

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163136

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Karlforst s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Mišákova 326/15,  
Olomouc  
PSC 779 00  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 54891  
zastoupený: ---  
IČO: 29456517  
DIČ: CZ29456517  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 165 000 Kč
DPH:	244 650 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 409 650 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.4.2023

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Karlforst s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163136											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-314-B-a-10, 1427-314-B-a-09											
GPS souřadnice OM	50.042595N 16.413183E											
Skupina dřevin:	SM, BK, MD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 80%,MD 10%,VJ 7%,BK 1%,BO 1%											
Termín prohlídky:	22.12.2022											
Termín zahájení těžby	9.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	14.4.2023											
Vyvolávací cena:	741 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 165 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		MD		SM		VJ			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14							1	0.11				
16							1	0.16				
18							12	2.78				
20							4	1.27				
22	1	0.2			1	0.43	16	6.42				
24					2	1.01	8	3.95				
26					4	2.39	15	9.03				
28					2	1.27	14	10.4	1	0.49		
30					1	0.75	17	14.53				
32					1	0.89	16	16.03				
34					4	3.82	19	22.01				
36					4	4.32	17	22.4				
38	1	1.19			3	3.65	15	22.16				
40					1	1.31	26	42.98				
42	1	1.38	1	1.35	1	1.43	9	16.92				
44							10	20.83				
46							15	33.58	1	1.87		
48					1	1.81	9	22.32	1	2.3		
50					1	2.09	6	15.91	2	4.87		
52							6	17.39	2	5.44		
54					2	4.73	3	9.47	2	5.7		
56							4	13.49	1	3.1		
58					1	2.62	1	3.74	1	3.53		
60							4	15.58	1	3.8		
62					2	5.97						
64					2	6.28	2	9				
66	1	4.68							1	4.59		
68							1	5.15				
<b>Celkem</b>	<b>4</b>	<b>7.45</b>	<b>1</b>	<b>1.35</b>	<b>33</b>	<b>44.77</b>	<b>251</b>	<b>357.61</b>	<b>13</b>	<b>35.69</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>6.98</b>		<b>1.27</b>		<b>40.85</b>		<b>326.21</b>		<b>34.15</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	302		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>						446.87			
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>						409.46			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Požadujeme vyvezení klestu v maximální možné míře na odvozní místo, klest zůstane ve vlastnictví poskytovatele. Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). V klestu je nepřijatelné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškozdit přirozené zmlazení cílových dřevin. Po vyvezení provést dočištění plochy. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil stávající přirozené obnově a umělé obnově lesa, a to do valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle požadavku [redacted]. Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě - vyřezání poškozených jedinců z PO a jejich vyvezení, případně uložení na valy s klestem. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil stávající přirozené obnově a umělé obnově lesa.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy jsou označeny křížem.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	) Těžební blok se nachází na revíru Ústí, [redacted] nebo [redacted] Těžební blok sestává ze tří částí. Dvě části jsou z většiny plochy podrostlé přirozenou obnovou SM, BK, MD. První seč v porostu 314 B9 je situována ve svahu mezi přibližovacími linkami, z větší části PO, do které nesmí být káceno. Těžbu a přibližování realizovat tak, aby byla PO maximálně zachována. Nejmenší část seče v por. 314 B10 je dotěžením porostního zbytku po kůrovcové těžbě a další seč v tomto porostu je ve svahu k malému vodnímu toku a navazuje na zajištěnou kulturu, do které nesmí být káceno a nesmí být poškozena. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii s											



využitím vyvážecí soupravy. Jinak je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na přibližovací linky a do vodního toku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a vyčistit. Stromy k těžbě jsou označeny žlutozeleným bodem. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližovací linky místy silně podmaččené. Nutno počítat s ašanací linek a odvozního místa. Komunikace, po které se bude částečně vyvážet a následně realizovat odvoz je ve vlastnictví obce Zampach a Libchavy. 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování stávající přirozené obnovy, hranice seče je označena žlutozelenými pruhy, stromy označené pruhy zůstanou stát, stejně tak stromy označené křížem, těží se pouze stromy označené žlutozeleným bodem. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše vyvezením, případně uložení na valy se zůstatkovým klestem. 5) Ošetření případně poškozených (např. odřených) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	16.12.2022
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.