

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu

uzavřené dne 23. září 2019 mezi Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 1, 393 01 Pelhřimov, jako propachtovatelem, zast. vedoucím odboru hospodářského MěÚ Pelhřimov Mgr. Ing. Stanislavem Kropáčkem, a společností SPV Pelhřimov a.s., IČ 25157507, se sídlem Plevnice 42, 393 01 Olešná, zast. místopředsdou představenstva Ing. Petrem Coufalem a členkou představenstva Ing. Helenou Lhotkovou, jako pachtýřem.

Strany této smlouvy se dohodly na tomto znění dodatku č. 1, kterým se mění výše uvedená smlouva o zemědělském pachtu, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemků v k.ú. Strměchy a k.ú. Jelcovy Lhotky, a která bude znít takto:

S účinností ke dni 26. května 2022 došlo k ukončení zemědělského pachtu pozemku p.č. 64/1 v k.ú. Strměchy o výměře 0,2186 ha, a to z důvodu jeho převodu do vlastnictví pachtýře.

Smluvní strany se dále dohodly, že s účinností ke dni 31. prosince 2022 dojde k ukončení zemědělského pachtu pozemků p.č. 263/2, p.č. 263/3, p.č. 263/4 (odděleny z původního pozemku p.č. 263/2), pozemků p.č. 266/2, p.č. 266/3, p.č. 266/5, p.č. 266/6 (odděleny z původního pozemku p.č. 266) a pozemku p.č. 269/22 (oddělen z původního pozemku p.č. 269/1).

Předmětem zemědělského pachtu tak budou pozemky o celkové výměře 23,0332 ha (blíže viz Příloha č. 1 – aktualizovaný soupis propachtovaných pozemků platný od 1. ledna 2023). Celkové pachtovné za propachtované pozemky tak bude činit 80.616,- Kč ročně (3.500,- Kč/ha ročně). Zároveň dojde ze strany propachtovatele k vrácení přeplatku pachtovného za pozemek p.č. 64/1 v k.ú. Strměchy ve výši 459,- Kč za část roku 2022 pachtýři na jeho účet u *****, č.ú. *****, a to do 15 dnů od účinnosti tohoto dodatku.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Pelhřimova na její 3. schůzi konané dne 5. prosince 2022.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a stává se nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží propachtovatel a dvě obdrží pachtýř. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem tohoto dodatku dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů v tomto dodatku obsažených pro účely uveřejnění dodatku smlouvy a metadat dodatku smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne 6. ledna 2023

V Plevnici dne 2. ledna 2023

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Mgr. Ing. Stanislav Kropáček
vedoucí odboru hospodářského
MěÚ Pelhřimov

.....
SPV Pelhřimov, a.s.
Ing. Petr Coufal
místopředseda představenstva

.....
SPV Pelhřimov, a.s.
Ing. Helena Lhotková
členka představenstva

Katastrální území:	pozemek p.č.	druh pozemku	výměra v ha
Jelcovy Lhotky	203	orná půda	0,1431
	205	orná půda	0,0629
	212	ostatní plocha	0,0932
Strměchy	64/4	orná půda	0,0868
	64/5	trvalý travní porost	0,0904
	64/7	orná půda	0,1105
	263/5	ostatní plocha	0,0104
	266/1	orná půda	7,7450
	266/4	orná půda	0,0298
	269/1	orná půda	1,4980
	269/7	orná půda	0,2909
	269/19	trvalý travní porost	0,0012
	283/1	orná půda	3,5170
	335/4	orná půda	0,0265
	382	trvalý travní porost	0,6614
	383	trvalý travní porost	1,2894
	384/1	orná půda	3,8522
	384/2	orná půda	0,1660
	384/3	orná půda	0,0462
	481/1	trvalý travní porost	2,0955
	481/4	trvalý travní porost	0,0345
	556/3	orná půda	0,1095
	609/2	orná půda	0,1630
610/2	orná půda	0,3065	
620	orná půda	0,0855	
621/1	orná půda	0,0612	
621/2	orná půda	0,0792	
621/3	orná půda	0,1855	
628	orná půda	0,0911	
632/1	orná půda	0,1008	
Celkem			23,0332