

**DODATEK č. 3**

ke smlouvě č. 15/2007 o nájmu části sloupu veřejného osvětlení ze dne 13. 06. 2007  
(uzavřené podle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění)

mezi účastníky smlouvy:

**1. město Jeseník**

**sídlo: Masarykovo nám. č. 167/1, 790 01 Jeseník**  
**zastoupené: Mgr. Zdeňkou Blišťanovou, starostkou města**  
**IČ: 00302724**  
**DIČ: CZ 00302724**  
**Bank. spojení: BK Šumperk, exp. Jeseník**  
**číslo účtu: 19-1520841/0100**  
**(dále jen: "pronajímatel")**

**a**

**2. název: HUFÍ s.r.o.**

**sídlo: Na Košince 5/673, 180 00 Praha 8**  
**zastoupené: Ing. Jiřinou Filingerovou, jednatelkou společnosti**  
**IČ: 25609092**  
**DIČ: CZ 25609092**  
**(dále jen: "nájemce")**

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tento dodatek uzavřít a k platnosti dodatku není třeba projevu vůle jiné osoby.

V souladu s článkem VIII. bodem 2 citované smlouvy o nájmu sloupů veřejného osvětlení se smluvní strany dohodly na tomto dodatku č. 3 ke smlouvě:

**I.**

Článek I. „**Předmět a účel nájmu**“ odst. 1. nově zní takto:

„1. Pronajímatel přenechává nájemci k úplatnému užívání část sloupů veřejného osvětlení:

- **č.0067, 0089 na ulici Bezručova**
- **č.182, 0143 na ulici Šumperská**
- **č.0875 na Nám.Svobody**
- **č.0887 na ulici Dukelská**
- **č.1720 na ulici U Bělidla**
- **č.1617, na ulici Lipovská**
- **č.0788 na ulici Dittersdorfova**
- **č.0855 na ulici Poštovní**

v k. ú. Jeseník za účelem umístění 10 ks reklamních tabulí-navigačního systému pro prodejnu Kaufland“ v Jeseníku.

## II.

Článek III. „Výše a splatnost nájmu“ odst. 2 se mění a doplňuje následovně:

2. Dosavadní nájemné se upravuje na cenu 35.500 Kč/rok (uvedeno bez sazby DPH, platné v daném období) a bude nájemcem hrazeno na základě každoročně pronajímatelem vystaveného daňového dokladu (splátkový kalendář), který pronajímatel zašle nájemci do 31.03. daného roku elektrickou cestu (prostřednictvím datové schránky, příp. e-mailem) na bankovní účet pronajímatele:

č.ú. **19-1520841/0100 KB a.s., exp. Jeseník,**

variabilní symbol: 9310000008

konstantní symbol: 2618.

3. Smluvní strany si tímto sjednávají každoroční automatické zvýšení nájemného k 1. lednu příslušného kalendářního roku. Nájemné se zvýší o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v ČR za kalendářní rok předcházející kalendářnímu roku, v němž je míra inflace vyhlášována Českým statistickým úřadem, a to počínaje datem 1.1.2024, kdy bude do nájemného promítnuta inflace za rok 2023. Základem pro zvyšování nájemného je vždy nájemné již zvýšené dle této inflační doložky v předchozích letech trvání této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se smluvní strany dohodly, že v důsledku indexace nemůže dojít ke snížení nájemného, tj. záporná míra inflace se neuplatní. Sdělení o navýšení nájmu bude nájemci zasláno elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou na první straně smlouvy v návaznosti na vyhlášení průměrné roční míry inflace Českým statistickým úřadem. Bude-li nová výše nájemného oznámena nájemci až poté, co zaplatil nájemné za měsíc leden, případně i další měsíce daného roku, je povinen zpětně od 1. ledna doplatit pronajímateli rozdíl částky mezi uhrazeným a o inflaci navýšeným nájemným do 30.06. daného roku.

## III.

- 1) Ostatní ujednání smlouvy č. 15/2007 ze dne 13.06.2007, ve znění pozdějších dodatků, jež nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn. Tento dodatek má dvě strany, je vypracován ve 2 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Schvalovací doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění: *Uzavření dodatku č. 3 za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Radou města Jeseník na jejím 134. zasedání dne 03.10.2022 usnesení číslo 3648.*

V Jeseníku dne :

V Praze dne :

-----  
Mgr. Zdeňka Blišťanová  
starosta města

-----  
Ing. Jiřina Filingerová  
jednatelka společnosti