

# SMLOUVA O DÍLO Č.: 4/2023

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník  
v platném znění

mezi

- 1. Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o.**  
se sídlem Chaloupkova 1003  
IČ: 25945980, DIČ: CZ259  
zapsanou u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C 16850  
jejímž jménem jedná Ing. Martin Závěský - jednatel

jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

- 2. Martin Jiruf**  
Husova 406, 517 24 Borohrádek  
nar. 10.10.1969, IČ:45551260  
zapsaným v Živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Kostelec nad Orlicí od  
24.11.1992

jako zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

takto:

## I.

### Úvodní ustanovení

- (1) **Objednatel** je právnickou osobou, která má práva a povinnosti vlastníka lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, vůči pozemkům určeným k plnění funkcí lesa nacházejícím se v katastrálních územích Kostelec nad Orlicí, Borohrádek (dále jen „**lesní pozemky**“)
- (2) **Zhotovitel** je fyzickou osobou zapsanou živnostenském rejstříku, jejímž předmětem podnikání mimo jiné je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a která je tak oprávněna vykonávat podnikatelskou činnost v oblastech „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost. Tuto skutečnost dokládá **Zhotovitel** výpisem z obchodního/živnostenského rejstříku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se **Zhotovitel** za níže dohodnutých podmínek zavazuje provést pro **Objednatele** na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v realizaci pěstebních, těžebních a ostatních činností v jednotlivých lesních porostech na **lesních pozemcích** a **Objednatel** se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.
- (2) Dílo bude **Zhotovitelem** pro **Objednatele** zhotovováno postupně v průběhu platnosti této smlouvy, přičemž jeho konkrétní rozsah, místo plnění (lesní porost), způsob jeho provedení a doba jeho zhotovení budou upřesněny po uzavření této smlouvy způsobem popsáním v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Dílo bude **Zhotovitelem** pro **Objednatele** zhotovováno postupně vždy na základě dílčích písemných pokynů **Objednatele**, které bude **Objednatel** činit tak, že v listu pro zadání práce

popíše konkrétní rozsah příslušné části díla, místo jejího provedení (lesní porost), zvláštní požadavky na provedení příslušné části díla a dobu jejího zhotovení, přičemž **Zhotovitel** takovýto pokyn přijme vždy svým podpisem v listu pro zadání práce připojeným ke shora specifikovanému popisu příslušné části díla.

- (4) **Objednatel a Zhotovitel** se dohodli, že **Zhotovitel** není povinen udělit **Objednateli** žádný písemný pokyn podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a **Zhotovitel** není oprávněn udělení takového písemného pokynu požadovat. Pokud **Objednatel Zhotoviteli** neudělí žádný písemný pokyn podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy ve lhůtě jednoho roku ode dne uzavření této smlouvy, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit.

### III. Cena díla (místo plnění)

- (1) Strany této smlouvy se dohodly, že konečná cena díla bude určena na základě skutečného rozsahu díla určeného dílčími písemnými pokyny **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy a „Ceníkem prací pro dodavatele služeb na lesním majetku“ a „Sazbami hrazenými **Zhotovitelem** **Objednateli** za nekvalitně provedenou činnost“, které jsou přílohami této smlouvy a její nedílnou součástí. Strany této smlouvy při jejím podpisu předpokládají, že cena díla bude činit nejvýše ...290 Kč/Nh..... Kč bez DPH.

Výkon	Hmotnost dříví m3							
	1,00+	0,99-	0,69-	0,49-	0,29-	0,19-	0,14-	0,09-
Těžba + P-OM + manipulace	■	■	■	■	■			
Těžba + manipulace +P-VM	■	■	■	■	■			

- (2) Cena díla bude **Objednatelem Zhotoviteli** hrazena po částech tak, že právo na zaplacení části ceny díla odpovídající dílčímu písemnému pokynu **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy vznikne **Zhotoviteli** vždy až provedením příslušné části díla ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.
- (3) Jednotlivé části ceny díla bude **Zhotovitel** **Objednateli** účtovat fakturami, které budou mít náležitosti daňového dokladu, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne převzetí dokončené části díla **Objednatelem**. Splatnost faktur bude činit 14 dnů.

### IV. Místo provedení díla (místo plnění)

Jednotlivé části díla budou **Zhotovitelem** prováděny vždy v lesním porostu označeném v listu pro zadání práce podle čl. II odst. 3 této smlouvy.

### V. Obecná ujednání o provedení díla

- (1) Jednotlivé části díla budou prováděny samostatně **Zhotovitelem**, a to buď osobně nebo zaměstnanci **Zhotovitele** nebo jinými smluvními partnery **Zhotovitele**. Za dodržování povinností **Zhotovitele** podle této smlouvy, jakož i za následky nesplnění či porušení těchto povinností však vůči **Objednateli** odpovídá vždy výlučně a osobně **Zhotovitel**.
- (2) **Zhotovitel** je povinen provést každou jednotlivou část díla s potřebnou odbornou péčí v čase vyplývajícím z písemného pokynu **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy a obstarat na své náklady vše, co je k provedení díla a jeho příslušné části potřeba, není-li v této smlouvě výslovně dohodnuto něco jiného.



- (3) **Zhotovitel** je při provádění díla a každé jeho jednotlivé části povinen dodržet pokyny **Objednatele** týkající se způsobu provádění díla, pokud mu budou uděleny.
- (4) **Objednatel** má právo kdykoliv kontrolovat provádění každé jednotlivé části díla ze strany **Zhotovitele**. Zjistí-li **Objednatel**, že **Zhotovitel** porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může požadovat, aby **Zhotovitel** zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak **Zhotovitel** ani v přiměřené době, je **Objednatel** oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud by postup **Zhotovitele** vedl k podstatnému porušení smlouvy.
- (5) Dílo je provedeno, je-li dokončena a předána každá jeho jednotlivá část vymezená písemným pokynem **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy. Jednotlivá část díla je provedena, je-li dokončena podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy a předána podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy.
- (6) Jednotlivá část díla vymezená písemným pokynem **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy je předána okamžikem, kdy **Objednatel** potvrdí její převzetí podpisem vystaveného úkolového listu, nebo dílčího předávacího protokolu. **Objednatel** je oprávněn převzít jednotlivou část díla s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li **Objednatel** jednotlivou část díla bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li **Zhotovitel**, že právo nebylo uplatněno včas. Převezme-li **Objednatel** jednotlivou část díla s výhradami, je **Zhotovitel** povinen vady díla, které jsou předmětem výhrad, neprodleně odstranit. To nezabýváje **Objednatele** práva zvolit si kterýchkoliv ze způsobů vypořádání vady díla, které mu přísluší podle čl. VI této smlouvy.
- (7) Dílo je dokončeno, je-li **Objednateli** předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu u všech jeho jednotlivých částí vymezených písemným pokynem **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy. Způsobilost jednotlivé části díla sloužit svému účelu potvrdí **Objednatel** podpisem vystaveného úkolového listu, nebo předávacího protokolu. V případě, že **Objednatel** převezme určitou část díla s výhradami, považuje se dílo za dokončené a způsobilé sloužit svému účelu až okamžikem odstranění všech jeho vad, a to bez ohledu na obsah předávacích listů (dílčích předávacích protokolů).

## VI.

### Vlastnické právo, odpovědnost za vady

- (1) Vlastníkem každé jednotlivé části díla je od počátku **Objednatel** jako nájemce **lesních pozemků**, na nichž se dílo provádí.
- (2) Dílo má vady, neodpovídá-li této smlouvě, zejména neodpovídá-li dílčímu písemnému pokynu **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy. Vady díla je **Objednatel** oprávněn oznámit **Zhotoviteli** kdykoliv v průběhu provádění díla, při předání díla, jakož i po provedení díla. Vady díla oznamuje **Objednatel Zhotoviteli** písemně.
- (3) Je-li existence vad díla podstatným porušením smlouvy, má **Objednatel** právo
  - a) na odstranění vady opravou díla,
  - c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
  - d) odstoupit od smlouvy.
- (4) **Objednatel** je povinen sdělit **Zhotoviteli**, které z práv uvedených v odstavci 3 tohoto článku smlouvy si zvolil, a to buď při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže **Objednatel** změnit bez souhlasu **Zhotovitele**, ledaže **Objednatel** požadoval opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Nezvoly-li **Objednatel** své právo včas, má pouze práva uvedená v odstavci 5 tohoto článku smlouvy.

Je-li existence vad díla nepodstatným porušením smlouvy, má **Objednatel** právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z ceny díla. Dokud **Objednatel** neuplatní právo na slevu z ceny díla nebo neodstoupí od smlouvy, může **Zhotovitel** provést to, co na díle chybí, nebo odstranit jeho právní vadu. Jiné vady může **Zhotovitel** odstranit opravou díla.
- (5) Neodstraní-li **Zhotovitel** vady díla do jednoho týdne ode dne jejich oznámení nebo oznámí-li **Objednateli**, že vady neodstraní, může **Zhotovitel** požadovat místo odstranění vady přiměřenou



slevu z ceny díla, nebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže **Objednatel** změnit bez souhlasu **Zhotovitele**.

- (6) Existence vad díla se považuje za podstatné porušení této smlouvy v případě, kdy dílo má takové vady, o kterých **Zhotovitel** již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že provedení díla s takovými vadami **Objednatel** neměl zájem; v ostatních případech se má za to, že porušení je nepodstatné. Pro odstranění pochybností uvede **Objednatel** v oznámení vad díla, zda existence vad díla je podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy; nebude-li v oznámení vad o povaze porušení smlouvy uvedeno nic, má se za to, že existence vad díla je podstatným porušením smlouvy.
- (7) Pokud **Zhotoviteli** již vzniklo právo na zaplacení části ceny díla podle čl. III odst. 3 této smlouvy, není **Objednatel** do odstranění vad díla povinen platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- (8) **Objednatel** nemůže odstoupit od smlouvy, neoznámil-li **Zhotoviteli** vadu díla do třiceti dnů ode dne, kdy vadu díla zjistil. Pro účely této smlouvy se oznámení vad díla učiněné ve lhůtě podle předchozí věty považuje za včasné.

## VII.

### Záruka za jakost díla

- (1) **Zhotovitel** poskytuje **Objednateli** na dílo, jakož i na každou jeho jednotlivou část, záruku na jakost díla v trvání dle platných právních předpisů, pokud není dohodnuta doba delší (dále jen „**Záruční doba**“). Pokud **Zhotovitel** v jakémkoliv sdělení učiněném vůči **Objednateli** včetně reklamních sdělení uvede údaj o tom, že se na výsledky jeho činnosti nebo na výrobky či materiály použité při zhotovení díla vztahuje záruční doba delší, než je záruční doba vyplývající z platných právních předpisů, považuje se za **Záruční dobu** vždy ta ze záručních dob sdělených **Zhotovitelem**, která je nejdelší.
- (2) Zárukou za jakost se **Zhotovitel** zavazuje, že dílo bude v **Záruční době** způsobilé sloužit svému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
- (3) Záruční doba pro každou jednotlivou část díla běží vždy ode dne jejího provedení ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.
- (4) Pro oznámení vad díla, na které se vztahuje záruka, a pro uplatnění práv z vad díla se použijí ustanovení čl. VI této smlouvy.

## VIII.

### Prodlení Zhotovitele

- (1) **Zhotovitel** je v prodlení, pokud některou část díla neprovede v době uvedené v dílčím písemném pokynu **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy.
- (2) **Objednatel** prohlašuje, že nemá zájem na opožděném provedení díla ani žádné z jeho jednotlivých částí, tedy na jeho provedení části díla v době delší, než která byla uvedena v dílčím písemném pokynu **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy.
- (3) Strany této smlouvy berou na vědomí, že s ohledem na ujednání obsažené v odstavci 2 tohoto článku smlouvy a v souladu s ustanovením § 1980 občanského zákoníku závazek **Zhotovitele** k provedení jednotlivé části díla uvedené v dílčím písemném pokynu **Objednatele** podle čl. II odst. 3 této smlouvy prvním dnem jeho prodlení se zhotovením této části díla zaniká, ledaže **Objednatel Zhotoviteli** bez zbytečného odkladu oznámí, že na dokončení této části díla trvá.

## IX. Ostatní povinnosti smluvních stran

- (1) **Zhotovitel** je dále povinen:
- a) provést dílo za použití vlastních prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek, s výjimkou chemických látek na ošetření porostů, které bude vždy zajišťovat **Objednatel**,
  - b) zajišťovat opravy a údržbu prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek potřebných ke zhotovení díla vlastním nákladem a na vlastní účet,
  - c) dodržovat ustanovení zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, v platném znění zejména jeho § 13,
  - d) zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke spáchání žádného deliktu, zejména trestného činu nebo deliktu podle § 4 zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesa, deliktu podle § 54 a 55 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, nebo deliktu podle § 88 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v jejich platném znění,
  - e) bezpodmínečně dbát na ochranu lesa, lesních a s lesem souvisejících pozemků,
  - f) bezpodmínečně a vždy používat při práci výhradně biologicky odbouratelné oleje a hydraulické kapaliny,
  - g) provádět dílo v požadovaném množství, kvalitě a daném termínu v souladu s platnými právními i technickými předpisy pro danou technologii,
  - h) dodržovat obecně závazné protipožární předpisy,
  - i) chránit les podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v platném znění, dodržovat v plném rozsahu jeho ustanovení, zejména jeho § 32, odst. 8 a v případě vzniku škod je na své náklady a riziko odstranit příp. v maximální míře zmírnit,
  - j) uvést lesní pozemky použité k provádění díla do stavu, v jakém se nacházely před započítím provádění díla,
  - k) zajistit při provádění díla v celém rozsahu plnění povinností na úseku bezpečnosti a hygieny práce a respektování zásad ochrany zdraví při práci, zejména je povinen zajistit:
    - před započítím díla a následně kdykoliv na požádání **Objednatele** předložit **Objednateli** platný doklad o periodickém školení BOZP,
    - dodržování požadavků na zdravotní způsobilost a odbornou kvalifikaci,
    - přivolání první pomoci,
    - dodržování požadavků na vybavení odpovídající technickému stavu pracovních strojů a náradí OOPP dle předpisů BOZP,
    - dodržování požadavků na dokumentaci a potřebné doklady zejména platné technické způsobilosti vlastních prostředků **Zhotovitele** používaných pro dopravu,
  - l) dodržovat správné a odpovídající technologické postupy a zajistit včasnost prací při zhotovování díla zejména s ohledem na nebezpečí výskytu hmyzích a jiných škůdců a
  - m) neprodleně informovat **Objednatele** o tom, že pozbyl oprávnění k podnikatelské činnosti potřebné k provedení díla podle této smlouvy; ustanovení § 5 odst. 2 občanského zákoníku tím není dotčeno.
- (2) V případě, že v důsledku porušení povinností **Zhotovitele** vznikne na majetku **Objednatele** škoda, zavazuje se **Zhotovitel** k úhradě takovéto škody zahrnující též úhradu veškerých nákladů s odstraňováním škod spojeným a popř. i pokut a penále vyměřených orgány veřejné moci.
- (3) **Objednatel** je dále povinen:
- a) provést vyznačení těžebního zásahu s vyznačením hranic porostů do 40ti let stáří,
  - b) při předání místa plnění seznámit **Zhotovitele** nebo jím pověřenou osobu se zvláštnostmi místa



- plnění a provést o tomto seznámení zápis do listu pro zadání práce,
- c) při předání místa plnění seznámit zhotovitele s traumatologickým plánem,
  - d) v případě potřeby uzavřít dohodu s vlastníky pozemků přilehlých k místu plnění díla a dalších pozemků potřebných pro provedení díla, zejména pro skládkování dřeva, o jejich použití,
  - e) uhradit náklady za používání pozemků uvedených v předcházejícím písmenu.

## X.

### Doba trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na období od 5.1.2023 do 31.12.2023.
- (2) Strany této smlouvy se dohodly, že za podstatné porušení povinností **Zhotovitele**, při kterém je **Objednatel** oprávněn od této smlouvy odstoupit podle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, se považuje též ztráta oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti potřebné k provedení díla podle této smlouvy.
- (3) Platnost této smlouvy může být prodloužena výhradně písemnou formou, a to dodatkem k této smlouvě.

## XI.

### Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva nezakládá mezi smluvními stranami vztah výlučnosti či exkluzivity, ani vztah pracovní, služební či jiné závislosti, když **Zhotovitel** výslovně prohlašuje, že o vznik výlučnosti či exkluzivity, ani pracovní, služební či jiné závislosti na **Objednateli** nemá zájem. Obě smluvní strany jsou s ohledem na to jako samostatné a na sobě navzájem nezávislé subjekty oprávněny i po uzavření této smlouvy uzavírat další smlouvy o dílo obdobného charakteru s jakýmikoliv třetími subjekty.
- (2) Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se **Objednatel** a **Zhotovitel** zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (3) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne **Objednateli** či **Zhotoviteli** povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se **Objednatel** a **Zhotovitel** přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.
- (4) V případě, že činností **Zhotovitele** bude **Objednateli** způsobena škoda (např. zaschnutím sazenic, atd.), je **Objednatel** oprávněn takto vzniklou škodu započíst proti jakékoliv pohledávce **Zhotovitele**.
- (5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (7) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (8) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.


(9) Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla objednatelem uveřejněna v registru smluv a přístupná podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném a účinném znění s údaji o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datem jejího podpisu.

(10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přečteno a bez výhrad podepsáno v Kostelci nad Orlicí dne 5.1.2023

**Městské lesy**  
**Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o.**  
Chaloupkova 1003  
517 41 Kostelec n. Orlicí  
IČO: 25945980, DIČ: CZ25945980  
tel./fax: 494 323 064

.....  
Objednatel, razítko a podpis

  
.....  
Zhotovitel, razítko a podpis

Přílohy:

- Výpis z živnostenského rejstříku **Zhotovitele**

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 22.08.2022 07:40:55

---

Jméno a příjmení: **Martin Jiruf**  
Datum narození: **10.10.1969**  
Občanství: **Česká republika**  
Adresa sídla: **Husova 406, 517 24, Borohrádek**  
Identifikační číslo osoby: **45551260**

---

## *Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost  
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
Velkoobchod a maloobchod**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **24.11.1992**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Kostelec nad Orlicí**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.