

DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO č. 47/2022

I.SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Se sídlem: Čečova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupená: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
Zástupce pro věci technické: Ladislav Valeš, tel.: [REDACTED]
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitel: TECHO CB s.r.o.
Se sídlem: Stráňka 420, 370 01 Litvínovice
Zápis v OR: složka C7660 vedená u krajského soudu v Českých Budějovicích
Zastoupená: p. Jiřím Jasiakem, jednatelem
IČO: 25171381
DIČ: CZ25171381
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“).

II.PREAMBULE

1. Zhotovitel předložil nabídku v souladu s podmínkami Objednatel vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Oprava střechy a fasády objektu Dr. Stejskala 14, 370 01 České Budějovice** (dále jen veřejná zakázka). Nabídka Zhotovitele byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Na základě těchto skutečností a v souladu s podmínkami veřejné zakázky se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je na základě Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 4. 6. 2002 uzavřenou se Statutárním městem České Budějovice oprávněna k obstarávání správy nemovitostí, jejichž vlastníkem je Statutární město České Budějovice, a ke všem právním úkonům a činnostem souvisejícím se správou nemovitostí, jakož i ke všem dalším činnostem s tím spojeným. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je podle smlouvy o správě zmocněna jménem vlastníka tuto smlouvu uzavřít.

Dodatkem č. 2 se mění článek č.VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

Původní cena bez DPH	5.981.950,63 - Kč
Vícepráce	620.306,26 - Kč
Méněpráce	- 407.275,06 - Kč
Rozdíl více-méně práce	213.031,20 - Kč
Cena celkem včetně dodatku bez DPH	6.194.981,83 - Kč

Zdůvodnění: Dodatek byl vyvolán v průběhu stavby, kdy z důvodu nesoudržnosti a opadávání stávajících omítek ve dvorním traktu, muselo dojít k navýšení oprav omítek v celé ploše. Navýšení opravovaných ploch bylo doplněno i u světlíků, přístupných pouze s horolezeckým úvazem. Dále pak došlo k doplnění prvků střešní krytiny (provětrávací ,hřebenové a okapní tašky), klempířských prvků u vikýřů a stávajících úžlabí. U ploché střechy po odrytí musela být zhotovena nová uhníla římsa a vyměněna značná část uhnílych trámů. Z důvodu zatékání do fasády byl natřen hydroizolační stěrka balkon (směr nábreží), který nebyl součástí oprav. Některé práce z důvodu technologického postupu nebyly provedeny dle vv a jsou odečteny. Vše popsáno v příloženém soupisu víceprací a méněprací.

Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o dílo č.47/2022a dodatku č.2.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 47/2022 ze dne 6.6.2022, nedotčená tímto dodatkem č.2 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č.2 se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že ho uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

České Budějovice dne: 16.12.2022

.....
Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

.....
Zhotovitel
Jiří Jasiak
jednatel společnosti