**DODATEK č. 2**

**SMLOUVA O DÍLO**

**„Výstavba provizorní menzy“**

číslo smlouvy /205239/2022-3

uzavřená mezi

**Univerzita Karlova**

jako Objednatel

a

**PSG Construction a.s.**

jako Zhotovitel

# **DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

# **„Výstavba provizorní menzy“**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) a v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb.,   
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „**Dodatek**“):

**Univerzita Karlova**

IČO: 00216208

Sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

Zastoupena: Mgr. Martin Maňásek, kvestor

Bankovní spojení:

IDDS: piyj9b4

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**PSG Construction a.s.**

IČO: 05042020

DIČ: CZ05042020

Sídlem: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice

Spisová značka v OR: B 7535 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena: Peterem Surovičem, předsedou představenstva

Bankovní spojení:

ID datové schránky: 84zuuwy

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále každý samostatně jako „**Smluvní strana**“, oba pak společně jako „**Smluvní strany**“).

**I.**

**Preambule**

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem **„Výstavba provizorní menzy (2)"**, na základě výsledku zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku uzavřel se Zhotovitelem, jakožto dodavatelem vybraným k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, dne 24. 6. 2022 smlouvu o dílo č. UKRUK/205239/2022, ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení stavby „**Výstavba provizorní menzy**“.

V souladu s článkem 16.4. Smlouvy a při respektování příslušných ustanovení ZZVZ, zejména pak ustanovení § 222 ZZVZ, se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku, kterým se Smlouva mění způsobem uvedeným níže.

**II.**

**Předmět Dodatku**

Předmětem tohoto Dodatku jsou změny Díla v takovém rozsahu a/nebo kvalitě prací, v jakém si je Smluvní strany vzájemně odsouhlasily (dále jen „**Změny rozsahu Díla**“).

Změny rozsahu Díla jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1 – 5, jež tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „**Změnové listy**“). Jak vyplývá z obsahu Změnových listů, Změny rozsahu Díla mají současně i vliv na celkovou cenu Díla.

Změny rozsahu Díla jsou rozděleny do následujících skupin:

1. Změny realizované podle § 222 odst. 4 ZZVZ (dále jen „**Změny de minimis**“)

Změny de minimis jsou obsahem Změnových listů č. 2 a 3. Celkový cenový nárůst související s těmito změnami činí 3 364 459,15 Kč bez DPH.

Smluvní strany berou na vědomí, že změny dle tohoto článku II. písm. a) Dodatku jsou změnami Smlouvy provedenými v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, tedy se jedná o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, součet všech jejich hodnot je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

1. Změny realizované podle § 222 odst. 5 ZZVZ (dále jen „**Dodatečné práce**“)

Dodatečné práce jsou obsahem Změnových listů č. 1 a 4. Celkový cenový nárůst související s těmito změnami činí 3 637 170,91 Kč bez DPH.

Smluvní strany berou na vědomí, že změny dle tohoto článku II. písm. b) Dodatku jsou změnami Smlouvy provedenými v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ, tedy se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a Objednateli by způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Hodnota těchto změn současně nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku.

1. Změny realizované podle § 222 odst. 6 ZZVZ (dále jen „**Nepředvídatelné okolnosti**“)

Nepředvídatelné změny jsou obsahem Změnového listu č. 5. Celkový cenový nárůst související s těmito změnami činí 650 938,70 Kč bez DPH.

Smluvní strany berou na vědomí, že změny dle tohoto článku II. písm. c) Dodatku jsou změnami Smlouvy provedenými v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Smluvní strany jednající s náležitou péčí nemohly předvídat a ani je žádným způsobem nezavinily. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota těchto změn současně nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku.

Vzhledem k tomu, že Smlouva explicitně neobsahuje mechanismus pro úpravy ceny Díla v důsledku změn nákladů způsobených nepředvídatelnými a nezaviněnými okolnostmi, Smluvní strany při respektování právních předpisů, zejména ZZVZ, OZ a s odkazem na Společné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k problematice nárůstu cen stavebních materiálů ze dne 02. 09. 2021 (viz Tiskové oddělení ÚOHS 21/123)projevují svou vůli a přistupují k této změně Smlouvy a deklarují, že se v daném případě nejedná o podstatnou změnu závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že nemají v úmyslu takový smluvní mechanismus trvale zavést a tato jednorázová úhrada dodatečných nákladů nezakládá právo Zhotovitele na úpravu ceny Díla v důsledku dalších následných budoucích změn okolností.

Tímto Dodatkem se současně ruší původní dělení ceny Díla na investiční a neinvestiční prostředky; cenu Díla uvedenou v článku 3.1 Smlouvy nadále tvoří pouze investiční prostředky.

**III.**

**Změna Smlouvy**

Smluvní strany se s odkazem na výše uvedené dohodly na následujících změnách Smlouvy:

**Původní znění článku 3.1. Smlouvy (Cena Díla) se nahrazuje jeho novým zněním:**

*Cena Díla je sjednána na základě nabídkové ceny nabídnuté v rámci Veřejné zakázky a v souladu s následně uzavřenými Dodatky č. 1 a 2 ke Smlouvě takto:*

*Celková původní cena dle Smlouvy bez DPH: 23 819 135,62 Kč*

*Navýšení původní ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH: 0 Kč*

*Navýšení původní ceny dle článku II. písm. a) Dodatku č. 2 bez DPH: 3 364 459,15 Kč*

*Navýšení původní ceny dle článku II. písm. b) Dodatku č. 2 bez DPH: 3 637 170,91 Kč*

*Navýšení původní ceny dle článku II. písm. c) Dodatku č. 2 bez DPH 650 938,70 Kč*

***Celková cena za Dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 bez DPH: 31 471 704,38 Kč.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Celková cena za „Výstavbu provizorní menzy“*** | | |
| ***Cena v Kč bez DPH vč. Dodatků 1 a 2*** | ***DPH (v zákonné výši)*** | ***Cena v Kč včetně DPH*** |
| *31 471 704,38 Kč* | *6 609 057,92 Kč* | *38 080 762,30 Kč* |

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena a zůstávají beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním výslovně souhlasí. Zaslání Dodatku do registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po jeho podpisu zástupci obou Smluvních stran.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zástupci obou Smluvních stran, přičemž platí datum pozdějšího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

Tento Dodatek je uzavřen v elektronické podobě.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 – Změna rozsahu Díla (Změnové listy č. 1-5)

Příloha č. 2 – Tabulka rozdělení ZL dle § 222 ZZVZ.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

V ………….…... dne: …………. V ………….…... dne: ………….

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Martin Maňásek Peter Surovič

kvestor předseda představenstva