

Dodatek č. 6/2022 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání číslo smlouvy: SML032

Poliklinika Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace
Studentská 1699/4, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO 48899119, DIČ CZ 48899119
zastoupená Ing. et. Ing. Ilonou Komínkovou, ředitelkou
telefon: 566 690 233, e-mailová adresa: kominkova@poliklinikazr.cz

(dále jen „nájemce“)

a

MUDr. Libor Macek s.r.o.
Karníkova 1161, 592 31 Nové Město na Moravě
IČO 023 53 377 DIČ neplátce DPH
Zastoupeno MUDr. Liborem Mackem, jednatelem

(dále jen „podnájemce“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku ke smlouvě č. SML032 o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 15. 3. 2017 takto:

Odstavec 5.3. se mění následovně:

Úhradu za podnájem bude podnájemce hradit v pravidelných měsíčních splátkách. Součástí podnájemní smlouvy je Předpis plateb. Služby související s užíváním nebytových prostor (dále jen „**podnájemní služby**“) jsou úklid společných prostor (chodby, schodiště, WC, vestibul, apod.), které jsou stanoveny paušální částkou **644,62 Kč** měsíčně, úklid ordinace s částkou **320,00 Kč** ročně za jeden metr čtvereční podnaté plochy, úklid čekárny s částkou **300,00 Kč** ročně za jeden metr čtvereční podnaté plochy, provoz telefonní ústředny s částkou **360,00 Kč** měsíčně za jednu pobočku, internet s částkou **185,00 Kč** měsíčně. Ceny za nájemní služby jsou bez příslušné sazby DPH 21%. Cena za tyto služby může být nájemcem navýšena v případě navýšení vynaložených nákladů na tyto služby. O navýšení cen za úklid musí nájemce informovat podnájemce vždy minimálně 1 měsíc předem.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2023.

.....
Ing.et.Ing. Ilona Komínková
nájemce

.....
MUDr. Libor Macek
podnájemce