

183/2022

Technické služby Havlíčkův Brod,
Na Valech 3523, 580 02 Havlíčkův Brod
zastoupené ředitelem [REDACTED]
IČ: 701 88 041
DIČ: CZ 701 88 041
bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod č.ú. 1426-521/0100
jako správce a pronajímatel

a

Děti do bruslí, z.s.
Na Palici 342, 377 01 Jindřichův Hradec
zastoupený statutárním zástupcem [REDACTED] [REDACTED] předsedou
IČ: 04537483
DIČ: CZ04537483
bankovní spojení: ČSOB č.ú.: 272557291/0300
jako nájemce

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tuto

S m l o u v u

o opakovaných krátkodobých nájmech sportovišť zimního stadionu v Havlíčkově Brodě

I.

Předmět nájmu

Město Havlíčkův Brod je na základě LV č. 10001 pro k.ú. Havlíčkův Brod, vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, pracoviště Havlíčkův Brod vlastníkem pozemku č.parc.st. 3164 o výměře 5583 m², jehož součástí je stavba čp, 2777 - areál zimního stadionu v Havlíčkově Brodě. Technické služby Havlíčkův Brod jsou na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Havlíčkův Brod jeho správcem a provozovatelem /zřizovací listina organizace, článek 6/ s právem pronajímat tento areál svým jménem a na svůj účet.

Správce a pronajímatel přenechává touto smlouvou na zimním stadionu Havlíčkův Brod (dále jen ZS) nájemci do opakovaných krátkodobých nájmu za podmínek dále uvedených tato jednotlivá sportoviště a nezbytně nutná zázemí za účelem:

- a) výuky bruslení v rámci projektu „Děti do bruslí“ schváleného radou města:
- ledovou plochu ZS
 - kabinu č.1 a č. 2 pro hosty včetně nezbytného zázemí a nezbytně nutné propojovací a spojovací chodby a společné prostory od vstupu a východu z objektu ZS



II.

Účel krátkodobých nájmu

Nájemce bude užívat předmět nájmu uvedený v čl. I za účelem:

- a) výuky bruslení pro děti mateřských škol a žáky 1. a 2. ročníku základních škol.

III.

Počátek krátkodobých nájmu a jejich rozsah

Tato smlouva je sjednána v souladu s obecně platnými předpisy v platných znění s účinností od 1. 1. 2023 (počátek krátkodobých nájmu) na dobu určitou do 31.3.2023.

IV.

Zásady užívání předmětu nájmu

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu způsobilý k řádnému plnění účelu nájmu stanoveného touto smlouvou.
2. Pronajímatel má právo vstupu v rámci své kontrolní činnosti do pronajatých prostor.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu pouze k účelům a způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Nájemce není oprávněn předmět nájmu dát třetí osobě do podnájmu.
3. Nájemce odpovídá za dodržování zásad bezpečnosti práce a požární ochrany v předmětu nájmu a za dodržování provozního řádu zimního stadionu / přílohou č. 3 této smlouvy/ osobami, kterým umožnil vstup do předmětu nájmu.
4. Nájemce je povinen dodržovat požární evakuační a havarijní řád zimního stadionu, který tvoří přílohu č.1 a č.2 této smlouvy a prohlašuje, že s těmito materiály byl seznámen a zavazuje se zajistit jejich dodržování veškerými osobami, kterým umožní vstup do předmětu nájmu a zavazuje se zajistit seznámení všech pořadatelů jím organizovaných akcí s těmito dokumenty.
5. Nájemce je povinen zajistit pro jednotlivé jím organizované akce řádnou pořadatelskou službu, která bude spolu s nájemcem odpovídat za hladký průběh akce i bezpečnost jejich účastníků (hráčů, rozhodčích, diváků apod.).
6. Nájemce odpovídá za řádný průběh užívání předmětu nájmu v souladu s obecně závaznými předpisy a za to, že nebude docházet k jeho poškození.
7. Nájemce je povinen uhradit veškeré škody, které vznikly na předmětu nájmu v průběhu doby nájmu jeho zaviněním nebo osobami, kterým umožnil vstup do předmětu nájmu.
8. Nájemce je povinen po skončení jednotlivých krátkodobých nájmu předmět nájmu odevzdat provozovateli v řádném stavu, který odpovídá obvyklému opotřebení. Pokud v průběhu užívání dojde k poškození užívaných prostor a zařízení, je nájemce povinen na vlastní náklady poškození odstranit. Poruší-li nájemce tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn odstranit nebo nechat odstranit tato poškození na náklady nájemce.
9. Nájemce odpovídá za to, že osoby, kterým umožní vstup do předmětu nájmu, se budou pohybovat pouze v těchto prostorách s použitím nezbytně nutných společných prostor od vstupu a východu z objektu ZS. Nájemce odpovídá za to, že se tyto osoby nebudou pohybovat mimo tyto shora popsání prostory.
10. Nájemce odpovídá za to, že osoby, kterým umožní vstup do předmětu nájmu, nebudou porušovat všeobecný zákaz kouření platící v celém objektu ZS.

11. Nájemce je povinen písemně předložit pronajímateli veškerá rizika vyplývající z provozování jeho činnosti v předmětu nájmu /zákon 262/2006 Sb., § 101, odst. 3/.
12. Nájemce je povinen okamžitě oznámit pronajímateli veškeré vzniklé mimořádné události, ke kterým dojde v souvislosti s jeho užíváním předmětu nájmu.
13. Nájemce je povinen před zahájením nájmu pro jím organizované akce předložit pronajímateli soupis osob určených jako pořadatelé s tím, že jsou tyto osoby proškoleny a seznámeny s Požárním evakuačním plánem a Havarijním plánem zimního stadionu. Doklad o tomto proškolení bude uložen u pronajímatele.

V.

Ceny za krátkodobé nájmy

Ceny za krátkodobé nájmy předmětu nájmu uvedeného v čl. I jsou stanoveny a schváleny Radou města Havlíčkův Brod a jsou uvedeny včetně DPH :

- **nájem ledové plochy ZS včetně nezbytně nutného zázemí:** 2 500,- Kč/hod.

Pronajímatel je povinen v průběhu platnosti této smlouvy vždy neprodleně seznámit nájemce se změnou schválených cen za krátkodobé nájmy předmětu nájmu dle této smlouvy.

Ceny za krátkodobé nájmy budou hrazeny nájemcem na základě faktury vystavené pronajímatelem za kalendářní měsíc, vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne vystavení faktury pronajímatelem. Smluvní úrok z prodlení s úhradou faktury se sjednává ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

Náklady na spotřebované energie a vodu včetně úklidu předmětu nájmu a likvidace odpadů jsou nájemci zahrnuty do celkové ceny za krátkodobý nájem předmětu nájmu.

VI.

Skončení smlouvy o krátkodobých nájmech

Ukončit tuto smlouvu o krátkodobých nájmech lze dohodou smluvních stran dnem v jejich dohodě uvedeném.

Ukončení této smlouvy o krátkodobých nájmech může nastat také okamžitým odstoupením pronajímatele od této smlouvy z důvodů hrubého porušení smluvních podmínek nájemcem. Za hrubé porušení smluvních podmínek zakládající důvod pro okamžité odstoupení od smlouvy se vždy považuje prodlení nájemce s úhradou jednotlivých faktur, neakceptování změny radou města schválených cen za krátkodobé nájmy a ničení předmětu nájmu nájemcem nad rámec běžného opotřebení. Odstoupení od smlouvy musí být pronajímatelem provedeno písemně a doručeno nájemci.

VII.

Závěrečná ustanovení

Strany této smlouvy se dohodly, že se jejich vzájemné vztahy budou řídit občanským zákoníkem v platném znění.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že Technické služby Havlíčkův Brod jsou příspěvkovou organizací města Havlíčkův Brod, které je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Technické služby Havlíčkův Brod jako správce osobních údajů jsou tak oprávněny zpracovávat zde uvedené osobní údaje v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy), a písm. c) Obecného nařízení (toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a pro postup dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím). Bližší informace o zpracování osobních údajů a o právech z toho vyplývajících jsou dostupné na webových stránkách www.tshb.cz.

Tato smlouva se stává platnou dnem podepsání oběma účastníky.

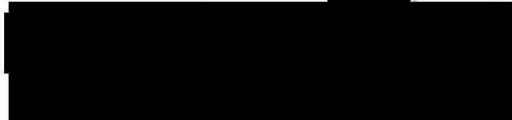
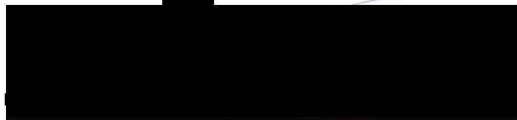
Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady města č. 747/22 ze dne 28. 11. 2022.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji smluvní strany podepisují.

V Havlíčkově Brodě dne: 12. 12. 2022

V Havlíčkově Brodě dne: 12. 12. 2022



Nedílné přílohy:

Příloha č.1 - Požární evakuační plán


Příloha č.2 - Havarijní plán

Příloha č.3 - Provozní řád



DĚTI DO BRUSLÍ z.s.
IČ: 04537483 DIČ: CZ04537483
Na Palici 342 (3)
377 01 Jindřichův Hradec



Technické služby a Valech 3523 58001 Havlíčkův Brod IČ 701 88 041	POŽÁRNÍ EVAKUAČNÍ PLÁN Pro ZIMNÍ STADION - Kotlina (dle z č. 133/85 Sb. v pozdějších zněních a vyhl246/01 SB. v § 33.)	Odpovědná osoba: 
--	--	---

ZIMNÍ STADION KOTLINA _ Technické služby Havlíčkův Brod

popis zařízení: zimní stadion slouží jako víceúčelové sportovní zařízení, ale mohou se zde pořádat i kulturní podniky, výstavy a podobné akce pro větší počet diváků – kapacita hlediště je max. 4 000 diváků.

Organizační zabezpečení: Provozovatel tj. Technické služby v povolovacím řízení s každým pořadatelem akce stanoví písemnou formou podmínky, za kterých může být v tomto zařízení uspořádaná produkce a stanoví počet pořadatelské služby s ohledem na nutnost provedení evakuace přítomných diváků a ostatních účastníků akce. Pořadatelská služba musí být dostatečně obeznámená s prostory zimního stadionu, řádně proškolená (vedoucí střediska proškolí a seznámí hlavní pořadatelé a ti následně dle potřeby akce proškolí potřebný počet výkonných pořadatelů) a povinna převzít klíče od všech vstupních a únikových vchodů.

Za řádnou evakuaci přítomných osob plně zodpovídá hlavní pořadatel akce!


Technické zabezpečení: Evakuace je řízena z místnosti rozhlasu na zimním stadionu – odkud jsou podávány příslušné pokyny jak pro osoby evakuaci provádějící, tak i pro evakuované osoby (možnost používat i další mobilní techniku dle vybavení pořadatele). V případě výpadku el. proudu lze použít i ruční megafon. Cílem evakuace je zajistit maximálně možně rovnoměrné vytížení jednotlivých únikových zařízení, zabránit panice a zkontrolovat evakuaci ve všech prostorách stadionu – v případě potřeby dokončit evakuaci osob z ohrožených míst dle havarijního plánu.

Při vyhlášení evakuace musí být všechny únikové prostory a zařízení volné!

Způsob vlastního zabezpečení evakuace:

Evakuaci provádí členové pořadatelské služby:

- 1- Osoby zdržující se v době vyhlášení evakuace v bezprostřední blízkosti lední plochy použijí k opuštění ohrožených prostor únikové východy v přízemí zimního stadionu– včetně uvolněného průjezdu sloužícího k odstavení roleb.
- 2- Diváci z východní a západní tribuny a diváci ze severní a jižní části tribun musí opustit stadion hlavními vchody uprostřed těchto tribun – tj. vystoupat na vrchní ochoz a po něm opustit prostor vchodovými dveřmi.
- 3- Evakuované osoby budou vyvedeny do volného prostoru po všech stranách zimního stadionu a budou vyzvány k urychlenému opuštění všech prostor, které budou sloužit jako nástupové plochy pro zasahující požární jednotky.
- 4- Vzhledem k tomu, že nebude možné provést kontrolu počtu evakuovaných osob, musí pořadatelská služba zajistit kontrolu všech prostor stadionu tak, aby byla zaručena jistota, že zde žádný divák či jiná osoba nezůstal.
- 5- Hlavní pořadatel rovněž zajistí poskytnutí první pomoci postiženým osobám.
- 6- Povinností pořadatelské služby je- před započatím své činnosti a v průběhu– kontrolovat průchodnost a funkčnost všech únikových východů
- 7- Povinností hlavního pořadatele je rozdělit konkrétní úkoly jednotlivým členům pořadatelské služby pro případ evakuace

Technické služby Na Valech 3523 58001 Havlíčkův Brod IČ 701 88 041	POŽÁRNÍ EVAKUAČNÍ PLÁN Pro ZIMNÍ STADION - Kotlina (dle z č. 133/85 Sb. v pozdějších zněních a vyhl246/01 SB. v § 33.)	Odpovědná osoba 
---	--	--

- 8- V případě evakuace hlavní pořadatel úzce spolupracuje do příjezdu HZS s vedoucím zaměstnancem a preventivní požární hlídkou zimního stadionu, po příjezdu s velitelem zasahujících jednotek HZS a řídí se jeho pokyny

Evakuace řízená provozovatelem zimního stadionu

Provádí při akcích s malým počtem zúčastněných osob tj. do max. počtu 200 osob – při zajišťování veřejného bruslení a sportovní přípravě dětí.

- a- evakuaci řídí členové preventivní požární hlídky z řad zaměstnanců Technických služeb, kteří jsou pro tyto případy připravováni a procvičováni při cvičném poplachu.
- b- Při evakuaci úzce spolupracují s učiteli, trenéry a dalším dozorem – kteří musí provést přepočítání osob a určení místa soustředění mimo ohrožený prostor.
- c- Při evakuaci v době veřejného bruslení zajišťují kontrolu všech prostor.
- d- Způsob provedení evakuace zůstává stejný jako u všech velkých akcích.

5. Zodpovědnosti

zodpovědná osoba za zajištění seznámení s evakuačním plánem:
vedoucí zaměstnanec Zimního stadionu – Lucie Melounová

6. Důležitá telefonní čísla

Telefonní čísla tísňového volání

HASIČI:.....	150	Záchranná zdravotní služba:	155
TÍŠŇOVÉ:	112	POLICIE.....	158

F. Telefonní čísla pohotovostních služeb

Elektrický proud.....	840 850 860	Voda.....	569623450
Plyn.....	12 39	Hasiči - operační stř.	950 270 103

KHS kraje Vysočina - Jihlava	567 574 711
OIP pro Vysočinu - Jihlava	567 302 107

H A V A R I J N Í P L Á N

Objektu zimního stadionu Havlíčkův Brod

Majitel: Městský úřad Havlíčkův Brod

Provozovatel: Technické služby města Havlíčkův Brod

O B S A H

1. Plán dozoru ve strojovně	str. 2-3
2. Poplachové směrnice	str. 3-5
3. Plán únikových cest	str. 6
4. Plán spojení a vyznění	str. 7
5. Režimová opatření- čpavek	str. 8
6. Předpokládané provozní časy na ZS	str. 9

Přílohy:

1. Plán únikových cest
2. Plán možného zamoření čpavkem v okolí ZS
3. Karta operačního důstojníka HZS

Plán dozoru ve strojovně chladícího zařízení

1. Obecná část - vysvětlení

Dozor na zařízení řídila norma ČSN 14 0646 Bezpečnostní požadavky pro chladící zařízení, kterou nahradila norma ČSN EN 378-1 + 2A (14 0647) Chladící zařízení a tepelná čerpadla.

Výklad pojmů:

a) Provozní přestávkou se rozumí zastavení zařízení, při kterém je toto pod dozorem a zůstává v pohotovosti pro dodávku chladu.

Zařízení v provozní přestávce je tedy takové zařízení, které je zastaveno na přechodnou dobu (v případě dostatečně vychlazené ledové plochy, mezi jednotlivými směny i při eventuálním vynechání jedné nebo více směn, za mrazivého počasí apod.).

b) Zařízení v klidu se rozumí takové zařízení, které je mimo provoz při periodické údržbě, při provádění nutných oprav nebo při dlouhodobém přerušení odběru chladu, např. při sezónním provozu.

Není-li ze zařízení vypouštěno chladivo, provádí se nad ním dozor. U zařízení v klidu musí být chladivo shromážděno ve sběrači nebo v expanzní nádrži. Chladivo nesmí zůstat v trubkovém systému ledové plochy. Chladivo se přepustí do ledové plochy pouze v případech oprav nebo revizí tlakových nádob a to pouze na dobu přechodnou nebo nezbytně nutnou pro provedení opravy.

Je-li v uvedených případech ledová plocha zaplněna kapalným čpavkem, musí být tato rovněž pod dozorem.

c) Dozor nad chladícím zařízením je pracovník prokazatelně poučený pouze o základních pravidlech bezpečnosti provozu, základech ovládání zařízení a základních povinnostech při poruše nebo havárii zařízení.

d) Dozor nad chladícím zařízením je ve strojovně a potrubním kanále zajištěn 4 snímači koncentrace úniku NH₃. Na ovládacím panelu ŘJ je zobrazena aktuální hodnota měření a nastaveny dvě meze signalizace úniku pro každé čidlo. Rozsah snímačů je 0-1000ppm.

e) Obchůzkovým systémem je zajištěna min. jedenkrát za noc kontrola čpavkového hospodářství strojníkem bazénu.

2. Provádění dozoru.

2.1. Dozor nad chladícím zařízením je kontrolní činnost za účelem ověření stávajícího stavu zařízení spojená se zápisem předepsaných parametrů a údajů do provozního deníku.

Přitom se rozlišuje:

- a) Dozor při provozu zařízení.
- b) Dozor nad zařízením v provozní přestávce.
- c) Dozor nad zařízením v klidu.
- d) Stálý dozor nad zařízením.

2.2. Provádění a rozsah dozoru nad chladícím zařízením.

- a) Dozor při provozu zařízení - je kontrolní činnost s pravidelnou obchůzkou, zpravidla 1x za hodinu.

Rozsah kontrolní činnosti:

- Kontrola těsnosti zařízení (strojovna a ledová plocha). Čpavek a jeho únik zpravidla čichem, ostatní vizuálně. Při spuštění signálního zařízení hlídání úniku čpavku je vstup do strojovny a chladícího kanálu přípustný pouze v předepsaných ochranných pomůckách. (Při ohlášení prvního stupně použít při vstupu do zamořených prostor min. obličejovou masku s filtrem K).

- Zápis provozních parametrů předepsaných provozním předpisem a návodem pro obsluhu zařízení do provozního deníku.
- Zápisem zjištěných závad do denního záznamu strojovny.
- Zastavení zařízení v případě zjištění závad nebo není-li nutný další provoz. Zápis do provozního deníku.
- Spuštění zařízení v případě potřeby chladu. Zápis do provozního deníku.

b) Dozor nad chladícím zařízením v provozní přestávce - je kontrolní činnost spojená s obchůzkou zpravidla 1x za směnu.

Rozsah kontrolní činnosti:

- Kontrola těsnosti zařízení (strojovna a ledová plocha) NH₃ zpravidla čichem, ostatní části vizuálně.
- Kontrola max. přetlaku v zařízení (vysokotlaká i nízkotlaká část systému).
- Kontrola stavu elektrozařízení.
- Zápis zjištěného stavu do denních záznamů strojovny s udáním data, hodiny a jména pracovníka vykonávající dozor vč. jeho podpisu.

c) Dozor nad zařízením v klidu - je kontrolní činnost spojená s obchůzkou zpravidla 2x týdně.

Rozsah kontrolní činnosti:

Kontrolní činnost je shodná jako nad zařízením v provozní přestávce, vč. zápisu do denních záznamů strojovny.

d) Stálý dozor nad zařízením - je kontrolní činnost nad ručně ovládaným zařízením v provozu, shodná s rozsahem dozoru při provozu zařízení podle bodu a).

Poznámka:

Stálý dozor nad zařízením se nesmí vzdálit z dohledu nebo doslechu chladícího zařízení (není-li instalována signalizace poruch a automatické vypínání zařízení při nenormálních nebo havarijních stavech). V každém případě musí být obsluha v doslechu signalizačních zařízení.

3. Činnost přesahující povinnosti dozoru:

provádění oprav, doplňování čpavku, oleje apod., odvzdušňování a jakýkoliv jiný zásah do chladícího systému nesmí dozor nad chladícím zařízením provádět, zejména je-li ve strojovně na směně sám.

Uvedené práce provádí odborná obsluha nebo zacvičená obsluha chladícího zařízení. Takové práce se provádí vždy ve dvojici se zabezpečením osoby provádějící příslušné práce.

Dozor nad chladícím zařízením provádí zpravidla pouze jedna osoba. V tomto případě nesmí dozor provádět jiné činnosti než uvedené v bodě 2.2 a) až c).

Kromě uvedeného se provádí kontrolní činnost předepsaná pro provoz jednotlivých strojů a zařízení, především pro kompresory a čerpadla. Funkční zkouška poplachové rotační sirény se provádí každou 1. středu v měsíci ve 12:00, a to po dobu 1 minuty.

Poplachová směrnice

1. Obecná část - vysvětlení

V případě vzniku závažné havárie v objektu ZS je varování obyvatelstva v zóně ohrožení zabezpečeno zejména:

- Poplachovými sirénami



- Rozhlasovým vysíláním regionální stanice Rádio Region a ostatními hromadně informačními prostředky
- Prostřednictvím mobilních prostředků – megafony
- Osobním stykem

Varování v případě havárie na ZS zabezpečí:

1. Obsluha ZS – prostřednictvím místního rozhlasu a mobilních prostředků (megafon)
2. KOPIS HZS – spuštění koncových prvků varování a vyrozumění

2. Chladicí medium

Čpavek NH_3 je jedovatý plyn, lehčí než vzduch. Má charakteristický štiplavý zápach, snadno rozpoznatelný čichem. Horní mez výbušnosti je 28 % objemových a dolní mez výbušnosti je 15% objemových. Voda a minerální oleje čpavek pohlcují ve značné míře.

Čpavkové páry dráždí sliznici a horní cesty dýchací. Při větším obsahu par ve vzduchu dochází ke zrudnutí, slzení, silným záchvatům kašle, závratím a bolestem žaludku. Při zasažení očí dochází k poškození rohovky, které může skončit oslepnutím.

Při styku kapalného čpavku s pokožkou vnikají zvláštní popáleniny, mající ráz popálenin 2. stupně.

Zjistitelnost čpavku čichem je 0,0005 % objemové koncentrace. Snesitelnost po delší dobu je 0,05 % těžko snesitelná 0,03 % a nesnesitelná, po delší době zdraví škodlivá 0,07 - 0,1 % objemové koncentrace. Koncentrace čpavku 0,2 - 0,3 % objemových je po půl až jedné hodině smrtelná. Při koncentracích vyšších než 0,5 % objemových, nastává smrt do půl hodiny.

Množství unikající kapaliny do prostoru pro vytvoření kritické koncentrace:

Strojovna 700 m³ - 0,5 % objemových tj. 15,7 kg kapaliny, výbušná směs 14 –28 % objem. tj. 880 kg kapaliny při teplotě 25 °C a 40 kg při teplotě –10 °C.

Hala 35 000 m³ - 0,5 % objemových tj. 785 kg kapaliny při teplotě 25°C a 2000 kg při teplotě –10 °C.

Celkové množství čpavku v chladicím zařízení ZS je 10 000 kg. Toto množství je za provozu zařízení odděleno do jedné expanzní nádoby, sedmi samostatně uzavíratelných sekcí pod ledovou plochou a tří tlakových nádob u kompresorů.

Expanzní nádoby jsou opatřeny magnetickými ventily, které v případě havárie automaticky uzavřou vstup i výstup čpavku z nádob. Ostatní nádoby lze samostatně mechanicky odstavit nebo uzavřít.

Druhy ochranných pomůcek:

V případě havarijního výronu čpavku je možno použít k ochraně osob těchto prostředků:

- a) všechny typy línic ochranných masek ve spojení s průmyslovým filtrem K (jsou k dispozici ve velínu strojovny ZS)
- b) dýchací vzduchové přístroje (jsou uloženy v přístupové chodbě k velínu strojovny ZS)
- c) ochranné oděvy, ochranné štíty, rukavice (viz. bod b.)

Způsob používání:

Línice ochranné masky s průmyslovým filtrem K je možno používat pouze pro krátkodobé práce v prostoru s nižší koncentrací čpavku. Při vyšší koncentraci čpavku musí být použito vzduchového dýchacího přístroje.

3. Povinnosti pracovníků ZS při zjištění úniku čpavku

Počet zaměstnanců ve směně: 1 strojník + v případě potřeby 1 další zaměstnanec pověřený zaměstnavatelem.

Při poruše nebo havárii ve strojovně ZS, nebo v případě kdy na technologickém zařízení vzniknou nekontrolovatelné stavy, je povinností pracovníka, který tento stav zjistil:

- ihned ohlásit únik čpavku směnovému strojníkovy a vrátnému ZS. V případě, že je zařízení v klidu, nebo v provozní přestávce, ohlásí tento stav vedoucímu ZS. Strojník okamžitě odstaví celé zařízení z provozu a přeruší přívod el. energie do strojovny ZS předřazeným vypínačem umístěným v rozvodně ZS. Nevyplíná se nouzové osvětlení a havarijní odvětrání.

VRÁTNÝ ZS - ihned, jakmile mu je hlášen výron čpavku, vyrozumí všechny osoby a organizace, uvedené v plánu vyzoomění.

Rozdělení poplachů podle druhů a rozsahu

I. stupeň - při překročení koncentrace úniku NH₃ v prostorách strojovny nebo kanálu v rozsahu min. 100 ppm, kdy nehrozí další rozšíření a havárii je možno odstranit vlastními silami.

II. stupeň - při překročení koncentrace úniku NH₃ v prostorách strojovny nebo kanálu v rozsahu min. 300 ppm, kdy hrozí další rozšíření do okolí je třeba součinnosti složek IZS.

4. Zásady první pomoci

a/ Všeobecné pokyny

Ve všech případech zajistit postiženému tělesný a duševní klid a zabránit prochlazení. Ve všech vážnějších případech, při zasažení očí vždy vyhledat lékařskou pomoc.

b/ Při nadýchání

Přerušit expozici, postiženého přenést na čerstvý vzduch, nedýchá-li postižený, zavést umělé dýchání z plic do plic.

c/ Při styku s kůží

Oplachovat postiženému místo velký množstvím vody (nejlépe vlažné), co nejrychleji opatrně odstranit potřísněný oděv a dále oplachovat zasaženou kůži. Po opláchnutí přikrýt zasažené místo čistou látkou a zajistit lékařské ošetření.

d/ Při zasažení očí

Vyplachovat mírným proudem vody nejméně 15 min. Nikdy neprovádět neutralizaci. Zajistit převoz k lékaři, i během převozu pokračovat ve výplachu.

e/ Při požití

Vypláchnout ústa čistou vodou, dát vypít asi 0,8 l vody, nevyvolávat zvracení, vyhledat lékaře.

5. Plán havarijních prací

Postup při likvidaci havárie I. stupně ohrožení.

- při překročení meze úniku I. stupně (100ppm) je hlášena porucha, sepnuta vnitřní akustická signalizace, sepnuty výstupy pro chod 3ks havarijních ventilátorů + signálka sumární poruchy na panelu řídicí jednotky, připojená technologie chlazení běží dál bez omezení
- při manipulaci se zařízením použít předepsané ochranné pomůcky
- zamezit vstupu nepovolaným osobám do ohroženého prostoru
- zjistit, zda při výronu čpavku nebyl někdo zasažen - případně postižené vyprostit, poskytnout jim první pomoc a dopravit je k lékařskému ošetření
- provádět intenzivně postřik místa unikajícího čpavku vodou nebo vodní mlhou
- veškeré práce provádět ve dvojicích při zapnutém havarijním odvětrání
- zabezpečit odčerpání vody použité k postřiku a její odvoz, aby se nedostala do veřejné kanalizace

Postup při likvidaci havárie II. stupně ohrožení

- při překročení meze úniku II. stupně (300ppm) je hlášena porucha, sepnuta vnitřní akustická signalizace,

sepnuta venkovní elektrická rotační siréna, sepnuty výstupy pro chod 3ks havarijních ventilátorů + signálka sumární poruchy na panelu řídicí jednotky, je blokován chod kompresorů a čerpadel, je uzavřen havarijní ventil NH₃ do plochy.

- okamžitě odstavit celé zařízení z provozu s výjimkou nouzového osvětlení a havarijního větrání
- uzavřít (nezamykat) dveře a okna strojovny nebo jiného místa úniku čpavku a zabránit jeho šíření do okolí
- zabezpečit svolání podle plánu svolání a vyrozumění
- v případě, že v ohroženém prostoru zůstala nějaká osoba, podniknout vše pro její záchranu
- provádět intenzivní postřik vodou prostory unikajícího čpavku
- v případě šíření čpavku do okolí provádět postřik míst úniku (dveře, okna)
- v případě zjištění čpavku je nutno k ochraně dýchacích cest okamžitě použít kapesníku nebo jiné textilie, nevlhčené vodou
- v chráněném prostoru vyčkat dalších pokynů HZS (velitel zásahu) a být připraven pro odsun ohroženého prostoru

6. Opatření na ochranu vodního hospodářství při haváriích

- zabezpečit, aby voda, použitá k postřiku prostor unikajícího čpavku se nedostala do veřejné kanalizace a povrchových vod
- po skončení likvidace havárie zajistit její odčerpání do cisteren a odvoz na místo určené.

Plán únikových cest

1. Únikové cesty ze strojovny

Obsluha strojovny může v případě úniku čpavku použít dvoje označená vrata a jedny dveře, případně dveře přes místnost obsluhy.

2. Únikové cesty ze stadionu

V případě nutnosti evakuace obecnstva při havárii chladícího zařízení a výronu čpavku musí být diváci vyvedeni z hlediště a tribun ZS tak, aby nebyli ohroženi unikajícím čpavkem.

Únik ze stadionu je řešen dvěma východy na jižní straně, jedním východem na východní tribuně směrem do parku, dvěma východy na západní tribuně a jedním východem na tribuně severní.

Únik ze stadionu by v případě výronu čpavku nebo jiného ohrožení organizovala proškolená pořadatelská služba.

3. Evakuační zóna

Evakuační zóna je vymezené území, ze kterého je nutné provést plošnou evakuaci obyvatelstva.

Evakuační zónou v případě havárie na zimním stadionu je okruh o poloměru 200m.

Z hlediska rozsahu opatření se evakuace dělí na:

1. Evakuaci objektovou (zahrnuje evakuaci v jedné nebo více budovách)
2. Evakuaci plošnou (zahrnuje evakuaci v zóně havarijního plánování)

Evakuace z objektu zimního stadionu proběhne dle zpracovaného evakuačního plánu, s využitím únikových cest proti směru větru. Předpokládá se provedení řízené objektové evakuace zaměstnanců a návštěvníků objektu a samovolná či částečně řízená plošná evakuace obyvatel ze zóny havarijního plánování. Z této zóny se předpokládá evakuace bytových jednotek, školských zařízení, firem a institucí z těchto ulic: U Stadionu, Nad Rantejchem, Nad Sady, části ulic: Prokopa Holého, U Trojice, Klášterská, Konečná, nad Parkem.

Úřady a instituce v zóně ohrožení se řídí vlastním evakuačním plánem. Využívají především vlastních sil a prostředků.

Název objektu	Adresa	Trvalý počet osob	Dočasný počet osob	Kontaktní osoba	Spojení
Areál Kotlina	U Stadionu 2777		4200		
ZŠ U Trojice	U Trojice 2104		100		
Bytové jednotky	Viz plán možného zamoření	500			

Plán školení strojníků, vrátných a pořadatelů.

Strojníci: havarijní plán, plán dozoru ve strojovně, poplachové směrnice, povinnosti při haváriích, první pomoc, používání ochranných prostředků, plán havarijních prací

Termín: každoročně před zahájením sezóny

Odpovídá: vedoucí ZS

Vrátní: plán svolání a dále jako strojníci

Termín: každoročně před zahájením sezóny

Odpovídá: vedoucí ZS

Přadatelé: poplachové směrnice, způsoby varování návštěvníků, únikové cesty, evakuace, první pomoc postiženým, požárně evakuační plán

Termín: proškolení před zahájením každé akce z účasti diváků

Odpovídá: hlavní pořadatel akce

Plán spojení a vyzoomění

Vrátný ZS nebo strojník ZS po obdržení zprávy, že došlo k výronu čpavku, který nelze zlikvidovat vlastními silami, okamžitě o vzniklé situaci uvědomí

vedoucího zimního stadionu na tel. lince 40 nebo 606 604 638

a dále orgány a organizace v tomto pořadí:

Hasičský záchranný sbor	150, 112
Zdravotnická záchranná služba	155
Policie ČR	158
Tajemník bezpečnostní rady MěÚ	569 497 113 nebo 603 390 947
Městská policie	156 nebo 569 497 161

Bazén	linka 41 provozní 569 422 504 linka 42 pokladna 569 424 545
-------	--

Restaurace, ubytovna	737 206 922
----------------------	-------------

Fitness	569 424 646
---------	-------------

Squash	569 424 656
--------	-------------

Režimová opatření - čpavek

1. V případě havárie a následném výronu čpavku budou zaměstnanci celého areálu varováni tímto způsobem:

- nepřerušovaný tón sirény
- ústní vyrozumění pomocí pohyblivých prostředků policie a hasičů

2. Vaše další činnost:

- oblast nebezpečí uzavřít a označit. Osoby, které se v této oblasti zdržují varovat a vyzvat je, aby ohroženou oblast opustily. Obytná a průmyslová území, ležící v bezprostřední blízkosti oblasti nebezpečí informovat, varovat, nebo evakuovat.

- v případě zjištění čpavku (ostrý štiplavý zápach, podráždění sliznic, slzení, kašel, bolesti žaludku) je nutno k ochraně dýchacích cest okamžitě použít kapesníku nebo jiné textilie, nevlhčené vodou

- v chráněném prostoru vyčkat dalších pokynů HZS a být připraven pro odsun z ohroženého prostoru.

3. Při případné evakuaci z ohroženého prostoru provést:

- vypnutí plynových a elektrických spotřebičů
- vzít si nejnnutnější věci osobní potřeby, doklady, léky
- při vlastní evakuaci se řídit pokyny policie a pořádkových jednotek

4. První pomoc při vdechnutí čpavku

1. vyvést postiženého ze zamořeného prostoru
2. vypláchnout oči, ústa, dutiny ústní vodou
3. v případě nutnosti provést umělé dýchání
4. zajistit tělesný klid
5. šetrný převoz do zdravotnického zařízení

Hasební prostředky:

Je možné použít vodní mlhu, tříštivé proudy, prášky A-B-C-D-E nebo B-C-E

Ochrana těla:

Obléci ochranný oděv včetně rukavic (OPCH-90 PO, SOO CO v případě nedostatku Sunit)

Toxikologie:

Toxické, silně dráždivé účinky na sliznici očí a dýchacích cest, je možné i poškození plic. Ve vysoké koncentraci i poruchy centrálního nervového systému. Silné leptavé účinky.

Předpokládané provozní časy na zimním stadionu

1. ledna - 31. března

5.15 - 22.15 hodin - stálá služba ve strojovně a na vrátnici včetně sobot a nedělí

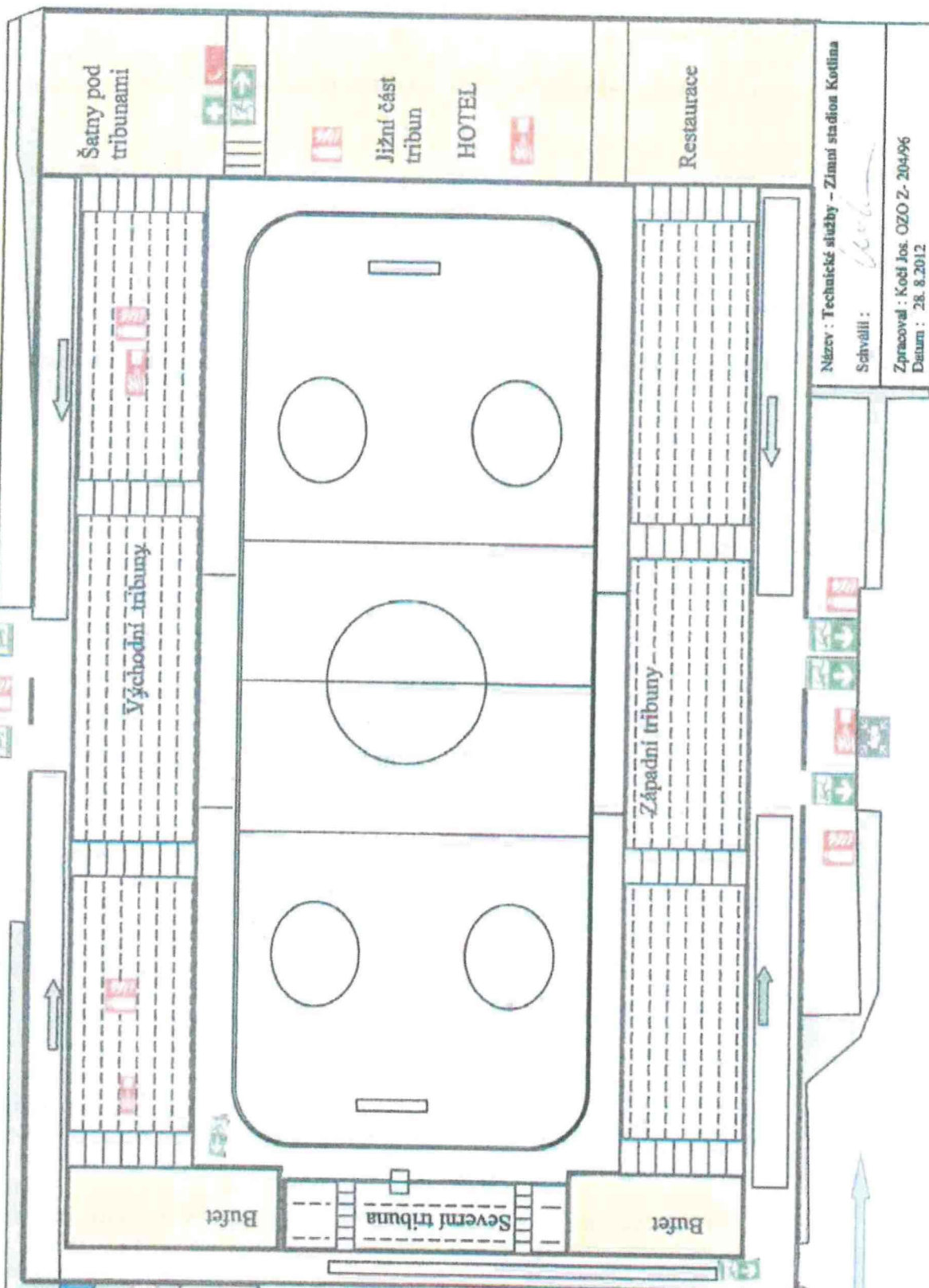
1. dubna - 31. července

5.30 - 14.00 hodin - služba pouze v pracovní dny

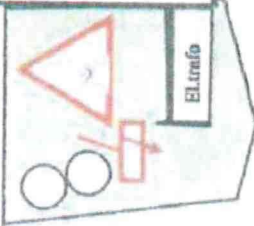
1. srpna - 31. prosince

5.15 - 22.15 hodin - stálá služba ve strojovně a na vrátnici včetně sobot a nedělí

ÚNIKOVÝ PLÁN

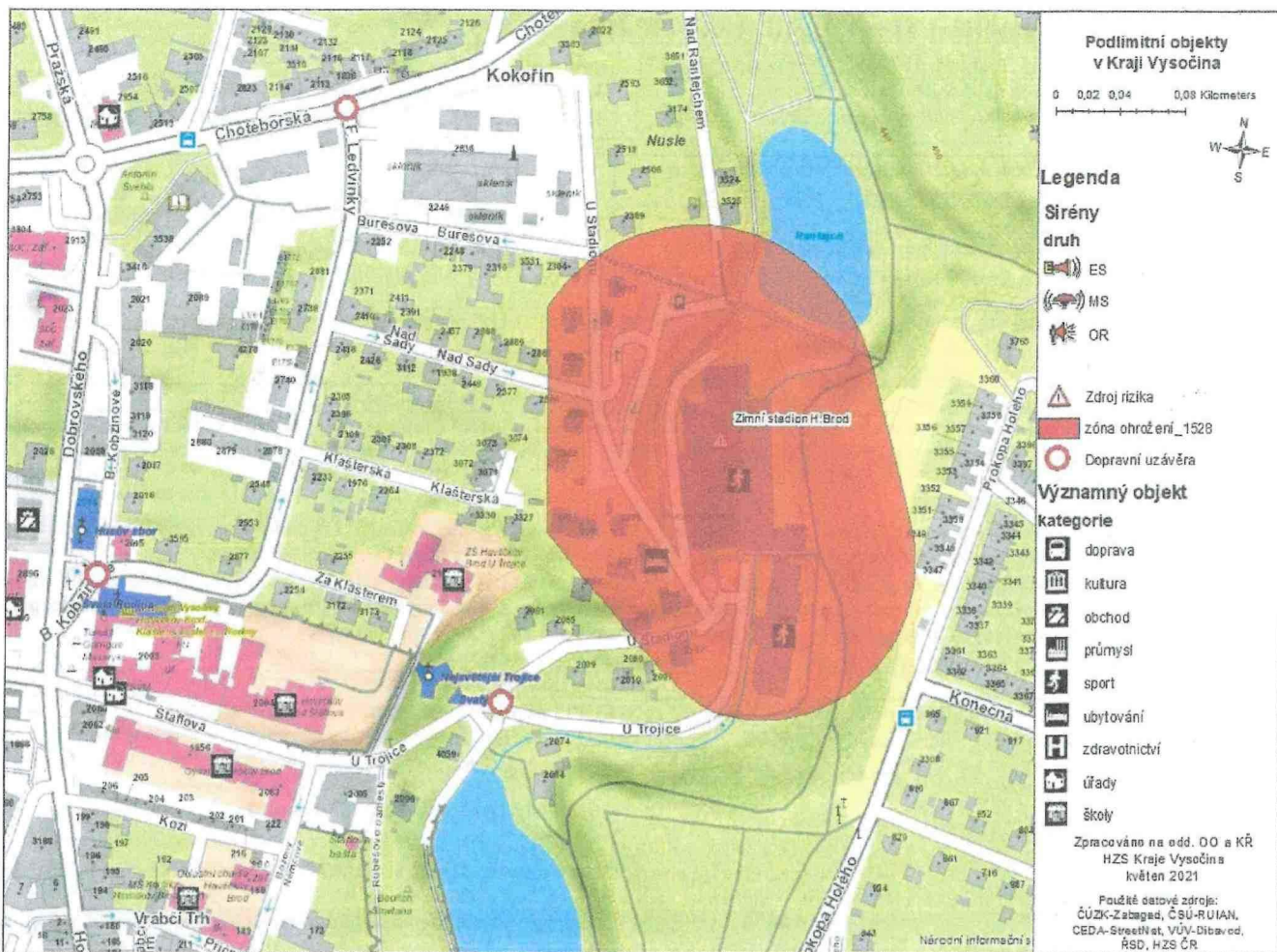



- LEGENDA**
- Úniková cesta
 - Tísňové volání
 - První pomoc
 - Hasičí přístroj
 - Požární hadice
 - nouzový východ
 - schromezdiště
 - Schodiště



Název : Technické služby - Zimní stadion Kottina
 Schválil : *[Signature]*
 Zpracoval : Kočí Jos. OZO Z-204/96
 Datum : 28. 8. 2012

max. 3,5 m síře komunikace



HAVARIJNÍ KARTA - 1528		HB ZS 12.5.2022
Zimní stadion Havlíčkův Brod (Kotlina) U Stadionu 2777, Havlíčkův Brod, 580 01		
Provozovatel: Technické služby Havlíčkův Brod Kontaktní osoba: [REDAKCE]	Kontaktní stanoviště složek IZS: Dle směru větru - Křížovatka ulic U Stadionu, Nad Sady a parkoviště ZS/parkoviště před plaveckým bazénem, dále dle pokynů VZ/KOPIS.	
Zdroj rizika: Amoniak (2,5t). Strojovna je umístěna v severní části ZS (v levém rohu budovy směrem k parkovišti ZS).	 NH3	
Zóna ohrožení: 115 m		
Počet ohrožených osob celkem – 4500: Areál Kotlina 4400 (4200 tribuny ZS + 200 další sportoviště areálu včetně ubytovny Kotlina) + 100 obyvatelstvo vně stadionu - ulice U Stadionu.		
Nebezpečné vlastnosti: Zkapalněný toxický plyn, toxický při vdechování. Dráždí oči a dýchací cesty, možný vznik otoku plic. Při styku s kůží způsobuje poleptání, v případě kapalného amoniaku omrzliny. V blízkosti místa úniku se chová jako plyn těžší než vzduch. Nebezpečný pro životní prostředí, poškozující vodu. Hořlavá látka. Odvolání opatření k ochraně obyvatelstva při koncentraci pod 50 ppm.		
Činnost provozovatele v případě mimořádné události		
<ul style="list-style-type: none"> • Při zaznamenání úniku NH3 a vzniku havárie – dojde k automatickému spuštění firemní sirény, vypnutí vzduchotechniky v celém areálu Kotliny (ZS + budova bazénu). Odpovědní zaměstnanci neprodleně provedou opatření k zamezení úniku NH3 a minimalizace následků (postup dle interních předpisů). • Vyrozumění KOPIS o havárii. • Varování a informování zaměstnanců a návštěvníků areálu Kotlina (prostory ZS, relaxační centrum+tělocvična, plavecký bazén, posilovna, squash, bufet a ubytovna Kotlina). • Dle situace provést EVA ze ZS (tribuny/zázemí ZS, relaxační centrum+tělocvična) vhodným únikovým východem dle směru větru. Zvážit dočasné ukrytí (šatny hokejistů, bazén, sauna, fitness, bufet, squash, ubytovna) v prostorách plaveckého bazénu příp. ve svých zabezpečených prostorách (do příp. přistavení EVA autobusu). • Informační podpora zasahujícím složkám. 		
Organizace zásahu		
<ul style="list-style-type: none"> • PČR, MěP, ZZS - nevjíždět do areálu, čekat na pokyn VZ nebo KOPIS na plánovaném kontaktním stanovišti. • VZ - Stanovení taktiky zásahu, rozdělení činností, upřesnění kontaktního stanoviště. • VZ - Zvážení zřízení štábu velitele zásahu, organizování součinnosti zasahujících složek IZS. • VZ - Spolupráce s provozovatelem. • VZ - Rozhodnutí o evakuaci (způsob, rozsah, směr EVA...). • VZ - Pokyn k aktivaci sirén cestou KOPIS (konzultací s ŘD). • PČR, Městská policie, JSDH – varování/informování obyvatelstva v uzavřené oblasti ohraničené ulicemi U Stadionu, Chotěbořská, P.F. Ledvinky, U Trojice, Nad Rantejchem (a dalších na pokyn VZ). 		
Činnost KOPIS	Vyrozumívané subjekty	
<ul style="list-style-type: none"> • Informování PČR, MěP, ZZS o havárii včetně identifikace události dle HK. • Vyslání JPO. • Aktivace sirén událost HB – zimní stadion H. Brod. • Informování ohrožených objektů, orgánů státní správy a samosprávy o MU. • Aktivace KŠ ORP Havl. Brod (na žádost starosty/VZ). • Informování VZ o provedeném vyrozumění a stavu realizovaných opatření v zóně ohrožení. • Po havárii: Odvolání opatření v ochraně obyvatelstva a informování ohrožených objektů, orgánů státní správy a samosprávy o odvolání opatření. 	<ul style="list-style-type: none"> • Provozovatel: [REDAKCE] • Městská policie H. Brod: 569 497 161/569 428 239 stálá služba, [REDAKCE] • Starosta města Havlíčkův Brod: [REDAKCE] • ČIŽP: 731 405 166 (havarijní linka) • KHS: 731 006 379 	
Text pro informování (varování obyvatelstva)		
<p>Pozor - mimořádná zpráva! Chemická havárie, chemická havárie. V objektu Zimního stadionu Kotlina Havlíčkův Brod došlo k úniku nebezpečné látky. Byl vyhlášen signál " všeobecná výstraha". Venku jste ohroženi na zdraví. Vyhledejte úkryt v nejbližší budově, uzavřete okna a dveře, vypněte ventilaci. Ústa a nos chraňte navlhčenou rouškou. Pokud to není nezbytně nutné, neopouštějte uzavřený prostor. Dbejte dalších pokynů hasičů a policistů.</p> <p>Odvolání opatření: Pozor - mimořádná zpráva! Nebezpečí pominulo. Váš pobyt venku již není omezen. Nebezpečí pominulo. Váš pobyt venku již není omezen.</p>		
Činnost JPO		
<ul style="list-style-type: none"> • Průzkum a monitoring koncentrace amoniaku, vyhodnocení skutečně zasaženého prostoru. • ZaLP 		
Činnost PČR a MěP		
<ul style="list-style-type: none"> • Neprojíždět zónou ohrožení. Uzávěry a regulace dopravy a pohybu osob dle pokynu VZ (ulice U Stadionu, Chotěbořská, P.F. Ledvinky, U Trojice, Nad Rantejchem). • Informování obyvatelstva dle pokynu VZ. 		
Činnost ZZS		
<ul style="list-style-type: none"> • Neprojíždět zónou ohrožení. Příjezd na určené kontaktní stanoviště - čekat na pokyn VZ/KOPIS/ZOS. • Zdravotnická pomoc. 		
Významné objekty v zóně ohrožení		
Ohrožený významný objekt	Adresa	Kontaktní spojení
Penzion Hurikán	U Stadionu 2116, HB	[REDAKCE]
Ubytovna Kotlina KARTA	U Stadionu 2777, HB	[REDAKCE]

PROVOZNÍ ŘÁD

ZIMNÍHO STADIONU V HAVLÍČKOVĚ BRODĚ.

Tento provozní řád slouží k zajištění dodržování platných předpisů vydaných příslušnými orgány státní správy a k zajištění pořádku, bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků zimního stadionu provozovaného Technickými službami Havlíčkův Brod a proto jej musí návštěvníci a uživatelé v době provozu bezpodmínečně dodržovat.

Článek 1 Vstup do prostoru ZS

1. Vstup do prostoru ZS je povolen veřejnosti a všem dalším uživatelům pouze v době provozu a to na zakoupenou platnou vstupenku nebo jiné platné povolení vydané provozovatelem, které musí být předloženo zaměstnanci ZS, vykonávajícímu v této době službu u vchodu.
2. Provoz ZS je vyhrazen pro tréninky, sportovní utkání, bruslení veřejnosti a pro různé kulturní a společenské akce. Rozvrh tréninkových hodin a hodin veřejného bruslení je veřejnosti sdělován v denním tisku, internetem a informačními tabulemi umístěnými ve vestibulu ZS.
3. Ceny vstupného na akce pořádané v ZS jsou stanoveny rozhodnutím rady města a jsou platné po dobu jedné zimní sezóny. Za ztracené nebo nepoužité vstupenky se náhrada neposkytuje.
4. Dětem mladším 10 roků je vstup do prostorů ZS povolen jen v doprovodu dospělé osoby.
5. Návštěvníci a hosté jsou povinni se řídit pokyny pořadatelské služby nebo pracovníků ZS.

Článek 2 Vyloučení ze vstupu do prostoru ZS.

1. Ze vstupu do prostoru ZS se vylučují všechny osoby pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek.
- Do prostorů ZS je zakázáno vnášet jakoukoliv pyrotechniku nebo zbraně. Osoba podezřelá z toho, že u sebe má zbraň nebo jiné předměty ohrožující bezpečnost diváků je povinna strpět osobní prohlídku, jinak nebude do ZS vpuštěna.
2. Zakazuje se vstup s otevřeným ohněm i s předměty, které ohrožují bezpečnost návštěvníků ZS.
3. Vyloučeny z dalšího pobytu na ZS budou osoby, které prokazatelně ruší pořádek, ohrožují zdraví sportovců nebo ostatních návštěvníků.
4. Vyloučený z prostor ZS budou osoby, které neoprávněně manipulují s majetkem a zařízením ZS, nebo je jinak poškozují.
5. Vyloučeny z prostor ZS budou osoby, které házejí předměty na ledovou plochu nebo do hlediště.

Článek 3 Pokyny pro návštěvníky ZS.

1. Každý návštěvník ZS je povinen šetřit veškeré zařízení ZS.
2. Návštěvníci všech sportovních a kulturních akcí jsou povinni řídit se pokyny pořadatelů. Zakazuje se shromažďování osob ve vchodech a východech ZS.
3. První pomoc se poskytuje v červeném křížem označeném prostoru ZS (u vratnice ZS).
4. Za škody, poranění nebo úrazy způsobené neopatrností nebo nedodržováním provozního řádu, jakož i pokynů odpovědných osob (pořadatelů, zaměstnanců ZS) nenese provozovatel žádnou odpovědnost.
5. Vodění psů nebo jiných zvířat do prostoru ZS není dovoleno.
6. Doba bruslení pro veřejnost je předem vymezena provozním plánem. Po skončení veřejného bruslení musí bruslíci ihned opustit ledovou plochu a následně i ZS.
7. Při bruslení veřejnosti je nutno jezdit ukázněně, podle ohlášeného směru s přiměřenou rychlostí a neohrožovat ostatní bruslíci. Je zakázáno jezdit v protisměru, házet sněh a provozovat hry, které ohrožují bruslíci veřejnost.
8. Zakazuje se v době bruslení vstupovat na ledovou plochu bez bruslí.
9. Ve všech prostorách ZS je přísný zákaz kouření.

Článek 4 Všeobecné pokyny

1. Na osoby, které poškozují zařízení ZS a ohrožují návštěvníky ZS, je nutné upozornit pořadatele a pokud není v blízkosti tak zaměstnance ZS nebo přímo městskou nebo státní policii.
2. Tento provozní řád je závazný pro všechny návštěvníky ZS a nabývá platnosti dnem jeho vyvěšení.
3. Porušení tohoto provozního řádu lze v zákonných případech postihnout jako přestupek v souladu se zák. č. 200/1990 Sb, ve znění pozdějších předpisů, nebude-li se v konkrétním případě jednat o trestný čin nebo jiné protiprávní jednání.

TECHNICKÉ SLUŽBY HAVLÍČKOV BROS
ZIMNÍ STADION