

D O H O D A
č. 2022/OSM/0279/ODOH
o skončení nájmu

Pronajímatel: Městská část Praha 9
IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894
se sídlem Sokolovská 14/324, Praha 9 – Vysočany, 180 49 Praha 9
zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou
/dále jen "pronajímatel"/

Nájemce: AQUA-CONTACT Praha v.o.s.
IČO: 60914441, DIČ: CZ60914441
vedená v OR u KS v Hradci Králové, sp. zn. A 4177
se sídlem Husova 112, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
zastoupená Ing. Karlem Běhounkem, společníkem
/dále jen "nájemce"/

uzavírají tuto dohodu o skončení nájmu, založeného shora uvedenými smluvními stranami smlouvou o nájmu č. NAN/OSM/155/2011 ze dne 4. 05. 2011.

Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli na skončení nájmu nebytové jednotky – garáže č. 856/351 v domě čp. 856, ulice Lovosická, v Praze 9, k.ú. Prosek, založeného smlouvou o nájmu č. NAN/OSM/155/2011 ze dne 4. 05. 2011 (dale jen „smlouva“).

Smluvní strany se dohodly, že nájem skončí ke dni 31. 12. 2022. K uvedenému datu zanikají veškerá práva a povinnosti založené smlouvou, s výjimkou povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli nájemné, úhradu za služby, náhradu škody, smluvní pokutu, úroky z prodlení, případně další platby či splnit další povinnosti, které mají ze své povahy nájemní vztah přetrvat.

Pronajaté nebytové prostory nájemce vyklidí a vyklizené protokolárně předá nejpozději dne 31. 12. 2022 panu Marku Schulzovi, jednateři obstaravatelské firmy Garáže Lovosická, s.r.o., ve stavu, jenž odpovídá běžnému opotřebení.

Obě smluvní strany souhlasí s obsahem dohody o skončení nájmu a na důkaz připojují své podpisy.

Dohoda o skončení nájmu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě pronajímatel. Nájemce je s uveřejněním dohody spolu se smlouvou v registru smluv srozuměn.

23. 12. 2022

..... dne



Pronajímatel
Městská část Praha 9
Mgr. Tomáš Portlík, starosta



AQUA-CONTACT
Praha, v.o.s.
Husova 112
551 01 Jaroměř
tel: 604 944 104

Nájemce
AQUA-CONTACT Praha v.o.s.
Ing. Karel Běhounek, společník