



MĚSTO HOŘOVICE

DODATEK **ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

město Hořovice

Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice

IČ: 00233242

zastoupené starostkou Věrou Veverkovou
(dále jen „pronajímatel“)

a

HOŘOVICKÁ TEPLÁRENSKÁ s.r.o.

se sídlem: Pražská 346, 268 01 Hořovice

IČO: 25793187

zastoupená: jednatelem Ing. Romanem Juskem
a jednatelem Ing. Petrem Karbanem
(dále jen „nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu kotelny čp. 1392 v Hořovicích
(dále jen „dodatek“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany tímto prohlašují, že nájemce je na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 18.03.2012, uživatelem nebytových prostor v objektu kotelny čp. 1392 v Hořovicích, a to v rozsahu celého objektu o výměře 917 m², kdy vlastníkem objektu je pronajímatel dle katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro město a k.ú. Hořovice.

Článek II.

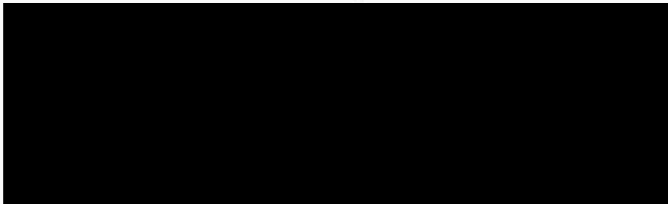
Změnové ustanovení

1. Pronajímatel se s nájemcem dohodli, že předmětem pronájmu bude pouze nadzemní podlaží objektu v rozsahu 217 m², resp. že část nebytových prostor situovaných v podzemním podlaží o výměře 700 m² zůstane v dispozici pronajímatele.
2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že nájemné bude ve výši 50.000,- Kč včetně DPH ročně, tj. 12.500,- Kč včetně DPH čtvrtletně.

Článek III.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
2. Všechna ostatní ujednání v původní Smlouvě o nájmu nebytových prostor zůstávají nedotčena a nadále účinná.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smlouva o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Hořovice, nejdéle však v zákonné lhůtě do 30 dní od podpisu všemi smluvními stranami.
4. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření tohoto dodatku bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Hořovice dne 12.12.2022. Město Hořovice prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nich každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.


pronajímatel

19. 12. 2022


nájemce

19. 12. 2022