

243/2015

**Dodatek č. 4**  
**Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání**  
**a nájmu movitých věcí**  
**č. 0100520318**

který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Město Litomyšl**, IČ 00276944, DIČ CZ00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, zastoupené starostou města panem Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., dále jako pronajímatel

a

**Smetanova Litomyšl, o.p.s.**, IČ 25918206, se sídlem Jiráskova 133, 570 01 Litomyšl, zastoupená ředitelem společnosti panem Janem Píknou, dále jako nájemce

na základě usnesení Rady města Litomyšle č. **1037/22** ze dne 7. 12. 2022. Záměr města byl na úřední desce zveřejněn od 8. 11. 2022 do 23. 11. 2022

**I.**

Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a nájmu movitých věcí číslo 0100520318 ze dne 30. 10. 2015 na užívání prostor sloužících k podnikání v celkové užitné ploše 236,6 m<sup>2</sup>, z toho ve 2. NP prostory o užitné ploše 160,6 m<sup>2</sup> a ve 3. NP prostory o užitné ploše 76 m<sup>2</sup> v objektu pivovaru č. p. 133, který je součástí st. p. č. 5/2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Záhrad', části obce Záhradí a obci Litomyšl na ulici Jiráskova, včetně veškerých nemovitých věcí za účelem využití ke krátkodobému ubytování.

**II.**

**Dohodou smluvních stran se s účinností od 1. 1. 2023 text článku VI., odst. 1. smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a nájmu movitých věcí upravuje takto:**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 11. 2015 do 31. 12. 2023.

V ostatních ustanoveních se smlouva nemění.

**III.**

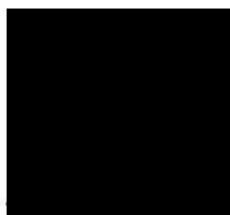
Tento dodatek číslo 4 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží pronajímatel, jeden nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.

V Litomyšli dne 14. 12. 2022



Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta  
Město Litomyšl  
pronajímatel



Jan Píkna, ředitel  
Smetanova Litomyšl, o.p.s.  
nájemce

