

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

ze dne 26. února 2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.11.2021

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola - režim existence dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů se sídlem Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

IČO: 61989592, DIČ: CZ61989592

zastoupena prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace smlouvy: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

dále jen jako „pronajímatel“

a

S.O.S. akciová společnost, Olomouc

právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 265

se sídlem Holická 557/31u, 779 00 Olomouc - Hodolany

IČO: 43965181, DIČ: CZ43965181

zastoupena Jiřím Lutonským, prokuristou

dále též jako „nájemce“

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení a změně nájemní smlouvy ze dne 26. února 2021 o nájmu místnosti č. 1.10 o výměře 17,92 m² nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 644 na pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Neředín, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.11.2021, a to takto:

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na **prodloužení doby nájmu**, trvajícího od 1.3.2021, na další období, a to **od 1.1.2023 do 31.12.2023**.
2. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že s účinností od 1.1.2023 se čl. VI. odst. 1 nájemní smlouvy mění takto:
„Výše nájemného za užívání předmětu nájmu činí dle dohody smluvních stran částku **1 374,- Kč bez DPH** měsíčně. DPH bude účtována v zákonné výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“
3. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že s účinností od 1.1.2023 se čl. VI. odst. 3 nájemní smlouvy mění takto:
„Výše úhrady za služby uvedené v čl. VI. odst. 2 je sjednána dohodou smluvních stran paušální částkou a činí **513,- Kč bez DPH** měsíčně (171,- Kč bez DPH za každou ze služeb uvedených v čl. VI. odst. 2). DPH bude účtována v zákonné výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

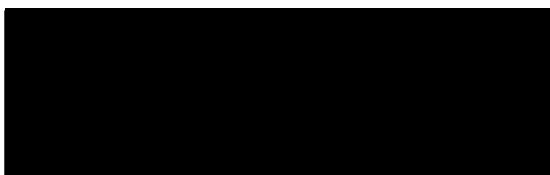
4. Pronajímatel a nájemce doplňují větu uvedenou v čl. VII. odst. 1 slovy: „a to za každý započatý den prodloužení.“.

II.

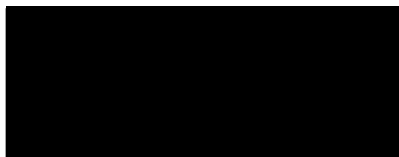
1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že vzhledem k prodloužení doby nájmu a zvýšení hodnoty předmětu smlouvy tímto dodatkem podléhá nájemní smlouva včetně všech jejích příloh a dodatků povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem. Pronajímatel, který uveřejnění smlouvy v registru zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jejím uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že si nezačnou poskytovat žádné plnění na základě tohoto dodatku přede dnem jeho účinnosti.
5. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Olomouci dne 15. 12. 2022

V Olomouci dne 13. 12. 2022



Univerzita Palackého v Olomouci
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D., rektor
za pronajímatele



S.O.S. akciová společnost, Olomouc
Jiří Lutonský, prokurista
za nájemce