

EVIDENČNÍ LIST Č.: 2 ke smlouvě o nájmu

nájem sjednán celoročně počínaje dnem 1.8.2015
cena stanovena na období od 1.1.2023 do 31.12.2023

Nájemce: HC Frýdek-Místek 2015, s.r.o.

Ulice: Na Příkopě 3726

Nebytové prostory : I. PP, I. NP, II. NP, III. NP

č. místnosti	druh místnosti	m ²	sazba Kč	celkem	DPH	cena s DPH
1.20	Bufet	78,31	100	7 831,00 Kč	0,00 Kč	7 831,00 Kč
1.20a	Bufet – zádveří	4,07	50	203,50 Kč	0,00 Kč	203,50 Kč
1.21	Bufet – varna	10,63	100	1 063,00 Kč	0,00 Kč	1 063,00 Kč
1.21a	Bufet – komunikace	13,65	50	682,50 Kč	0,00 Kč	682,50 Kč
1.21b	Bufet – výdej	9,08	100	908,00 Kč	0,00 Kč	908,00 Kč
1.21c	Bufet – sklad	5,97	50	298,50 Kč	0,00 Kč	298,50 Kč
1.21d	Bufet – sklad	4,61	50	230,50 Kč	0,00 Kč	230,50 Kč
1.21e	Bufet – šatna	6,51	50	325,50 Kč	0,00 Kč	325,50 Kč
1.21f	Bufet – wc, umývárna	3,58	50	179,00 Kč	0,00 Kč	179,00 Kč
1.21g	Bufet – úklidová komora	1,15	50	57,50 Kč	0,00 Kč	57,50 Kč
1.22	Bufet – sezení	149,20	100	14 920,00 Kč	0,00 Kč	14 920,00 Kč
2.04	Chodba	5,75	50	287,50 Kč	0,00 Kč	287,50 Kč
2.06	Šatna zaměstnanci bufetů	18,84	50	942,00 Kč	0,00 Kč	942,00 Kč
2.06a	Umývárna, WC zam bufetů	10,27	50	513,50 Kč	0,00 Kč	513,50 Kč
2.07	Občerstvení – zázemí	6,86	50	343,00 Kč	0,00 Kč	343,00 Kč
2.07a	Občerstvení – výdej	11,35	100	1 135,00 Kč	0,00 Kč	1 135,00 Kč
2.07b	Občerstvení – úklid	1,67	50	83,50 Kč	0,00 Kč	83,50 Kč
2.34	Občerstvení – výdej	7,47	100	747,00 Kč	0,00 Kč	747,00 Kč
2.34a	Občerstvení – zázemí	6,75	50	337,50 Kč	0,00 Kč	337,50 Kč
2.35	Občerstvení – výdej	7,47	100	747,00 Kč	0,00 Kč	747,00 Kč
2.35a	Občerstvení – zázemí	6,75	50	337,50 Kč	0,00 Kč	337,50 Kč
3.05	Občerstvení – sklad	6,20	50	310,00 Kč	0,00 Kč	310,00 Kč
3.05a	Občerstvení – úklid	1,33	50	66,50 Kč	0,00 Kč	66,50 Kč
3.06	Občerstvení – zázemí	8,30	50	415,00 Kč	0,00 Kč	415,00 Kč
3.06a	Občerstvení – výdej	6,08	100	608,00 Kč	0,00 Kč	608,00 Kč
Celkem nájemné		391,85		33 572,00 Kč	0,00 Kč	33 572,00 Kč

Služby			
Teplo+ TUV	38 546,02 Kč	10,00%	42 400,62 Kč
El. energie	60 344,83 Kč	21,00%	73 017,24 Kč
Vodné a stočné	8 330,23 Kč	10,00%	9 163,25 Kč
Odvoz odpadu	0,00 Kč	21,00%	0,00 Kč
Úklid	0,00 Kč	21,00%	0,00 Kč
Internet	0,00 Kč	21,00%	0,00 Kč
Záloha za služby za rok celkem	107 221,08 Kč		124 581,12 Kč

Nájemné za nebytové prostory měsíčně	2 797,67 Kč
Zálohy na energie a služby měsíčně	10 381,76 Kč
Celkem fakturace měsíčně	13 179 Kč

Ve Frýdku-Místku dne 1.1.2023

Ve Frýdku-Místku dne 1.1.2023

za Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.
Ing. Jan Damek, jednatel

za HC Frýdek-Místek 2015, s.r.o.
Jan Peterek, jednatel

za HC Frýdek-Místek 2015, s.r.o.
Ing. Jiří Volný, jednatel