

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

---

Číslo smlouvy objednatele: 1/2017

Číslo smlouvy zhotovitele:

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** **Mateřská škola, Nerudova 53, České Budějovice**  
se sídlem **Nerudova 53, 370 04 České Budějovice**  
zastoupená: ředitelkou Eliškou Chlachulovou  
IČ: 70877637  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 2598045359/0800

**Zhotovitel:** **Firma: Pavel Bíca s.r.o.**  
se sídlem: Jižní 291, 373 67 Borek  
zápis v OR Krajského soudu  
zastoupená: Ing. Pavlem Bícou  
IČ: 260 47 314  
DIČ: CZ26047314  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., České Budějovice  
Číslo účtu: 51-8901910227/0100

## 2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele, která je uvedena jako příloha č. 1 této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak.
- 2.2. Dodavatel byl důkladně seznámen s podmínkami zadání týkající ho se předmětu díla a prohlašuje, že jeho nabídka obsahuje veškeré náležitosti potřebné pro bezvadné zhotovení díla. Cena za dílo je tímto konečná.
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem třetí osobě minimálně ve výši **250.000 Kč** a je povinen po celou dobu účinnosti této smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu.

### 3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem plnění je výměna střešní krytiny včetně klempířských prvků na hlavním pavilonu mateřské školy v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací. Součástí předmětu plnění je též provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení jednotlivých částí, které jsou zapotřebí k úplnému provedení díla dle tohoto odstavce.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých činností zhotovitele.
- 3.3. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
- 3.4. Záměrem smlouvy je poskytnout úplný, plně funkční soubor všech částí díla. Kdykoliv nejsou některé materiály nebo detaily zobrazeny nebo specifikovány ve smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro úplné provedení díla vyžadovaného záměrem smlouvy, zhotovitel dodá veškeré takové materiály nebo provede veškeré detailní práce jako součást díla, aniž by tím vznikly objednateli jakékoli další náklady.

### 4. Doba plnění

- 4.1. Předpokládané zahájení díla: **1. července 2017**  
Předpokládané dokončení díla bez vad a nedodělků nejpozději do: **15. srpna 2017**
- 4.2. V případě posunutí termínu zahájení díla z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude o stejný počet dní, o který dojde k posunutí termínu zahájení díla, posunut i termín dokončení díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.3. V případě, že dojde k přerušení prací na díle z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude o stejný počet dní, na které bude dílo přerušeno, posunut i termín dokončení díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

### 5. Cena Díla

- 5.1. Cena díla se sjednává jako cena pevná, přičemž její výše je stanovena úplným a závazným rozpočtem ve smyslu § 2610 občanského zákoníku. Pevnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, ledaže se smluvní strany dohodnou na změně ceny díla. Tato dohoda může být provedena pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

<b>Cena díla činí:</b>	<b>457.697,00</b>	<b>Kč bez DPH</b>
DPH 21%:	96.117,00	Kč
<b>Celkem s DPH:</b>	<b>553.814,00</b>	<b>Kč</b>

- 5.2. Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle čl. 3. smlouvy. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy

nákladu zřejmě něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

- 5.3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly součástí zadávací dokumentace, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez toho, že by jejich rozsah a ocenění předem předložil k odsouhlasení objednateli, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla podle čl. 5. jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele a to až po úplném dokončení a řádném předání díla, které pověření zástupci obou smluvních stran písemně potvrdí v protokolu o převzetí.
- 6.2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad, DPH se ve faktuře uplatní v souladu s příslušným zákonem. K faktuře se přikládá kopie protokolu o převzetí díla dle čl. 6.1.
- 6.3. Vystavenou fakturu uhradí objednatel do 21 dnů po jejím doručení.
- 6.4. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti podle odstavce 6.2. smlouvy, odešle ji objednatel zpět zhotoviteli k přepracování nejpozději do uplynutí doby k její úhradě. Splatnost následně vystavené faktury je opět 21 dnů po jejím doručení.
- 6.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo nárok na uplatnění sankcí podle článku 9. této smlouvy může být ze strany objednatele částka odpovídající výši těchto sankcí zhotoviteli odečtena z do té doby neproplacených faktur za provedené práce, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

## **7. Podmínky provádění díla**

- 7.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 7.2. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí díla subdodavatele, je povinen je seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na subdodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 7.3. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 7.4. Objednatel má právo nepřevzít dílo, pokud není na místě provádění díla pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele nebo nejsou odstraněny škody vzniklé při provádění díla apod.

## 8. Splnění povinnosti provést dílo

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám a dílům obdobného rozsahu a obsahu, bez vad a nedodělků. Povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla.
- 8.2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo jím pověřeného zástupce nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání.

## 9. Záruka, odpovědnost za škody, odstoupení od smlouvy a sankce

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku 3. této smlouvy záruku v délce **120 měsíců na celou opravu** ode dne definitivního převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.
- 9.3. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení nastoupit k odstranění reklamované vady, nejdéle však do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (např. faxová zpráva, e-mail).
- 9.6. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době, zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Za nedodržení termínu odstranění oprávněné reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude zhotovitelem zaplacená nejpozději do 14 kalendářních dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, vydané objednatelem.
- 9.7. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla dle čl. 4. ve výši **0,2 % z celkové částky** za každý započatý den prodlení.
- 9.8. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasené faktury, uplatní zhotovitel vůči objednateli penále ve výši **0,03 % z dlužné částky** za každý započatý den prodlení.
- 9.9. Smluvní strany se dohodly, že následující jednání jsou považována za podstatné porušení smluvních povinností ve smyslu § 345 obchodního zákoníku a jsou důvodem k odstoupení poškozené strany od této smlouvy:
  - a. Zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování Díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem.

- b. Zhotovitel se dostane do prodlení s dokončováním Díla a toto prodlení je v délce nejméně 10 dní.
- c. Dílo nebude mít zaručené vlastnosti uvedené a požadované v této smlouvě.
- d. Na zhotovitele bylo vyhlášeno insolvenční řízení či likvidace.

9.10. Právo na úhradu vynaložených nákladů, na náhradu škody a na úhradu smluvní pokuty není oprávněným odstoupením od této smlouvy dotčeno.

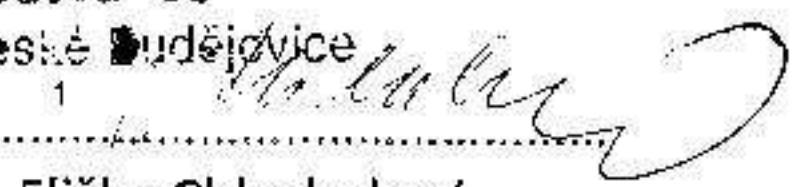
## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách objednatele.
- 10.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.
- 10.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými zástupci smluvních stran.
- 10.4. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy a realizace jejího předmětu vhodné předměty podnikání tak, aby tato smlouvy mohla být řádně a včas realizována.
- 10.7. Nedílnou součástí je Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Českých Budějovicích dne 27.3.2017

Za objednatele:

Mateřská škola  
Nerudova 53  
370 04 České Budějovice

  
Eliška Chlachulová  
ředitelka MŠ

Za zhotovitele:

  
Ing. Pavel Bíca  
jednatel společnosti

**Pavel Bíca s.r.o.**  
Jižní 291, 373 67 Borek  
IČ 26047314 DIČ CZ26047314  
Tel.: 606 770 559

# KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka č. 2017/0083

Zadání zakázky malého rozsahu  
Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/ 2006Sb.

Název: MŠ Nerudova 53, 370 04 České Budějovice – Výměna střešní krytiny včetně kl. prvků na hlavním objektu MŠ

## 2. Základní identifikační údaje

### 2.1. Zadavatel

Obchodní firma nebo název,  
Sídlo / místo podnikání, IČ: Statutární město České Budějovice  
náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
00244732

Odpovědný zástupce,  
Obchodní firma nebo název,  
Sídlo / místo podnikání: Mateřská škola, Nerudova 53, 370 04 České Budějovice

IČ: 70877637

Osoba oprávněná jednat jménem  
či za zadavatele: Ředitelka MŠ Eliška Chlachulová

Kontaktní osoba: Ředitelka MŠ Eliška Chlachulová

Tel.: 601 389 387

E-mail: msnerudova@quick.cz

### 2.2. Uchazeč

Obchodní firma nebo název /  
obchodní firma nebo jméno a  
příjmení: **Pavel Bíca s.r.o.**

Sídlo / místo podnikání, popř.  
místo trvalého pobytu: Jižní 291, 373 67 Borek

IČ: 26047314

Osoba oprávněná jednat jménem  
či za uchazeče: Ing. Pavel Bíca

Spisová značka v obchodním  
rejstříku či jiné evidenci, je-li  
uchazeč v ní zapsán: C 11047 vedená u Krajského soudu v Č. Budějovicích

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Bíca

Tel./fax: 606 770 559

E-mail: pavel.bica@email.cz

## 3. Nabídková cena

Výkaz výměr	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH ( sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH:
Rozpočet kompletní			
<b>Celkem</b>	<b>457.697,00</b>	<b>96.117,00</b>	<b>553.814,00</b>

Poznámka: Pro hodnocení nabídek je určující nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy.

## 4. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 3. uvedena

Česká koruna (CZK)

## 5. Oprávněná osoba za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby

Titul, jméno, příjmení: Ing. Pavel Bíca

Funkce: jednatel

**Pavel Bíca s.r.o.**

Jižní 291, 373 67 Borek  
IČ 260 47 314, DIČ CZ26047314  
Tel.: 606 770 559

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

dodavatele

pro účely veřejné zakázky : oprava střešní krytiny včetně klempířských prvků na hlavním pavilonu MŠ

## Zadavatel

Mateřská škola Nerudova 53, Nerudova 53 , 370 04 Č. Budějovice

## Dodavatel

titul, jméno a příjmení / obchodní firma či název

Pavel Bíca s.r.o.

místo podnikání či trvalého pobytu / sídlo

Jižní 291, 373 67 Borek

datum narození / IČ

26047314

Toto prohlášení jménem dodavatele v případě, že je právnickou osobou, činí funkce v právnické osobě (např. jednatel, předseda představenstva aj.)

titul, jméno a příjmení, datum narození, bydliště: Ing. Pavel Bíca, Jižní 291, 373 67 Borek

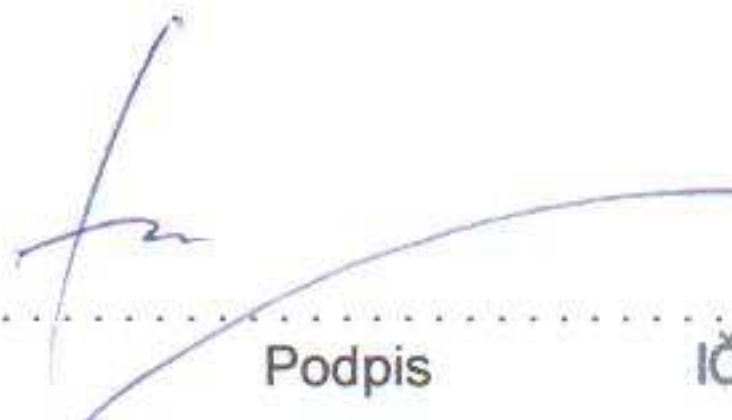
funkce v právnické osobě (např. jednatel, předseda představenstva apod.):

jednatel

Já, níže podepsaný, tímto čestně prohlašuji

že nejsem (je-li dodavatel fyzickou osobou), resp. výše uvedený dodavatel není (je-li dodavatel právnickou osobou), **veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.**

V Č. Budějovicích dne 27.3.2017

  
Podpis  
**Pavel Bíca s.r.o.**  
Jižní 291, 373 67 Borek  
IČ 260 47 314 DIČ CZ2604731  
Tel.: 606 770 559

Ing. Pavel Bíca  
titul, jméno a příjmení podepsaného  
(hůlkovým písmem)

# MŠ Nerudova

## Výměna střešní krytiny včetně klempířských prvků

### - odvětrávaná střešní krytina s pojistnou hydroizolací

#### 1. Demontáže

Demontáž krytiny a laťování  
Odvoz a uložení demontované krytiny  
Odvoz a uložení ASC odvětrání ZI  
Vyklizení podstřešního prostoru

MJ	množství	cena/MJ	Celkem
m2	575,00	50,00	28 750,00
kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
t	0,15	5 000,00	750,00
kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
<b>Celkem</b>			<b>34 500,00</b>

#### 2. Tesařské konstrukce

Montáž laťování  
Montáž difuzní folie  
Latě 4/6 impregnované  
Difuzní folie Omega Isocell 140g/m2  
Spojovací prostředky  
Přesun hmot

MJ	množství	cena/MJ	Celkem
m2	575,00	45,00	25 875,00
m2	575,00	10,00	5 750,00
m3	5,50	5 850,00	32 175,00
m2	660,00	20,00	13 200,00
m3	5,50	450,00	2 475,00
t	4,13	750,00	3 093,75
<b>Celkem</b>			<b>82 568,75</b>

#### 3. Krytina trapézový plech TR 35 tl. 0,63

Montáž krytiny  
Montáž odvětrávaného hřebene  
D+M protisněhových zábran  
Montáž střešního výlezu  
Specifikace: TR 35 PE 25, trapézový plech tl. 0,63 mm  
šrouby S02T  
šrouby EJOT JA2-6,5x90-V16  
kalota 55-32 RAL 3009  
hřebenáč rš 660  
těsnění profilové horní  
těsnění profilové spodní  
těsnící klín samolepicí  
větrací pás okapní  
těsnící páska butylová  
střešní výlez  
Závětrná lišta  
Lemování boční rš 250  
Oplechování hřebene rš 600  
Přesun hmot, doprava

MJ	množství	cena/MJ	Celkem
m2	575,00	60,00	34 500,00
m	37,50	250,00	9 375,00
m	75,00	250,00	18 750,00
ks	1,00	350,00	350,00
ks	585,00	168,00	98 280,00
ks	750,00	2,50	1 875,00
ks	3 500,00	2,10	7 350,00
ks	3 500,00	5,00	17 500,00
m	37,50	165,00	6 187,50
m	76,00	30,00	2 280,00
m	76,00	30,00	2 280,00
ks	30,00	30,00	900,00
role	30,00	20,00	600,00
m	150,00	15,00	2 250,00
ks	1,00	2 950,00	2 950,00
m	28,40	265,00	7 526,00
m	75,00	265,00	19 875,00
m	37,50	120,00	4 500,00
kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem</b>			<b>242 328,50</b>

#### 4. Klempířské konstrukce barvený pozink

Žlab r.š. 330  
Hák r.š.330  
Čela žlabová  
Kotlík 330/120  
Svod 120  
Objímka 120/150  
Kolena  
Okapnice pod difuzní folii rš 200  
Odvětrávací komínek pz s nátěrem DN 100  
Dopojení pod střechou HT DN 110  
Přesun hmot

MJ	množství	cena/MJ	Celkem
m	75,00	150,00	11 250,00
ks	76,00	60,00	4 560,00
ks	4,00	30,00	120,00
ks	4,00	230,00	920,00
m	32,00	210,00	6 720,00
ks	12,00	95,00	1 140,00
ks	10,00	190,00	1 900,00
m	75,00	145,00	10 875,00
kpl	11,00	850,00	9 350,00
m	45,00	107,00	4 815,00
kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
<b>Celkem</b>			<b>53 150,00</b>

#### 5. Nátěry

Nátěr palubek – 2x lazura  
Nátěr žebříku  
Montážní plošina

MJ	množství	cena/MJ	Celkem
m2	70,00	140,00	9 800,00
kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
hod	15,00	550,00	8 250,00



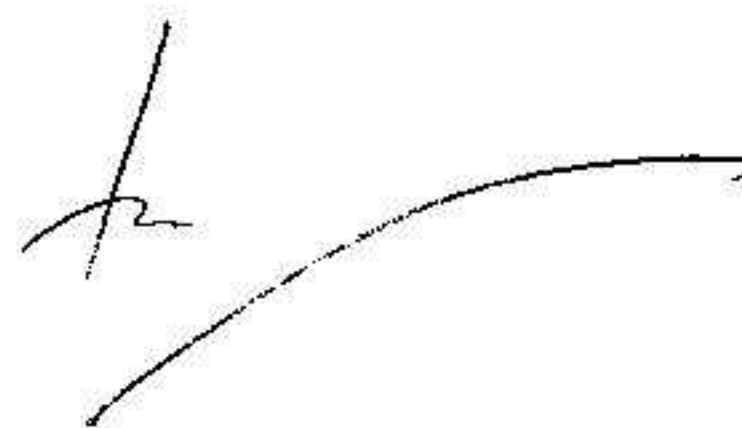
<b>Celkem</b>	<b>19 550,00</b>
---------------	------------------

## 6. Hromosvod

Nové vedení po střeše z hliníkového drátu včetně nových držáků a revize  
Svod hromosvodu 8 m vč. ochranných úhelníků  
Zemní drát pz 10 mm, včetně výkopu a svorek

MJ	množství	cena/MJ	Celkem
kpl	1,00	13 500,00	13 500,00
kpl	2,00	450,00	900,00
m	40,00	280,00	11 200,00
<b>Celkem</b>			<b>25 600,00</b>

<b>Rekapitulace</b>			
Demontáže			34 500,00
Tesařské konstrukce			82 568,75
Krytina TR plech			242 328,50
Klempířské konstrukce barvený pozink			53 150,00
Nátěry			19 550,00
Hromosvod			25 600,00
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>457 697,00</b>
DPH			21%
<b>CELKEM VČ.DPH</b>			<b>553 814,00</b>



**Pavel Bíca s.r.o.**  
Jižní 291, 373 67 Borek  
IČ 260 47 314 DIČ CZ26047314  
Tel.: 606 770 559