

DODATEK KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI

uzavřené dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

PASSERINVEST GROUP, a.s., IČO 26118963, DIČ CZ26118963, se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 00, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6173, zastoupená Radimem Passerem, předsedou představenstva (dále jen "PST")

-a-

Help Ukraine - nadační fond, IČO 03612686, se sídlem Vavřenova 1171/10, Praha 4 - Braník, PSČ 142 00, Česká republika, zapsaný v nadačním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 1178, zastoupený Vladimírem Gergelem, předsedou správní rady (dále jen "HUNF")

-a-

Městská část Praha 11, IČO 00231126, DIČ CZ00231126, se sídlem Ocelíkova 672/1, Praha 4, PSČ 149 41, Česká republika, zastoupená PhDr. Janem Jarošem, místostarostou (dále jen "MČP11")

-a-

Jihoměstská sociální, a.s., IČO 28461835, se sídlem Praha 4 - Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 14941, Česká republika, zastoupená členy statutárního orgánu (dále jen „JMS“)

PST, HUNF, MČP11 a JMS společně dále jen "strany" a každý z nich samostatně dále jen "strana"

níže uvedeného dne, měsíce a roku ujednaly následující:

ČLÁNEK 1 VÝCHOZÍ STAV

- 1.1 PST jako vlastník modulárního objektu klubového zařízení blíže popsaného v příloze 1 smlouvy (dále jen "**Objekt**") zajistila na vlastní náklady dočasné umístění a zprovoznění (včetně připojení k inženýrským sítím a vybudování příjezdové komunikace) Objektu na pozemku jiného vlastníka ze skupiny PST (Rezidence ARBORETUM, a.s., IČO 08056323) parc. č. 3382 v k.ú. Chodov (dále jen "**Pozemek**").

- 1.2 HUNF provozuje na vlastní náklady v Objektu klubové a komunitní zařízení za účelem podpory uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s válečnými událostmi na území Ukrajiny (dále jen "Záměr").
- 1.3 MČP11 vedena zájmem napomoci v nejvyšší přípustné míře rychlému a plynulému umístění a zprovoznění Objektu na Pozemku poskytla politickou a společenskou záštitu Záměru ve vazbě na další orgány státní správy a samosprávy, jejichž spolupráce při uskutečnění Záměru byla nezbytná a/nebo vhodná s tím, že po skončení doby trvání smlouvy MČP11 převezme od PST Objekt bezúplatně do svého vlastnictví a na vlastní náklady jej přemístí z Pozemku na místo trvalého umístění podle volby MČP11.
- 1.4 JMS je společností založenou a ovládanou MČP11, poskytující veřejné služby na území MČP11 a disponující vybaveností pro účely Záměru.

ČLÁNEK 2

DOHODA O VYSTOUPENÍ HUNF Z REALIZACE ZÁMĚRU A PŘISTOUPENÍ NOVÉ SMLUVNÍ STRANY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na ukončení činnosti HUNF při plnění Záměru dle Smlouvy o spolupráci a na vystoupení HUNF ze Smlouvy o spolupráci, a to ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku; tímto dnem zanikají veškerá práva a povinnosti HUNF ze Smlouvy o spolupráci.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly, že práva a povinnosti HUNF ze Smlouvy o spolupráci převezme JMS, která tímto dodatkem vstupuje jako smluvní strana do Smlouvy o spolupráci a přebírá práva a povinnosti, která ze smlouvy o spolupráci náležela HUNF. Právy a povinnostmi uvedenými v tomto bodě se rozumí výlučně práva a povinnosti, jež počínaje dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku HUNF trvají či vzniknou vůči PST a MČP11. Jiné povinnosti, zejména pak povinnosti a závazky HUNF vůči třetím osobám, je HUNF povinen i nadále splnit těmto třetím osobám samostatně. JMS tyto závazky a povinnosti HUNF vůči třetím osobám nepřebírá.
- 2.3 V návaznosti na výše uvedené a s výslovným souhlasem PST HUNF jako postupitel dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku postupuje na JMS jako postupníka veškerá svá práva a své povinnosti vyplývající ze smlouvy o výpůjčce Objektu PST uzavřené dne 26. 4. 2022 mezi PST jako půjčitelem a HUNF jako vypůjčitelem a JMS tato práva a povinnosti přijímá. HUNF nejpozději dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku protokolárně předá Objekt JMS spolu se všemi doklady vztahujícími se k Objektu a jeho provozu.

ČLÁNEK 3

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dodatek byl podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 3.2 Dodatek je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
- 3.3 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0002/1/R/2023 ze dne 02.01.2023 a k jeho podpisu je oprávněn místostarosta PhDr. Jan Jaroš, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2023/01, Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne 05 -01- 2023

PASSERINVEST GROUP, a.s.

Podpis: _____

Jméno: Radim Passer

Funkce: předseda představenstva

PASSEKINVEST GROUP, a.s.
Praha 4, Michle, Želietavská 1525/1,
PSČ 140 00

IČ: 261 18 833, DIČ: CZ26118833

Tel.: +420 221 582 111, Fax: +420 222 515 521

zapsána v obchodním rejstříku

vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 6173

Help Ukraine – nadační fond

Podpis: _____

Jméno: Vladimír Gergel

Funkce: předseda správní rady

Městská část Praha 11

Podpis: _____

Jméno: PhDr. Jan Jaroš

Funkce: místostarosta

Jihoměstská sociální, a.s.

Podpis: _____

Jméno: Mgr. JIŘÍ JAKOUBEK

Funkce: PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

Podpis: _____

Jméno: Ing. PETR JIRAVA

Funkce: ČLEN PŘEDSTAVENSTVA