

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Nečtinská zemědělská , a.s.

Se sídlem : Nečtiny č.p.216 , Nečtiny 331 62

IČO : 00118770

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B , vložka 975

Zastoupená : pan Zíma Josef- předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 53N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 53N05/04, dodatek č. 1 ze dne 31.10.2005 a dodatek č. 2 ze dne 27.1.2006. (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy, dodatku č. 2, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 197 148,- Kč (slovy : jednostodevadesátsedmtisícjdnostočtyřicetosm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku zůstává nezměněno , nájemce je povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 197 148,- Kč (slovy : jednostodevadesátsedmtisícjdnostočtyřicetosm korun českých).

Doplnění článku II. Dodatku č.2

V písemné formě dodatku č.2 této nájemní smlouvy nebylo uvedeno :

rozšíření nájmu od 1.2.2006, dle dopisu č.j. PF 534/06 ze dne 25.1.2006 o parcelu v kat. území Plachtín KN 50/3 a v kat. území Nové Městečko u Nečtin parcely KN 163, 164 a 212/4.

V „Příloze k nájemní smlouvě“ a ve „výpočtu dodatku“ č. 2 je toto zvýšení provedeno. Mapové podklady na rozšíření nájmu přiloženy u dodatku č. 2.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **197 829,- Kč** (slovy: **jednostodevětsetsedmtisícsmsetdvacetdevět korun českých** – dle dodatku č. 2.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 3.3.2006

..... J. J. T. 06

Pozemkový fond

Nečtinská zemědělská a.s.
Nečtiny 216, PSČ 331 62
IČ: 00118770. DIČ: 147-00118770

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

.....
Nečtinská zemědělská, a.s.
předseda představenstva
Zíma Josef
nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava
Tento dodatek je vyhotoven bez příloh v Plzni dne 3.3.2006

10
KOPIE

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Nečtinská zemědělská , a.s.

Se sídlem : Nečtiny č.p.216 , Nečtiny 331 62

IČO : 00118770

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B , vložka 975

Zastoupená : pan Zíma Josef- předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 53N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 53N05/04, dodatek č. 1 ze dne 31.10.2005 , dodatek č. 2 ze dne 27.1.2006 a dodatek č. 3 ze dne 3.3.2006. (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy, dodatku č. 2 a 3, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 197 148,- Kč (slovy : jednostodevadesátšedmtisícjednostočtyřicetism korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření nájmu dle dopisu č.j. PF 808/06 ze dne 6.2.2006, na částku **199 060,- Kč** (slovy: jednostodevadesátšedmtisícšedesát korun českých).

Od 1.4.2006 rozšíření nájmu dle dopisu č.j. PF 808/06 ze dne 6.2.2006 o parcely v kat. území Březín, KN 30/9, 30/12, 457/2, 504/1, 504/3, 508/4, 671/4, 801/13, 801/14, 801/37, 1190/2, 1200, 1232/8, 1232/10, 1937 a 2006/2

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **198 788,- Kč** (slovy: **jednostodevětsetosmtisíc sedmsetosmdesátosm korun českých**).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 3.3.2006

3.3.2006

Nečtínská zemědělská a.s.
Nečtiny 216, PSČ 331 62
IČ. 00270111

Pozemkový fond

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

Nečtínská zemědělská, a.s.
předseda představenstva
Zíma Josef
nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava
Dodatek vyhotoven v Plzni dne 3.3.2006