

Dodatek č. 9

ke smlouvě o nájmu ze dne 31. 10. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 2018, dodatku č. 2 ze dne 25. 1. 2019, dodatku č. 3 ze dne 29. 5. 2019, dodatku č. 4 ze dne 29. 7. 2019, dodatku č. 5 ze dne 5. 2. 2020, dodatku č. 6 ze dne 10. 2. 2021, dodatku č. 7 ze dne 27. 10. 2021 a dodatku č. 8 ze dne 8. 2. 2022,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. Duhová kapička, z. s.** IČ 05488036, zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 10930
sídlem: Wilsonova 368, 539 01 Hlinsko
zastoupený: Miladou Minaříkovou, předsedkyní spolku
jako *nájemce* na straně druhé

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 326-2022 ze dne 28. listopadu 2022 se smlouva o nájmu ze dne 31. 10. 2017 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 304-2022 ze dne 14. 11. 2022, ve výši Kč 88.468,- ročně.

Nájemné za užívání předmětu nájmu činí měsíčně Kč 7.372,--.

II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit náklady na elektrickou energii, teplo, vodné a stočné (dále jen „náklady na služby“), a to měsíčně ve výši:

Kč 3.000,- záloha na elektrickou energii

Kč 3.200,- záloha na teplo

Kč 3.100,- záloha na vodné a stočné,

a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním předmětu nájmu činí měsíčně celkem Kč 16.672,-.

Nájemné z pronájmu předmětu nájmu dle odst. 1 a zálohy na služby dle odst. 2 jsou splatné vždy **do 15. dne příslušného kalendářního měsíce**, a to převodem na bankovní účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., exp. Hlinsko, č. [REDACTED] variabilní symbol 31181274. Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet pronajímatele.

III. V ostatní se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Součástí dodatku č. 9 je příloha č. 1.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. ledna 2022.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 326-2022 ze dne 28. 11. 2022

V Hlinsku dne 30. listopadu 2022

Pronajímatel:

Nájemce:

