



DODATEK Č. 7 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0444/2021/IO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ [REDACTED]

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – vedoucí investičního odboru

tel: [REDACTED] / e-mail: [REDACTED]

Ing. Pavel Hrtús – technik investičního odboru

tel.: [REDACTED] / e-mail: [REDACTED]

Nicole Pivoňová – technik investičního odboru

Tel: [REDACTED] / e-mail: [REDACTED]

- **dále jen objednatel**

a

IPS Třinec, a.s.

se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec,

zastoupena Ing. Danielem Pieszkou, předsedou představenstva

IČ: 28618891

DIČ: CZ28618891

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl B vložka 4287

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka, a.s., Ostrava, [REDACTED]

ID datové schránky: 6ibn7qc

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Daniel Pieszka – předseda představenstva

zástupce ve věcech technických:

Ing. Jiří Kuchtíček – hlavní stavbyvedoucí,

tel: +[REDACTED] / email: [REDACTED]

Martin Pešat – zástupce hlavního stavbyvedoucího,

tel: +[REDACTED] / email: [REDACTED]

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo č. S/0444/2021/IO ze dne 25.11.2021 k veřejné zakázce „**Stavební úpravy domu čp. 1083, ul. Těšínská na sídlo městské policie**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo č. S/0444/2021/IO ze dne 25.11.2021 k veřejné zakázce „Stavební úpravy domu čp. 1083, ul. Těšínská na sídlo městské policie“.

1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné práce v rozsahu změnových listů č. 33, 36, 40, 41, které obnášejí soupis prací včetně výkazu výměr pro náklady na zařízení staveniště po dobu prodloužení termínu plnění díla, změnu sanace spodní stavby, změny tras ÚT a ZTI, doplnění jádrových vrtů dle potřeb stavby dle podrobností popsanych v soupisech změnových listů.

1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 7 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	CENA DÍLA BEZ DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena dle SoD	51 290 000,00 Kč	10 770 900,00 Kč	62 060 900,00 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 1	210 391,83 Kč	44 182,28 Kč	254 574,11 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 1	-250 999,64 Kč	-52 709,92 Kč	-303 709,56 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 1.	-40 607,81 Kč	-8 527,64 Kč	-49 135,45 Kč
Cena dle dodatku č. 1	51 249 392,19 Kč	10 762 372,36 Kč	62 011 764,55 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 2	700 525,64 Kč	147 110,38 Kč	847 636,02 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 2	-1 959 995,06 Kč	-411 598,96 Kč	-2 371 594,02 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 2	-1 259 469,42 Kč	-264 488,58 Kč	-1 523 958,00 Kč
Cena dle dodatku č. 2	49 989 922,77 Kč	10 497 883,78 Kč	60 487 806,55 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 3	2 371 883,86 Kč	498 095,61 Kč	2 869 979,47 Kč
Cena dle dodatku č. 3	52 361 806,63 Kč	10 995 979,39 Kč	63 357 786,02 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 4	4 266 602,56 Kč	895 986,54 Kč	5 162 589,10 Kč

Cena dle dodatku č. 4	56 628 409,19 Kč	11 891 965,93 Kč	68 520 375,12 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 5	-14 248,56 Kč	-2 992,20 Kč	-17 240,76 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 5	475 608,36 Kč	99 877,76 Kč	575 486,12 Kč
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 5.	461 359,80 Kč	96 885,56 Kč	558 245,36 Kč
Cena dle dodatku č. 5	57 089 768,99 Kč	11 988 851,49 Kč	69 078 620,48 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 6	-82 260,07 Kč	-17 274,61 Kč	-99 534,68 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 6	5 723 453,43 Kč	1 201 925,22 Kč	6 925 378,65 Kč
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 6	5 641 193,36 Kč	1 184 650,61 Kč	6 825 843,97 Kč
Cena díla dle dodatku č. 6	62 730 962,35 Kč	13 173 502,09 Kč	75 904 464,45 Kč
Cena neprováděných prací dle dodatku č. 7	-746 406,91 Kč	-156 745,45 Kč	-903 152,36 Kč
Cena dodatečných prací dle dodatku č. 7	410 853,03 Kč	86 279,14 Kč	497 132,17 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 7	-335 553,88 Kč	-70 466,31 Kč	-406 020,19 Kč
Cena díla dle dodatku č. 7	62 395 408,47 Kč	13 103 035,78 Kč	75 498 444,25 Kč

1.3. Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), tím, že:

dle dodatku č. 7 naplňují **režim přípustné změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ* v rozsahu změnových listů č. 33, 36, 40, 41**, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota dodatečných prací a neprováděných prací představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 25,71 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 50% oproti původní sjednané ceně díla, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí změna smlouvy v části ceny 21,93 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

* Dle § 222 odst. 6 ZZVZ platí, že *za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,*

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 21,65 %.

2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 5. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 13.12.2022.
5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnové listy č. 33, 36, 40, 41

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku

V Třinci

Petr Korč
primátor

Ing. Daniel Pieszka
předseda představenstva