

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel :** AS NEMOVITOSTI s.r.o.  
Joštova 138/4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 55065  
Zastoupený: Milanem Štěrbákem, jednatelem  
IČO: 277 27 670  
DIČ: CZ27727670  
Bankovní spojení: FIO Banka a.s.  
Číslo účtu: 2100329769/2010  
Tel. kontakt: .....  
E-mail: .....  
ID datové schránky: a2rnkng

## 2. Rozsah předmětu smlouvy

### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

#### 2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

**„Oprava bytů - Konečného nám. 5, byt č. 17, Konečného nám. 6 byt č. 4, Kounicova 42 byt č. 13“**

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 11.11.2022 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen “dílo”).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
  - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
  - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
  - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
  - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
  - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
  - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou \*.DWG, tak i \*. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
  - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,

- 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.  
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.  
**Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**  
**Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505**  
**Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.**  
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající

předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### 3. Termíny a místo plnění

#### 3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

#### 3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 16 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
  - b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžadají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
  - 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.  
Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.  
Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
  - 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení

prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

### 3.3. Místo plnění

#### 3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Konečného nám. 540/5, parc.č. 844/1 k.ú. Veverí
- Brno, bytový dům Konečného nám. 539/6, parc.č. 844/1 k.ú. Veverí
- Brno, bytový dům Kounicova 299/42, parc.č. 1071 k.ú. Veverí

### 4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

#### **Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| a) Konečného nám. 5, byt č. 17 | 886.238,28 Kč bez DPH (první snížená sazba)   |
| b) Konečného nám. 6 byt č. 4   | 1.325.984,62 Kč bez DPH (první snížená sazba) |
| c) Kounicova 42 byt č. 13      | 1.238.452,94 Kč bez DPH (první snížená sazba) |

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b>Celková cena díla bez DPH:</b>           | <b>3.450.675,84 Kč</b> |
| <b>Výše DPH (první snížená sazba, 15%):</b> | <b>517.601,38 Kč</b>   |
| <b>Celková cena díla:</b>                   | <b>3.968.277.22 Kč</b> |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

### 4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem

díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu \*.rts nebo \*.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

## **5. Platební podmínky**

### **5.1. Zálohy**

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

### **5.2. Postup plateb**

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení

soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno  
Městská část Brno-střed  
Dominikánská 264/2  
601 69 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti

- zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

## 6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.



Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Konečného nám. 5, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## 6.2. Vyklizení staveniště

- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

## 6.3 Prohlídky bytů

- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

## 7. Stavební deník

### 7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani

nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.

7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

## 7.2. Kontrolní dny

7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.

7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.

7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.

7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.

7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

## 7.3. Dozor na stavbě

7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě** ..... V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.

7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.

7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

## 8. Provádění díla a bezpečnost práce

### 8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: *e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz)*. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

### 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006

Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
  1. odklizení hrubých nečistot
  2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
  3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

### 8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

### 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících

z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
  - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
  - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

## **9. Předání a převzetí díla**

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla  
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
  - 9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:
    - fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
    - zápis o spotřebovaných energiích,
    - doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
    - revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
    - revize spalinové cesty
    - revize plynu vč. tlakové zkoušky
    - doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,

- zázpis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

### **Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.**

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

## **10. Záruka za jakost díla**

### 10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne

předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

## 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.

10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## 11. Smluvní pokuty

### 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve

- výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelem nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši



smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

## **12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

### **12.1. Vlastnictví díla**

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

### **12.2. Nebezpečí škody na díle**

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

## **13. Pojištění díla**

### **13.1. Pojištění zhotovitele**

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

## **14. Vyšší moc**

### **14.1. Definice vyšší moci**

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

### **14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci**

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **15. Odstoupení od smlouvy**

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

## **16. Změna smlouvy**

- 16.1. Forma změny smlouvy
  - 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
  - 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## **17. Zpracování osobních údajů**

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: [advokat@kklegal.cz](mailto:advokat@kklegal.cz).
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

## **18. Závěrečná ujednání**

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany

dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatel, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

#### **19. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 12.12.2022, usnesením RMČ/2022/6/19.

V Brně dne 06.01.2023

V Brně dne 16.12.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

|                      |   |  |                                     |
|----------------------|---|--|-------------------------------------|
| Předmět díla:        |   |  |                                     |
| Objekt:              |   |  |                                     |
| Objednatel:          |   |  |                                     |
| Zhotovitel:          |   |  |                                     |
| TDI:                 |   |  |                                     |
| Projektant:          |   |  |                                     |
| Popis změny:         |   |  |                                     |
| údaje o změně        | Změnu vyvolal:                                |  |                                     |
|                      | Jedná se o změnu: (zaškrtnout)                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                      |   | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                      |   | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                      | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn)                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                      |   | dodatek k PD   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                      |   | dokumentace skut.provedení                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                      | jiné  |  |                                     |
| údaje o ceně díla    | ocenění změny předložil: Zhotovitel           | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |                                     |
|                      | náklady na změnu bez DPH                      |  |                                     |
|                      | Výše DPH sazba: 15%                           |  |                                     |
|                      | náklady na změnu vč. DPH                      |  |                                     |
|                      | Cena díla bez DPH (dle SOD)                   |  |                                     |
|                      | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH            |  |                                     |
|                      | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH            |  |                                     |
| Změny dle § 222 ZZVZ | Měněpráce celkem bez DPH                      |  |                                     |
|                      | Vícepráce celkem bez DPH                      |  |                                     |
|                      | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1          |  |                                     |
| termíny              | Termín realizace změny:                       |  |                                     |
|                      | Vliv změny na termín dokončení díla:          |  |                                     |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                            | datum  | podpis                              |
|                      | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                   |  |                                     |
|                      | Zhotovitel (statutární zástupce):             |  |                                     |
|                      | TDI:  |  |                                     |
|                      | Projektant:                                   |  |                                     |
|                      | Objednatel (statutární zástupce):             |  |                                     |
| přílohy              | Přílohy:                                      |  |                                     |
|                      |   | Rozpočet ke Změnovému listu č.1                      |                                     |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

|                      |                                      |  |        |
|----------------------|--------------------------------------|--|--------|
| Předmět díla:        |                                      |  |        |
| Objekt:              |                                      |  |        |
| Objednatel:          |                                      |  |        |
| Zhotovitel:          |                                      |  |        |
| TDI:                 |                                      |  |        |
| Projektant:          |                                      |  |        |
| Popis změny:         |                                      |  |        |
| údaje o změně        | Změnu vyvolal:                       |  |        |
|                      | Jedná se o změnu:                    | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|                      | (zaškrtnout)                         | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|                      |                                      | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|                      | Způsob projekčního řešení změny:     |  |        |
|                      | (zaškrtnout)                         | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|                      |                                      | dodatek k PD   | x      |
|                      | dokumentace skut.provedení           | x  |        |
|                      | jiné                                 |  |        |
| údaje o ceně díla    | ocenění změny předložil: Zhotovitel  | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|                      | náklady na změnu bez DPH             | 0,00 Kč  |        |
|                      | Výše DPH sazba: 15%                  | 0,00 Kč  |        |
|                      | náklady na změnu vč. DPH             | 0,00 Kč  |        |
|                      | Cena díla bez DPH (dle SOD)          |  |        |
|                      | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH   | 0,00 Kč  |        |
|                      | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH   | 0,00 Kč  |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ | Méněpráce celkem bez DPH             |  |        |
|                      | Vícepráce celkem bez DPH             |  |        |
|                      | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1 | 0,00 Kč  |        |
| termíny              | Termín realizace změny:              |  |        |
|                      | Vliv změny na termín dokončení díla: |  |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                   | datum  | podpis |
|                      | Zhotovitel (stavbyvedoucí):          |  |        |
|                      | Zhotovitel (statutární zástupce):    |  |        |
|                      | TDI:                                 |  |        |
|                      | Projektant:                          |  |        |
|                      | Objednatel (statutární zástupce):    |  |        |
| přílohy              | Přílohy:                             |  |        |
|                      |                                      | Rozpočet ke Změnovému listu č.1                      |        |

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **032-5 Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2** DIČ: **CZ44992785**  
**60169 Brno**

Zhotovitel: **AS NEMOVITOSTI s.r.o** IČO: **27727670**  
**Joštova 4** DIČ: **CZ27727670**  
**60200 Brno**

Vypracoval:

| Rozpis ceny      | Celkem              |
|------------------|---------------------|
| HSV              | 384 805,91          |
| PSV              | 718 230,73          |
| MON              | 135 412,30          |
| Vedlejší náklady | 1,00                |
| Ostatní náklady  | 3,00                |
| <b>Celkem</b>    | <b>1 238 452,94</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                         |
|-------------------------|-------------|-------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>1 238 452,94 CZK</b> |
| Snížená DPH             | <b>15 %</b> | <b>185 767,94 CZK</b>   |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>         |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>         |

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

**Cena celkem s DPH **1 424 220,88 CZK****

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo     | Název                                      | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem         | %          |
|-----------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|------------|
|           | <b>Ostatní a vedlejší náklady</b>          | <b>4,00</b>             | <b>0,00</b>             | <b>0,60</b>       | <b>4,60</b>         | <b>0</b>   |
| 00        | Vedlejší a ostatní náklady                 | 4,00                    | 0,00                    | 0,60              | 4,60                | 0          |
|           | <b>Stavební objekt</b>                     |                         |                         | <b>0,00</b>       |                     |            |
| <b>01</b> | <b>Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13</b> | <b>1 238 448,94</b>     | <b>0,00</b>             | <b>185 767,34</b> | <b>1 424 216,28</b> | <b>100</b> |
| 1         | ASŘ  | 658 661,10              | 0,00                    | 98 799,17         | 757 460,27          | 53         |
| 2         | ZTI  | 165 829,48              | 0,00                    | 24 874,42         | 190 703,90          | 13         |
| 3         | ÚT   | 233 822,29              | 0,00                    | 35 073,34         | 268 895,63          | 19         |
| 4         | Elektro                                    | 180 136,07              | 0,00                    | 27 020,41         | 207 156,48          | 15         |
|           | <b>Celkem za stavbu</b>                    | <b>1 238 452,94</b>     | <b>0,00</b>             | <b>185 767,94</b> | <b>1 424 220,88</b> | <b>100</b> |

Popis stavby: 032-5 - Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - Elektro

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem     | %    |
|-------|--|----------|--|--|------------|------|
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 1 553,50   | 0,1  |
| 4     | Vodorovné konstrukce                         | HSV      |  |  | 90 974,80  | 7,3  |
| 6     | Úpravy povrchu, podlahy                      | HSV      |  |  | 8 856,10   | 0,7  |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 127 547,05 | 10,3 |
| 62    | Úpravy povrchů vnější                        | HSV      |  |  | 560,00     | 0,0  |
| 90    | Přípočty                                     | HSV      |  |  | 32,00      | 0,0  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 93,20      | 0,0  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 51,00      | 0,0  |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 84 103,44  | 6,8  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 10,84      | 0,0  |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 20,10      | 0,0  |
| 713   | Izolace tepelné                              | PSV      |  |  | 73 154,42  | 5,9  |
| 721   | Vnitřní kanalizace                           | PSV      |  |  | 13 985,17  | 1,1  |
| 722   | Vnitřní vodovod                              | PSV      |  |  | 39 153,49  | 3,2  |
| 725   | Zařizovací předměty                          | PSV      |  |  | 39 325,33  | 3,2  |
| 726   | Instalační prefabrikáty                      | PSV      |  |  | 9 788,80   | 0,8  |
| 728   | Vzduchotechnika                              | PSV      |  |  | 2 000,00   | 0,2  |
| 731   | Kotelny                                      | PSV      |  |  | 36 166,50  | 2,9  |
| 733   | Rozvod potrubí                               | PSV      |  |  | 51 515,48  | 4,2  |



|             |                                     |     |  |  |              |       |
|-------------|-------------------------------------|-----|--|--|--------------|-------|
| 734         | Armatury                            | PSV |  |  | 18 418,97    | 1,5   |
| 735         | Otopná tělesa                       | PSV |  |  | 79 589,33    | 6,4   |
| 762         | Konstrukce tesařské                 | PSV |  |  | 13 483,59    | 1,1   |
| 766         | Konstrukce truhlářské               | PSV |  |  | 136 787,00   | 11,0  |
| 767         | Konstrukce zámečnické               | PSV |  |  | 1 500,00     | 0,1   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady         | PSV |  |  | 19 352,80    | 1,6   |
| 775         | Podlahy vlysové a parketové         | PSV |  |  | 64 036,02    | 5,2   |
| 776         | Podlahy povlakové                   | PSV |  |  | 54 166,24    | 4,4   |
| 781         | Obklady keramické                   | PSV |  |  | 19 498,59    | 1,6   |
| 784         | Malby                               | PSV |  |  | 46 288,90    | 3,7   |
| M21         | Elektromontáže                      | MON |  |  | 121 625,50   | 9,8   |
| M22         | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | MON |  |  | 11 831,80    | 1,0   |
| M29         | Demontáže                           | MON |  |  | 1 955,00     | 0,2   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot     | PSU |  |  | 71 023,98    | 5,7   |
| VN          | Vedlejší náklady                    | VN  |  |  | 1,00         | 0,0   |
| ON          | Ostatní náklady                     | ON  |  |  | 3,00         | 0,0   |
| Cena celkem |                                     |     |  |  | 1 238 452,94 | 100,0 |

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 00    | Vedlejší a ostatní náklady          |
| R: | 00    | Vedlejší a ostatní náklady          |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky                            | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem      | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|--------|----------|-----------|-------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b>   |               | <b>Vedlejší náklady</b>                  |        |          |           | <b>1,00</b> |       |                          |
| 1  | 005121 R      | Zařízení staveniště                      | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.   |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| <b>Díl: ON</b>   |               | <b>Ostatní náklady</b>                   |        |          |           | <b>3,00</b> |       |                          |
| 2  | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení         | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.<br>Položka obsahuje náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., dále bude uvedena užžitná plocha prostoru  |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| 3  | 005241020R    | Geodetické zaměření skutečného provedení | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Zaměření skutečné plochy užžitkové a skutečné plochy podlahové.<br><br>Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.<br>Zaměření skutečné plochy užžitkové : Užžitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu. |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| 4  | 005211040R    | Užívání veřejných ploch a prostranství   | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>  |               |  |        |          |           | <b>4,00</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 1     | ASŘ                                 |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|-----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b> |               |  |     |           |           | <b>1 553,50</b>  |       |                          |
| 1   | 310235261R00  | Zazdívká otvorů o ploše do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm<br>včetně pomocného pracovního lešení<br>2 : 1  | kus | 1,00000   | 318,00    | 318,00           | 801-4 | RTS 22/ II               |
| 2   | 310271420R00  | Zazdívká otvorů z pórabetonových tváric plochy do 0,25 m2, tloušťka zdiva 200 mm<br>ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení<br>5 : 1  | kus | 1,00000   | 435,50    | 435,50           | 801-4 | RTS 22/ II               |
| 3   | 3 R01         | Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm   | ks  | 1,00000   | 800,00    | 800,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>          |               |  |     |           |           | <b>90 974,80</b> |       |                          |
| 4   | 416021122R00  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace<br>Podhledy sádrokartonové, systém PK11, kovová konstrukce CD s přímým uchycením, 1x opláštěná, bez minerální izolace, desky protipožární RF (DF) tl. 12,5mm, s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>1 : 14,6<br>2 : 9,9<br>3 : 1,4<br>4 : 2,2<br>5 : 12,9<br>7 : 24,2<br>8 : 23,5  | m2  | 88,70000  | 974,00    | 86 393,80        | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 5   | 416021123R00  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace<br>Podhledy sádrokartonové, systém PK11, kovová konstrukce CD s přímým uchycením, 1x opláštěná, bez minerální izolace, desky impregnované RBI (H2) tl. 12,5mm, s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>6 : 4,5   | m2  | 4,50000   | 1 018,00  | 4 581,00         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>       |               |  |     |           |           | <b>8 856,10</b>  |       |                          |
| 6   | 631591115R00  | Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu<br>pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu<br>2 : 2  | m3  | 2,00000   | 3 440,00  | 6 880,00         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 7   | 632411904R00  | Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační,<br>s rozprostřením a uhlazením<br>3+4+5+6 : 1,4+2,2+12,9+4,5  | m2  | 21,00000  | 94,10     | 1 976,10         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>       |               |  |     |           |           | <b>85 576,27</b> |       |                          |
| 8   | 601016193R00  | Omitka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů akrylátová<br>po jednotlivých vrstvách   | m2  | 2,50000   | 84,40     | 211,00           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 9   | 602016193R00  | Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová<br>po jednotlivých vrstvách<br>14,416+21,8995  | m2  | 36,31550  | 72,90     | 2 647,40         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 10  | 602021148RT2  | Omitka stěn z hotových směsí sěrka, vápenocementová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm,<br>po jednotlivých vrstvách<br>1 : (3,18+4,27)*2*3,0-1,1*2,29-0,85*2,2-1,09*2,2-0,69*1,97-0,84*2,17-0,65*1,97-0,84*(2,16+0,56)<br>2 : (3,52+3,19)*2*3,0-0,97*2,0-0,84*(2,16+0,56)-0,85*2,17-0,89*2,15<br>3 : (0,87+1,59)*2*3,0-0,65*1,97<br>4 : (1,61+1,29)*2*3,0-0,64*1,96-0,49*1,08<br>5 : (3,075+4,04)*2*3,0-0,84*2,17-0,64*1,96-0,96*2,17<br>6 : (1,9+2,34)*2*3,0-(2,34*1,9)*2*2,1<br>7 : (4,18+5,63)*2*3,0-2,2*1,8-0,85*2,2<br>8 : (4,02+5,63)*2*3,0-2,2*1,8-1,09*2,2 | m2  | 241,40710 | 183,00    | 44 177,50        | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 11  | 610991111R00  | Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm<br>které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,<br>01-5.d3 : 2,2*1,8*2+0,89*2,15+0,49*1,08+0,96*2,17+0,86*2,17  | m2  | 14,31210  | 53,60     | 767,13           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 12  | 611421133R00  | Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové<br>s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,<br>5+6 : 0,5+2<br>po elektro : 1,746   | m2  | 4,24600   | 554,00    | 2 352,28         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 13  | 612421615R00  | Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatěně<br>6 : (2,34+1,9)*2*1,7   | m2  | 14,41600  | 259,00    | 3 733,74         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 14  | 612421637R00  | Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové<br>3 : (1,59+0,87)*2*1,6<br>5 : (3,075+4)*1,7<br>ostatní : 2<br>po ZTI : 14,52<br>po UT : 14,4324  | m2  | 65,40190  | 484,50    | 31 687,22        | 801-1 | RTS 22/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 1     | ASŘ                                 |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ     | Množství    | Cena / MJ   | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|--------|-------------|-------------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | po elektro : 14,55  |        |             | 14,55000    |                  |         |                          |
| <b>Díl: 62</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>  |        |             |             | <b>560,00</b>    |         |                          |
| 15              | 622421143R00  | Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1÷2  | m2     | 1,00000     | 560,00      | 560,00           | 801-1   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 94</b>  |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>   |        |             |             | <b>93,20</b>     |         |                          |
| 16              | 941955002R00  | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m   | m2     | 93,20000    | 1,00        | 93,20            | 800-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 95</b>  |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>   |        |             |             | <b>51,00</b>     |         |                          |
| 17              | 952901110R00  | Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří   | m2     | 318,70000   | 0,01        | 3,19             | 801-4   | RTS 22/ II               |
|                 |               | Závěrečný úklid bytu : 93,2   |        |             | 93,20000    |                  |         |                          |
|                 |               | Závěrečný úklid společných prostor-byt v 6.NP : 41,7+41,7+41,7+27,0+25,0+35,9+12,5  |        |             | 225,50000   |                  |         |                          |
| 18              | 952902110R00  | Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě   | m2     | 4 780,50000 | 0,01        | 47,81            | 801-4   | RTS 22/ II               |
|                 |               | Průběžný úklid bytu - předpoklad 15 úkonů čištění : 93,2*15   |        |             | 1 398,00000 |                  |         |                          |
|                 |               | Průběžný úklid společných prostor (byt v 6.NP)- předpoklad 15 úkonů čištění : (41,7+41,7+41,7+27,0+25,0+35,9+12,5)*15                               |        |             | 3 382,50000 |                  |         |                          |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>   |        |             |             | <b>14 968,69</b> |         |                          |
| 19              | 965048150R00  | Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%   | m2     | 21,00000    | 64,40       | 1 352,40         | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | 3+4+5+6 : 1,4+2,2+12,9+4,5  |        |             | 21,00000    |                  |         |                          |
| 20              | 965081713R00  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár                            | m2     | 21,00000    | 73,50       | 1 543,50         | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | 3+4+5+6 : 1,4+2,2+12,9+4,5  |        |             | 21,00000    |                  |         |                          |
| 21              | 978011191R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraabáním spár, s očištěním zdíva stropů, v rozsahu do 100 %                        | m2     | 2,50000     | 125,50      | 313,75           | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | 5+6 : 0,5+2   |        |             | 2,50000     |                  |         |                          |
| 22              | 978059531R00  | Odksekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2  | m2     | 34,31550    | 125,00      | 4 289,44         | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,   |        |             |             |                  |         |                          |
|                 |               | 3 : (1,59+0,87)*2*1,6   |        |             | 7,87200     |                  |         |                          |
|                 |               | 5 : (3,075+4)*1,7   |        |             | 12,02750    |                  |         |                          |
|                 |               | 6 : (2,34+1,9)*2*1,7  |        |             | 14,41600    |                  |         |                          |
| 23              | 969011121R00  | Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm   | m      | 73,00000    | 54,70       | 3 993,10         | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),   |        |             |             |                  |         |                          |
|                 |               | ZTI-vybourání stoupacího potrubí vody : 2*4   |        |             | 8,00000     |                  |         |                          |
|                 |               | ZTI vodovdo : 65,0  |        |             | 65,00000    |                  |         |                          |
| 24              | 969021111R00  | Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm  | m      | 17,00000    | 204,50      | 3 476,50         | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),   |        |             |             |                  |         |                          |
|                 |               | ZTI-vybourání stoupacího potrubí kanalizace : 2*4   |        |             | 8,00000     |                  |         |                          |
|                 |               | ZTI kanalizční : 9,0  |        |             | 9,00000     |                  |         |                          |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>  |        |             |             | <b>7,29</b>      |         |                          |
| 25              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812     | t      | 7,28637     | 1,00        | 7,29             | 801-4   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 711</b> |               | <b>Izolace proti vodě</b>   |        |             |             | <b>20,10</b>     |         |                          |
| 26              | 711210020RA0  | Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna         | m2     | 20,10070    | 1,00        | 20,10            | AP-PSV  | RTS 22/ II               |
|                 |               | 6 : 4,5+(2,34+1,9)*2*2,0-0,69*1,97  |        |             | 20,10070    |                  |         |                          |
| <b>Díl: 713</b> |               | <b>Izolace tepelné</b>  |        |             |             | <b>63 270,10</b> |         |                          |
| 27              | 713111111RT2  | Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá   | m2     | 93,20000    | 95,70       | 8 919,24         | 800-713 | RTS 22/ II               |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 88,70000  |        |             | 88,70000    |                  |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 4,50000   |        |             | 4,50000     |                  |         |                          |
| 28              | 6315083956R   | rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 4,200 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3; hydrofobizováno | m2     | 201,31200   | 267,00      | 53 750,30        | SPCM    | RTS 22/ II               |
|                 |               | Začátek provozního součtu   |        |             |             |                  |         |                          |
|                 |               | 1 : 14,6  |        |             | 14,60000    |                  |         |                          |
|                 |               | 2 : 9,9   |        |             | 9,90000     |                  |         |                          |
|                 |               | 3 : 1,4   |        |             | 1,40000     |                  |         |                          |
|                 |               | 4 : 2,2   |        |             | 2,20000     |                  |         |                          |
|                 |               | 6 : 4,5   |        |             | 4,50000     |                  |         |                          |
|                 |               | 5 : 12,9  |        |             | 12,90000    |                  |         |                          |
|                 |               | 7 : 24,2  |        |             | 24,20000    |                  |         |                          |
|                 |               | 8 : 23,5  |        |             | 23,50000    |                  |         |                          |
|                 |               | Konec provozního součtu   |        |             |             |                  |         |                          |
|                 |               | ztratné 8% - 2 vrstvy : 93,2*2*1,08   |        |             | 201,31200   |                  |         |                          |
| 29              | 998713103R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m   | t      | 0,48315     | 1 243,00    | 600,56           | 800-713 | RTS 22/ II               |
|                 |               | 50 m vodorovně  |        |             |             |                  |         |                          |
| <b>Díl: 725</b> |               | <b>Zařizovací předměty</b>  |        |             |             | <b>130,50</b>    |         |                          |
| 30              | 725610810R00  | Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných  | soubor | 1,00000     | 130,50      | 130,50           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 728</b> |               | <b>Vzduchotechnika</b>  |        |             |             | <b>2 000,00</b>  |         |                          |
| 31              | 728 R01       | VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítkou, D+M, popis viz výkres nový stav  | ks     | 1,00000     | 2 000,00    | 2 000,00         |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: 762</b> |               | <b>Konstrukce tesařské</b>  |        |             |             | <b>13 483,59</b> |         |                          |
| 32              | 762512245R00  | Položení podlah pod PVC montáž šroubováním  | m2     | 19,80000    | 159,00      | 3 148,20         | 800-762 | RTS 22/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 1     | ASŘ                                 |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|------|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | Položení podlah pod PVC na dřevěný podklad z desek dřevotřískových. V položce nejsou zakalkulovány i náklady na dodávku desek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.<br>2 : 9,9*2   |      |          | 19,80000  |                   |         |                          |
| 33              | 60726012.AR   | deska dřevotřípková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm<br>ztratné 8% : 19,8*1,08   | m2   | 21,38400 | 334,50    | 7 152,95          | SPCM    | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 34              | 762522811R00  | Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm<br>2 : 9,9  | m2   | 9,90000  | 101,00    | 999,90            | 800-762 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 35              | 762811811R00  | Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm<br>2 : 9,9  | m2   | 9,90000  | 41,40     | 409,86            | 800-762 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 36              | 762841812R00  | Demontáž podbití stropů a střech do 60° z prken tl. do 35 mm s omítkou<br>2 : 9,9   | m2   | 9,90000  | 142,00    | 1 405,80          | 800-762 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 37              | 998762103R00  | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t    | 0,20473  | 1 792,00  | 366,88            | 800-762 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>  |      |          |           | <b>136 787,00</b> |         |                          |
| 38              | 766 R01       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, D + M nový parapet, O1 (2200/1800), viz výpis oken<br>OBNOVA kastlového okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení   | ks   | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 39              | 766 R02       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, D+ M nový parapet, O2 (2200/1800), viz výpis oken<br>OBNOVA kastlového okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení  | ks   | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 40              | 766 R03       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O3 (890/2150), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna - nový nátěr, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení  | ks   | 1,00000  | 5 000,00  | 5 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 41              | 766 R04       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O4 (490/1080), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna - nový nátěr, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení  | ks   | 1,00000  | 8 000,00  | 8 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 42              | 766 R05       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O4 (960/2170), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna - nový nátěr, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení  | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 43              | 766 R11       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D1 1100/2290 mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, štítek na jméno, číslo bytu u repase vstupních dveří. | ks   | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 44              | 766 R12       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D2 840/2160+560mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh  | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 45              | 766 R13       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, balkónové, D3 860/2170 mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh  | ks   | 1,00000  | 5 000,00  | 5 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 46              | 766 R14       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D4 650/1970mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh  | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 47              | 766 R15       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D5 840/2170mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh  | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 48              | 766 R16       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D6 640/1960mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh  | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 49              | 766 R17       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D7 690/1970 mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh   | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 50              | 766 R18       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D8 850/2200mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh  | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 51              | 766 R19       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D9 1090/2200mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE: odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámku, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.<br>D + M dřevěný nový práh   | ks   | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 52              | 766812830R00  | Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm   | kus  | 3,00000  | 429,00    | 1 287,00          | 800-766 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
| 53              | 766 R31       | Demontáž nábytku<br>dle PD jde o garnýže, zrcadla, skříně celkem cca 200kg : 1  | soub | 1,00000  | 500,00    | 500,00            |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |      |          |           |                   |         |                          |
|                 |               |   |      |          | 1,00000   |                   |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 1     | ASŘ                                 |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|--------|----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 767</b> |               | <b>Konstrukce zámečnické</b>  |        |          |           | <b>1 500,00</b> |       |                          |
| 54              | 767 R11       | Z1 Repase stávajícího balkonového zábradlí 860x1000 mm ocelové, kompletní provedení | soubor | 1,00000  | 1 500,00  | 1 500,00        |       | Vlastní                  |

REPASE:

odstranění nepůvodních součástí, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, barevný nátěr.

Z1 - balkonové zábradlí 860/1000 mm : 1

1,00000

| <b>Díl: 771</b> |              | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>  |    |         |        | <b>19 352,80</b> |         |            |
|-----------------|--------------|---|----|---------|--------|------------------|---------|------------|
| 55              | 771101210RT1 | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby  | m2 | 8,10000 | 55,90  | 452,79           | 800-771 | RTS 22/ II |
| 56              | 771101116R00 | Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm | m2 | 8,10000 | 181,00 | 1 466,10         | 800-771 | RTS 22/ II |

Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel.

Položka neobsahuje materiál.

3 : 1,4

1,40000

4 : 2,2

2,20000

6 : 4,5

4,50000

|    |           |  |    |          |          |          |      |            |
|----|-----------|--|----|----------|----------|----------|------|------------|
| 57 | 24551554R | vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá | kg | 36,45000 | 46,90    | 1 709,51 | SPCM | RTS 22/ II |
|    |           | Začátek provozního součtu  |    |          |          |          |      |            |
|    |           | 3 : 1,4  |    |          | 1,40000  |          |      |            |
|    |           | 4 : 2,2  |    |          | 2,20000  |          |      |            |
|    |           | 6 : 4,5  |    |          | 4,50000  |          |      |            |
|    |           | Konec provozního součtu  |    |          |          |          |      |            |
|    |           | spotřeba 1,5kg/1mm : 8,1*1,5*3   |    |          | 36,45000 |          |      |            |

|    |              |  |   |          |          |          |         |            |
|----|--------------|--|---|----------|----------|----------|---------|------------|
| 58 | 771471011R00 | Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty | m | 10,72000 | 163,50   | 1 752,72 | 800-771 | RTS 22/ II |
|    |              | 3+4 : (1,59+0,87+1,29+1,61)*2  |   |          | 10,72000 |          |         |            |

|    |              |   |    |          |         |          |         |            |
|----|--------------|---|----|----------|---------|----------|---------|------------|
| 59 | 771479001R00 | Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky   | m  | 10,72000 | 99,90   | 1 070,93 | 800-771 | RTS 22/ II |
| 60 | 771575109R00 | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele | m2 | 8,10000  | 673,00  | 5 451,30 | 800-771 | RTS 22/ II |
|    |              | 3+4+6 : 1,4+2,2+4,5   |    |          | 8,10000 |          |         |            |

|    |         |  |    |          |        |          |  |         |
|----|---------|--|----|----------|--------|----------|--|---------|
| 61 | 771 R01 | Dodávka dlažby 250x250, dle výběru investora, specifikace viz TZ | m2 | 10,08920 | 450,00 | 4 540,14 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|----------|--------|----------|--|---------|

Keramická dlažba, 250x250 mm, oteřuvzdornost PEI 2, protiskluznost „R9“. Odstín spárovací hmoty tmavší.

- vysoce slutiná neglazovaná dlažba
- vyrobeno dle EN 14411:2012 Bla UGL, příloha G
- probarvený střeš v celé tloušťce
- velmi nízká nasákavost ? 0,5%
- min. pevnost v ohybu 40 Mpa
- tvrdost dle ČSN EN 101-min.st.7
- protiskluznost dle ČSN 74 4507-min.0,6, za mokra min.0,5
- zvýšená chemická odolnost dle ČSN EN 122 a 106 min.tf.2
- radonová odolnost - hygienická nezávadnost dle vyhlášky MZ ČR č.76/91 -nezávadná
- odchylky rozměrů dle ISO 1045-2
- flexibilní lepidlo, flexibilní spárovací hmota
- případné dilatační spáry v dlažbě musí korespondovat s dilatačními spárami v podkladních vrstvách, budou řešeny pružnými podlahovými dělicími profily

Začátek provozního součtu

plocha : 8,1

8,10000

sokl : 10,72\*0,10

1,07200

Konec provozního součtu

ztratné 10% : 9,172\*1,10

10,08920

|    |              |  |   |          |          |          |         |            |
|----|--------------|--|---|----------|----------|----------|---------|------------|
| 62 | 771578011R00 | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem | m | 31,80000 | 84,10    | 2 674,38 | 800-771 | RTS 22/ II |
|    |              | 10,72+(2,34+1,9)*2+2,1*6                           |   |          | 31,80000 |          |         |            |

|    |              |   |   |         |        |        |         |            |
|----|--------------|---|---|---------|--------|--------|---------|------------|
| 63 | 998771103R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m | t | 0,32949 | 713,00 | 234,93 | 800-771 | RTS 22/ II |
|    |              | 50 m vodorovně  |   |         |        |        |         |            |

| <b>Díl: 775</b> |              | <b>Podlahy vlysové a parketové</b>  |    |          |          | <b>64 036,02</b> |         |            |
|-----------------|--------------|---|----|----------|----------|------------------|---------|------------|
| 64              | 775101101R00 | Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem | m2 | 62,30000 | 7,70     | 479,71           | 800-775 | RTS 22/ II |
|                 |              | 1+7+8 : 14,6+24,2+23,5  |    |          | 62,30000 |                  |         |            |

|    |              |  |   |          |          |          |         |            |
|----|--------------|--|---|----------|----------|----------|---------|------------|
| 65 | 775413021R00 | Podlahové soklíky nebo lišty montáž listů připevněné vruty, výšky do 60 mm bez základního nátěru | m | 53,82000 | 97,10    | 5 225,92 | 800-775 | RTS 22/ II |
|    |              | včetně spojovacích prostředků.   |   |          |          |          |         |            |
|    |              | 1+7+8 : (3,18+4,27+4,18+5,63+4,02+5,63)*2  |   |          | 53,82000 |          |         |            |

|    |              |   |     |         |          |          |         |            |
|----|--------------|---|-----|---------|----------|----------|---------|------------|
| 66 | 775511952R00 | Doplnění podlah vlysových lepených včetně dodávky materiálu do tmele, vlysy tloušťky 21 mm, v ploše přes 0,25 do 1 m2 | kus | 2,00000 | 1 932,00 | 3 864,00 | 800-775 | RTS 22/ II |
|    |              | všech druhů a třed, rybinovitě, palubovitě, šachovitě, bez ohoblování (broušení), bez olištování, do tmele            |     |         |          |          |         |            |
|    |              | 7+8 : 1+1   |     |         | 2,00000  |          |         |            |
|    |              | viz výkres NS :   |     |         |          |          |         |            |

|    |         |  |    |          |          |           |  |         |
|----|---------|--|----|----------|----------|-----------|--|---------|
| 67 | 775 R01 | D+M Oprava podlah, broušení, tmelení, zapravení, doplnění, lakování, kompletní repase, dle PD, včetně přesunu hmot | m2 | 62,30000 | 750,00   | 46 725,00 |  | Vlastní |
|    |         | 1 : 14,6   |    |          | 14,60000 |           |  |         |
|    |         | 7 : 24,2   |    |          | 24,20000 |           |  |         |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 1     | ASŘ                                 |

| P.č.                              | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník            | Cen. soustava / platnost |
|-----------------------------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-----------|------------------|--------------------------|
|                                   |               | 8 : 23,5<br>- očištění :<br>- spáry přetmeleny resp. nově vytmeleny :<br>- vyborušení, s odstupňovanou zrnitostí brusného papíru :<br>- opatření povrchovou úpravou - systémový nátěr vícevrstvý, přírodní tvrdý voskový olej transparent. s UV filtrem, bez lhné složky :  |    |           | 23,50000  |           |                  |                          |
| 68                                | 61413716R     | lišta profil 40; materiál dub; š = 29,0 mm; h = 29,0 mm<br>ztratině 5% : 53,82*1,05   | m  | 56,51100  | 120,50    | 6 809,58  | SPCM             | RTS 22/ II               |
| 69                                | 775541800R00  | Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady<br>7+8 : 1+1<br>viz výkres NS :   | m2 | 2,00000   | 96,60     | 193,20    | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 70                                | 775411810R00  | Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených<br>1+7+8 : (3,18+4,27+4,18+5,63+4,02+5,63)*2   | m  | 53,82000  | 12,60     | 678,13    | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 71                                | 998775103R00  | Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t  | 0,04725   | 1 280,00  | 60,48     | 800-775          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b> |               |   |    |           |           |           | <b>54 166,24</b> |                          |
| 72                                | 776101101R00  | Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem<br>položky neobsahují žádný materiál<br>2+5 : 9,9+12,9  | m2 | 22,80000  | 7,70      | 175,56    | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 73                                | 776101115R00  | Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou<br>položky neobsahují žádný materiál<br>2 : 9,9<br>5 : 12,9   | m2 | 22,80000  | 78,10     | 1 780,68  | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 74                                | 776101121R00  | Přípravné práce penetrace podkladu<br>položky neobsahují žádný materiál<br>Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 22,80000  | m2 | 22,80000  | 24,50     | 558,60    | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 75                                | 776520010RA0  | Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu<br>lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.  | m2 | 22,80000  | 971,00    | 22 138,80 | AP-PSV           | RTS 22/ II               |
| 76                                | 776421100RU1  | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku<br>2 : (3,19+3,52)*2-0,84<br>5 : (4,04+3,075)*2-0,84-0,64+0,20*2  | m  | 25,73000  | 110,00    | 2 830,30  | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 77                                | 776521200RT1  | Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC nebo vinylu, montáž<br>2 : 9,9<br>5 : 12,9  | m2 | 22,80000  | 294,00    | 6 703,20  | 800-775          | RTS 22/ II               |
| 78                                | 284122103R    | podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční<br>výběr podlahoviny dle investora :<br>Začátek provozního součtu<br>2+5 : 22,8<br>Konec provozního součtu<br>ztratině 3% : 22,8*1,03   | m2 | 23,48400  | 628,00    | 14 747,95 | SPCM             | RTS 22/ II               |
| 79                                | 23596041R     | penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá<br>22,8*0,3   | kg | 6,84000   | 218,00    | 1 491,12  | SPCM             | RTS 22/ II               |
| 80                                | 58581721R     | vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm<br>jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití<br>tloušťka vrstvy 2 - 15 mm<br>pevnost v tlaku 25 MPa<br>pevnost v tahu za ohybu 6 MPa<br>pochůznost do 6 hod<br>Spotřeba 1,7kg/1m2/1mm : 22,8*1,7*5 | kg | 193,80000 | 18,40     | 3 565,92  | SPCM             | RTS 22/ I                |
| 81                                | 998776103R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m  | t  | 0,29312   | 594,00    | 174,11    | 800-775          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 781 Obklady keramické</b> |               |   |    |           |           |           | <b>19 498,59</b> |                          |
| 82                                | 781101210RT1  | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady<br>včetně dodávky materiálu.<br>Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 16,44870  | m2 | 16,44870  | 48,60     | 799,41    | 800-771          | RTS 22/ II               |
| 83                                | 781475114R00  | Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele<br>keramický obklad glazovaný, lepicí tmely cementové modifikované, spárováno spec. tmely (vodotěsné, fungicidní, pružné), nasákavost < 3%, s odolností proti chemikáliím, polymerní spárovací hmoty<br>6 : (2,34+1,9)*2*2,1-0,69*1,97                | m2 | 16,44870  | 691,00    | 11 366,05 | 800-771          | RTS 22/ II               |
| 84                                | 781 R01       | Dodávka obklad 200x200, dle výběru investora, specifikace viz TZ<br>Keramický obklad glazovaný, lepicí tmely cementové modifikované, spárováno spec. tmely (vodotěsné, fungicidní, pružné), nasákavost < 3%, s odolností proti chemikáliím, polymerní spárovací hmoty.<br>jednobarevný odstín, barva bude určena na základě výběru investora při vzorkování.            | m2 | 18,09357  | 400,00    | 7 237,43  |                  | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 1     | ASŘ                                 |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem               | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|----------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | Začátek provozního součtu<br>6 : 16,4487<br>Konec provozního součtu<br>ztrátne 10% : 16,4487*1,10  |    |           |           | 16,44870<br>18,09357 |         |                          |
| 85              | 998781103R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m  | t  | 0,13422   | 713,00    | 95,70                | 800-771 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>   |    |           |           | <b>46 288,90</b>     |         |                          |
| 86              | 784402801R00  | Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m<br>stropy : 93,2<br>stěny : (3,18+4,27+3,19+3,52+1,29+1,61+3,075+4,04+4,18+5,63+4,02+5,63)*2*3<br>(1,59+0,87)*2*1,4+(2,34+1,9)*2*1,3 | m2 | 372,92200 | 39,80     | 14 842,30            | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 87              | 784011111R00  | Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,<br>Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 14,76000<br>Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 362,64200  | m2 | 377,40200 | 3,65      | 1 377,52             | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 88              | 784114112R00  | Malby latexové , bílé, dvojnásobné<br>3 : (1,59+0,87)*2*3  | m2 | 14,76000  | 103,50    | 1 527,66             | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 89              | 784195212R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné<br>strop : 93,2<br>stěny :<br>(3,18+4,27+3,19+3,52+1,29+1,61+3,075+4,04+4,18+5,63+4,02+5,63)*2*3,0+(2,34+1,9)*2*0,9  | m2 | 362,64200 | 60,70     | 22 012,37            | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 90              | 784410010RAB  | Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním.<br>50%plochy : (14,76+362,642)*0,5  | m2 | 188,70100 | 34,60     | 6 529,05             | AP-PSV  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>   |    |           |           | <b>35 486,41</b>     |         |                          |
| 91              | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím  | t  | 6,30242   | 762,00    | 4 802,44             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 92              | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím<br>6,30242*5  | t  | 31,51210  | 364,00    | 11 470,40            | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 93              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.  | t  | 6,30242   | 256,50    | 1 616,57             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 94              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km<br>6,30242*19   | t  | 119,74598 | 24,60     | 2 945,75             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 95              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  | t  | 6,30242   | 357,50    | 2 253,12             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 96              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m<br>6,30242*6   | t  | 37,81452  | 39,80     | 1 505,02             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 97              | 979990107R00  | Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů   | t  | 3,54897   | 1 925,00  | 6 831,77             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 98              | 979990111R00  | Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů   | t  | 2,75345   | 1 475,00  | 4 061,34             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |           |           | <b>658 661,10</b>    |         |                          |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 2     | ZTI                                 |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ             | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník                          | Cen. soustava / platnost |                  |
|-----------------|---------------|--|----------------|----------|-----------|-----------|--------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               |  |                |          |           |           | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>  |                          | <b>15 448,80</b> |
| 1               | 612403382R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m              | 78,00000 | 97,40     | 7 597,20  | 801-4                          | RTS 22/ II               |                  |
| 2               | 346244371RT2  | Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm, Prvek zdící pálený P; funkce: cihla plná; tvar: základní; l = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; fb = 20,0 N/mm <sup>2</sup> ; barva:... z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa. | m <sup>2</sup> | 5,40000  | 1 454,00  | 7 851,60  | 801-1                          | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 96</b>  |               |  |                |          |           |           | <b>Bourání konstrukcí</b>      |                          | <b>22 614,00</b> |
| 3               | 974031153R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ).   | m              | 78,00000 | 148,00    | 11 544,00 | 801-3                          | RTS 22/ II               |                  |
| 4               | 974031387R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ).   | m              | 18,00000 | 615,00    | 11 070,00 | 801-3                          | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 99</b>  |               |  |                |          |           |           | <b>Staveništní přesun hmot</b> |                          | <b>1,68</b>      |
| 5               | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812  | t              | 1,68267  | 1,00      | 1,68      | 801-4                          | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 721</b> |               |  |                |          |           |           | <b>Vnitřní kanalizace</b>      |                          | <b>13 985,17</b> |
| 6               | 721170965R00  | Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm  | kus            | 4,00000  | 450,00    | 1 800,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 7               | 721176103R00  | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.  | m              | 9,00000  | 320,00    | 2 880,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 8               | 721176105R00  | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.  | m              | 2,00000  | 1 015,00  | 2 030,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 9               | 721176115R00  | Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.   | m              | 8,00000  | 833,00    | 6 664,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 10              | 721194105R00  | Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,   | kus            | 5,00000  | 92,50     | 462,50    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 11              | 721194109R00  | Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,  | kus            | 1,00000  | 138,00    | 138,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 12              | 998721103R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu  | t              | 0,01257  | 849,00    | 10,67     | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 722</b> |               |  |                |          |           |           | <b>Vnitřní vodovod</b>         |                          | <b>39 153,49</b> |
| 13              | 722172731R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí   | m              | 30,00000 | 255,50    | 7 665,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 14              | 722172732R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí   | m              | 39,00000 | 322,00    | 12 558,00 | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 15              | 722172733R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí   | m              | 8,00000  | 434,00    | 3 472,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 16              | 722181213RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm  | m              | 30,00000 | 90,40     | 2 712,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 17              | 722181213RT9  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm  | m              | 39,00000 | 93,40     | 3 642,60  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 18              | 722181213RU2  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm  | m              | 8,00000  | 110,50    | 884,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 19              | 722190401R00  | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15   | kus            | 10,00000 | 241,00    | 2 410,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 20              | 722237131R00  | Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu  | kus            | 2,00000  | 456,00    | 912,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 21              | 722190901R00  | Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,  | kus            | 2,00000  | 87,70     | 175,40    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 22              | 722237122R00  | Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu  | kus            | 4,00000  | 445,00    | 1 780,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 23              | 722237662R00  | Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu  | kus            | 2,00000  | 528,00    | 1 056,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 24              | 722269111R00  | Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"   | kus            | 2,00000  | 394,00    | 788,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 25              | 722280106R00  | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32   | m              | 69,00000 | 15,70     | 1 083,30  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 26              | 998722103R00  | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m  | t              | 0,02009  | 756,00    | 15,19     | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 725</b> |               |  |                |          |           |           | <b>Zařizovací předměty</b>     |                          | <b>39 194,83</b> |
| 27              | 725119306R00  | Klozetové misky montáž závěsné   | soubor         | 1,00000  | 844,00    | 844,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 28              | 725219401R00  | Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva   | soubor         | 2,00000  | 915,00    | 1 830,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 29              | 725249102R00  | Montáž sprchové misky a vaničky sprchových mis a vaniček   | soubor         | 1,00000  | 2 040,00  | 2 040,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 30              | 725249103R00  | Montáž sprchového koutu  | soubor         | 1,00000  | 1 639,00  | 1 639,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 31              | 725814101R00  | Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu  | soubor         | 7,00000  | 310,00    | 2 170,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 32              | 725814122R00  | Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu  | soubor         | 1,00000  | 306,00    | 306,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 33              | 725829301R00  | Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové  | kus            | 2,00000  | 245,00    | 490,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 34              | 725849200R00  | Montáž baterie sprchové nastavitelná výška   | kus            | 1,00000  | 434,00    | 434,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 35              | 725849302R00  | Montáž baterie sprchové držáku sprchy  | kus            | 1,00000  | 116,00    | 116,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |
| 36              | 725980122R00  | Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu  | kus            | 2,00000  | 337,50    | 675,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |                  |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 2     | ZTI                                 |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky   | MJ     | Množství   | Cena / MJ        | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|--------|------------|------------------|-------------------|---------|--------------------------|
| 37   | 725860180RT1  | Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu  | kus    | 2,00000    | 955,00           | 1 910,00          | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 38   | 55145001R     | baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtok 53 mm   | kus    | 2,00000    | 1 098,00         | 2 196,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 39   | 55145009R     | baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč   | kus    | 1,00000    | 1 751,00         | 1 751,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 40   | 55145352R     | kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom   | kus    | 1,00000    | 455,50           | 455,50            | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 41   | 551674068R    | sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové; šířka = 365,0 mm; délka = 405,0 mm; rozteč = 155 mm   | kus    | 1,00000    | 779,00           | 779,00            | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 42   | 55428024R     | kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 875 až 900 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 485 mm; výplň bezpečnostní sklo; rám hliník; transparentní vzor; profily stříbro  | kus    | 1,00000    | 9 305,00         | 9 305,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 43   | 642938000R    | vanička sprchová čtvercová; l = 900,0 mm; š = 900 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit; bílá; umístění při stěně, v rohu   | kus    | 1,00000    | 5 555,00         | 5 555,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 44   | 642153261R    | umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé   | kus    | 1,00000    | 1 395,00         | 1 395,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 45   | 64221373R     | umývátko š = 400 mm; hl. 310 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; vlevo; bílá   | kus    | 1,00000    | 1 025,00         | 1 025,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 46   | 64240062R     | mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá  | kus    | 1,00000    | 2 235,00         | 2 235,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 47   | R15           | demontáž ventilů, baterii, vodoměrů   | ks     | 7,00000    | 47,90            | 335,30            |         | Vlastní                  |
| 48   | 725110811R00  | Demontáž klozetů splachovacích  | soubor | 1,00000    | 248,00           | 248,00            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 49   | 725210821R00  | Demontáž umyvadel diturvit bez výtokových armatur   | soubor | 1,00000    | 160,50           | 160,50            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 50   | 725220851R00  | Demontáž van včetně obezdívky   | soubor | 1,00000    | 483,00           | 483,00            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 51   | 725310821R00  | Demontáž dřevů jednotlivých na konzolách bez výtokových armatur,  | soubor | 1,00000    | 152,50           | 152,50            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 52   | 725320821R00  | Demontáž dřevů dvojitých na konzolách bez výtokových armatur,   | soubor | 1,00000    | 165,50           | 165,50            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 53   | 725810811R00  | Demontáž výtokových ventilů nástěnných  | kus    | 2,00000    | 47,90            | 95,80             | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 54   | 725820801R00  | Demontáž baterii nástěnných do G 3/4"   | soubor | 3,00000    | 91,20            | 273,60            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 55   | 3581          | demontáž odpadní výpustky   | ks     | 2,00000    | 47,00            | 94,00             |         | Vlastní                  |
| 56   | 998725103R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m   | t      | 0,04050    | 892,00           | 36,13             | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 726 Instalační prefabrikáty</b>  |               |   |        |            | <b>9 788,80</b>  |                   |         |                          |
| 57   | 726211123R00  | Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu | soubor | 1,00000    | 8 585,00         | 8 585,00          | 800-721 | RTS 22/ II               |
| ovládacím tlačítkem, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu |               |   |        |            |                  |                   |         |                          |
| 58   | 551070101R    | tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá  | kus    | 1,00000    | 1 197,00         | 1 197,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 59   | 998726123R00  | Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m   | t      | 0,00700    | 972,00           | 6,80              | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 734 Armatury</b>   |               |   |        |            | <b>1 264,00</b>  |                   |         |                          |
| 60   | 734255115R00  | Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus    | 2,00000    | 584,00           | 1 168,00          | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 61   | 5512100041R   | regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar   | kus    | 2,00000    | 1,00             | 2,00              | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 62   | 84574         | demontáž revizních dvířek 300x400, plastových   | ks     | 2,00000    | 47,00            | 94,00             |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |               |   |        |            | <b>24 378,71</b> |                   |         |                          |
| 63   | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím   | t      | 4,53372    | 762,00           | 3 454,69          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 64   | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím  | t      | 22,66860   | 364,00           | 8 251,37          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|  |               |   |        | 4,53372*5  |                  | 22.66860          |         |                          |
| 65   | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t      | 4,53372    | 357,50           | 1 620,80          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 66   | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m   | t      | 27,20232   | 39,80            | 1 082,65          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|  |               |   |        | 4,53372*6  |                  | 27.20232          |         |                          |
| 67   | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  | t      | 4,53372    | 256,50           | 1 162,90          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.  |               |   |        |            |                  |                   |         |                          |
| 68   | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km  | t      | 86,14068   | 24,60            | 2 119,06          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|  |               |   |        | 4,53372*19 |                  | 86.14068          |         |                          |
| 69   | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102   | t      | 4,49493    | 1 475,00         | 6 630,02          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 70   | 979990111R00  | Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů  | t      | 0,03879    | 1 475,00         | 57,22             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>  |               |   |        |            |                  | <b>165 829,48</b> |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 3     | ÚT                                  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník                                  | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|-----------|--|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               |   |     |           |           |           | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>          |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>13 422,13</b>                       |                          |
| 1               | 612403385R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m   | 96,21600  | 139,50    | 13 422,13 | 801-4                                  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96</b> |               |   |     |           |           |           | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>8 106,77</b>                        |                          |
| 2               | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím   | t   | 2,34366   | 762,00    | 1 785,87  | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 3               | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.   | t   | 2,34366   | 256,50    | 601,15    | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 4               | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km<br>2,34366*19  | t   | 44,52954  | 24,60     | 1 095,43  | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 5               | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t   | 1,70000   | 357,50    | 607,75    | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 6               | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m<br>2,34366*6  | t   | 14,06196  | 39,80     | 559,67    | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 7               | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů   | t   | 2,34366   | 1 475,00  | 3 456,90  | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 90</b>  |               |   |     |           |           |           | <b>Přípočty</b>                        |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>24,00</b>                           |                          |
| 8               | 904 R02       | Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací, Topná zkouška   | h   | 24,00000  | 1,00      | 24,00     | Prav.M                                 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96</b>  |               |   |     |           |           |           | <b>Bourání konstrukcí</b>              |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>14 825,00</b>                       |                          |
| 9               | 971033341R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm<br>základovém nebo nadzákladovém,<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | kus | 8,00000   | 157,00    | 1 256,00  | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 10              | 974031143R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | m   | 96,00000  | 132,50    | 12 720,00 | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| 11              | 974031121R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).  | m   | 10,00000  | 84,90     | 849,00    | 801-3                                  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 99</b>  |               |   |     |           |           |           | <b>Staveništní přesun hmot</b>         |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>0,89</b>                            |                          |
| 12              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812   | t   | 0,88789   | 1,00      | 0,89      | 801-4                                  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 713</b> |               |   |     |           |           |           | <b>Izolace tepelné</b>                 |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>9 884,32</b>                        |                          |
| 13              | 283771007R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK   | m   | 38,00000  | 14,40     | 547,20    | SPCM                                   | RTS 22/ II               |
| 14              | 283771020R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK   | m   | 58,00000  | 17,90     | 1 038,20  | SPCM                                   | RTS 22/ II               |
| 15              | 283771032R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK   | m   | 30,00000  | 35,10     | 1 053,00  | SPCM                                   | RTS 22/ II               |
| 16              | 28377135R     | páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m   | kus | 6,30000   | 72,40     | 456,12    | SPCM                                   | RTS 22/ II               |
| 17              | 28377130R     | spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá  | kus | 630,00000 | 0,53      | 333,90    | SPCM                                   | RTS 22/ II               |
| 18              | 722182011RT1  | Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25   | m   | 126,00000 | 51,20     | 6 451,20  | 800-721                                | RTS 22/ II               |
| 19              | 998713103R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t   | 0,00378   | 1 243,00  | 4,70      | 800-713                                | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 731</b> |               |   |     |           |           |           | <b>Kotelny</b>                         |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>36 166,50</b>                       |                          |
| 20              | 48417407W     | el. Kotel 12 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propoje  | ks  | 1,00000   | 32 500,00 | 32 500,00 |  | Vlastní                  |
| 21              | RT50 731      | ovládací modul řízení vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody  | ks  | 1,00000   | 2 000,00  | 2 000,00  |  | Vlastní                  |
| 22              | 731200825R00  | Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW   | kus | 1,00000   | 1 326,00  | 1 326,00  | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 23              | 998731102R00  | Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m<br>vodorovně do 50 m  | t   | 0,06000   | 5 675,00  | 340,50    | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 733</b> |               |   |     |           |           |           | <b>Rozvod potrubí</b>                  |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>51 515,48</b>                       |                          |
| 24              | 733163102R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí  | m   | 38,00000  | 333,00    | 12 654,00 | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 25              | 733163103R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí  | m   | 58,00000  | 400,00    | 23 200,00 | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 26              | 733163104R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí  | m   | 30,00000  | 475,00    | 14 250,00 | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 27              | 733190106R00  | Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32   | m   | 126,00000 | 9,80      | 1 234,80  | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 28              | 998733103R00  | Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m   | t   | 0,11340   | 1 558,00  | 176,68    | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 734</b> |               |   |     |           |           |           | <b>Armatury</b>                        |                          |
|                 |               |   |     |           |           |           | <b>17 154,97</b>                       |                          |
| 29              | 734245423R00  | Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus | 1,00000   | 730,00    | 730,00    | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 30              | 734266426R00  | Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu  | kus | 8,00000   | 866,00    | 6 928,00  | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 31              | 734266446R00  | Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus | 1,00000   | 1 693,00  | 1 693,00  | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 32              | R32           | 2. ventíl pro žebřík  | kus | 1,00000   | 360,00    | 360,00    |  | Vlastní                  |
| 33              | 734266772R00  | Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus | 18,00000  | 143,00    | 2 574,00  | 800-731                                | RTS 22/ II               |
| 34              | 734291113R00  | Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus | 4,00000   | 132,50    | 530,00    | 800-731                                | RTS 22/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 3     | ÚT                                  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník            | Cen. soustava / platnost |  |
|-----------------|---------------|--|------|----------|-----------|-------------------|------------------|--------------------------|--|
| 35              | 734295213R00  | Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus  | 1,00000  | 492,00    | 492,00            | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 36              | 55137306.AR   | hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová  | kus  | 9,00000  | 416,50    | 3 748,50          | SPCM             | RTS 22/ II               |  |
| 37              | 734439101R00  | Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu  | kus  | 1,00000  | 94,30     | 94,30             | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 38              | 998734103R00  | Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m  | t    | 0,00440  | 1 176,00  | 5,17              | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| <b>Díl: 735</b> |               | <b>Otopná tělesa</b>   |      |          |           |                   | <b>79 589,33</b> |                          |  |
| 39              | 735000912R00  | Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním   | kus  | 9,00000  | 142,50    | 1 282,50          | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 40              | 735156930R00  | Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých   | kus  | 5,00000  | 457,50    | 2 287,50          | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 41              | 735159111R00  | Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu   | kus  | 8,00000  | 523,00    | 4 184,00          | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 42              | 735179110R00  | Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu   | kus  | 1,00000  | 426,00    | 426,00            | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 43              | 48457337R     | těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 887 W<br>připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 887 W   | kus  | 8,00000  | 8 000,00  | 64 000,00         | SPCM             | RTS 22/ II               |  |
| 44              | 48451696R     | těleso otopné trubkové koupelňové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm,ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď<br>l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď | kus  | 1,00000  | 4 500,00  | 4 500,00          | SPCM             | RTS 22/ II               |  |
| 45              | R36           | vypuštění a napuštění soustavy   | ks   | 1,00000  | 800,00    | 800,00            |                  | Vlastní                  |  |
| 46              | 735151831R00  | Demontáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1500 mm  | kus  | 9,00000  | 194,50    | 1 750,50          | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| 47              | 998735103R00  | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m  | t    | 0,27000  | 1 329,00  | 358,83            | 800-731          | RTS 22/ II               |  |
| <b>Díl: M21</b> |               | <b>Elektromontáže</b>  |      |          |           |                   | <b>3 132,90</b>  |                          |  |
| 48              | 210802333RT1  | Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm <sup>2</sup> , pevně uložené, včetně dodávky šňůry  | m    | 10,00000 | 63,60     | 636,00            | M21              | RTS 22/ II               |  |
| 49              | 360410019R00  | Mtz snímače teploty jedn. 112 12   | kus  | 1,00000  | 90,90     | 90,90             |                  | RTS 14/ I                |  |
| 50              | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci  | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00          | SPCM             | RTS 22/ II               |  |
| 51              | RSET          | Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla   | ks   | 1,00000  | 800,00    | 800,00            |                  | Vlastní                  |  |
| <b>Celkem</b>   |               |  |      |          |           | <b>233 822,29</b> |                  |                          |  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 4     | Elektro                             |

| P.č.                           | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník  | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------------|--------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>                 |               |   |     |           |           | <b>13 099,85</b> |        |                          |
| <b>Upravy povrchů vnitřní</b>  |               |   |     |           |           |                  |        |                          |
| 1                              | 612403380R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,  | m   | 242,50000 | 1,00      | 242,50           | 801-4  | RTS 22/ II               |
| 2                              | 612403381R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,  | m   | 97,00000  | 78,30     | 7 595,10         | 801-4  | RTS 22/ II               |
| 3                              | 611403380R00  | Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm   | m   | 48,50000  | 108,50    | 5 262,25         | 801-4  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 90</b>                 |               |   |     |           |           | <b>8,00</b>      |        |                          |
| <b>Přípočty</b>                |               |   |     |           |           |                  |        |                          |
| 4                              | 905 R02       | Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajiciho rozvadece   | h   | 8,00000   | 1,00      | 8,00             | Prav.M | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96</b>                 |               |   |     |           |           | <b>31 695,75</b> |        |                          |
| <b>Bourání konstrukcí</b>      |               |   |     |           |           |                  |        |                          |
| 5                              | 973031345R00  | Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>   | kus | 3,00000   | 481,50    | 1 444,50         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 6                              | 971033141R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm<br>základovém nebo nadzákladovém,  | kus | 16,00000  | 69,40     | 1 110,40         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 7                              | 971033171R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm<br>základovém nebo nadzákladovém,<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>    | kus | 4,00000   | 256,00    | 1 024,00         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 8                              | 973031616R00  | Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>   | kus | 54,00000  | 61,10     | 3 299,40         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 9                              | 974082172R00  | Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i> | m   | 48,50000  | 88,80     | 4 306,80         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 10                             | 974082173R00  | Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i> | m   | 97,00000  | 92,20     | 8 943,40         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 11                             | 974082112R00  | Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>   | m   | 242,50000 | 47,70     | 11 567,25        | 801-3  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 99</b>                 |               |   |     |           |           | <b>0,98</b>      |        |                          |
| <b>Staveništní přesun hmot</b> |               |   |     |           |           |                  |        |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 4     | Elektro                             |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
| 12   | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, obořů 801, 803, 811 a 812 | t  | 0,98021  | 1,00      | 0,98   | 801-4 | RTS 22/ II               |

| Díl: M21 |              | Elektromontáže   | <b>118 492,60</b> |           |          |           |      |            |
|----------|--------------|--|-------------------|-----------|----------|-----------|------|------------|
| 13       | Pol_0014     | úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO   | ks                | 1,00000   | 3 000,00 | 3 000,00  |      | Vlastní    |
| 14       | Pol_0015     | přidání jističe 40A B/3 v rozvaděči RE   | ks                | 1,00000   | 850,00   | 850,00    |      | Vlastní    |
| 15       | Pol_0018     | nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně  | ks                | 1,00000   | 5 000,00 | 5 000,00  |      | Vlastní    |
| 16       | 210-010      | Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M   | ks                | 1,00000   | 8 500,00 | 8 500,00  |      | Vlastní    |
| 17       | R1256        | rozvaděč SLP - design jako RB  | ks                | 1,00000   | 800,00   | 800,00    |      | Vlastní    |
| 18       | 210010321R00 | Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdíva, se zapojením,  | kus               | 54,00000  | 206,50   | 11 151,00 | M21  | RTS 22/ II |
| 19       | 210110041RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1                              | kus               | 8,00000   | 294,50   | 2 356,00  | M21  | RTS 22/ II |
| 20       | Pol_0020     | Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana  | kus               | 1,00000   | 350,00   | 350,00    |      | Vlastní    |
| 21       | 210110045RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , řazení 6                                 | kus               | 1,00000   | 317,00   | 317,00    | M21  | RTS 22/ II |
| 22       | 210110046RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , řazení 7                                  | kus               | 2,00000   | 394,00   | 788,00    | M21  | RTS 22/ II |
| 23       | 210111014RT6 | Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE), | kus               | 28,00000  | 407,00   | 11 396,00 | M21  | RTS 22/ II |
| 24       | 210810053RT1 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m                 | 45,00000  | 224,00   | 10 080,00 | M21  | RTS 22/ II |
| 25       | 210810054RT1 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m                 | 45,00000  | 347,50   | 15 637,50 | M21  | RTS 22/ II |
| 26       | 210800549RT1 | Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče  | m                 | 45,00000  | 112,00   | 5 040,00  | M21  | RTS 22/ II |
| 27       | 210800546RT1 | Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče   | m                 | 20,00000  | 64,50    | 1 290,00  | M21  | RTS 22/ II |
| 28       | 210810045RT1 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m                 | 85,00000  | 73,20    | 6 222,00  | M21  | RTS 22/ II |
| 29       | 210810055RT1 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m                 | 19,00000  | 86,50    | 1 643,50  | M21  | RTS 22/ II |
| 30       | 210810046RT3 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m                 | 210,00000 | 86,30    | 18 123,00 | M21  | RTS 22/ II |
| 31       | 210810056RT1 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m                 | 20,00000  | 108,00   | 2 160,00  | M21  | RTS 22/ II |
| 32       | 210810041RT1 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m                 | 16,00000  | 68,30    | 1 092,80  | M21  | RTS 22/ II |
| 33       | 210810057RT3 | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2   | m                 | 16,00000  | 270,50   | 4 328,00  | M21  | RTS 22/ II |
| 34       | 210010001R00 | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,  | m                 | 56,00000  | 41,30    | 2 312,80  | M21  | RTS 22/ II |
| 35       | 449861130R   | detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm  | kus               | 1,00000   | 1 247,00 | 1 247,00  | SPCM | RTS 22/ II |
| 36       | 210110001R00 | Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednopólového, , řazení 1   | kus               | 1,00000   | 162,00   | 162,00    | M21  | RTS 22/ II |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 4     | Elektro                             |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|------|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 37  | 220111761R00  | Svorka uzemňovací   | kus  | 8,00000  | 380,00    | 3 040,00         |       | RTS 22/ II               |
| 38  | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00         | SPCM  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>                                 |               |   |      |          |           | <b>11 831,80</b> |       |                          |
| 39  | 220-004       | Silové napojení rozvaděče SLP   | kus  | 1,00000  | 500,00    | 500,00           |       | Vlastní                  |
| 40  | 220-002       | Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky  | kus  | 1,00000  | 500,00    | 500,00           |       | Vlastní                  |
| 41  | 222290103R00  | Dvozásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku  | kus  | 3,00000  | 111,00    | 333,00           |       | RTS 22/ II               |
| 42  | 222730001R00  | Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku  | kus  | 3,00000  | 107,00    | 321,00           |       | RTS 22/ II               |
| 43  | 210010323R00  | Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdiva, se zapojením,   | kus  | 6,00000  | 229,00    | 1 374,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 44  | 34121046R     | kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá  | m    | 5,00000  | 8,20      | 41,00            | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 45  | 3412652210R   | kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá  | m    | 28,00000 | 18,80     | 526,40           | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 46  | 371201303R    | kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření   | m    | 28,00000 | 12,10     | 338,80           | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 47  | 222280214R00  | Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách   | m    | 28,00000 | 30,20     | 845,60           |       | RTS 22/ II               |
| 48  | 222280221R00  | SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách   | m    | 28,00000 | 33,30     | 932,40           |       | RTS 22/ II               |
| 49  | 222280241R00  | Koaxiální kabel v trubkách  | m    | 28,00000 | 32,70     | 915,60           |       | RTS 22/ II               |
| 50  | 210010001R00  | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,   | m    | 28,00000 | 41,30     | 1 156,40         | M21   | RTS 22/ II               |
| 51  | 34571050R     | trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku | m    | 28,00000 | 19,70     | 551,60           | SPCM  | RTS 22/ II               |
| hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku |               |   |      |          |           |                  |       |                          |
| 52  | 220711301R00  | Montáž detektoru  | kus  | 1,00000  | 1,00      | 1,00             |       | RTS 22/ II               |
| 53  | 220-001       | Autonomní požární detektor s akust.signalizací  | ks   | 1,00000  | 420,00    | 420,00           |       | Vlastní                  |
| 54  | 38226867D     | Telefon domácí provedení  | kus  | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00         |       | Vlastní                  |
| 55  | 222323301R00  | Domácí telefon digitální, na úchyt.body   | kus  | 1,00000  | 210,00    | 210,00           |       | RTS 22/ II               |
| 56  | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00         | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 57  | 32679R        | svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M  | kus  | 9,00000  | 1,00      | 9,00             |       | Vlastní                  |
| 58  | 32659R        | dveřní zvonek D+M   | ks   | 1,00000  | 250,00    | 250,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: M29 Demontáže</b>   |               |   |      |          |           | <b>1 955,00</b>  |       |                          |
| 59  | R36593        | zásuvky   | ks   | 23,00000 | 15,00     | 345,00           |       | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |       |                                     |
|----|-------|-------------------------------------|
| S: | 032-5 | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| O: | 01    | Oprava bytu Kounicova 42 - byt č.13 |
| R: | 4     | Elektro                             |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
| 60              | R36594        | vypínače  | ks  | 9,00000  | 15,00     | 135,00            |       | Vlastní                  |
| 61              | R36595        | pojistky  | ks  | 1,00000  | 15,00     | 15,00             |       | Vlastní                  |
| 62              | R36596        | telefon   | ks  | 1,00000  | 15,00     | 15,00             |       | Vlastní                  |
| 63              | R36597        | zvonek  | ks  | 1,00000  | 15,00     | 15,00             |       | Vlastní                  |
| 64              | 650801113R00  | stropního, přisazeného  | kus | 10,00000 | 143,00    | 1 430,00          |       | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |     |          |           | <b>3 052,09</b>   |       |                          |
| 65              | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím                 | t   | 0,85800  | 762,00    | 653,80            | 801-3 | RTS 22/ II               |
| 66              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  | t   | 0,85800  | 256,50    | 220,08            | 801-3 | RTS 22/ II               |
|                 |               | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.                 |     |          |           |                   |       |                          |
| 67              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                                | t   | 16,30200 | 24,60     | 401,03            | 801-3 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |     | 0,858*19 | 16,30200  |                   |       |                          |
| 68              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t   | 0,85800  | 357,50    | 306,74            | 801-3 | RTS 22/ II               |
| 69              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m             | t   | 5,14800  | 39,80     | 204,89            | 801-3 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |     | 0,858*6  | 5,14800   |                   |       |                          |
| 70              | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t   | 0,85800  | 1 475,00  | 1 265,55          | 801-3 | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |   |     |          |           | <b>180 136,07</b> |       |                          |



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0032-4**      **Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17**

Zadavatel      **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**      IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2**      DIČ: **CZ44992785**  
**60169**      **Brno**

Zhotovitel:      **AS NEMOVITOSTI s.r.o**      IČO: **27727670**  
**Joštova 4**      DIČ: **CZ27727670**  
**60200**      **Brno**

Vypracoval:

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem            |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 266 204,96        |
| PSV              |  |  | 493 628,32        |
| MON              |  |  | 126 401,00        |
| Vedlejší náklady |  |  | 1,00              |
| Ostatní náklady  |  |  | 3,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>886 238,28</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15</b> % | <b>886 238,28</b> CZK |
| Snížená DPH             | <b>15</b> % | <b>132 935,74</b> CZK |
| Základ pro základní DPH | <b>21</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Základní DPH            | <b>21</b> % | <b>0,00</b> CZK       |

Zaokrouhlení **0,00** CZK

**Cena celkem s DPH** **1 019 174,02** CZK

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo     | Název   | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem         | %          |
|-----------|---|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|------------|
|           | <b>Ostatní a vedlejší náklady</b>                 | <b>4,00</b>             | <b>0,00</b>             | <b>0,60</b>       | <b>4,60</b>         | <b>0</b>   |
| 00        | Vedlejší a ostatní náklady                        | 4,00                    | 0,00                    | 0,60              | 4,60                | 0          |
|           | <b>Stavební objekt</b>                            |                         |                         | <b>0,00</b>       |                     |            |
| <b>01</b> | <b>Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17</b> | <b>886 234,28</b>       | <b>0,00</b>             | <b>132 935,14</b> | <b>1 019 169,42</b> | <b>100</b> |
| 1         | ASŘ   | 410 478,74              | 0,00                    | 61 571,81         | 472 050,55          | 46         |
| 2         | ZTI   | 143 396,16              | 0,00                    | 21 509,42         | 164 905,58          | 16         |
| 3         | ÚT  | 147 194,24              | 0,00                    | 22 079,14         | 169 273,38          | 17         |
| 4         | Elektro   | 185 165,14              | 0,00                    | 27 774,77         | 212 939,91          | 21         |
|           | <b>Celkem za stavbu</b>                           | <b>886 238,28</b>       | <b>0,00</b>             | <b>132 935,74</b> | <b>1 019 174,02</b> | <b>100</b> |

Popis stavby: 0032-4 - Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - Elektro

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem    | %   |
|-------|--|----------|--|--|-----------|-----|
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 5 376,77  | 0,6 |
| 6     | Úpravy povrchu, podlahy                      | HSV      |  |  | 1 676,61  | 0,2 |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 48 955,97 | 5,5 |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 77 963,28 | 8,8 |
| 90    | Přípočty                                     | HSV      |  |  | 32,00     | 0,0 |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 70,00     | 0,0 |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 62,00     | 0,0 |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 74 689,58 | 8,4 |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 8,26      | 0,0 |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 19,32     | 0,0 |
| 713   | Izolace tepelné                              | PSV      |  |  | 5 695,54  | 0,6 |
| 721   | Vnitřní kanalizace                           | PSV      |  |  | 18 607,82 | 2,1 |
| 722   | Vnitřní vodovod                              | PSV      |  |  | 22 021,65 | 2,5 |
| 725   | Zařizovací předměty                          | PSV      |  |  | 34 076,84 | 3,8 |
| 726   | Instalační prefabrikáty                      | PSV      |  |  | 9 788,80  | 1,1 |
| 728   | Vzduchotechnika                              | PSV      |  |  | 2 000,00  | 0,2 |
| 731   | Kotelny                                      | PSV      |  |  | 36 166,50 | 4,1 |
| 733   | Rozvod potrubí                               | PSV      |  |  | 30 916,96 | 3,5 |
| 734   | Armatury                                     | PSV      |  |  | 10 480,12 | 1,2 |

|             |                                     |     |  |  |            |       |
|-------------|-------------------------------------|-----|--|--|------------|-------|
| 735         | Otopná tělesa                       | PSV |  |  | 36 783,98  | 4,2   |
| 762         | Konstrukce tesařské                 | PSV |  |  | 2 031,19   | 0,2   |
| 764         | Konstrukce klempířské               | PSV |  |  | 1 028,33   | 0,1   |
| 766         | Konstrukce truhlářské               | PSV |  |  | 126 000,00 | 14,2  |
| 767         | Konstrukce zámečnické               | PSV |  |  | 4 000,00   | 0,5   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady         | PSV |  |  | 14 426,33  | 1,6   |
| 775         | Podlahy vlysové a parketové         | PSV |  |  | 60 192,89  | 6,8   |
| 776         | Podlahy povlakové                   | PSV |  |  | 8 102,11   | 0,9   |
| 781         | Obklady keramické                   | PSV |  |  | 17 014,31  | 1,9   |
| 784         | Malby                               | PSV |  |  | 54 275,63  | 6,1   |
| M21         | Elektromontáže                      | MON |  |  | 116 435,40 | 13,1  |
| M22         | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | MON |  |  | 8 898,60   | 1,0   |
| M29         | Demontáže                           | MON |  |  | 1 067,00   | 0,1   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot     | PSU |  |  | 57 370,49  | 6,5   |
| VN          | Vedlejší náklady                    | VN  |  |  | 1,00       | 0,0   |
| ON          | Ostatní náklady                     | ON  |  |  | 3,00       | 0,0   |
| Cena celkem |                                     |     |  |  | 886 238,28 | 100,0 |

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 00     | Vedlejší a ostatní náklady                 |
| R: | 00     | Vedlejší a ostatní náklady                 |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky                            | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem      | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|--------|----------|-----------|-------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b>   |               | <b>Vedlejší náklady</b>                  |        |          |           | <b>1,00</b> |       |                          |
| 1  | 005121 R      | Zařízení staveniště                      | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.   |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| <b>Díl: ON</b>   |               | <b>Ostatní náklady</b>                   |        |          |           | <b>3,00</b> |       |                          |
| 2  | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení         | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.<br>Položka obsahuje náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., dále bude uvedena užžitná plocha prostoru  |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| 3  | 005241020R    | Geodetické zaměření skutečného provedení | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Zaměření skutečné plochy užžitkové a skutečné plochy podlahové.<br><br>Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.<br>Zaměření skutečné plochy užžitkové : Užžitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu. |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| 4  | 005211040R    | Užívání veřejných ploch a prostranství   | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>  |               |  |        |          |           | <b>4,00</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 1      | ASŘ  |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                 |               |  |    |           |           | <b>5 376,77</b>  |       |                          |
| 1   | 317234410R00  | Vyzdívká mezi nosníky cementovou jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu,<br>2 : 1,1*0,1*0,2   | m3 | 0,02200   | 7 745,00  | 170,39           | 801-4 | RTS 22/ II               |
| 2   | 317941121RT3  | Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L<br>2 : 1,1*11,1/1000   | t  | 0,01221   | 79 360,00 | 968,99           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 3   | 340238212R00  | Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm<br>včetně pomocného pracovního lešení<br>2 : 0,55*0,48   | m2 | 0,26400   | 1 201,00  | 317,06           | 801-4 | RTS 22/ II               |
| 4   | 340239211R00  | Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm<br>včetně pomocného pracovního lešení<br>2 : 0,8*2,0   | m2 | 1,60000   | 692,00    | 1 107,20         | 801-4 | RTS 22/ II               |
| 5   | 340239212R00  | Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm<br>včetně pomocného pracovního lešení<br>6 : 0,82*2,0   | m2 | 1,64000   | 1 060,00  | 1 738,40         | 801-4 | RTS 22/ II               |
| 6   | 346481111R00  | Pletování rýh, nosníků apod. pletivem ve stěnách nebo před stěnami, pletivem rabičovým<br>pletování potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik, jakéhokoliv tvaru, na jakoukoliv maltu, s potřebným vypnutím pletiva, přetažením a zakotvením drátů a provedení postřiku maltou,<br>1,1*0,5   | m2 | 0,55000   | 499,50    | 274,73           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 7   | 3 R01         | Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm   | ks | 1,00000   | 800,00    | 800,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>                       |               |  |    |           |           | <b>1 676,61</b>  |       |                          |
| 8   | 632411904R00  | Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením<br>2+8 : 3,4+1,2  | m2 | 4,60000   | 94,10     | 432,86           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 9   | 632477122R00  | Reprofilace vodorovných betonových povrchů polymercementová malta-penetrace, tloušťky do 5 mm<br>rozmíchání směsi s vodou, nanášení stěrky<br>9 : 2,5  | m2 | 2,50000   | 497,50    | 1 243,75         | 801-4 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>                       |               |  |    |           |           | <b>77 963,28</b> |       |                          |
| 10  | 602016193R00  | Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová<br>po jednotlivých vrstvách<br>15,54+8,66  | m2 | 24,20000  | 72,90     | 1 764,18         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 11  | 610991111R00  | Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm<br>které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,<br>01-4,d9 : 1,32*2,32*2+0,55*0,97+0,82*2+1*2,94  | m2 | 11,23830  | 53,60     | 602,37           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 12  | 602021148RT2  | Omítka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm,<br>po jednotlivých vrstvách<br>Omítka ze suché směsi Baumit, vhodná pro vnitřní použití, i k vyrovnání drsných a nerovných vápenocementových jádrových omítek.<br>1 : (2,705+4,693)*2*3,53-0,9*2,16-0,8*2,07-0,7*1,97-1,25*2,47-1,255*2,51<br>2 : (2,11+1,59)*2*3,53-0,7*1,97-0,82*2,0-0,55*0,48<br>3 : (1,99+1,0)*2*3,53-0,8*1,97*2-1,255*2,51<br>4 : (5,06+1,99)*2*3,53-0,8*1,97-1,32*2,32<br>5 : (6,14+3,0)*2*3,53-0,8*1,97-1,32*2,32<br>6 : (2,46+1,76)*2*3,53-0,8*2,07-0,82*2,0<br>7 : (5,11+2,81)*2*3,53-0,7*2,06-0,9*2,16-1,0*(2,3+0,64)<br>8 : (0,965+1,25)*2*3,45-0,7*2,06-0,55*0,97 | m2 | 273,07868 | 183,00    | 49 973,40        | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 13  | 612421615R00  | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené<br>2 : (2,11+1,59)*2*2,1   | m2 | 15,54000  | 259,00    | 4 024,86         | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 14  | 611421133R00  | Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové<br>s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,<br>po elektro : 1,62   | m2 | 1,62000   | 554,00    | 897,48           | 801-1 | RTS 22/ II               |
| 15  | 612421637R00  | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové<br>1 : 0,8*2<br>6 : 0,82*2<br>7 : (5,11+0,6)*0,6<br>ostatní : 2<br>po ZTI : 11,22<br>po Ut : 9,3405<br>po elektro : 13,5   | m2 | 42,72650  | 484,50    | 20 700,99        | 801-1 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>                     |               |  |    |           |           | <b>70,00</b>     |       |                          |
| 16  | 941955002R00  | Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m  | m2 | 70,00000  | 1,00      | 70,00            | 800-3 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |               |  |    |           |           | <b>62,00</b>     |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 1      | ASŘ  |

| P.č.                                   | Číslo položky | Název položky   | MJ               | Množství    | Cena / MJ | Celkem   | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|------------------|-------------|-----------|----------|---------|--------------------------|
| 17                                     | 952901110R00  | Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří<br>Závěrečný úklid bytu : 70,0<br>Závěrečný úklid společných prostor : 130,0  | m2               | 200,00000   | 0,01      | 2,00     | 801-4   | RTS 22/ II               |
| 18                                     | 952902110R00  | Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě<br>Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů čištění : 70,0*30<br>Průběžný úklid společných prostor (byt ve 5.NP)- předpoklad 30 úkonů čištění : 130,0*30   | m2               | 6 000,00000 | 0,01      | 60,00    | 801-4   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>      |               |   | <b>14 549,88</b> |             |           |          |         |                          |
| 19                                     | 965048150R00  | Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%<br>2+8 : 3,4+1,2  | m2               | 4,60000     | 64,40     | 296,24   | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 20                                     | 965081713R00  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2<br>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár<br>2+8 : 3,4+1,2  | m2               | 4,60000     | 73,50     | 338,10   | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 21                                     | 968061112R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>2 : 1  | kus              | 1,00000     | 11,40     | 11,40    | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 22                                     | 968061125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>2 : 1   | kus              | 1,00000     | 19,00     | 19,00    | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 23                                     | 968062355R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>2 : 0,55*0,48   | m2               | 0,26400     | 288,50    | 76,16    | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 24                                     | 968072455R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2<br>2 : 1,4  | m2               | 1,40000     | 430,50    | 602,70   | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 25                                     | 971038621R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčkovek plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm<br>základovém nebo nadzákladovém,<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).<br>2 : 0,8*2,02  | m2               | 1,61600     | 158,00    | 255,33   | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 26                                     | 978059531R00  | Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2<br>včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,<br>2 : (2,11+1,59)*2*1,8<br>7 : (5,11+0,6)*0,6   | m2               | 16,74600    | 125,00    | 2 093,25 | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 27                                     | 974031167R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm<br>2 : 1,1  | m                | 1,10000     | 326,00    | 358,60   | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 28                                     | 969021111R00  | Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>ZTI-vybourání stoupacího potrubí kanalizace litina prům110mm : 2*5<br>vybourání stávajícího potrubí : 24,0   | m                | 34,00000    | 204,50    | 6 953,00 | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 29                                     | 969011121R00  | Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>ZTI-vybourání stoupacího potrubí vody ocel prům 60mm : 2*5<br>vybourání stávajícího potrubí : 33,0<br>vyřezání topenářských ocelových trubek : 20,0 | m                | 63,00000    | 54,70     | 3 446,10 | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 30                                     | 976 7R02      | Odstranění sušáku na prádlo vč.likvidace  | ks               | 1,00000     | 100,00    | 100,00   |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b> |               |   | <b>4,82</b>      |             |           |          |         |                          |
| 31                                     | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m,<br>oborů 801, 803, 811 a 812  | t                | 4,81511     | 1,00      | 4,82     | 801-4   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>     |               |   | <b>19,32</b>     |             |           |          |         |                          |
| 32                                     | 711210020RA0  | Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna<br>2 : 3,4+(2,11+1,59)*2*2,0-0,7*1,97<br>9 : 2,5  | m2               | 19,32100    | 1,00      | 19,32    | AP-PSV  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>    |               |   | <b>130,50</b>    |             |           |          |         |                          |
| 33                                     | 725610810R00  | Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných  | soubor           | 1,00000     | 130,50    | 130,50   | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>        |               |   | <b>2 000,00</b>  |             |           |          |         |                          |
| 34                                     | 728 R01       | VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítkou, D+M, popis viz výkres nový stav  | ks               | 1,00000     | 2 000,00  | 2 000,00 |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>    |               |   | <b>2 031,19</b>  |             |           |          |         |                          |
| 35                                     | 762512245R00  | Položení podlah pod PVC montáž šroubováním<br>Položení podlah pod PVC na dřevěný podklad z desek dřevotřískových. V položce nejsou zakalkulovány i náklady na dodávku desek.Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.<br>6 : 4,3  | m2               | 4,30000     | 159,00    | 683,70   | 800-762 | RTS 22/ II               |
| 36                                     | 60726010.AR   | deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 12,0 mm<br>Začátek provozního součtu<br>6 : 4,3<br>Konec provozního součtu  | m2               | 4,64400     | 276,00    | 1 281,74 | SPCM    | RTS 22/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 1      | ASŘ  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | ztratiné 8% : 4,3*1,08   |    |          | 4,64400   |                   |         |                          |
| 37              | 998762103R00  | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně  | t  | 0,03669  | 1 792,00  | 65,75             | 800-762 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 764</b> |               | <b>Konstrukce klempířské</b>   |    |          |           | <b>1 028,33</b>   |         |                          |
| 38              | 764323220R00  | Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střeších s živičnou krytinou a podkladním plechem, rš 250 mm  | m  | 1,90000  | 494,50    | 939,55            | 800-764 | RTS 22/ II               |
|                 |               | Z2 - nová balkonová okapnice délky 1900mm - materiál ocel pozink, barva dle výběru investora   |    |          |           |                   |         |                          |
| 39              | 764323820R00  | Demontáž oplechování okapů na střeších s živičnou (fóliovou) krytinou, rš 250 mm,  | m  | 1,90000  | 39,50     | 75,05             | 800-764 | RTS 22/ II               |
| 40              | 998764103R00  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně  | t  | 0,00606  | 2 265,00  | 13,73             | 800-764 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>   |    |          |           | <b>126 000,00</b> |         |                          |
| 41              | 766 R01       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O1 (1320/2320), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.  | ks | 1,00000  | 8 000,00  | 8 000,00          |         | Vlastní                  |
| 42              | 766 R02       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O2 (1320/2320), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.  | ks | 1,00000  | 8 000,00  | 8 000,00          |         | Vlastní                  |
| 43              | 766 R03       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O3 (550/970), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.  | ks | 1,00000  | 3 000,00  | 3 000,00          |         | Vlastní                  |
| 44              | 766 R04       | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O4 (820/2000), viz výpis oken<br>REPASE kastlového okna:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.   | ks | 1,00000  | 3 000,00  | 3 000,00          |         | Vlastní                  |
| 45              | 766 R11       | Repase vstupních dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D1 1250/2470mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE DVERŇNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, šítek na jméno, číslo bytu u případné repase vstupních dveří. | ks | 1,00000  | 22 000,00 | 22 000,00         |         | Vlastní                  |
| 46              | 766 R12       | Nové kazetové dřevěné dveře, zárubeň, kování, D2 700/1970mm, popis viz výpis výrobků<br>D2 Nové dveřní kazetové křídlo včetně nové zárubně   | ks | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
| 47              | 766 R13       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D3 800/2070mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.   | ks | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
| 48              | 766 R14       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D4 1255/2510mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu   | ks | 1,00000  | 12 000,00 | 12 000,00         |         | Vlastní                  |
| 49              | 766 R15       | Repase zárubně, nové kazetové křídlo vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D5 800/1970mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE zárubně dveří D5 + nové dveřní křídlo   | ks | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
| 50              | 766 R16       | Repase zárubně, nové kazetové křídlo vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D6 800/1970mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE zárubně dveří D6 + nové dveřní křídlo   | ks | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
| 51              | 766 R17       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D7 900/2150mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu  | ks | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
| 52              | 766 R18       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D8 700/2080mm, popis viz výpis výrobků<br>REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu  | ks | 1,00000  | 9 000,00  | 9 000,00          |         | Vlastní                  |
| 53              | 766 R19       | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, rozebrání dveří a zárubně,, balkónové, D9 (1000/2300+640), popis viz výpis výrobků<br>REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu  | ks | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00         |         | Vlastní                  |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 1      | ASŘ  |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ     | Množství           | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|--------|--------------------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 54  | 766 R31       | Demontáž nábytku   | soub   | 1,00000            | 1 000,00  | 1 000,00         |         | Vlastní                  |
| dle PD jde o garnýže, zrcadla, skříně celkem cca 100kg : 1  |               |  |        | 1,00000            |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>   |               |  |        |                    |           | <b>4 000,00</b>  |         |                          |
| 55  | 767 R11       | Z1 Repase stávajícího balkonového zábradlí 1900x100 mm ocelové, kompletní provedení  | soubor | 1,00000            | 4 000,00  | 4 000,00         |         | Vlastní                  |
| REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, barevný nátěr.<br>Balkon - m.č.5.17.09 :<br>Z1 - balkonové zábradlí 1900/1000 mm : 1  |               |  |        | 1,00000            |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>   |               |  |        |                    |           | <b>14 426,33</b> |         |                          |
| 56  | 771101116R00  | Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm  | m2     | 4,60000            | 181,00    | 832,60           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 2 : 3,4<br>8 : 1,2  |               |  |        | 3,40000<br>1,20000 |           |                  |         |                          |
| 57  | 771101210RT1  | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby   | m2     | 4,60000            | 55,90     | 257,14           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 58  | 771101310R00  | Příprava podkladu pod dlažby vyčištění keramické dlažby  | m2     | 2,50000            | 77,70     | 194,25           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| balkon m.č. 5.17.09 : 2,5   |               |  |        | 2,50000            |           |                  |         |                          |
| 59  | 771471011R00  | Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty   | m      | 4,43000            | 163,50    | 724,31           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 8 : (0,965+1,25)*2  |               |  |        | 4,43000            |           |                  |         |                          |
| 60  | 771479001R00  | Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky  | m      | 4,43000            | 99,90     | 442,56           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 61  | 771575109R00  | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele  | m2     | 4,60000            | 673,00    | 3 095,80         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 2+8 : 3,4+1,2   |               |  |        | 4,60000            |           |                  |         |                          |
| 62  | 771 R01       | Dodávka dlažby vnitřní 250x250, dle výběru investora, specifikace viz TZ   | m2     | 5,54730            | 450,00    | 2 496,29         |         | Vlastní                  |
| Keramická dlažba, 250x250 mm, ořezuvzdornost PEI 2, protiskluznost „R9“. Odstín spárovací hmoty tmavší.<br>- vysoce slutiná neglazovaná dlažba<br>- vyrobeno dle EN 14411:2012 Bla UGL, příloha G<br>- probarvený sítěp v celé tloušťce<br>- velmi nízká nasákavost ? 0,5%<br>- min. pevnost v ohybu 40 Mpa<br>- tvrdost dle ČSN EN 101-min.st.7<br>- protiskluznost dle ČSN 74 4507-min.0,6, za mokra min.0,5<br>- zvýšená chemická odolnost dle ČSN EN 122 a 106 min.tf.2<br>- radonová odolnost - hygienická nezávadnost dle vyhlášky MZ ČR č.76/91 -nezávadná<br>- odchylky rozměrů dle ISO 1045-2<br>- flexibilní lepidlo, flexibilní spárovací hmota<br>- případně dilatační spáry v dlažbě musí korespondovat s dilatačními spárami v podkladních vrstvách, budou řešeny pružnými podlahovými dělicími profily |               |  |        |                    |           |                  |         |                          |
| Začátek provozního součtu<br>plocha : 3,4+1,2<br>sokl : 4,43*0,10   |               |  |        | 4,60000<br>0,44300 |           |                  |         |                          |
| Konec provozního součtu<br>ztratné 10% : 5,043*1,10   |               |  |        | 5,54730            |           |                  |         |                          |
| 63  | 771578011R00  | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem   | m      | 24,43000           | 84,10     | 2 054,56         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 4,43*(2,11+1,59)*2+2,1*6  |               |  |        | 24,43000           |           |                  |         |                          |
| 64  | 771775109R00  | Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele                                   | m2     | 2,50000            | 778,00    | 1 945,00         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 9 : 2,5   |               |  |        | 2,50000            |           |                  |         |                          |
| 65  | 771 R02       | Dodávka dlažby exteriérové 250x250, dle výběru investora, specifikace viz TZ   | m2     | 2,75000            | 450,00    | 1 237,50         |         | Vlastní                  |
| Keramická dlažba, 250x250 mm, ořezuvzdornost PEI 2, protiskluznost „R9“. Odstín spárovací hmoty tmavší.<br>Začátek provozního součtu<br>9 : 2,5<br>Konec provozního součtu<br>ztratné 10% : 2,5*1,10  |               |  |        | 2,50000<br>2,75000 |           |                  |         |                          |
| 66  | 24551554R     | vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiéř; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, náslapná vrstva; barva šedá | kg     | 20,70000           | 46,90     | 970,83           | SPCM    | RTS 22/ II               |
| spotřeba 1,5kg/1mm - celkem plocha 4,6m2 : 4,6*1,5*3  |               |  |        | 20,70000           |           |                  |         |                          |
| 67  | 998771103R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m  | t      | 0,24613            | 713,00    | 175,49           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 50 m vodorovně  |               |  |        |                    |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 775 Podlahy výšové a parketové</b>  |               |  |        |                    |           | <b>60 192,89</b> |         |                          |
| 68  | 775101101R00  | Příprava podkladu vysávání výšových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem   | m2     | 58,60000           | 7,70      | 451,22           | 800-775 | RTS 22/ II               |
| 1+3+4+5+7 : 11,9+2,1+10,3+18,6+15,7   |               |  |        | 58,60000           |           |                  |         |                          |
| 69  | 775413021R00  | Podlahové soklíky nebo lišty montáž lišt připevňené vruty, výšky do 60 mm  | m      | 61,59600           | 97,10     | 5 980,97         | 800-775 | RTS 22/ II               |
| bez základního nátěru<br>včetně spojovacích prostředků.<br>1+3+4+5+6 : (2,705+2,985+1,708+1,99+1+1,99+5,06+3+6,14+1,76+2,46)*2  |               |  |        | 61,59600           |           |                  |         |                          |
| 70  | 775 R01       | D+M Oprava podlah, broušení, tmelení, zapravení, doplnění, lakování, kompletní repase, dle PD, včetně přesunu hmot   | m2     | 58,60000           | 750,00    | 43 950,00        |         | Vlastní                  |
| 1+3+4+5+7 : 11,9+2,1+10,3+18,6+15,7   |               |  |        | 58,60000           |           |                  |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 1      | ASŘ  |

| P.č.                              | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník            | Cen. soustava / platnost |
|-----------------------------------|---------------|--|----|-----------|-----------|-----------|------------------|--------------------------|
|                                   |               | - očištění :   |    |           |           |           |                  |                          |
|                                   |               | - spáry přetmeleny resp. nově vytmeleny :  |    |           |           |           |                  |                          |
|                                   |               | - vyborušení, s odstupňovanou zrnitostí brusného papíru :  |    |           |           |           |                  |                          |
|                                   |               | - opatření povrchovou úpravou - systémový nátěr vícevrstvý, přírodní tvrdý voskový olej transparent. s UV filtrem, bez lhné složky :   |    |           |           |           |                  |                          |
| 71                                | 775411810R00  | Demontáž soklíků nebo listů dřevěných přibíjených<br>3+4+5 : (1,99+1+1,99+5,06+3+6,14)*2   | m  | 38,36000  | 12,60     | 483,34    | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 38,36000  |                  |                          |
| 72                                | 775541800R00  | Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně listů a uložení sutě na hromady<br>7 : 15,7   | m2 | 15,70000  | 96,60     | 1 516,62  | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 15,70000  |                  |                          |
| 73                                | 61413716R     | lišta profil 40; materiál dub; š = 29,0 mm; h = 29,0 mm<br>ztratině 5% : 61,596*1,05   | m  | 64,67580  | 120,50    | 7 793,43  | SPCM             | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 64,67580  |                  |                          |
| 74                                | 998775103R00  | Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně  | t  | 0,01352   | 1 280,00  | 17,31     | 800-775          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b> |               |  |    |           |           |           | <b>8 102,11</b>  |                          |
| 75                                | 776101101R00  | Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem<br>položky neobsahují žádný materiál<br>6 : 4,3  | m2 | 4,30000   | 7,70      | 33,11     | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 4,30000   |                  |                          |
| 76                                | 776101115R00  | Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou<br>položky neobsahují žádný materiál<br>6 : 4,3  | m2 | 4,30000   | 78,10     | 335,83    | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 4,30000   |                  |                          |
| 77                                | 776101121R00  | Přípravné práce penetrace podkladu<br>položky neobsahují žádný materiál<br>6 : 4,3   | m2 | 4,30000   | 24,50     | 105,35    | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 4,30000   |                  |                          |
| 78                                | 776421100RU1  | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu<br>včetně dodávky soklíku<br>6 : (1,76+2,46)*2-0,8  | m  | 7,64000   | 110,00    | 840,40    | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 7,64000   |                  |                          |
| 79                                | 776521200RT1  | Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC nebo vinylu, montáž<br>6 : 4,3   | m2 | 4,30000   | 294,00    | 1 264,20  | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 4,30000   |                  |                          |
| 80                                | 284122103R    | podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční<br>výběr podlahoviny dle investora :<br>Začátek provozního součtu<br>6 : 4,3<br>Konec provozního součtu<br>ztratině 3% : 4,3*1,03  | m2 | 4,42900   | 628,00    | 2 781,41  | SPCM             | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 4,30000   |                  |                          |
|                                   |               |  |    |           |           | 4,42900   |                  |                          |
| 81                                | 23596041R     | penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá<br>4,3*0,3   | kg | 1,29000   | 218,00    | 281,22    | SPCM             | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 1,29000   |                  |                          |
| 82                                | 58581721R     | vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm<br>jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití<br><br>tloušťka vrstvy 2 - 15 mm<br>pevnost v tlaku 25 MPa<br>pevnost v tahu za ohybu 6 MPa<br>pochůzlost do 6 hod<br>Spotřeba 1,7kg/1m2/1mm : 4,6*1,7*5   | kg | 39,10000  | 18,40     | 719,44    | SPCM             | RTS 22/ I                |
|                                   |               |  |    |           |           | 39,10000  |                  |                          |
| 83                                | 776511810R00  | Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2<br>1+6+7+9 : 11,9+4,3*2+15,7+2,5  | m2 | 38,70000  | 44,10     | 1 706,67  | 800-775          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 38,70000  |                  |                          |
| 84                                | 998776103R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m   | t  | 0,05805   | 594,00    | 34,48     | 800-775          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 781 Obklady keramické</b> |               |  |    |           |           |           | <b>17 014,31</b> |                          |
| 85                                | 781101210RT1  | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady<br>včetně dodávky materiálu.<br>Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 14,35300   | m2 | 14,35300  | 48,60     | 697,56    | 800-771          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 14,35300  |                  |                          |
| 86                                | 781475114R00  | Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele<br>2 : (2,11+1,59)*2*2,1-0,7*1,97+0,3*0,08*2+0,48*0,3  | m2 | 14,35300  | 691,00    | 9 917,92  | 800-771          | RTS 22/ II               |
|                                   |               |  |    |           |           | 14,35300  |                  |                          |
| 87                                | 781 R01       | Dodávka obklad 200x200, dle výběru investora, specifikace viz TZ<br>Keramický obklad glazovaný, lepicí tmely cementové modifikované, spárováno spec. tmely (vodotěsné, fungicidní, pružné), nasákavost < 3%, s odolností proti chemikáliím, polymerní spárovací hmoty.<br>jednobarevný odstín, barva bude určena na základě výběru investora při vzorkování.<br>Začátek provozního součtu<br>2 : 14,353<br>Konec provozního součtu<br>ztratině 10% : 14,353*1,10 | m2 | 15,78830  | 400,00    | 6 315,32  |                  | Vlastní                  |
|                                   |               |  |    |           |           | 14,35300  |                  |                          |
|                                   |               |  |    |           |           | 15,78830  |                  |                          |
| 88                                | 998781103R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m  | t  | 0,11712   | 713,00    | 83,51     | 800-771          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 784 Malby</b>             |               |  |    |           |           |           | <b>54 275,63</b> |                          |
| 89                                | 784402801R00  | Odstranění maleb oškábáním, v místnostech do 3,8 m   | m2 | 373,02448 | 39,80     | 14 846,37 | 800-784          | RTS 22/ II               |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 1      | ASŘ  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | strop : 70   |    | 70,00000  |           |                   |         |                          |
|                 |               | stěna :  |    | 290,22248 |           |                   |         |                          |
|                 |               | (2,705+2,985+1,708+1,99+1+1,99+5,06+3+6,14+1,76+2,46+2,985+5,11+0,965+1,25)*2*3,53                           |    |           |           |                   |         |                          |
|                 |               | (2,11+1,59)*2*1,73   |    | 12,80200  |           |                   |         |                          |
| 90              | 784011111R00  | Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,   | m2 | 370,40158 | 3,65      | 1 351,97          | 800-784 | RTS 22/ II               |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 370,40158   |    | 370,40158 |           |                   |         |                          |
| 91              | 784191201R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná                                     | m2 | 370,40158 | 24,80     | 9 185,96          | 800-784 | RTS 22/ II               |
|                 |               | strop : 70,0   |    | 70,00000  |           |                   |         |                          |
|                 |               | stěny :  |    |           |           |                   |         |                          |
|                 |               | 1 : (2,705+4,693)*2*3,53   |    | 52,22988  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 2 : (2,11+1,59)*2*3,53   |    | 26,12200  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 3 : (1,99+1,0)*2*3,53  |    | 21,10940  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 4 : (5,06+1,99)*2*3,53   |    | 49,77300  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 5 : (6,14+3,0)*2*3,53  |    | 64,52840  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 6 : (2,46+1,76)*2*3,53   |    | 29,79320  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 7 : (5,11+2,81)*2*3,53   |    | 55,91520  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 8 : (0,965+1,25)*2*3,45  |    | 15,28350  |           |                   |         |                          |
|                 |               | odpočet obklady : -14,353  |    | -14,35300 |           |                   |         |                          |
| 92              | 784195212R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné  | m2 | 370,40158 | 60,70     | 22 483,38         | 800-784 | RTS 22/ II               |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 370,40158   |    | 370,40158 |           |                   |         |                          |
| 93              | 784410010RAB  | Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním.                               | m2 | 185,20079 | 34,60     | 6 407,95          | AP-PSV  | RTS 22/ II               |
|                 |               | 50%plochy : 370,40158*0,5  |    | 185,20079 |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>   |    |           |           | <b>21 554,77</b>  |         |                          |
| 94              | 979011211R00  | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím                        | t  | 4,27989   | 762,00    | 3 261,28          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 95              | 979011219R00  | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím | t  | 17,11956  | 364,00    | 6 231,52          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | 4,27989*4  |    | 17,11956  |           |                   |         |                          |
| 96              | 979081111R00  | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km   | t  | 4,27989   | 256,50    | 1 097,79          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.                        |    |           |           |                   |         |                          |
| 97              | 979081121R00  | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                                       | t  | 81,31791  | 24,60     | 2 000,42          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | 4,27989*19   |    | 81,31791  |           |                   |         |                          |
| 98              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m  | t  | 1,64409   | 357,50    | 587,76            | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 99              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m                    | t  | 17,11956  | 39,80     | 681,36            | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | 4,27989*4  |    | 17,11956  |           |                   |         |                          |
| 100             | 979990107R00  | Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů             | t  | 3,01046   | 1 925,00  | 5 795,14          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 101             | 979990111R00  | Poplatek za skládku za uložení sutí - stavební keramika, skupina 170103                                      | t  | 1,23073   | 1 475,00  | 1 815,33          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 102             | 979990181R00  | Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů                  | t  | 0,03870   | 2 175,00  | 84,17             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |           |           | <b>410 478,74</b> |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 2      | ZTI  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ             | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník   | Cen. soustava / platnost |                  |
|-----------------|---------------|---|----------------|----------|-----------|--|---------|--------------------------|------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               |   |                |          |           | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>  |         |                          | <b>13 534,80</b> |
| 1               | 612403382R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,  | m              | 27,00000 | 97,40     | 2 629,80   | 801-4   | RTS 22/ II               |                  |
| 2               | 346244371RT2  | Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm, Prvek zdící pálený P; funkce: cihla plná; tvar: základní; l = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; fb = 20,0 N/mm <sup>2</sup> ; barva:... | m <sup>2</sup> | 7,50000  | 1 454,00  | 10 905,00  | 801-1   | RTS 22/ II               |                  |
|                 |               |   |                |          |           | z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa. |         |                          |                  |
| <b>Díl: 96</b>  |               |   |                |          |           | <b>Bourání konstrukcí</b>  |         |                          | <b>19 371,00</b> |
| 3               | 974031153R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ).                                 | m              | 27,00000 | 148,00    | 3 996,00   | 801-3   | RTS 22/ II               |                  |
| 4               | 974031387R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ).   | m              | 25,00000 | 615,00    | 15 375,00  | 801-3   | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 99</b>  |               |   |                |          |           | <b>Staveništní přesun hmot</b>   |         |                          | <b>1,95</b>      |
| 5               | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812   | t              | 1,94502  | 1,00      | 1,95   | 801-4   | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 721</b> |               |   |                |          |           | <b>Vnitřní kanalizace</b>  |         |                          | <b>18 607,82</b> |
| 6               | 721170965R00  | Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm   | kus            | 4,00000  | 450,00    | 1 800,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 7               | 721176103R00  | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.   | m              | 9,00000  | 320,00    | 2 880,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 8               | 721176105R00  | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.   | m              | 5,00000  | 1 015,00  | 5 075,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 9               | 721176115R00  | Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.  | m              | 10,00000 | 833,00    | 8 330,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 10              | 721194105R00  | Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,  | kus            | 4,00000  | 92,50     | 370,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 11              | 721194109R00  | Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,   | kus            | 1,00000  | 138,00    | 138,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 12              | 998721103R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu   | t              | 0,01746  | 849,00    | 14,82  | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 722</b> |               |   |                |          |           | <b>Vnitřní vodovod</b>   |         |                          | <b>22 021,65</b> |
| 13              | 722172731R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí  | m              | 8,00000  | 255,50    | 2 044,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 14              | 722172732R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí  | m              | 10,00000 | 322,00    | 3 220,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 15              | 722172733R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí  | m              | 15,00000 | 434,00    | 6 510,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 16              | 722181213RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm   | m              | 8,00000  | 90,40     | 723,20   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 17              | 722181213RT9  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm   | m              | 10,00000 | 93,40     | 934,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 18              | 722181213RU2  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm   | m              | 15,00000 | 110,50    | 1 657,50   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 19              | 722190401R00  | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15  | kus            | 8,00000  | 241,00    | 1 928,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 20              | 722237131R00  | Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu   | kus            | 2,00000  | 456,00    | 912,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 21              | 722190901R00  | Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,   | kus            | 2,00000  | 87,70     | 175,40   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 22              | 722237122R00  | Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu   | kus            | 4,00000  | 445,00    | 1 780,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 23              | 722237662R00  | Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu   | kus            | 2,00000  | 528,00    | 1 056,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 24              | 722269111R00  | Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"  | kus            | 2,00000  | 394,00    | 788,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 25              | 722280106R00  | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32  | m              | 18,00000 | 15,70     | 282,60   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 26              | 998722103R00  | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m   | t              | 0,01448  | 756,00    | 10,95  | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| <b>Díl: 725</b> |               |   |                |          |           | <b>Zařizovací předměty</b>   |         |                          | <b>33 946,34</b> |
| 27              | 725860180RT1  | Zápchová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu                                       | kus            | 2,00000  | 955,00    | 1 910,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 28              | 725119306R00  | Klozetové misky montáž závěsné  | soubor         | 1,00000  | 844,00    | 844,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 29              | 725219401R00  | Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva  | soubor         | 1,00000  | 915,00    | 915,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 30              | 725249102R00  | Montáž sprchové misky a vaničky sprchových mís a vaniček  | soubor         | 1,00000  | 2 040,00  | 2 040,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 31              | 725249103R00  | Montáž sprchového koutu   | soubor         | 1,00000  | 1 639,00  | 1 639,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 32              | 725814101R00  | Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu   | soubor         | 5,00000  | 310,00    | 1 550,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 33              | 725814122R00  | Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu   | soubor         | 1,00000  | 306,00    | 306,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 34              | 725829301R00  | Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové   | kus            | 1,00000  | 245,00    | 245,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 35              | 725849200R00  | Montáž baterie sprchové nastavitelná výška  | kus            | 1,00000  | 434,00    | 434,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |
| 36              | 725849302R00  | Montáž baterie sprchové držáku sprchy   | kus            | 1,00000  | 116,00    | 116,00   | 800-721 | RTS 22/ II               |                  |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 2      | ZTI  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ     | Množství        | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|--------|-----------------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 37              | 725980122R00  | Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu   | kus    | 2,00000         | 337,50    | 675,00            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 38              | 55145001R     | baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm  | kus    | 1,00000         | 1 098,00  | 1 098,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 39              | 55145009R     | baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč   | kus    | 1,00000         | 1 751,00  | 1 751,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 40              | 55145352R     | kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom   | kus    | 1,00000         | 455,50    | 455,50            | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 41              | 551674068R    | sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové; šířka = 365,0 mm; délka = 405,0 mm; rozteč = 155 mm   | kus    | 1,00000         | 779,00    | 779,00            | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 42              | 55428020R     | kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 775 až 800 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 420 mm; výplň bezpečnostní sklo;rám hliník; transparentní čirá; profily stříbro   | kus    | 1,00000         | 8 845,00  | 8 845,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 43              | 642938001R    | vanička sprchová čtvercová; l = 800,0 mm; š = 800 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit; bílá; umístění při stěně, v rohu   | kus    | 1,00000         | 4 550,00  | 4 550,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 44              | 642153261R    | umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprosřed; bílé  | kus    | 1,00000         | 1 395,00  | 1 395,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 45              | 64240062R     | mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá  | kus    | 1,00000         | 2 235,00  | 2 235,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 46              | 725110811R00  | Demontáž klozetů splachovacích  | soubor | 1,00000         | 248,00    | 248,00            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 47              | 725210821R00  | Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur   | soubor | 1,00000         | 160,50    | 160,50            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 48              | 725220851R00  | Demontáž van včetně obezdvíky   | soubor | 1,00000         | 483,00    | 483,00            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 49              | 725810811R00  | Demontáž výtokových ventilů nástěnných  | kus    | 2,00000         | 47,90     | 95,80             | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 50              | 725820801R00  | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"   | soubor | 3,00000         | 91,20     | 273,60            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 51              | R15           | demontáže ventilů, baterií, vodoměrů  | ks     | 5,00000         | 47,90     | 239,50            |         | Vlastní                  |
| 52              | 725540802R00  | Demontáž plynových ohřevů zásobníkových 500 l cirkulačních,   | soubor | 1,00000         | 306,50    | 306,50            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 53              | 3581          | demontáž odpadní výpustky   | ks     | 3,00000         | 91,20     | 273,60            |         | Vlastní                  |
| 54              | 998725103R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m   | t      | 0,03850         | 892,00    | 34,34             | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 55              | 84574         | demontáž revizních dvířek 300x400, plastových   | ks     | 1,00000         | 49,00     | 49,00             |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: 726</b> |               | <b>Instalační prefabrikáty</b>  |        |                 |           | <b>9 788,80</b>   |         |                          |
| 56              | 726211123R00  | Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu | soubor | 1,00000         | 8 585,00  | 8 585,00          | 800-721 | RTS 22/ II               |
|                 |               | <i>ovladačích tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu</i>   |        |                 |           |                   |         |                          |
| 57              | 551070101R    | tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá  | kus    | 1,00000         | 1 197,00  | 1 197,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 58              | 998726123R00  | Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m   | t      | 0,00700         | 972,00    | 6,80              | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 734</b> |               | <b>Armatury</b>   |        |                 |           | <b>1 170,00</b>   |         |                          |
| 59              | 734255115R00  | Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus    | 2,00000         | 584,00    | 1 168,00          | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 60              | 5512100041R   | regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar   | kus    | 2,00000         | 1,00      | 2,00              | SPCM    | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |        |                 |           | <b>24 953,80</b>  |         |                          |
| 61              | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím   | t      | 5,01745         | 762,00    | 3 823,30          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 62              | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím  | t      | 20,06980        | 364,00    | 7 305,41          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | <i>5,01745*4</i>  |        | <i>20,06980</i> |           |                   |         |                          |
| 63              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t      | 5,01745         | 357,50    | 1 793,74          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 64              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m   | t      | 25,08725        | 39,80     | 998,47            | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | <i>5,01745*5</i>  |        | <i>25,08725</i> |           |                   |         |                          |
| 65              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  | t      | 5,01745         | 256,50    | 1 286,98          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>  |        |                 |           |                   |         |                          |
| 66              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km  | t      | 95,33155        | 24,60     | 2 345,16          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|                 |               | <i>5,01745*19</i>   |        | <i>95,33155</i> |           |                   |         |                          |
| 67              | 979990111R00  | Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů  | t      | 0,03879         | 1 475,00  | 57,22             | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 68              | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů   | t      | 4,97866         | 1 475,00  | 7 343,52          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |   |        |                 |           | <b>143 396,16</b> |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 3      | ÚT   |

| P.č.                           | Číslo položky | Název položky | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník            | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------|---------------|---------------|---|----------|-----------|-----------|------------------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>                 |               |               |   |          |           |           | <b>8 686,67</b>  |                          |
| <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>  |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 1             | 612403385R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m        | 62,27000  | 139,50    | 8 686,67         | 801-4 RTS 22/ II         |
| <b>Díl: 90</b>                 |               |               |   |          |           |           | <b>24,00</b>     |                          |
| <b>Přípočty</b>                |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 2             | 904 R02       | Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci, Topná zkouška   | h        | 24,00000  | 1,00      | 24,00            | Prav.M RTS 22/ II        |
| <b>Díl: 96</b>                 |               |               |   |          |           |           | <b>10 124,60</b> |                          |
| <b>Bourání konstrukcí</b>      |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 3             | 971033341R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, | kus      | 10,00000  | 157,00    | 1 570,00         | 801-3 RTS 22/ II         |
|                                | 4             | 974031143R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).         | m        | 62,00000  | 132,50    | 8 215,00         | 801-3 RTS 22/ II         |
|                                | 5             | 974031121R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).          | m        | 4,00000   | 84,90     | 339,60           | 801-3 RTS 22/ II         |
| <b>Díl: 713</b>                |               |               |   |          |           |           | <b>3 788,80</b>  |                          |
| <b>Izolace tepelné</b>         |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 6             | 722182011RT1  | Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25   | m        | 74,00000  | 51,20     | 3 788,80         | 800-721 RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 99</b>                 |               |               |   |          |           |           | <b>0,58</b>      |                          |
| <b>Staveništní přesun hmot</b> |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 7             | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812   | t        | 0,57500   | 1,00      | 0,58             | 801-4 RTS 22/ II         |
| <b>Díl: 713</b>                |               |               |   |          |           |           | <b>1 906,74</b>  |                          |
| <b>Izolace tepelné</b>         |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 8             | 283771007R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK                       | m        | 26,00000  | 14,40     | 374,40           | SPCM RTS 22/ II          |
|                                | 9             | 283771020R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK                       | m        | 36,00000  | 17,90     | 644,40           | SPCM RTS 22/ II          |
|                                | 10            | 283771032R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK                       | m        | 12,00000  | 35,10     | 421,20           | SPCM RTS 22/ II          |
|                                | 11            | 28377135R     | páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m   | kus      | 3,70000   | 72,40     | 267,88           | SPCM RTS 22/ II          |
|                                | 12            | 28377130R     | spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá  | kus      | 370,00000 | 0,53      | 196,10           | SPCM RTS 22/ II          |
|                                | 13            | 998713103R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t        | 0,00222   | 1 243,00  | 2,76             | 800-713 RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 731</b>                |               |               |   |          |           |           | <b>36 166,50</b> |                          |
| <b>Kotelny</b>                 |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 14            | 731200825R00  | Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW   | kus      | 1,00000   | 1 326,00  | 1 326,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 15            | 48417407W     | el. Kotel 12 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojen   | ks       | 1,00000   | 32 500,00 | 32 500,00        | Vlastní                  |
|                                | 16            | RT50 731      | ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody  | ks       | 1,00000   | 2 000,00  | 2 000,00         | Vlastní                  |
|                                | 17            | 998731102R00  | Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m<br>vodorovně do 50 m  | t        | 0,06000   | 5 675,00  | 340,50           | 800-731 RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 733</b>                |               |               |   |          |           |           | <b>30 916,96</b> |                          |
| <b>Rozvod potrubí</b>          |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 18            | 733120815R00  | Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38  | m        | 20,00000  | 50,30     | 1 006,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 19            | 733163102R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí                                    | m        | 26,00000  | 333,00    | 8 658,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 20            | 733163103R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí                                    | m        | 36,00000  | 409,00    | 14 724,00        | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 21            | 733163104R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí                                    | m        | 12,00000  | 475,00    | 5 700,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 22            | 733190106R00  | Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32   | m        | 74,00000  | 9,80      | 725,20           | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 23            | 998733103R00  | Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m   | t        | 0,06660   | 1 558,00  | 103,76           | 800-731 RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 734</b>                |               |               |   |          |           |           | <b>9 310,12</b>  |                          |
| <b>Armatury</b>                |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 24            | 734245423R00  | Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus      | 1,00000   | 730,00    | 730,00           | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 25            | 734266426R00  | Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu  | kus      | 3,00000   | 866,00    | 2 598,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 26            | 734266446R00  | Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu                               | kus      | 1,00000   | 1 693,00  | 1 693,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 27            | 734266772R00  | Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus      | 8,00000   | 143,00    | 1 144,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 28            | 734291113R00  | Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus      | 4,00000   | 132,50    | 530,00           | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 29            | 734295213R00  | Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu  | kus      | 1,00000   | 492,00    | 492,00           | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 30            | 734439101R00  | Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu   | kus      | 1,00000   | 94,30     | 94,30            | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 31            | 55137306.AR   | hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová   | kus      | 4,00000   | 416,50    | 1 666,00         | SPCM RTS 22/ II          |
|                                | 32            | R32           | 2. ventil pro žebřík  | kus      | 1,00000   | 360,00    | 360,00           | Vlastní                  |
|                                | 33            | 998734103R00  | Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m   | t        | 0,00240   | 1 176,00  | 2,82             | 800-731 RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 735</b>                |               |               |   |          |           |           | <b>36 783,98</b> |                          |
| <b>Otopná tělesa</b>           |               |               |   |          |           |           |                  |                          |
|                                | 34            | 735000912R00  | Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojuregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním  | kus      | 4,00000   | 142,50    | 570,00           | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 35            | 735156930R00  | Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , tělesa třířadých   | kus      | 5,00000   | 457,50    | 2 287,50         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 36            | 735159111R00  | Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu  | kus      | 3,00000   | 523,00    | 1 569,00         | 800-731 RTS 22/ II       |
|                                | 37            | 735179110R00  | Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu  | kus      | 1,00000   | 426,00    | 426,00           | 800-731 RTS 22/ II       |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 3      | ÚT   |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|------|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 38  | 48457336R     | těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 406 W<br>přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 406 W   | kus  | 2,00000  | 8 000,00  | 16 000,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 39  | 48457337R     | těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 887 W<br>přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 887 W   | kus  | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 40  | 48451696R     | těleso otopné trubkové koupelnové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm,ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď<br>l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď | kus  | 1,00000  | 4 500,00  | 4 500,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 41  | R36           | vypuštění a napuštění soustavy   | ks   | 1,00000  | 800,00    | 800,00            |         | Vlastní                  |
| 42  | 735411812R00  | Demontáž konvektorů stavební délky přes 700 do1600 mm  | kus  | 2,00000  | 236,00    | 472,00            | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 43  | 998735103R00  | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m  | t    | 0,12000  | 1 329,00  | 159,48            | 800-731 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M21 Elektromontáže</b>                  |               |  |      |          |           | <b>2 751,30</b>   |         |                          |
| 44  | 210802333RT1  | Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry   | m    | 4,00000  | 63,60     | 254,40            | M21     | RTS 22/ II               |
| 45  | 360410019R00  | Mtz snímate teploty jedn. 112 12   | kus  | 1,00000  | 90,90     | 90,90             |         | RTS 14/ I                |
| 46  | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci  | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00          | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 47  | RSET          | Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla   | ks   | 1,00000  | 800,00    | 800,00            |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |               |  |      |          |           | <b>6 733,99</b>   |         |                          |
| 48  | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím  | t    | 1,35400  | 762,00    | 1 031,75          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 49  | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím   | t    | 5,41600  | 364,00    | 1 971,42          | 801-3   | RTS 22/ II               |
|   |               |  |      |          | 1,354*4   | 5,41600           |         |                          |
| 50  | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  | t    | 1,35400  | 357,50    | 484,06            | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 51  | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m  | t    | 6,77000  | 39,80     | 269,45            | 801-3   | RTS 22/ II               |
|   |               |  |      |          | 1,354*5   | 6,77000           |         |                          |
| 52  | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.  | t    | 1,35400  | 256,50    | 347,30            | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 53  | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km   | t    | 25,72600 | 24,60     | 632,86            | 801-3   | RTS 22/ II               |
|   |               |  |      |          | 1,354*19  | 25,72600          |         |                          |
| 54  | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů  | t    | 1,35400  | 1 475,00  | 1 997,15          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>                                   |               |  |      |          |           | <b>147 194,24</b> |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 4      | Elektro                                    |

| P.č.                           | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník  | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|--------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>                 |               |  |     |           |           | <b>26 734,50</b>  |        |                          |
| <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>  |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 1                              | 612403380R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m   | 225,00000 | 65,80     | 14 805,00         | 801-4  | RTS 22/ II               |
| 2                              | 612403381R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m   | 90,00000  | 78,30     | 7 047,00          | 801-4  | RTS 22/ II               |
| 3                              | 611403380R00  | Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm  | m   | 45,00000  | 108,50    | 4 882,50          | 801-4  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 90</b>                 |               |  |     |           |           | <b>8,00</b>       |        |                          |
| <b>Přípočky</b>                |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 4                              | 905 R02       | Hzs-revizie provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajících rozvadece   | h   | 8,00000   | 1,00      | 8,00              | Prav.M | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96</b>                 |               |  |     |           |           | <b>30 644,10</b>  |        |                          |
| <b>Bourání konstrukcí</b>      |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 5                              | 973031345R00  | Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | kus | 3,00000   | 481,50    | 1 444,50          | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 6                              | 971033141R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,  | kus | 10,00000  | 69,40     | 694,00            | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 7                              | 971033151R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém,<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).       | kus | 2,00000   | 157,50    | 315,00            | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 8                              | 971033171R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém,<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).       | kus | 8,00000   | 256,00    | 2 048,00          | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 9                              | 973031616R00  | Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | kus | 51,00000  | 61,10     | 3 116,10          | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 10                             | 974082172R00  | Vysekáni rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | m   | 45,00000  | 88,80     | 3 996,00          | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 11                             | 974082173R00  | Vysekáni rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | m   | 90,00000  | 92,20     | 8 298,00          | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 12                             | 974082112R00  | Vysekáni rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | m   | 225,00000 | 47,70     | 10 732,50         | 801-3  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 99</b>                 |               |  |     |           |           | <b>0,91</b>       |        |                          |
| <b>Staveništní přesun hmot</b> |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 13                             | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812  | t   | 0,91396   | 1,00      | 0,91              | 801-4  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M21</b>                |               |  |     |           |           | <b>113 684,10</b> |        |                          |
| <b>Elektromontáže</b>          |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 14                             | Pol_0014      | úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO   | ks  | 1,00000   | 3 000,00  | 3 000,00          |        | Vlastní                  |
| 15                             | Pol_0015      | přidání jističe 40A B/3 v rozvaděči RE   | ks  | 1,00000   | 850,00    | 850,00            |        | Vlastní                  |
| 16                             | Pol_0018      | nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně  | ks  | 1,00000   | 5 000,00  | 5 000,00          |        | Vlastní                  |
| 17                             | 210-010       | Bytové rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M   | ks  | 1,00000   | 8 500,00  | 8 500,00          |        | Vlastní                  |
| 18                             | R1256         | rozvaděč SLP - design jako RB  | ks  | 1,00000   | 800,00    | 800,00            |        | Vlastní                  |
| 19                             | 210010321R00  | Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , do zdiva, se zapojením,  | kus | 51,00000  | 206,50    | 10 531,50         | M21    | RTS 22/ II               |
| 20                             | 210110041RT6  | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , fazení 1  | kus | 8,00000   | 294,50    | 2 356,00          | M21    | RTS 22/ II               |
| 21                             | Pol_0020      | Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana  | kus | 1,00000   | 350,00    | 350,00            |        | Vlastní                  |
| 22                             | 210110045RT6  | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , fazení 6   | kus | 2,00000   | 317,00    | 634,00            | M21    | RTS 22/ II               |
| 23                             | 210110046RT6  | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , fazení 7  | kus | 1,00000   | 394,00    | 394,00            | M21    | RTS 22/ II               |
| 24                             | 210111014RT6  | Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),   | kus | 26,00000  | 407,00    | 10 582,00         | M21    | RTS 22/ II               |
| 25                             | 210810053RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m   | 45,00000  | 224,00    | 10 080,00         | M21    | RTS 22/ II               |
| 26                             | 210810054RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m   | 45,00000  | 347,50    | 15 637,50         | M21    | RTS 22/ II               |
| 27                             | 210800549RT1  | Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče  | m   | 45,00000  | 112,00    | 5 040,00          | M21    | RTS 22/ II               |
| 28                             | 210800546RT1  | Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče   | m   | 18,00000  | 64,50     | 1 161,00          | M21    | RTS 22/ II               |
| 29                             | 210810045RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m   | 88,00000  | 73,20     | 6 441,60          | M21    | RTS 22/ II               |
| 30                             | 210810055RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m   | 23,00000  | 86,50     | 1 989,50          | M21    | RTS 22/ II               |
| 31                             | 210810046RT3  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m   | 200,00000 | 86,30     | 17 260,00         | M21    | RTS 22/ II               |
| 32                             | 210810056RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m   | 12,00000  | 108,00    | 1 296,00          | M21    | RTS 22/ II               |
| 33                             | 210810041RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m   | 13,00000  | 68,30     | 887,90            | M21    | RTS 22/ II               |
| 34                             | 210810057RT3  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2   | m   | 13,00000  | 270,50    | 3 516,50          | M21    | RTS 22/ II               |
| 35                             | 210010001R00  | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,  | m   | 32,00000  | 41,30     | 1 321,60          | M21    | RTS 22/ II               |
| 36                             | 449861130R    | detektor hlásic multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm  | kus | 1,00000   | 1 247,00  | 1 247,00          | SPCM   | RTS 22/ II               |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 0032-4 | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 5 - byt č.17 |
| R: | 4      | Elektro                                    |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|------|----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
| 37   | 210110001R00  | Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednopólového, , řazení 1  | kus  | 1,00000  | 162,00    | 162,00            | M21   | RTS 22/ II               |
| 38   | 220111761R00  | Svorka uzemňovací   | kus  | 8,00000  | 380,00    | 3 040,00          |       | RTS 22/ II               |
| 39   | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00          | SPCM  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>  |               |   |      |          |           | <b>8 898,60</b>   |       |                          |
| 40   | 220-004       | Silové napojení rozvaděče SLP   | kus  | 1,00000  | 500,00    | 500,00            |       | Vlastní                  |
| 41   | 220-002       | Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky  | kus  | 1,00000  | 500,00    | 500,00            |       | Vlastní                  |
| 42   | 222290103R00  | Dvojjásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku   | kus  | 2,00000  | 111,00    | 222,00            |       | RTS 22/ II               |
| 43   | 222730001R00  | Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku  | kus  | 2,00000  | 107,00    | 214,00            |       | RTS 22/ II               |
| 44   | 210010323R00  | Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , do zdíva, se zapojením,   | kus  | 4,00000  | 229,00    | 916,00            | M21   | RTS 22/ II               |
| 45   | 34121046R     | kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá  | m    | 5,00000  | 8,20      | 41,00             | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 46   | 3412652210R   | kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá  | m    | 16,00000 | 18,80     | 300,80            | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 47   | 371201303R    | kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření   | m    | 16,00000 | 12,10     | 193,60            | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 48   | 222280214R00  | Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách   | m    | 16,00000 | 30,20     | 483,20            |       | RTS 22/ II               |
| 49   | 222280221R00  | SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách   | m    | 16,00000 | 33,30     | 532,80            |       | RTS 22/ II               |
| 50   | 222280241R00  | Koaxiální kabel v trubkách  | m    | 16,00000 | 32,70     | 523,20            |       | RTS 22/ II               |
| 51   | 210010001R00  | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,   | m    | 16,00000 | 41,30     | 660,80            | M21   | RTS 22/ II               |
| 52   | 34571050R     | trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku | m    | 16,00000 | 19,70     | 315,20            | SPCM  | RTS 22/ II               |
| <i>hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku</i>   |               |   |      |          |           |                   |       |                          |
| 53   | 220711301R00  | Montáž detektoru  | kus  | 1,00000  | 1,00      | 1,00              |       | RTS 22/ II               |
| 54   | 220-001       | Autonomní požární detektor s akust.signalizací  | ks   | 1,00000  | 420,00    | 420,00            |       | Vlastní                  |
| 55   | 38226867D     | Telefon domácí provedení  | kus  | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00          |       | Vlastní                  |
| 56   | 222323301R00  | Domácí telefon digitální, na úchyt.body   | kus  | 1,00000  | 210,00    | 210,00            |       | RTS 22/ II               |
| 57   | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00          | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 58   | 32679R        | svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M  | kus  | 9,00000  | 1,00      | 9,00              |       | Vlastní                  |
| 59   | 32659R        | dveřní zvonek D+M   | ks   | 1,00000  | 250,00    | 250,00            |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: M29 Demontáže</b>  |               |   |      |          |           | <b>1 067,00</b>   |       |                          |
| 60   | R36593        | zásuvky   | ks   | 21,00000 | 15,00     | 315,00            |       | Vlastní                  |
| 61   | R36594        | vypínače  | ks   | 9,00000  | 15,00     | 135,00            |       | Vlastní                  |
| 62   | R36595        | pojistky  | ks   | 1,00000  | 15,00     | 15,00             |       | Vlastní                  |
| 63   | R36596        | telefon   | ks   | 1,00000  | 15,00     | 15,00             |       | Vlastní                  |
| 64   | R36597        | zvonek  | ks   | 1,00000  | 15,00     | 15,00             |       | Vlastní                  |
| 65   | 650801113R00  | stropního, přisazeného  | kus  | 4,00000  | 143,00    | 572,00            |       | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |               |   |      |          |           | <b>4 127,93</b>   |       |                          |
| 66   | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím   | t    | 0,83000  | 762,00    | 632,46            | 801-3 | RTS 22/ II               |
| 67   | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím  | t    | 3,32000  | 364,00    | 1 208,48          | 801-3 | RTS 22/ II               |
|  |               |   |      | 0,83*4   | 3,32000   |                   |       |                          |
| 68   | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t    | 0,83000  | 357,50    | 296,73            | 801-3 | RTS 22/ II               |
| 69   | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m   | t    | 4,15000  | 39,80     | 165,17            | 801-3 | RTS 22/ II               |
|  |               |   |      | 0,83*5   | 4,15000   |                   |       |                          |
| 70   | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  | t    | 0,83000  | 256,50    | 212,90            | 801-3 | RTS 22/ II               |
| <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i> |               |   |      |          |           |                   |       |                          |
| 71   | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km  | t    | 15,77000 | 24,60     | 387,94            | 801-3 | RTS 22/ II               |
|  |               |   |      | 0,83*19  | 15,77000  |                   |       |                          |
| 72   | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů   | t    | 0,83000  | 1 475,00  | 1 224,25          | 801-3 | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>  |               |   |      |          |           | <b>185 165,14</b> |       |                          |

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0032-3**      **Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4**

Zadavatel      **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**      IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2**      DIČ: **CZ44992785**  
**60169**      **Brno**

Zhotovitel:      **AS NEMOVITOSTI s.r.o**      IČO: **27727670**  
**Joštova 4**      DIČ: **CZ27727670**  
**60200**      **Brno**

Vypracoval:

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem              |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV              |  |  | 373 256,04          |
| PSV              |  |  | 794 303,88          |
| MON              |  |  | 158 420,70          |
| Vedlejší náklady |  |  | 1,00                |
| Ostatní náklady  |  |  | 3,00                |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>1 325 984,62</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                         |
|-------------------------|-------------|-------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15</b> % | <b>1 325 984,62</b> CZK |
| Snížená DPH             | <b>15</b> % | <b>198 897,69</b> CZK   |
| Základ pro základní DPH | <b>21</b> % | <b>0,00</b> CZK         |
| Základní DPH            | <b>21</b> % | <b>0,00</b> CZK         |

Zaokrouhlení **0,00** CZK

**Cena celkem s DPH** **1 524 882,31** CZK

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo     | Název  | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem         | %          |
|-----------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|------------|
|           | <b>Ostatní a vedlejší náklady</b>                | <b>4,00</b>             | <b>0,00</b>             | <b>0,60</b>       | <b>4,60</b>         | <b>0</b>   |
| 00        | Vedlejší a ostatní náklady                       | 4,00                    | 0,00                    | 0,60              | 4,60                | 0          |
|           | <b>Stavební objekt</b>                           |                         |                         | <b>0,00</b>       |                     |            |
| <b>01</b> | <b>Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4</b> | <b>1 325 980,62</b>     | <b>0,00</b>             | <b>198 897,09</b> | <b>1 524 877,71</b> | <b>100</b> |
| 1         | ASŘ  | 725 033,01              | 0,00                    | 108 754,95        | 833 787,96          | 55         |
| 2         | ZTI  | 134 155,74              | 0,00                    | 20 123,36         | 154 279,10          | 10         |
| 3         | ÚT   | 228 711,14              | 0,00                    | 34 306,67         | 263 017,81          | 17         |
| 4         | Elektro  | 238 080,73              | 0,00                    | 35 712,11         | 273 792,84          | 18         |
|           | Celkem za stavbu                                 | 1 325 984,62            | 0,00                    | 198 897,69        | 1 524 882,31        | 100        |

Popis stavby: 0032-3 - Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - Elektro

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------|--|----------|--|--|------------|-----|
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 30 307,28  | 2,3 |
| 6     | Úpravy povrchu, podlahy                      | HSV      |  |  | 3 343,61   | 0,3 |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 64 864,62  | 4,9 |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 93 837,80  | 7,1 |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 10 336,72  | 0,8 |
| 90    | Přípočty                                     | HSV      |  |  | 32,00      | 0,0 |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 155,50     | 0,0 |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 85,28      | 0,0 |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 100 353,70 | 7,6 |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 12,18      | 0,0 |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 42,17      | 0,0 |
| 713   | Izolace tepelné                              | PSV      |  |  | 11 113,83  | 0,8 |
| 721   | Vnitřní kanalizace                           | PSV      |  |  | 15 548,06  | 1,2 |
| 722   | Vnitřní vodovod                              | PSV      |  |  | 18 432,85  | 1,4 |
| 725   | Zařizovací předměty                          | PSV      |  |  | 38 871,12  | 2,9 |
| 726   | Instalační prefabrikáty                      | PSV      |  |  | 9 789,19   | 0,7 |
| 728   | Vzduchotechnika                              | PSV      |  |  | 3 500,00   | 0,3 |
| 731   | Kotelny                                      | PSV      |  |  | 36 327,14  | 2,7 |
| 733   | Rozvod potrubí                               | PSV      |  |  | 47 452,63  | 3,6 |

|             |                                     |     |  |  |              |       |
|-------------|-------------------------------------|-----|--|--|--------------|-------|
| 734         | Armatury                            | PSV |  |  | 18 269,28    | 1,4   |
| 735         | Otopná tělesa                       | PSV |  |  | 68 324,41    | 5,2   |
| 764         | Konstrukce klempířské               | PSV |  |  | 2 435,53     | 0,2   |
| 766         | Konstrukce truhlářské               | PSV |  |  | 199 000,00   | 15,0  |
| 767         | Konstrukce zámečnické               | PSV |  |  | 6 000,00     | 0,5   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady         | PSV |  |  | 67 873,86    | 5,1   |
| 775         | Podlahy vlysové a parketové         | PSV |  |  | 111 136,46   | 8,4   |
| 776         | Podlahy povlakové                   | PSV |  |  | 22 512,23    | 1,7   |
| 781         | Obklady keramické                   | PSV |  |  | 22 725,46    | 1,7   |
| 784         | Malby                               | PSV |  |  | 94 949,66    | 7,2   |
| M21         | Elektromontáže                      | MON |  |  | 136 088,80   | 10,3  |
| M22         | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | MON |  |  | 20 865,90    | 1,6   |
| M29         | Demontáže                           | MON |  |  | 1 466,00     | 0,1   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot     | PSU |  |  | 69 927,35    | 5,3   |
| VN          | Vedlejší náklady                    | VN  |  |  | 1,00         | 0,0   |
| ON          | Ostatní náklady                     | ON  |  |  | 3,00         | 0,0   |
| Cena celkem |                                     |     |  |  | 1 325 984,62 | 100,0 |

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 00     | Vedlejší a ostatní náklady                |
| R: | 00     | Vedlejší a ostatní náklady                |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky                            | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem      | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|--------|----------|-----------|-------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b>   |               | <b>Vedlejší náklady</b>                  |        |          |           | <b>1,00</b> |       |                          |
| 1  | 005121 R      | Zařízení staveniště                      | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.   |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| <b>Díl: ON</b>   |               | <b>Ostatní náklady</b>                   |        |          |           | <b>3,00</b> |       |                          |
| 2  | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení         | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.<br>Položka obsahuje náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb., dále bude uvedena užžitná plocha prostoru  |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| 3  | 005241020R    | Geodetické zaměření skutečného provedení | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | RTS 22/ II               |
| Zaměření skutečné plochy užžitkové a skutečné plochy podlahové.<br><br>Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.<br>Zaměření skutečné plochy užžitkové : Užžitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu. |               |  |        |          |           |             |       |                          |
| 4  | 005211040R    | Užívání veřejných ploch a prostranství   | Soubor | 1,00000  | 1,00      | 1,00        |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>  |               |  |        |          |           | <b>4,00</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 1      | ASŘ                                       |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník     | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|--|----------|-----------|------------------|-----------|--------------------------|
| <b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>   |               |   |  |          |           | <b>30 307,28</b> |           |                          |
|   | 1             | 310271537R00  | Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 375 mm   | m3       | 0,72900   | 8 180,00         | 5 963,22  | 801-4 RTS 22/ II         |
|   |               | ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení<br>tloušťka zazdění 450mm - započítat do ceny :<br>2 : 0,6*1,35*0,45 <span style="float: right;">0,36450</span><br>9 : 0,6*1,35*0,45 <span style="float: right;">0,36450</span>  |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 2             | 310271637R00  | Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 375 mm   | m3       | 0,87750   | 7 730,00         | 6 783,08  | 801-4 RTS 22/ II         |
|   |               | ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení<br>tloušťka zazdění 450mm - započítat do ceny :<br>3 : 1*1,95*0,45 <span style="float: right;">0,87750</span>  |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 3             | 310271630R00  | Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm   | m3       | 2,02800   | 7 935,00         | 16 092,18 | 801-4 RTS 22/ II         |
|   |               | ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení<br>5 : 1,3*2,6*0,3*2 <span style="float: right;">2,02800</span>  |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 4             | 346244315R00  | Obezídka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm  | m2       | 1,20000   | 1 224,00         | 1 468,80  | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | wc předstěna : 1,0*1,2 <span style="float: right;">1,20000</span>   |  |          |           |                  |           |                          |
| <b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>         |               |   |  |          |           | <b>3 343,61</b>  |           |                          |
|   | 5             | 601016193R00  | Omitka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů akrylátová | m2       | 1,00000   | 84,40            | 84,40     | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | po jednotlivých vrstvách  |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 6             | 602016193R00  | Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová                  | m2       | 44,70800  | 72,90            | 3 259,21  | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | po jednotlivých vrstvách<br>21,168+23,54 <span style="float: right;">44,70800</span>  |  |          |           |                  |           |                          |
| <b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>         |               |   |  |          |           | <b>93 837,80</b> |           |                          |
|   | 7             | 610991111R00  | Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm   | m2       | 19,42000  | 53,60            | 1 040,91  | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,<br>o1-5, d5,11,12 : 1,3*2,3*4+1*2+1,3*2,1*2 <span style="float: right;">19,42000</span>  |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 8             | 611421133R00  | Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové                      | m2       | 3,21760   | 554,00           | 1 782,55  | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,<br>1 : 1 <span style="float: right;">1,00000</span><br>po elektro : 2,2176 <span style="float: right;">2,21760</span>  |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 9             | 612421615R00  | Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatfené  | m2       | 21,16800  | 259,00           | 5 482,51  | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | 3 : (3,49+1,55)*2*2,1 <span style="float: right;">21,16800</span>   |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 10            | 612421637R00  | Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové  | m2       | 69,42980  | 484,50           | 33 638,74 | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | 7 : (1,5+2)*1,5 <span style="float: right;">5,25000</span><br>2+9 : 0,6*1,35*2 <span style="float: right;">1,62000</span><br>2 : 1*1,2 <span style="float: right;">1,20000</span><br>3 : 1*1,95 <span style="float: right;">1,95000</span><br>5 : 1,3*2,6*4 <span style="float: right;">13,52000</span><br>po ZTI : 10,395 <span style="float: right;">10,39500</span><br>po UT : 17,0148 <span style="float: right;">17,01480</span><br>po elektro : 18,48 <span style="float: right;">18,48000</span>   |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 11            | 622421143R00  | Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1÷2   | m2       | 20,00000  | 560,00           | 11 200,00 | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | 10+12 : 10+10 <span style="float: right;">20,00000</span>   |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 12            | 602021148RT2  | Omitka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, filcovaná, tloušťka vrstvy 3 mm,   | m2       | 222,36660 | 183,00           | 40 693,09 | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | po jednotlivých vrstvách<br>Omitka ze suché směsi Baumit, vhodná pro vnitřní použití, i k vyrovnání drsných a nerovných vápenocementových jádrových omítek.<br>Začátek provozního součtu<br>1 : (8,28+2,95)*2*3,7-1,2*2,5*2-1,25*2,5-0,8*2,0-0,7*2,1-0,9*2,1 <span style="float: right;">68,96700</span><br>2 : (1,45+1,0)*2*3,7-1,0*1,2-0,6*1,35-0,7*2,1 <span style="float: right;">14,65000</span><br>3 : (3,49+1,55)*2*(3,7-2,1)-0,8*2,0 <span style="float: right;">14,52800</span><br>4 : (6,1+7,35+6,13)*2,7-1,3*2,3*2-1,3*2,1-0,9*2,5-1,3*2,6 <span style="float: right;">38,52600</span><br>5 : (3,9+6,1)*2*3,7-1,3*2,3-1,2*2,5-1,3*2,6*2 <span style="float: right;">61,25000</span><br>6 : (4,5+6,1)*2*3,7-1,3*2,1-1,3*2,3-1,2*2,5-1,3*2,6 <span style="float: right;">66,34000</span><br>7 : (3,1+5,2)*2*3,7-0,7*2,1-0,9*2,1-1,0*3,1 <span style="float: right;">54,96000</span><br>8 : (2,6+2,7)*2*3,7-0,8*2,1-1,0*2,0 <span style="float: right;">35,54000</span><br>9 : (1,0+1,45)*2*3,7-0,7*2,1-0,6*1,35 <span style="float: right;">15,85000</span><br>Konec provozního součtu<br>60% plochy : 370,611*0,60 <span style="float: right;">222,36660</span> |  |          |           |                  |           |                          |
| <b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b> |               |   |  |          |           | <b>10 336,72</b> |           |                          |
|   | 13            | 632411904R00  | Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační,   | m2       | 24,20000  | 94,10            | 2 277,22  | 801-1 RTS 22/ II         |
|   |               | s rozprostřením a uhlazením<br>2+3+7+9 : 1,8+4,6+16,3+1,5 <span style="float: right;">24,20000</span>   |  |          |           |                  |           |                          |
|   | 14            | 632477122R00  | Reprofilace vodorovných betonových povrchů polymercementová malta+penetrace, tloušťky do 5 mm                                      | m2       | 16,20000  | 497,50           | 8 059,50  | 801-4 RTS 22/ II         |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 1      | ASŘ                                       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ     | Množství    | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|--------|-------------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | rozmíchání směsi s vodou, nanesení stěrky<br>10+11+12 : 2,0+3,6+10,6  |        | 16,20000    |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 94</b>  |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>   |        |             |           | <b>155,50</b>    |         |                          |
| 15              | 941955002R00  | Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m   | m2     | 155,50000   | 1,00      | 155,50           | 800-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 95</b>  |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>   |        |             |           | <b>85,28</b>     |         |                          |
| 16              | 952901110R00  | Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří<br>Závěrečný úklid bytu : 155,5<br>Závěrečný úklid společných prostor : 27,5+25,2+24,5+14,7+27,7  | m2     | 275,10000   | 0,01      | 2,75             | 801-4   | RTS 22/ II               |
| 17              | 952902110R00  | Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě<br>Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů čištění : 155,5*30<br>Průběžný úklid společných prostor (byt ve 4.NP)- předpoklad 30 úkonů čištění : (27,5+25,2+24,5+14,7+27,7)*30   | m2     | 8 253,00000 | 0,01      | 82,53            | 801-4   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>   |        |             |           | <b>22 300,88</b> |         |                          |
| 18              | 965048150R00  | Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%<br>2+3+7+9 : 1,8+4,6+16,3+1,5   | m2     | 24,20000    | 64,40     | 1 558,48         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 19              | 965081713R00  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2<br>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár<br>2+3+7+9 : 1,8+4,6+16,3+1,5   | m2     | 24,20000    | 73,50     | 1 778,70         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 20              | 968061112R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy do 1,5 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>2+9 (0,6x1,35) : 2<br>3 (1,0*1,95) : 1  | kus    | 3,00000     | 11,40     | 34,20            | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 21              | 968061126R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy přes 2 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>5 : 4  | kus    | 4,00000     | 34,20     | 136,80           | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 22              | 968062355R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>2+9+3 : 0,6*1,35*2+1*1,95   | m2     | 3,57000     | 288,50    | 1 029,95         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 23              | 968072456R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2<br>5 : 1,2*2,5*2  | m2     | 6,00000     | 332,50    | 1 995,00         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 24              | 978011191R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stropů, v rozsahu do 100 %<br>1 - po zatečení 1m2 : 1,0  | m2     | 1,00000     | 125,50    | 125,50           | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 25              | 978015391R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva 5. až 7. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %<br>10+12 : 10+10   | m2     | 20,00000    | 98,60     | 1 972,00         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 26              | 978059531R00  | Odekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2<br>včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,<br>3 : (3,49+1,55)*2*2,1<br>7 : (1,5+2)*1,5   | m2     | 26,41800    | 125,00    | 3 302,25         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 27              | 969021111R00  | Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>ZTI-vybourání stoupacího potrubí kanalizace litina prům110mm : 2*5<br>vybourání stávajícího potrubí : 30,0   | m      | 40,00000    | 204,50    | 8 180,00         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 28              | 969011121R00  | Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>ZTI-vybourání stoupacího potrubí vody ocel prům 60mm : 2*5<br>vybourání stávajícího potrubí : 30  | m      | 40,00000    | 54,70     | 2 188,00         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>  |        |             |           | <b>9,01</b>      |         |                          |
| 29              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812   | t      | 9,00937     | 1,00      | 9,01             | 801-4   | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 711</b> |               | <b>Izolace proti vodě</b>   |        |             |           | <b>42,17</b>     |         |                          |
| 30              | 711210020RA0  | Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna<br>Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.<br>Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 24,20000<br>Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 19,56800<br>odpočet otvory : -0,8*2,0 | m2     | 42,16800    | 1,00      | 42,17            | AP-PSV  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 725</b> |               | <b>Zařizovací předměty</b>  |        |             |           | <b>130,50</b>    |         |                          |
| 31              | 725610810R00  | Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných  | soubor | 1,00000     | 130,50    | 130,50           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 728</b> |               | <b>Vzduchotechnika</b>  |        |             |           | <b>3 500,00</b>  |         |                          |
| 32              | 728 R01       | VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítkou, D+M, popis viz výkres nový stav<br>Domovní ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií nebo zpětnou klapkou s čidlem vlhkosti a časovým spínačem, krytí min. IPX4, MAX 30dB  | ks     | 1,00000     | 3 500,00  | 3 500,00         |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: 764</b> |               | <b>Konstrukce klempířské</b>  |        |             |           | <b>2 435,53</b>  |         |                          |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 1      | ASŘ                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|----------|---------|--------------------------|
| 33   | 764323220R00  | Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střeších s živičnou krytinou a podkladním plechem, rš 250 mm | m  | 4,50000  | 494,50    | 2 225,25 | 800-764 | RTS 22/ II               |

Balkon - m.č.4.04.11 :

Z2 - balkonová okapnice délky 4500mm : 4,5

4,50000

|    |              |   |   |         |          |        |         |            |
|----|--------------|---|---|---------|----------|--------|---------|------------|
| 34 | 764323820R00 | Demontáž oplechování okapů na střeších s živičnou (fóliovou) krytinou, rš 250 mm, | m | 4,50000 | 39,50    | 177,75 | 800-764 | RTS 22/ II |
| 35 | 998764103R00 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně | t | 0,01436 | 2 265,00 | 32,53  | 800-764 | RTS 22/ II |

| Díl: 766 | Konstrukce truhlářské | 199 000,00  |    |         |          |           |  |         |
|----------|-----------------------|---|----|---------|----------|-----------|--|---------|
| 36       | 766 R01               | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O1-4 (1300/2300), viz výpis oken | ks | 4,00000 | 8 000,00 | 32 000,00 |  | Vlastní |

REPASE kastlového okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu

(případně odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení. Výměna kování, zámků, klik a jiných původních částí, seřízení, přesklení) .

|    |         |   |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|---|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 37 | 766 R02 | Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, O5 (1000/2000), viz výpis oken | ks | 1,00000 | 8 000,00 | 8 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|---|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE kastlového okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu

(případně odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení. Výměna kování, zámků, klik a jiných původních částí, seřízení, přesklení) .

|    |         |   |    |         |           |           |  |         |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|
| 38 | 766 R11 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D1 (1250/2540), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 35 000,00 | 35 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|

REPASE VSTUPNÍCH KASTLOVÝCH DVEŘÍ - ZÁRUBNĚ A KŘÍDEL :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. Bezpečnostní kování, kukátko, štítek na jméno, číslo bytu u vstupních dveří.

|    |         |  |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 39 | 766 R12 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D2 (900/2100), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 9 000,00 | 9 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 40 | 766 R13 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D3 (700/2100), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 9 000,00 | 9 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 41 | 766 R14 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D4 (800/2100), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 9 000,00 | 9 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |           |           |  |         |
|----|---------|--|----|---------|-----------|-----------|--|---------|
| 42 | 766 R15 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, balkónové, D5 (1000/3100), popis, viz výpis výrobků | ks | 1,00000 | 12 000,00 | 12 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|-----------|-----------|--|---------|

REPASE KASTLOVÝCH DVEŘÍ - DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 43 | 766 R16 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D6 (700/2100), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 9 000,00 | 9 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 44 | 766 R17 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D7 (800/2000), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 9 000,00 | 9 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |          |          |  |         |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|
| 45 | 766 R18 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D8 (900/2500), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 9 000,00 | 9 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|----------|----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |   |    |         |           |           |  |         |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|
| 46 | 766 R19 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D9 (1200/2500), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 12 000,00 | 12 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |  |    |         |           |           |  |         |
|----|---------|--|----|---------|-----------|-----------|--|---------|
| 47 | 766 R20 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, D10 (1200/2500), popis viz výpis, výrobků | ks | 1,00000 | 12 000,00 | 12 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|--|----|---------|-----------|-----------|--|---------|

REPASE DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |   |    |         |           |           |  |         |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|
| 48 | 766 R21 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, balkónové, D11 (1300/2100), popis, viz výpis výrobků | ks | 1,00000 | 16 000,00 | 16 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|

REPASE KASTLOVÝCH DVEŘÍ - DVEŘNÍHO KŘÍDLA A ZÁRUBNĚ :

odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.

|    |         |   |    |         |           |           |  |         |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|
| 49 | 766 R22 | Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, balkónové, D12 (1300/2100), popis, viz výpis výrobků | ks | 1,00000 | 18 000,00 | 18 000,00 |  | Vlastní |
|----|---------|---|----|---------|-----------|-----------|--|---------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 1      | ASŘ                                       |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ     | Množství                                 | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|--------|--|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| <b>REPASE KASTLOVÝCH DVEŘÍ - DVERŇÍHO KRÍDLA A ZÁRUBNĚ :</b><br>odstranění nepůvodních součástí, přihlobování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování, zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.  |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 767</b>   |               | <b>Konstrukce zámečnické</b>   |        |  |           | <b>6 000,00</b>  |         |                          |
| 50  | 767 R11       | Z1 Repase stávajícího balkonového zábradlí 4500x100 mm ocelové, kompletní provedení  | soubor | 1,00000                                  | 4 000,00  | 4 000,00         |         | Vlastní                  |
| REPASE:<br>odstranění nepůvodních součástí, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, barevný nátěr.<br>Balkon - m.č.4.04.11 :  |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        | Z1 - balkonové zábradlí 4500/1000 mm : 1 | 1,00000   |                  |         |                          |
| 51  | 767 R13       | Z3 - Repase kovového zdobného motivu délky 15000mm, kompletné provedení  | soubor | 1,00000                                  | 1 000,00  | 1 000,00         |         | Vlastní                  |
| Balkon - m.č.4.04.12 :<br>Z3 - kovový zdobný motiv-repase 15000mm : 1   |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 1,00000   |                  |         |                          |
| 52  | 767 R12       | Z4 - Repase kovového zdobného motivu délky 4700 mm, kompletné provedení  | soubor | 1,00000                                  | 1 000,00  | 1 000,00         |         | Vlastní                  |
| REPASE: odstranění nepůvodních součástí, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, barevný nátěr.<br>Balkon - m.č.4.04.10 :<br>Z4 - kovový zdobný motiv repase : 1  |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 1,00000   |                  |         |                          |
| <b>Díl: 771</b>   |               | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>   |        |  |           | <b>67 873,86</b> |         |                          |
| 53  | 771101116R00  | Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm  | m2     | 24,20000                                 | 181,00    | 4 380,20         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel.<br>Položka neobsahuje materiál.<br>02 : 1,8<br>03 : 4,6<br>07 : 16,3<br>09 : 1,5   |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 1,80000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 4,60000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 16,30000  |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 1,50000   |                  |         |                          |
| 54  | 24551554R     | vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá | kg     | 108,90000                                | 46,90     | 5 107,41         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| spotřeba 1,5kg/1mm - celkem plocha 24,2m2 : 24,2*1,5*3<br>108,90000   |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
| 55  | 771101210RT1  | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby   | m2     | 24,20000                                 | 55,90     | 1 352,78         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 24,20000   |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
| 56  | 771101310R00  | Příprava podkladu pod dlažby vyčištění keramické dlažby  | m2     | 16,20000                                 | 77,70     | 1 258,74         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| balkon m.č. 4.04.10 : 2,0<br>balkon m.č. 4.04.11 : 3,6<br>balkon m.č. 4.04.12 : 10,6  |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 2,00000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 3,60000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 10,60000  |                  |         |                          |
| 57  | 771471011R00  | Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty   | m      | 9,80000                                  | 163,50    | 1 602,30         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 2+9 : (1+1,45+1+1,45)*2<br>9,80000  |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
| 58  | 771479001R00  | Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky  | m      | 9,80000                                  | 99,90     | 979,02           | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 59  | 771575109R00  | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele  | m2     | 24,20000                                 | 673,00    | 16 286,60        | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 02 : 1,8<br>03 : 4,6<br>07 : 16,3<br>09 : 1,5   |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 1,80000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 4,60000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 16,30000  |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 1,50000   |                  |         |                          |
| 60  | 771 R01       | Dodávka dlažby 250x250, dle výběru investora, specifikace viz TZ   | m2     | 27,69800                                 | 450,00    | 12 464,10        |         | Vlastní                  |
| Keramická dlažba, 250x250 mm, otěruvzdornost PEI 2, protiskluznost „R9“. Odstín spárovací hmoty tmavší.<br>- vysoce slinutá neglazovaná dlažba<br>- vyrobeno dle EN 14411:2012 Bla UGL, příloha G<br>- probarvený stěp v celé tloušťce<br>- velmi nízká nasákavost ? 0,5%<br>- min. pevnost v ohybu 40 Mpa<br>- tvrdost dle ČSN EN 101-min.st.7<br>- protiskluznost dle ČSN 74 4507-min.0,6, za mokra min.0,5<br>- zvýšená chemická odolnost dle ČSN EN 122 a 106 min.tf.2<br>- radonová odolnost - hygienická nezávadnost dle vyhlášky MZ ČR č.76/91 -nezávadná<br>- odchylky rozměrů dle ISO 1045-2<br>- flexibilní lepidlo, flexibilní spárovací hmota<br>- případné dilatační spáry v dlažbě musí korespondovat s dilatačními spárami v podkladních vrstvách, budou řešeny pružnými podlahovými dělicími profily<br><br>Začátek provozního součtu<br>dlažba podlahy : 24,2<br>soklík : 9,8*0,10<br>Konec provozního součtu<br>ztrátě 10% : 25,18*1,10 |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 24,20000  |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 0,98000   |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 27,69800  |                  |         |                          |
| 61  | 771578011R00  | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem   | m      | 34,58000                                 | 84,10     | 2 908,18         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| vč. dodávky a montáže silikonu.<br>9,8+(3,49+1,55)*2+2,1*7<br>34,58000  |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
| 62  | 771775109R00  | Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele                                   | m2     | 16,20000                                 | 778,00    | 12 603,60        | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 10+11+12 : 2+3,6+10,6<br>16,20000   |               |  |        |  |           |                  |         |                          |
|   |               |  |        |  | 16,20000  |                  |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 1      | ASŘ                                       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 63              | 771 R02       | Dodávka dlažby exteriérové 250x250, dle výběru investora, specifikace viz TZ<br>Keramická dlažba, 250x250 mm, ořezuvzdornost PEI 2, protiskluznost „R9“. Odstín spárovací hmoty tmavší<br>- vysoce slinutá neglazovaná dlažba<br>- vyrobeno dle EN 14411:2012 Bla UGL, příloha G<br>- probarvený stěp v celé tloušťce<br>- velmi nízká nasákavost ? 0,5%<br>- min. pevnost v ohybu 40 Mpa<br>- tvrdost dle ČSN EN 101-min.st.7<br>- protiskluznost dle ČSN 74 4507-min.0,3<br>- zvýšená chemická odolnost dle ČSN EN 122 a 106 min.tř.2<br>- radonová odolnost - hygienická nezávadnost dle vyhlášky MZ ČR č.76/91 - nezávadná<br>- odchylky rozměrů dle ISO 1045-2<br>- flexibilní lepidlo, flexibilní spárovací hmota (mrazuvzdorná do exteriéru)<br>16,2*1,1 | m2 | 17,82000  | 450,00    | 8 019,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |    | 17,82000  |           |                   |         |                          |
| 64              | 998771103R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t  | 1,27901   | 713,00    | 911,93            | 800-771 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 775</b> |               | <b>Podlahy vlysové a parketové</b>  |    |           |           | <b>111 136,46</b> |         |                          |
| 65              | 775101101R00  | Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem<br>1+4+5+6+8 : 19,8+35,8+23,6+28,9+7  | m2 | 115,10000 | 7,70      | 886,27            | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 115,10000 |           |                   |         |                          |
| 66              | 775413021R00  | Podlahové soklíky nebo lišty montáž list připevněné vruty, výšky do 60 mm<br>bez základního nátěru<br>včetně spojovacích prostředků.<br>1+4+5+6+8 : (8,28+2,95+7,35+6,1+3,9+6,1+4,5+6,1+2,6+2,7)*2  | m  | 101,16000 | 97,10     | 9 822,64          | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 101,16000 |           |                   |         |                          |
| 67              | 775411810R00  | Demontáž soklíků nebo list dřevěných přibíjených<br>1+4+5+6+8 : (8,28+2,95+7,35+6,1+3,9+6,1+4,5+6,1+2,6+2,7)*2  | m  | 101,16000 | 12,60     | 1 274,62          | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 101,16000 |           |                   |         |                          |
| 68              | 775 R01       | D+M Oprava podlah, broušení, tmelení, zapravení, doplnění, lakování, kompletní repase, dle PD, včetně přesunu hmot<br>01 : 19,8<br>04 : 35,8<br>05 : 23,6<br>06 : 28,9<br>08 : 7,0<br>- očištění :<br>- spáry přetmeleny resp. nově vytmeleny :<br>- vyborušení, s odstupňovanou zrnitostí brusného papíru :<br>- opatření povrchovou úpravou - systémový nátěr vícevrstvý, přírodní tvrdý voskový olej transparent, s UV filtrem, bez lněné složky :   | m2 | 115,10000 | 750,00    | 86 325,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               |   |    | 19,80000  |           |                   |         |                          |
|                 |               |   |    | 35,80000  |           |                   |         |                          |
|                 |               |   |    | 23,60000  |           |                   |         |                          |
|                 |               |   |    | 28,90000  |           |                   |         |                          |
|                 |               |   |    | 7,00000   |           |                   |         |                          |
| 69              | 61413716R     | lišta profil 40; materiál dub; š = 29,0 mm; h = 29,0 mm<br>ztratině 5% : 101,16*1,05  | m  | 106,21800 | 120,50    | 12 799,27         | SPCM    | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 106,21800 |           |                   |         |                          |
| 70              | 998775103R00  | Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t  | 0,02239   | 1 280,00  | 28,66             | 800-775 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Podlahy povlakové</b>  |    |           |           | <b>22 512,23</b>  |         |                          |
| 71              | 776101101R00  | Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem<br>položky neobsahují žádný materiál<br>7 : 16,3  | m2 | 16,30000  | 7,70      | 125,51            | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 16,30000  |           |                   |         |                          |
| 72              | 776101115R00  | Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou<br>položky neobsahují žádný materiál<br>7 : 16,3  | m2 | 16,30000  | 78,10     | 1 273,03          | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 16,30000  |           |                   |         |                          |
| 73              | 776101121R00  | Přípravné práce penetrace podkladu<br>položky neobsahují žádný materiál   | m2 | 16,30000  | 24,50     | 399,35            | 800-775 | RTS 22/ II               |
| 74              | 776421100RU1  | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu<br>včetně dodávky soklíku<br>7 : (3,1+5,2)*2-0,8-0,9   | m  | 14,90000  | 110,00    | 1 639,00          | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 14,90000  |           |                   |         |                          |
| 75              | 776521200RT1  | Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC nebo vinylu, montáž<br>7 : 16,3   | m2 | 16,30000  | 294,00    | 4 792,20          | 800-775 | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 16,30000  |           |                   |         |                          |
| 76              | 284122103R    | podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční<br>výběr podlahoviny dle investora :<br>Začátek provozního součtu<br>7 : 16,3<br>Konec provozního součtu<br>ztratině 3% : 16,3*1,03   | m2 | 16,78900  | 628,00    | 10 543,49         | SPCM    | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 16,30000  |           |                   |         |                          |
|                 |               |   |    | 16,78900  |           |                   |         |                          |
| 77              | 23596041R     | penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá<br>16,3*0,3   | kg | 4,89000   | 218,00    | 1 066,02          | SPCM    | RTS 22/ II               |
|                 |               |   |    | 4,89000   |           |                   |         |                          |
| 78              | 58581721R     | vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm<br>jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití<br>tloušťka vrstvy 2 - 15 mm  | kg | 138,55000 | 18,40     | 2 549,32          | SPCM    | RTS 22/ I                |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 1      | ASŘ                                       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | pevnost v tlaku 25 MPa<br>pevnost v tahu za ohybu 6 MPa<br>pochůzlost do 6 hod<br>Spotřeba 1,7 kg/1m2/1 mm. : 16,3*1,7*5<br>dle TZ tloušťka 5mm :                                       |    |           |           | 138,55000         |         |                          |
| 79              | 998776103R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m  | t  | 0,20928   | 594,00    | 124,31            | 800-775 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>  |    |           |           | <b>22 725,46</b>  |         |                          |
| 80              | 781101210RT1  | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady<br>včetně dodávky materiálu.   | m2 | 21,16800  | 48,60     | 1 028,76          | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 81              | 781415016R00  | Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele<br>3 : (3,49+1,55)*2*2,1-0,8*2,0   | m2 | 19,56800  | 663,00    | 12 973,58         | 800-771 | RTS 22/ II               |
| 82              | 781 R01       | Dodávka obklad 200x200, dle výběru investora, specifikace viz TZ<br>ztratné 10% : 19,568*1,1  | m2 | 21,52480  | 400,00    | 8 609,92          |         | Vlastní                  |
| 83              | 998781103R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m   | t  | 0,15876   | 713,00    | 113,20            | 800-771 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>  |    |           |           | <b>94 949,66</b>  |         |                          |
| 84              | 784402801R00  | Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m<br>strop : 155,5<br>stěny : (8,28+2,95+1,45+1+7,35+6,13+3,9+6,1+4,5+6,1+3,1+5,2+2,6+2,7+1+1,5)*2*3,7<br>(3,49+1,55)*2*1,6           | m2 | 644,19200 | 39,80     | 25 638,84         | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 85              | 784011111R00  | Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,<br>Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 643,82200  | m2 | 643,82200 | 3,65      | 2 349,95          | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 86              | 784191201R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná<br>Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 625,69200<br>Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 18,13000                     | m2 | 643,82200 | 24,80     | 15 966,79         | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 87              | 784114112R00  | Malby latexové , bílé, dvojnásobné<br>2 : (1+1,45)*2*3,7  | m2 | 18,13000  | 103,50    | 1 876,46          | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 88              | 784195212R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné<br>strop : 155,5<br>stěny :<br>(8,28+2,95+7,35+6,13+3,9+6,1+4,5+6,1+3,1+5,2+2,6+2,7+1+1,45)*2*3,7+(3,49+1,55)*2*1,6 | m2 | 625,69200 | 60,70     | 37 979,50         | 800-784 | RTS 22/ II               |
| 89              | 784410010RAB  | Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním<br>se začištěním.<br>50%plochy : (18,13+625,692)*0,5  | m2 | 321,91100 | 34,60     | 11 138,12         | AP-PSV  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |    |           |           | <b>34 351,06</b>  |         |                          |
| 90              | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím   | t  | 6,99238   | 762,00    | 5 328,19          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 91              | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím<br>6,99238*3   | t  | 20,97714  | 364,00    | 7 635,68          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 92              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t  | 6,99238   | 357,50    | 2 499,78          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 93              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m<br>6,99238*5  | t  | 34,96190  | 39,80     | 1 391,48          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 94              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.   | t  | 6,99238   | 256,50    | 1 793,55          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 95              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km<br>6,99238*19  | t  | 132,85522 | 24,60     | 3 268,24          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 96              | 979990107R00  | Poplatek za skládku za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904  | t  | 4,71196   | 1 925,00  | 9 070,52          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 97              | 979990111R00  | Poplatek za skládku za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103  | t  | 2,28042   | 1 475,00  | 3 363,62          | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |   |    |           |           | <b>725 033,01</b> |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 2      | ZTI                                       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník                          | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------|--------------------------------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               |  |     |          |           |           | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>  |                          |
|                 |               |  |     |          |           |           | <b>12 444,30</b>               |                          |
| 1               | 612403382R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m   | 27,00000 | 97,40     | 2 629,80  | 801-4                          | RTS 22/ II               |
| 2               | 346244371RT2  | Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm, Prvek zdící pálený P; funkce: cihla plná; tvar: základní; l = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; fb = 20,0 N/mm2; barva:...<br>z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa. | m2  | 6,75000  | 1 454,00  | 9 814,50  | 801-1                          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96</b>  |               |  |     |          |           |           | <b>Bourání konstrukcí</b>      |                          |
|                 |               |  |     |          |           |           | <b>17 833,50</b>               |                          |
| 3               | 974031153R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | m   | 27,00000 | 148,00    | 3 996,00  | 801-3                          | RTS 22/ II               |
| 4               | 974031387R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | m   | 22,50000 | 615,00    | 13 837,50 | 801-3                          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 99</b>  |               |  |     |          |           |           | <b>Staveništní přesun hmot</b> |                          |
|                 |               |  |     |          |           |           | <b>1,76</b>                    |                          |
| 5               | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812  | t   | 1,76353  | 1,00      | 1,76      | 801-4                          | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 721</b> |               |  |     |          |           |           | <b>Vnitřní kanalizace</b>      |                          |
|                 |               |  |     |          |           |           | <b>15 548,06</b>               |                          |
| 6               | 721170965R00  | Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.   | kus | 4,00000  | 450,00    | 1 800,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 7               | 721176103R00  | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50<br>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.<br>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.  | m   | 7,00000  | 320,00    | 2 240,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 8               | 721176105R00  | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100<br>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.<br>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.  | m   | 2,50000  | 1 015,00  | 2 537,50  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 9               | 721176115R00  | Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100<br>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.<br>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.<br>Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.                                       | m   | 10,00000 | 833,00    | 8 330,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 10              | 721194105R00  | Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci<br>vyvedení a upevnění odpadních výpustek,  | kus | 5,00000  | 92,50     | 462,50    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 11              | 721194109R00  | Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci<br>vyvedení a upevnění odpadních výpustek,   | kus | 1,00000  | 138,00    | 138,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 12              | 998721103R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu   | t   | 0,04719  | 849,00    | 40,06     | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 722</b> |               |  |     |          |           |           | <b>Vnitřní vodovod</b>         |                          |
|                 |               |  |     |          |           |           | <b>18 432,85</b>               |                          |
| 13              | 722172731R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí<br>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.     | m   | 6,00000  | 255,50    | 1 533,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 14              | 722172732R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí<br>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.     | m   | 14,00000 | 322,00    | 4 508,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 15              | 722172733R00  | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí<br>Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.     | m   | 10,00000 | 434,00    | 4 340,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 16              | 722181213RT7  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm<br>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.   | m   | 6,00000  | 90,40     | 542,40    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 17              | 722181213RT9  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm<br>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.   | m   | 14,00000 | 93,40     | 1 307,60  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 18              | 722181213RU2  | Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm<br>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.   | m   | 10,00000 | 110,50    | 1 105,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 19              | 722190401R00  | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15   | kus | 10,00000 | 241,00    | 2 410,00  | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 20              | 722237131R00  | Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu  | kus | 1,00000  | 456,00    | 456,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 21              | 722190901R00  | Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě<br>včetně vypuštění a napuštění,   | kus | 1,00000  | 87,70     | 87,70     | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 22              | 722237122R00  | Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu  | kus | 2,00000  | 445,00    | 890,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 23              | 722237662R00  | Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu  | kus | 1,00000  | 528,00    | 528,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 24              | 722269111R00  | Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"   | kus | 1,00000  | 394,00    | 394,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |
| 25              | 722280106R00  | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32<br>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.   | m   | 20,00000 | 15,70     | 314,00    | 800-721                        | RTS 22/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 2      | ZTI                                       |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky   | MJ                                     | Množství         | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|--|------------------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 26   | 998722103R00  | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m  | t                                      | 0,02269          | 756,00    | 17,15            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 725</b>  |               |   | <b>Zařizovací předměty</b>             |                  |           | <b>38 740,62</b> |         |                          |
| 27   | 725119306R00  | Klozetové mísy montáž závěsné   | soubor                                 | 1,00000          | 844,00    | 844,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 28   | 725219401R00  | Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva  | soubor                                 | 2,00000          | 915,00    | 1 830,00         | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <i>Včetně dodání zápachové uzávěrky.</i>   |               |   |  |                  |           |                  |         |                          |
| 29   | 725249102R00  | Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček   | soubor                                 | 1,00000          | 2 040,00  | 2 040,00         | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 30   | 725249103R00  | Montáž sprchového koutu   | soubor                                 | 1,00000          | 1 639,00  | 1 639,00         | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 31   | 725814101R00  | Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu   | soubor                                 | 7,00000          | 310,00    | 2 170,00         | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 32   | 725814122R00  | Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu   | soubor                                 | 1,00000          | 306,00    | 306,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 33   | 725829301R00  | Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové   | kus                                    | 2,00000          | 245,00    | 490,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 34   | 725849200R00  | Montáž baterie sprchové nastavitelná výška  | kus                                    | 1,00000          | 434,00    | 434,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 35   | 725849302R00  | Montáž baterie sprchové držáku sprchy   | kus                                    | 1,00000          | 116,00    | 116,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 36   | 725860180RT1  | Zápachová uzávěrka (sífon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu  | kus                                    | 2,00000          | 955,00    | 1 910,00         | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 37   | 725980122R00  | Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu   | kus                                    | 1,00000          | 337,50    | 337,50           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 38   | 55145001R     | baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtok 53 mm   | kus                                    | 2,00000          | 1 098,00  | 2 196,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 39   | 55145009R     | baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč   | kus                                    | 1,00000          | 1 751,00  | 1 751,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 40   | 55145352R     | kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom   | kus                                    | 1,00000          | 455,50    | 455,50           | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 41   | 551674068R    | sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové; šířka = 365,0 mm; délka = 405,0 mm; rozteč = 155 mm   | kus                                    | 1,00000          | 779,00    | 779,00           | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 42   | 642938000R    | vanička sprchová čtvercová; l = 900,0 mm; š = 900 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit; bílá; umístění při stěně, v rohu   | kus                                    | 1,00000          | 5 555,00  | 5 555,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 43   | 55428026R     | kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 875 až 900 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 485 mm; výplň bezpečnostní sklo; rám hliník; transparentní vzor; profily stříbro  | kus                                    | 1,00000          | 9 305,00  | 9 305,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 44   | 642153261R    | umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé   | kus                                    | 1,00000          | 1 395,00  | 1 395,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 45   | 64221373R     | umývátko š = 400 mm; hl. 310 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; vlevo; bílá   | kus                                    | 1,00000          | 1 025,00  | 1 025,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 46   | 64240062R     | mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá  | kus                                    | 1,00000          | 2 235,00  | 2 235,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 47   | 725110811R00  | Demontáž klozetů splachovacích  | soubor                                 | 1,00000          | 248,00    | 248,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 48   | 725210821R00  | Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur   | soubor                                 | 1,00000          | 160,50    | 160,50           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 49   | 725220851R00  | Demontáž van včetně obezdvíky   | soubor                                 | 1,00000          | 483,00    | 483,00           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 50   | 725810811R00  | Demontáž výtokových ventilů nástěnných  | kus                                    | 5,00000          | 47,90     | 239,50           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 51   | 725820801R00  | Demontáž baterii nástěnných do G 3/4"   | soubor                                 | 2,00000          | 91,20     | 182,40           | 800-721 | RTS 22/ II               |
| 52   | R15           | demontáže ventilů, baterii, vodoměrů  | ks                                     | 8,00000          | 47,90     | 383,20           |         | Vlastní                  |
| 53   | 3581          | demontáž odpadní výpustky   | ks                                     | 3,00000          | 47,90     | 143,70           |         | Vlastní                  |
| 54   | 998725103R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m  | t                                      | 0,09789          | 892,00    | 87,32            | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 726</b>  |               |   | <b>Instalační prefabrikáty</b>         |                  |           | <b>9 789,19</b>  |         |                          |
| 55   | 726211123R00  | Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepredu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu | soubor                                 | 1,00000          | 8 585,00  | 8 585,00         | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <i>Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.</i> |               |   |  |                  |           |                  |         |                          |
| 56   | 551070101R    | tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá  | kus                                    | 1,00000          | 1 197,00  | 1 197,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 57   | 998726123R00  | Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m  | t                                      | 0,00740          | 972,00    | 7,19             | 800-721 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 733</b>  |               |   | <b>Rozvod potrubí</b>                  |                  |           | <b>310,00</b>    |         |                          |
| 58   | 733110806R00  | Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32   | m                                      | 10,00000         | 31,00     | 310,00           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 734</b>  |               |   | <b>Armatury</b>                        |                  |           | <b>2 678,00</b>  |         |                          |
| 59   | 734255115R00  | Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus                                    | 1,00000          | 584,00    | 584,00           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 60   | 5512100041R   | regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar   | kus                                    | 1,00000          | 2 045,00  | 2 045,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 61   | 84574         | demontáž revizních dvířek 300x400, plastových   | ks                                     | 1,00000          | 49,00     | 49,00            |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: D96</b>  |               |   | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |                  |           | <b>18 377,46</b> |         |                          |
| 62   | 979011111R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím   | t                                      | 4,33236          | 394,50    | 1 709,12         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 63   | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím  | t                                      | 12,99708         | 364,00    | 4 730,94         | 801-3   | RTS 22/ II               |
|  |               |   |  | <b>4,33236*3</b> |           |                  |         |                          |
|  |               |   |  | <b>12,99708</b>  |           |                  |         |                          |
| 64   | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t                                      | 4,33236          | 357,50    | 1 548,82         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| 65   | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m   | t                                      | 21,66180         | 39,80     | 862,14           | 801-3   | RTS 22/ II               |
|  |               |   |  | <b>4,33236*5</b> |           |                  |         |                          |
|  |               |   |  | <b>21,66180</b>  |           |                  |         |                          |
| 66   | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  | t                                      | 4,33236          | 256,50    | 1 111,25         | 801-3   | RTS 22/ II               |
| <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>             |               |   |  |                  |           |                  |         |                          |
| 67   | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km   | t                                      | 82,31484         | 24,60     | 2 024,95         | 801-3   | RTS 22/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 2      | ZTI                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
|      |               | 4,33236*19  |    | 82,31484 |           |          |       |                          |
| 68   | 979990111R00  | Poplatek za skládku za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103                        | t  | 0,03879  | 1 475,00  | 57,22    | 801-3 | RTS 22/ II               |
| 69   | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t  | 4,29357  | 1 475,00  | 6 333,02 | 801-3 | RTS 22/ II               |

|               |  |  |  |  |  |                   |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>134 155,74</b> |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 3      | ÚT  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník                                  | Cen. soustava / platnost |                  |
|-----------------|---------------|---------------|---|----------|-----------|-----------|--|--------------------------|------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               |               |   |          |           |           | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>          |                          | <b>15 823,76</b> |
|                 | 1             | 612403385R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m        | 113,43200 | 139,50    | 15 823,76                              | 801-4                    | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 90</b>  |               |               |   |          |           |           | <b>Přípočty</b>                        |                          | <b>24,00</b>     |
|                 | 2             | 904 R02       | Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška   | h        | 24,00000  | 1,00      | 24,00                                  | Prav.M                   | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 96</b>  |               |               |   |          |           |           | <b>Bourání konstrukcí</b>              |                          | <b>18 588,20</b> |
|                 | 3             | 971033341R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i> | kus      | 16,00000  | 157,00    | 2 512,00                               | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 4             | 974031143R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>  | m        | 113,00000 | 132,50    | 14 972,50                              | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 5             | 974031121R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).</i>   | m        | 13,00000  | 84,90     | 1 103,70                               | 801-3                    | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 99</b>  |               |               |   |          |           |           | <b>Staveništní přesun hmot</b>         |                          | <b>1,05</b>      |
|                 | 6             | 999281151R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812   | t        | 1,04950   | 1,00      | 1,05                                   | 801-4                    | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: D96</b> |               |               |   |          |           |           | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b> |                          | <b>12 451,14</b> |
|                 | 7             | 979011211R00  | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím   | t        | 2,70125   | 762,00    | 2 058,35                               | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 8             | 979011219R00  | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždě další podlaží nad prvním základním podlažím<br><i>2,70125*3</i>  | t        | 8,10375   | 364,00    | 2 949,77                               | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 9             | 979081111R00  | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br><i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>  | t        | 2,70125   | 256,50    | 692,87                                 | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 10            | 979081121R00  | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km<br><i>2,70125*19</i>   | t        | 51,32375  | 24,60     | 1 262,56                               | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 11            | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m   | t        | 2,70125   | 357,50    | 965,70                                 | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 12            | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m<br><i>2,70125*5</i>   | t        | 13,50625  | 39,80     | 537,55                                 | 801-3                    | RTS 22/ II       |
|                 | 13            | 979990101R00  | Příplatek za skládku za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů  | t        | 2,70125   | 1 475,00  | 3 984,34                               | 801-3                    | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 713</b> |               |               |   |          |           |           | <b>Izolace tepelné</b>                 |                          | <b>11 113,83</b> |
|                 | 14            | 722182011RT1  | Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25   | m        | 143,00000 | 51,20     | 7 321,60                               | 800-721                  | RTS 22/ II       |
|                 | 15            | 283771007R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK   | m        | 53,00000  | 14,40     | 763,20                                 | SPCM                     | RTS 22/ II       |
|                 | 16            | 283771020R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK   | m        | 60,00000  | 17,90     | 1 074,00                               | SPCM                     | RTS 22/ II       |
|                 | 17            | 283771032R    | pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK   | m        | 30,00000  | 35,10     | 1 053,00                               | SPCM                     | RTS 22/ II       |
|                 | 18            | 28377135R     | páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m   | kus      | 7,15000   | 72,40     | 517,66                                 | SPCM                     | RTS 22/ II       |
|                 | 19            | 28377130R     | spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá  | kus      | 715,00000 | 0,53      | 378,95                                 | SPCM                     | RTS 22/ II       |
|                 | 20            | 998713103R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m<br>50 m vodorovně   | t        | 0,00436   | 1 243,00  | 5,42                                   | 800-713                  | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 731</b> |               |               |   |          |           |           | <b>Kotelny</b>                         |                          | <b>36 327,14</b> |
|                 | 21            | 731200825R00  | Demontáž kotlí ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW   | kus      | 1,00000   | 1 326,00  | 1 326,00                               | 800-731                  | RTS 22/ II       |
|                 | 22            | 48417407W     | el. Kotel 12 kW, zás. TV 40-60 I, specifikace dle PD, D+M, vč. propojen   | ks       | 1,00000   | 32 500,00 | 32 500,00                              |                          | Vlastní          |
|                 | 23            | RT50 731      | ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody  | ks       | 1,00000   | 2 500,00  | 2 500,00                               |                          | Vlastní          |
|                 | 24            | 998731102R00  | Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m<br>vodorovně do 50 m  | t        | 0,00020   | 5 675,00  | 1,14                                   | 800-731                  | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 733</b> |               |               |   |          |           |           | <b>Rozvod potrubí</b>                  |                          | <b>47 142,63</b> |
|                 | 25            | 733163102R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>  | m        | 53,00000  | 333,00    | 17 649,00                              | 800-731                  | RTS 22/ II       |
|                 | 26            | 733163103R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>  | m        | 60,00000  | 290,00    | 17 400,00                              | 800-731                  | RTS 22/ II       |
|                 | 27            | 733163104R00  | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek<br>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí<br><i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>  | m        | 30,00000  | 350,00    | 10 500,00                              | 800-731                  | RTS 22/ II       |
|                 | 28            | 733190106R00  | Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32<br><i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>  | m        | 143,00000 | 9,80      | 1 401,40                               | 800-731                  | RTS 22/ II       |
|                 | 29            | 998733103R00  | Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m   | t        | 0,12338   | 1 558,00  | 192,23                                 | 800-731                  | RTS 22/ II       |
| <b>Díl: 734</b> |               |               |   |          |           |           | <b>Armatury</b>                        |                          | <b>15 591,28</b> |
|                 | 30            | 734245423R00  | Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu   | kus      | 1,00000   | 730,00    | 730,00                                 | 800-731                  | RTS 22/ II       |
|                 | 31            | 734266426R00  | Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu  | kus      | 7,00000   | 866,00    | 6 062,00                               | 800-731                  | RTS 22/ II       |



**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 3      | ÚT  |

| P.č.                           | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------|---------------|---|------|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 32                             | 734266446R00  | Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus  | 1,00000  | 1 693,00  | 1 693,00         | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 33                             | 734439101R00  | Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu   | kus  | 1,00000  | 94,30     | 94,30            | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 34                             | 734266772R00  | Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus  | 16,00000 | 143,00    | 2 288,00         | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 35                             | 734291113R00  | Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu   | kus  | 4,00000  | 132,50    | 530,00           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 36                             | 734295213R00  | Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu  | kus  | 1,00000  | 492,00    | 492,00           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 37                             | R32           | 2. ventil pro žebřík  | kus  | 1,00000  | 360,00    | 360,00           |         | Vlastní                  |
| 38                             | 55137306.AR   | hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová   | kus  | 8,00000  | 416,50    | 3 332,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 39                             | 998734103R00  | Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m   | t    | 0,00849  | 1 176,00  | 9,98             | 800-731 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>  |               |   |      |          |           | <b>68 324,41</b> |         |                          |
| 40                             | 735000912R00  | Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním   | kus  | 8,00000  | 142,50    | 1 140,00         | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 41                             | 735156930R00  | Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , tělesa třířadých   | kus  | 5,00000  | 457,50    | 2 287,50         | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 42                             | 735159111R00  | Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu  | kus  | 7,00000  | 523,00    | 3 661,00         | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 43                             | 735179110R00  | Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu  | kus  | 1,00000  | 426,00    | 426,00           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 44                             | 48457334R     | těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 800 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 1 925 W  | kus  | 2,00000  | 8 000,00  | 16 000,00        | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 45                             | 48457337R     | těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 887 W  | kus  | 5,00000  | 8 000,00  | 40 000,00        | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 46                             | 48451696R     | těleso otopné trubkové koupelňové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm,ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď | kus  | 1,00000  | 4 000,00  | 4 000,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 47                             | R36           | vypuštění a napuštění soustavy  | ks   | 1,00000  | 1,00      | 1,00             |         | Vlastní                  |
| 48                             | 735411812R00  | Demontáž konvektorů stavební délky přes 700 do1600 mm   | kus  | 1,00000  | 236,00    | 236,00           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| 49                             | 998735103R00  | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m   | t    | 0,43108  | 1 329,00  | 572,91           | 800-731 | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M21 Elektromontáže</b> |               |   |      |          |           | <b>3 323,70</b>  |         |                          |
| 50                             | 210802333RT1  | Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry  | m    | 13,00000 | 63,60     | 826,80           | M21     | RTS 22/ II               |
| 51                             | 360410019R00  | Mtz snímace teploty jedn. 112 12  | kus  | 1,00000  | 90,90     | 90,90            |         | RTS 14/ I                |
| 52                             | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000  | 1 606,00  | 1 606,00         | SPCM    | RTS 22/ II               |
| 53                             | RSET          | Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla  | ks   | 1,00000  | 800,00    | 800,00           |         | Vlastní                  |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>228 711,14</b> |
|---------------|-------------------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 4      | Elektro                                   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem                                 | Ceník  | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|--|--------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               |  |     |           |           | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>          |        | <b>36 596,56</b>         |
| 1               | 612403380R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m   | 308,00000 | 65,80     | 20 266,40                              | 801-4  | RTS 22/ II               |
| 2               | 612403381R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,   | m   | 123,20000 | 78,30     | 9 646,56                               | 801-4  | RTS 22/ II               |
| 3               | 611403380R00  | Hrubé zaplnění rýh ve stropech maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm  | m   | 61,60000  | 108,50    | 6 683,60                               | 801-4  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 90</b>  |               |  |     |           |           | <b>Přípočky</b>                        |        | <b>8,00</b>              |
| 4               | 905 R02       | Hzs-revizie provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajicoho rozvadece   | h   | 8,00000   | 1,00      | 8,00                                   | Prav.M | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 96</b>  |               |  |     |           |           | <b>Bourání konstrukcí</b>              |        | <b>41 631,12</b>         |
| 5               | 973031345R00  | Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | kus | 3,00000   | 481,50    | 1 444,50                               | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 6               | 971033141R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,  | kus | 8,00000   | 69,40     | 555,20                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 7               | 971033151R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém,<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).       | kus | 6,00000   | 157,50    | 945,00                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 8               | 971033171R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém,<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).       | kus | 12,00000  | 256,00    | 3 072,00                               | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 9               | 973031616R00  | Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro spalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | kus | 67,00000  | 61,10     | 4 093,70                               | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 10              | 974082172R00  | Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | m   | 61,60000  | 88,80     | 5 470,08                               | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 11              | 974082173R00  | Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). | m   | 123,20000 | 92,20     | 11 359,04                              | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 12              | 974082112R00  | Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   | m   | 308,00000 | 47,70     | 14 691,60                              | 801-3  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: D96</b> |               |  |     |           |           | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |        | <b>4 747,69</b>          |
| 13              | 979011211R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím  | t   | 1,03000   | 762,00    | 784,86                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 14              | 979011219R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím<br>1,03*3   | t   | 3,09000   | 364,00    | 1 124,76                               | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 15              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  | t   | 1,03000   | 357,50    | 368,23                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 16              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m<br>1,03*5  | t   | 5,15000   | 39,80     | 204,97                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 17              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.  | t   | 1,03000   | 256,50    | 264,20                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 18              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km<br>1,03*19  | t   | 19,57000  | 24,60     | 481,42                                 | 801-3  | RTS 22/ II               |
| 19              | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů  | t   | 1,03000   | 1 475,00  | 1 519,25                               | 801-3  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: 99</b>  |               |  |     |           |           | <b>Staveništní přesun hmot</b>         |        | <b>0,36</b>              |
| 20              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812  | t   | 0,35587   | 1,00      | 0,36                                   | 801-4  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M21</b> |               |  |     |           |           | <b>Elektromontáže</b>                  |        | <b>132 765,10</b>        |
| 21              | Pol_0014      | úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO   | ks  | 1,00000   | 3 000,00  | 3 000,00                               |        | Vlastní                  |
| 22              | Pol_0015      | přidání jističe 40A B/3 v rozvaděči RE   | ks  | 1,00000   | 850,00    | 850,00                                 |        | Vlastní                  |
| 23              | Pol_0018      | nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně  | ks  | 1,00000   | 5 000,00  | 5 000,00                               |        | Vlastní                  |
| 24              | 210-010       | Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M   | ks  | 1,00000   | 8 500,00  | 8 500,00                               |        | Vlastní                  |
| 25              | R1256         | rozvaděč SLP - design jako RB  | ks  | 1,00000   | 800,00    | 800,00                                 |        | Vlastní                  |
| 26              | 210010321R00  | Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , do zdiva, se zapojením,  | kus | 67,00000  | 206,50    | 13 835,50                              | M21    | RTS 22/ II               |
| 27              | 210110041RT6  | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1  | kus | 9,00000   | 294,50    | 2 650,50                               | M21    | RTS 22/ II               |
| 28              | Pol_0020      | Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana  | kus | 1,00000   | 350,00    | 350,00                                 |        | Vlastní                  |
| 29              | 210110045RT6  | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , řazení 6   | kus | 2,00000   | 317,00    | 634,00                                 | M21    | RTS 22/ II               |
| 30              | 210110046RT6  | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , řazení 7  | kus | 4,00000   | 394,00    | 1 576,00                               | M21    | RTS 22/ II               |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 0032-3 | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| O: | 01     | Oprava bytu Konečného náměstí 6 - byt č.4 |
| R: | 4      | Elektro                                   |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|------|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 31  | 210111014RT6  | Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),  | kus  | 33,00000  | 407,00    | 13 431,00        | M21   | RTS 22/ II               |
| 32  | 210810053RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m    | 43,00000  | 224,00    | 9 632,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 33  | 210810054RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu  | m    | 43,00000  | 347,50    | 14 942,50        | M21   | RTS 22/ II               |
| 34  | 210800549RT1  | Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče   | m    | 43,00000  | 112,00    | 4 816,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 35  | 210800546RT1  | Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče  | m    | 26,00000  | 64,50     | 1 677,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 36  | 210810045RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m    | 115,00000 | 73,20     | 8 418,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 37  | 210810055RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m    | 45,00000  | 86,50     | 3 892,50         | M21   | RTS 22/ II               |
| 38  | 210810046RT3  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m    | 265,00000 | 86,30     | 22 869,50        | M21   | RTS 22/ II               |
| 39  | 210810056RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m    | 12,00000  | 108,00    | 1 296,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 40  | 210810041RT1  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu   | m    | 14,00000  | 68,30     | 956,20           | M21   | RTS 22/ II               |
| 41  | 210810057RT3  | Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2  | m    | 14,00000  | 270,50    | 3 787,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 42  | 210010001R00  | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,   | m    | 88,00000  | 41,30     | 3 634,40         | M21   | RTS 22/ II               |
| 43  | 449861130R    | detektor hlásiče multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm  | kus  | 1,00000   | 1 247,00  | 1 247,00         | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 44  | 210110001R00  | Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení, jednopólového, , řazení 1  | kus  | 2,00000   | 162,00    | 324,00           | M21   | RTS 22/ II               |
| 45  | 220111761R00  | Svorka uzemňovací   | kus  | 8,00000   | 380,00    | 3 040,00         |       | RTS 22/ II               |
| 46  | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000   | 1 606,00  | 1 606,00         | SPCM  | RTS 22/ II               |
| <b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>                                 |               |   |      |           |           | <b>20 865,90</b> |       |                          |
| 47  | 220-004       | Silové napojení rozvaděče SLP   | kus  | 1,00000   | 500,00    | 500,00           |       | Vlastní                  |
| 48  | 220-002       | Ovládací, návěstní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky  | kus  | 1,00000   | 500,00    | 500,00           |       | Vlastní                  |
| 49  | 222290103R00  | Dvozásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku  | kus  | 4,00000   | 111,00    | 444,00           |       | RTS 22/ II               |
| 50  | 222730001R00  | Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku  | kus  | 4,00000   | 107,00    | 428,00           |       | RTS 22/ II               |
| 51  | 210010323R00  | Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , do zdíva, se zapojením,   | kus  | 8,00000   | 229,00    | 1 832,00         | M21   | RTS 22/ II               |
| 52  | 34121046R     | kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevně uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá  | m    | 5,00000   | 8,20      | 41,00            | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 53  | 3412652210R   | kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá  | m    | 44,00000  | 18,80     | 827,20           | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 54  | 371201303R    | kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření   | m    | 44,00000  | 12,10     | 532,40           | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 55  | 222280214R00  | Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách   | m    | 44,00000  | 30,20     | 1 328,80         |       | RTS 22/ II               |
| 56  | 222280221R00  | SYKFY 5x2x0,5 mm v trubkách   | m    | 44,00000  | 33,30     | 1 465,20         |       | RTS 22/ II               |
| 57  | 222280241R00  | Koaxiální kabel v trubkách  | m    | 44,00000  | 32,70     | 1 438,80         |       | RTS 22/ II               |
| 58  | 210010001R00  | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,   | m    | 44,00000  | 41,30     | 1 817,20         | M21   | RTS 22/ II               |
| 59  | 34571050R     | trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku | m    | 44,00000  | 19,70     | 866,80           | SPCM  | RTS 22/ II               |
| hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku |               |   |      |           |           |                  |       |                          |
| 60  | 220711301R00  | Montáž detektoru  | kus  | 1,00000   | 358,50    | 358,50           |       | RTS 22/ II               |
| 61  | 220-001       | Autonomní požární detektor s akust.signalizací  | ks   | 1,00000   | 420,00    | 420,00           |       | Vlastní                  |
| 62  | 38226867D     | Telefon domácí provedení  | kus  | 1,00000   | 1 000,00  | 1 000,00         |       | Vlastní                  |
| 63  | 222323301R00  | Domácí telefon digitální, na úchyt.body   | kus  | 1,00000   | 210,00    | 210,00           |       | RTS 22/ II               |
| 64  | 34195R        | materiál pro elektroinstalaci   | sada | 1,00000   | 1 606,00  | 1 606,00         | SPCM  | RTS 22/ II               |
| 65  | 32679R        | svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M  | kus  | 10,00000  | 500,00    | 5 000,00         |       | Vlastní                  |
| 66  | 32659R        | dveřní zvonek D+M   | ks   | 1,00000   | 250,00    | 250,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: M29 Demontáže</b>   |               |   |      |           |           | <b>1 466,00</b>  |       |                          |
| 67  | R36593        | zásuvky   | ks   | 17,00000  | 15,00     | 255,00           |       | Vlastní                  |
| 68  | R36594        | vypínače  | ks   | 11,00000  | 15,00     | 165,00           |       | Vlastní                  |
| 69  | R36595        | pojistky  | ks   | 1,00000   | 15,00     | 15,00            |       | Vlastní                  |
| 70  | R36596        | telefon   | ks   | 1,00000   | 15,00     | 15,00            |       | Vlastní                  |
| 71  | R36597        | zvonek  | ks   | 1,00000   | 15,00     | 15,00            |       | Vlastní                  |
| 72  | 650801113R00  | stropního, přisazeného  | kus  | 7,00000   | 143,00    | 1 001,00         |       | RTS 22/ II               |

**Celkem**

**238 080,73**