

**Nájemce: Unie studentů v Uherském Hradišti, z.s**

Studentské náměstí 1535

686 01 Uherské Hradiště

**IČ: 06959598**
**Kontaktní osoba:**

Dalibor Malý

732 977 452, d\_maly@utb.cz

**Číslo účtu: 2301413940**
**Banka: 2010**
**Účel pronájmu: XII. Ples FLKŘ UTB**
**Číslo smlouvy: 20220182**

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	3. 3. 2023, 14:00 - 19:00	5	2 875/h	75%	3 594
Klub kultury: Herecké šatny	3. 3. 2023, 14:00 - 02:00	12	100/h	50%	600
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	3. 3. 2023, 19:00 - 02:00	7	310/h	50%	1 085
Klub kultury: Salonek 3	3. 3. 2023, 19:00 - 02:00	7	310/h	50%	1 085
Klub kultury: Salonek 2	3. 3. 2023, 19:00 - 02:00	7	100/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	3. 3. 2023, 19:00 - 02:00	7	410/h	50%	1 435
Klub kultury: Malý sál	3. 3. 2023, 19:00 - 02:00	7	625/h	50%	2 188
Klub kultury: Velký sál	3. 3. 2023, 19:00 - 02:00	7	2 875/h		20 125
<b>Celková cena za pronájem prostor bez DPH</b>					<b>30 112</b>

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
stůl interiérový VS - 79x, 1x pro zvukaře, balkón - 16x, galerie - 10x (šedý), Salonek 3 - 6x (šedý), vestibul - 2x, MS - 6x + 7x (šedý)	127	-	15		1 905
židle interiérová VS - 316x, 1x pro zvukaře, balkón - 96x, galerie - 2x, Salonek 3 - 2x, vestibul - 2x, MS - 24x	443	-	8		3 544
zvukař, osvětlovač 16:00 - 03:00, osvětlení tanečního parketu, kapela zvuky + světla vlastní, případné požadavky budou upřesněny, harmonogram (scénář akce) bude dodán.	1	11	420/h		4 620
požární dozor 18:00 - 03:00	3	9	210/h		5 670
vrátný 13:00 - 03:00 (příprava akce od 14:00)	1	14	210/h		2 940
čistírna (ubrus) Ubrusy na všechny stoly (vyjma zvukaře). Bude účtováno dle skutečnosti	126	-	30		3 780
číslování stolů VS a balkón, bez číslování v MS	-	-	800		800
zázemí pro občerstvení včetně vybavení	-	-	1 000	50%	500
předprodej on-line 5% z ceny vstupenky (minimálně však 10,00Kč ze vstupenky), zástavba 06 (KKVS 79 stolů+16 balkón), vstupenka jednotná 400 Kč, předprodej od 23. 1. 2023. Rezervace - blokáce stolů bude upřesněna 19. 1. 2023.	-	-	0		0
předprodej-pokladna v den akce	1	1	250/h		250
bistro stůl interiérový galerie - 5x, MS - 4x	9	-	30		270
čistírna (potah na barový stůl+mašle) galerie - 5x, MS - 4x	9	-	30		270
Služba mimo specifikaci Šatna v režii nájemce. Nájemce zajistí min. 3 osoby z bezpečnostní agentury. Tržba ze vstupného bude zaslána na č. ú. uvedené v záhlaví smlouvy. Max. povolená kapacita 500 osob. Odvoz věcí ihned po akci. Manipulace s otevřeným ohněm je v celém objektu zakázána.	1	-	0		0
<b>Celková cena za služby bez DPH</b>					<b>24 549</b>



\*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

\*\*\*) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

<b>Celkem</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>Výše DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Prostory	30 112	21%	6 324	36 436
Služby	24 549	21%	5 155	29 704
<b>Celkem</b>	<b>54 661</b>		<b>11 479</b>	<b>66 140 Kč</b>

**Způsob úhrady: převodem**



## Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

### Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odchody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

### Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

### Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí-li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

### Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 21. 12. 2022

Nájemce

**USUH**  
UNIE STUDENTŮ  
V UHERSKÉM HRADIŠTI

Unie studentů  
v Uherském Hradišti, z.s.  
Studentské náměstí 1535  
686 01 Uherské Hradiště  
IČ: 069 59 598

Pronajímatel

hradební 1198 # 686 60 uh. hradiště  
IČ 00092100 # www.kkuh.cz

klub kultury  
uherské hradiště

U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....  
Příkazce operace

Datum: .....

.....  
Správce rozpočtu

Datum: .....

