,4+0,7)*1,5)*2*umývama + WC		26,250		
	VV		(1,0*1,5)*výševka		1,500		
	VV		Šoučet		27,750		
48	K	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m ²	183,750	92,52	16 998,60
	PP		Provedení pojistně izolace proti vodě fólií položenou volně s přeplepením spoju na ploše vodorovné V				
	M	711491472	fólie pojistně hydroizolační zesílená syntetickými vláknny, volně položená s mechanickým kotvením	m ²	194,867	195,81	38 550,31
			fólie pojistně hydroizolační zesílená syntetickými vláknny, volně položená s mechanickým kotvením				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		monofilická PES textilie se zdtěrem, integrovaná lepicí páska				
	VV		183,75*1,0605 Přepočtené koeficientem množství		194,867		
D	712		Povlakové krytiny				55 505,30
49	K	712383111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem nalepené fólie	kus	120,000	10 92	1 310,40
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie nalepením lepidlem				
	M	712383112	fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily II 2,0mm	m ²	1,200	959,79	1 151,75
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily II 2,0mm				
	VV		120*0,01 Přepočtené koeficientem množství		1,200		
50	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy z fólií vegetační střechy sklon do 5°	m ²	183,750	73,83	13 566,26
	PP		Provedení separační nebo kluzné vrstvy vegetační střechy z fólií kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5°				
	M	DEK.2600701000	DEKten separační a distanční rohož	m ²		185,11	33 920,34
	PP		DEKten separační a distanční rohož				
	VV		183,75*1,155 Přepočtené koeficientem množství				
D	713		Izolace tepelné				6 111 527,57
51	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	120,000	50,93	6 111,54
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	M	713121110	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	126,000	374,50	47 187,00
	PP		deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm				
	VV		120*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		126,000		
	M	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	120,000		5 111,64
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	M	713121112	separační PVC folie	m2	120,000		
	PP		separační PVC folie				
	F		Poznámka k položce: PVC pochází folie protiskluzová				
	VV		120*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		120,000		
	M	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	88,500	31,46	2784,00
	PP		Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm				
	M	713131130	pás podstřešní parotěsný tepelné izolační s reflexní Al vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,53	m2	92,925	78,32	
	PP		pás podstřešní parotěsný tepelné izolační s reflexní Al vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,53				
	VV		88,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		92,925		
60	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	59,230		14 942,84
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně				
61	M	713131142	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	62,186	449,40	27 846,39
	PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300KPa tl 80mm				
	VV		51,5*1,15*2ateplení základů		59,225		
	VV		59,225*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		62,186		
	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750	167,99	30 888,16
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zpína, jednovrstvě				
	M	RMAT0004	parozábrana z modifikovaného bitumenu např. KRPA- DEHTOCHEMA, VEDGA, SIPLAST	m2			18 129,18
	PP		parozábrana z modifikovaného bitumenu např. KRPA-DEHTOCHEMA, VEDGA, SIPLAST				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				
64	K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750	130,54	24 000,70
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově, jednovrstvě				
	M	RMAT0003	hydroizolační folie zesílená syntetickými vlákny s mechanickým kotvením	m2			119
	PP		hydroizolační folie zesílená syntetickými vlákny s mechanickým kotvením				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				
	M	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750		14 228,76
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
67	M	RMAT0002	separační a distanční rohož např. Dekten metal	m2	192,938	176,55	34 063,20
	PP		separační a distanční rohož např. Dekten metal				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,938		
68	K	713141153	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 3 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750	126,26	23 200,28
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně třívrstvě				
69	K	7131411R4	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek - VLOŽENÍM	m2	183,750	79,18	14 549,11
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	M	713121110	deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 200mm	m2	192,938	702,99	135 633,48
	PP		deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 200mm				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,938		
71	M	713121110	deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 100mm	m2	192,938	451,54	87 111,12
	PP		deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 100mm				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,938		
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				234 960,74
	K	7221R	D+M Armatury včetně izolace	kpl	1,000	234 960,74	960,74
	PP		D+M Armatury včetně izolace				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	725	Zdravotní technika - zařizovací předměty				193 820,00
73	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	3,000	4 850,00	14 550,00
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý				
74	K	725121013	Splachovač automatický pisoáru s montážní krabici bateriový	soubor	4,000	8 600,00	34 400,00
	PP		Pisoárové záchodky splachovače automatické s montážní krabicí bateriové				
75	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevňené na stěnu šrouby	soubor	9,000	2 950,00	0,00
	PP		Umyvadlo keramické bílé bez výtokových armatur připevňené na stěnu šrouby s krytem na sifon (poosloupem), lišta umyvadla 600 mm				
76	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	6,000	4 580,00	27 480,00
	PP		Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm				
77	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 920,00	0,00
	PP		Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou				
78	K	725331211	Výlevka bez výtokových armatur nerezová připevňená na zeď konzolou 450x550x300 mm	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže nerezové připevňené na zeď konzolou 450 x 550 x 300 mm				
79	K	725331311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm				
80	K	725331411	Baterie dřezová nástěnná páková s oláčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 120,00	2 120,00
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm				
81	K	725331511	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	9,000	1 980,00	17 820,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí				
82	K	725331611	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	6,000	8 500,00	51 000,00
	PP		Baterie sprchové podomítkové (zápustné) s přepínačem a pohyblivým držákem				
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				632 872,90
83	K	734108R	D+M Armatury včetně izolace, radiátory, podlahové topení atd...	kpl	1,000	882,90	362 882,90
	PP		D+M Armatury včetně izolace, radiátory, podlahové topení atd. ...				
84	K	734109R	D+M Tepelného čerpadla	kpl	1,000	269 990,00	269 990,00
	PP		D+M Tepelného čerpadla				
	VV		1		1,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				510 259,17
85	K	74112R	D+M Elektrokotle	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		D+M Elektrokotle				
86	K	74113R	D+M Elektrorozvody, koncové elementy - zásuvky, vypínače, světlá	kpl	1,000	438 742,90	438 742,90
	PP		D+M Elektrorozvody, koncové elementy - zásuvky, vypínače, světlá				
	VV		1		1,000		
87	K	7414100R	Hromosvod	kpl	1,000	19 516,27	19 516,27
	PP		Hromosvod				
167	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na nosné konstrukce	kus	1,000	37 000,00	37 000,00
	PP		Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů umístěné na šikmé střeše kotvené přes střešní krytinu do nosné konstrukce				
	D	751	Vzduchotechnika				47 800,00
88	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby DN do 100 mm, včetně stropních ventilátorů - 8ks, fasádní mřížka - 4ks	kpl	1,000	47 800,00	47 800,00
	PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby DN do 100 mm, včetně stropních ventilátorů - 8ks, fasádní mřížka - 4ks				
	D	762	Konstrukce				1 445 055,39
89	K	762111R	D+M obvodové mantované stěny tl. 339 mm, skladba - dřevěné profily - rastr, SDK záklup tl. 12,5 mm protipožární, parozábrana, Isover UNI 20 tl. 300-340 mm, OSB desky Eko P+D tl. 18 mm	m2	148,917	4 263,95	634 974,64
	PP		D+M obvodové mantované stěny tl. 339 mm, skladba - dřevěné profily - rastr, SDK záklup tl. 12,5 mm protipožární, parozábrana, Isover UNI 20 tl. 300-340 mm, OSB desky Eko P+D tl. 18 mm				
	VV		(50,5*3,65)*Skladba OP-1		184,325		
	VV		-(-1,0*0,6)*6*okna		-3,600		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
	W		((0,9*2)+(0,9*2,4+0,952*1,626)*2+(1*2,4)*2+(2,5*2,4)+(1,8*2,4)*2+(0,8*1,97)*2)"dvaře		-31,808		
	W		Součet		148,917		
90	K	762117R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 210 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.160 mm	m2	24,127	2 828,50	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 210 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.160 mm		24,127		
	W		(8,61)*3,65"skladba S-1		24,127		
	W		Součet		24,127		
91	K	762112R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 190 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.140 mm	m2	49,275	517,13	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 190 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.140 mm		49,275		
	W		(9,1+4,4)*3,65"skladba S-1		49,275		
	W		Součet		49,275		
	K	762113R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 100 mm, skladba - 2x SDK deska tl. 12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl. 50 mm	m2	75,506	1 560,06	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 100 mm, skladba - 2x SDK deska tl. 12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl. 50 mm		75,506		
	W		(4,4+4,4+2,75+2,75+3,625+3,625)*3,65"skladba S-3		78,858		
	W		-(0,8*1,97)*2"dvaře		-3,152		
	W		Součet		75,506		
	K	762114R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 75 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl. 50 mm	m2	4,461	1 560,06	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl.75 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl. 50 mm		5,840		
	W		1,6*3,65"skladba S-4		5,840		
	W		-(0,7*1,97)"dvaře		-1,379		
	W		Součet		4,461		
94	K	762115R	D+M vnitřní montované SDK předstěny tl.150 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl.50 mm, výška 1,2 m	bm	5,500	760,60	
	PP		D+M vnitřní montované SDK předstěny tl.150 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl.50 mm, výška 1,2 m - pro osazení Geberitu		5,500		
	W		2,75*2"skladba S-5		5,500		
	W		Součet		5,500		
95	K	762332541	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného rozpurný tránek 100/300 mm s ocelovými spojkami	m	62,800	350,38	
	PP		Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného rozpurný tránek 100/300 mm s ocelovými spojkami		62,800		
	W		62,8		62,800		
96	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24	m3	1,884	28 392,00	53 490,53
	PP		řezivo stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24		1,884		
	W		(0,1*0,3)*62,8		1,884		
	K	762332542	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného - krokev 100/30 mm s ocelovými spojkami	m	310,500	417,79	
	PP		Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného - krokev 100/30 mm s ocelovými spojkami		310,500		
	W		310,5		310,500		
	M	60512127	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24	m3	0,672	29 215,00	
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24		0,672		
	W		(0,1*0,03*310,5)		0,672		
	K	762332543	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z lepených hranolů trám GL28h 160/400 mm s ocelovými spojkami	m	10,500	574,01	
	PP		Montáž vázaných kol krovů pravidelných z lepených hranolů trám GL28h 160/400 mm s ocelovými spojkami		10,500		
	W		10,5		10,500		
100	M	60512128	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24	m3	0,672	27 499,00	18 479,33
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24		0,672		
	W		(0,16*0,4)*10,5		0,672		
101	K	762344R	Montáž pozednice kotvená do obvodové stěny stavby 2* 80/160 mm	m	50,500	453,10	881,55
	PP		Montáž pozednice kotvená do obvodové stěny stavby 2* 80/160 mm		50,500		
102	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24	m3	0,750	29 392,00	22 044,00
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24		0,750		

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
121	K	7666411R	Dodávka žaluzií/vertikálních, šíře lamely 100 mm, skladebný rozměr 2700/2500 mm, pro portálové dveře HS1, barva sv. šedá	ku	1,000	10 525,00	10 525,00
	K	7666411R	Montáž dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem i bez včetně zárubně a kování	ku	6,000	3 985,00	23 910,00
123	K	7666401R	Dodávka dveří plně vsupní levé s nadsvětlíkem 4Ln 900/2400 mm, plně plastové, šestikomorové hladké, bezpečnostní RC-2, barva bílá	kus	2,000	39 800,00	79 600,00
	K	7666401R	Dodávka dveří plně vsupní levé 3L 900/1970 mm, plně bezpečnostní hladké, barva bílá	kus	1,000	38 650,00	38 650,00
	K	7666401R	Dodávka dveří plně vnitřní levé 1L 700/1970 mm, plně dřevo/voština, hladké, barva světle šedá	kus	1,000	7 850,00	7 850,00
	K	7666404R	Dodávka dveří plně vnitřní levé/pravé 2L/P 800/1970 mm, plně dřevo/voština, hladké s mřížkou, barva světle šedá	kus	2,000	8 352,00	16 704,00
127	K	7666412R	Montáž mobilních příček lehkých	kus	3,000	850,00	2 550,00
128	K	7666405R	Dodávka mobilní příčky včetně dveře levé/pravé 1Pp/1Lp 700/1850 mm a kování, HPL deska tl. 12 mm, plně bez rámové hladké, barva žlutá	kus	2,000	17 280,00	34 560,00
	K	7666405R	Dodávka mobilní příčky včetně dveře levé 2Lp 700/1850 mm a kování, HPL deska tl. 12 mm, plně bez rámové hladké, barva žlutá	kus	1,000	17 280,00	17 280,00
130	K	7666991R	D+M kuchyňská linka - sestava	bm	1,800	16 050,00	28 890,00
	PP		D+M v kuchyňská linka - sestava				
	VV		1,8		1,800		
131	K	7666992R	D+M dvojskříňky v šatnách		20,000	885,00	117 700,00
	PP		D+M dvojskříňky v šatnách				
132	K	7666993R	D+M 1x stůl + 4x židle - sestava	ks	8,000	9 095,00	72 760,00
	PP		D+M 1x stůl + 4x židle - sestava				
133	K	7666994R	D+M regály do zázemí	ks	6,000	2 195,00	13 161,00
	PP		D+M regály do zázemí				
134	K	7666995R	D+M věšákové sestavy	ks	4,000	8 313,00	33 252,00
	PP		D+M věšákové sestavy				
135	K	7666997R	D+M venkovní dřevěná podlaha PO 5,0/9,0 m - dřevěné pódium viz. Tabulka truhlářské výroby	m2	45,750	2 356,14	107 793,41
	PP		D+M venkovní dřevěná podlaha PO 5,0/9,0 m - dřevěné pódium viz. Tabulka truhlářské výroby				
136	K	7666998R	D+M venkovní dřevěná pergola PG 4,0/8,0 m, výšky 2,9 m viz. Tabulka truhlářské výroby	kpl	1,000	84 476,50	84 476,50
	PP		D+M venkovní dřevěná pergola PG 4,0/8,0 m, výšky 2,9 m viz. Tabulka truhlářské výroby				
137	K	7666999R	D+M venkovní dřevěný klubový znak	kpl	1,000	37 450,00	37 450,00
	PP		D+M venkovní dřevěný klubový znak				
	D	767	Konstrukce zámečnické				78 625,00
138	K	76716111R	D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 1868 mm	bm	1,000	13 680,00	13 680,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
139	K	76716112R	D+M zábradlí Z2 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 3415 mm	bm	1,000	24 625,00	24 625,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
140	K	76716113R	D+M zábradlí Z3 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 2772 mm	bm	1,000	20 160,00	20 160,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
141	K	76716114R	D+M zábradlí Z3 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 2772 mm	ks	1,000	20 160,00	20 160,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
	D	771	Podlahy z dlaždic				111 181,21
142	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	32,020	179,76	5 752,96
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm				
	VV		32,02		32,020		
	VV		Součet		32,020		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2 - na vazbu	m ²	37,970	909,50	34 533,72
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2				
144	M		dle standardu FK Slavoj Koloděje, protiskluz R11 keramická dlažba - dle standardu FK Slavoj Koloděje, protiskluz R11	m ²			
	PP		deska dlažební broušená mramor š 100mm ll 20mm				
	W		37,970		37,970		
	W		2,24		2,240		
	W		Součet		40,210		
	W		40,21*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,242		
	D	775	Podlahy skládané				
145	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepicím proužkem pro plovoucí podlahy	m ²	183,750	29,00	
	PP		Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž parozábrany se samolepicím proužkem				
146	M		podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepicím proužkem 15mm celková š 1,1m	m	198,450		
	PP		podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepicím proužkem 15mm celková š 1,1m				
	W		183,75*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		198,450		
	D	776	Podlahy povlakové				112 847,32
147	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m ²	76,160	406,60	30 966,66
	PP		Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)				
148	M	28411051	dílce vinylové tl 2,0mm, dle standardu FK Slavoj Koloděje např. FATRA		83,776	785,38	65 795,99
	PP		dílce vinylové tl 2,0mm, dle standardu FK Slavoj Koloděje např. FATRA				
	W		76 16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		83,776		
149	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	87,560	150,87	10 192,78
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
150	M	28342005	lišta ukončovací z PVC 12,5mm	m	68,911	85,60	5 891,89
	PP		lišta ukončovací z PVC 12,5mm				
	W		67,56*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		68,911		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				117 383,24
151	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m ²	68,120	909,50	61 955,14
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2				
	M	RMA10005	obklad keramický - dle standardu FK Slavoj Koloděje	m ²	78,338	631,30	49 454,78
	PP		obklad keramický - dle standardu FK Slavoj Koloděje				
	W		68,12*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		78,338		
153	K	7814741R	Montáž ukončovacích lišt	m ²	5,500	166,92	918,06
	PP		Montáž ukončovacích lišt				
	M		Ukončovací lišta hliníková lesklá L Ivaru	m	6,325	90,95	
	PP		Ukončovací lišta hliníková lesklá L Ivaru				
	P		Poznámka k položce				
			50 ks / svazek				
	W		5,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,325		
155	K	781491011	Montáž a dodávka zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m ²	1,600	2 800,00	4 480,00
	PP		Montáž a dodávka zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2				
			2 ks s plochou do 0,8 m2				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				48 426,73
156	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výbomě oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m - stěny	m ²	398,080	92,34	36 759,11
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výbomě v místnostech výšky do 3,80 m				
157		784211003	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výbomě oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m - stropy	m ²	121,700	95,87	11 667,62
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výbomě v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m				

PROJEKTOVÝ ROZPOČET

Stavba: STAVBA PORTOVNÍHO ZÁZEMÍ, FK SLAVOJ KOLODĚJE

Objekt: -

Část: Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Datum: 24.08.2022

Objednatel: Praha - Koloděje Úřad Městské Části, K Jízdárně 9

Projektant: Ing. Marek Mach

Zhotovitel: Ing. Marek Mach, Luční 1612, 250 92, Šestajovice

Zpracovatel: Ing. Marek Mach

ŘČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Odkaz na PD
Náklady z rozpočtu						458 259,14	
1 - VYPÍNAČE, ZÁSUVKY						16 548,77	
1.		Vypínač jednobólový, 10A/230V, IP44, komplet	ks	1,000	170,81	170,81	101, 103
		<i>Vypínač pro ovládní osvětlení z jednoho místa, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
2.		Vypínač jednobólový, 10A/230V, IP20, komplet	ks	9,000	161,10	1 449,90	101, 103
		<i>Vypínač pro ovládní osvětlení z jednoho místa, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
3.		Přepínač střídavý, 10A/230V, IP20, komplet	ks	4,000	169,97	679,87	101, 102, 103
		<i>Vypínač pro ovládní osvětlení ze dvou míst, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
4.		Vypínač sériový, 10A/230V, IP20, komplet	ks	1,000	168,30	168,30	103,00
		<i>Vypínač pro ovládní dvou světél nebo skupin světél z jednoho místa, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
5.		Detektor pohybu stropní 230V/10A, IP20	ks	6,000	883,78	5 302,66	103,00
6.		Zásuvka jednonásobná, 16A/250V, IP44, komplet	ks	2,000	164,24	328,49	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
7.		Zásuvka jednonásobná, 16A/250V, IP20, komplet	ks	5,000	146,98	734,88	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
8.		Zásuvka dvojnásobná, 16A/250V, IP20, komplet	ks	16,000	167,45	2 679,17	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
9.		Zásuvka 16A/400V, IP44, komplet	ks	2,000	317,10	634,20	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
10.		Prostorový termostat IP44 pro spínání ventilátoru	ks	1,000	1 055,62	1 055,62	101,00
11.		Doběhové relé	ks	7,000	477,84	3 344,88	101,00
2 - OSVĚTLENÍ						86 257,70	
1.		LED svítidlo přisazené, rozměr 600x600, 35W, 4500lm, IP40, barva bílá - ozn. F1	ks	11,000	2 094,48	23 039,28	101,00
2.		LED svítidlo kruhové, vestavné do SDK podhledu, 19W, 1800lm, IP54, 4000K, barva bílá - ozn. D1	ks	11,000	2 299,38	25 293,18	101,00
3.		LED svítidlo prachotěsné 32W, 4400lm, IP65, barva bílá - ozn. A	ks	2,000	2 108,38	4 216,75	101,00
4.		LED svítidlo přisazené 15W, IP44 - ozn. E1	ks	5,000	3 070,62	15 353,10	101,00
5.		LED svítidlo/sloupek 15W, IP54, výška 600mm - ozn. E2	ks	2,000	4 209,16	8 418,31	101,00
6.		Nouzové LED svítidlo 1x3W s piktogramem, IP40, vlastní zdroj 1hod., režim nesvíti/svítlí - ozn. NO1	ks	6,000	1 656,18	9 937,08	101,00
3 - Kabeláž						39 199,68	
1.		Kabel CYKY-J 3x1,5	m	350,000	16,10	5 636,40	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 3 žíly o průřezu 1,5mm², barva černá, zžl, modrá</i>					
2.		Kabel CYKY-O 3x1,5	m	20,000	16,10	322,08	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 3 žíly o průřezu 1,5mm², barva černá, bílá, modrá</i>					
3.		Kabel CYKY-J 3x2,5	m	340,000	26,66	9 065,76	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 3 žíly o průřezu 2,5mm², barva černá, zžl, modrá</i>					
4.		Kabel CYKY-J 5x1,5	m	70,000	26,74	1 871,52	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 5 žíly o průřezu 1,5mm², barva černá, hnědá, šedá, zžl, modrá</i>					

5.	Kabel CYKY-J 5x2,5 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 5 žily o průřezu 2,5mm², barva černá, hnědá, šedá, žil, modrá</i>	m	90,000	31,82	2 864,16	101,00
6.	Kabel CYKY-J 4x10 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 4 žily o průřezu 10mm², barva černá, hnědá, šedá, žil</i>	m	50,000	132,79	6 639,60	104,00
7.	Kabel CYKY-J 4x16 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 4 žily o průřezu 16mm², barva černá, hnědá, šedá, žil</i>	m	10,000	220,04	2 200,44	104,00
8.	Kabel CYKY-J 5x10 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 5 žily o průřezu 10mm², barva černá, hnědá, šedá, žil, modrá</i>	m	50,000	167,77	8 388,60	104,00
9.	Kabel JYTY 2x1,5	m	30,000	12,12	363,60	101,00
10.	Kabel JYTY 4x1,5	m	60,000	19,70	1 182,00	101,00
11.	CYA 16 zž <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 1 žila o průřezu 16mm², barva zž.</i>	m	10,000	56,30	563,04	101,00
12.	CY 6 zž <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 1 žila o průřezu 6mm², barva zž.</i>	m	60,000	21,41	1 284,48	101,00

4 - BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ

19 516,27

1.	Zemnicí pásek FeZn 30x4	m	60,000	85,91	5 154,48	102,00
2.	Drát FeZn 10mm	m	18,000	47,06	847,15	102,00
3.	Svorka pásek/pásek	ks	10,000	30,32	303,24	102,00
4.	Svorka pásek/drát	ks	18,000	30,94	556,85	102,00
5.	Svorka pro přizemnění svodu okapu	ks	2,000	172,33	344,66	102,00
6.	Antikorozní nátěr	soubor	1,000	1 440,00	1 440,00	102,00
7.	Drát AlMgSi 8mm	m	91,000	34,22	3 114,38	103,00
8.	Svorka univerzální spojovací	ks	20,000	18,91	378,24	103,00
9.	Svorka fatcová	ks	112,000	23,63	2 646,34	103,00
10.	Svorka okapová	ks	2,000	20,45	40,90	103,00
11.	Svorka zkusební	ks	4,000	47,26	189,02	103,00
12.	Ochranný úhelník svodu	ks	4,000	254,05	1 016,21	103,00
13.	Podpěra svodu do zateplení	ks	20,000	174,24	3 484,80	103,00

5 - KRABICE, CHRÁNIČKY, INSTALAČNÍ MATERIÁL

5 977,55

1.	Krabice univerzální KU68 <i>instalační krabice pod omítku</i>	ks	40,000	7,28	291,36	101,00
2.	Krabice KT250 <i>instalační krabice pod omítku</i>	ks	1,000	359,81	359,81	101,00
3.	Krabice BETTERMANN A8/5 <i>instalační krabice pro povrchovou montáž</i>	ks	10,000	35,83	358,32	101,00
4.	Chránička ohebná korugovaná pr. 63mm	m	5,000	33,61	168,06	101,00
5.	Drabný instalační materiál (wago svorky, sadra, vrtáky...apod.)	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	101,00

6 - Montáž, demontáž

120 532,00

1.	Odvoz a likvidace odpadu <i>Zahrnuje odvoz a likvidaci veškerého odpadu z elektroinstalace, odpadního materiálu a obalů</i>	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
2.	Průrazy stěn <i>Zahrnuje průrazy zděných konstrukcí pro hlavní kabelové trasy</i>	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
3.	Stavební práce spojené s instalací rozvaděčů <i>Práce stavebního charakteru pro řádné osazení skříňové rozvaděče (podložení, přízděny, sádkování apod.)</i>	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
4.	Demontáž stávajícího rozvaděče RE	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
5.	Propojení stávající jednotky závlahy s čerpadlem v podzemní nádrži <i>Zahrnuje demontáž a opětovné připojení stávajícího čerpadla z důvodu přesunu nádrže. Položka obsahuje kabeláž a výkopové práce o délce cca 20m</i>	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	
6.	Propojení stávajícího plovákového spínače v nádrži závlahy s čerpadlem stávající studny <i>Zahrnuje demontáž a opětovné připojení stávajícího plovákového spínače z důvodu přesunu nádrže. Položka obsahuje kabeláž a výkopové práce o délce cca 20m, nasvorkování stávajícího kabelu</i>	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	
7.	Prodloužení stávajících přípojek NN z důvodu přesunu elektroměrového rozvaděče <i>Zahrnuje demontáž a opětovné připojení stávajících přípojek NN o dimenzi CYKY-J 4x16. Položka obsahuje případné spojování z důvodu prodloužení stávající kabeláže</i>	soubor	1,000	4 632,00	4 632,00	

8.	Montáž elektroinstalace	soubor	1,000	79 800,00	79 800,00
7 - Ostatní					61 468,28
1.	Připomocné pomocné práce	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
	<i>Zahrnuje zasádkování krabic, rozvaděče, drobné sekání do zdiva, omítky apod.</i>				
2.	Vyhotovení výchozí revizní zprávy	hod	15,000	540,00	8 100,00
3.	Měření intenzity osvětlení, včetně vyhotovení protokolu	ks	1,000	7 200,00	7 200,00
4.	Projekt skutečného provedení	ks	1,000	15 600,00	15 600,00
5.	Koordinace s ost. profesemi	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
	<i>Koordináční činnost s ostatními profesemi z pohledu postupu montáže a připravenosti pro řádné napojení koncových spotřebičů po dobu trvání stavby</i>				
6.	Koordinace s provozovatelem	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00
	<i>Koordináční činnost s provozovatelem na pravidelných kontrolních dnech po dobu trvání stavby</i>				
7.	Hlavní ochranná přípojnice	ks	1,000	969,60	969,60
8.	Doběhové relé, montáž pod vypínač	ks	2,000	597,84	1 195,68
9.	Samoregulační topný kabel 25W/m včetně montážního příslušenství	m	2,000	1 001,50	2 003,00
10.	Uvedení do provozu	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00
11.	Předání díla investorgvi	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00

8 - Rozvaděče
90 964,28

1.	Rozvaděč RH				
	Typ, náplň a zapojení dle schématu	ks	1,000	38 038,67	38 038,67
2.	Rozvaděč RT				
	Typ, náplň a zapojení dle schématu	ks	1,000	27 999,10	27 999,10
3.	Rozvaděč RE				
	Typ, náplň a zapojení dle schématu	ks	1,000	24 926,52	24 926,52

9 - Elektrický sloupek - zděná část
17 794,60

1.	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m ³	0,450	1 898,00	854,10
2.	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m ³	0,450	5 890,00	2 650,50
3.	Zdivo pilířů z cihel vápenopískových di 290 mm na SMS 5 Mpa	m ³	0,500	15 800,00	7 900,00
4.	Monolitická ŽB deska tl. 6cm - strop pro pilíř	soubor	1,000	2 890,00	2 890,00
5.	Montáž	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FK Slavoj Koloděje

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.11.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		7 995 877,34	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 093 894,34	21,00%	1 489 717,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	9 485 595,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FK Slavoj Koloděje

Místo: Praha

Datum: 16. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 995 877,34

HSV - Práce a dodávky HSV

1 687 349,77

1 - Zemní práce	246 023,78
2 - Zakládání	423 146,96
5 - Komunikace pozemní	145 049,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	819 487,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 641,72

PSV - Práce a dodávky PSV

6 111 527,57

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	118 588,01
712 - Povlakové krytiny	55 865,89
713 - Izolace tepelné	649 852,39
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	234 960,74
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	193 820,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	632 872,90
741 - Elektroinstalace - silnoproud	510 259,17
751 - Vzduchotechnika	47 800,00
- Konstrukce tesařské	1 445 055,39
763 - Konstrukce suché výstavby	146 626,59
764 - Konstrukce klempířské	412 347,36
766 - Konstrukce truhlářské	1 213 125,06
767 - Konstrukce zámečnické	78 625,00
771 - Podlahy z dlaždic	69 482,21
775 - Podlahy skládané	589,57
776 - Podlahy povlakové	112 847,32
781 - Dokončovací práce - obklady	117 383,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	48 426,73

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

197 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	22 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	145 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

FK Slavoj Koloděje

Místo: Praha

Datum: 15.11.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Průř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							7 985 877,34
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 657 349,77
	D	1	Zemní práce				245 927,18
1	K	121151105	Sejmutí omíčky plochy do 100 m ² tl. vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m ²	87,56	24,56	2 142,28
	PP		Sejmutí omíčky strojně pň souvislé ploše do 100 m ² , tl. vrstvy přes 250 do 300 mm				
	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m ³	22,260	24,80	554,20
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
	VV		87,5*0,3*omíčky, 30% je uvažováno na zpětné zásypy kolem objektu		88,800		
	VV		Součet		24,80		
2	K	131351103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m ³ strojně	m ³	484,71	484,71	41 521,65
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářazů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m ³				
	VV		85,58		85,580		
	VV		Součet		85,580		
4	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	146,830	224,70	32 992,70
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se snížením bez rozdílu z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m				
	VV		85,58*výkop		85,580		
	VV		87,5*0,7*omíčky, 30% je uvažováno na zpětné zásypy kolem objektu		61,250		
	VV		Součet		146,830		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	146,830	176,55	25 912,15
	PP		Nakládání, skládání a překládání neuhněného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m ³ , z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m ³	146,830	24,80	3 642,00
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
	VV		146,83		146,830		
	VV		Součet		146,830		
9	K	111201201	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkově) kód odpadu 17 05 04	t	264,294	481,50	127 311,46
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkově) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	VV		146,83*1,8		264,294		
	VV		Součet		264,294		
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet, rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m ³	26,250	158,71	4 172,01
	PP		Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny ručně s uložení výkopku ve vřetvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách				
	D		Zakládání				1 163 248,00
7	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m ²	240,000	22,40	5 376,00
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, vřetlužné nebo protěrozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m				
	VV		2*120*skladba P-1		240,000		
10	M	JTA.0013477.UR	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300g/m ² , šíře 300cm	m ²	252,000	35,31	8 901,12
	PP		geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300g/m ² , šíře 300cm				
	VV		2*120*skladba P-1		240,000		
	VV		240*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		252,000		
11	K	751611111	Provedení izolace proti radonu a metanu na vodorovné ploše za studena izolačním nátěrem	m ²	120,000	201,16	24 139,20
	PP		Provedení izolace proti plynům radonu, metanu nekřídily za studena izolačním nátěrem na ploše vodorovné V				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	M		hydroizolační fólie - protiradonová	m.	120,000		21 186,00
	PP		nátěr hydroizolační na bázi asfaltu a písku do spodní stavby				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: min 1,0-1,5 l/m ² 120°skladba P-1		120,000		
13	K	271542211	Podsypanie pod základovú konštrukciu se zhuťněním z netříděné štěrkodrtě tl. 250 mm	m3	30,000	1 562,20	46 866,00
	PP		Podsypanie pod základovú konštrukciu sã zhuťněním a urovňaním povrchu ze štěrkodrtě netříděné tl. 250 mm				
	VV		120°0,25		30,000		
14	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 s přísadou Xypex 2kg/m3 - podkladní	m3	21,000		
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 s přísadou Xypex 2kg/m3				
	VV		140°0,15		21,000		
	VV		Součet		21,000		
15	M	28616311	rohož nosná systémového podlahového topení kari síť rozměry ok 100x100mm	ku	28,000	1 331,08	
	PP		rohož nosná systémového podlahového topení kari síť rozměry ok 100x100mm				
	VV		24°1,15°zohledněn přesah		27,600		
	VV		28°zaokrouhleno		28,000		
16	M	31121037	podložka pod kari síť	100 kusů	3,000	1 605,00	4 815,00
	PP		podložka pod kari síť				
17	K	273351121	Zřízení bednění základových desek - čela	m2			
	PP		Bednění základů desek zřízení				
	VV		51,1°0,15				
	VV		Součet				
18	K	273351122	Odstranění bednění základových desek - čela	m2		178,69	1 369,66
	PP		Bednění základů desek odstranění				
19	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	54,075	2 696,40	145 807,83
	PP		Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25. Použitky zaiva přes 300 do 400 mm				
	VV		(51,15+4,35+9+7,6)°0,75		54,075		
	D		Komunikace pozemní				145 048,40
19	K	596211263	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 80 mm pl do 300 m2	m2	18,400	361,66	6 904,34
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameňava těžného nebo drceného tl. do 100 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na kralnici tl. 80 mm do 300 m2				
	VV		18,4°skladba P-5 veranda		18,400		
20	M	596211271	dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní	m2	18,768	558,54	10 482,88
	PP		dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		18,4°1,02°Přepočtené koeficientem množství		18,768		
21	K	596211281	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 80 mm pl do 300 m2	m2	63,550		20 800,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameňava těžného nebo drceného tl. do 100 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na kralnici tl. 80 mm do 300 m2				
	VV		63,55°dlažba kolem objektu		63,550		
	M	596211291	dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní	m2	64,821		21 300,00
	PP		dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		63,55°dlažba kolem objektu		63,550		
	VV		63,55°1,02°Přepočtené koeficientem množství		64,821		
22	K	596211281	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 80 mm pl do 300 m2	m2	45,770	361,86	16 563,16
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameňava těžného nebo drceného tl. do 100 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na kralnici tl. 80 mm do 300 m2				
	VV		45,77°skladba P-6 terasa		45,770		
24	M	59245213	dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní	m2	46,685		16 076,44
	PP		dlažba zámková dle investora tl. 80mm přírodní				
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		45,77°dlažba kolem objektu		45,770		
	VV		45,77°1,02°Přepočtené koeficientem množství		46,685		
158	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	126,950	145,00	18 407,75
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vylhčením a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 100 mm				
	VV		18,4+45,0+63,55		126,950		
	VV		Součet		126,950		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m	127,720	23,43	
PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výlužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m 45,77+18,4+63,65		127,720		
M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	151,284	31,03	4 694,34
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2				
VV		127,72*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		151,284		
D		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				819 487,91
27	K 6113411R	Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - strop	m2	121,700	454,75	55 343,08
PP		Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - strop				
K	6123411R	Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - stěny	m2	398,080	425,86	169 526,35
PP		Přetmelení a přebroušení spar SDK vnitřních vodorovných konstrukcí - stěny				
K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu nebo zdíva II přes 80 do 120 mm	m2		909,50	124 951,66
PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváří keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm				
VV		51,5*3,28"skladba S-1 obvodová stěna		168,920		
VV		-(0,975*0,6)*6"okna		-3,510		
VV						
VV		((0,9*2)+(0,9*2,4+0,95*1,55)*2+(0,9*2,4)*2+(2,5*2,4)+(1,8*2,4)*2)*dveře		-28,025		
VV		Součet		137,385		
M		deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm		144,254		
PP		deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm				
VV		51,5*3,28"skladba S-1 obvodová stěna		168,920		
VV		-(0,975*0,6)*6"okna		-3,510		
VV						
VV		((0,9*2)+(0,9*2,4+0,95*1,55)*2+(0,9*2,4)*2+(2,5*2,4)+(1,8*2,4)*2)*dveře		137,385		
VV		Součet		144,254		
VV		137,385*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		144,254		
K	622211011	Omička tenkovrst.silikát nebo silikon, probarv. vnějších ploch s armov.sítí ze skeln. vláken - na KZS, stěna - bílá - zm. 1,5 mm	m2	136,500	315,85	43 086,23
PP		Omička tenkovrst.silikát nebo silikon, probarv. vnějších ploch s armov.sítí ze skeln. vláken - na KZS, stěna - bílá - zm. 1,5 mm				
K	622211011	Omička tenkovrstvá probarvená vnějších ploch - sokl - marmolít	m2	15,450	1 241,20	19 176,54
PP		Omička tenkovrstvá probarvená vnějších ploch - sokl - marmolít				
K	622211011	D+M dřevěný obklad - pařubky z přírodního dřeva, v ploše	m2	39,300	933,04	36 668,47
PP		D+M dřevěný obklad - pařubky z přírodního dřeva, v ploše				
K	622211011	Potěr anhydritový samonivelační litý C25 přes 45 do 50 mm	m2	44,820	480,43	21 532,87
PP		Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm				
VV		44,82*skladba P-1 - klubovna podlahové topení		44,820		
K	622211011	Potěr anhydritový samonivelační litý C30 tl přes 50 do 60 mm	m2	75,180	492,20	37 003,60
PP		Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 50 do 60 mm				
VV		120,0-44,82"skladba P-1, mimo podlahové topení		75,180		
K	622211011	D+M dřevěný montovaný rastr pro podlahu s vloženou izolací, trám 60/140 mm	m3	9,260	26 964,00	249 686,64
PP		D+M dřevěný montovaný rastr pro podlahu s vloženou izolací, trám 60/140 mm				
D		Ostatní konstrukce a práce, bourání				53 641,72
K	941111011	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	175,800	92,02	16 177,12
PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	274,000	1,25	342,50
PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111				
VV		175,8*30 'Přepočtené koeficientem množství		342,50		

PC	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m ²	175,800	47,94	8 427,15
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
40	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešěňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	120,000	94,95	10 143,60
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m				
41	K		Osazování hasičiho přístroje	kus	3,000	591,71	1 775,13
	PP		Osazování hasičiho přístroje				
	M		hasiči přístroj PHP - 21A, 113B	kus	3,000	1 487,30	4 461,90
	PP		hasiči přístroj PHP - 21A, 113B				
42	K		Osazení bezpečnostních, orientačních nebo informační tabulek samolepicí	kpl	1,000	5 885,00	5 885,00
	PP		Osazení bezpečnostních, orientačních nebo informační tabulek samolepicí - jedná se cca o 10-12ks v celém objektu				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				6 111 527,57
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				118 588,01
		711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m ²	77,250	40,86	3 140,99
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S				
	M	RMA70001	nopová fólie výška nopu 8 mm	m ²	94,322	148,99	13 934,96
			nopové fólie výška nopu 8 mm				
			77,25*1,221 Přepočtená koeficientem množství		94,322		
46	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze - vodorovná	m ²	35,260	848,81	29 917,27
	PP		Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou bitumenovou, včetně vytažení 100 mm				
	VV		1,42+3,11+9,49+6,45+1,57+2,6+1,57+2,6+6,45*skladiš P-3		35,260		
47	K	711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze - svislá	m ²	27,750	774,27	21 477,23
	PP		Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou bitumenovou				
	VV		((1+2,75*1)*2,1*(1,4+0,7)*1,5)*2*umývama + WC		26,250		
	VV		(1,0*1,5)*výševka		1,500		
	VV		Šoučet		27,750		
48	K	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m ²	183,750	92,52	16 998,60
	PP		Provedení pojistně izolace proti vodě fólií položenou volně s přeplepením spoju na ploše vodorovné V				
	M		fólie pojistně hydroizolační zesílená syntetickými vláskny, volně položená s mechanickým kotvením	m ²	194,867	195,81	38 551,97
			fólie pojistně hydroizolační zesílená syntetickými vláskny, volně položená s mechanickým kotvením				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		monofilická PES textilie se zdtěrem, integrovaná lepicí páska				
	VV		183,75*1,0605 Přepočtené koeficientem množství		194,867		
D	712		Povlakové krytiny				55 505,30
49	K	712383111	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem nalepené fólie	kus	120,000	10,92	1 310,40
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie nalepením lepidlem				
	M		fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily II 2,0mm	m ²	1,200	959,79	1 151,75
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily II 2,0mm				
	VV		120*0,01 Přepočtené koeficientem množství		1,200		
50	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy z fólii vegetační střešy sklon do 5°	m ²	183,750	73,83	13 566,26
	PP		Provedení separační nebo kluzné vrstvy vegetační střešy z fólii kladených volně s přesahem, sklon střešy do 5°				
	M	DEK.2600701000	DEKtan separační a distanční rohož	m ²		185,11	33 920,24
	PP		DEKtan separační a distanční rohož				
	VV		183,75*1,155 Přepočtené koeficientem množství				
D	713		Izolace tepelné				6 111 527,57
51	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	120,000	50,93	6 111,54
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	M	713121110	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	126,000	374,50	47 187,00
	PP		deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm				
	VV		120*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		126,000		
	M	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	120,000		5 111,64
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	M	713121112	separační PVC fólie	m2	120,000		
	PP		separační PVC fólie				
	F		Poznámka k položce: PVC pochází fólie protiskluzová				
	VV		120* překrytí podlahového polystyrénu		120,000		
	M	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	88,500	31,46	2784,00
	PP		Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm				
	M	713131130	pás podstřešní parotěsný tepelné izolační s reflexní Al vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,53	m2	92,925	78,32	
	PP		pás podstřešní parotěsný tepelné izolační s reflexní Al vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,53				
	VV		88,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		92,925		
	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	59,230		1 912,84
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně				
	M	713131142	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	62,186	449,40	27 848,39
	PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300KPa tl 80mm				
	VV		51,5*1,15* zateplení základů		59,225		
	VV		59,225*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		62,186		
	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750	167,99	30 888,16
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zpína, jednovrstvě				
	M	RMAT0004	parozábrana z modifikovaného bitumenu např. KRPA- DEHTOCHEMA, VEDGA, SIPLAST	m2			1 121,18
	PP		parozábrana z modifikovaného bitumenu např. KRPA-DEHTOCHEMA, VEDGA, SIPLAST				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				
	K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750	130,54	24 000,70
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově, jednovrstvě				
	M	RMAT0003	hydroizolační fólie zesílená syntetickými vlákny s mechanickým kotvením	m2			119
	PP		hydroizolační fólie zesílená syntetickými vlákny s mechanickým kotvením				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				
	M	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750		18 228,76
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	M	RMAT0002	separační a distanční rohož např. Dekten metal	m2	192,938	176,55	34 063,20
	PP		separační a distanční rohož např. Dekten metal				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,938		
	K	713141153	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 3 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	183,750	126,26	23 200,28
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně třívrstvě				
	K	7131411R4	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek - VLOŽENÍM	m2	183,750	79,18	14 549,11
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	M	713121130	deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 200mm	m2	192,938	702,99	135 633,48
	PP		deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 200mm				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,938		
	M	713121131	deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 100mm	m2	192,938	451,54	87 111,12
	PP		deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 tl 100mm				
	VV		183,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		192,938		
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				234 960,74
	K	7221R	D+M Armatury včetně izolace	kpl	1,000	234 960,74	960,74
	PP		D+M Armatury včetně izolace				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	725	Zdravotní technika - zařizovací předměty				193 820,00
73	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	3,000	4 850,00	14 550,00
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý				
74	K	725121013	Splachovač automatický pisoáru s montážní krabici bateriový	soubor	4,000	8 600,00	34 400,00
	PP		Pisoárové záchodky splachovače automatické s montážní krabicí bateriové				
75	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevňené na stěnu šrouby	soubor	9,000	2 950,00	0,00
	PP		Umyvadlo keramické bílé bez výtokových armatur připevňené na stěnu šrouby s krytem na sifon (poosloupem), lišta umyvadla 600 mm				
76	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	6,000	4 580,00	27 480,00
	PP		Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm				
77	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 920,00	0,00
	PP		Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou				
78	K	725331211	Výlevka bez výtokových armatur nerezová připevňená na zeď konzolou 450x550x300 mm	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže nerezové připevňené na zeď konzolou 450 x 550 x 300 mm				
79	K	725331311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm				
80	K	725331411	Baterie dřezová nástěnná páková s oláčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 120,00	2 120,00
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s oláčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm				
81	K	725331511	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	9,000	1 980,00	17 820,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí				
82	K	725331611	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	6,000	8 500,00	51 000,00
	PP		Baterie sprchové podomítkové (zápustné) s přepínačem a pohyblivým držákem				
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				632 872,90
83	K	734108R	D+M Armatury včetně izolace, radiátory, podlahové topení atd....	kpl	1,000	882,90	362 882,90
	PP		D+M Armatury včetně izolace, radiátory, podlahové topení atd. ...				
84	K	734109R	D+M Tepelného čerpadla	kpl	1,000	269 990,00	269 990,00
	PP		D+M Tepelného čerpadla				
	VV		1		1,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				510 259,17
85	K	74112R	D+M Elektrokotle	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		D+M Elektrokotle				
86	K	74113R	D+M Elektrorozvody, koncové elementy - zásuvky, vypínače, světlá	kpl	1,000	438 742,90	438 742,90
	PP		D+M Elektrorozvody, koncové elementy - zásuvky, vypínače, světlá				
	VV		1		1,000		
87	K	7414100R	Hromosvod	kpl	1,000	19 516,27	19 516,27
	PP		Hromosvod				
167	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na nosné konstrukce	kus	1,000	37 000,00	37 000,00
	PP		Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů umístěné na šikmé střeše kotvené přes střešní krytinu do nosné konstrukce				
	D	751	Vzduchotechnika				47 800,00
88	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby DN do 100 mm, včetně stropních ventilátorů - 8ks, fasádní mřížka - 4ks	kpl	1,000	47 800,00	47 800,00
	PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby DN do 100 mm, včetně stropních ventilátorů - 8ks, fasádní mřížka - 4ks				
	D	762	Konstrukce				1 445 055,39
89	K	762111R	D+M obvodové mantované stěny tl. 339 mm, skladba - dřevěné profily - rastr, SDK záklup tl. 12,5 mm protipožární, parozábrana, Isover UNI 20 tl. 300-340 mm, OSB desky Eko P+D tl. 18 mm	m2	148,917	4 263,95	634 974,64
	PP		D+M obvodové mantované stěny tl. 339 mm, skladba - dřevěné profily - rastr, SDK záklup tl. 12,5 mm protipožární, parozábrana, Isover UNI 20 tl. 300-340 mm, OSB desky Eko P+D tl. 18 mm				
	VV		(50,5*3,65)*Skladba OP-1		184,325		
	VV		-(-1,0*0,6)*6*okna		-3,600		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
	W		((0,9*2)+(0,9*2,4+0,952*1,626)*2+(1*2,4)*2+(2,5*2,4)+(1,8*2,4)*2+(0,8*1,97)*2)"dvaře			-31,808	
	W		Součet			148,917	
90	K	762117R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 210 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.160 mm	m2	24,127	2 828,50	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 210 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.160 mm			24,127	
	W		(8,61)*3,65*skladba S-1			24,127	
	W		Součet			24,127	
91	K	762112R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 190 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.140 mm	m2	49,275	517,13	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 190 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl.140 mm			49,275	
	W		(9,1+4,4)*3,65*skladba S-1			49,275	
	W		Součet			49,275	
	K	762113R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 100 mm, skladba - 2x SDK deska tl. 12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl. 50 mm	m2	75,506	1 560,06	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 100 mm, skladba - 2x SDK deska tl. 12,5 mm protipožární, OSB Eko deska P+D tl. 12,0 mm s vloženou minerální izolací tl. 50 mm			78,858	
	W		(4,4+4,4+2,75+2,75+3,625+3,625)*3,65*skladba S-3			-3,152	
	W		-(0,8*1,97)*2"dvaře			75,506	
	W		Součet			75,506	
	K	762114R	D+M vnitřní montované SDK stěny tl. 75 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl. 50 mm	m2	4,461	1 560,06	
	PP		D+M vnitřní montované SDK stěny tl.75 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl. 50 mm			5,840	
	W		1,6*3,65*skladba S-4			-1,379	
	W		-(0,7*1,97)"dvaře			4,461	
	W		Součet			4,461	
94	K	762115R	D+M vnitřní montované SDK předstěny tl.150 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl.50 mm, výška 1,2 m	bm	5,500	760,60	
	PP		D+M vnitřní montované SDK předstěny tl.150 mm, skladba - SDK deska tl.12,5 mm protipožární s vloženou minerální izolací tl.50 mm, výška 1,2 m - pro osazení Geberitu			5,500	
	W		2,75*2*skladba S-5			5,500	
	W		Součet			5,500	
95	K	762332541	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného rozpurný tránek 100/300 mm s ocelovými spojkami	m	62,800	350,38	
	PP		Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného rozpurný tránek 100/300 mm s ocelovými spojkami			62,800	
	W		62,8			62,800	
96	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24	m3	1,884	28 392,00	53 490,53
	PP		řezivo stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24			1,884	
	W		(0,1*0,3)*62,8			1,884	
	K	762332541	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného - krokev 100/30 mm s ocelovými spojkami	m	310,500	417,79	
	PP		Montáž vázaných kol krovů pravidelných z řeziva hoblovaného - krokev 100/30 mm s ocelovými spojkami			310,500	
	W		310,5			310,500	
	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24	m3	0,672	29 215,00	
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24			0,672	
	W		(0,1*0,03*310,5)			0,672	
	K	762332541	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z lepených hranolů trám GL28h 160/400 mm s ocelovými spojkami	m	10,500	574,01	
	PP		Montáž vázaných kol krovů pravidelných z lepených hranolů trám GL28h 160/400 mm s ocelovými spojkami			10,500	
	W		10,5			10,500	
100	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24	m3	0,672	27 499,00	18 479,33
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes z dřeva C24			0,672	
	W		(0,16*0,4)*10,5			0,672	
101	K	762344R	Montáž pozednice kotvená do obvodové stěny stavby 2* 80/160 mm	m	50,500	453,10	881,55
	PP		Montáž pozednice kotvená do obvodové stěny stavby 2* 80/160 mm			50,500	
102	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24	m3	0,750	29 392,00	22 044,00
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 z dřeva C24			0,750	

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
121	K	7666411R	Dodávka žaluzií/vertikálních, šíře lamely 100 mm, skladebný rozměr 2700/2500 mm, pro portálové dveře HS1, barva sv. šedá	ku	1,000	10 525,00	10 525,00
	K	7666411R	Montáž dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem i bez včetně zárubně a kování	ku	8,000	3 985,00	23 810,00
123	K	7666401R	Dodávka dveří plně vsupní levé s nadsvětlíkem 4Ln 900/2400 mm, plně plastové, šestikomorové hladké, bezpečnostní RC-2, barva bílá	kus	2,000	39 800,00	79 600,00
124	K	7666402R	Dodávka dveří plně vsupní levé 3L 900/1970 mm, plně bezpečnostní hladké, barva bílá	kus	1,000	38 650,00	38 650,00
125	K	7666403R	Dodávka dveří plně vnitřní levé 1L 700/1970 mm, plně dřevo/voština, hladké, barva světle šedá	kus	1,000	7 850,00	7 850,00
	K	7666404R	Dodávka dveří plně vnitřní levé/pravé 2L/P 800/1970 mm, plně dřevo/voština, hladké s mřížkou, barva světle šedá	kus	2,000	8 352,00	16 704,00
127	K	7666412R	Montáž mobilních příček lehkých	kus	3,000	850,00	2 550,00
128	K	7666405R	Dodávka mobilní příčky včetně dveře levé/pravé 1Pp/1Lp 700/1850 mm a kování, HPL deska tl. 12 mm, plně bez rámové hladké, barva žlutá	kus	2,000	17 280,00	34 560,00
	K	7666406R	Dodávka mobilní příčky včetně dveře levé 2Lp 700/1850 mm a kování, HPL deska tl. 12 mm, plně bez rámové hladké, barva žlutá	kus	1,000	17 280,00	17 280,00
130	K	7666991R	D+M kuchyňská linka - sestava	bm	1,800	16 050,00	28 890,00
	PP		D+M v kuchyňská linka - sestava				
	VV		1,8		1,800		
131	K	7666992R	D+M dvojskříňky v šatnách		20,000	885,00	117 700,00
	PP		D+M dvojskříňky v šatnách				
132	K	7666993R	D+M 1x stůl + 4x židle - sestava	ks	8,000	9 095,00	72 760,00
	PP		D+M 1x stůl + 4x židle - sestava				
133	K	7666994R	D+M regály do zázemí	ks	8,000	13 161,00	13 161,00
	PP		D+M regály do zázemí				
134	K	7666995R	D+M věšákové sestavy	ks	4,000	8 313,00	33 252,00
	PP		D+M věšákové sestavy				
135	K	7666997R	D+M venkovní dřevěná podlaha PO 5,0/9,0 m - dřevěné pódium viz. Tabulka truhlářské výroby	m2	45,750	2 356,14	107 793,41
	PP		D+M venkovní dřevěná podlaha PO 5,0/9,0 m - dřevěné pódium viz. Tabulka truhlářské výroby				
136	K	7666998R	D+M venkovní dřevěná pergola PG 4,0/8,0 m, výšky 2,9 m viz. Tabulka truhlářské výroby	kpl	1,000	84 476,50	84 476,50
	PP		D+M venkovní dřevěná pergola PG 4,0/8,0 m, výšky 2,9 m viz. Tabulka truhlářské výroby				
137	K	7666999R	D+M venkovní dřevěný klubový znak	kpl	1,000	37 450,00	37 450,00
	PP		D+M venkovní dřevěný klubový znak				
	D	767	Konstrukce zámečnické				78 625,00
138	K	76716111R	D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 1868 mm	bm	1,000	13 680,00	13 680,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
139	K	76716112R	D+M zábradlí Z2 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 3415 mm	bm	1,000	24 625,00	24 625,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
140	K	76716113R	D+M zábradlí Z3 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 2772 mm	bm	1,000	20 160,00	20 160,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
141	K	76716114R	D+M zábradlí Z3 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován dl. 2772 mm	ks	1,000	20 160,00	20 160,00
	PP		D+M zábradlí Z1 svařované z ocelových profilů, kotveno na ocelové trny, povrch žárově zinkován				
	D	771	Podlahy z dlaždic				111 181,21
142	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	32,020	179,76	5 752,96
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm				
	VV		32,02		32,020		
	VV		Součet		32,020		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2 - na vazbu	m ²	37,970	909,50	34 533,72
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2				
144	M		dle standardu FK Slavoj Koloděje, protiskluz R11 keramická dlažba - dle standardu FK Slavoj Koloděje, protiskluz R11	m ²			
	PP		deska dlažební broušená mramor š 100mm ll 20mm				
	W		37,970		37,970		
	W		2,24		2,240		
	W		Součet		40,210		
	W		40,21*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,242		
	D	775	Podlahy skládané				
145	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepicím proužkem pro plovoucí podlahy	m ²	183,750	29,00	
	PP		Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž parozábrany se samolepicím proužkem				
146	M		podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepicím proužkem 15mm celková š 1,1m	m	198,450		
	PP		podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepicím proužkem 15mm celková š 1,1m				
	W		183,75*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		198,450		
	D	776	Podlahy povlakové				112 847,32
147	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m ²	76,160	406,60	30 966,66
	PP		Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)				
148	M	28411051	dílece vinylové tl 2,0mm, dle standardu FK Slavoj Koloděje např. FATRA		83,776	785,38	65 795,99
	PP		dílece vinylové tl 2,0mm, dle standardu FK Slavoj Koloděje např. FATRA				
	W		76 16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		83,776		
149	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	87,560	150,87	10 192,78
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
150	M	28342005	lišta ukončovací z PVC 12,5mm	m	68,911	85,60	5 891,89
	PP		lišta ukončovací z PVC 12,5mm				
	W		67,56*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		68,911		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				117 383,24
151	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m ²	68,120	909,50	61 955,14
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2				
	M	RMA10005	obklad keramický - dle standardu FK Slavoj Koloděje	m ²	78,338	631,30	49 454,78
	PP		obklad keramický - dle standardu FK Slavoj Koloděje				
	W		68,12*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		78,338		
153	K	7814741R	Montáž ukončovacích lišt	m ²	5,500	166,92	918,06
	PP		Montáž ukončovacích lišt				
	M		Ukončovací lišta hliníková lesklá L Ivaru	m	6,325	90,95	
	PP		Ukončovací lišta hliníková lesklá L Ivaru				
	P		Poznámka k položce 50 ks / svazek				
	W		5,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,325		
155	K	781491011	Montáž a dodávka zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m ²	1,600	2 800,00	4 480,00
	PP		Montáž a dodávka zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2 2 ks s plochou do 0,8 m2				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				48 426,73
156	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výbomě oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m - stěny	m ²	398,080	92,34	36 759,11
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výbomě v místnostech výšky do 3,80 m				
157		784211003	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výbomě oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m - stropy	m ²	121,700	95,87	11 667,62
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výbomě v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m				

PROJEKTOVÝ ROZPOČET

Stavba: STAVBA PORTOVNÍHO ZÁZEMÍ, FK SLAVOJ KOLODĚJE

Objekt: -

Část: Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Datum: 24.08.2022

Objednatel: Praha - Koloděje Úřad Městské Části, K Jízdárně 9

Projektant: Ing. Marek Mach

Zhotovitel: Ing. Marek Mach, Luční 1612, 250 92, Šestajovice

Zpracovatel: Ing. Marek Mach

ŘČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Odkaz na PD
Náklady z rozpočtu						458 259,14	
1 - VYPÍNAČE, ZÁSUVKY						16 548,77	
1.		Vypínač jednobólový, 10A/230V, IP44, komplet	ks	1,000	170,81	170,81	101, 103
		<i>Vypínač pro ovládní osvětlení z jednoho místa, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
2.		Vypínač jednobólový, 10A/230V, IP20, komplet	ks	9,000	161,10	1 449,90	101, 103
		<i>Vypínač pro ovládní osvětlení z jednoho místa, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
3.		Přepínač střídavý, 10A/230V, IP20, komplet	ks	4,000	169,97	679,87	101, 102, 103
		<i>Vypínač pro ovládní osvětlení ze dvou míst, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
4.		Vypínač sériový, 10A/230V, IP20, komplet	ks	1,000	168,30	168,30	103,00
		<i>Vypínač pro ovládní dvou světél nebo skupin světél z jednoho místa, zapuštěné provedení. Vypínač kompletní včetně přístroje a krycího rámečku</i>					
5.		Detektor pohybu stropní 230V/10A, IP20	ks	6,000	883,78	5 302,66	103,00
6.		Zásuvka jednonásobná, 16A/250V, IP44, komplet	ks	2,000	164,24	328,49	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
7.		Zásuvka jednonásobná, 16A/250V, IP20, komplet	ks	5,000	146,98	734,88	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
8.		Zásuvka dvojnásobná, 16A/250V, IP20, komplet	ks	16,000	167,45	2 679,17	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
9.		Zásuvka 16A/400V, IP44, komplet	ks	2,000	317,10	634,20	101,00
		<i>Zásuvka kompletní včetně přístroje a krycího rámečku, zapuštěné provedení</i>					
10.		Prostorový termostat IP44 pro spínání ventilátoru	ks	1,000	1 055,62	1 055,62	101,00
11.		Doběhové relé	ks	7,000	477,84	3 344,88	101,00
2 - OSVĚTLENÍ						86 257,70	
1.		LED svítidlo přisazené, rozměr 600x600, 35W, 4500lm, IP40, barva bílá - ozn. F1	ks	11,000	2 094,48	23 039,28	101,00
2.		LED svítidlo kruhové, vestavné do SDK podhledu, 19W, 1800lm, IP54, 4000K, barva bílá - ozn. D1	ks	11,000	2 299,38	25 293,18	101,00
3.		LED svítidlo prachotěsné 32W, 4400lm, IP65, barva bílá - ozn. A	ks	2,000	2 108,38	4 216,75	101,00
4.		LED svítidlo přisazené 15W, IP44 - ozn. E1	ks	5,000	3 070,62	15 353,10	101,00
5.		LED svítidlo/sloupek 15W, IP54, výška 600mm - ozn. E2	ks	2,000	4 209,16	8 418,31	101,00
6.		Nouzové LED svítidlo 1x3W s piktogramem, IP40, vlastní zdroj 1hod., režim nesvíti/svítlí - ozn. NO1	ks	6,000	1 656,18	9 937,08	101,00
3 - Kabeláž						39 199,68	
1.		Kabel CYKY-J 3x1,5	m	350,000	16,10	5 636,40	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 3 žíly o průřezu 1,5mm², barva černá, zžl, modrá</i>					
2.		Kabel CYKY-O 3x1,5	m	20,000	16,10	322,08	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 3 žíly o průřezu 1,5mm², barva černá, žlutá, modrá</i>					
3.		Kabel CYKY-J 3x2,5	m	340,000	26,66	9 065,76	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 3 žíly o průřezu 2,5mm², barva černá, zžl, modrá</i>					
4.		Kabel CYKY-J 5x1,5	m	70,000	26,74	1 871,52	101,00
		<i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 5 žíly o průřezu 1,5mm², barva černá, hnědá, šedá, zžl, modrá</i>					

5.	Kabel CYKY-J 5x2,5 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 5 žily o průřezu 2,5mm², barva černá, hnědá, šedá, žil, modrá</i>	m	90,000	31,82	2 864,16	101,00
6.	Kabel CYKY-J 4x10 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 4 žily o průřezu 10mm², barva černá, hnědá, šedá, žil</i>	m	50,000	132,79	6 639,60	104,00
7.	Kabel CYKY-J 4x16 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 4 žily o průřezu 16mm², barva černá, hnědá, šedá, žil</i>	m	10,000	220,04	2 200,44	104,00
8.	Kabel CYKY-J 5x10 <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 5 žily o průřezu 10mm², barva černá, hnědá, šedá, žil, modrá</i>	m	50,000	167,77	8 388,60	104,00
9.	Kabel JYTY 2x1,5	m	30,000	12,12	363,60	101,00
10.	Kabel JYTY 4x1,5	m	60,000	19,70	1 182,00	101,00
11.	CYA 16 zž <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 1 žila o průřezu 16mm², barva zž.</i>	m	10,000	56,30	563,04	101,00
12.	CY 6 zž <i>Kulatý kabel s Cu jádrem, 1 žila o průřezu 6mm², barva zž.</i>	m	60,000	21,41	1 284,48	101,00

4 - BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ

19 516,27

1.	Zemnicí pásek FeZn 30x4	m	60,000	85,91	5 154,48	102,00
2.	Drát FeZn 10mm	m	18,000	47,06	847,15	102,00
3.	Svorka pásek/pásek	ks	10,000	30,32	303,24	102,00
4.	Svorka pásek/drát	ks	18,000	30,94	556,85	102,00
5.	Svorka pro přizemnění svodu okapu	ks	2,000	172,33	344,66	102,00
6.	Antikorozní nátěr	soubor	1,000	1 440,00	1 440,00	102,00
7.	Drát AlMgSi 8mm	m	91,000	34,22	3 114,38	103,00
8.	Svorka univerzální spojovací	ks	20,000	18,91	378,24	103,00
9.	Svorka fatcová	ks	112,000	23,63	2 646,34	103,00
10.	Svorka okapová	ks	2,000	20,45	40,90	103,00
11.	Svorka zkusební	ks	4,000	47,26	189,02	103,00
12.	Ochranný úhelník svodu	ks	4,000	254,05	1 016,21	103,00
13.	Podpěra svodu do zateplení	ks	20,000	174,24	3 484,80	103,00

5 - KRABICE, CHRÁNIČKY, INSTALAČNÍ MATERIÁL

5 977,55

1.	Krabice univerzální KU68 <i>instalační krabice pod omítku</i>	ks	40,000	7,28	291,36	101,00
2.	Krabice KT250 <i>instalační krabice pod omítku</i>	ks	1,000	359,81	359,81	101,00
3.	Krabice BETTERMANN A8/5 <i>instalační krabice pro povrchovou montáž</i>	ks	10,000	35,83	358,32	101,00
4.	Chráníčka ohebná korugovaná pr. 63mm	m	5,000	33,61	168,06	101,00
5.	Drabný instalační materiál (wago svorky, sadra, vrtáky...apod.)	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	101,00

6 - Montáž, demontáž

120 532,00

1.	Odvoz a likvidace odpadu <i>Zahrnuje odvoz a likvidaci veškerého odpadu z elektroinstalace, odpadního materiálu a obalů</i>	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
2.	Průrazy stěn <i>Zahrnuje průrazy zděných konstrukcí pro hlavní kabelové trasy</i>	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
3.	Stavební práce spojené s instalací rozvaděčů <i>Práce stavebního charakteru pro řádné osazení skříňové rozvaděče (podložení, přízděny, sádkování apod.)</i>	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
4.	Demontáž stávajícího rozvaděče RE	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
5.	Propojení stávající jednotky závlahy s čerpadlem v podzemní nádrži <i>Zahrnuje demontáž a opětovné připojení stávajícího čerpadla z důvodu přesunu nádrže. Položka obsahuje kabeláž a výkopové práce o délce cca 20m</i>	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	
6.	Propojení stávajícího plovákového spínače v nádrži závlahy s čerpadlem stávající studny <i>Zahrnuje demontáž a opětovné připojení stávajícího plovákového spínače z důvodu přesunu nádrže. Položka obsahuje kabeláž a výkopové práce o délce cca 20m, nasvorkování stávajícího kabelu</i>	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	
7.	Prodloužení stávajících přípojek NN z důvodu přesunu elektroměrového rozvaděče <i>Zahrnuje demontáž a opětovné připojení stávajících přípojek NN o dimenzi CYKY-J 4x16. Položka obsahuje případné spojování z důvodu prodloužení stávající kabeláže</i>	soubor	1,000	4 632,00	4 632,00	

8.	Montáž elektroinstalace	soubor	1,000	79 800,00	79 800,00
7 - Ostatní					61 468,28
1.	Připomocné pomocné práce	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
	Zahrnuje zasádrování krabic, rozvaděče, drobné sekání do zdiva, omítky apod.				
2.	Vyhotovení výchozí revizní zprávy	hod	15,000	540,00	8 100,00
3.	Měření intenzity osvětlení, včetně vyhotovení protokolu	ks	1,000	7 200,00	7 200,00
4.	Projekt skutečného provedení	ks	1,000	15 600,00	15 600,00
5.	Koordinace s ost. profesemi	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
	Koordináční činnost s ostatními profesemi z pohledu postupu montáže a připravenosti pro řádné napojení koncových spotřebičů po dobu trvání stavby				
6.	Koordinace s provozovatelem	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00
	Koordináční činnost s provozovatelem na pravidelných kontrolních dnech po dobu trvání stavby				
7.	Hlavní ochranná přípojnice	ks	1,000	969,60	969,60
8.	Doběhové relé, montáž pod vypínač	ks	2,000	597,84	1 195,68
9.	Samoregulační topný kabel 25W/m včetně montážního příslušenství	m	2,000	1 001,50	2 003,00
10.	Uvedení do provozu	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00
11.	Předání díla investorgvi	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00

8 - Rozvaděče

90 964,28

1.	Rozvaděč RH				
	Typ, náplň a zapojení dle schématu	ks	1,000	38 038,67	38 038,67
2.	Rozvaděč RT				
	Typ, náplň a zapojení dle schématu	ks	1,000	27 999,10	27 999,10
3.	Rozvaděč RE				
	Typ, náplň a zapojení dle schématu	ks	1,000	24 926,52	24 926,52

9 - Elektrický sloupek - zděná část

17 794,60

1.	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m ³	0,450	1 898,00	854,10
2.	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m ³	0,450	5 890,00	2 650,50
3.	Zdivo pilířů z cihel vápenopískových dle 290 mm na SMS 5 Mpa	m ³	0,500	15 800,00	7 900,00
4.	Monolitická ŽB deska tl. 6cm - strop pro pilíř	soubor	1,000	2 890,00	2 890,00
5.	Montáž	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00

Potvrzení o pojištění *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název: **Michovský group a.s.** IČO: 28477031, adresa sídla: Zenklova 22, č. or. 56, 180 00 Praha, Česká republika uzavřeli pojistnou smlouvu [REDACTED]

Pojištěný:

Michovský group a.s.

Zastoupená:

Petr Michovský, předseda představenstva

IČO: 28477031

se sídlem: Zenklova 22, č. or. 56, 180 00 Praha, Česká republika

IM-stav Praha s.r.o.

Zastoupená:

Petr Michovský, jednatel

IČO: 26465728

se sídlem: Zenklova 22, č. or. 56, 180 00 Praha, Česká republika

LS servis CZ s.r.o.

Zastoupená:

Petr Michovský, jednatel

IČO: 28412915

se sídlem: Zenklova 22, č. or. 56, 180 00 Praha, Česká republika

LS servis ELEKTRO s.r.o.

Zastoupená:

Helena Venerová, jednatel

IČO: 26467526

se sídlem: Zenklova 22, č. or. 56, 180 00 Praha, Česká republika

MBC servis s.r.o.

Zastoupená:

Petr Michovský, jednatel

IČO: 27110656

se sídlem: Zenklova 22, č. or. 56, 180 00 Praha, Česká republika

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 2.2.2020 do 1.2.2023.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 50 000 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchylně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje tato připojištění:

Odpovědnost za čistou finanční škodu

Připojištění odpovědnosti za škodu, která vznikla jinému jinak, než jako škoda na věci nebo na zvířeti, nebo jako škoda vyplývající z újmy na zdraví nebo na životě nebo ze škody na věci nebo na zvířeti.

Připojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou **Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 500 000 Kč**

Odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti.

Připojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 300 000 Kč

Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

Připojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 500 000 Kč

Připojištění se sjednávají se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost. Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek sublimitu, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky**.

V Praze dne 2.4. 2020

Připojištění
Připojištění
.....
podpis zástupce pojistitele


Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Prošek Point
Prosecká 855/68
190 00 Praha 9
-15-

Ing. Jan B
os. č. 2
vedoucí refer
.....
podpis zástupce pojistitele

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

„Stavba sportovního zázemí FK Koloděje“

veřejná zakázka v podlimitním režimu na stavební práce
zadávana ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu
s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název účastníka zadávacího řízení: (obchodní firma nebo název)	IM-stav Praha s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání:	Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň	
IČ / DIČ	264 65 728	CZ264 65 728
Osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení:	Petr Michovský, jednatel	

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění výše uvedené zakázky se budou podílet následující
poddodavatelé:

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění zakázky se nebudou podílet žádní poddodavatelé


V Praze dne 18.10.2022
IM-stav PRAHA
Zenklova s.r.o. (41)
180 00 Praha 8
IČ: 264 65 728
Petr Michovský

HARMONOGRAM IM-stav Praha s.r.o.

FK SLAVOJ KOLODĚJE

SO	TÝDNY	PN. OBJEM V TIS. Kč	1 měsíc	2 měsíc	3 měsíc	4 měsíc	5 měsíc	6 měsíc	7 měsíc	8 měsíc
HSV	1 - Zemní práce	246 023,78								
	2 - Zakládání	423 148,96								
	5 - Komunikace pozemní	145 049,40								
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	819 487,91								
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 641,72								
POV	711 - Izolace přík vlnit., vlnkoss a plynům	118 580,01								
	712 - Povškové krytiny	55 865,89								
	713 - Izolace tepelné	649 852,39								
	722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod a kanalizace	267 348,70								
	725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	228 998,08								
	734 - Ústřední vytápění - armatury	495 629,00								
	741 - Elektroinstalace - silnoproud	513 258,90								
	751 - Vzduchotechnika	47 800,00								
	762 - Konstrukce tesařské	1 445 055,39								
	763 - Konstrukce suché výstavby	146 626,59								
	764 - Konstrukce klempířské	412 347,38								
	766 - Konstrukce tuhlářské	1213125,06								
	767 - Konstrukce zámečnické	78 625,00								
	771 - Podlahy z dlaždic	69 482,21								
	775 - Podlahy skládané	23 589,57								
	776 - Podlahy plovákové	112 847,32								
	781 - Dokončovací práce - obklady	117 383,24								
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	48 426,73									
VRN - Vedení rozpočtové náklady	225 000,00									

Legenda: ■■■■ 6 měsíců


IM-stav
 provázení staveb
 IM-stav Praha s.r.o.
 Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8
 IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: **FK Slavoj Koloděj**

KSO:
Místo: **Praha**

CC-CZ:
Datum: **15.11.2022**

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **IM-stav Praha s.r.o.**

IČ: **26465728**
DIČ: **CZ26465728**

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Podpis:

Cena bez DPH				7 995 877,34
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	7 093 894,34		1 489 717,81
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		9 485 595,15

Projektant

Zpracovatel



IM-stav Praha s.r.o.
provozárna
Zenklova 22, Praha 8
IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202208

Stavba: FK Slavoj Koloděje

Místo: Praha

Datum: 13.11.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH
Náklady z rozpočtů		7 995 877,34	9 485 595,15
202208	FK Slavoj Koloděje	7 995 877,34	9 485 595,15