

**KUPNÍ SMLOUVA č. 01/2017**  
ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

uzavřená na základě zasláné specifikace ze dne 3.4.2017

**pro stavbu: Ostrov - VS 11 – Výměna sekundárních rozvodů topné vody**

**Smluvní strany:**

<b><u>1. Kupující:</u></b>	: Ostrovská teplotárenská a.s. Mořičovská ul., 363 01 Ostrov nad Ohří
Zastoupen	: Ing. Havlan Radek
IČO	: 49790498
DIČ	: CZ4979 0498
Bank. spoj.	: ČSOB Ostrov
Č. účtu	: 3523288/0300
Tel., fax	: 353 610 300
<b><u>2. Prodávající</u></b>	: ALFA-projekt spol. s r. o. K Panelárně 172, 362 32 Otovice u Karlových Varů
Zastoupen	: Ing. Dobiašovský Luboš
IČO	: 45355711
DIČ	: CZ4535 5711
Bank. spoj.	: ČSOB Karlovy Vary
Č. účtu	: 2430709/0300
Tel., fax	: 353 567 614, 602 168 649

**Název stavby : Ostrov - VS 11 – Výměna sekundárních rozvodů topné vody**

**Předmět smlouvy:**

Prodávající se zavazuje k dodávce předizolovaných komponentů dánské firmy LOGSTOR dle objednávky kupujícího.

**Termíny:**

Dodávka komponentů se uskuteční dle výše uvedené specifikace 21-22. týden 2017.

U menších zakázek bude termín dodání přizpůsoben dalším zakázkám tak, aby bylo maximální vytěžování kamionů. Pokud kupující trvá na přesném termínu dodávky uvede v potvrzení této smlouvy závazek, že uhradí plnou cenu kamionu (cca 35 000,- Kč).

**Cena :**

Cena zahraničních komponentů dle specifikace po odečtení rabatu, včetně dopravy

<b>Dodávka</b>	<b>Kč</b>	<b>3 727 199,-</b>
+ DPH 21 % z ceny dodávky	<b>Kč</b>	<b>782 712,-</b>
<b><u>Celková cena včetně DPH činí</u></b>	<b>Kč</b>	<b>4 509 910,-</b>

**Platební podmínky :**

Dohodnutá cena za zahraniční komponenty bude na základě faktury prodávajícího zaplacená ve výši 3 727 199,- Kč bez DPH ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře. K ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů ke dni vydání faktury.

Zboží zůstává až do plného uhrazení majetkem prodávajícího. Splatnost faktur bude do 15 dnů.

Při nedodržení splatnosti má prodávající právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení z hodnoty fakturované částky, při čemž právo na náhradu škody dle Občanského zákoníku tímto není nijak omezeno.

Kupující prohlašuje, že na dohodnutou částku má finanční krytí, že dodávku převezme a zaplatí dohodnutou částku.

Při nedodržení termínu dodávky materiálu se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení z hodnoty nedodaného materiálu, při čemž právo na náhradu škody dle Občanského zákoníku tímto není nijak omezeno. Tato smluvní pokuta však platí jen za podmínky splnění termínu platby faktury.

### **Záruka :**

Prodávající poskytuje na dodané komponenty záruku po dobu 5-ti let od dodání za dodržení podmínek pro skladování a způsobu a podmínek montáže dle montážní příručky Logstor, dále všech pokynů prodávajícího při provádění stavebních a montážních prací. Práce budou prováděny pracovníky znalými montáže tepelných sítí, spojky budou provádět vyškolení pracovníci mající příslušný diplom. Prodávající bude pozván k prohlídce potrubí před zasypáním.

Při provozu nutno dodržovat příslušné ČSN týkající se kvality úpravy vody a toto v případě reklamace doložit hodnověrnými záznamy o prověrkách úpravy vody.

Pro uznání reklamace je nutná písemná forma.

Prodávající se dostaví k vyřízení reklamace v technicky nejkratším termínu. Pouze jako nouzové řešení v případě, který nestrpí odkladu, je možno provést odkrytí místa poruchy a opravu bez přítomnosti prodávajícího. V tomto případě je nutno uchovat vadný díl dále nepoškozený do příchodu prodávajícího.

V případě, že se při reklamaci prokáže vada materiálu, provede prodávající opravu na své náklady nebo uhradí náklady spojené s opravou. Nedodržení záručních podmínek dává prodávajícímu právo jednostranně odstoupit od závazku poskytnutí záruky.

Kupující ve své režii a na své náklady a nebezpečí provede veškeré stavební a montážní práce při čemž dodrží obecně známé technologické postupy pro potrubí firmy Logstor .

### **Další ujednání:**

1. Kupující bude neprodleně informovat prodávajícího o vzniklých skutečnostech, které by mohly vést ke změnám závazků vyplývajících z této smlouvy.

2. Kupující na svůj náklad a nebezpečí provede složení komponentů z kamionu. Pro tento účel budou použity textilní závěsy, použití ocelových lan nebo řetězů je zakázáno. Tímto okamžikem přechází odpovědnost za komponenty na kupujícího. Poškození při přepravě nebo viditelné vady nebo nesrovnalosti v dodávce je nutno bez prodlení reklamovat, nejpozději třetí den po dodání, jinak nebude reklamace z tohoto důvodu uznána.

3. Protože komponenty jsou objednány bez rezervy, pouze s nutnými technologickými zbytky, upozorňuje se kupující na nutnost přesného zaměření trasy a překontrolování objednaných komponentů. Zhotovitel nenese odpovědnost za škody z titulu chybných podkladů.

4. V potvrzení objednávky sdělí kupující přesnou adresu místa skládání z kamionu doplněnou o orientační náčrtek a adresu a telefonní číslo odpovědné osoby za složení komponentů a převzetí dodávky.

Adresa příjemce : O.T. a.s. Ostrov

Bližší určení místa : Ostrov sídlo firmy O.T. a.s.

Odpovědná osoba : Ing. Havlan Radek

tel : 736 650 350

5. Poskytování informací vyplývajících z této smlouvy třetím osobám je zakázáno pod pokutou 10 % výše uvedené smluvní ceny.

6. Objednavatel při převzetí zboží potvrdí řidiči dodací list, v případě reklamace si nechá potvrdit řidičem chybějící zboží nebo chybně dodané. Kopii tohoto zápisu zašle prodávajícímu.

Tato smlouva je vyhotovena 2x, z toho 1 x obdrží kupující zpět. Ze smlouvy je možno pořizovat další kopie pouze pro potřeby smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Příloha č.1 – Specifikace dodávky je nedílnou součástí této smlouvy. Prodávající je vázán tímto návrhem 60 dnů.

V Otovicích dne 27.4.2017

V Ostrově dne: 27. 4. 2017

.....  
Prodávající  
Ing. Dobiašovský Luboš  
Jednatel společnosti

.....  
Kupující  
Ing. Havlan Radek  
statutární ředitel

**Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy :**

č. 1 - Specifikace dodávky

+++