



## SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování lesních hospodářských osnov Luhačovice pro zařizovací obvod Zlín“

Č. veřejné zakázky: N006/22/V00031279

Statutární město Zlín  
se sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín

jehož jménem jedná: [REDACTED]

IČO: 00283924

DIČ: [REDACTED]

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Magistrátu města Zlína

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČS, a.s., pob. Zlín, č.ú.: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

**LESPROJEKT BRNO, a.s.**

se sídlem/místem podnikání: Jezuitská 13, 602 00 Brno

jejímž jménem jedná: [REDACTED]

adresa pro doručování (je-li odlišná od adresy sídla) Jezuitská 13, 602 00 Brno

IČ: 65279191

DIČ: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka č. 1976

bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. [REDACTED]

email: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

ID datové schránky: s64exs9

osoba pověřená k jednání ve věcech technických:

Osoby pověřené k jednání ve věcech technických:

*Licence ke Zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov pod č. j. JMK171468/2018 ze dne 18.12.2018*

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „smluvní strana“)

### **uzavírají**

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo s výše uvedeným názvem (dále jen „smlouva“)

### **I. Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov Luhačovice, zařizovací obvod Zlín“ v působnosti obce s rozšířenou působností Zlín (dále jen „ORP“). Název díla: LHO Luhačovice, ZO Zlín; kód 608807.

### **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. III. smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za dílo dohodnutou cenu v souladu a způsobem dle čl. V. smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zhotovit ve sjednané době plnění kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“) pro zařizovací obvod Zlín s platností od 1.1.2024 do 31.12.2033 pro právnické a fyzické osoby vlastníci na území zařizovacího obvodu Zlín lesy o celkové výměře menší než 50 ha, pokud pro ně není zpracováván, resp. zpracován lesní hospodářský plán.
3. Předběžná výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí 1169 ha, slovy jeden tisíc jedno sto šedesát devět ha.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit v souladu se smlouvou a jejími přílohami a vycházet z podkladů a podmínek v nich stanovených.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a

zdraví pracovníků, a pracovní prostředí. O splnění těchto podmínek je zhotovitel povinen předložit čestné prohlášení (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).

6. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce, a zohlednění dopadu plnění veřejné zakázky na životní prostředí. O splnění těchto podmínek je zhotovitel povinen předložit čestné prohlášení (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).
7. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy přiměřeně kontrolovat dodržování přijatých závazků dle předchozího čl. 5 a 6, vyzývat k nápravě a odstranění případně zjištěných nedostatků. Zhotovitel je povinen případně zjištěné nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným zjištěným nedostatkům nečinný nebo je neodstraní ve sjednané nebo dohodnuté době, vzniká objednateli právo zjištěné nedostatky odstranit. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.

### III. Specifikace díla, způsob plnění

1. Zařizovací obvod Zlín byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů a zahrnuje tato katastrální území: Bohuslavice u Zlína (606570), Březnice u Zlína (614408), Březůvky (614831), Dobrkovice (627275), Doubravy (631396), Jaroslavice u Zlína (356863), Kudlov (635898), Malenovice u Zlína (635987), Hřivínův Újezd (649163), Kaňovice u Luhačovic (663034), Karlovice u Zlína (663379), Kelníky (664782), Lhota u Zlína (680982), Provodov na Moravě (733938), Salaš u Zlína (745952), Šarovy (762067), Velký Ořechov (779679), Lípa nad Dřevnicí (795861), Želechovice nad Dřevnicí (795909).
2. LHO budou zpracovány podle:
  - zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, ve znění pozdějších předpisů
  - vyhlášky č. 298/2018 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů, ve znění pozdějších předpisů,
  - zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
  - dalších právních předpisů souvisejících a prováděcích,
  - Informačního standardu lesního hospodářství pro LHP a LHO s platností v příslušném roce, včetně kartografického katalogu. Kromě povinných položek, vymezených MZe, budou šetřeny i tzv. nepovinné položky v tomto rozsahu: POR\_TEXT, SKODY (kód 7 a 26 ve věk. stupních 1 – 5), PRO\_P a TV\_P pro všechny vlastníky, EVL\_KOD, ZVL\_STATUT, OLH\_ID a ORG\_UR2 a SDR\_POR dle stavu lesních porostů, resp. dle podkladů poskytnutých objednatelem. Pro položky MAJ\_KOD, MAJ\_NAZ, ORG\_UR2 budou s objednatelem předem dohodnuty podoby interních číselníků.
  - metodiky Ministerstva zemědělství č.j. 73333/2017-MZE-16221.

- Digitální forma dat LHO bude vyhotovena a předána ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů (validní \*.xml).

Dílo bude zpracováno a dodáno objednateli v tomto rozsahu:

- Všeobecná část LHO – 1x tištěná podoba + 1x digitální podoba ve formátu PDF.
  - Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny (Hospodářská kniha LHO) - 1x tištěná podoba + 1x digitální podoba ve formátu PDF.
  - Hospodářská kniha LHO s prostorem umožňujícím přehledné vedení údajů o provedených hospodářských opatřeních – rozděleno do samostatných knih dle působnosti odborných lesních hospodářů (OLH) – 1x tištěná podoba.
  - Plochová tabulka - 1x tištěná podoba + 1x digitální podoba ve formátu PDF.
  - Lesnické mapy porostní se soutiskem ostatních lesních majetků (barevně vylišeno) v měřítku 1:10 000 - 1x tištěné volné listy a 1x tištěná laminovaná skládací podoba + 1x digitální podoba ve formátu PDF.
  - Lesnické mapy porostní v měřítku 1:10 000 - 1x tištěné volné listy a 1x tištěná laminovaná skládací podoba + 1x digitální podoba ve formátu PDF, rozděleno dle působnosti OLH.
  - Lesnická mapa těžební v měřítku 1:10 000 - 1x tištěné volné listy +1x digitální podoba ve formátu PDF.
  - Soutisk (kompozice) porostní mapy a mapy parcel katastru nemovitostí v měřítku 1:5 000 - 1x digitální podoba ve formátu PDF.
  - Přehledová mapa kladu listů laminovaná – 2x tištěná podoba.
  - Seznamy vlastníků, parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa s možností zaznamenání data a formy předání LHO a podpisu přebírajícího – 1x tištěná podoba.
  - Seznamy vlastníků, parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa - 1x na digitálním nosiči ve formátu Excel.
  - Numerická a grafická digitální data LHO ve výměnném formátu dat podle Informačního standardu lesního hospodářství – 2x na digitálním nosiči (CD).
  - Digitální nosič dat se separáty jednotlivých vlastníků – 1x ve formátu PDF.
  - Vlastnické separáty, vč. formulářů protokolů k protokolárnímu předání LHO - 1x tištěná podoba.
- Budou akceptovány jednotlivé změny v průběhu zhotovení díla, a to do 31.12.2023 (změny v osobě vlastníka nebo druhu pozemku, tj. odnětí pozemku plnění funkcí lesa, nebo prohlášení za pozemek určený k plnění funkcí lesa).
  - LHO budou zpracovány tak, aby zahrnovaly na předmětném zařízovaném obvodu všechny lesy, pro které se LHO zpracovává, tzn. všechny lesy vlastníků s výměrou do 50 ha, pro které není zpracováván, resp. zpracován lesní hospodářský plán.
  - Prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel.
  - Popis lesních porostů bude vztažen k lesu, který zařizovatel v terénu identifikuje jako zařízovaný lesní majetek.
  - Při popisu lesnického detailu bude v odůvodněných případech použita indexace HS. V popisu dřevinné skladby budou vylišeny souše listnaté a jehličnaté

(DR\_ZKR=SOL, resp. SOJ). Pro označení etáže bude použito označení věkového stupně.

8. Těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona, jeho prováděcích předpisů a dalších souvisejících předpisů. Při plánování těžeb nebude přihlíženo k těžebnímu procentu pro dané věkové stupně.
9. Při odvození minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin (MZD) při obnově porostu bude především zohledněna situace v lokalitě (současné zastoupení MZD v sousedních porostních skupinách, či mladších etážích v případě víceetážových porostních skupin. Minimální podíl MZD bude uveden v navrhovaných hospodářských opatřeních také pro vlastníky lesů o výměře do 3 ha včetně.
10. Předběžný rozsah výměry lesních pozemků zařizovaných v zařizovacím obvodu Zlín činí 1169 ha; konečný rozsah bude upřesněn dle celkové plochy, která bude uvedena v plochové tabulce zpracovaných LHO.
11. Zpracované LHO budou zohledňovat relevantní požadavky vlastníků lesů, které tito vlastníci uplatní do 31.12.2022 u Magistrátu města Zlína.
12. Zhotovitel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány a bude zajišťovat jejich stanoviska potřebná pro zpracování LHO.
13. Zhotovitel se zavazuje zjištěné údaje o stavu lesa a návrh hospodářských opatření projednat s příslušnými OLH (průběžně, nejpozději do konce II. etapy zpracování). Případné připomínky k terénní projekční činnosti budou ze strany objednatelů či OLH uplatněny nejpozději do 31.12.2023.
14. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, resp. pro jednotlivé listy vlastnictví. Souhrnné porosty mohou být vytvářeny pouze s písemným souhlasem objednatelů, a to jen v odůvodněných případech, pokud nebude možné provést grafickou identifikaci parcel. Do zpracování budou zařazeny i lesní pozemky, u nichž je vlastník neznámý. V případech, kdy není zřejmý vlastník pozemků v kategorii PUPFL (např. tzv. „LV 0“), budou tyto parcely zařazeny každá zvlášť.
15. V průběhu zpracovávání LHO budou zhotovitelem průběžně navrhovány výjimky (velikost a šíře holé seče, lhůta pro zalesnění holin a zajištění porostů, zákaz mýtní úmyslné těžby v porostech lesa vysokého ve věku do 80 let, záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů dřevin) v případě, že jejich udělení uzná za účelné. Tyto navržené výjimky budou objednatelům průběžně projednávány a v případě, že na základě těchto výjimek bude třeba zpracovat do LHO změny, se zhotovitel zavazuje tyto změny do zpracováváných LHO provést.
16. Zhotovitel zohlední specifika vyplývající z kategorizace lesů.

#### **IV. Doba plnění a způsob předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezodkladně po podpisu této smlouvy.
2. Činnosti zabezpečující zhotovení díla budou prováděny od zahájení provádění díla až do předání kompletního díla bez vad a nedodělků.

3. Smluvní strany se dohodly na těchto etapách plnění díla:

I. Přípravné práce

Zhotovitel předloží objednateli předběžnou zprávu pro základní šetření dle kapitoly 4.1. Základní šetření metodiky Ministerstva zemědělství č.j. 73333/2017-MZE-16221, digitalizaci základního rozdělení lesa a po dohodě s objednavatelem uspořádá základní šetření - nejpozději do 30.04.2023.

II. Terénní projektová činnost

Zhotovitel předloží objednateli údaje o stavu lesa (popisy porostů) a návrh hospodářských opatření. A to včetně taxačních zápisníků dokládajících realizaci zjišťování zásoby u porostů v době zařízení starších 80 let zhotovitelem navrženou metodou (kromě porostů zjišťovaných pomocí taxačních tabulek), tak aby bylo zřejmé, že je dodržen minimální rozsah dle nabídky zhotovitele - nejpozději do 30.11.2023.

III. Předložení připomínek

Termín pro uplatnění připomínek k terénní projekční činnosti ze strany objednatele či OLH – nejpozději do 31.12.2023.

IV. Návrh díla

Zhotovitel předloží objednateli k posouzení návrh kompletního díla LHO v digitální podobě (formát PDF) k uplatnění připomínek a současně předloží data LHO ve výměnném formátu podle Informačního standardu lesního hospodářství k provedení formální kontroly programem KoPIaNET 2024 – nejpozději do 31.03.2024.

V. Kontrola návrhu

Objednatel předá zhotoviteli případné připomínky k předloženému návrhu – nejpozději do 30.04.2024.

VI. Předání finálního díla

Zhotovitel předá objednateli kompletní a bezvadné dílo LHO (s možnou výjimkou porostních map v soutisku s okolními majetky), včetně dat LHO ve výměnném formátu podle Informačního standardu lesního hospodářství – nejpozději do 31.05.2024.

V. Předání soutisku map

Zhotovitel předá objednateli mapy v soutisku s okolními majetky – nejpozději do 30 dnů od získání kartografických dat.

4. Zhotovitel není v prodlení s plněním díla či jeho dílčích částí, neposkytne-li mu objednatel součinnost dle čl. VII. odstavce 4 a 5. této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.
5. Dílo je řádně zhotovitelem objednateli předáno a objednatelem převzato podpisem zápisu/protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami konstatujícím, že dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že při závěrečné kontrole díla budou zjištěny vady či nedodělky, bude místo zápisu/protokolu o předání a převzetí díla vyhotoven záznam o vadách a nedodělcích, který bude obsahovat závazné termíny jejich odstranění. Následný zápis/protokol o předání a převzetí díla pak bude obsahovat písemné potvrzení o tom, že vady a nedodělky byly ve sjednaném termínu odstraněny.
6. Místem předání díla (včetně předání veškerých dokumentů) je sídlo objednatele, resp. Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína.

## V. Cena díla

1. Za zpracování díla v rozsahu určeném článkem III. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku (ha), přičemž cena za tuto měrnou jednotku je sjednána jako pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace smlouvy a zhotovitel potvrzuje, že tato cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla, včetně DPH ve výši odpovídající právním předpisům platným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Sjednaná cena:

Cena za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO (tj. za měrnou jednotku 1 ha):

- |   |                  |
|---|------------------|
| i. Cena bez DPH   | <b>777,00 Kč</b> |
| ii. DPH 21 %  | 163,17 Kč        |
| iii. CELKEM vč. DPH na 1 ha                                   | 940,17 Kč        |
| iv. (cena bez DPH slovy: sedmsetsedmdesát sedm korun českých) |                  |

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha (bez DPH) a skutečně zjištěné výměry pozemků zahrnutých do zpracování LHO.

3. Předpokládaná celková cena při předběžné výměře 1169 ha je **908.313,00 Kč** bez DPH, DPH je 190.745,73 Kč, tj. 1.099.058,73 Kč včetně DPH.

Celkovou cenu díla bude možné měnit pouze v případě změny výše zákonné sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.

Předpokládaná i skutečná celková cena díla včetně DPH bude zaokrouhlena na celé koruny směrem dolů, přičemž základ daně a DPH budou vypočítány v souladu s ust. § 37 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (metodou „shora), s vyčíslením na dvě desetinná místa.

4. Ve sjednané ceně je zahrnut rozsah a počet vyhotovení LHO podle článku III. této smlouvy.
5. Případná další vyhotovení LHO bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní, stranami sjednanou, úhradu.

## VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), a to po předání všech finálních výstupů LHO v bezvadném stavu a po ověření souladu dat s Informačním standardem lesního hospodářství v IDC ÚHÚL v roce 2024.
3. Faktura bude vydána na základě avíza objednatele zhotoviteli o obdržení finančních prostředků od příslušného správního orgánu (Krajský úřad Zlínského kraje).
4. Objednatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději do 10 kalendářních dnů písemně informovat zhotovitele o skutečnosti, že mu byly příslušným správním orgánem poukázány finanční prostředky na úhradu zpracování LHO.

5. Objednatel, který je orgánem státní správy lesů zajišťujícím v zastoupení státu zpracování LHO, uhradí splatnou fakturu bez zbytečného odkladu až po poskytnutí finančních prostředků krajským úřadem.
6. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 90 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den dle § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. V případě, že faktura nebude splňovat odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
10. Cenu za dílo uhradí objednatel výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VII. Ochrana poddodavatelů

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit
  - a) identifikační údaje poddodavatele analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
  - b) informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
  - c) potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možnostmi a podmínkami přímé platby poddodavatelům
2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.
4. Objednatel si analogicky dle § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavateli po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho



zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.

6. Přímá platba poddodavateli bude objednatel provedena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavateli (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
  - a) kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
  - b) zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
  - c) informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavateli, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatel, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, kterou zhotovitel uvedl v nabídce.
8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavateli a též o dokumentech dle bodu 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatel neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle bodu 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavateli souhlasí.
9. Splatnost faktury činí **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatel, již bylo uhrazen zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavateli částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatel zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proti pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatel přímo poddodavateli výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

## VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje plnit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí, ve spolupráci s příslušnými OLH a ve vysoké kvalitě.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné nebo včasné plnění této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému plnění díla.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady:
  - a) Numerická data původního LHO (hospodářská kniha nebo výpis z ní).
  - b) Grafická data původního LHO (porostní nebo obrysová mapa).
  - c) Seznam parcel katastru nemovitostí určených k vyhotovení LHO a odpovídající databázi.
  - d) Odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě.
  - e) Seznam vlastníků lesa se samostatnými LHP.
  - f) Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů.
  - g) Požadavky dotčených orgánů státní správy.
  - h) Digitální data OPRL pro příslušné PLO v rozsahu poskytnutém Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů, o. s. s. (dále jen ÚHÚL) v souladu s Pravidly pro poskytování dat MZe (č.j. 9080/05-16000).
6. V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), odpovídá zhotovitel objednateli, jako by plnil sám.

## IX. Kontrola díla

1. Kontroly prováděné objednatelem:
  - a) Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů, a to v rozsahu maximálně 5 kontrolních dní v průběhu kalendářního čtvrtletí.
  - b) Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 5 dnů před předpokládaným datem kontroly.
  - c) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli podklady ke kontrole. Rozsah podkladů se bude řídit povahou předmětu kontroly a bude objednatelem oznámen zhotoviteli spolu s termínem kontrolního dne.
  - d) Osobou oprávněnou k provádění kontrol je objednatel, případně ÚHÚL v zastoupení objednatele.
  - e) Z jednání kontrolního dne bude vždy pořízen písemný záznam.
  - f) Při provádění kontrol se mj. postupuje podle „Souboru kontrolních atributů LHO“, jehož vzor je uveden v příloze k této smlouvě.

## **X. Odpovědnost za vady a záruka**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje za dílo záruku po celou dobu jeho platnosti dle čl. II. odst. 2 smlouvy, tj. do 31.12.2033 (dále jen „záruční doba“). Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo v souladu s platnou právní úpravou, vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, stanovené závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem (platný Informační standard lesního hospodářství, Soubor kontrolních atributů LHO). Po této době odpovídá zhotovitel objednateli za takové vady díla, které prokazují porušení právních předpisů platných v době zpracování LHO.
2. Oznámení vady díla (nebo jeho části) je objednatel povinen učinit písemně s výčtem a popisem reklamovaných vad a se stanovením lhůty k jejich odstranění.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla (nebo jeho části) odstranit na své náklady neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení písemného oznámení o vadě. V případě, že je nutné pro odstranění vady díla nebo jeho části jeho odevzdání zhotoviteli, zavazuje se ho zhotovitel převzít v sídle objednatele.
4. Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **XI. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání Díla stanoveným v článku IV. této Smlouvy, dopouští se tím porušení Smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý započatý den prodlení. Toto ustanovení nemusí objednatel využít v případě, že k prodlení s předáním konečných výstupů (soutisků map) dojde v důsledku okolností mimo vliv zhotovitele např. zdržení (prodlení) schvalování lesních hospodářských plánů okolních majetků apod.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH (skutečně fakturované ceny dle čl. VI. této smlouvy) za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností uložených zhotoviteli v článku. I. bodu 5 a 6 této smlouvy (sociální a environmentální podmínky plnění), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti.

5. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku XIII. bodu 2., tzn. nepředloží-li objednateli doklady týkající se pojištění ve lhůtě stanovené ve výzvě objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
7. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

## **XII. Vlastnické právo**

1. Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace díla zhotovitelem stanou vlastnictvím objednatele, přechází na objednatele vlastnické právo a stejně tak i nebezpečí škody na zhotoveném díle okamžikem převzetí díla objednatel.
2. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.

## **XIII. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu plnění této Smlouvy proti škodám včetně škod finančních způsobeným třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, způsobenou zhotovitelem s limitem pojistného plnění nejméně 1 000 000 Kč s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí zhotovitele maximálně 10 % (deset procent).
2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost objednatele prokázat povinnost uvedenou v odstavci 1, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

## **XIV. Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

## **XV. Ukončení smlouvy**

1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) objednatel ani po písemném upozornění neposkytne potřebnou součinnost uvedenou v čl. VIII. smlouvy,
  - b) objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je stanoveno v čl. VI. smlouvy je-li však splněna podmínka dle čl. VI. odst.3 a 4 smlouvy, tj. objednatel obdržel příslušné finanční plnění prostřednictvím krajského úřadu.
2. V případě odstoupení od smlouvy dle odstavce 1 předá zhotovitel rozpracované dílo a předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 1 měsíce od data odstoupení. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli prokázanou rozpracovanost plnění díla.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu,
  - b) Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho částí dle čl. IV odst. 3 o více než 30 dnů, pokud prodlení není zaviněno objednatelem.
4. V případě odstoupení od smlouvy dle odstavce 3 předá zhotovitel dílo objednateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě zhotovitel.
5. Smlouvu lze dále ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
6. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.

4. Zhotovitel bere na vědomí:

- a) povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění předpisů následujících
- b) že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).
- c) povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění předpisů následujících.

5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním dle čl.XVI. odst.5 smlouvy.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

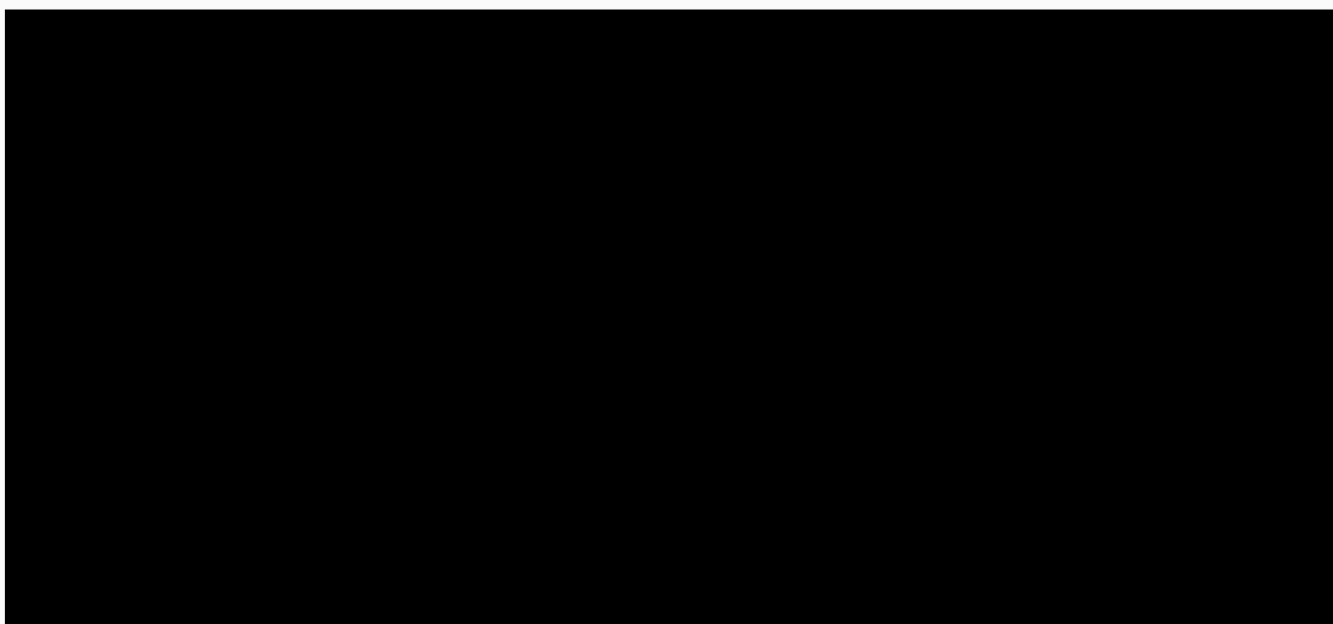
č. 1 Soubor kontrolních atributů LHO

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 31. 10. 2022, č.j. 58/22R/2022  
*vyhlášení výběrového řízení*

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 12.12.2022, č.j. 71/25R/2022  
*schválení smlouvy o dílo*

Hrazeno z dotace Ministerstva zemědělství ve výši 100 % (průtoková dotace) dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů



zodpovídá	odbor	dat..m	
věcně	0112	21/12/22	
právně	OP	21.12.2022	
	OE	22.12.2022	

	320/2001 Sb.
funkce	datum
průkazce operace	21.12.2022
správní rozpočet	21.12.2022

## SOUBOR KONTROLNÍCH ATRIBUTŮ LHO

	Skupina	Označení chyby	Popis chyby	Váha chyby	Komentář
NUMERIKA	LHC	Označení LHC	Chyby v označení LHC (kód LHC)	-	pouze slovní upozornění
		Platnost LHC	Chyba v platnosti LHC	-	pouze slovní upozornění
	Odd	Označení oddělení	Chyba v označení oddělení	A	
	Dílce	Označení dílce	Chyba v označení dílce	A	
		Označení porostu	Chyba v označení porostu	A	
	Porostní skupina	Kategorizace	Chybějící či špatně uvedená kategorizace	B	
		Lesní oblast	Chybějící či špatně uvedená lesní oblast	C	
	Porostní skupina	Označení porostní skupiny	Chyba v označení porostní skupiny (popis taxačních veličin)	A	
		Popis neexistující porostní skupiny	V HK uvedena neexistující psk	A	
	Etáž	Označení bezlesí, JP	Chyba v označení bezlesí, JP	A	
		Ochrana přírody	Chybějící či nesprávně uvedená příslušnost k objektu ochrany přírody (Natura, EVL, ...)	B	
		Označení etáže	Chyba v označení etáže včetně indexace	A	
		Hospodářský soubor	Nesprávně uvedený HS (z důvodů nesprávné kategorizace, nesprávného lesního typu, nesprávného zastoupení dřevin)	A	
		Věk	Nesprávně uvedený věk v rámci věkového stupně	C	
			Nesprávně uvedený věk nad rámec věkového stupně	C	
		Zakmenění	Nesprávně uvedené zakmenění a 2 a více stupňů v psk bez hroubí	B	
			Nesprávně uvedené zakmenění a 2 a více stupňů v psk s hroubím	A	
		Vylíčení etáže	Nesprávně vylíčení etáže ve víceetážových porostních skupinách	C	
			Nesprávně určení skutečné plochy etáže s rozdílem 30 % a větším	C	
	Dřevina	Zastoupení dřevin	Nesprávně uvedené zastoupení dřevin s rozdílem větším než 10 %	B	bez vlivu na HS, chyba větší než 10 %
		Střední porostní výška	Nesprávně stanovená výška s rozdílem 3 m (hroubí) a 3 m a více (nehroubí)	A	
	Návrh opatření	Střední výšková tloušťka	Nesprávně stanovená výšková tloušťka s rozdílem 4 m a větším	A	
		Střední výšková tloušťka	Nesprávně stanovená výšková tloušťka s rozdílem 8 cm a větším	B	
	Fenotypová klasifikace	Fenotypová klasifikace	Nesprávně určená hodnota fenotypové klasifikace	C	
Profesivky, probírky		Nesprávně umístěný (navržený) zásah	C		
Mýtní těžba	Mýtní těžba	Opomenutí nebo nesprávně určené výše mýtní těžby s rozdílem 30 % a více	C	30 % z celkové výše těžby	
	Zalesnění	Nesprávně uvedená dřevinná skladba s ohledem na hospodářský soubor a % MZD	C		
% MZD	% MZD	Nesprávně stanovené % MZD	B	v souladu s lesnickou typologií	
	GRAFIKA	Porostní skupina	nesprávný zakreslení hranice porostní skupiny s vlivem na plochu (min. 20 m <sup>2</sup> /15 % plochy porostní skupiny)	A	dle velikosti porostní skupiny a závažnosti dopadu
posun zakreslení porostní skupiny (kotlík, násek) uvnitř jiné psk bez vlivu na plochu o více než 20 m			B		
nesprávná agregace částí porostních skupin (např. agregace zajištěných a nezajištěných kultur)			B		
nezakreslení porostní skupiny, zakreslení neexistující psk			A		
nesprávně číselné (věkový) stupně, rozpor s HK, špatně indexování, ... ) nebo barevné označení psk (věková třída)			B		
Etáž	Etáž	nesprávně vylíčená (nebo nevyličená) etáž	C		
	Bezlesí a jiný pozemek	nesprávně vylíčené (posun hranice min. 20 m <sup>2</sup> /10 % plochy) nebo nevyličené bezlesí a jiný pozemek	C		
Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)	Lesní dopravní síť, průseky	záměna cest 2L a 2L (řvoučaré) za cesty 3L nebo 4L (jednočaré)	C		
		chybný průběh 3L a lepších cest, odchylky více než 20m	B		

V rámci jedné porostní skupiny může do hodnocení vstupovat pouze jedna chyba (jedna N, jedna G). V případě, že je v porostní skupině více chyb, do hodnocení vstupuje pouze ta nejzávažnější (A, B nebo C).

### CHYBA:

- A zásadní chyby, zpravidla s výrazným dopadem na ZU LHO
- B chyby střední závažnosti, zpravidla s dopadem na ZU LHO
- C menší chyby, zpravidla bez dopadu na ZU LHO



LESPROJEKT BRNO, a.s.  
Jezuitská 13  
602 00 Brno

