**SMLOUVA O DÍLO**

**„Přípojky kanalizace na ul.Příčné, Žilina u Nového Jičína“**

**- zpracování projektové dokumentace**

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. **Smluvní strany**

**OBJEDNATEL**

**Město Nový Jičín**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Zastoupené: Ing. arch. Jitkou Pospíšilovou, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín

IČO: 002 98 212

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Nový Jičín

Číslo účtu: 326801/0100

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín

Zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, referent Oddělení investic Odboru rozvoje a investic

Budoucí správce majetku: xxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí Odboru správy majetku

(dále jen „objednatel“)

a

**ZHOTOVITEL**

**Ing. Lubomír Novák**

Se sídlem: Divadelní 2087/14, 741 01 Nový Jičín

IČO: 12650757

DIČ: CZxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: KB Nový Jičín,

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zpracování dokumentace pro územní řízení na akci: **„Přípojky kanalizace na ul.Příčné, Žilina u Nového Jičína“**

1. **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro územní řízení na realizaci akce **„Přípojky kanalizace ul.Příčná, Žilina u Nového Jičína“,** a to v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Tuto projektovou přípravu zajistí pro objednatele zhotovitel na vlastní náklad.

1. Předmět plnění smlouvy
2. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje dokumentaci pro územní řízení (DÚS) na vybudování šesti domovních přípojek kanalizace. Součástí předmětu plnění je rovněž inženýrská činnost, vedoucí k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí pro realizaci stavby.
3. Projektová dokumentace bude členěna na šest samostatných PD pro územní řízení k jednotlivým přípojkám, a to:

přípojce kanalizace pro dům č.p.201, parc.č.61 v k.ú. Žilina u Nového Jičína

přípojce kanalizace pro dům č.p.604, parc.č.36/2 v k.ú. Žilina u Nového Jičína

přípojce kanalizace pro dům č.p.318, parc.č.42 v k.ú. Žilina u Nového Jičína

přípojce kanalizace pro dům č.p.207, parc.č.59 v k.ú. Žilina u Nového Jičína

přípojce kanalizace pro dům č.p.208, parc.č. 57 v k.ú. Žilina u Nového Jičína

přípojce kanalizace pro dům č.p.209, parc.č.53 v k.ú. Žilina u Nového Jičína.

1. Zhotovitel se zavazuje, že obsah a rozsah výše uvedené projektové dokumentace bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), v platném znění, jeho prováděcím předpisům (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění).
2. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednateli na výzvu dosavadní výsledky prací na díle.
3. Zhotovitel se zavazuje průběžně konzultovat přípravu projektové dokumentace s objednatelem a koordinovat postup prací se subjekty podílejícími se na přípravě.
4. Objednatel se zavazuje konzultovat na výzvu zhotovitele přípravu projektové dokumentace a v případě, že zjistí nebo jinak se dozví o vadách nebo nedostatcích projektové dokumentace, nebo o rozporech mezi činností zhotovitele a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení předmětu plnění smlouvy oproti sjednanému předmětu plnění, jsou smluvní strany povinny je před jejich provedením projednat s druhou smluvní stranou a předem je písemně odsouhlasit formou dodatku ke smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. V. této smlouvy.
7. Termíny plnění
8. Smluvní strany se závazně dohodly, že projektové práce dle předmětu smlouvy budou zahájeny neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy, které nastává uveřejněním smlouvy v registru smluv. Dokumentace bude předána objednateli v termínu **do 31.03.2023.** Dokumentace bude odevzdána 4x v tištěné podobě + 1 x CD elektronicky ve formátu \*dwg a \*.pdf výkresová část, textová část WORD, tabulková EXCEL.
9. Zhotovitel může dílo ukončit před dohodnutým termínem. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a výši ceny díla, ani na termíny splatnosti ceny díla.
10. Zhotovitel splní svoji povinnost provést řádně předmět plnění smlouvy (nebo jeho část) jeho převzetím objednatelem. O předání a převzetí předmětu plnění se vyhotoví samostatný zápis, který se označí jako předávací protokol a podepíší jej zástupci objednatele a zhotovitele.
11. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude objednatelem převzato, dohodnou si smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.
12. **Cena díla**
13. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb., (Zákon o cenách), v platném znění, závazně sjednána dohodou obou smluvních stran jako cena pevná a nejvýše přípustná, kterou není možno překročit a to včetně odměny za poskytnutí licence.
14. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli ve výši a termínech sjednaných v této smlouvě. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
15. Cena díla:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Cena bez DPH v Kč | DPH (21%) v Kč | Cena s DPH v Kč |
| Dokumentace pro uzemní řízení (6x) | 30 000,- | 6 300,- | 36 300,- |
| Inženýrská činnost | 9 800,- | 2 058,- | 11 858,- |
| **Celkem** | **39 800,-** | 8 358,- | **48 158,-** |

Slovy: [čtyřicetosmtisícjednostopadesátosm] korun českých vč. DPH.

1. **Platební podmínky**
2. Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po předání díla. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura byla vystavena v rozporu se smlouvou a bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje. Po vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový účetní doklad. Tento nový doklad je splatný rovněž do 15 dnů od jeho převzetí objednatelem. Za převzetí objednatelem se považuje také doručení objednateli. Do doby, než je vystaven nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.
4. **Smluvní pokuty**
5. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
6. V případě neodstranění vad či nedodělků díla ve smluvené či stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení.
7. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost k náhradě škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
9. **Vady a nedodělky**
10. Vadou se rozumí chyba ve výkresech nebo textové části projektové dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi.
11. Nedodělkem se rozumí chybějící část projektové dokumentace proti rozsahu sjednanému smlouvou.
12. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která vykazuje vady nebo nedodělky.
13. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.
14. V případě, že v důsledku vad projektové dokumentace nebo jiné části díla podle této smlouvy bude objednatel nucen vynaložit na dokončení stavebního díla dodatečné náklady, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli slevu z ceny díla podle této smlouvy ve výši 20 % z dodatečně vynaložených nákladů, max. však do výše 30 % z ceny díla dle této smlouvy.
15. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu.
16. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
17. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je předmětem zhotovitelem vypracované projektové dokumentace, dojde vlivem vad či nedodělků projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem těmi, kteří pro něj dílo provádějí.
19. **Další ujednání**
20. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na poměrnou část díla vyhotovenou do data odstoupení objednatele od smlouvy.
21. V případě zániku závazku z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu zánikem závazku vznikla.
22. **Licenční ujednání**
23. Zhotovitel a objednatel tímto výslovně prohlašují, že dílo zhotovené dle této smlouvy (i jeho části) je dílem vytvořeným ve smyslu ust. § 61 zák. č. 121/2000 Sb., (autorský zákon), v platném znění.
24. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že má oprávnění k výkonu majetkových práv k veškerým výsledkům své činnosti dle této smlouvy o dílo a zaručuje, že předané dílo nezasahuje a nezasáhlo do jakýchkoli autorských práv či jiných práv třetích osob.
25. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli výhradní oprávnění užít dílo zhotovené dle této smlouvy (vcelku i po částech), a to k jakýmkoliv účelům bez omezení. Licence dle této smlouvy se poskytuje:
26. ke všem způsobům užití známým ke dni uzavření této Smlouvy i případným v budoucnu zjištěným způsobům, a to v neomezeném rozsahu uzemním, časovém a množstevním;
27. na dobu neurčitou, bez ohledu na dobu trvání majetkových práv zhotovitele k dílu;
28. bez povinnosti licenci využít;
29. jako výhradní;
30. pro území všech států;
31. s oprávněním objednatele licenci zcela nebo zčásti poskytnout a/nebo postoupit třetí osobě, a to bez předchozího souhlasu zhotovitele; a
32. s oprávněním objednatele a/nebo třetí osoby, na kterou objednatel licenci nebo její část postoupí, dílo jakkoliv upravit, jinak měnit, dokončit nehotové dílo, zveřejnit dílo nebo jakoukoliv jeho část, zařadit dílo do souborného díla, spojit dílo s jiným autorským dílem, jeho názvem nebo označením autora. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dává výslovné svolení k takovým úpravám, změnám či spojení díla. Zhotovitel výslovně souhlasí, že objednatel nebo třetí osoba, na kterou objednatel postoupí právo výkonu majetkových práv Zhotovitele k dílu, může veškeré výše uvedené činnosti provádět i prostřednictvím jakýchkoli třetích osob.
33. Zhotovitel také souhlasí se zveřejněním díla (a v díle obsažené dokumentace) či některých jeho částí.
34. **Závěrečná ustanovení**
35. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., (dále Občanského zákoníku) ve znění platném ke dni uzavření smlouvy, pokud pak tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak. Při poskytování informací, které se týkají používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a přijetí těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
36. Jakékoliv vedlejší dohody k této smlouvě neexistují. Změny a doplňky jsou účinné jen v písemné formě, i změna tohoto ustanovení si pro svoji účinnost vyžaduje písemnou formu. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
37. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
38. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená smluvní strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání při účasti obou smluvních stran.
39. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo nevykonatelná, tato neúčinnost nebo nevykonatelnost se nedotkne účinnosti resp. vykonatelnosti ostatních ustanovení smlouvy. Neúčinná, resp. nevykonatelná ustanovení nahradí strany takovými účinnými resp. vykonatelnými ustanoveními, které budou podle možností nejbližší skutečnému právnímu výkladu ustanovení, která byla kvalifikována jako neúčinná resp. nevykonatelná.
40. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
41. Níže podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
42. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se na celém obsahu smlouvy shodly, smlouvu uzavřely jako plně způsobilé k právním úkonům po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, že smlouvu uzavřeli vážně, nikoli v tísni, a jsou jejím obsahem vázané.
43. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy po znečitelnění osobních údajů.

Za objednatele: Zhotovitel:

V Novém Jičíně dne 4.1.2023 V Novém Jičíně dne 4.1.2023

…………………………… ……………………………

Ing. arch. Jitka Pospíšilová Ing. Lubomír Novák

vedoucí Odboru rozvoje a investic projektant