

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města

IČO: 00291471

DIČ: CZ00291471

odpovědný odbor: Odbor správy majetku města

zástupce ve věcech technických: Zdeněk Maňásek, Odbor správy majetku města

Tel: 572 525 385, mob.: 721 654 467, e-mail: zdenek.manasek@mesto-uh.cz

dále jen **objednatel**

a

HRATES a.s.

se sídlem: Průmyslová 1153, 68601 Uherské Hradiště

zastoupená: Jiřím Klímou, ředitelem

zástupce ve věcech smluvních: Jiří Klíma, ředitel

zástupce ve věcech technických: Stanislav Roubalík

IČO: 25565516

DIČ: CZ25565516

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 2964



dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Předmět smlouvy, vymezení pojmů

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace plnění v rámci veřejné zakázky:

„Montáž, demontáž a uskladnění vánoční výzdoby“

(dále také jen „dílo“ nebo „předmět plnění“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz čl. II.).

3. Předmět plnění

Předmětem plnění (dílem) dle této smlouvy je provedení prací, spočívajících v montáži a demontáži vánoční výzdoby, včetně jejího příslušenství, na určených místech v rámci území města Uherské Hradiště (jak je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy) a v uskladnění této vánoční výzdoby do prostor, které budou splňovat požadavky objednatele dle tohoto článku smlouvy níže.

Specifikace prvků vánoční výzdoby, včetně specifikace pozic jejich umístění v rámci města Uherské Hradiště, je uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy. Jedná se o následující místa a prvky:

- Štěpnice (strom),
- Rybárny (strom, sloupy VO),
- Sady (strom),
- Mařatice hřbitov (strom),
- Jarošov (strom),
- znak „Srdce Slovácka“ a kontury na MěÚ,
- girlandy stánky Masarykovo náměstí,
- lípy na Masarykově náměstí,
- průtah přes Uherské Hradiště (hvězdy na sloupy VO),
- Míkovice (strom).

Při montáži a demontáži se zhotovitel zavazuje dodržet následující podmínky:

- umístění řetězů a dalších prvků vánoční výzdoby na stromy bude provedeno dle Přílohy č. 1,
- budou použity plošiny a horolezecké vybavení,
- nesmí dojít k poškození stromů a jiného majetku zadavatele či třetích osob,
- hvězdy budou navěšeny do připravených držáků na sloupy veřejného osvětlení,
- součástí montáže bude i příprava a instalace přípojných bodů,
- vánoční výzdoba bude předem odzkoušená a příp. zjištěné závady nahlášeny zadavateli,
- umístění znaku „Srdce Slovácka“ bude dohodnuto před zahájením montáže se zadavatelem (zda budova MěÚ, podium na Masarykově náměstí či jiné místo),
- vánoční výzdoba bude zapnuta v den rozsvícení hlavního stromu na Masarykově náměstí, nebude-li ze strany objednatele požadováno jinak,
- součástí demontáže bude i odpojení přípojných bodů,
- součástí montáže a demontáže je i doprava jednotlivých prvků vánoční výzdoby, včetně příslušenství, na určená místa.

Součástí předmětu plnění je také uskladnění prvků vánoční výzdoby, včetně příslušenství, za níže uvedených podmínek:

- objednatel disponuje vlastnickým právem nebo jiným užívacím titulem ke skladovacímu prostoru či prostorům, které bude pro realizaci předmětu plnění využívat,
 - skladovací prostory musí být kryté a suché,
 - skladovací prostory musí být zajištěny proti vniknutí třetích osob a působení přírodních živlů,
 - materiál přípojných bodů bude uskladněn spolu s prvky vánoční výzdoby,
 - hvězdy budou jednotlivě zavěšeny,
 - řetězy a prvky na stromy budou uloženy v boxech,
 - převěsy a komety budou zavěšeny nebo uloženy tak, aby nedošlo k poškození výztuh.
4. Součástí předmětu plnění jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto ve sjednané ceně díla.

Článek II.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, s veškerou potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Je přitom vázán pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele nebo nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu upozornit. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy, technickými normami a rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud se jakkoli týkají činnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo díla samotného. Zhotovitel, mj., odpovídá za to, že při provádění díla budou v plném rozsahu dodržovány bezpečnostní, hygienické a požární normy.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, v případě, že se na provádění díla vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti

nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a prováděcích předpisů, zajistit jejich splnění.

3. Vyžadují-li některé z činností, které jsou součástí předmětu plnění zvláštní odbornou způsobilost či povolení, zavazuje se zhotovitel realizovat tyto činnosti výhradně prostřednictvím osob, které takovou podmínku splňují. Zhotovitel prohlašuje, že pracovníci provádějící dílo mají k jeho provádění potřebnou kvalifikaci a byli náležitě proškoleni ve věcech bezpečnosti práce a ochrany zdraví.
4. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy tak, aby bylo v místě plnění minimalizováno omezení provozu a pohybu osob.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a zhotovitel výkon technického dozoru objednatele umožní. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby neprodleně zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění díla na majetku objednatele nebo třetích osob a zavazuje se nahradit takto vzniklou škodu v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zavazuje učinit vše, aby vzniku jakékoli škody zabránil. Za poškození či zničení vánoční výzdoby, k němuž dojde při montáži, demontáži nebo uskladnění, odpovídá v plném rozsahu zhotovitel. V případě vzniku škody dle tohoto odstavce smlouvy nahlásí zhotovitel tuto skutečnost neprodleně objednateli (zástupci objednatele ve věcech technických).
7. Náklady na opravu těch závad na vánoční výzdobě, které byly způsobeny provozem či běžným opotřebením, nese objednatel.

Článek III. Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, počínaje její účinností.
2. Vánoční výzdoba dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy bude zhotoviteli protokolárně předána po nabytí účinnosti této smlouvy, a to na výzvu objednatele (zástupce objednatele ve věcech technických), která bude vůči zhotoviteli učiněna minimálně 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Montáž a demontáž vánoční výzdoby bude v každém kalendářním roce probíhat v termínech, které objednatel zhotoviteli písemně, prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy (objednávky), **oznámí nejméně 14 dnů předem**, při zachování níže uvedených časových intervalů:
 - a) **MONTÁŽ** vánoční výzdoby bude provedena **nejpozději k poslednímu pracovnímu dni, předcházejícímu 1. adventní neděli příslušného kalendářního roku.**
 - b) **DEMONTÁŽ** vánoční výzdoby bude započata **nejdříve 2. ledna příslušného kalendářního roku a provedena nejpozději do 15. ledna příslušného kalendářního roku.**
 - c) **USKLADNĚNÍ** vánoční výzdoby bude zajištěno **vždy v době mezi demontáží a montáží vánoční výzdoby.**
4. Jednotlivá dílčí plnění (v rozsahu dle jednotlivých objednávek vystavených objednatelem) se považují za provedená jejich řádným dokončením a předáním objednateli (zástupci objednatele ve věcech technických).

Článek IV. **Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla bude stanovena na základě **jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je jako Příloha č. 2** nedílnou součástí této smlouvy.
2. K ceně za provedení díla bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za provedení díla dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy zahrnuje také veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla, a to zejména náklady na dopravu, použitý materiál, spotřebované energie, apod.
4. Cena za provedení díla dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez možnosti jejího navyšování a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému splnění jeho závazků dle této smlouvy. Pouze v případě, kdy roční míra inflace vyhlášená ČSÚ za uplynulý kalendářní rok nebo za dobu od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy či od okamžiku poslední změny výše odměny dle tohoto ustanovení smlouvy překročí výši 3 %, zahájí smluvní strany jednání o úpravě výše jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Jejich výše může být navýšena maximálně o takové procento, které za příslušné období stanoví ČSÚ jako výši inflace. Odměnu lze takto zvýšit formou písemného dodatku ke smlouvě.

Článek V. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat provedená dílčí plnění vždy po dokončení jednotlivé objednávky a předání objednateli (zástupci objednatele ve věcech technických), na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného objednatelem (osobou zástupce objednatele ve věcech technických), do výše sjednané ceny za provedení díla.
2. Daňový doklad (faktura) bude vystaven s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem (osobou zástupce objednatele ve věcech technických).
3. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn vrátit vadný daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti zpět zhotoviteli. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí objednatel důvod jeho vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového řádného daňového dokladu (faktury). V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla a nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne, kdy bude objednateli doručen opravený daňový doklad (faktura).
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na bankovní účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu (faktuře), se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude objednateli doručen nejpozději do 10 dnů ode dne jeho vystavení. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.

Článek VI. **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí, resp. odpovídá za řádné splnění závazku (čl. I. této smlouvy). Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.

- Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitele. Zjištěné vady objednatel bezodkladně písemně oznámí zhotoviteli (e-mailem na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy), nebo o nich bude smluvními stranami vyhotoven písemným záznam, podepsaný zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové vady do 3 dnů ode dne jejich notifikace objednatelem nebo v jiném termínu, který bude objednatelem (zástupcem objednatele ve věcech technických) písemně odsouhlasen. Do doby odstranění uplatněné vady není objednatel povinen k úhradě sjednané ceny dílčího vadného plnění.
- Neodstraní-li zhotovitel vady díla v souladu s čl. VI. odst. 3. této smlouvy nebo oznámí-li před uplynutím sjednané lhůty, že tyto vady neodstraní, je objednatel oprávněn: (i) vady po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené, (ii) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo (iii) odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. VIII. této smlouvy.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným dokončením a předáním jednotlivých dílčích plnění dle objednávek objednatele), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny příslušného dílčího plnění bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
- Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady díla dle čl. VI. odst. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny příslušného dílčího vadného plnění bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
- Za porušení povinností uložených zhotoviteli v čl. II. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
- Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek VIII.

Ukončení smlouvy

- Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran (i bez uvedení důvodu) s tím, že výpovědní doba v případě výpovědi dané zhotovitelem činí 12 měsíců a výpovědní doba v případě výpovědi dané objednatelem činí 2 měsíce. Výpovědní doba se počítá od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou a v jiných případech stanovených zákonem. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy považují zejména tyto případy:

- a) prodlení zhotovitele s provedením díla (jeho jednotlivých dílčích plnění dle objednávek objednatele) nebo s odstraněním vady díla, po dobu delší 3 dnů,
 - b) zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodrží dokumentaci obsaženou v přílohách k této smlouvě, technologické postupy a příslušné technické normy, tzn., neprovádí dílo řádně, ve sjednaném rozsahu a jakosti, přičemž ani na výzvu objednatele nezjedná ve stanovené přiměřené lhůtě nápravu,
 - c) postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. b), hrozí vznik škody.
3. Odstoupení musí být písemné a musí v něm být přesně specifikován jeho důvod, jinak je toto odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučeným dopisem s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem druhé smluvní strany.
 4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy.
 5. Zhotovitel je v případě ukončení smlouvy povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
 6. V případě skončení této smlouvy je zhotovitel dále povinen ve lhůtě do 7 dnů od uplynutí posledního dne trvání této smlouvy předat objednateli protokolárně veškeré prvky vánoční výzdoby, včetně všech jejich součástí a příslušenství, které mu byly na základě této smlouvy objednatelem předány a v nezhoršeném stavu odpovídajícím běžnému opotřebení.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky budou objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statusu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

8. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění,
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet.

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště, ze dne 8.12.2022, č. 54/3/RM/2022Veřejný, v souladu s vnitřním předpisem města Uherské Hradiště schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021/Veřejný, ze dne 13.12.2021, ve znění změny schválené usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1462/95/RM/2022/Veřejný, ze dne 22.8.2022.

V Uherském Hradišti dne

V Uherském Hradišti dne

objednatel
město Uherské Hradiště

zhotovitel
HRATES a.s.

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Jiří Klíma
ředitel