

Smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření

uzavřená podle ustanovení § 2193 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Kontaktní osoba: xxx

(dále jen „půjčitel“)

a

Město Hranice

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
Zastoupené: Bc. Danielem Vitonským, starostou
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
Kontaktní osoba: xxx

(dále jen „vypůjčitel“),

společně také jen jako „smluvní strany“

uzavírají tuto smlouvu:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Půjčitel realizoval za podpory dotačního programu 129 360 „Podpora prevence před povodněmi IV“ stavbu protipovodňového opatření „Bečva, Hranice – PPO města“ (dále jen „Protipovodňová opatření“). Účelem protipovodňových opatření je zajistit protipovodňovou ochranu pro obyvatele města Hranice. Protipovodňová opatření byla vybudována na základě dokumentace pro provádění stavby vyhotovené Sdružením DPR + Valbek (Dopravoprojekt Brno a.s. a Valbek spol. s r.o.) v roce 2019 a na základě dokumentace pro změnu stavby před dokončením vyhotovené společností PROJEKTY VODAM s.r.o. v roce 2022 a finální podoba stavby byla zachycena v dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „Projektová dokumentace“).

2. Výstavbou Protipovodňových opatření byla také dotčena prostranství užívaná obyvateli a návštěvníky města. V rámci realizace Protipovodňových opatření bude na základě dohody smluvních stran zpřístupněna nově i část koryta toku řeky Bečvy a přiléhající pozemky.

3. Smluvní strany se s ohledem na snahu zajistit optimální fungování Protipovodňových opatření a současně umožnit i další využívání dotčeného území veřejností dohody na této smlouvě o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření.
4. Předmětem výpůjčky jsou mobilní prvky blíže specifikované v příloze této smlouvy.
5. Touto smlouvou nejsou přenechávány do výpůjčky všechny části Protipovodňových opatření, nýbrž **jen mobilní prvky** (čerpadla, mobilní hrazení) blíže specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy. Ostatní části Protipovodňových opatření, tj. pozemky a na nich vybudované stavební objekty, budou do výpůjčky předány na základě v budoucnu uzavřených dodatků k této smlouvě, které budou obsahovat konsolidovanou verzi této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele přenechat výše uvedené mobilní prvky (dále jen „Předmět výpůjčky“) vypůjčiteli a umožnit mu jejich bezplatné dočasné užívání, a to za podmínek stanovených v příloze smlouvy. Dále je předmětem této smlouvy úprava vzájemných vztahů mezi půjčitelem a vypůjčitelem při provozování a údržbě Předmětu výpůjčky.
2. Půjčitel předává vypůjčiteli Předmět výpůjčky do bezplatného užívání po uzavření této smlouvy prostřednictvím předávacího protokolu a vypůjčitel Předmět výpůjčky přebírá a od okamžiku převzetí formou předávacího protokolu bude Předmět výpůjčky udržovat na své náklady, pokud není dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí proběhne nejpozději do 15 dnů od účinnosti této smlouvy, a to na základě protokolu ve znění dle přílohy této smlouvy.
3. Užívání Předmětu výpůjčky započne dnem předání Předmětu výpůjčky, a současně nejdříve k okamžiku vydání rozhodnutí o předčasném užívání díla, nebo kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí (rozhodnutí o předčasném užívání, nebo kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí zajistí půjčitel). Vypůjčitel nese ode dne převzetí Předmětu výpůjčky veškerou odpovědnost za škody vzniklé na Předmětu výpůjčky, včetně škod na zdraví a majetku osob, které by v budoucnu mohly vzniknout v příčinné souvislosti se zanedbáním povinností upravených touto smlouvou nebo platnou legislativou.

Článek III. Další povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel se zavazuje provozovat a udržovat Předmět výpůjčky v dobrém stavebním a provozním stavu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat Předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, řídit se příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy a pokyny půjčitele.
3. Vypůjčitel se v rámci této smlouvy dále zavazuje zajistit udržování Předmětu výpůjčky v řádném stavu, opravu případných škod atd. Po dobu běhu záruční doby díla u zhotovitele Protipovodňových opatření se vypůjčitel zavazuje bez odkladu informovat půjčitele o zjištěných vadách, které zjistil v mezidobí pravidelných technickobezpečnostních prohlídek dle vodního zákona a poskytnout půjčiteli součinnost k uplatnění záručních vad u zhotovitele Protipovodňových opatření. Vypůjčitel není oprávněn provádět opravy, na které se vztahuje záruka zhotovitele Protipovodňových opatření, pokud k tomu neobdrží písemný souhlas půjčitele.
4. Půjčitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy na Předmětu výpůjčky provádět technickobezpečnostní prohlídky v souladu s § 62 vodního zákona. Na tyto prohlídky přizve vypůjčitele a bude vypůjčitele písemně informovat o nutných opatřeních. Zároveň bude vykonávat odborný dohled nad provozováním a údržbou Předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel se zavazuje vyhotovit provozní řád Protipovodňových opatření, který bude obsahovat postup povodňového orgánu při povodni a tento upravit dle připomínek půjčitele.

6. Vypůjčitel je povinen písemně oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu veškeré změny, které nastaly v a na Předmětu výpůjčky, a to jak zapříčiněním vypůjčitele, tak i bez jeho vlivu a vůle.

7. Vypůjčitel se v rámci této smlouvy zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodu porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil vypůjčitel při užívání Předmětu výpůjčky. Vypůjčitel odpovídá za škody způsobené půjčiteli, které zavinil svým jednáním nebo opomenutím.

Článek IV. Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je sjednaná na dobu neurčitou. Tuto smlouvu je možno ukončit:

- a. dohodou smluvních stran,
- b. písemnou výpovědí smluvní strany bez udání důvodu s výpovědní dobou 10 let,
- c. písemnou výpovědí vypůjčitele v případě, že půjčitel poruší svou povinnost dle článku III. odst. 4 této smlouvy s výpovědní dobou 6 měsíců,
- d. písemnou výpovědí půjčitele v případě, že vypůjčitel poruší povinnosti stanovené touto smlouvou s výpovědní dobou 6 měsíců.

Dojde-li k podání výpovědi, bude toto právní jednání doručováno do datové schránky druhé smluvní strany. Doručování se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně obecně platných předpisů, které mají vliv na vlastnictví, provoz či údržbu předmětu výpůjčky, smluvní strany uzavřou písemný dodatek, který uvede vzájemné vztahy do souladu s platnou právní úpravou.

Článek V. Náklady na správu a opravy Předmětu výpůjčky

1. Náklady vyplývající na zajištění technickobezpečnostních prohlídek nese půjčitel. Náklady na provoz, uskladnění a údržbu Předmětu výpůjčky nese vypůjčitel.

2. Po dobu běhu záruční doby za dílo vůči zhotoviteli Protipovodňového opatření se vypůjčitel zavazuje bez odkladu informovat půjčitele o zjištěných vadách a poskytnout mu součinnost k uplatnění záručních vad u zhotovitele Protipovodňových opatření.

3. Běžnou údržbu a opravu vad způsobených opotřebením a časem na Předmětu výpůjčky se vypůjčitel zavazuje zajistit na své náklady.

Článek VI. Ostatní ujednání

1. V případě změny vlastníka předmětu výpůjčky zajistí převádějící strany převedení závazků z této smlouvy na nového vlastníka. Změnu vlastnictví je půjčitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu vypůjčiteli.

2. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetím osobám, přičemž činnosti třetích osob nesmí být dotčena úroveň protipovodňové ochrany a efektivita Protipovodňového opatření. Současně se vypůjčitel zavazuje, že prostřednictvím poskytnutí předmětu výpůjčky třetím osobám neporuší pravidla pro veřejnou podporu. Vše výše uvedené však musí být výhradně v souladu s pravidly, které tvoří přílohu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že případné sankce za porušení povinností vztahujících se k Předmětu výpůjčky požadované třetí stranou, ponese ta strana smlouvy, v jejímž užívání předmětný objekt je, nebo strana, která je povinna na základě smluvních ujednání tyto činnosti realizovat.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré výzvy, zprávy a předání informací, které předpokládá tato smlouva, proběhnou prostřednictvím emailových schránek kontaktních osob smluvních stran, není-li stanoveno jinak. Smluvní strany se dále dohodly, že nejpozději do 3 dnů zašlou potvrzení o přijetí takové zprávy, aby bylo postaveno na jisto, že byla řádně doručena. Pokud odesílatel neobdrží potvrzení, zašle takovou zprávu prostřednictvím datové schránky. Změna kontaktní osoby není důvodem k uzavření dodatku této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny změnu odpovědné osoby oznámit prostřednictvím datové schránky.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel obdrží dva stejnopisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
3. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude půjčitelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

Přílohy:

č. 1 - Seznam prvků Protipovodňových opatření, které jsou předmětem výpůjčky, vč. podmínek pro užívání a údržbu (protokol o předání)

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hranic č. 62/2022 – ZM 3 ze dne 15.12.2022

V Brně dne 05.01.2023

V Hranicích dne 21.12.2022

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Povodí Moravy, s.p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

.....
Město Hranice
Bc. Daniel Vitonský
starosta



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

stavba Bečva, Hranice – PPO města

Předávající:

Společnost: **Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo/místo podnikání: Dřevařská 11, 601 75 Brno

IČO: 70890013

Zastoupená při předání: xxx

(dále jen „předávající“)

a

Přebírající:

Společnost: **Město Hranice**

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO:

Zastoupená při převzetí: xxx

(dále jen „přebírající“)

Smlouva o spolupráci číslo 898/2020 – SML ze dne: 13. 5. 2020 ve znění dodatku č. 1 (č. 898/2020

SML – D1) ze dne 9. 12. 2021.

- Místo předání a převzetí: Hranice, zařízení staveniště ul. Přísady

- Dnešního dne předávající předal a přebírající převzal v požadované kvalitě předmět smlouvy, a to:

Motorové čerpadlo HONDA QP-402 3 ks

Výrobní číslo: GCBJT – 1145503, GCBJT – 1172892, GCBJT - 1172904

Motorové čerpadlo PH- PROGRESS-1400 1 ks

Výrobní číslo: 22090212

Příslušenství k čerpadlům:

Sací hadice s bajonetovou koncovkou a sacím košem, 8m (pro QP-402)	3 ks (volně)
Sací hadice s bajonetovou koncovkou na obou stranách, 8m (pro P-H 1400)	1 ks (volně)
Sací koš s bajonetovou koncovkou (pro P-H 1400)	1 ks (volně)
Výtlačná hadice zásahová A (4"), délka 20m, vč. pož. bajonetů typ Storz	4 ks (volně)
Spojka pevná pro napojení zásahové hadice 4 ks (našroubovaná na výstup každého dodávaného čerpadla)	

Ovládací zařízení k vřetenovým šoupátkám

1 ks (volně)

- Při předání byla provedena:

Instalace

Zprovoznění

Vyzkoušení

Montáž

Další činnost

- Doklady ke zboží předané při dodání:

- Návod k obsluze - čerpadlo HONDA QP-402

- Návod k použití - čerpadlo PH- PROGRESS-1400

- Zjištěné vady a nedostatky:

Z důvodu zjištění výše uvedených vad a nedostatků odmítá přebírající zboží převzít.

- Jiná ujednání

Dnešního dne bylo provedeno předvedení a vyzkoušení všech předávaných mobilních čerpadel a proškolení obsluhy (viz prezenční listina – samostatná příloha č. 1).

Bylo dohodnuto, že přebírající mobilní prvky převezme, bezpečně je uloží a bude je opatrovat v objektu bývalé vodárny ve vlastnictví města Hranice na ulici Kropáčova. Strany se dále dohodly, že přebírající bude oprávněn manipulovat s převzatými mobilními prvky pro plné zajištění funkčnosti nově vybudovaných protipovodňových prvků po vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě Bečva, Hranice – PPO města. Do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu může s mobilními prvky manipulovat též předávající, případně zhotovitel stavby. Přebírající se zavazuje jim k mobilním prvkům umožnit přístup v nezbytném rozsahu.

V Hranicích dne 16.11.2022

.....

Předávající

.....

Přebírající



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

stavba Bečva, Hranice – PPO města

Předávající:

Společnost: **Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo/místo podnikání: Dřevařská 11, 601 75 Brno

IČO: 70890013

Zastoupená při předání: xxx

(dále jen „předávající“)

a

Přebírající:

Společnost: **Město Hranice**

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311

Zastoupená při převzetí: xxx

(dále jen „přebírající“)

na základě **Smlouvy o spolupráci** číslo 898/2020 – SML ze dne: 13. 5. 2020 ve znění dodatku č. 1 (č. 898/2020 SML – D1) ze dne 9. 12. 2021

- Místo předání a převzetí: Hranice, zařízení staveniště ul. Přísady

- Dnešního dne předávající předal a přebírající převzal v požadované kvalitě předmět smlouvy, a to **mobilní hrazení** – typ EKO-SYSTÉM – hliníková hradidla a stahovací zařízení – samostatná příloha č. 1

- Při předání byla provedena:

Instalace

Zprovoznění

Vyzkoušení

Montáž

Další činnost

- Doklady ke zboží předané při dodání:

-Hradidlo 100/200/3 - Technický list

-stahovací zařízení, SZ 100- Technický list

-Návod na montáž-List 100-03

-Návod na demontáž 100-04

- Zjištěné vady a nedostatky:

Z důvodu zjištění výše uvedených vad a nedostatků odmítá přebírající zboží převzít.

- Jiná ujednání

Dnešního dne bylo provedeno předvedení všech dílů předávaných mobilních prvků a proškolení obsluhy (viz prezenční listina – samostatná příloha č. 2).

Bylo dohodnuto, že přebírající mobilní prvky převezme, bezpečně je uloží a bude je opatrovat v objektu bývalé vodárny ve vlastnictví města Hranice na ulici Kropáčova. Strany se dále dohodly, že přebírající bude oprávněn manipulovat s převzatými mobilními prvky pro plné zajištění funkčnosti nově vybudovaných protipovodňových prvků po vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě Bečva, Hranice – PPO města. Do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu může s mobilními prvky manipulovat též předávající, případně zhotovitel stavby. Přebírající se zavazuje jim k mobilním prvkům umožnit přístup v nezbytném rozsahu.

V Hranicích dne 16.11.2022

.....

Předávající

.....

Přebírající

PPO Bečva, Hranice

soutěž mobilních dílů protipovodňového hrazení

SO06, hrazení č. 1

<i>Počet ks</i>	<i>Název</i>	<i>Typ</i>	<i>délka</i>	<i>kg / ks</i>	<i>kg celkem</i>
3 ks	Hradidlo	100/200/3	1700	11,1	33,3
2 ks	Stahovací zařízení	100		0,5	1
	CELKEM				34,3

SO06, hrazení č. 2

<i>Počet ks</i>	<i>Název</i>	<i>Typ</i>	<i>délka</i>	<i>kg / ks</i>	<i>kg celkem</i>
4 ks	Hradidlo	100/200/3	2150	14,1	56,4
2 ks	Stahovací zařízení	100		0,5	1
	CELKEM				57,4

SO06, hrazení č. 3

<i>Počet ks</i>	<i>Název</i>	<i>Typ</i>	<i>délka</i>	<i>kg / ks</i>	<i>kg celkem</i>
5 ks	Hradidlo	100/200/3	4165	27,2	136
2 ks	Stahovací zařízení	100		0,5	1
	CELKEM				137

SO06, hrazení č. 4

<i>Počet ks</i>	<i>Název</i>	<i>Typ</i>	<i>délka</i>	<i>kg / ks</i>	<i>kg celkem</i>
5 ks	Hradidlo	100/200/3	2150	14,1	70,5
2 ks	Stahovací zařízení	100		0,5	1
	CELKEM				71,5