

Zajištění ostrahy objektu ZČU v Chebu (2023 – 2026)

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P22V00000617 (dále jen „Zadávací řízení“)

Číslo smlouvy Objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

Číslo smlouvy Poskytovatele: 2/23/RH

Smluvní strany:

Objednatel: **Západočeská univerzita v Plzni**
se sídlem: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň
zastoupená: doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček, rektor
IČO: 49777513
DIČ: CZ49777513
ID datové schránky: zqfj9hj
Kontaktní osoba: xxxx

(dále jen „Objednatel“)

a

Poskytovatel: **M Security and Cleaning s.r.o.**
se sídlem: č.p. 160, 779 00 Bystrčice
zastoupený: xxxx
IČO: 1609246
DIČ: CZ1609246
bankovní spojení: 2109835721/2700
ID datové schránky: jc6tw6h
zapsaný v OR vedeném Ostravě oddíl C, vložka 262 43
Kontaktní osoba: xxxx

(dále jen „Poskytovatel“)

PREAMBULE:

- (A) Poskytovatel je držitelem příslušných oprávnění k podnikání, má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně plnil předmět Smlouvy;
- (B) Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb, které jsou předmětem Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí, sjednanou Službu dle článku II. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za poskytnutou Službu zaplatit Poskytovateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.

- 1.2 Poskytovatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas poskytne Službu dle Smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
- 1.3 Obě Smluvní strany berou na vědomí, že rozsah Služby uvedený v příloze č. 1 je pouze orientační, resp. ke dni uzavření Smlouvy Objednatelem předpokládaný. Poskytovatel má povinnost poskytnout Službu v rozsahu požadovaném Objednatelem v souladu se Smlouvou. Objednatel nemá povinnost odebrat Službu v celém rozsahu, který Smlouva (resp. její příloha č. 1) předpokládá. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že bude-li se skutečně Objednatelem požadovaný a Poskytovatelem dle požadavku poskytnutý rozsah Služby lišit od předpokládaného rozsahu Služby, nevznikají mu jiné nároky, než nárok na zaplacení ceny poskytnuté Služby ve skutečně poskytnutém rozsahu podle jednotkových cen stanovených ve Smlouvě, resp. v její příloze č. 2, tj. zejména se vylučuje nárok na náhradu škody odpovídající nedočerpání nebo přečerpání předpokládaného rozsahu Služby Objednatelem.

II. SPECIFIKACE SLUŽBY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je komplexní zajištění:
 - a) provozu vrátnice objektu Západočeské univerzity (dále též jako „ZČU“) v Chebu a související služby ostrahy
(dále označováno jako „Služba“ nebo „Provoz vrátnice“).
- 2.2 Podrobný popis jednotlivých činností a podmínek poskytování Služby je uveden v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje poskytovat pro Objednatele Službu v rozsahu stanoveném Smlouvou, přičemž se zavazuje řídit se při poskytování Služby pokyny Objednatele a jeho závaznými interními předpisy vztahujícími se k výkonu Služby.
- 2.4 Objednatel předá Poskytovateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy všechny interní předpisy Objednatele, které jsou pro výkon Služby relevantní (dále jen „Interní předpisy“). V případě změny Interního předpisu, mající vliv na podmínky poskytování Služby, předá Objednatel Poskytovateli nové znění (změnu) takového Interního předpisu neprodleně po provedení změny. O předání Interních předpisů Poskytovateli se vyhotovuje vždy předávací protokol, který bude podepsán kontaktní osobami obou Smluvních stran.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Službu řádně a včas v souladu s podmínkami stanovenými ve Smlouvě, a to po dobu od 1. února 2023 (nebo nejpozději od jednoho (1) týdne od nabytí účinnosti Smlouvy, nabude-li Smlouva účinnosti po 1. 2. 2023) do 31. ledna 2026.
- 3.2 Služba bude Poskytovatelem vykonávána v objektu ZČU - Hradební 22, Cheb.

IV. ODPOVĚDNOST, POJIŠTĚNÍ

- 4.1 Poskytovatel je povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a podmínky Smlouvy. Případný nárok na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové) způsobené prokazatelně vadným plněním Poskytovatele se řídí ust. § 2894 a násl. zákona o.z. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli i případně vzniklou nemajetkovou újmu, vznikla-li v souvislosti s porušením Smlouvy Poskytovatelem.
- 4.2 Nebezpečí škody na majetku Objednatele (jakož i třetích osob), vzniklé v souvislosti s plněním povinností Poskytovatele v rozsahu Smlouvy, nese Poskytovatel v plném rozsahu.
- 4.3 Poskytovatel je povinen po celou dobu účinnosti Smlouvy disponovat platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, a to v minimální výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých). Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu Smlouvy. Pojištění musí platit ke všem osobám, jež se budou podílet na plnění předmětu Smlouvy.

Poskytovatel je povinen udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po celou dobu plnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel prokázal existenci odpovídajícího pojištění platného ke dni uzavření smlouvy před uzavřením Smlouvy. Poskytovatel je povinen k výzvě Objednatele, učiněné kdykoli po dobu účinnosti Smlouvy, předložit doklad o svém pojištění odpovídajícím podmínkám Smlouvy, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů od výzvy Objednatele.

- 4.4 Poskytovatel bere podpisem Smlouvy na vědomí, že jakoukoli újmu, kterou způsobí svou činností nebo opomenutím Objednateli nebo třetí osobě na majetku, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit a zavazuje se k její úhradě ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne doručení uplatnění nároku na náhradu škody ze strany poškozené osoby.

V. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Službu pouze prostřednictvím zaškolených, fyzicky zdatných a psychicky odolných pracovníků ve vztahu k požadavkům na obvyklý výkon Služby. Obsluhu zařízení Objednatele (např. systému EZS, EPS kamerový systém) je povinen Poskytovatel zajistit jen osobami řádně zaškolenými Objednatelem.
- 5.2 Poskytovatel je povinen na své náklady vybavit osoby, jež budou poskytovat Službu příslušnými pracovními a osobními obrannými prostředky.
- 5.3 Poskytovatel na své náklady zajistí ústroj pro všechny osoby, jež budou vykonávat Službu v rozsahu Smlouvy, a to dle požadavku Objednatele uvedeného v příloze č. 1 Smlouvy.
- 5.4 Poskytovatel se zavazuje informovat Objednatele o všech podstatných skutečnostech, jež mají vliv na poskytování Služby nebo na bezpečnost majetku Objednatele. Poskytovatel informuje neprodleně Objednatele o všech poruchách, poškození majetku nebo i nedostacích bránících v poskytování Služby. Poskytovatel je povinen informovat Objednatele neprodleně o jakékoliv personální změně ve vztahu k plnění předmětu Smlouvy. Každá nová osoba Poskytovatele, která se bude podílet na poskytování Služby, musí splňovat požadavky na výkon Služby stanovené ve Smlouvě, resp. v její příloze č. 1.
- 5.5 Při vzniku mimořádné události postupuje Poskytovatel v souladu s Interními předpisy a je povinen vyvinout maximální úsilí a součinnost vedoucí k odstranění nebezpečí vyvolané mimořádnou událostí, popř. ke zmírnění škod způsobených mimořádnou událostí. Za mimořádnou událost se považuje vše, co se děje mimo obvyklý provoz Objednatele, poškození majetku, havárie, nepovolené vniknutí osob do budov Objednatele apod.
- 5.6 Poskytovatel je povinen označit všechny objekty Objednatele, v nichž je vykonávána Služba, samolepkou s označením/logem Poskytovatele.
- 5.7 Poskytovatel převezme oproti podpisu na předávacím protokolu od Objednatele před samotným zahájením poskytování Služby všechny příslušné klíče, přístupové karty nebo čipy a kódy od systémů EZS atd. Veškeré svěřené klíče, karty, čipy a kódy je Poskytovatel oprávněn využívat výlučně k plnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za jejich ztrátu či zneužití v plném rozsahu; škody prokazatelně způsobené jejich ztrátou či zneužitím jdou k tíži Poskytovatele.
- 5.8 Poskytovatel převezme oproti podpisu na předávacím protokolu od Objednatele před samotným zahájením poskytování Služby pro všechny osoby, které budou poskytovat Službu, identifikační karty JIS (jednotný identifikační systém). Předané identifikační karty JIS je Poskytovatel oprávněn využívat výlučně v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za jejich ztrátu či zneužití v plném rozsahu; škody prokazatelně způsobené jejich ztrátou či zneužitím jdou k tíži Poskytovatele.
- 5.9 Poskytovatel se zavazuje, že osoby, které se budou podílet na poskytování Služby, budou po celou dobu plnění Smlouvy splňovat podmínky pro výkon Služby stanovené ve Smlouvě, resp. v příloze č. 1 Smlouvy (zejména min. požadovaná kvalifikace, bezúhonnost apod.). Objednatel je oprávněn pro ověření této skutečnosti kdykoliv požadovat po Poskytovateli předložení dokladů prokazujících splnění podmínek pro výkon Služby, ve vztahu ke kterékoli osobě vykonávající Službu (tj. např. předložení

výpisu z rejstříku trestů apod.), přičemž Poskytovatel je povinen tyto doklady poskytnout Objednateli nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení předmětné výzvy.

- 5.10 Poskytovatel se zavazuje, že při poskytování Služby bude dbát na dodržování důstojných pracovních podmínek zaměstnanců, kteří se na jejím poskytování budou podílet, zejména bude ve vztahu ke svým zaměstnancům důsledně dodržovat pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přes čas, práci ve dnech pracovního klidu apod.), bezpečnost práce, dobu odpočinku mezi směnami atd.

VI. SMLUVNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena za Službu (dále jen „smluvní cena“) bude Poskytovatelem účtována a Objednatelem hrazena podle skutečného rozsahu poskytnuté Služby a podle jednotkových cen Služby, jež jsou uvedeny v příloze č. 2 Smlouvy.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že jednotkové smluvní ceny uvedené v příloze č. 2 Smlouvy jsou neměnné, konečné a zahrnují veškeré náklady Poskytovatele související s řádným poskytováním Služby po celou dobu jejího plnění (např. dopravné, ztráta času na cestě, případné zaškolení pracovníků, pohonné hmoty, mzdy, pracovní a osobní obranné pomůcky, ústroj, pojištění atd.).
- 6.3 Jednotkové smluvní ceny mohou být změněny pouze dohodou smluvních stran a v souladu s ust. zákona č. 134/2016 Sb., o *žadávání veřejných zakázek* (dále jen „ZZVZ“).
- 6.4 Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na plnění předmětu Smlouvy.
- 6.5 Smluvní cena bude Objednatelem hrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, vystaveného vždy nejpozději do sedmi (7) dnů po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byla Služba Objednateli poskytována.
- 6.6 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle Smlouvy a náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 6.7 Přílohou každé faktury bude Objednatelem odsouhlasený soupis skutečně poskytnutých Služeb Poskytovatelem v daném měsíci, tj. skutečně poskytnutých hodin Provozu vrátnice.
- 6.8 Splatnost daňového dokladu - faktury činí třicet (30) dnů od data jeho doručení Objednateli. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí poslední den v měsíci, ve kterém byla Služba poskytována a je daňovým dokladem fakturována.
- 6.9 Smluvní cena bude Objednatelem hrazena na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Povinnost uhradit smluvní cenu bude Objednatelem splněna v okamžiku odepsání smluvní ceny z účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli nezbytný přístup k poskytování Služby a sdělovat mu nezbytné skutečnosti pro výkon Služby. Za tím účelem stanovily smluvní strany kontaktní osoby, které si budou vzájemně poskytovat informace související s plněním podle Smlouvy.

Kontaktní osoby smluvních stran jsou uvedeny v hlavičce Smlouvy.

Případná změna kontaktní osoby nabývá účinnosti nejdříve okamžikem písemného oznámení změny druhé smluvní straně.

- 7.2 Úkoly související s plněním předmětu Smlouvy mohou osobám poskytujícím Službu, kromě kontaktní osoby Objednatele, rovněž zadávat pracovníci útvaru Provoz a služby – Ochrana a zabezpečení objektů (PS-OB) a dále i správce budovy, nebo jím určená osoba. Objednatel předá neprodleně po

nabytí účinnosti Smlouvy Poskytovateli seznam osob dle předchozí věty včetně kontaktních údajů pro případ nutnosti řešení naléhavého stavu.

- 7.3 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat plnění a poskytování Služby. Zjistí-li Objednatel, že Poskyvatel vykonává Službu nedostatečně či v rozporu se svými povinnostmi, upozorní na tuto skutečnost neprodleně kontaktní osobu Poskytovatele a je oprávněn požadovat, aby byly vzniklé závady a nedostatky odstraněny bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu, který Objednatel určí, a Služba byla dále poskytována řádným způsobem.
- 7.4 Poskyvatel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů Objednatele či podkladů Objednatelem předaných Poskytovateli, jinak odpovídá za újmu (majetkovou i nemajetkovou) tímto Objednateli způsobenou.
- 7.5 Poskyvatel je povinen nejpozději do 15. 1. 2023 (popř. do tří (3) dnů od uzavření Smlouvy, bude-li Smlouva uzavřena po tomto datu) předat kontaktní osobě Objednatele jmenný seznam osob, které se budou podílet na poskytování Služby v rozsahu Smlouvy, a to pro jednotlivé objekty ZČU. Každá z osob, jejichž prostřednictvím zajišťuje Poskyvatel výkon Služby, musí splňovat požadavky stanovené ve Smlouvě pro výkon Služby. Zahájení výkonu Služby prostřednictvím osob uvedených na seznamu dle věty první je podmíněno předchozím schválením těchto osob (i jejich náhradníků) kontaktní osobou Objednatele.
- 7.6 Kontaktní osoba Objednatele má rovněž právo kdykoliv v průběhu plnění Smlouvy, po předchozím nejméně dvojnásobném upozornění na vady či nedostatky při poskytování Služby u jednotlivé osoby Poskytovatele a nejednání odpovídající nápravy, odmítnout takovou osobu Poskytovatele pro další výkon Služby.
- 7.7 V případě, že Objednatel odmítne osobu vykonávající Službu ve smyslu čl. 7.6 Smlouvy, nebo osoba vykonávající Službu přestane splňovat požadavky stanovené Objednatelem pro výkon Služby ve Smlouvě, je Poskyvatel povinen zajistit nejpozději do dvou (2) týdnů od písemného sdělení (upozornění) kontaktní osoby Objednatele náhradu takové nezpůsobilé osoby, jinou osobou, způsobilou k výkonu Služby.
- 7.8 Poskyvatel se zavazuje v případě nepřítomnosti některé osoby, podílející se na poskytování Služby, zajistit neprodleně náhradu za tuto nepřítomnou osobu tak, aby bylo řádně zabezpečeno poskytování dané Služby.
- 7.9 Kontaktní osoba Objednatele nebo jí pověřený pracovník Objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu kvality poskytované Služby, a to kdykoliv i bez předchozího oznámení. Kontroly mohou zejména spočívat v kontrole obsazenosti místa plnění, kontrole plnění stanovených povinností, kontroly požití alkoholu, návykových nebo psychotropních látek u osob Poskytovatele ve službě.
- 7.10 Poskyvatel je povinen na svůj náklad a na své nebezpečí provádět veškeré činnosti související se Službou dle pokynů Objednatele a zejména s odbornou péčí a v souladu se Smlouvou.
- 7.11 Poskyvatel je povinen zajistit, aby každá osoba Poskytovatele, která zajišťuje provoz vrátnice v budově ZČU dle Smlouvy, měla na viditelném místě připevněn identifikační průkaz s fotografií (visačka/vizitka), a pokud je to proveditelné, tak i s logem Poskytovatele. Případnou ztrátu průkazu je Poskyvatel povinen ohlásit neprodleně kontaktní osobě Objednatele. Identifikační průkazy (visačka/vizitka) musí mít jednotnou podobu.
- 7.12 Poskyvatel se zavazuje zajistit, že informace, se kterými přijdou osoby Poskytovatele do styku během poskytování Služby, nebudou zneužity, např. nebudou vyzrazeny způsoby zabezpečení budovy ZČU, nebudou zneužity přístupy do prostor budovy ZČU atd.
- 7.13 Poskyvatel je povinen na své náklady proškolení všechny osoby, které budou vykonávat Službu, o Interních předpisech (i všech jejich případných budoucích změnách oznámených Objednatelem Poskytovateli dle čl. 2.4 Smlouvy) včetně školení o podmínkách BOZP a požární ochrany platných v prostorách Objednatele. Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost a předat Poskytovateli potřebné informace nezbytné pro provedení těchto školení.

7.14 Objednatel poskytne Poskytovateli bezplatně jednu místnost pro osoby poskytující Službu.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé (i opakované) porušení jakékoli povinnosti při poskytování Služby, stanovené Objednatelem v příloze č. 1 Smlouvy, ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 8.2 V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti stanovené v čl. 5.9 větě první Smlouvy, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení. Pokud Poskytovatel neposkytne Objednateli ve lhůtě stanovené v čl. 5.9 věty druhé Smlouvy doklady prokazující způsobilost k výkonu Služby (např. výpis z rejstříku trestů) ve vztahu k osobě vykonávající Službu, k jejímuž prokázání způsobilosti k výkonu Služby ho Objednatel vyzval, je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení (i opakované ve vztahu ke stejné osobě) této povinnosti.
- 8.3 Pokud Poskytovatel nesplní povinnost dle čl. 4.3 poslední věty Smlouvy (neprokáže k výzvě Objednatele existenci, resp. trvání pojištění po celou dobu účinnosti Smlouvy), je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé (i opakované) porušení této povinnosti.
- 8.4 V případě porušení kterékoli povinnosti uvedené v čl. 7.5, 7.7 a 7.8 Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.5 V případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. 7.11 Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč (slovy: tisíc pět set korun českých) za každé takové porušení.
- 8.6 V případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. 7.12 Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- 8.7 Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za provádění činností při poskytování Služby, které jsou v rozporu s Interním předpisem, a to za každý jednotlivý případ.
- 8.8 Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za nedodržení časového limitu pro dostavení se k místu signalizovaného požáru, stanoveného v příloze č. 1 Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ.
- 8.9 V případě prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury je Poskytovatel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.10 Objednatel je oprávněn započít své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody/újmů vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Poskytovatele. Poskytovatel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé ze Smlouvy, započít, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.11 Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů od doručení výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.
- 8.12 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu újmů (majetkové i nemajetkové), a to ani co do výše, v níž případně náhrada újmů smluvní pokutu přesáhne.

IX. VÝPOVĚĚ SMLOUVY

- 9.1 Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu v jím stanovené lhůtě, která nebude kratší než tři (3) měsíce.

- 9.2 Poskytovatel je oprávněn vypovědět Smlouvu ve čtyř (4) měsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po doručení písemné výpovědi Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou ceny Služby s tím, že toto porušení nenapraví ani v dodatečné lhůtě třiceti (30) dní od obdržení písemné výzvy Poskytovatele k nápravě.
- 9.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy Poskytovatelem, za které je považováno zejména:
- a) pokud Poskytovatel přes písemné upozornění poskytuje Službu neodborně nebo v rozporu se Smlouvou;
 - a) ocitne-li se Poskytovatel v prodlení se splněním svého závazku ze Smlouvy a plnění neposkytne ani v Objednatel stanoveném náhradním termínu.
- 9.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- a) Poskytovatel písemně oznámí Objednateli, že není schopen plnit své závazky ze Smlouvy;
 - b) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Poskytovatel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Poskytovatele nebo mu úpadek hrozí) nebo je ve vztahu k Poskytovateli prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - c) je podán návrh na zrušení Poskytovatele podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, nebo je zahájena likvidace Poskytovatele v souladu s příslušnými právními předpisy.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Splňuje-li Poskytovatel zákonné podmínky pro poskytování náhradního plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o *zaměstnanosti*, zavazuje se poskytovat Služby Objednateli v režimu náhradního plnění, pokud již ze strany Poskytovatele nedošlo k vyčerpání stanoveného limitu dle § 81 odst. 3 zákona o zaměstnanosti, tj. Poskytovatel splní veškeré povinnosti stanovené právním předpisem (zejm. povinnost evidování poskytnutého plnění dle § 84 odst. 2 zák. č. 435/2004 Sb.) pro to, aby si Objednatel mohl poskytnuté Služby vykázat jako náhradní plnění. V případě, že Poskytovatel nesplní povinnost dle věty první (tj. může poskytovat Službu v režimu náhradního plnění a neučiní tak), je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % ceny Služby bez DPH, jež nebyla poskytnuta v režimu náhradního plnění.

XI. VYHRAZENÉ ZMĚNY SMLOUVY

- 11.1 Při plnění předmětu Smlouvy může vyvstat nutnost provedení změn v rozsahu a způsobu poskytování Služby. Objednatel si vyhrazuje právo provedení změny Smlouvy odpovídající:
- a) změně v počtu osob Poskytovatele vykonávajících Službu v průběhu plnění Smlouvy;
 - b) změně (zkrácení) provozní doby vrátnice v důsledku vzniku nových skutečností majících vliv na jejich provoz (zejm. provozní či technické důvody) na straně Objednatele nebo v důsledku změny Interních předpisů;
 - c) změně v rozsahu a způsobu poskytované Služby v souvislosti se zhoršením bezpečnostní situace v místech plnění/v ČR/Evropě, spočívající zejm. ve zvýšení počtu osob poskytujících Službu, ve změně v časech či v periodicitě poskytování Služby.
- 11.2 Objednatel si dále ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která spočívá ve změně jednotkových smluvních cen za poskytování Služeb z důvodu změny minimální zaručené mzdy. Ke změně jednotkových smluvních cen může dojít pouze v případě meziroční změny minimální zaručené mzdy pro druhou skupinu prací a hodinovou sazbu dle § 3 odst. 1 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. (k 1. 1. 2022 ve výši 106,50 Kč) (dále jen „Relevantní změna“). V případě Relevantní změny je Objednatel oprávněn změnit část jednotkové smluvní ceny, jíž tvoří mzdové náklady (dále jen „Mzdová část jednotkové ceny“), jíž Poskytovatel vyčíslil ve své nabídce podané v Zadávacím řízení. Objednatel je oprávněn změnit Mzdovou část jednotkové ceny o tolik %, kolik činila Relevantní změna. V průběhu roku 2023 je Objednatel oprávněn navýšit Mzdovou část jednotkové smluvní ceny o tolik %, o kolik přesáhla hodnota Relevantní změny hranici 10 % (tj. pokud by meziroční nárůst

minimální mzdy pro 2. skupinu a hodinovou sazbu k 1. 1. 2023 činil 15 %, mohou být Mzdové části jednotkové ceny navýšeny jen o 5 %; pokud k 1. 1. 2023 nárůst minimální mzdy nepřevyšší 10 %, jednotkové smluvní ceny nemohou být navýšeny). Hodnota Relevantní změny se při výpočtu zaokrouhlí na dvě desetinná místa.

11.3 Smluvní strany se dohodly, že vyhrazené změny Smlouvy se budou realizovat na základě:

- a) jednostranného písemného (e-mail) požadavku kontaktní osoby Objednatele v případech změn dle čl. 11.1 Smlouvy, přičemž cena za plnění odpovídající takové změně bude stanovena podle skutečného rozsahu změny a jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 Smlouvy; Poskytovatel je povinen požadavku Objednatele vyhovět a Službu začít poskytovat v změnou dotčeném rozsahu Služby, a to v případě snížení rozsahu Služby nejpozději do tří (3) dnů a v případě navýšení rozsahu Služby nejpozději do sedmi (7) dnů od doručení požadavku Objednatele, nebude-li Objednatelem požadována změna později nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- b) písemného dodatku Smlouvy v případě změny dle čl. 11.2 Smlouvy, přičemž změna jednotkových smluvních cen nabyde účinnosti nejdříve k prvnímu dni kalendářního měsíce po uveřejnění dodatku Smlouvy v registru smluv.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, přičemž platí, že Služba bude poskytována od 1. února 2023 (nebo nejpozději od jednoho (1) týdne od nabytí účinnosti Smlouvy, nabude-li Smlouva účinnosti po 1. 2. 2023) do 31. ledna 2026.

12.2 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., *o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)* a dále to, že Smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle citovaného zákona.

12.3 Objednatel Smlouvu uveřejní v registru smluv.

12.4 Poskytovatel bere na vědomí, že Smlouva bude Objednatelem uveřejněna v kompletní podobě s výjimkou údajů, u nichž Poskytovatel v rámci podané nabídky do Zadávacího řízení uvedl, že nemají být uveřejněny a současně na ně dopadá výjimka z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv. Řádně a důvodně označené části Smlouvy (nebo její přílohy) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

12.5 Nebude-li Smlouva zveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatelem nejpozději do jednoho (1) měsíce po jejím uzavření, je Poskytovatel povinen Smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do tří (3) měsíců od jejího uzavření.

12.6 Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, nestanoví-li Smlouva výslovně jinak.

12.7 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny výhradně před věcně příslušným soudem České republiky, přičemž místní příslušnost soudu se určí dle sídla Objednatele (Plzeň).

12.8 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace Služby a podmínky výkonu Služby

Příloha č. 2 - Smluvní ceny

Objednatel:

Dne: viz elektronický podpis.

Západočeská univerzita v Plzni
Doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček
rektor
podepsáno elektronicky

Poskytovatel:

Dne viz elektronický podpis

M Security and Cleaning s.r.o.
XXXX
XXXX
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace Služby a podmínky výkonu Služby

1. Provoz vrátnice v budovách Objednatele

- 1.1 Výkon práce na vrátnici se řídí interními směrnicemi ZČU (provozním řádem vrátnice).
- 1.2 Místem provoz vrátnice je objekt ZČU, Hradební 22, Cheb
- 1.3 **Popis jednotlivých činností a podmínek Provozu vrátnice:**
 - a) Provoz vrátnice je nepřetržitý (není-li dále uvedeno jinak), ve směnách 06.00 – 18.00 hod. a 18.00 – 06.00 hod. v jednom pracovníkovi;
 - b) Provoz vrátnice od 1. července – do cca 20. září je omezený, a to s ohledem na případnou obsazenost komerčního ubytování. Předpokládaná doba Provozu vrátnice je zpravidla pouze ve všední dny od 05.30 – 21.30 (skutečná doba požadovaného Provozu vrátnice může být jiná a bude se řídit požadavkem ZČU). Upřesnění Provozu vrátnice bude Poskytovateli sděleno do 15. června daného roku;
 - c) v době od 24. prosince do 1. ledna je každoročně plánováno uzavření budovy tzn. bez Provozu vrátnice, (skutečná doba Provozu vrátnice může být jiná a bude se řídit požadavkem ZČU s ohledem na případné ubytování studentů i přes toto období); Upřesnění požadované doby Provozu vrátnice bude Poskytovateli sděleno do 15. prosince daného roku;
 - d) vrátný zajišťuje běžný provoz objektu po dobu provozní doby; dozoruje vstup osob do objektu; v případě jakýchkoli pochybností o osobě vstupující do objektu se vrátný pokusí zjistit totožnost dle přístupové osobní karty (JIS), popřípadě jiného průkazu totožnosti;
 - e) zaměstnancům, studentům a návštěvníkům podává informace o provozu ZČU;
 - f) vede evidenci klíčů, které vydává proti podpisu oprávněným osobám;
 - g) vydává psací pomůcky k tabulím, vydává a eviduje ovládací zařízení AV techniky do veřejných učeben, mikrofony a klíče od zesilovačů;
 - h) kontroluje stav napětí automatizovaného externího defibrilátoru (AED); v případě poklesu napětí je povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit příslušnému správci objektu;
 - i) zapisuje do knihy závad a nutných oprav závady a informuje o nich správce objektu;
 - j) na vrátnici, je vyveden systém EZS, EPS a kamerový systém, tyto po zaškolení (technikem Objednatele) obsluhuje a reaguje na výstupy z těchto systémů; vrátný musí mít zapnutý monitor kamerového systému Objednatele a pokud to okolnosti dovolují, sleduje jej a reaguje na případné situace;
 - k) v případě havarijních stavů předává vrátný informace pracovníkovi údržby ZČU;
 - l) reaguje na výstup z EPS, prověřuje případný požární poplach a řeší neprodleně vzniklou situaci; postupuje podle požární poplachové směrnice budovy; na místo signalizovaného požáru je povinen se dostavit a místo prověřit do 3 (tří) minut od přijetí signálu;
 - m) řeší mimořádné události (ublížení na zdraví, krádeže, požáry, prasklá voda apod.) a neprodleně o nich informuje správce budovy ZČU;
 - n) kontroluje oprávněnost vynášení majetku a materiálu z objektu;
 - o) vede knihu služeb, kde provádí zápisy o předání a převzetí služby a o vzniklých situacích a tyto předává po něm nastupující osobě);
 - p) zodpovídá za odstřežení a zastřežení objektu systémem EZS a v případě narušení objektu zodpovídá za okamžité řešení narušení, tj. okamžitě prověřit, zda byl objekt skutečně narušen, pokud zjistí, že šlo o narušení, zajistí přivolání Policie ČR a nahlásí mimořádnou událost správci budovy;
 - q) po skončení denního provozu v objektu provádí kontrolní obchůzky v objektu a také venkovní kontrolu objektu;
 - r) vpouští cizí vozidla přes závoru na parkoviště ZČU po prověření (monitor, telefon);
 - s) vrátný v objektu zajišťuje v mimopracovní době vstup zaměstnanců Objednatele do objektů v rámci komplexu;
 - t) ve směně je vrátný podřízen kontaktní osobě Objednatele (viz čl. 7.1 Smlouvy) a správci objektu, nebo jím pověřené osobě;
 - u) oprávněné osoby, které mohou vrátného úkolovat, jsou: kontaktní osoba Objednatele, pracovníci

útvary Provoz a služby – Ochrana a zabezpečení objektů (PS-OB) a dále správce objektu, nebo jím pověřená osoba;

- v) vrátní jsou povinni se řídit provozním řádem, který je zpracován Objednatel pro vrátnici a předán Poskytovateli v souladu s čl. 2.4. Smlouvy.

1.4 Objednatel stanovuje min. požadavek na ústroj pracovníků, kteří budou zajišťovat Provoz vrátnice:

- a) tmavé společenské kalhoty nebo sukně;
- b) světlá košile nebo triko s límečkem s logem dodavatele a visačkou/vizitkou se jménem pracovníka a jeho fotografií;
- c) pevná obuv;
- d) v zimním období pak ještě svetr (mikina) nebo bunda.

1.5 Objednatel stanovuje min. požadavky na osoby, jež budou zajišťovat Provoz vrátnice:

- a) bezúhonnost (za bezúhonnou se považuje osoba, která nespáchala úmyslný trestný čin a zároveň nespáchala nedbalostní trestný čin, který souvisí s vykonávaným zaměstnáním);
- b) profesní kvalifikace Strážný (kód profesní kvalifikace 68-008-E);
- c) délka praxe s výkonem strážní služby v minimální délce 1 (jeden) rok;
- d) plynulá komunikace v českém jazyce (na úrovni rodilého mluvčího);
- e) základní znalost práce na PC.

2. Předpokládaný celkový rozsah zajištění provozu vrátnice je 24 896 hod.

Příloha č. 2 – Smluvní ceny

	Druh Služby	Jednotková cena
		v Kč bez DPH/hod.
1	Provoz vrátnice	99,00 Kč