

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - Obch. zákoník v platném znění
(dále jen smlouva)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel** : **obec Hora Svatého Šebestiána**
Sídlo : č.p.3, 431 82 Hora Svatého Šebestiána
Zastoupen : Ing.Štelcichová Lenka – starostka obce
IČO : 00261866
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 4926441/0100
Telefon : 474 695 121
Dat.schránka : ua6aq3t
e-mail : obec.sebastian@volny.cz
(dále jen *objednatel*)
2. **Zhotovitel**
Firma : ABC Chomutov spol. s r.o.
Sídlo : Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd.C vložka 2041
Zastoupená : Ing.Stanislav Lesák, jednatel a Jan Vaněk, jednatel

IČO : 44566760
DIČ : CZ44566760
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 54184444/0100
Telefonní spojení : +420 474624387
Faxové spojení : +420 474624387
E-mail : sekretariat@abcchomutov.cz
(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení realizace zakázky „**Stavební úpravy a instalace T.Č. M.Š. Hora Svatého Šebestiána č. p. 88**“ v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek, tak jak je stanoven v článku II. smlouvy takto:
zahájení prací: 28.12.2022

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla v rozsahu dle čl. II. :

Cena bez DPH:	1 274 671,16 Kč
DPH 21. %:	267 680,94 Kč
Cena celkem s DPH:	1 542 352,10 Kč

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována zhotovitelem ve výši určené příslušným zákonem v době její fakturace.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu (daňový doklad) za realizované dílo je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla nebo jeho části objednateli. Na základě soupisů provedených prací a dodávek.
2. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH. V opačném případě je objednatel oprávněn ji vrátit a nová lhůta splatnosti začíná plynout dnem doručení opravené faktury.
3. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje průběžně konzultovat průběh prací s objednatel.
2. Zhotovitel zodpovídá za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele nebo třetí osoby a zavazuje se tuto škodu v plné výši uhradit nebo uvést poškozenou věc na své náklady do původního stavu.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla 3 dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Součástí tohoto zápisu bude i seznam příp. vad a nedodělků a termínů sjednaných pro jejich odstranění.

VIII. ZÁRUKA

1. Strany se dohodly na záruční době v délce trvání 60 měsíců.

IX. SANKCE

1. Bude-li zhotovitel z vlastní viny v prodlení s ukončením a předáním díla objednateli oproti termínu sjednanému v bodě III.1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 5 000,-- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z úhrady faktury.
2. Za nesplnění dále uvedených smluvních povinností zaplatí zhotovitel tyto smluvní pokuty:

- nedodržení termínu nástupu na odstranění vady v záruční době nebo termínu dohodnutém pro jejich odstranění 1000,- za každý den prodlení
3. Výše uvedené smluvní pokuty je objednatel oprávněn odečíst z úhrady konečné faktury.
 4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur oprávněně vystavených zhotovitelem, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

X. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je účasten zákonného pojištění odpovědnosti za škody způsobené na zdraví vlastních pracovníků pracovním úrazem nebo nemocí z povolání nebo na majetku třetích osob.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou požadovat změnu smlouvy nebo od smlouvy odstoupit za podmínek daných příslušnými ustanoveními zákoníku.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí přísl. ustanovení obchodního zákoníku.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemně formou číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ve věcech týkajících se této smlouvy. V případě porušení tohoto závazku se zavazují škody, které tím druhé straně vznikly, nahradit. Výše uvedené se nevztahuje na technické záležitosti a vady díla.
4. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana po jednom, nabývá platnosti dne podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

V Chomutově. dne 27.12.2022

Příloha: položkový rozpočet

za objednatele:

Ing. Štelcichová Lenka, starostka obce

za zhotovitele:

Jan Vaněk, jednatel

