

Smlouva o dílo č. —

Provádění revizí a kontrol v oblasti požární bezpečnosti Zařízení odvodu kouře a tepla

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

Název: Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace
Sídlem: Polní 553/3, 639 00 Brno
Zastoupen: MUDr. Josefem Drbalem, ředitelem
IČO: 48512478
DIČ: CZ48512478

jako objednatel (dále jen „objednatel“).

Název: CIVOP s.r.o.
Sídlem: K lindě 700/3, Satalice, 190 15 Praha 9
Zastoupen: PhDr., Ing. Danielem Koženým a Bc. Janem Kleinem, jednateli společnosti
IČO: 481 15 398
DIČ: CZ48115398

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“).

1.

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající v těchto činnostech:

- a) zařízení odvodu kouře a tepla (dále jen ZOKT) – roční kontrola provozuschopnosti
- b) opravy ZOKT

v objektu Nemocnice Milosrdných bratří Brno, p. o., adresa Polní 3, Brno, a to způsobem a v rozsahu dle příslušných právních předpisů, technických norem a Harmonogramu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy, a dle průběžných pokynů objednatele. Vždy je však nutné postupovat tak, aby v případě periodických kontrol byly dodrženy termíny dle platných norem. Při provádění díla se pak zhotovitel zavazuje postupovat tak, aby nebyl narušen provoz zdravotnického zařízení objednatele. Zhotovitel je povinen si předem domluvit přesný termín provádění kontrol dle tohoto článku s pověřenou osobou objednatele, je však odpovědností zhotovitele, aby jednotlivé kontroly dle písm. a) tohoto článku byly prováděny v termínech dle platných právních norem.

2.

Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 písm. a) této smlouvy se považuje za splněný vždy po provedení všech činností definovaných objednatelem a vyhláškou č. 246/2001 Sb., a platnými technickými normami v příslušném objektu dnem předání písemného protokolu o těchto činnostech, podepsaného oběma stranami. Činnosti budou vždy prováděny v měsíci dle harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Dále bude vyhotoven protokol, který bude předán v elektronické podobě na objednatelem požadovaný email a 2x v písemné formě. Protokol bude obsahovat všechny požadované náležitosti včetně termínu následné kontroly. Přílohou protokolu bude fotodokumentace závad.

3.

Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 písm. b) této smlouvy bude proveden nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení příslušné objednávky, a to na email zhotovitele [REDACTED]. Odstraňování závad zahrnuje veškeré činnosti potřebné k dosažení předepsaných parametrů po zjištění závad a nedostatků. Zhotovitel je povinen neprodleně po odstranění závady předat objednateli předávací protokol s popisem odstraněné závady.

4.

Jsou – li v průběhu provádění kontroly zjištěny závady, předá zhotovitel cenovou nabídku na odstranění závad do 3 pracovních dnů od předání písemného protokolu. V cenové nabídce na odstranění závad bude dodržena hodinová sazba za provedení opravy dle přílohy č. 1 této smlouvy.

5.

Dílo bude prováděno v souladu a ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zejména pak s Vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, a to tak, aby platnost příslušných písemných protokolů o kontrolách podle čl. 2 této smlouvy na sebe bez přerušeni plynule navazovala po celou dobu trvání této smlouvy a byla v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy. Nástup na provádění kontrol bude vždy konzultován s odpovědnou osobou objednatele. O každé činnosti bude proveden zápis do provozní knihy. Z důvodu, že v objektech objednatele probíhají průběžně opravy a rekonstrukce, může se předpokládaný počet úkonů nebo doba provedení úkonů uvedená v příloze č. 2 této smlouvy měnit.

6.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 a podle přílohy č. 2 této smlouvy cenu za skutečně provedenou část díla v souladu s Rozpočtem, který je přílohu č. 1 této smlouvy. Ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy obsahují všechny ostatní poplatky včetně nákladů na dopravu a nákladů na likvidaci odpadů. V cenách nejsou zahrnuty náklady na náhradní díly při provádění oprav.

7.

Cena díla podle přílohy č. 1 této smlouvy je splatná po splnění závazku k provedení díla způsobem podle čl. 2 této smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od předložení jeho písemného vyhotovení (faktury).

8.

Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 8 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.

9.

Je-li k plnění předmětu dle čl. 1 této smlouvy potřebné oprávnění k odborné způsobilosti, je zhotovitel povinen vždy po vydání nového osvědčení předložit objednateli prostou kopii nového osvědčení nejpozději při nejbližší vykonávané činnosti dle čl. 1 této smlouvy.

10.

Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla ve lhůtě podle čl. 2 a 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny neprovedené části díla za každý započatý den tohoto prodlení.

11.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku za jakost za provedenou opravu dle čl. 1 písm. b) této smlouvy v délce minimálně 6 měsíců ode dne odstranění závady.

12.

Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským právním předpisům, technickým, hygienickým a jiným normám, a to po celou dobu, po kterou to bude mít pro objednatele ekonomický či jiný význam.

13.

Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatele písemně ve lhůtě do 10 dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.

14.

Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

15.

Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.

16.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 a 3 této smlouvy o víc, než jeden měsíc.

17.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem § 2586 až 2622 občanského zákoníku.

18.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran. Tuto smlouvu lze také vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

19.

Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o celém jejím obsahu jak je obsažen v jejích člancích 1 až 21. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

20.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno od 1. 6. 2016.

21.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Brně dne 31.5.2016

MUDr. Josef Drbal
ředitel nemocnice

V Praze dne 15.2.2016

Za zhotovitele:

Bc. Jan Klein
ředitel společnosti

PhDr. Ing. Daniel Kožený
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Rozpočet
Příloha č. 2 Harmonogram
Příloha č. 3 Technická specifikace

Příloha č. 1 Rozpočet

ZOKT

Typ zkoušky	místo provedení	Jednotka	Cena v Kč bez DPH za jednotku	Počet opakování za 1 rok	Cena v Kč bez DPH za počet jednotek za 1 rok
ZOKT - roční kontrola	budova LDN + PAM	kus	2 900,00	3	8 700,00
ZOKT - opravy	budova LDN + PAM	hodina	750,00	5	3 750,00
Cena pro účely hodnocení v Kč bez DPH					12 450,00

Dne 15.2.2016

0

CIVOP s.r.o.
jméno, dodavatel

Pozn.: U položky "ZOKT - opravy" bude zhotoviteli uhrazena částka v závislosti na počtu odpracovaných hodin.

MA

Příloha č. 2 - Harmonogram

Provádění revizí a kontrol v oblasti požární bezpečnosti

Typ zkoušky, revize	místo provedení	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
6. Zařízení odvodu kouře a tepla													
ZOKT - požární přetlakové větrání CHÚC 1,2 - 3 ks	LDN + PAM												

Handwritten mark

**Příloha č. 3 Technická specifikace
Provádění revizí a kontrol v oblasti požární bezpečnosti**

Zařízení odvodu kouře a tepla

ZOKT (roční kontrola)

V budově PAM jsou 2 ventilátory Systemair.

V budově LDN se jedná axiální ventilátor přívodu vzduchu do chráněné únikové cesty

TCBT /4-630/L a servopohon BELIMO NM230A – 2 x