

DODATEK č. 4

k Nájemní smlouvě č. j. N/2/12/2006 uzavřené dne 30. 12. 2006, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31. 12. 2008, Dodatku č. 2 ze dne 30. 12. 2015 a Dodatku č. 3 ze dne 14. 12. 2018

uzavřený dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

který uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

S.M.S. Development s.r.o.

se sídlem Dobrovodská 1804/43, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice

IČ: 28114078, DIČ: CZ28114078

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 17971

zastoupena Erik Nebeský, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 43-5952340267/0100

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

ČR - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, organizační složka státu

se sídlem Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 370 74 České Budějovice

IČ: 75151511

zastoupeno plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje pro ekonomiku

bankovní spojení: ČNB České Budějovice

číslo účtu: 1964133-881/0710

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

I.

1. Smluvní strany se, při respektování specifických podmínek společného užívání předmětu nájmu v daném území a dále v souvislosti s vydáním výměru MF č. 01/2022 ze dne 3. prosince 2021, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, částka 19, dohody na následujících změnách nájemní smlouvy č.j. N/2/12/2006 uzavřené dne 30. 12. 2006, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31. 12. 2008, Dodatku č. 2 ze dne 30. 12. 2015 a Dodatku č. 3 ze dne 14. 12. 2018 následujícím způsobem:
 - a) Stávajícím článkem V. odst. 1 se mění výše nájmu s účinností od 1. ledna 2023 na **55.976,00 Kč** (slovy: padesát-pět-tisíc-devět-set-sedmdesát-šest korun českých) ročně a zahrnuje i náklady spojené s čištěním a úklidem účelové komunikace s výjimkou zajištění a úhrady el. energie pro osvětlení, které jsou předmětem samostatné smlouvy.
 - b) Nájemné bude hrazeno Nájemcem předem ve čtyřech pravidelných **čtvrtletních splátkách** ve výši **13.994,00 Kč** a to vždy nejpozději do 15. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele.

II.

1. Ostatní ustanovení výše citované Nájemní smlouvy ve znění Dodatku č. 4 zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním výše uvedeného Dodatku č. 4, v plném rozsahu na internetových stránkách Nájemce a v jednotlivých evidencích, který pro daný účel Nájemce či Pronajímatel vede.
2. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu stran a účinnosti dnem 1. ledna 2023 a bude spolu s nájemní smlouvou a dodatkem č. 1, dodatkem č. 2 a dodatkem č. 3 uveřejněn v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zveřejnění v registru smluv zajistí Nájemce.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem Dodatku č. 4, Dodatek č. 4 byl sepsán na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jeden stejnopis.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zpracováním osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, a to ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a dále ve smyslu Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů.

V Českých Budějovicích dne 16. 11. 2022



Pronajímatel
Erik Nebeský
jednatel společnosti

V Českých Budějovicích dne 14 - 11 - 2022



Nájemce
plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA
náměstek ředitele KŘP JČk pro ekonomiku