

Dodatek č. 10

ke smlouvě o nájmu ze dne 1. 6. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 12. 2015, dodatku č. 2 ze dne 26. 4. 2017, dodatku č. 3 ze dne 6. 4. 2018, dodatku č. 4 ze dne 17. 7. 2018, dodatku č. 5 ze dne 4. 2. 2019, dodatku č. 6 ze dne 8. 1. 2020, dodatku č. 7 ze dne 10. 2. 2020, dodatku č. 8 ze dne 10. 2. 2021 a dodatek č. 9 ze dne 8. 2. 2022,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ: CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- Teplárenská společnost Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 64827453, DIČ CZ64827453, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9384
sídlem: Prošvicova 1523, 539 01 Hlinsko
jednající: Dr. Václav Pech, jednatel společnosti
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 349-2022 ze dne 19. 12. 2022 se smlouva o nájmu ze dne 1. 6. 2015 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen hradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 304/2022 ze dne 14. 11. 2022 ve výši **624.323,00 Kč ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

Výše nájemného připadající na jednotlivé součásti předmětu nájmu je blíže specifikována v příloze č. 1.

V případě změny sazeb nájemného stanovených usnesením rady bude výše nájemného za nemovitosti upravena dodatkem k této smlouvě.

II. Článek VI. odst. 1 se mění a nově zní.

Nájem podle této smlouvy se sjednává **na dobu určitou, a to od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2027.**

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po dvou každá ze smluvních stran.

Součástí dodatku č. 10 je příloha č. 1.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. ledna 2023.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 349-2022 ze dne 19. 12. 2022

V Hlinsku dne 20. prosince 2022

Pronajímatel:

Nájemce:

