



## Smlouva o dílo

podle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen NOZ)



MUROP001252Q

č. 91/2016

### I. Smluvní strany

*Objednatel:*

Město Roztoky  
Městský úřad Roztoky  
náměstí 5.května 2  
252 63 Roztoky

Zastoupen:

Janem Jakobem, starostou města

Ve věcech smluvních  
je oprávněn jednat:

Jan Jakob, starosta města

Ve věcech technických  
je oprávněn jednat:

Slavomír Holík, technik MIVA Praha Facility  
Management, správce nemovitosti

IČO:

002 41 610

DIČ:

CZ00241610

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. pobočka Roztoky  
č. ú.: 0388041369/0800

Telefonní spojení:

602 173 003

e-mail:

[sholik@mivapraha-fm.cz](mailto:sholik@mivapraha-fm.cz)

*Zhotovitel:*

**AMIKA FIRST s.r.o.**

Zastoupen:

Janem Kejkličkem - jednatelem

Ve věcech smluvních  
je oprávněn jednat:

Jan Kejkliček – 602 415 418 – [kejkliecek@amikafirsr.cz](mailto:kejkliecek@amikafirsr.cz)

Ve věcech technických  
je oprávněn jednat:

Pavel Votava – 608 333 837 – [votava@amikafirst.cz](mailto:votava@amikafirst.cz)

IČO:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Bankovní spojení:

GE MONEY BANK

Telefonní a e-mailové spojení:

602 415 418 – [amikafirst@amikafirst.cz](mailto:amikafirst@amikafirst.cz)

## **II.** **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zhotovení díla – vodorovné ztužení stavby a následné zateplení pláště budovy na adrese Jungmannova 286 v Roztokách, způsobem a v rozsahu dle zadávací dokumentace zadávacího řízení „revitalizace bytového domu Jungmannova 286 v Roztokách“ a dle nabídky zhotovitele ze dne 4. 4. 2016, podané v tomto zadávacím řízení. Oba jmenované dokumenty jsou přílohou a součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1 a 2). Součástí díla a jeho realizační ceny je příslušná dílenská dokumentace pro výrobu komponent systému ztužení objektu, výroba a instalace celého systému. Samotné zateplení obvodového pláště budovy bude provedeno certifikovaným vnějším kontaktním zateplovacím systémem (ETICS). V rámci tohoto zateplení bude dále provedeno: zateplení stropu nad 3. NP, rekonstrukce podlah terasy, nová zábradlí lodžii, vybudování okapního chodníčku okolo objektu, posun svislých svodů hromosvodu, vymalování vnitřních společných prostor a výměna vstupních dveří a oken ve společných prostorách. Součástí díla je i předání potřebné dokumentace a příslušných atestů a revizí. Dílo bude provedeno v souladu s relevantními normami českého právního řádu a technickými normativy.

## **III.** **Doba a místo plnění**

Doba plnění začíná dnem předání staveniště.

Smluvní strany se zavazují v rámci přípravy realizace zakázky stanovit reálný, podrobný harmonogram prací s ohledem na aktuální klimatické podmínky. Zhotovitel se zavazuje k čisté, celkové dodací lhůtě v délce 45 kalendářních dní. Doba, po kterou nebude možno z organizačních nebo klimatických důvodů (obecně – důvodů neležících na straně zhotovitele) práce provádět, se do dodací lhůty nezapočítává. Pokud v důsledku okolností, které nemohou smluvní strany ovlivnit, nebude možno stanovený harmonogram dodržet, posunují se dotčené termíny plnění o dobu přiměřenou vlivu těchto okolností. Takto aktualizovaný harmonogram plnění zakázky bude předmětem dohody smluvních stran.

Místo plnění: Roztoky, bytový dům Jungmannova 286, pozemek parc. č. 271 k. ú. 742503 Roztoky u Prahy.

## **IV.** **Cena díla**

**Celková cena díla je sjednána ve výši 997 128,00 Kč bez DPH. K ceně náleží 15% DPH ve výši 149 569,20 Kč, celková cena Díla činí 1 146 697,20 Kč včetně DPH.**

Cena je považována za pevnou, ve smyslu § 2620, odst. 1 NOZ, obsahující veškeré náklady spojené se zhotovením díla dle článku II. této smlouvy. Cena vychází z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 3 této smlouvy).

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě nejsou smluvní strany povinny uzavírat dodatek ke smlouvě.

Dále v případě popsaném v § 2620, odst. 2) NOZ a v případě požadavku objednatele na dodatečnou změnu rozsahu díla, mající vliv na jeho cenu, jsou smluvní strany povinny takovou změnu rozsahu a ceny díla smluvně zakotvit.

## **V.** **Předání a převzetí díla**

Zhotovitel předá objednateli dílo v dohodnutých termínech. O předání a převzetí bude smluvními stranami sepsán protokol, s podrobným popisem předmětu a okolností převímky, s uvedením zjevných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění. Po jejich odstranění a protokolárním potvrzení ze strany objednatele vzniká zhotoviteli právo na vystavení závěrečné faktury.

## VI.

### Odpovědnost z vadného plnění

Zhotovitel objednateli umožňuje uplatnění práva z vadného plnění po dobu 120 měsíců. Lhůty počínají běžet dnem po datu převzetí kompletního díla objednatelem. Právo z vadného plnění nelze uplatnit, jestliže k vadám dojde prokazatelně v důsledku okolností neležících na straně zhotovitele, mimo jeho působnost, kdy neporušil povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zjevné závady zjištěné při převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit bezplatně, neprodleně, v technicky přijatelném termínu. Závady skryté, zjištěné v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně, bez zbytečných odkladů, v dohodnutém termínu. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani po písemné urgenci, je objednatel oprávněn k odstranění těchto skrytých závad prostřednictvím třetí osoby a na náklady zhotovitele.

## VII.

### Platební a fakturační podmínky

1. Zálohy nebudou poskytovány, platby budou uskutečněny bankovním převodem na základě fakturace zhotovitelem.
2. Zhotovitel bude fakturovat měsíčně na základě zadavatelem schválených výkazů skutečně provedených prací a dodávek. Poslední fakturace po dokončení stavby bude vystavena na základě převjímacího protokolu, po odstranění zjevných závad a nedodělků. Splatnost faktur bude 21 dní.
3. Z každé fakturované částky bude odečteno 5%-tní zádržné, které bude proplaceno 6 měsíců po převzetí hotového díla, pokud se v této lhůtě neprojeví další, skryté vady. Pokud se takové vady projeví, bude zádržné proplaceno po jejich odstranění.
4. Doba splatnosti faktury počíná běžet dnem následujícím po datu jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn vrátit vadnou fakturu zhotoviteli v době splatnosti. Se zasláním nové, opravené faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Zaplacením se rozumí datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VIII.

### Sankce a pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla z důvodů ležících na jeho straně má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny díla bez DPH za každý, i započatý, den takového prodlení.
2. V případě vadného plnění ze strany zhotovitele, způsobeným zanedbáním jeho smluvních povinností, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla bez DPH za každý takový případ.
3. V případě prodlení objednatele se splatností faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvního penále ve výši 0,1% fakturované částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení.
4. Zaplacením pokuty nebo penále není dotčen nárok na úhradu eventuální škody, vzniklé v souvislosti s výše uvedenými porušeními povinností smluvních stran.
5. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že strana druhá plní své povinnosti v rozporu s ustanoveními této smlouvy a ani po písemném upozornění nezjedná nápravu v oprávněně požadovaném termínu.
6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit i z jiných, závažných důvodů, hodných zřetele, ležících na její straně.
7. Odstoupení smluvní strany od smlouvy nabývá platnosti dnem doručení písemného oznámení o tom straně druhé.
8. V případě odstoupení jedné nebo obou smluvních stran od smlouvy se smluvní strany zavazují k náležitému vypořádání vzájemných závazků a pohledávek do 3 měsíců od ukončení platnosti smlouvy.

## IX

### Vlastnictví k podkladům, které objednatel předá zhotoviteli a práva k dílu

1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
2. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení díla podle této smlouvy.

## X.

### Rozhodné právo

Smlouva se bude řídit občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuelní spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.). Zároveň musí vzít zhotovitel na vědomí ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, dle kterých je objednatel povinen poskytnout informace vyplývající z administrace a průběhu výběrového řízení, včetně smluvních ujednání.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými osobami podle čl. I. této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si prostudovaly všechna ustanovení této smlouvy, a tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji podepisují.
7. Součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:

- 1) Zadávací podmínky VZ „revitalizace bytového domu Jungmannova 286 v Roztokách“
- 2) Nabídka zhotovitele ze dne 4. 4. 2016 podaná ve výše uvedené veřejné zakázce
- 3) Nabídkový položkový rozpočet

V Roztokách, dne: 22.4.2016

V Praze, dne: 21.04.2016



objednatel



zhotovitel

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2015/087  
Stavba: Revitalizace bytového domu - Jungmanova 286, Roztoky

KSO:  
Místo: Roztoky

Zadavatel:  
MÚ Roztoky

Uchazeč:  
AMIKA FIRST s.r.o.

Projektant:  
Ing. Jiří Pánek

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 4.4.2016

IČ:  
DIČ:

IČ: 24219169  
DIČ: CZ24219169

IČ:  
DIČ:

---

**Cena bez DPH** **997 128,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	997 128,00	149 569,20

---

**Cena s DPH** **v** **CZK** **1 146 697,20**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2015/087

**Stavba:** Revitalizace bytového domu - Jungmanova 286, Rostoky

Místo: Rostoky

Datum: 04.04.2016

Zadavatel: MÚ Rostoky

Projektant: Ing. Jiří Pánek

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>997 128,00</b>	<b>1 146 697,20</b>	
2015/087	Revitalizace bytového domu - Jungmanova 286, Rostoky	997 128,00	1 146 697,20	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Revitalizace bytového domu - Jungmanova 286, Roztoky**

KSO:

Místo: Roztoky

Zadavatel:

MÚ Roztoky

Uchazeč:

AMIKA FIRST s.r.o.

Projektant:

Ing. Jiří Pánek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.04.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 24219169

DIČ: CZ24219169

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**997 128,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	997 128,00	15,00%	149 569,20

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 146 697,20**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace bytového domu - Jungmanova 286, Roztoky

Místo: Roztoky  
Zadavatel: MÚ Roztoky  
Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

Datum: 04.04.2016

Projektant: Ing. Jiří Pánek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**997 128,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**717 364,00**

1 - Zemní práce	7 071,00
2 - Zakládání	594,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	457 155,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, ztužení	138 740,00
94 - Lešení a stavební výtahy	53 809,00
96 - Bourání konstrukcí	25 063,00
997 - Přesun sutě	29 845,00
998 - Přesun hmot	5 087,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

**269 764,00**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	11 771,00
712 - Povlakové krytiny	1 085,00
713 - Izolace tepelné	46 665,00
743 - Elektromontáže	15 906,00
762 - Konstrukce tesařské	12 052,00
764 - Konstrukce klempířské	35 546,00
766 - Konstrukce truhlářské	85 109,00
767 - Konstrukce zámečnické	7 993,00
771 - Podlahy z dlaždic	25 389,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 193,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 055,00

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**10 000,00**



VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Revitalizace bytového domu - Jungmanova 286, Rostoky**

Místo: Rostoky

Datum: 04.04.2016

Zadavatel: MÚ Rostoky

Projektant: Ing. Jiří Pánek

Uchazeč: AMIKA FIRST s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>997 128,00</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				<b>717 364,00</b>	
D		1	Zemní práce				<b>7 071,00</b>	
1	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	7,289	490,00	3 572,00	CS ÚRS 2015 02
		vv	(14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*4-1*2)*0,5*0,3		7,289			
2	K	162701103	Vodorovně přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,429	150,00	364,00	CS ÚRS 2015 02
		vv	7,289-4,86		2,429			
3	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,429	9,00	22,00	CS ÚRS 2015 02
4	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	4,129	130,00	537,00	CS ÚRS 2015 02
		vv	2,429*1,7		4,129			
5	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	4,860	380,00	1 847,00	CS ÚRS 2015 02
		vv	(14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*4-1*2)*0,5*0,2		4,860			
6	K	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	4,860	150,00	729,00	CS ÚRS 2015 02
D		2	Zakládání				<b>594,00</b>	
7	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	24,298	9,00	219,00	CS ÚRS 2015 02
		vv	(14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*4-1*2)*0,5		24,298			
8	M	693111460	textilie např. GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	16,320	23,00	375,00	CS ÚRS 2015 02
		vv	13,6*1,2		16,320			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				<b>457 155,00</b>	
9	K	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	22,750	140,00	3 185,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Vnitřní strana štitů" 9,1*2,5/2*2-0,6*0,6*2+0,6*4*2*0,15		22,750			
10	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,870	270,00	1 045,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Pro táhlo" 129*0,03		3,870			
11	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,750	80,00	1 820,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Vnitřní strana štitů" 9,1*2,5/2*2-0,6*0,6*2+0,6*4*2*0,15		22,750			
12	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	9,435	400,00	3 774,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		(0,9+0,8*2+2,05*6+1,5+1,45*4+0,9+0,85*3+1,1+0,6*2+0,6*6)*0,3		9,435			
13	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	37,000	80,00	2 960,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		0,9+0,8*2+2,05*6+(1,5+1,45+0,9+1,45+0,85*2+1,1+0,6+0,6*4)*2		37,000			
14	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	14,520	120,00	1 742,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Pdhled římsy" 13,2*0,55*2		14,520			
15	K	621521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm Weber.pas extra Clean včetně penetrace vnějších podhledů	m2	14,520	200,00	2 904,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Pdhled římsy" 13,2*0,55*2		14,520			
16	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,760	125,00	720,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Přidání vrstvy u vstupů" 0,3*(0,9+2,05*2)+0,18*(0,9+2,05*2)+0,3*(2,05*4+1,5*2)		5,760			
17	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm systém Weber therm Klasik	m2	18,403	410,00	7 545,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Sokl nad terénem" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,3		14,367			
	VV		"Římsa terasy" (1,934+5,455+2,7)*0,4		4,036			
18	M	283763560	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter (EPS P) 1250 x 600 x 80 mm	m2	15,085	160,00	2 414,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		14,367*1,05		15,085			
19	M	283760730	deska fasádní polystyrénová STYROTHERM EPS Grey Plus 1000 x 500 x 50 mm	m2	4,237	85,00	360,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Římsa terasy" (1,934+5,455+2,7)*0,4*1,05		4,237			
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm systém Weber therm Klasik	m2	422,876	395,00	167 036,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		(12,675+9,42)*2*9,12+9,42*2,6/2*2-5,35*3,05+(1,934+5,455+2,7+0,15*6)*2,7		440,858			
	VV		"Vnitřní strana štitů" 9,1*2,5/2*2		22,750			
	VV		"Odpočet otvorů" -					
	VV		(0,9*1,9*2+0,9*2,05+1,45*1,45*6+1,15*1,45*2+1,51*1,45+0,9*1,5*2+0,6*0,6+0,25*0,3+1,5*1,45+0,6*0,6*7+1,2*1,45*2+0,9*1,2+0,85*0,85)		-36,517			
	VV		-(0,9*1,45+1,1*0,6+0,9*0,9+0,6*0,6*4)		-4,215			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	283760780	deska fasádní polystyrénová STYROTHERM EPS Grey Plus 1000 x 500 x 140 mm	m2	444,020	190,00	84 364,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		422,876*1,05		444,020			
22	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	4,800	100,00	480,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Půdní prostor" 0,6*4*2		4,800			
23	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm systém Weber therm Klasik	m	136,520	130,00	17 748,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Dveře" 0,9*2+0,8+2,05*6		14,900			
	VV		"Okna" (1,45*2*6+(1,15+1,45)*2+1,51+1,45+(0,9+1,5)*2+0,6*2*10+0,25+0,3+1,5+1,45+(1,2+1,45)*2+0,9+1,2+0,85*2+0,9+1,45+1,1+0,6+0,9*2)*2		121,620			
24	M	283760710	deska fasádní polystyrénová STYROTHERM EPS Grey Plus 1000 x 500 x 30 mm	m2	34,118	42,00	1 433,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Dveře" (0,9*2+0,8+2,05*6)*0,3*1,05		4,694			
	VV		"Okna" (1,45*2*6+(1,15+1,45)*2+1,51+1,45+(0,9+1,5)*2+0,6*2*10+0,25+0,3+1,5+1,45+(1,2+1,45)*2+0,9+1,2+0,85*2+0,9+1,45+1,1+0,6+0,9*2)*2*0,3*1,05		38,310			
	VV		0,6*3*2*0,15*1,05		0,567			
	VV		"Odpočet - parapet" -9,453		-9,453			
25	M	283764150	deska z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 30 mm	m2	9,453	80,00	756,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Parapet" ((1,45*6+1,15*2+1,51+0,9*2+0,6*10+0,25+1,5+1,2*2+0,9+0,85+0,9+1,1+0,6*2)*0,3+0,6*2*0,15)*1,05		9,453			
26	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	441,279	8,00	3 530,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		18,403+422,876		441,279			
27	K	622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	54,279	40,00	2 171,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		(12,675+9,42)*2-5,35+1,934+5,455+2,7+0,15*6-0,9*2+0,3*4		49,229			
	VV		"Nad terasou" 5,35-0,9+0,3*2		5,050			
28	M	590516345	lišta základní WP SOKL 143 mm tl. 0,8mm	m	59,707	62,00	3 702,00	
	VV		54,279*1,1		59,707			
29	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	202,250	30,00	6 068,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Parapet" 1,45*6+1,15*2+1,51+0,9*2+0,6*10+0,25+1,5+1,2*2+0,9+0,85+0,9+1,1+0,6*2+0,6*2		30,610			
	VV		"APU lišta" 105,91		105,910			



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"Římsa terasy" (1,934+5,455+2,7)*0,4		4,036			
	vv		"KZS 140mm" (12,675+9,42)*2*9,12+9,42*2,6/2*2-5,35*3,05+(1,934+5,455+2,7+0,15*6)*2,7		440,858			
	vv		"Odpočet otvorů" - (0,9*1,9*2+0,9*2,05+1,45*1,45*6+1,15*1,45*2+1,51*1,45+0,9*1,5*2+0,6*0,6+0,25*0,3+1,5*1,45+0,6*0,6*7+1,2*1,45*2+0,9*1,2+0,85*0,85)		-36,517			
	vv		-(0,9*1,45+1,1*0,6+0,9*0,9+0,6*0,6*2)		-3,495			
	vv		"Ostění" 4,694+38,31-9,753		33,251			
37	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	40,732	19,00	774,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		0,9*1,9*2+0,9*2,05+1,45*1,45*6+1,15*1,45*2+1,51*1,45+0,9*1,5*2+0,6*0,6+0,25*0,3+1,5*1,45+0,6*0,6*7+1,2*1,45*2+0,9*1,2+0,85*0,85		36,517			
	vv		0,9*1,45+1,1*0,6+0,9*0,9+0,6*0,6*4		4,215			
38	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	435,875	25,00	10 897,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"Sokl nad terémem" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,3		14,367			
	vv		"Římsa terasy" (1,934+5,455+2,7)*0,4		4,036			
	vv		"KZS 140mm" (12,675+9,42)*2*9,12+9,42*2,6/2*2-5,35*3,05+(1,934+5,455+2,7+0,15*6)*2,7		440,858			
	vv		"Odpočet otvorů" - (0,9*1,9*2+0,9*2,05+1,45*1,45*6+1,15*1,45*2+1,51*1,45+0,9*1,5*2+0,6*0,6+0,25*0,3+1,5*1,45+0,6*0,6*7+1,2*1,45*2+0,9*1,2+0,85*0,85)		-36,517			
	vv		-(0,9*1,45+1,1*0,6+0,9*0,9+0,6*0,6*2)		-3,495			
	vv		"Ostění" (4,694+38,31-9,753)/0,3*0,15		16,626			
39	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,750	2 500,00	1 875,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"Terasa" 13,64*(0,04+0,07)/2		0,750			
40	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,750	500,00	375,00	CS ÚRS 2015 02
41	K	631319233	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 4 kg/m3	m3	0,750	400,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
42	K	632451022	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	1,440	140,00	202,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"Pod vnitřní parapet" 1,5*0,15+(0,9+0,85+1,1+0,6*2)*0,3		1,440			
43	K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	24,298	200,00	4 860,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		(14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*4-1*2)*0,5		24,298			
44	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	52,595	250,00	13 149,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*12-1*2		52,595			
45	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	11,000	40,00	440,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	M	562456015	mřížka větrací plast VM 250x300 B bílá se síťovinou	kus	11,000	125,00	1 375,00	
47	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	11,000	20,00	220,00	CS ÚRS 2015 02
48	M	283776100	tvarovka - průchodka tepelnou izolací	kus	11,000	30,00	330,00	CS ÚRS 2015 02
							<b>138 740,00</b>	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, ztužení						
49	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 190 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	60,00	1 440,00	CS ÚRS 2015 02
	VV	"Detail D2" 2*4			8,000			
	VV	"Pracovní ukotvení L 200/200/14mm" 4*4			16,000			
50	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	24,000	100,00	2 400,00	CS ÚRS 2015 02
51	K	953962111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do zdva z plných cihel vyvrtáním otvoru	kus	64,000	25,00	1 600,00	CS ÚRS 2015 02
	VV	"Podepření táhla" 128/2			64,000			
52	M	M-9539-010	podpěra táhla - bet. výztuž prům 6mmve tvaru L	ks	64,000	60,00	3 840,00	
53	K	985622221	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm s napínací maticí	m	129,000	400,00	51 600,00	CS ÚRS 2015 02
	VV	(9,1+12,4)*2*3			129,000			
54	K	9859-010	Dodávka a montáž L 200/200/14mm - stažení objektu	kg	1 537,200	50,00	76 860,00	
	VV	36*42,7			1 537,200			
55	K	9959-010	Provedení sond do konstrukce stropu	hod	5,000	200,00	1 000,00	
							<b>53 809,00</b>	
D	94	Lešení a stavební výtahy						
56	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	445,648	40,00	17 826,00	CS ÚRS 2015 02
	VV	(12,7+9,4+1,4*4)*2*(9,42-1,8)+9,4*2,5/2*2			445,648			
57	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	13 815,088	1,00	13 815,00	CS ÚRS 2015 02
	VV	445,648*31			13 815,088			
58	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	445,648	25,00	11 141,00	CS ÚRS 2015 02
59	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	445,648	9,00	4 011,00	CS ÚRS 2015 02
60	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	13 815,088	0,20	2 763,00	CS ÚRS 2015 02
61	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	445,648	7,00	3 120,00	CS ÚRS 2015 02
62	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	22,667	50,00	1 133,00	CS ÚRS 2015 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Půda" 3*1,2*2		7,200			
	VV		"Okolo terasy" (1,934+5,455+2,7+1,4*2)*1,2		15,467			
D	96		Bourání konstrukcí				25 063,00	
63	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,035	1 800,00	5 463,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Okapový chodníček" (14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*4-1*2)*0,5*0,08		1,944			
	VV		"Terasa" 13,64*0,08		1,091			
64	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,640	45,00	614,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Terasa" 13,64		13,640			
65	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	24,298	75,00	1 822,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Okapový chodníček" (14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,5*4-1*2)*0,5		24,298			
66	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	6,290	80,00	503,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		(0,9+0,8*2+2,05*6+1,5+1,45*4+0,9+0,85*3+1,1+0,6*2+0,6*6)*0,2		6,290			
67	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	2,103	100,00	210,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		0,85*0,85+1,1*0,6+0,6*0,6*2		2,103			
68	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,480	100,00	348,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		1,5*1,45+0,9*1,45		3,480			
69	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,925	50,00	246,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		0,9*1,97+0,8*1,97*2		4,925			
70	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	129,000	42,00	5 418,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Pro táhlo" 129		129,000			
71	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	9,400	35,00	329,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		1,75+5+2,65		9,400			
72	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 30 %	m2	22,750	15,00	341,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Viz.omítky" 22,75		22,750			
73	K	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	417,875	15,00	6 268,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Viz.omítky" 417,875		417,875			
74	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	18,000	65,00	1 170,00	CS ÚRS 2015 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Pro L 200/200/14mm" 36*0,25*2		18,000			
75	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	42,373	55,00	2 331,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Terasa" 13,64		13,640			
	VV		"Sokl" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,6		28,733			
								29 845,00
D	997		<b>Přesun sutě</b>					
76	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	19,361	400,00	7 744,00	CS ÚRS 2015 02
77	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,361	180,00	3 485,00	CS ÚRS 2015 02
78	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	367,859	8,50	3 127,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		19,361*19 *Přepočtené koeficientem množství		367,859			
79	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	19,361	800,00	15 489,00	CS ÚRS 2015 02
								5 087,00
D	998		<b>Přesun hmot</b>					
80	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	33,911	150,00	5 087,00	CS ÚRS 2015 02
								269 764,00
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>					
D	711		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>					
81	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	28,733	12,00	345,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Sokl" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,6		28,733			
82	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	28,733	50,00	1 437,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Sokl" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,6		28,733			
83	M	M-7119-010	tekutá hydroizolace Weber.tec 915	litr	158,032	45,00	7 111,00	
	VV		28,733*5,5		158,032			
84	K	711161511	Izolace fóliemi nopovými pro sanaci vlhkých stěn nebo soklů zatížitelnost 70 kN/m2	m2	14,367	200,00	2 873,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Sokl" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,3		14,367			
85	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,009	600,00	5,00	CS ÚRS 2015 02
								1 085,00
D	712		<b>Povlakové krytiny</b>					
86	K	712363315	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m okapnice široká rš 150 mm	kus	2,728	185,00	505,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"K04" 5,455/2		2,728			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	712363318	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy VILPLANYL délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	kus	2,317	250,00	579,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		(1,934+2,7)/2		2,317			
88	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,011	50,00	1,00	CS ÚRS 2015 02
	D	713	<b>Izolace tepelné</b>				46 665,00	
89	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	218,400	20,00	4 368,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S01 - dvě vrstvy" 12*9,1*2		218,400			
90	M	631481050	deska minerální izolační např. ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 120 mm	m2	114,660	115,00	13 186,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S01" 12*9,1*1,05		114,660			
91	M	631481060	deska minerální izolační např. ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 130 mm	m2	114,660	130,00	14 906,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S01" 12*9,1*1,05		114,660			
92	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	14,367	22,00	316,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"Sokl - pod terénem" (12,4*2+9,1+1,934+5,455+2,7+3,9)*0,3		14,367			
93	M	283763560	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter (EPS P) 1250 x 600 x 80 mm	m2	15,085	160,00	2 414,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		14,367*1,05		15,085			
94	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	218,400	20,00	4 368,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S01 - dvě vrstvy" 12*9,1*2		218,400			
95	M	283292190	fólie difuzní např. Dörken Delta vent S	m2	125,580	39,00	4 898,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S01" 12*9,1*1,15		125,580			
96	M	283292100	zábrana parotěsná např. PK-BAR SPECIÁL role 1,5 x 50 m	m2	125,580	14,00	1 758,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S01" 12*9,1*1,15		125,580			
97	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,127	400,00	451,00	CS ÚRS 2015 02
	D	743	<b>Elektromontáže</b>				15 906,00	
98	K	743612111	Montáž vodič uzemňovací FeZn pásek průřezu do 120 mm2v městské zástavbě v zemi	m	50,995	25,00	1 275,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		14,38+9,4+12,7+4,06+2,6+5,455+0,2*12		50,995			
99	M	354420620	pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	51,000	25,00	1 275,00	CS ÚRS 2015 02
100	K	743621110	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	18,000	100,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"Použit stávající drát" 9*2		18,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	M	354414155	podpěra vedení PV FeZn do zdiva prodloužená	kus	8,000	17,00	136,00	
102	K	743622100	Montáž svorka hromosvodná typ SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2015 02
103	M	354419960	svorka odbočovací a spojovací SR 3a pro spojování kruhových a páskových vodičů FeZn	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2015 02
104	K	743622200	Montáž svorka hromosvodná typ ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02 se 3 šrouby	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2015 02
105	M	354419860	svorka odbočovací a spojovací SR 2a pro pásek 30x4 mm FeZn	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2015 02
106	K	743624110	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Použit stávající" 2				2,000		
107	M	354418360	držák ochranného úhelníku do zdiva DOU FeZn prodloužený	kus	4,000	20,00	80,00	CS ÚRS 2015 02
108	K	7439-010	Demontáž stávajících hromosvodových svodů (k opětovnému použití)	m	18,000	150,00	2 700,00	
109	K	7439-020	Demontáž držáků satelitů, TV antén, elektrické rozvody a osvětlení na fasádě	hod	16,000	180,00	2 880,00	
110	K	7439-030	Zpětná montáž osvětlení a ostatních prvků elektro, zasekání vodičů pod omítku	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D		762	Konstrukce tesařské				12 052,00	
111	K	762343811	Demontáž bednění okapů a štitových říms z prken	m2	14,520	35,00	508,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Pdhled římsy" 13,2*0,55*2				14,520		
112	K	762420012	Obložení stropu z desek CETRIS tl 14 mm na sraz šroubovaných	m2	14,520	300,00	4 356,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Pdhled římsy" 13,2*0,55*2				14,520		
113	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	14,520	16,00	232,00	CS ÚRS 2015 02
114	K	762511247	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných	m2	9,315	300,00	2 795,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Lávka v půdním prostoru" (11,8+2)*0,675				9,315		
115	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	9,315	72,00	671,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Lávka v půdním prostoru - příčné" (11,8+2)*0,675				9,315		
116	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	9,315	45,00	419,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Lávka v půdním prostoru - podélně" (11,8+2)*0,675				9,315		
117	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,409	6 500,00	2 659,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Lávka v půdním prostoru - 80/120mm" ((11,8+2)*2+0,675*28)*0,08*0,1*1,1				0,409		
118	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	0,372	16,00	6,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Lávka v půdním prostoru - 80/120mm" ((11,8+2)*2+0,675*28)*0,08*0,1				0,372		
119	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,676	600,00	406,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 764			Konstrukce klempířské						35 546,00
120	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	28,000	20,00	560,00	CS ÚRS 2015 02	
121	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	26,000	20,00	520,00	CS ÚRS 2015 02	
122	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	20,450	20,00	409,00	CS ÚRS 2015 02	
VV		3,15*17,3				20,450			
123	K	764216664R	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepených - materiál dle TZ - lakovaný Al plech rš 330 mm	m	28,000	380,00	10 640,00		
VV		"K01" 28				28,000			
124	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,150	350,00	1 803,00	CS ÚRS 2015 02	
VV		"K06" 5,15				5,150			
125	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	26,000	400,00	10 400,00	CS ÚRS 2015 02	
VV		"K02" 13*2				26,000			
126	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 250/87 mm	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2015 02	
127	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2015 02	
128	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 87 mm	m	3,150	440,00	1 386,00	CS ÚRS 2015 02	
VV		"K05" 3,15				3,150			
129	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	17,300	500,00	8 650,00	CS ÚRS 2015 02	
VV		"K03" 8,65*2				17,300			
130	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,196	500,00	98,00	CS ÚRS 2015 02	
D 766			Konstrukce truhlářské						85 109,00
131	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2015 02	
132	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2015 02	
133	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2015 02	
134	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2015 02	
135	M	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,2 x 1 m	m	1,650	280,00	462,00	CS ÚRS 2015 02	
VV		1,5*1,1				1,650			
136	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,3 x 1 m	m	4,455	300,00	1 337,00	CS ÚRS 2015 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		(0,9+0,85+1,1+0,6*2)*1,1			4,455			
137	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	12,000	35,00	420,00	CS ÚRS 2015 02
138	K	7669-010	Dodávka a montáž plastového okna 2OS 1500/1450mm ozn.01	ks	1,000	8 450,00	8 450,00	
139	K	7669-020	Dodávka a montáž plastového okna 1OS 900/1450mm ozn.02	ks	1,000	7 560,00	7 560,00	
140	K	7669-030	Dodávka a montáž plastového okna 1OS 850/850mm ozn.03	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
141	K	7669-040	Dodávka a montáž plastového okna 1OS 1100/600mm ozn.04	ks	1,000	3 980,00	3 980,00	
142	K	7669-050	Dodávka a montáž plastového okna 1OS 600/600mm ozn.04	ks	2,000	4 100,00	8 200,00	
143	K	7669-060	Dodávka a montáž vstupních plastových dveří 900/1970mm ozn.01/P	ks	1,000	16 500,00	16 500,00	
144	K	7669-070	Dodávka a montáž vstupních plastových dveří 800/1970mm ozn.02/P	ks	1,000	16 500,00	16 500,00	
145	K	7669-080	Dodávka a montáž balkonových plastových dveří 800/1970mm ozn.03/P	ks	1,000	16 500,00	16 500,00	
146	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2015 02
D		767	Konstrukce zámečnické				7 993,00	
147	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	9,400	140,00	1 316,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Z01" 1,75+5+2,65			9,400			
148	M	M-7679-010	dodávka ocelového trubkového zábradlí terasy výška 1m ozn. Z1	m	9,400	650,00	6 110,00	
149	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,189	3 000,00	567,00	CS ÚRS 2015 02
D		771	Podlahy z dlaždic				25 389,00	
150	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	5,350	60,00	321,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Na terase" 5,35			5,350			
151	K	771574351	Montáž podlah keramických režných protiskluz lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 50 ks/ m2	m2	13,640	400,00	5 456,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Terasa" 13,64			13,640			
152	M	597612905	dlaždice keramické mrazuvzdorné protiskluzné	m2	15,593	350,00	5 458,00	
VV		(5,35*0,1+13,64)*1,1			15,593			
153	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	13,640	35,00	477,00	CS ÚRS 2015 02
154	K	771591211	Rohož lepená roznášecí a separační DITRA do podlah ve spojení s dlažbou	m2	13,640	620,00	8 457,00	CS ÚRS 2015 02
155	K	771591251	Kontaktní izolace pro prostupy potrubí DN 25 mm	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2015 02
VV		"Sloupky zábradlí" 5			5,000			
156	K	771591265	Spoj kontaktní izolace ve spojení s dlažbou s napojením na stěnu z rohože	m	5,350	170,00	910,00	CS ÚRS 2015 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	771591266	Spoj kontaktní izolace ve spojení s dlažbou s napojením na profil	m	21,460	165,00	3 541,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		5,86+12,8+2,8		21,460			
158	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,449	600,00	269,00	CS ÚRS 2015 02
D		<b>783</b>	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>15 193,00</b>	
159	K	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	70,461	185,00	13 035,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Dvojnásobný - L 200/200/14mm" 36*0,2*4*2		57,600			
	VV		"Táhlo 16mm" 128*0,016*3,14*2		12,861			
160	K	783425422	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m	33,200	65,00	2 158,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Zábradlí Z1" (1,75+5+2,65)*3+1*5		33,200			
D		<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>13 055,00</b>	
161	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,500	16,00	1 752,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"1.NP" 10,16+2,77+5,71+(13,52+7,2+11,73)*2,8		109,500			
162	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	78,320	18,00	1 410,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		(3,85+1,6*2)*8,8+3,2*2,8+6,1*1,2		78,320			
163	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	132,250	9,00	1 190,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Společné prostory" 109,5		109,500			
	VV		"Vnitřní strana štitů" 9,1*2,5/2*2		22,750			
164	K	784181107	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	78,230	9,00	704,00	CS ÚRS 2015 02
165	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	132,250	38,00	5 026,00	CS ÚRS 2015 02
166	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	78,230	38,00	2 973,00	CS ÚRS 2015 02
D		<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>10 000,00</b>	
D		<b>VRN3</b>	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>10 000,00</b>	
167	K	030001000	Zařízení staveniště včetně opatření na ochranu kulturní zeleně	%	0,010	500 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02
168	K	VRN-010	Zhotovení dílenské dokumentace ztužení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	