



DAROVACÍ SMLOUVA

SD/0054/001/23

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Písek

se sídlem Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 397 19 Písek
zastoupené JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou města
IČO: 002 49 998
DIČ: CZ00249998, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO: 708 90 650
DIČ: CZ70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný /

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem **pozemku katastru nemovitostí p.č. 670/1 – vodní plocha, rybník o výměře 18.370m² v k.ú. Chřešřovice**. Popsaný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 451 pro obec Albrechtice nad Vltavou a katastrální území Chřešřovice.

Geometrickým plánem č. 297-146/2021 vyhotoveným firmou GEODETICKÁ KANCELÁŘ PLAVEC - MICHALEC, ověřeným Ing. Evou Fouskovou dne 22.4.2022 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek dne 27.4.2022 pod číslem PGP-409/2022-305 byl z pozemku p.č. 670/1 oddělen díl o výměře 30m², který byl nově označen jako pozemek p.č. 670/4 – ostatní plocha, silnice vše v k.ú. Chřešřovice. Citovaný geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

Nově vytvořený pozemek p.č. 670/4 – ostatní plocha, silnice o výměře 30m² v k.ú. Chřešřovice je předmětem daru dle této darovací smlouvy.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. odst. 3 této smlouvy se všemi právy a požitky, součástmi a příslušenstvím s nimiž dárce tyto věci držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, tj. nově vytvořený pozemek p.č. 670/4 o výměře 30m² v k.ú. Chřešřovice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovité věci podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 2.000,- Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka dle této darovací smlouvy ve prospěch obdarovaného Jihočeského kraje s oprávněním Hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO: 709 71 641.

VIII. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy, účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv.

Tato darovací smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích ve znění pozdějších předpisů, neboť nabytí nemovitosti Jihočeským krajem bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 237/2022/ZK-18 ze dne 16.6.2022.

Tato darovací smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, neboť záměr město Písek darovat předmětný pozemek Jihočeskému kraji byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn po dobu nejméně 15 dní před projednáním v zastupitelstvu města vyvěšením na úřední desce městského úřadu a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Písek č. 241/22 ze dne 1.12.2022.

IX. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy v celém rozsahu a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajistí Jihočeský kraj bezodkladně po podpisu této smlouvy.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech o třech stranách s platností originálu, kdy po podpisu smlouvy obdrží jedno vyhotovení dárce, dvě vyhotovení obdarovaný a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu s tím, že poté, co bude vklad povolen a proveden, zašle katastrální úřad účastníkům vkladového řízení vyrozumění o tom, že vklad vlastnického práva dle této darovací smlouvy byl do katastru proveden.

V Písku, dne 20. 12. 2022



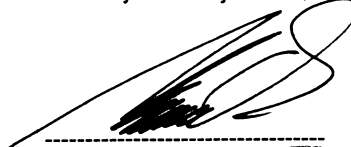
Město Písek
JUDr. Ing. Michal Čapek,
starosta města



-3-

V Českých Budějovicích, dne

12.-12.-2022



Jihočeský kraj
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Drž. přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										drůvější poz. evidenci	ha	m ²			
670/1	1	83 70	vodní pl. rybník	670/1	1	83 35	vodní pl. rybník		0	670/1	451	1	83 35		
				670/4		30	ostat. pl. silnice		2	670/1	451		30		
				670/5		5	vodní pl. tok umělý		2	670/1	451		5		
907	*1) 1	76 28	ostat. pl. silnice	907/1	1	59 80	ostat. pl. silnice		2	907	269	1	59 80		
				907/2		03	vodní pl. tok umělý		2	907	269		1 03		
				907/3		15 43	ostat. pl. silnice		2	907	269		15 43		
				907/4		1	ostat. pl. silnice		2	907	269		1		
974		18 93	vodní pl. tok umělý							451					
3 59 98				3 59 97											

*1) Rozdíl -1 m2 vznikly zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlásky) u dosavidní parcely č.907

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Oprávněný: dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

262-142	763741.78	1126325.79	3	kolík
262-143	763749.27	1126324.45	3	kolík
262-144	763757.21	1126319.85	3	plastový znak
291-37	763755.08	1126353.68	3	roh zřdky (gabionové zdivo)
291-305	763758.28	1126346.44	3	roh zřdky (gabionové zdivo)
291-306	763752.91	1126349.11	3	roh zřdky (gabionové zdivo)
292-153	763739.25	1126323.28	3	barva
292-154	763742.33	1126321.65	3	barva
292-156	763744.79	1126321.69	3	plastový znak
292-295	763742.67	1126321.52	3	barva
292-296	763744.28	1126320.71	3	kolík
1	763743.33	1126321.19	3	kraj tunelu
2	763740.01	1126322.88	3	kraj tunelu
3	763760.48	1126351.37	3	barva na kamenném ohrazení potoka
7	763753.40	1126348.86	3	kraj tunelu
8	763756.68	1126347.24	3	kraj tunelu
9	763744.08	1126322.66	3	barva
10	763745.36	1126325.15	3	barva

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Eva Fousková

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1011/1995

Dne: 22.4.2022 Číslo: 134/2022

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Eva Fousková

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1011/1995

Dne: 27.4.2022 Číslo: 80/2022

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel:



GEODETICKÁ KANCELÁŘ
FLAVĚC-MICHALEČ
Rudavova 2530 397 01 Písek

Číslo plánu: 297-146/2021

Okres: Písek

Obec: Albrechtice nad Vltavou

Kat. území: Chřestovice

Mapový list: Písek,5-3/12

Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; viz seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.

Ing. Dana Vladyková
KÚ pro Jihočeský kraj
KP Písek
PGP-409/2022-305
2022.04.27 08:57:26 +02'00'

670/3

670/1

858

262-144

12.58

292-295 1.05

292-295 0.72

292-156 1.20

9

2.54

2 0.85

292-153

262-143

3.95

10

3.63

262-142

2.80

3.85

87

2483

2925

II
975

291-305

1.80

3.63

7 0.55

291-306

3

5.82

291-37

907

86

974