

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 02/2013/89 uzavřené dne 18. 11. 2013

1. **město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého nám. 65, Slavkov u Brna, PSČ 684 01, IČO: 00292311, za které jedná starosta města pan Michal Boudný, jako pronajímatel na straně jedné (dále jen **pronajímatel**)

a

2. **UNILES a.s.**, se sídlem Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ 408 01, IČO: 47307706, DIČ: CZ 47307706, zastoupen Ing. Liborem Vaněčkem, předsedou představenstva a Ing. Petrem Jelínkem, členem představenstva, na straně druhé jako nájemce (dále jen **nájemce**)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 02/2013/89.

I. Předmět dodatku

1/ Smluvní strany se dohodly, že na základě tohoto dodatku č. 2 se zavádí platba za odvádění srážkových vod na základě vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen hradit pronajímateli službu spojenou s užíváním pronajatých prostor, a to odvod srážkových vod, přičemž výše tohoto odvodu bude vypočtena dle níže uvedených pravidel.

Celkový náklad rozúčtování se rozpočítá mezi jednotlivé nájemce dle podlahové plochy pronajatého prostoru. Každý nájemce zaplatí poměrnou část odpovídající velikosti pronajatého prostoru za 5 dní v týdnu. V případě několika nájemců v pronajatých prostorách se podělí mezi sebou poměrnou částí, vždy ale za 5 dní v týdnu. Takto vypočteným procentním podílem se mezi jednotlivé nájemce rozdělí celkový náklad na srážkové vody za rok. V ročním vyúčtování služeb bude uveden celkový náklad za srážkové vody a procentní podíl pronajatého prostoru k celkové pronajaté ploše.

Náklady za nepronajaté plochy prostor sloužících k podnikání uhradí pronajímatel.“

2/ Všechna ustanovení výše uvedené smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

II. Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku schválila rada města Slavkova u Brna na své 16. schůzi konané dne 24. 6. 2015 usnesením k bodu č. 483. Město podle § 41 z. č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního úkonu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti od 1. 1. 2015.

3. Dodatek se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž každý má povahu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Ve Slavkově u Brna dne 21.9.2011

V Rumburku dne 16. září 2015

Za pronajímatce:



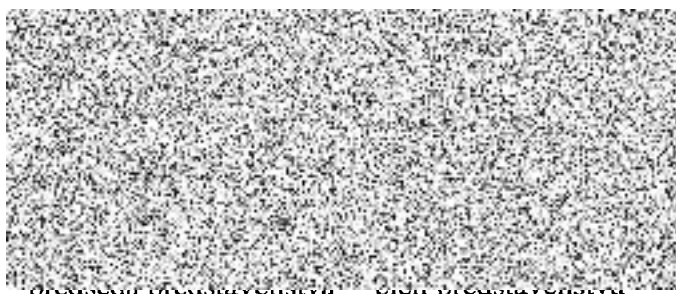
Michal Boudný
starosta města

Za nájemce:

UNILES, a.s.

Jiříkovská 913/18
408 01 Rumburk

IČO: 47307706, DIČ: CZ47307706



prosba pro zastavení - prosba pro zastavení