**Dodatek č.4**

**ke smlouvě o podnájmu ze dne 31.1.2020 uzavřené mezi smluvními stranami:**

1. **M.S.TRADE-CZ s.r.o.**

se sídlem Blansko, Svitavská 500/7, PSČ 678 01

IČ 255 30 461

DIČ CZ25530461

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C.30876

zastoupená jednatelem Petrem Sedláčkem

jako nájemce na straně jedné (dále jen „**Nájemce**“)

a

**2. Muzeum Blanenska, příspěvková organizace**

se sídlem Blansko, Zámek 1/1, PSČ 678 01

IČ 045 51 320

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1908

zastoupená ředitelkou Mgr. Bc. Pavlínou Komínkovou

jako podnájemce na straně druhé (dále jen „**Podnájemce**“)

Smluvní strany v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají tento dodatek č. 3 ke smlouvě o podnájmu ze dne 31.1.2020 ( dále jen „**Dodatek**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
   1. Dne 31.1.2020 byla mezi nájemcem a podnájemcem uzavřena smlouva o podnájmu (dále jen „**Smlouva**“), na jejímž základě je podnájemce oprávněn za sjednané podnájemné a za sjednaným účelem užívat prostory vymezené v článku I. Smlouvy (dále jen „**Předmět podnájmu**„) nacházející se v průmyslovém objektu č.p.2421, v budově postavené na pozemku parc. Č. St. 391 vše v kat území Blansko.
   2. Smluvní strany se dohodly na změnách Smlouvy, jak jsou tyto níže specifikovány.
2. předmět DODATKU
   1. Smluvní strany se dohodly na navýšení nájmu ve výši 6747 Kč + DPH od 1.1.2023.
3. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1. Pro vyloučení pochybností podnájemce výslovně potvrzuje, že Předmět podnájmu je zcela způsobilý k užívání dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.

3.2. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem výslovně nedotčená zůstávají nadále platná a účinná.

3.3. Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jejím obsahem souhlasí  
a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

|  |  |
| --- | --- |
| Nájemce:  V Blansku dne 1.12.2022 | Podnájemce:  V Blansku dne 1.12.2022 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **M.S.TRADE-CZ s.r.o.**  Petr Sedláček, jednatel | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Muzeum Blanenska, příspěvková organizace**  Mgr. Bc. Pavlínou Komínkovou |
|  |  |