

## SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

### **Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540,  
zastoupen [REDACTED]  
se sídlem ve Zlíně, Březnická 5659, PSČ 760 01, na základě Pověření ze dne 31. 12. 2020  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín,  
číslo účtu: 115-9518080237/0100,

*(dále jako „předávající“) na straně jedné*

a

### **Povodí Moravy, s.p.**

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno  
IČO: 70890013, DIČ: CZ 70890013  
zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565  
zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

*(dále jako „přejímající“) na straně druhé*

(Lesy České republiky, s.p. a Povodí Moravy, s.p. dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit (dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit se stavbami vodních děl - náhonu Babice (IDVT 10190718), ČHP 4-11-02-014). Vodní dílo je upraveným náhonem s odběrem na koruně jezu na Juhyni a se zaústěním zpět do koryta Juhyně v k. ú. Babice u Kelče. Jedná se o stavbu nezapisovanou do katastru nemovitostí. Vodní dílo je specifikováno v čl. II této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).

## II.

### Předmět převodu

Předávající touto smlouvou převádí na své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího k níže specifikované stavbě vodního díla – náhon Babice (IDVT 10190718, ČHP 4-11-02-0014). Vodní dílo se nachází v k. ú. Babice u Kelče ve Zlínském kraji.

### Technický popis:

Název: Náhon Babice u Kelče, HM č. 739696, IDVT 10190718

HM: 739696

Datum pořízení: 29.12.2000

Pořizovací cena: 675 737 Kč

Zůstatková cena: 675 737 Kč

Technické parametry: Náhon je tvořen odběrným stavidlem z kamenného zdiva, ocelových profilů a převodových skříní s táhly a fošnami, kamenné levobřežní zídky s vydlážděným dnem v délce 79,0 m , dále zemním korytem s šířkou dna 2,0 m s jalovou levobřežní výpustí v km 0,774 konstruovanou stejně jako odběr z Juhyně. Na korytu jalového odpadu jsou břehy pomístně opevněny kamennými rovnaninami v délce 81.0 m, dvěma dřevěnými prahy a propustem Ø 60 cm s čely z betonu.

**Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.**

## III.

### Hodnota předmětu převodu

Převod dle této smlouvy se sjednává jako **bezúplatný**.

## IV.

### Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku **správy vodního toku** a že předmět převodu bude využívat k nekomerčním účelům.
3. Předmětné vodní dílo je mlýnským náhonem s odběrem vody z toku Juhyně. IDVT 10190718 byl určen do správy přejímajícího na základě Určení dle Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č. 86336-2011-15112 ze dne 10. 5. 2011.
4. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
5. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

6. Smlouva je uzavírána v návaznosti na §17e zákona 77/1997 Sb., v platném znění za podmínek obsažených v čl. III odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám ze dne 24. 8. 2020, č. PM 32494/2020, AD 326/20

## V.

### **Platnost právního jednání**

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný předchozí souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel prodávajícího udělilo prodávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu prodávajícího ze dne 19.10.2022, č.j.: MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.2 Statutu.

## VI.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z převodu nemovitostí. Předmět smlouvy je majetek, který není předmětem evidence v katastru nemovitostí, proto převod podle této smlouvy nepodléhá vkladu ani záznamu v katastru nemovitostí.

## VII.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Uveřejnění této smlouvy zajistí přejímající. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy, jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti nejpozději do 10 dnů od uveřejnění.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu **čtyř** stejnopisů, z nichž po **dvou** vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

*Příloha č. 1 – předávací protokol*

Ve Zlíně dne \_\_\_\_\_

Předávající:

V Brně dne \_\_\_\_\_

Přejímající:

\_\_\_\_\_  
Povodí Moravy, s.p.  
MVDr. Václav Gargulák  
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.