

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o výpůjčce č. 2017/13/19/0930 ze dne 8. 1. 2018
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6. 4. 2018, Dodatku č. 2 ze dne 27. 4. 2018
a Dodatku č. 3 ze dne 20. 12. 2019
(systémové číslo půjčitele: 919 0704 021)

Vypůjčitel: **Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, 708 56
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupený Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou
k podpisu smlouvy zmocněn Jan Dekický, místostarosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1649335379/0800

(dále jen „vypůjčitel“)

Půjčitel: **Heimstaden Czech s.r.o.**
se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka č. 66812
IČO: 05253268
DIČ: CZ699002915
zastoupený: Janem Rafajem a Martinem Tučkem, jednatelem skupiny B
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5140013121/5500

(dále jen „půjčitel“)

uzavřeli tento Dodatek č. 4 v následujícím znění:
(dále jen „dodatek“)

Čl. 1

- 1.1** Půjčitel a vypůjčitel uzavřeli dne 8. 1. 2018 Smlouvu o výpůjčce č. 2017/13/19/0930 (dále jen „Smlouva o výpůjčce“), předmětem které je výpůjčka:
- a) pasáže, umístěné v přízemí mezi budovami č. p. 703, 704, 705, 706, 6099 v k. ú. Poruba, obec Ostrava;
 - b) pasáže, umístěné v přízemí budovy č. p. 702 v k. ú. Poruba, obec Ostrava a
 - c) skladovacího prostoru v 1. PP budovy č. p. 703 na ul. Hlavní třída v Ostravě-Porubě.

1.2 Předmětem tohoto dodatku je úprava některých ustanovení Smlouvy o výpůjčce.

Čl. 2

2.1 Ustanovení čl. IV odst. 1. a 2. Smlouvy o výpůjčce se mění tak, že původní text se nahrazuje následujícím zněním:

1. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.

2. *Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí i bez uvedení výpovědního důvodu, kterou může podat každá smluvní strana. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze vypovědět výlučně tak, že výpověď musí být druhé smluvní straně doručena vždy nejpozději do 30.9. daného kalendářního roku, jinak je neúčinná, a smluvní vztah založený touto smlouvou pak na základě takto dané výpovědi skončí vždy ke dni 31.12. téhož kalendářního roku.*

2.2 Ostatní ujednání Smlouvy o výpůjčce zůstávají nedotčena.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1** Tento dodatek obsahuje dvě strany a je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží půjčitel a jedno si ponechává vypůjčitel.
- 3.2** Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že byl podepsán na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.3** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost nastává dnem uveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku zajistí vypůjčitel.
- 3.4** O uzavření tohoto dodatku je oprávněn rozhodnout odbor bytového hospodářství a údržby budov Úřadu městského obvodu Poruba v souladu s usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 557/RMOB1822/14 ze dne 31. 5. 2019.

V Ostravě dne

Za půjčitele:

.....

Jan Rafaj
jednatel skupiny B

.....

Martin Tuček
jednatel skupiny B

V Ostravě dne

Za vypůjčitele:

.....

Jan Dekický
místostarosta