



5103/HRK/2016-HRKM  
Č.j.: UZSVM/HRK/4959/2016-HRKM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Radek Zezulka, ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Rychnov nad Kněžnou, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění,  
IČO: 69797111  
(dále jen „pronajímatel“)

a

pan  
**Hguyen Hong Chinh**, datum narození xxxxxxxxxxxxxxxx,  
trvalý pobyt a bydliště: xx,  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

## **DODATEK č. 1**

ke smlouvě o nájmu majetku č. j. UZSVM/HRK/290/2015-HRKM  
(dále jen „smlouva o nájmu“)

### **Článek I.**

Smluvní strany se dohodly na níže uvedené změně smlouvy:

1. V Čl. IV. se stávající text ruší a nahrazuje se textem v tomto znění:  
Nájem se sjednává na dobu **od 1. 3. 2015 do 31. 12. 2022.**

2. V Čl. VII., se vkládá nový bod 6.:

Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření nájemní smlouvy podle § 2230 občanského zákoníku a ujednávají si, že nájem bez ohledu na aktivitu pronajímatele končí ke sjednanému datu a případné další užívání majetku nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení nájmu dle odst. 2 citovaného ustanovení občanského zákoníku ke sjednanému datu a případné další užívání majetku nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy.

3. Další ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

## **Článek II.**

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran dodatku.

V Rychnově nad Kněžnou dne .....

V xxxxxxxxxxxxxxxxxx dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Radek Zezulka  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Rychnov nad Kněžnou

.....  
Nguyen Hong Chinh