

DODATEK č. 10 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Valašská Polanka

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

a

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Aktualizace návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Valašská Polanka

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. NOZ mezi

(dále jen „Smlouva“)

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renata Němejcová, vedoucí Pobočky Vsetín
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Telefon:	+420 607 129 316
E-mail :	r.nemejcova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.

Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

Obec:	Obec Valašská Polanka
Sídlo:	Valašská Polanka č. 270, PSČ 756 11
Zastoupen:	panem Janem Kozubíkem, starostou obce
Telefon:	X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	6ivbsar
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1760700389/0800
IČO:	00304361
DIČ:	CZ00304361

(dále jen „obec“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi objednatelem a zhotovitelem byla dne 23. 10. 2017 uzavřena smlouva o dílo ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 9, na základě které se zhotovitel zavázal mj. vyhotovit a dodat objednateli návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Valašská Polanka („Návrh“) k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů („Zákon“). Zhotovitel Návrh vyhotovil a dne 14. 6. 2021 jej protokolárně předal objednateli.
2. Po předání a převzetí Návrhu došlo k zápisu geometrických plánů souvisejících se stavbou cyklostezky, úpravou chodníků a komunikací ze strany obce do katastru nemovitostí. Tyto geometrické plány vznikly z iniciativy obce a nemají souvislost s pozemkovými úpravami. V důsledku této skutečnosti je nutno provést aktualizaci Návrhu tak, aby bylo možno jej vystavit dle § 11 odst. 1 Zákona, což se promítne do výsledku díla dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 23. 10. 2017 ve znění dodatků.
3. Obec si je vědoma skutečnosti, že aktualizace Návrhu musí být provedena v důsledku její iniciativy uvedené v odstavci 2 tohoto článku a z tohoto důvodu se hodlá na aktualizaci Návrhu podílet a cenu této aktualizace uhradit.

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vyhotoví aktualizaci Návrhu k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona a aktualizovaný Návrh předá objednateli.
Termín předání aktualizovaného Návrhu: **do 5 měsíců od podpisu této smlouvy.**

2. V aktualizovaném Návrhu budou zapracovány geometrické plány citované v úvodním ustanovení Smlouvy a změny v katastru nemovitostí v obvodu pozemkových úprav v období do vystavení Návrhu dle § 11 odst. 1 Zákona. Zhotovitel bude při vyhotovení aktualizovaného Návrhu postupovat dle standardního postupu při provádění díla dle smlouvy ze dne 23. 10. 2017 ve znění dodatků (např. vyhotovení aktualizovaného nárokového listu pro vlastníky, u nichž došlo ke změně, vyhotovení a obeslání dotčených vlastníků aktualizovaným soupisem nových pozemků a v případě záporné reakce projednání alternativního řešení, příprava materiálů pro objednatele k zaslání výzev pro vlastníky, kteří na korespondenci nereagují a další standardní úkony dle Zákona a dle bodu 3.5.2. smlouvy o dílo ze dne 23. 10. 2017, právních předpisů a metodik, které jsou blíže uvedeny v článku III. Smlouvy.

II.

1. Obec se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu aktualizace Návrhu v celkové výši **119 000,00 Kč bez DPH**, tj. **143 990,00 Kč včetně DPH**.
2. Cena je platná po celou dobu realizace aktualizace Návrhu a obsahuje veškeré práce související s provedením aktualizace a kryje náklady zhotovitele nezbytné pro řádné dokončení aktualizace.
3. Cena aktualizace Návrhu bude hrazena na základě daňového dokladu – faktury, která musí obsahovat údaje v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 435 NOZ, označení této Smlouvy a další náležitosti stanovené touto Smlouvou anebo obecně závaznými právními předpisy („Faktura“).
4. Právo na zaplacení ceny aktualizace Návrhu vzniká zhotoviteli řádným poskytnutím a převzetím aktualizace Návrhu objednatelem. O této skutečnosti bude pořízen Akceptační protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
5. Fakturační adresa: Obec Valašská Polanka, 756 11 Valašská Polanka č. 270. Zhotovitel zašle obci Fakturu ve dvou (2) vyhotoveních na adresu uvedenou výše. Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, zejména příloženou kopii Akceptačního protokolu, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je obec oprávněna vrátit ji ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením opravené Faktury.

III.

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění aktualizace Návrhu postup prací průběžně konzultovat s objednatelem a provádět aktualizaci v souladu se smlouvou ze dne 23. 10. 2017 ve znění dodatků, pokyny vydanými objednatelem a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu aktualizace, zejména s příslušnými ustanoveními Zákona a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejích příloh, jakož i dalšími relevantními ustanoveními předpisů katastru nemovitostí a Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav. V případě, že v průběhu provádění aktualizace Návrhu nabude platnosti a účinnosti změna některého výše uvedeného předpisu, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný obdobný či relevantní předpis, je zhotovitel povinen se při provádění aktualizace řídit těmito novými předpisy.

2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění aktualizace provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
3. Objednatel a zhotovitel berou na vědomí, že aktualizace Návrhu se promítne do výsledku díla dle smlouvy, která mezi nimi byla uzavřena dne 23. 10. 2017 ve znění dodatků. S ohledem na tuto skutečnost se zavazují, že v záležitostech, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se budou řídit ustanoveními smlouvy ze dne 23. 10. 2017 ve znění dodatků.

IV.

1. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit zdánlivé, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.
4. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku/smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Valašská Polanka dne 14. 12. 2022 usnesením č. X/2022/15.

Ve Zlíně dne: 5. 1. 2023

Objednatel:

V Brně dne: 4. 1. 2023

Zhotovitel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Ve Valašské Polance dne: 4. 1. 2023

Obec:

Obec Valašská Polanka
Jan Kozubík
starosta obce