

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163128

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jiří Šustr
se sídlem/s místem podnikání Potočná 380/23a,
Stará Ves
PSC 79501
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 60997273
DIČ: [REDAKCE]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	753 000 Kč
DPH:	158 130 Kč
Úplata s DPH:	911 130 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.4.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163128											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-521-A-a-13											
GPS souřadnice OM	49.900381N 16.532392E											
Skupina dřevin:	BK, SM, BO, DB, MD, BR, JD											
% zastoupení dřevin:	SM 62%,BO 17%,BK 13%,MD 3%,DB 2%,JD 1%,BR 1%											
Termín prohlídky:	16.12.2022											
Termín zahájení těžby	2.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	14.4.2023											
Vyvolávací cena:	572 000	Kč	Vysoutěžená cena:	753 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JD		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8											1	0.01
12	2	0.11										
14	1	0.07										
16	1	0.11										
18	1	0.17										
20	1	0.26										
22			1	0.45								
24											1	0.39
26	2	0.96	1	0.6								
28	2	1.22										
30	1	0.7										
32	3	2.59										
34	1	1.08	1	1.16							1	1.02
36	4	4.81	6	7.3			1	0.79				
38			10	13.79								
40	4	6.14	8	12.3								
42			3	5.05	1	1.07						
44	1	2.09	1	1.83								
46	1	2.2	2	4.06			1	1.7			1	2.02
48	1	2.5	1	2.18								
50	1	2.67										
52	1	3.02										
54			1	2.98					1	3.03		
58											2	6.85
60	1	4.14					1	3.96				
66	1	5.25										
Celkem	30	40.09	35	51.70	1	1.07	3	6.45	1	3.03	6	10.29
Objem dle DP		37.47		49.02		0.99		6.05		2.81		9.46
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	2	0										
12	1	0.04										
14	1	0.06										
16	4	0.46										
18	4	0.67										
20	3	0.74										
24	3	1.22										
26	3	1.46										
28	2	1.22										
30	1	0.68										
32	3	2.64										
34	7	7.03										
36	11	12.67										
38	5	6.68										
40	15	22.27										
42	7	11.85										
44	10	18.51										
46	5	10.55										



48	5	11.51										
50	11	27.66										
52	6	16.43										
54	5	15.06										
56	3	9.6										
58	1	3.41										
60	2	7.32										
Celkem	120	189.74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		173.46		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	196			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							302.37	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							279.26	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu, který zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí revírník. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Zbytkový klest uklídit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kamery – balvany atd. Plochu po vyvezení klestu nutno dočistit tak, aby nebránil přirozené obnově a bylo možno provést zalesnění.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Damníkov, [redacted]. Jedná se o jednu seč nedaleko odvozního místa, která je lokalizována okolo porostní skupiny 1 - zajištěné kultury, do které nesmí být káceno. Podél mlaziny, která tvoří jednu hranici seče a dále v okolí kotlíku – porostní skupiny 1 se vyskytuje po ploše přirozená obnova SM, BK, která musí zůstat zachována. Těžbu a přibližování je nutné realizovat tak, aby byla přirozená obnova v maximální možné míře zachována a nebyla poškozena. Technologie je na volbě kupujícího, předpokládána je harvesterová technologie, avšak je nutné počítat s vykáčováním stromů z přirozené obnovy. V případě využití klasické technologie je nutné směrové kácení a přibližování ve výřezech, nikoli v celých délkách, požadujeme využití vyvážecí soupravy. Přibližovací linky místy podmačené. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením po přibližovacích linkách. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na cestu nebo na linku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklídit a upravit přibližovací trasu, jejíž část vede po zemědělských pozemcích, vzhledem k tomu je žádoucí realizovat těžbu z vhodných klimatických podmínek – za sucha. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Těžba a přibližování nesmí být prováděno tak, aby byly poškozeny sousední porosty. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovacích linek, odvozní cesty a odvozního místa. Odvoz po místní komunikaci obce Rudoltice, nutná dohoda s obcí. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření poškozených (např. odřených) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	8.12.2022											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr