

## Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

č. smlouvy objednatele: 35-2017-508101  
na zpracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Podlešín u  
Stebna“,  
uzavřené dne 12.01.2017 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	ul. Husitská 2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jitka Procházková, KPÚ pro Ústecký kraj, odborný referent Pobočky Teplice.
Adresa:	Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice
Telefon:	+ 420 727 956 824
E-mail :	j.prochazkova2@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení pro KPÚ Chvalov a Podlešín
Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	První zeměměřická a.s.
Sídlo:	Sokolská 474/4, 691 45 Podivín
IČO:	26221543
DIČ:	CZ26221543
Člen sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	HBH Projekt spol. s r.o.
Sídlo:	Kabátníkova 216/5, Ponava, 602 00 Brno
IČO:	44961944

DIČ:	CZ44961944
Zastoupen:	Dle smlouvy o společnosti pro podání společné nabídky ze dne 17. 10. 2016, Metodějem Skřečkem, místopředsdou představenstva společnosti První zeměměřická a.s.
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Metoděj Skřeček, místopředseda představenstva
v technických záležitostech oprávněn jednat:	1. xxxxxxxxxxxx 2. xxxxxxxxxxxx
Telefon:	1. xxxxxxxxxxxx 2. xxxxxxxxxxxx
E-mail :	1. xxxxxxxxxxxx 2. xxxxxxxxxxxx
ID DS:	j9vfvvb
Bankovní spojení:	GE Money bank
Číslo účtu:	168131813/0600
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	1. U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3338 2. U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3996
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavírají tuto  
dohodu o ukončení smlouvy o dílo:

### Čl. I

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 12.01.2017 smlouvu o dílo č. 35-2017-508101 ve znění dodatků č. 1 až 6, jejímž předmětem je provedení díla - návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Podlešín u Stebna včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu [přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM.
- 1.2 Důvodem pro ukončení předmětné smlouvy o dílo je narůstající inflace, důsledky koronavirové krize, důsledky války na Ukrajině a z toho vyplývající podstatné navýšení nákladů potřebných pro řádné provedení díla, které v době podání nabídky na veřejnou zakázku, resp. uzavření smlouvy o dílo, nebylo možné předjímat.

## ČI. II

- 2.1 Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění smlouvy o dílo provedl všechny hlavní a dílčí fakturační celky dle smlouvy o dílo, vyjma fakturačního celku - 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, která nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny – dílčí fakturační celek - 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude ze strany zhotovitele provedena.
- 2.3 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo, a že z tohoto titulu vůči sobě nemají smluvní strany žádné vzájemné nároky. Za provedení díla byla dle skutečně zpracovaných měrných jednotek vyfakturována částka celkem 783 090 Kč bez DPH.
- 2.4 Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 6, a to ke dni podpisu dohody smluvními stranami.

## ČI. III

- 3.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto dohodou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato dohoda bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 3.4 Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.5 Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich shodné společné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této dohody připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne 06.01.2023

V Podivíně dne 05.01.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

.....  
Metoděj Skřeček  
správce společnosti

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností KoPÚ Podlešín u Stebna**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	800	10 400	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	1 200	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	278	500	139 000	30.6.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha				
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	62	1 200	74 400	30.10.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 000	0	30.10.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	1 500	0	30.11.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	272	320	87 040	31.5.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	/			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	272	200	54 400	31.5.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					365 240	<b>31.5.2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	272	600	163 200	31.12.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	55	600	33 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	250	11 250	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	250	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	272	400	108 800	<b>30. 10. 2020</b>
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					336 250	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	272	300	81 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					81 600	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	380	550	0	nebude realizováno
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	365 240 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	336 250 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	81 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>783 090 Kč</b>
DPH 21% v Kč	164 449 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>947 539 Kč</b>