

1) Město Znojmo, IČO 00293881, DIČ: CZ00293881
se sídlem: Znojmo, Obroková 1/12, PSČ 669 02
povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)
jedinající Ing. Ivanou Solařovou, starostkou

jako dárce na straně jedné (dále jen „*dárce*“)

a

2) Obec Dobšice, IČO 45670773, se sídlem: Brněnská 70, 671 82 Dobšice, jednajícím
Mgr. Hanou Hruškovou, starostkou

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „*obdarovaný*“)

tímto spolu (společně dále jen „*smluvní strany*“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)
tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

č. 0953/2022

(dále jen „*tato smlouva*“)

I.

- 1.1.** Dárce je výlučným vlastníkem pozemek parc. č. 1088/35, druh pozemku: zahrada, zemědělský půdní fond o celkové výměře 29 m², který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 1269 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Dobšice v k.ú. Dobšice u Znojma (dále je „*Pozemek*“).

II.

- 2.1.** Dárce tímto bezplatně převádí obdarovanému do výlučného vlastnictví Pozemek spolu s veškerým příslušenstvím a obdarovaný Pozemek spolu s veškerým příslušenstvím od dárce do svého vlastnictví přijímá.
- 2.2.** Nabytím vlastnického práva obdarovaného k Pozemku nabývá obdarovaný práva a povinnosti s Pozemkem spojená.

III.

- 3.1.** Dárce prohlašuje, že na Pozemku neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady vyjma věcného břemene zřejmého z LV č. 1269.
- 3.2.** Obdarovaný prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s právním a faktickým stavem Pozemku a v tomto stavu Pozemek do vlastnictví přijímá.

IV.

- 4.1.** K nabytí vlastnického práva obdarovaného k Pozemku dojde vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště

Znojmo s účinností ke dni podání návrhu na vklad.

- 4.2. Návrh na vklad vlastnického práva obdarovaného k Pozemku do katastru nemovitostí podle této smlouvy bude podán dárce bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
- 4.3. Náklady spojené s řízením o povolení vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemku do katastru nemovitostí podle této smlouvy nesou účastníci řízení rovným dílem.
- 4.4. Obdarovaný prohlašuje, že si je vědom a je srozuměn s tím, že darování podle této smlouvy podléhá na základě zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů dani z příjmů právnických osob a že tedy coby poplatník této daně je povinen tuto daň přiznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu.

V.

- 5.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude zveřejněna v registru smluv prodávajícím do 30 dnů od jejího uzavření.
- 5.2. Tuto smlouvu lze změnit jen na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.
- 5.3. Darování Pozemku podle této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Znojma číslo 177/2022 pod bodem č. 7380 ze dne 05.09.2022; oznámení záměru darovat Pozemek bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Znojmo od 06.06.2022 do 21.06.2022.

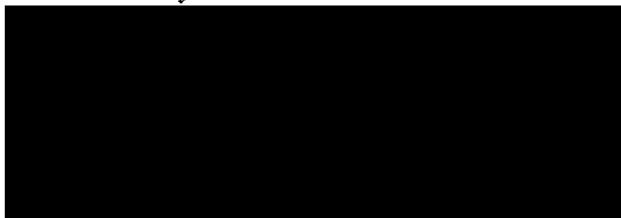
Zastupitelstvo obce Dobšice svým usnesením č. 17 ze dne 19. 12. 2022 schválilo přijetí daru – bezúplatný převod Pozemku od města Znojma.
- 5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dárce obdrží dva z nich, obdarovaný jeden z nich a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemku do katastru nemovitostí.
- 5.5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 5.6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 5.7. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
- 5.8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy podle § 576 občanského zákoníku; to platí obdobně pro případ zdánlivého (nicotného) ustanovení této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné (resp. zdánlivé) části.
- 5.9. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou

či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.

5.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

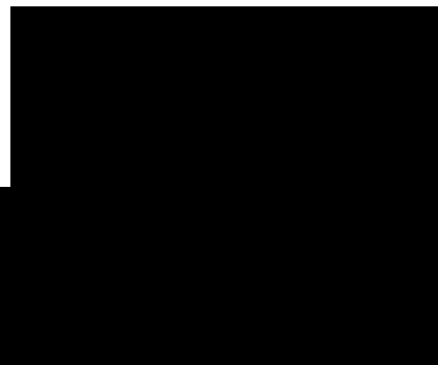
Ve Znojmě dne: *20. 12. 2022*

obdarovaný:



Obec Dobšice
Mgr. Hana Hrušková
starostka

dárce:



Město Znojmo
Ing. Ivana Solařová
starostka