



S009P00WN10K

Číslo smlouvy objednatele: 2022/002273/SRM/DS

Číslo smlouvy zhotovitele: 32_2022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: město Blansko
Sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
Zastoupený: Ing. Jiřím Crhou, starostou města
Plátce DPH: Ano
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Blansko, č. ú. [REDACTED]
Kontaktní osoba: Ing. Ilona Peterková

(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: LOYD GROUP s.r.o.
Sídlo: Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka
IČO: 248 21 471
DIČ: CZ24821471
Zastoupený: Ing. Liborem Prouzou, jednatelem
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. [REDACTED]
Kontaktní osoba: Ing. Libor Prouza, jednatel

(dále jen jako „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel dále také jen jako „smluvní strany“ či samostatně jako „smluvní strana“.

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“).

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOVY

1. Tato smlouva je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Blansko - energetický audit“ mezi objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky a zhotovitelem jakožto vybraným účastníkem způsobilým pro odborné provedení veškerých činností uvedených v této smlouvě včetně jejich příloh, a to za účelem provedení energetického auditu pro vybrané objekty, jejichž vlastníkem je objednatel. Seznam těchto objektů je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (Plán energetického auditu, dále také jen „plán EA“). Účelem energetického auditu je zjištění aktuálního stavu energetického hospodářství pro tyto objekty, které povede k energetickým úsporám a jejich zhodnocení z hlediska finančních nákladů.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo spočívající ve zpracování energetického auditu v rozsahu a způsobem dle vyhlášky 140/2021 Sb., o energetickém auditu, a provedení veškerých souvisejících činností dále specifikovaných (dále jen „dílo“) a závazek objednatele uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Dílo bude provedeno zejména na základě přílohy č. 1 této smlouvy - Plánu energetického auditu, ve kterém je mj. specifikován předmět energetického auditu, způsob jeho provedení, kritéria pro hodnocení a klasifikace příležitostí ke snížení energetické náročnosti, součinnost objednatele včetně stanovení relevantních dokumentů potřebných k plnění a další informace pro řádné provedení díla.
3. Plán EA byl vypracován společností PKV BUILD s.r.o., se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty, IČO: 28149785.

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost, a to s potřebnou a odbornou péčí vedoucí k řádnému provedení předmětu plnění smlouvy.
2. Předmět díla bude zpracován v českém jazyce.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s obecně závaznými předpisy i případnými jinými věci se vztahujícími odbornými pravidly a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla konstruktivně řešit veškeré známé, předpokládané či vzniklé skutečnosti mající vliv na provádění díla tak, aby objednatel po převzetí díla disponoval veškerými relevantními podklady pro svoji rozhodovací činnost.
5. Zhotovitel je při provádění díla vázán připomínkami a pokyny objednatele.
6. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem, poskytovat mu informace o postupu plnění a o skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla v potřebném rozsahu spolupracovat s třetími subjekty, včetně orgánů veřejné správy, jejichž postavení nebo činnost mohou být podstatné pro řádné provedení díla.
8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla konzultovat postup prací s objednatelem a za tímto účelem poskytovat objednateli po jeho výzvě vyžádané dokumenty i ve fázi rozpracovanosti.
9. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o případných důvěrných informacích, s nimiž přijde do styku jakýmkoli způsobem, a to i po ukončení závazku z této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele a jeho standardy, technickými normami a ostatními příslušnými právními předpisy.
11. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění předmětu této smlouvy počínat si tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobré jméno objednatele. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, vstup do likvidace, hrozící úpadek apod.
12. Zhotovitel má vůči objednateli v dostatečném časovém předstihu oznamovací povinnost, a to zejména v případech, které mohou mít neočekávaný a zásadní vliv na provádění díla. Tímto však nevzniká nárok na úpravu smluvních podmínek.
13. Zhotovitel splní svoji povinnost provést předmět smlouvy řádným dokončením. Řádným dokončením se rozumí kvalitní, úplné a bezvadné provedení předmětu smlouvy ve sjednaném rozsahu a sjednaných termínech. Předáním řádně provedeného díla se rozumí protokolární odevzdání díla a souvisejících činností zhotovitelem osobně zástupci objednatele, tedy odevzdání souhrnného EA se zpracovanými připomínkami ve smyslu čl. VI. odst 1. (fáze 8) této smlouvy.

V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost k provádění díla. Objednatel je především ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 1. (fáze 2) této smlouvy povinen předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady k provádění díla, a to:
 - a) u objektů č. 103, 68, 32 a 15 (dále jen „hlavní objekty“) z přílohy č. 2 plánu EA předešlý energetický audit (vyjma objektu č. 68) a plány energetické náročnosti budov; na vyžádání objednatel k hlavním objektům poskytne i projektovou dokumentaci, ale pouze v případě, že bude objektivně k dispozici.
 - b) u ostatních objektů z přílohy č. 2 plánu EA údaje o spotřebách energií.
2. Objednatel je povinen poskytnout přístup do objektů, které mají být předmětem provádění díla za účelem místního šetření, a to v termínech dohodnutých smluvními stranami tak, aby byla dodržena lhůta dle čl. VI. odst. 1. (fáze 3) této smlouvy.
3. Poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany objednatele je podmínkou pro včasné a řádné provádění díla ze strany zhotovitele. Zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel nebyla poskytnuta nezbytná součinnost k provádění díla.

VI. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Smluvní strany jsou povinny dodržovat následující časový harmonogram:

Fáze	Věc	Termín plnění
1	Předání kompletního seznamu potřebných podkladů zhotovitelem objednateli	do 20 dní ode dne účinnosti smlouvy
2	Předání veškerých dostupných podkladů objednatelem zhotoviteli	do 50 dní ode dne účinnosti smlouvy
3	Ukončení místních šetření ze strany zhotovitele	do 70 dní ode dne účinnosti smlouvy
4	Odevzdání souhrnného energetického auditu	do 130 dní ode dne účinnosti smlouvy
5	Závěrečné jednání a prezentace souhrnného energetického auditu (dále jen „souhrnný EA“) zhotovitelem objednateli	současně s odevzdáním dle fáze 4
6	Dodání připomínek k souhrnnému EA objednatelem zhotoviteli	do 14 dní ode dne odevzdání souhrnného EA
7	Zpracování připomínek objednatele do souhrnného EA zhotovitelem	do 35 dní ode dne odevzdání souhrnného EA
8	Odevzdání souhrnného EA se zpracovanými připomínkami	do 40 dní ode dne odevzdání souhrnného EA

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je dokončeno, je-li provedeno a předáno Objednateli. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí řádně provedeného Díla ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1. (fáze 8) této smlouvy, a to nejméně 3 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který připraví zhotovitel, podepsaný zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat zejména předmět a charakteristiku díla, datum předání a potvrzení Objednatele, zda je dílo prosto vad či nedodělků. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, které není řádně provedené, obsahuje vady či nedodělky či jinak odporuje ustanovením této smlouvy.

VIII. CENA ZA DÍLO

1. Celková cena za dílo v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na zakázku ze dne 6. 12. 2022 a činí 470 000 (slovy čtyři sta sedmdesát tisíc korun českých) Kč bez DPH.
K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Celková cena za dílo je sjednána jako cena maximální a nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné, úplné a včasné provedení díla i zisk zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Celková cena za dílo může být upravena pouze za podmínek stanovených v této smlouvě a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za dílo bude objednatelům uhrazena na základě jediné vystavené faktury, kterou je povinen zhotovitel doručit objednateli do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Objednatel zhotoviteli neposkytuje zálohy na celkovou cenu za dílo, ledaže se smluvní strany nedohodnou jinak. V tom případě bude smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
3. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude doručena objednateli elektronicky na emailovou adresu epodatelna@blansko.cz.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat případné další náležitosti sdělené zhotoviteli objednatelům nejpozději při předání a převzetí díla (např. označení zdroje financování, rozpis ceny na účetní položky a účelové znaky atp.). Za správnost údajů na fakturách odpovídá zhotovitel.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo nebude vystavena v souladu se skutečně provedeným dílem, je objednatel oprávněn cenu ve faktuře uvedenou neuhradit a vrátit ji zhotoviteli bez zaplacení jako neúplnou či neoprávněně vystavenou. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit opravenou fakturu a tuto opětovně doručit objednateli. Lhůta splatnosti po dobu vystavení opravené faktury neběží.

Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury formou dle odst. 3. tohoto článku.

6. Objednatel si vyhrazuje právo upravit způsob a frekvenci fakturace v případech, kdy to bude v zájmu objednatele s ohledem na způsob financování realizovaného díla.
7. Pokud z jakéhokoli důvodu dojde k ukončení závazku z této smlouvy, není zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení ceny díla za ty části díla, které neprovedl a provádět nebude nebo za části, které byly provedeny v rozporu s touto smlouvou.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že bude dílo v době předání a převzetí dle čl. VII. této smlouvy prosté vad a nedodělků, a tedy bude odpovídat této smlouvě a obecně závazným právním předpisům. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů přijatých od objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatel upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s touto smlouvou, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo s právními předpisy.
4. Objednatel je povinen dílo při jeho převzetí prohlédnout za účelem zjištění, jestli je dílo prosto vad.
5. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně zhotoviteli oznámit spolu s popisem, jak se vady projevují, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjist (dále jen „reklamace“).
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 7 kalendářních dní od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se v souladu s § 2615 odst. 2 OZ řídí ustanoveními o vadném plnění pro kupní smlouvu.
8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, která se v souladu s § 2619 odst. 1 OZ řídí ustanoveními o záruce za jakost pro kupní smlouvu.
9. Záruční doba trvá 24 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí díla dle čl. VII. této smlouvy. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinností ve smyslu čl. VI. odst. 1. (fáze 1, 3, 4, 5, 7, 8) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se váže ke každé fázi zvlášť a lze ji sčítat.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady dle čl. X odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den, po kterou vada trvá, a to za každou jednotlivou vadu.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je povinen objednatel uhradit zhotoviteli úroky z prodlení, pro jehož výši platí nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v případě změny předpisů ve výši dle platné a účinné právní úpravy.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou a nárok na nápravu v nejbližším možném termínu. Vedle smluvní pokuty se tak lze souběžně domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
5. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

XII. NÁHRADA ŠKODY

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu způsobenou porušením jakékoli smluvní povinnosti, a to v plné výši.
2. Uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za vady se nijak nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé v důsledku vady díla nebo na úhradu sjednané smluvní pokuty za prodlení s odstraněním reklamované vady.

XIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU, LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ, že dílo nebo jeho část bude vykazovat znaky autorského díla, případně jiného předmětu duševního vlastnictví, poskytuje zhotovitel objednateli současně s jeho předáním oprávnění k výkonu práva užívat jej (licenci), k účelu, k němuž je objednatel pořizuje, a to podle dále uvedených bodů v tomto článku. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.
2. Licencí se rozumí právo nerušeně užívat výsledky činnosti zhotovitele všemi způsoby užití tak, jak je nutné k dosažení účelu uvedeného v této smlouvě. Objednatel, případně i jiný subjekt podílející se na akci, je zejména oprávněn výsledky činnosti zhotovitele dle této smlouvy užít pro pořizování jiných podkladů, koncepčních dokumentů a dokumentací, pro své rozhodování za účelem plynoucím z této smlouvy, pro informační materiály, pro splnění zákonné povinnosti poskytovat informace, pro správní řízení, pro územní, strategické či koncepční plánování atp.
3. Licence je objednateli poskytnuta zhotovitelem celosvětově, na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele a jako licence výhradní a neomezená, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
4. Objednatel není povinen licenci, kterou mu touto smlouvou zhotovitel poskytuje, využít.
5. Objednatel je oprávněn licenci postoupit, k čemuž zhotovitel tímto uděluje souhlas. Rovněž je objednatel oprávněn udělit k dílu nebo jejím částem podlicence, a to v rozsahu stejném nebo užším, jako je rozsah oprávnění objednatele z licence. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, objednatel je oprávněn dílo a jeho výstupy měnit.
6. Poskytnutí licence zhotovitelem a další využívání licence objednatel podle této smlouvy nepodléhá žádné další odměně. Ta je zahrnuta v celkové ceně za dílo.
7. Dohodu o poskytnutí licence nelze s ohledem na obsah celé smlouvy vypovědět.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu objednatele předané podklady ani dílo nebo jeho část neposkytne třetím osobám.
9. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho částí je od počátku objednatel. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2609 OZ.
10. Přejednost vlastnického práva na objednatele nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla bez vad a nedodělků.

XIV. UKONČENÍ ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

1. Závazky z této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit porušení této smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy. Odstranění podstatného porušení smlouvy musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy

druhé smluvní straně. Pokud druhá strana v této lhůtě podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.

3. Porušením této smlouvy podstatným způsobem se rozumí zejména:
 - a) nedodržení dohodnutého předmětu plnění zhotovitelem,
 - b) prodlení zhotovitele se splněním termínů plnění dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy delším než 30 dnů,
 - c) provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy či platnými normami a pokyny objednatele,
 - d) zjištění, že zhotovitel při podání nabídky v zadávacím řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace,
 - e) vyhlášení konkurzu na zhotovitele, nebo pokud je zhotovitel v likvidaci,
 - f) prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady delší než 7 kalendářních dní,
 - g) provádění díla osobou bez patřičné kvalifikace, která byla prokázána v nabídce v zadávacím řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva,
 - h) prodlení objednatele se splněním svých závazků ve smyslu této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů.
4. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zpracovateli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy dle odst. 2 tohoto článku.
5. V případě, že dojde k ukončení závazku z této smlouvy anebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, vzniká zhotoviteli ke dni zániku závazku z této smlouvy nárok na úhradu poměrné částky z celkové ceny za dílo na základě předchozí dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech, pakliže na úhradu vznikl smlouvou nárok.
6. Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět závazek ze smlouvy v kterémkoliv okamžiku plnění předmětu smlouvy či od některých částí řešení předmětu smlouvy upustit. Zhotovitel pak tímto není oprávněn na objednateli požadovat úhradu prací, které neprováděl, nebude dále provádět nebo mu na ně nevznikl nárok.
7. V případě, že dojde k ukončení závazku z této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, nese zhotovitel veškeré dopady vymezené touto smlouvou bez možnosti nárokovat jakoukoliv další úhradu byť části celkové ceny za dílo za rozpracovanost nepředaných a rozpracovaných částí předmětu plnění.
8. Ukončením závazku z této smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody či smluvní pokuty. Ukončení závazku z této smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení závazku, zejména ujednání o způsobu řešení sporů a povinnost poskytnout vzájemná peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností ukončení závazku.
9. V případě ukončení závazku z této smlouvy dohodou, odstoupením nebo výpovědí objednatele jsou povinnosti obou stran následující:
 - a) zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak,
 - b) zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných ucelených činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do okamžiku účinnosti ukončení závazku z této smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „soupis“),
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle soupisu a připraví předávací protokol splňující náležitosti dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy,
 - d) objednatel není povinen soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje;
 - e) zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za rozpracovanost nepředaných a rozpracovaných částí díla,

- f) zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu, a to v souladu s čl. IX. této smlouvy.
10. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté části díla ve smyslu předchozího článku smlouvy se i po ukončení závazku z této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o pojištění a záruce za jakost, ujednání o odpovědnosti za vady, smluvních pokutách a náhradě škody za vadné plnění.

XV. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu mezi pojišťovnou jako pojistitelem a zhotovitelem v postavení pojištěného, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to nejméně ve výši celkové ceny za dílo dle čl. VIII. odst. 1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu běhu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
2. Zpracovatel je povinen předložit objednateli kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy do 7 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
3. Zpracovatel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s prováděním díla dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVI. JINÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Oprávněné osoby smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý pro veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, že má zajištěna všechna potřebná oprávnění nezbytná pro řádné provedení kompletního předmětu smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu smlouvy nezbytné.
3. Zhotovitel prohlašuje, že zvážil veškerá rizika a další okolnosti, jež mohou mít vliv na jeho činnost, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou činností, které zajišťuje a že se seznámil se všemi poskytnutými informacemi a podklady objednatele s vědomím, že v průběhu realizace předmětu smlouvy nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a které jsou při tvůrčí činnosti běžné a obvyklé. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zpracovatele vyplývají zpracovateli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zpracovatele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zpracovatel je povinen je dodržet.
4. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění závazku zřízeného touto smlouvou bude postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezeno v § 5 OZ.
7. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
8. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vyplývající ze závazků této smlouvy budou přednostně řešeny oboustrannou dohodou.

9. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakékoli takovéto ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s právními předpisy), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
11. Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, včetně všech jejích příloh, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
14. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva. Jiné zápisy, protokoly, ujednání apod. se za změnu smlouvy nepovažují, ani nezakládají jakýkoliv nárok zhotovitele vůči objednateli.
15. V souladu s § 4 OZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení obou smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
16. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
17. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákonem o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
18. K podpisu předávacích protokolů, zápisů, výzev, písemností směřujících k uplatnění práva na připomínky a pokyny k provádění díla, písemností směřujících k uplatnění práv z odpovědnosti za vady nebo za porušení smluvních povinností a obdobných písemností jsou na straně objednatele oprávněny i kontaktní osoby uvedené v čl. I. této smlouvy.
19. Tato smlouva se uzavírá na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky v souladu se Směrnicí č. 1/2021 Veřejné zakázky vydané Radou města Blansko, v souladu s usnesením č. 21 přijatém na 2. schůzi Rady města Blansko dne 22.11.2022 a v souladu s rozhodnutím starosty města o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 19. 12. 2022.

44

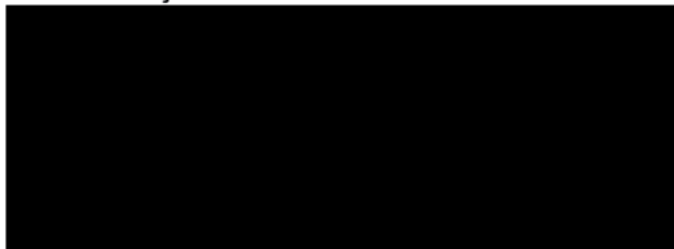
XVII. PŘÍLOHY SMLOUVY

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 - Plán energetického auditu
 - b) Příloha č. 2 - Specifikace řešených objektů včetně spotřeby energií
 - c) Příloha č. 3 - Krycí list nabídky (z nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení)

21-12-2022

V Blansku dne

Za objednatele:



Ing. Jiří Crha
město Blansko
starosta

V Praze dne 21. 2023

Za zhotovitele:



Ing. Libor Procházka
LOYD GROUP s.r.o.
jednatel

Plán energetického auditu město Blansko



MĚSTO

BLANSKO

Identifikační údaje

Zadavatel: město Blansko
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Kontaktní osoba:



Zhotovitel: PKV BUILD s.r.o.
Senožaty 284, 394 56 Senožaty
IČ: 281 49 785
DIČ: CZ 281 49 785

Sídlo společnosti: Vlněna Office Park
Vlněna 526/3
602 00 Brno

Kontaktní osoba:



Plán energetického auditu pro město Blansko

Blansko je město v Jihomoravském kraji. Leží v údolí řeky Svitavy, přibližně 20 km severně od Brna. Centrum má nadmořskou výšku 276 m, větší část města se rozkládá ve svahu nad levým břehem Svitavy. Žije zde 19 715 obyvatel.

První písemná zmínka o zdejší osadě, dnešním Starém Blansku, na pravém břehu Svitavy se váže se k roku 1136. Roku 1277 založil olomoucký biskup Bruno ze Schauenburku na levém břehu řeky novou osadu, která se jako tzv. Nové Blansko stala jádrem pozdějšího města. Slezský rod hrabat Gellhornů zde v roce 1698 založil první železářny. K rozvoji Blanska došlo v 19. století právě v souvislosti s rozmachem zdejších železáren a strojíren. Roku 1911 byla založena v Blansku továrna na výrobu elektrických měřících přístrojů a regulačních soustav. Spolu s ČKD Blansko a Adastem Blansko tvořila až do roku 1989 jádro blanenského průmyslu. V roce 1949 se stalo Blansko okresním městem. Dodnes si zachovalo průmyslový charakter, i když jeho význam pro zaměstnanost v okrese značně poklesl. Žádné z výše uvedených objektů nejsou ve vlastnictví města a nebudou v EA řešeny.

Blansko bývá v současnosti označováno také za „město sportu“. Působí zde řada sportovních klubů a oddílů, z nichž vzešla mnohá významná jména českého vrcholového sportu. Ve městě jsou moderní sportoviště, jako aquapark, nově rekonstruovaná hřiště a tělocvičny.

Město Blansko má dle definice zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií povinnost zpracovat energetický audit pro veškeré energetické hospodářství, které vlastní nebo využívá. Průměrná spotřeba energií města Blanska je v průměru za poslední tři roky přibližně 16 500 MWh/rok.

Tento plán energetického auditu popisuje rozsah energetického hospodářství a budov a požadavky na zpracovaný energetický audit.

1 Požadavky na míru detailu provedení energetického auditu podle přílohy A3 ČSN ISO 50 002

Harmonizovaná norma ČSN ISO 50 002 Energetické audity – Požadavky s návodem pro použití definuje 3 typy energetického auditu (dále jen „EA“)

Typ 1 Základní energetický audit

Typ 2 Detailní energetický audit

Typ 3 Komplexní energetický audit s podstatnou mírou přispění organizace

V rámci zpracování EA pro město Blansko byl vybrán typ 1.

Základní energetický audit zahrnuje čtyři základně řešené předměty s nejvyššími spotřebami energií v rámci celého energetického hospodářství, a to areál nemocnice, který sestává z devíti objektů a další tři samostatné objekty. Zároveň tyto objekty vykazují vysoký potenciál energetické, ekonomické a ekologické úspory. Součástí souhrnného energetického auditu bude vyhodnocení vozového parku.

2 Předmět energetického auditu

Předmětem energetického auditu je energetické hospodářství město Blansko.

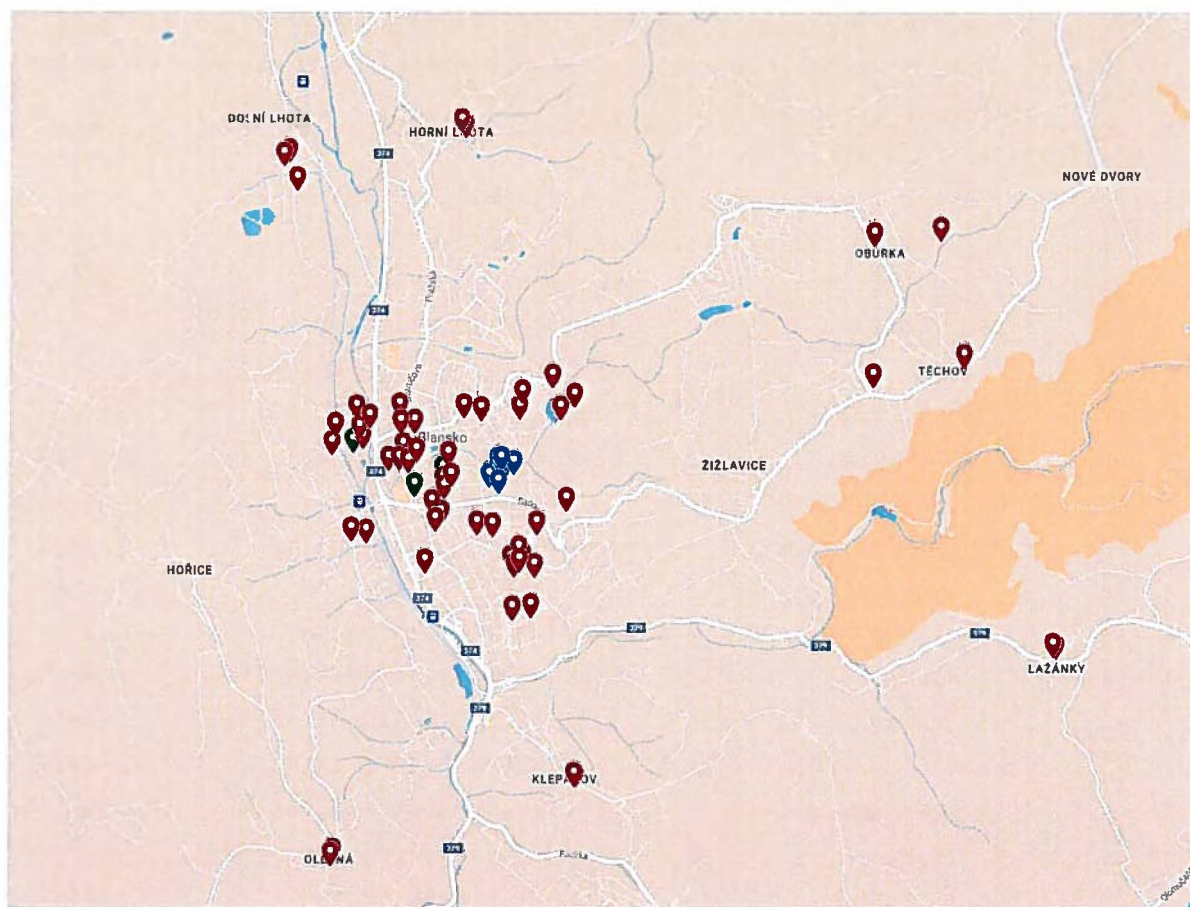
Energetické hospodářství města Blanska je tvořeno 72 objekty, vozovým parkem a veřejným osvětlením. Jednotlivé objekty budou hodnoceny s následující mírou detailu:

- 4 základně řešené předměty s nejvyššími spotřebami energií a významným potenciálem úspory energií, a to areál nemocnice, který sestává z 9 objektů a další 3 samostatné objekty,
- 61 evidenčně řešených položek, a to 60 objektů a veřejné osvětlení.

Dále bude v rámci energetického auditu zhodnocen kompletní vozový park města Blanska.

2.1 Přehled energetického hospodářství města Blanska

Obrázek č. 2.1: Mapa s přehledem objektů, které budou součástí energetického auditu (modře jsou označeny budovy základně řešeného areálu nemocnice, zeleně objekty řešené základně a červeně objekty řešené evidenčně)



https://www.google.com/maps/d/edit?mid=19xBtlvUIJRqOQkRmgGPd_nyZF-zXaXM&usp=sharing

Tabulka č. 2.1: Seznam budov energetického hospodářství města Blanska

Areál/objekt	Název	Adresa	Hodnocení
103	Areál nemovitostí + přidružené budovy	Sadová 1596/33, 678 01 Blansko	Základní
103.1		p. č. st. 3282	
103.2		p. č. st. 3281	
103.3		p. č. st. 2325	
103.4		p. č. st. 3285	
103.5		p. č. st. 3284	
103.6		p. č. st. 3286	
103.7		p. č. st. 3287	
103.8		p. č. st. 4867	
103.9		p. č. st. 3283	
68	Zimní stadion	Mlýnská 624/17, 678 01 Blansko	Základní
32	Základní škola Tomáše Garriqua Masaryka	Rodkovského 822/2, 678 01 Blansko	Základní
15	Radnice	nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko	Základní
24	Základní škola Blansko	Erbenova 1237/13, 678 01 Blansko	Evidenční
40	Pod Javory 32, Blansko	Pod Javory 2243/32, 678 01 Blansko	Evidenční
43	Bytový dům	Antonína Dvořáka 1470/4a, 678 01 Blansko	Evidenční
70	Sportovní hala (ASK)	Mlýnská 1297/19, 678 01 Blansko	Evidenční
25	Základní škola a Mateřská škola Blansko	Dvorská 1415/26, 678 01 Blansko	Evidenční
20	ZŠ a MŠ Blansko	Salmova 1940/17, 678 01 Blansko	Evidenční
77	Kuželna I	Údolní 1961/8a, 678 01 Blansko	Evidenční
72	Kryté lázně	Mlýnská 1828/15, 678 01 Blansko	Evidenční
27	Dělnický dům Blansko	Hybešova 240/1, 678 01 Blansko	Evidenční
14	Budova radnice	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko	Evidenční
62	Sadová 2, Blansko	Sadová 149/2, 678 01 Blansko	Evidenční
28	Kino Blansko	Hybešova 658/6, 678 01 Blansko	Evidenční
29	Galerie města Blanska	Dvorská 2099/2, 678 01 Blansko	Evidenční
56	Sladkovského 2b, Blansko	Sladkovského 1860/2b, 678 01 Blansko	Evidenční
39	9. května 1, Blansko	9. května 1172/1, 678 01 Blansko	Evidenční
33	Mateřská škola Blansko	Dvorská 1810/30, 678 01 Blansko	Evidenční
23	MŠ Blansko	Divišova 1809/2a, 678 01 Blansko	Evidenční
41	Bytový dům	Údolní 1168/23, 678 01 Blansko	Evidenční
30	Mateřská škola Blansko	Rodkovského 1347/2b, 678 01 Blansko	Evidenční
31	Mateřská škola Blansko	Rodkovského 1587/2a, 678 01 Blansko	Evidenční
35	MŠ, Blansko	Údolní 1893/8, 678 01 Blansko	Evidenční
34	MŠ, Blansko	Dvorská 1894/96, 678 01 Blansko	Evidenční
42	Bytový dům	9. května 1167/24, 678 01 Blansko	Evidenční
21	MŠ	Dolní Lhota 177, 678 01 Blansko	Evidenční
4	OS Písečná	Jasanová 2206/15, 678 01 Blansko	Evidenční
22	ZŠ	Dolní Lhota 87, 678 01 Blansko	Evidenční

80	Zázemí u fotbalového hřiště	Údolní 1826/10, 678 01 Blansko	Evidenční
6	K.J.MAŠKY 2, Blansko	K.J.Mašky 1413/2, 678 01 Blansko	Evidenční
45	Jungmannova 10, Blansko	Jungmannova 370/10, 678 01 Blansko	Evidenční
76	Herna stolního tenisu	Purkyňova 1328/5, 678 01 Blansko	Evidenční
63	Areál TS	Komenského 2453, 678 01 Blansko	Evidenční
73	Šatny	p. č. st. 3236	Evidenční
71	Ubytovna	Mlýnská 1488/18, 678 01 Blansko	Evidenční
26	Mateřská škola Blansko	Těchov 124, 678 01 Blansko	Evidenční
1	Kulturní dům Lažánky	Lažánky 199, 678 01 Blansko	Evidenční
55	B. Němcové 2a, Blansko	B. Němcové 2431/2a, 678 01 Blansko	Evidenční
52	Dlouhá 29, Klepačov	Dlouhá 29, 678 01 Blansko	Evidenční
90	OA Olešná	Olešná 1, 678 01 Blansko	Evidenční
91	Rožmitálova 4, Blansko	Rožmitálova 2302/4, 678 01 Blansko	Evidenční
79	Sportovní hala (ČKD)	Údolní, 678 01 Blansko	Evidenční
86	Hasička Olešná	Olešná 78, 678 01 Blansko	Evidenční
69	Poduklív	nám. Republiky 1928/1a, 678 01 Blansko	Evidenční
84	Hasička Těchov	Těchov 83, 678 01 Blansko	Evidenční
83	Občerstvení v rámci ROP	p. č. st. 4225/1	Evidenční
88	Hasička Obůrka	Obůrka 355, 678 01 Blansko	Evidenční
65	Horní Lhota 14	Horní Lhota 14, 678 01 Blansko	Evidenční
81	Srubová chata	p. č. st. 2578	Evidenční
53	Dlouhá 166, Klepačov	Dlouhá 166, 678 01 Blansko	Evidenční
87	Hasička Dolní Lhota	Dolní Lhota 217, 678 01 Blansko	Evidenční
92	Chata Lančov	Lančov ev.č. 413, 678 01 Blansko	Evidenční
82	Zázemí u minigolfu	p. č. st. 2577/1	Evidenční
61	Veranda Obůrka	p. č. 479/3	Evidenční
89	Hasička Horní Lhota	p. č. 23	Evidenční
64	Podzemní garáže	Žalkovského, 678 01 Blansko	Evidenční
85	Hasička Lažánky	p. č. 1/5, 1/6	Evidenční
102	Bývalá kotelná K1	Chelčického 1659/32, 678 01 Blansko	Evidenční
67	MVE, Blansko	Mlýnská 2312/25, 678 01 Blansko	Evidenční
74	Šatny	p. č. st. 3237	Evidenční
75	Garáž u hřiště	p. č. st. 3238	Evidenční
78	Kuželna II	Údolní, 678 01 Blansko	Evidenční
VO	Veřejné osvětlení	-	Evidenční

3 Potřeby zadavatele a jeho očekávání pro dosažení cílů energetického auditu

3.1 Cíle předmětu plnění

- Splnění povinností dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií.
- Ucelený přehled o celém energetickém hospodářství společnosti.
- Návrh vhodných příležitostí vedoucích k úspoře energií, nákladů na energie a emisí CO₂.

3.2 Požadavky na způsob zpracování EA

Zpracováním EA se rozumí zpracování komplexní energetické studie, vztažené k výběru nejprůmyslnější kombinace úsporných opatření. EA bude zpracován dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů, především dle prováděcí vyhlášky č. 140/2021 Sb. – Vyhláška o energetickém auditu. Jedná se tedy o posouzení celého energetického hospodářství zadavatele z hlediska úspory energií a uhlíkové stopy.

Zadavatel stanovuje požadavky na předmět plnění:

- **Energetický audit bude zpracován ve formě souhrnného dokumentu pro celé energetické hospodářství (viz část 2.1)**
- V rámci EA bude provedeno základní hodnocení vybraných objektů a evidenční hodnocení zbývajících objektů (viz část 2.1).
- V rámci EA bude zhodnocen tepelně technický stav obálek základně řešených budov.
- Součástí EA bude zhodnocení podnikové flotily.
- Úsporná opatření musí být navržena ve standardu: neinvestiční, nízkoinvestiční a investiční.
- EA bude zpracován na základě dodavatelem provedeného místního šetření v základně řešených objektech (viz část 2.1).

3.3 Příkladové investiční příležitosti

V následujících kapitole jsou uvedeny základní údaje o navrhovaných energeticky úsporných investičních příležitostech, které budou zahrnuty v návaznosti na zjištěnou výši dosažitelných energetických úspor.

3.3.1 Zateplení obvodových stěn

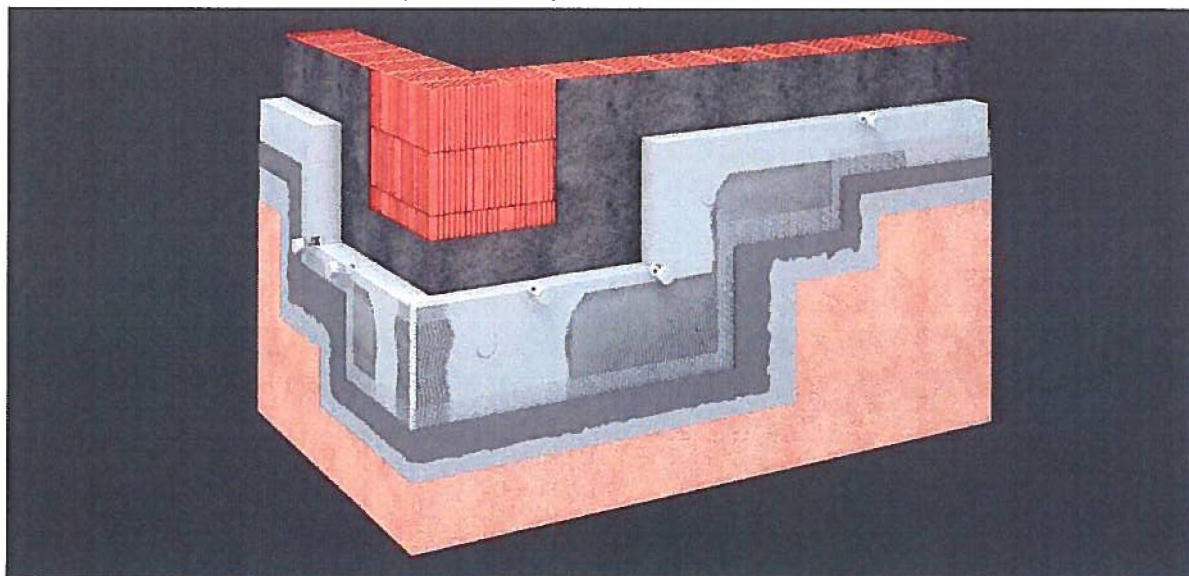
V rámci příležitosti je řešena možnost zateplení obvodových stěn tepelnou izolací z polystyrenu EPS nebo MW. Zateplením obvodových konstrukcí dojde ke zlepšení tepelně-technických vlastností obvodových stěn a tím pádem ke snížení spotřeby energie na vytápění. Níže jsou specifikovány požadavky na hodnoty součinitele prostupu tepla konstrukcí vnějších stěn dle ČSN 73 0540-2:2011.

Tabulka č. 3.3.1.1: Normové hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [$\text{W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{\text{rec},20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{\text{pas},20}$
Stěna vnější	0,3	Těžká: 0,25 Lehká: 0,20	0,18 až 0,12

Pro znázornění následují popisy modelových skladeb kontaktního zateplovacího systému dle stavební knihovny DEK.

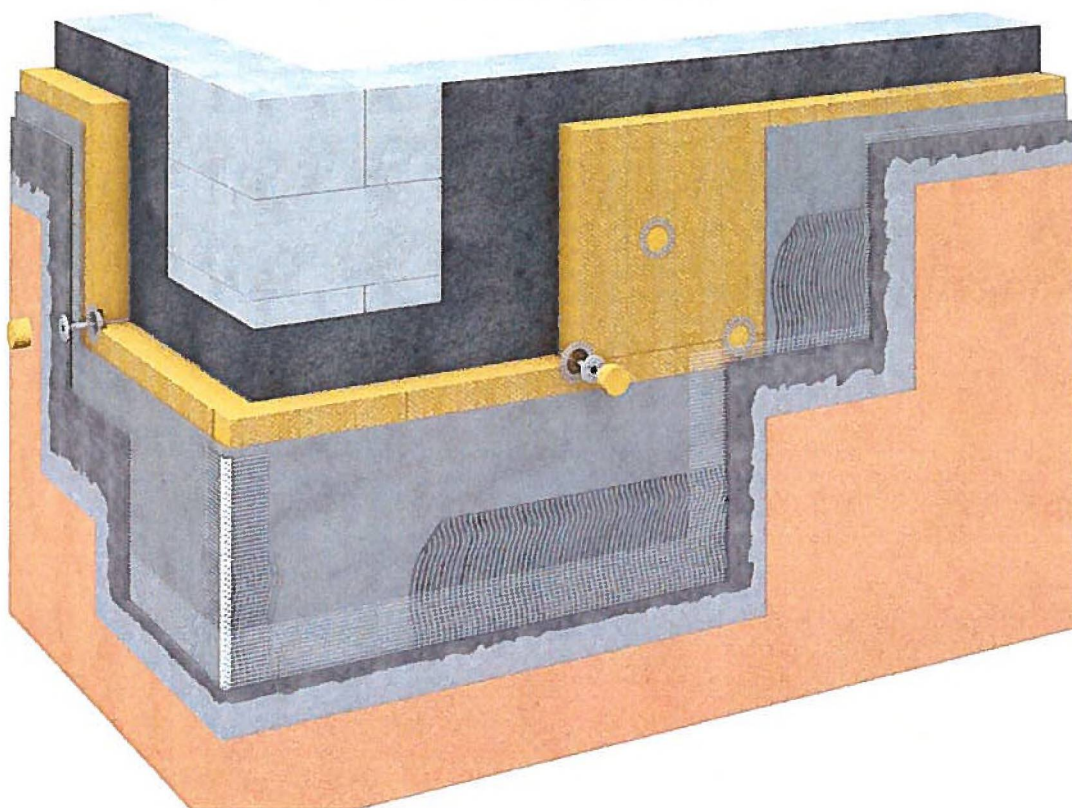
Obrázek č. 3.3.1.1: Fasádní systém zateplení EPS (Zdroj: deksoft.eu)



Tabulka č. 3.3.1.2: Specifikace modelové skladby DEK Fasádní systém TI.4201B

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Omítka pastovitá: Weberpas – silikon	2
Podkladní nátěr: Weberpas podklad UNI	-
Stěrková hmota: Weber tmel 700	3,0-6,0
Výztužná tkanina: VERTEX R131	-
Tepelněizolační desky: EPS 70 F	50-300
Kotvící prvky: Ejotharm STR U 2G	-
Stěrková hmota: Weber tmel 700	5,0-15,0
Jádrová omítka: Weberdur klasik JRU	10

Obrázek č. 3.3.1.2: Fasádní systém zateplení minerální vatou (Zdroj: deksoft.eu)



Tabulka č. 3.3.1.3: Specifikace modelové skladby DEK Fasádní systém TI.1401A

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Omítka pastovitá: Weberpas – silikon	2
Podkladní nátěr: Weberpas podklad UNI	-
Stěrková hmota: DEK THERM KLASIK	3,0-6,0
Výztužná tkanina: VERTEX R131	-
Tepelněizolační desky: ISOVER TF PROFI	50-300
Kotvící prvky: Ejotharm STR U 2G + VT 2 G	-
Stěrková hmota: DEK THERM KLASIK	8,0-20,0
Jádrová omítka: Weberdur klasik JRU	10

3.3.2 Zateplení stropu nad nevytápěným prostorem

V rámci příležitosti je řešena možnost zateplení podlahových konstrukcí ze strany stropu - tj. zateplení stropu nad nevytápěným prostorem tepelnou izolací z minerální vlny. Zateplením podlahových konstrukcí dojde ke zlepšení tepelně-technických vlastností podlah a tím pádem ke snížení spotřeby energie na vytápění. Níže jsou specifikovány požadavky na hodnoty součinitele prostupu tepla konstrukcí podlah dle ČSN 73 0540-2:2011.

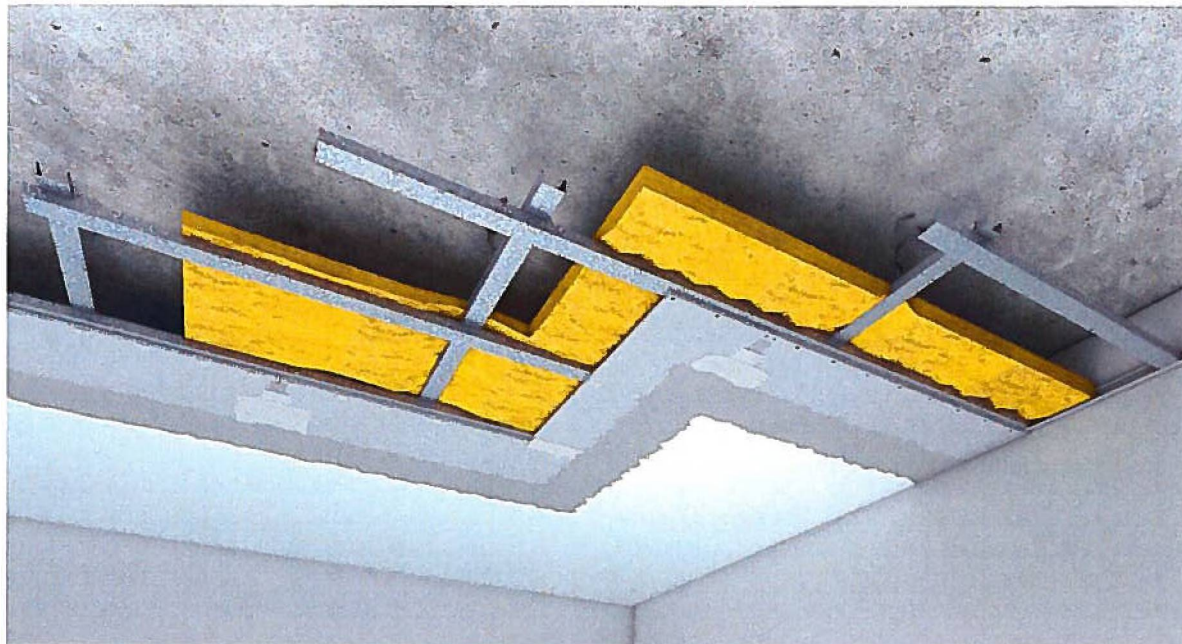
Tabulka č. 3.3.2.1: Normové hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [$\text{W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{rec,20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{pas,20}$
Podlaha a stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině	0,45	0,3	0,22 až 0,15
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k nevytápěnému prostoru	0,6	0,4	0,30 až 0,20

Možnosti technického provedení zateplení stropu jsou buď pomocí vytvoření sádkokartonových podhledů s tepelnou izolací nebo přímým lepením desek z minerální vaty s kolmým vláknem se zkosenými hranami po obvodě na lícové straně, které jsou určeny na izolaci vnitřních stropů a stěn. Tyto desky se celoplošně lepí na dostatečně rovinný a únosný podklad a případně mechanicky kotví. Povrchová vrstva není nutná, pokud se před zprovozněním odstraní prach z povrchu desek vysáním. V případě požadavku na povrchovou úpravu lze na očištěné a napenetrované desky aplikovat nástřikem fasádní, nebo vnitřní malbu.

Pro znázornění následují popisy modelových skladeb kontaktního zateplovacího systému dle stavební knihovny DEK.

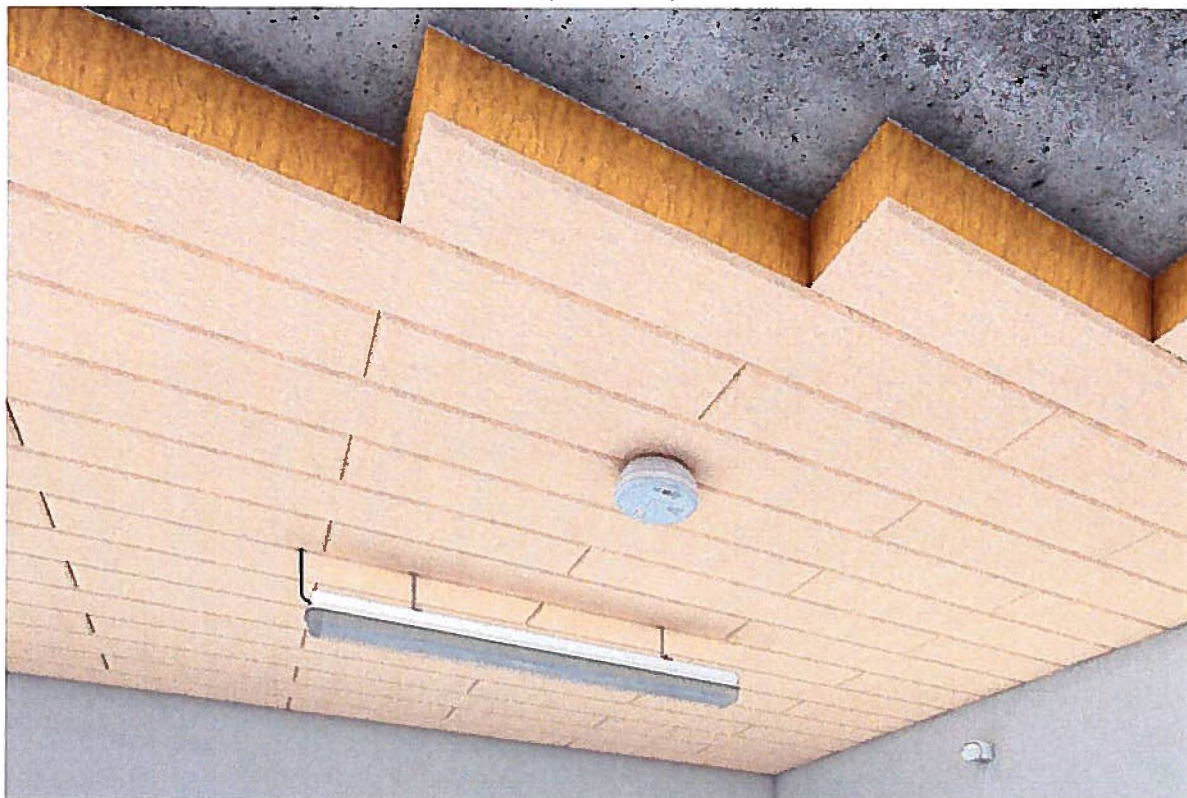
Obrázek č. 3.3.2.1: Zateplení stropu minerální vlnou s konstrukcí podhledu (Zdroj: deksoft.eu)



Tabulka č. 3.3.2.2: Specifikace modelové skladby DEK Podhled PH.1006A

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Dvousměrný rošt z ocelových pozinkovaných profilů UD a CD	min. 150 mm
Tepelněizolační pásy: DEKWOOL G035 r	60-320
Sádrokartonová deska: Rigips RB (A)	12,5
Stěrkový finální tmel: DEKFINISH Finální tmel	-
Penetrační nátěr: DEKPRIMER NANO	-
Povrchová úprava: DEKFINISH Bílá malba speciál	-

Obrázek č. 3.3.2.2: Zateplení stropu minerální vlnou lepením (Zdroj: deksoft.eu)



Tabulka č. 3.3.2.3: Specifikace modelové skladby DEK Podhled TI.4203A

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Podkladní nátěr na bázi akrylátové disperze: weberpodklad A	-
Lepicí a stěrková hmota na bázi cementu: webertherm klasik	3
Tepelněizolační desky z minerální vlny s kolmou orientací vláken: CLT C1	100-240

3.3.3 Zateplení stropních/střešních konstrukcí

V rámci příležitosti je řešena možnost zateplení stropu pod nevytápěnou půdou, stropu pod nevytápěným prostorem nebo střešní konstrukce tepelnou izolací z minerální vlny. Zateplením stropních a střešních konstrukcí dojde ke zlepšení tepelně-technických vlastností stropů a střech a tím pádem ke snížení spotřeby energie na vytápění. Níže jsou specifikovány požadavky na hodnoty součinitele prostupu tepla konstrukcí stropů a střech dle ČSN 73 0540-2:2011.

Tabulka č. 3.3.3.1: Normové hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [$\text{W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{\text{rec},20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{\text{pas},20}$
Střecha strmá se sklonem nad 45°	0,3	0,2	0,18 až 0,12
Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop pod nevytápěnou půdou (se střechou bez tepelné izolace)	0,3	0,2	0,15 až 0,10

Možnosti technického provedení zateplení stropu pod nevytápěnou půdou jsou buď pomocí vytvoření sádrokartonových podhledů s tepelnou izolací nebo uložení tepelné izolace do půdních prostor s vytvořením pochozí podlahy.

Zateplení šikmých střech nejčastěji probíhá z vnitřní strany v zavěšených sádrokartonových podhledech. Oproti tomu zateplení plochých střech je nejčastěji prováděno z vnější strany střechy se současnou rekonstrukcí povlakové hydroizolační vrstvy.

Pro znázornění následuje popis modelové skladby zateplovacího systému stropu pod nevytápěným pochozím prostorem.

Obrázek č. 3.3.3.1: Znázornění modelové skladby zateplení stropu pod nevytápěným prostorem (Zdroj: izolace-info.cz)

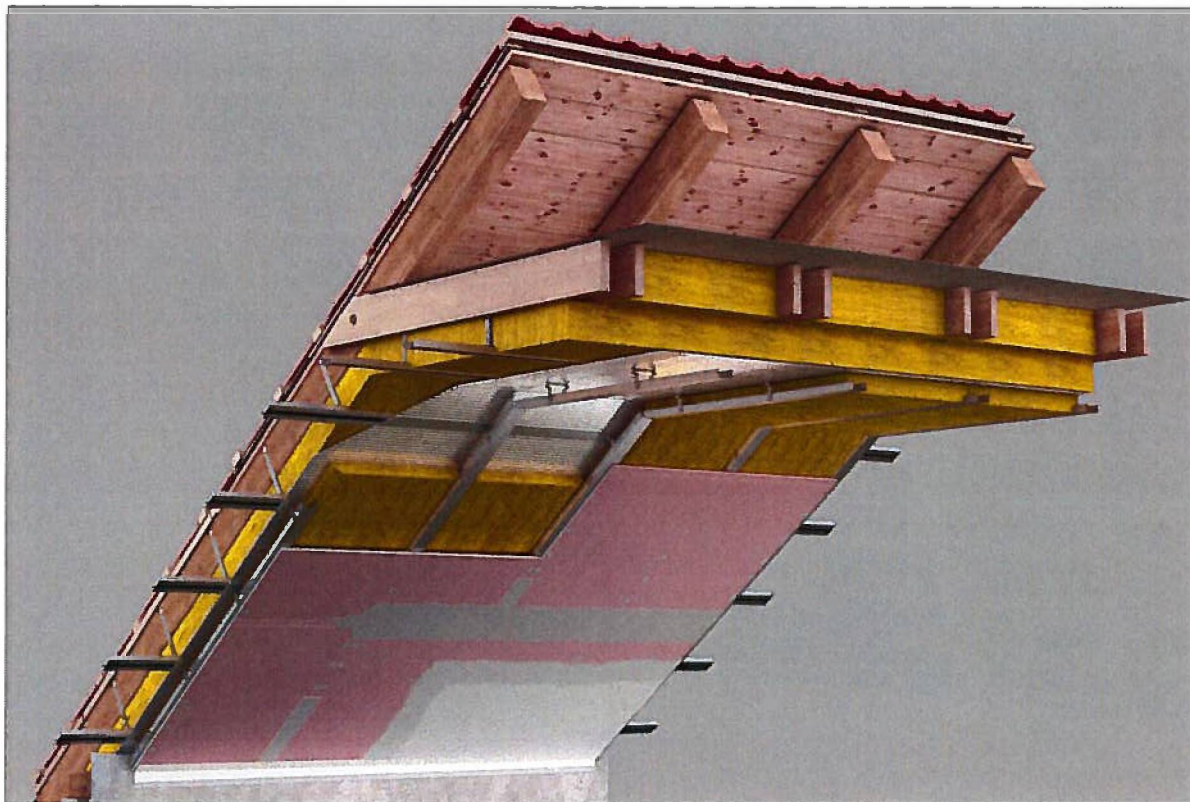


Tabulka č. 3.3.3.2: Popis skladby stropu nad nevytápěným prostorem

Skladba	Tloušťka [mm]
Záklop z OSB desek	12,5
Tepelněizolační vrstva: pásy z minerální vaty	80-300
Dřevěný rošt	dle tl. TI
Parotěsná vrstva	-
Stávající nosná konstrukce	-

Pro znázornění následuje popis modelové skladby zateplovacího systému šikmé střechy dle stavební knihovny DEK.

Obrázek č. 3.3.3.2: Zateplení šikmé střechy minerální vlnou (Zdroj: deksoft.eu)

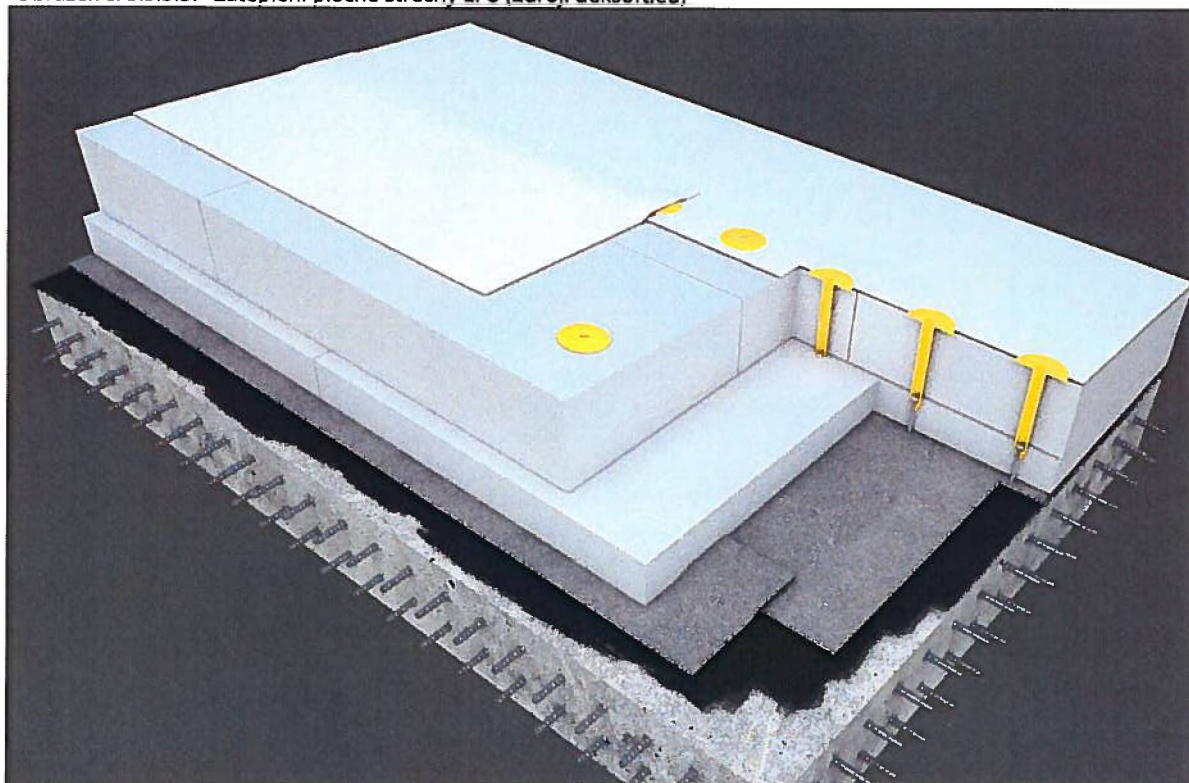


Tabulka č. 3.3.3.3: Specifikace modelové skladby DEK Podhled PH.1002A

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Tepelná izolace z minerální vlny - mezikrokevní: DEKWOOL G035 r	200-440
Krokvový závěs + profily UD, CD	120
Tepelná izolace z minerální vlny - podkrokevní: DEKWOOL G035 r	120
Parotěsnicí fólie: DEKWOOL N AL 170 SPECIAL	0,27
Tepelněizolační desky z minerální vlny: DEKWOOL G035 r	60
Akustický závěs + profily UD, CD	min. 65
Sádkartonová deska: RIGIPS RF (DF)	12,5
Stěrkový finální tmel: DEKFINISH	-
Penetrační nátěr: DEKPRIMER NANO	-
Povrchová úprava: DEKFINISH Bílá malba speciál	-

Pro znázornění následuje popis modelové skladby zateplovacího systému ploché střechy dle stavební knihovny DEK.

Obrázek č. 3.3.3.3: Zateplení ploché střechy EPS (Zdroj: deksoft.eu)

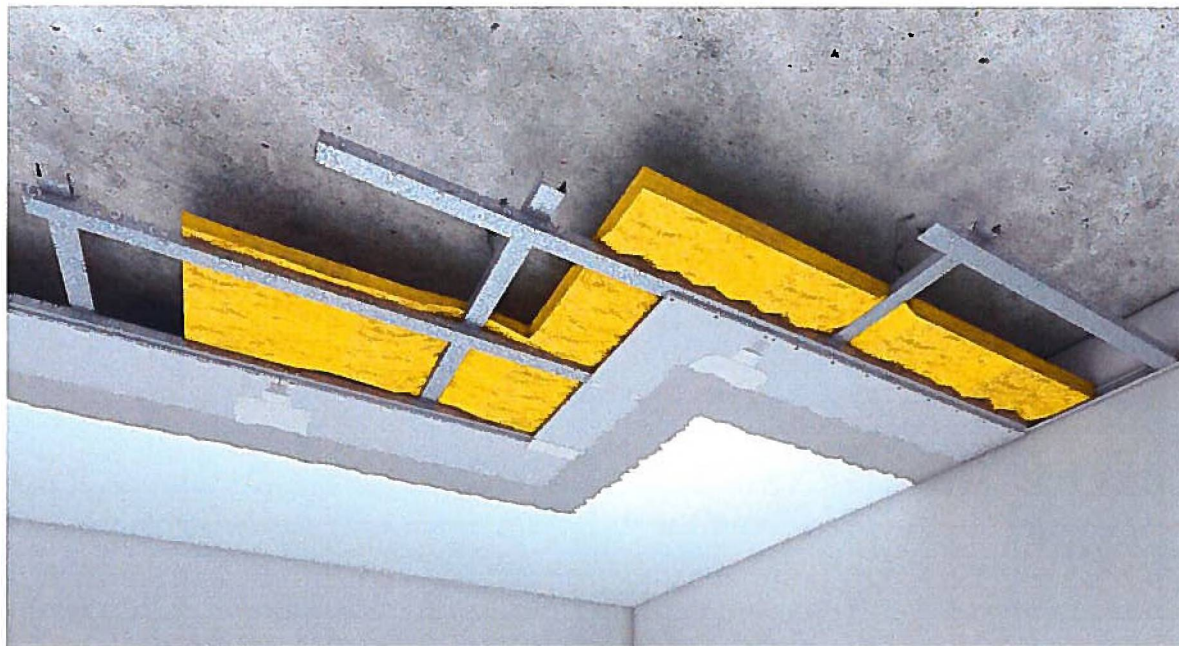


Tabulka č. 3.3.3.4: Specifikace modelové skladby DEK Střecha ST.2001B (DEKROOF 01-B)

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Povlaková hydroizolace: MAPEPLAN T M	1,5
Tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu: EPS 150	80-440
Spádové klíny z pěnového polystyrenu: EPS 100	30
Parotěsnicí fólie: GLESTEK AL 40 MINERAL	4
Přípravný nátěr podkladu: DEKPRIMER	-
Stávající nosná konstrukce	-

Pro znázornění následuje popis modelové skladby zateplovacího systému stropu minerální vlnou s konstrukcí podhledu dle stavební knihovny DEK.

Obrázek č. 3.3.3.4: Zateplení stropu minerální vlnou s konstrukcí podhledu (Zdroj: deksoft.eu)



Tabulka č. 3.3.3.5: Specifikace modelové skladby DEK Podhled PH.1006A

Použité produkty	Tloušťka [mm]
Dvousměrný rošt z ocelových pozinkovaných profilů UD a CD	min. 150 mm
Tepelněizolační pásy: DEKWOOL G035 r	60-320
Sádrokartonová deska: Rigips RB (A)	12,5
Stěrkový finální tmel: DEKFINISH Finální tmel	-
Penetrační nátěr: DEKPRIMER NANO	-
Povrchová úprava: DEKFINISH Bílá malba speciál	-

3.3.4 Výměna výplní otvorů

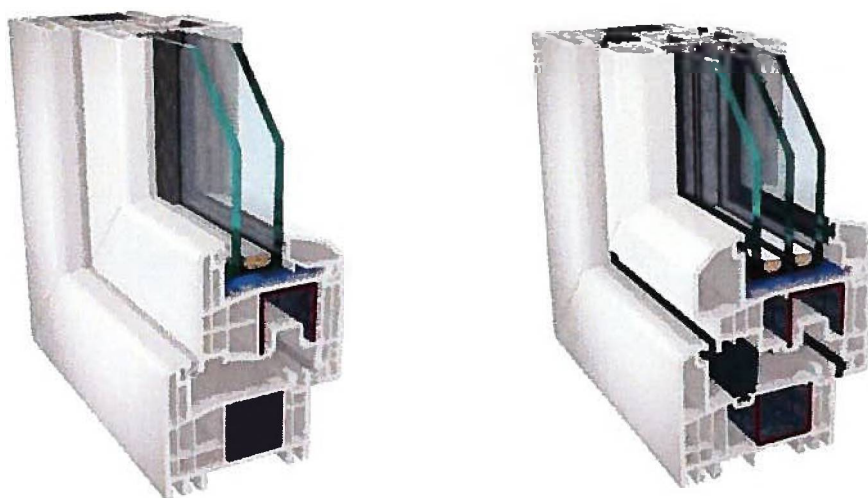
V rámci příležitosti je řešena možnost výměny stávajících okenních otvorů, příp. luxfer, za nové, plastové s izolačním trojsklem. Nová okna a dveře zamezí vzniku plísní v okolí oken, zajistí vyšší ochranu prostor před hlukem z vnějšího prostředí a po mnoho let jsou zcela bezúdržbová.

Tabulka č. 3.3.4.1: Normové hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [$\text{W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{\text{rec},20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{\text{pas},20}$
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5	1,2	0,8 až 0,6
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45°, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí	1,4	1,1	0,9
Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)	1,7	1,2	0,9

Většinu plochy okna tvoří zasklení a má tedy zásadní vliv na jeho vlastnosti. Tepelněizolační zasklení tvoří dvě nebo tři skleněné tabule o tloušťce 4 mm. Standardní hodnoty součinitelů prostupu tepla se pohybují v rozmezí $0,5\text{--}1,2 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$ dle počtu skel (celkovou hodnotu prostupu tepla oknem U_w ovlivňuje součinitel prostupu tepla zasklením U_g).

Obrázek č. 3.3.4.1: Řez konstrukcí rámu plastových oken s izolačním dvojsklem a izolačním trojsklem (Zdroj: svet-oken.cz)



3.3.5 Výměna stávajících svítidel za LED

V rámci příležitosti je řešena možnost výměny stávajících svítidel za LED technologii s úsporou elektrické energie na osvětlení a životností více než 50 000 provozních hodin.

Výměnu svítidel doporučujeme s využitím příspěvku denního světla a automatického spínání pomocí čidel, které reagují na pohyb osob. Výměna je uvažována kus za kus, přičemž provozní doba svítidel oproti stávajícímu stavu nebude změněna. Příležitost se projeví úsporou energie díky vyšší účinnosti nově instalovaného zdroje osvětlení a automatického ovládání osvětlovací soustavy.

Výměna stávajících svítidel za LED technologii je častým opatřením zejména díky nižším pořizovacím nákladům. Je vhodným opatřením v podstatě všude, kde ještě LED svítidla použita nejsou, avšak s tím, že čím vyšší je provozní doba, resp. doba svícení, tím rychlejší je návratnost investice.

Obrázek č. 3.3.5.1: LED svítidlo s pohybovým čidlem - ilustrační obrázek (Zdroj: svet-svitidel.cz)



3.3.6 Aerátory

V rámci této příležitosti je navržena instalace aerátorů do výtokových armatur. Jde o zakončení výtokového ramínka baterie v podobě kovového či plastového sítka, které načeří vodu a usměrní ji do jednoho proudu. Technologie omezuje průtok vody a mísí jí se vzduchovými bublinkami a voda pak působí nadýchaně. Instalace aerátorů je navržena do všech výtokových armatur mimo kuchyňské dřezy a výlevky.

Obrázek č. 3.3.6.1: Aerátor - ilustrační obrázek (Zdroj: sanitino.cz)



3.3.7 Senzorické vodovodní baterie

V rámci příležitosti je navržena výměna klasických vodovodních baterií za senzorické vodovodní baterie. Baterie jsou ovládány optickým senzorem. Při přerušení světelného paprsku je vyslán signál, který otevře kohoutky a pustí vodu. Z hygienického hlediska jsou senzorické baterie nejefektivnější, protože člověk vůbec nepřijde do kontaktu s kontaminovanými kohoutky, nebo jinými částmi výtokové armatury. V rámci příležitosti je navržena výměna vodovodních baterií zejména na sociálních zařízeních. Nevýhodou senzorických baterií je především to, že potřebují ke svému provozu elektrickou energii.

Obrázek č. 3.3.7.1: Senzorická vodovodní baterie - ilustrační obrázek (Zdroj: sanitino.cz)

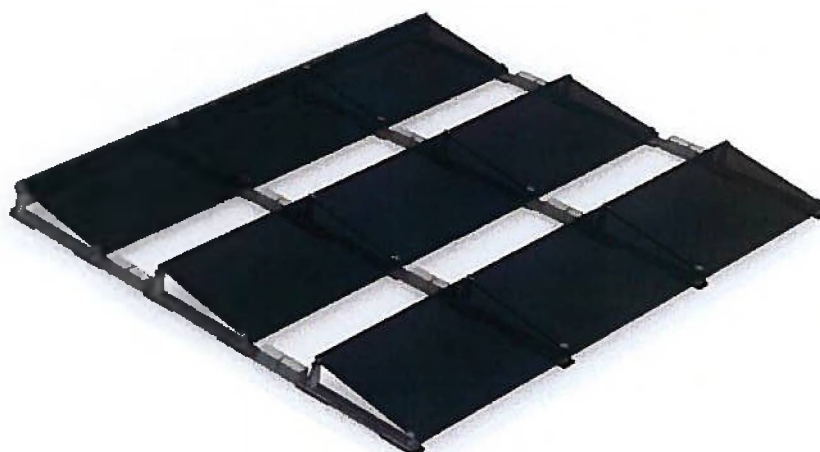


3.3.8 Fotovoltaická elektrárna

V rámci příležitosti je řešena možnost instalace fotovoltaické elektrárny na střechu objektu. Toto opatření se projeví na snížení odebírané energie ze sítě, a tím i na množství financí vynaložených na jejich úhradu.

Sklon panelů navržených na šikmé střechy bude kopírovat sklon střechy, na které bude kotvena konstrukce s FV panely.

Obrázek č. 3.3.8.1: Předpokládaný způsob kotvení FV panelů na ploché střechy (Zdroj: schletter-group.com)



Obrázek č. 3.3.8.2: Předpokládaný způsob kotvení FV panelů na šikmé střechy (Zdroj: solar-eshop.cz)



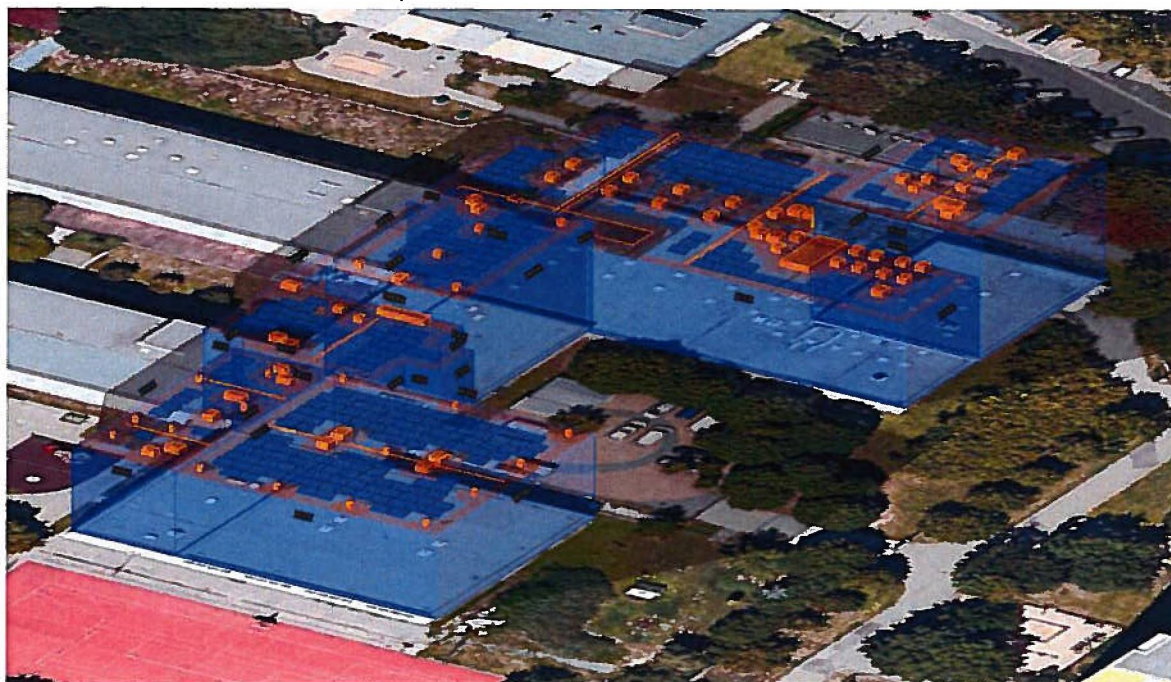
Tabulka č. 3.3.8.1: Parametry vzorové fotovoltaické elektrárny

Parametry navrženého systému FVE	
Špičkový výkon instalovaných modulů [kWp]	20,3
Plocha pro instalaci fotovoltaiky [m ²]	100
Parametry navržených referenčních panelů	
Technologie fotovoltaických panelů	Monokrystalický křemík
Referenční účinnost [%]	20,9
Výkon 1 ks panelu [Wp]	410
Předpokl. životnost panelů	min. 30 let
Parametry navržené akumulace	
Technologie akumulace	Lithium-ion
Kapacita akumulátoru [kWh]	45

Obrázek č. 3.3.8.3: Rozložení FV panelů - modelové řešení



Obrázek č. 3.3.8.4: 3D model rozložení panelů - modelové řešení

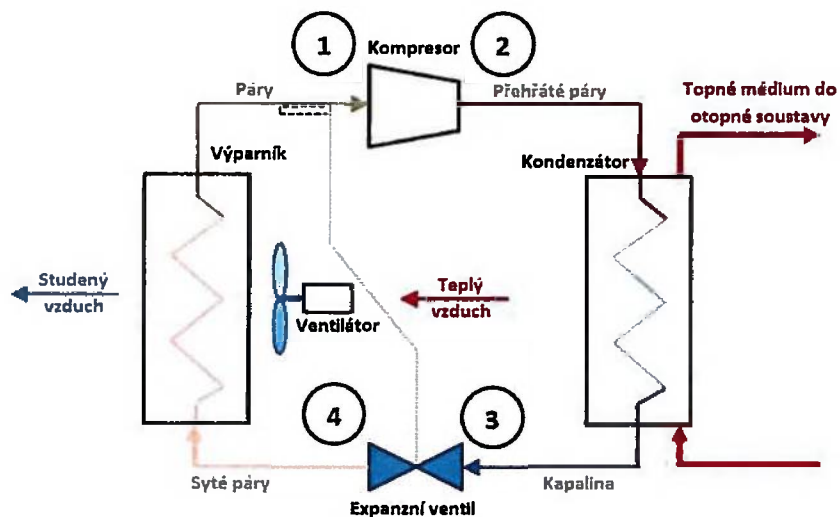


3.3.9 Výměna zdroje

V rámci příležitosti je řešena možnost výměny stávajících zdrojů vytápění, případně ohřevu TV. Navrženy jsou tepelná čerpadla vzduch/voda nebo plynové kondenzační kotle.

Tepelné čerpadlo vzduch/voda využívá ke svému provozu z větší části obnovitelných zdrojů energie, konkrétně energie tepla z okolního vzduchu. Teoretický poměr mezi vyrobeným teplem a spotřebovanou energií se nazývá topný faktor a běžně se pohybuje v rozmezí od 2,5 do 5. Nevýhodou je závislost topného faktoru na teplotě vzduchu. V dnešní době tato zařízení efektivně pracují do $-15\text{ }^{\circ}\text{C}$, některá tepelná čerpadla až do $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$. Pro vytápění při nižších teplotách je do jednotky tepelného čerpadla instalován malý elektrokotel, který tepelnému čerpadlu pomáhá dosáhnout požadované teploty vody.

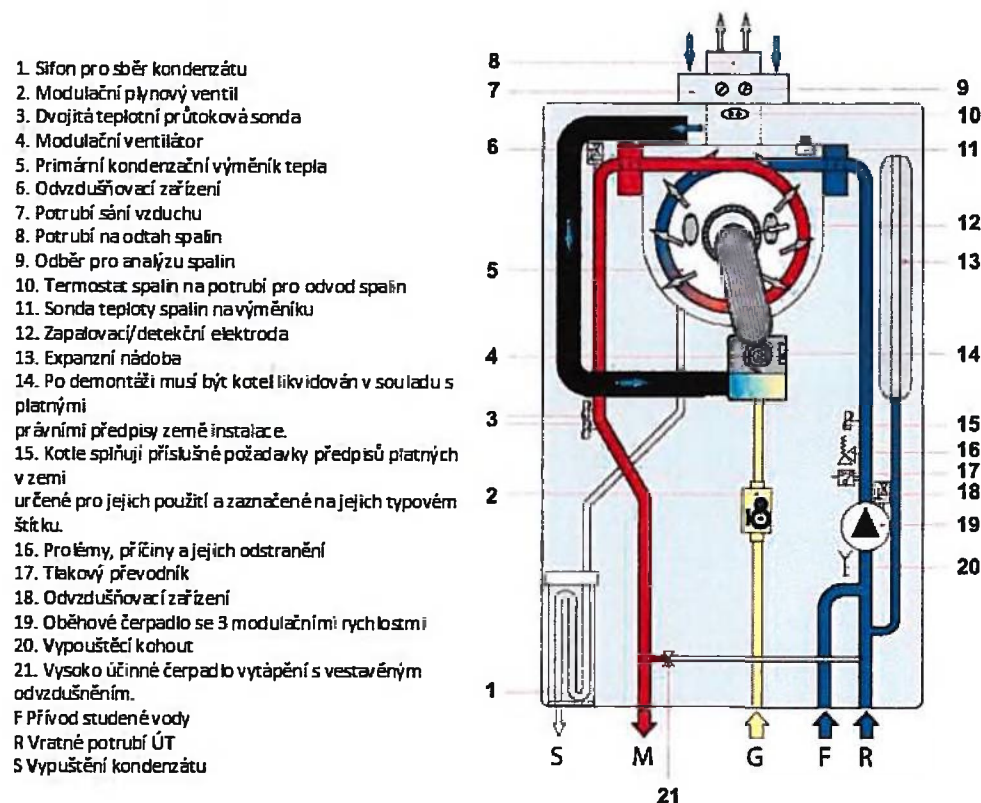
Obrázek č. 3.3.9.1: Princip tepelného čerpadla (Zdroj: vytapeni.tzb-info.cz)



Druhou možností jsou kondenzační plynové kotle s vysokou účinností, která se pohybuje v rozmezí 98–109 %. Příležitost se projeví úsporou energie díky vyšší účinnosti nově instalovaného zdroje.

V případě výměny stávajícího kotle na tuhá paliva za kondenzační plynový kotel je nutné vyřešit přívod čerstvého vzduchu a odtah spalin, což je nejčastěji provedeno vyložkováním stávajícího komína. Navíc je nutno zajistit připojení k odpadu pro odvod kondenzátu.

Obrázek č. 3.3.9.2: Schéma kondenzačního plynového kotle (Zdroj: aaavytapeni.cz)

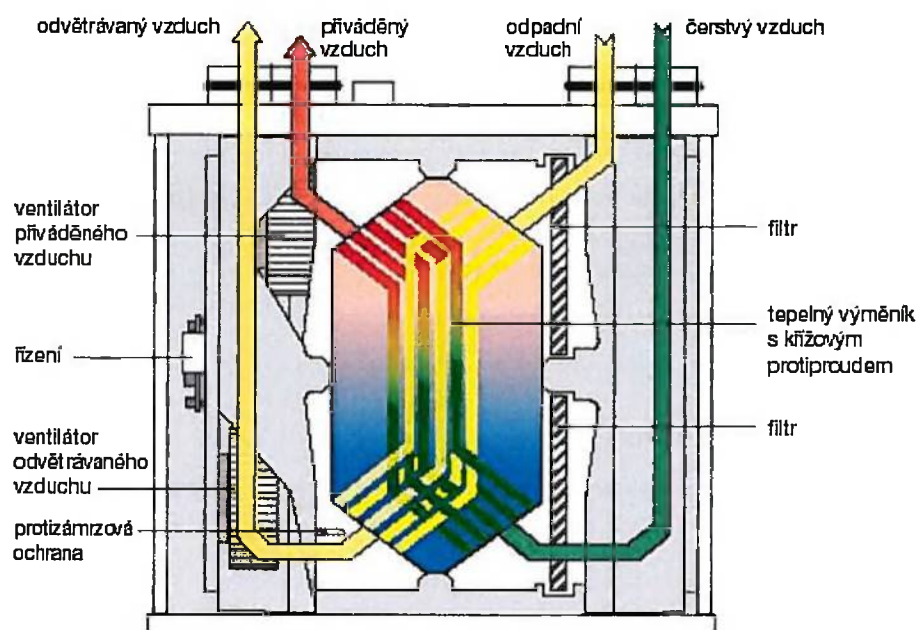


3.3.10 Instalace VZT se zpětným získáváním tepla

V rámci příležitosti je řešena možnost instalace vzduchotechnické jednotky se zpětným získáváním tepla pomocí rekuperační jednotky. Řízenou výměnou vzduchu oproti přirozenému větrání dojde ke snížení potřeby tepla na vytápění a k další úspoře dochází využitím odpadního tepla znehodnoceného vzduchu. Rekuperační výměníky tepla mají účinnost od 60 do 85 % v závislosti na typu výměníku a způsobu provozu.

Instalace této technologie je vhodná a podporovaná zejména v budovách pro výchovu vzdělávání dětí a mladistvých. Zásadním benefitem mimo energetickou úsporu je regulace množství CO_2 v místnostech a tedy zvýšení kvality hygienických podmínek.

Obrázek č. 3.3.1.1: Schéma rekuperační VZT jednotky (Zdroj: vetrani.tzb-info.cz)



3.3.11 Energetický management

V rámci příležitosti je řešena možnost osazení čidel (automatických měřidel), která budou snímat aktuální spotřeby řešené budovy. Instalaci čidel doporučujeme na elektroměry, plynoměry, vodoměry a na kalorimetry v případě vytápění objektu pomocí soustavy centrálního zásobování teplem.

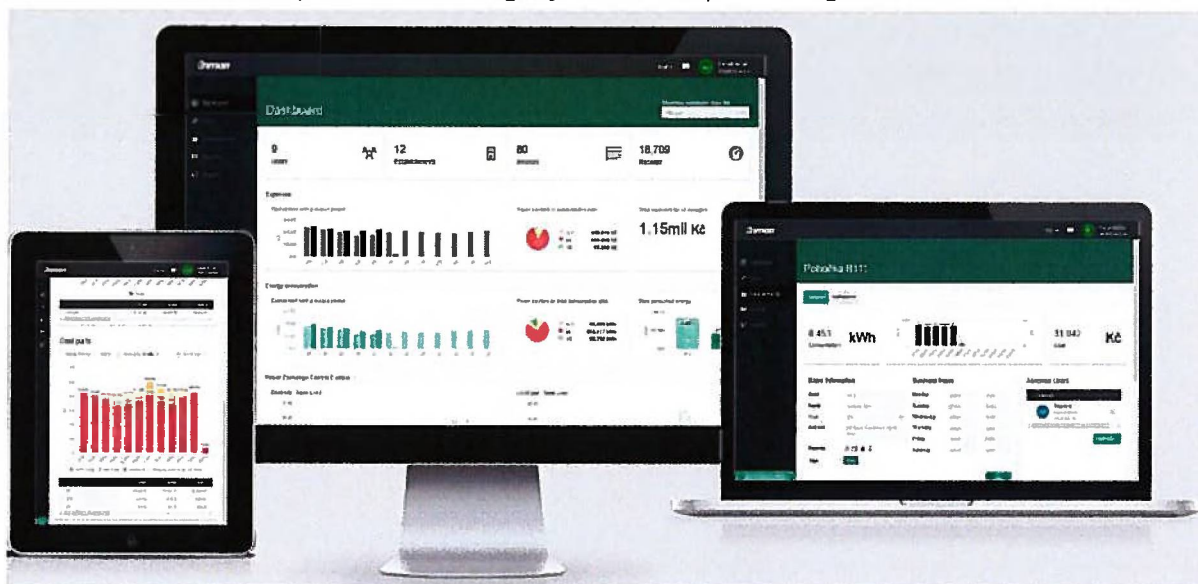
Energetický online management je nástroj pro monitoring spotřeby energií pomocí automatických odečtů stavů měřidel v definovaných intervalech a následné ukládání dat do pravidelně zálohované databáze. Všechna data poté lze analyzovat prostřednictvím software navrženého nebo přizpůsobeného zákazníkovi na míru a přístupného odkudkoliv pomocí online webového rozhraní.

Realizace tohoto opatření je zadavateli doporučena z těchto důvodů:

- > Jedním z těch nejdůležitějších důvodů je zajištění snížení provozních nákladů. Toho je docíleno jak včasným upozorněním kompetentní osoby na nežádoucí nadměrnou spotřebu energie (např. spotřeba mimo provozní dobu, poruchy zařízení nebo nehody), tak i cílenou optimalizací spotřeb energií na základě plánů vycházejících z pravidelně zasílaných reportů.
- > Další nespornou výhodou online monitoringu je kontinuální dálkový přístup k datům a přehled o spotřebě energií, sjednaných cenách, nákladech na energie nebo poměrech nákladů na m² plochy.

Investice do navrhovaného opatření sestává z hardware - jednorázové investice energy gateway, čidel, převodníku pulzů a dalšího materiálu a software - propojení hardware (čidel) s prostředím online monitoringu a roční licenci. Čidly lze také osadit podružná měřidla a odděleně tak měřit spotřeby nájemců.

Obrázek č. 3.3.1.2: Software pro online monitoring a vyhodnocování spotřeb energií



4 Kritéria pro hodnocení a klasifikaci příležitostí ke snížení energetické náročnosti

Doba hodnocení:	20 let
Diskontní úroková míra:	5 %
Očekávaná změna růstu cen energie:	10 %
Očekávaná změna ostatních provozních nákladů:	3 %
Požadavek na zahrnutí možností finanční podpory:	ne
Stanovení kritérií pro vícekritériální hodnocení:	ano

Tabulka č. 4.1 Specifikace kritérií hodnocení příležitostí

Označení	Název kritéria	Měrná jednotka	Typ kritéria	Váha kritéria
K1	Prostá doba návratnosti	rok	Minimalizační	50
K2	Náklady na realizaci	tis. Kč	Minimalizační	10
K3	Úspora provozních nákladů	tis. Kč/rok	Minimalizační	10
K4	Úspora energie	MWh/rok	Minimalizační	10
K5	Úspora emisí CO ₂	t CO ₂ /rok	Minimalizační	10
K6	NPV	tis. Kč	Minimalizační	10

4.1 Stanovení okrajových podmínek

Podklady:

Zadavatelem budou dodány dostupné projektové dokumentace stavebních částí a technických zařízení základně řešených budov. Seznam dodaných podkladů bude uveden v dílčích částech energetického auditu.

Místní šetření:

V rámci zpracování energetického auditu proběhne prohlídka základně řešených objektů, kde se zpracovatel EA seznámí s prostorovým uspořádáním objektů a se stavebními konstrukcemi jednotlivých objektů. Technici si projdou veškeré technologie, které slouží k úpravě vzduchu v interiéru (vytápění, chlazení, větrání), dále technologie ohřevu TV a další zařízení, která významně spotřebovávají energii v objektu (osvětlení, vybavení).

Okrajové podmínky:

Tabulka č. 4.1.1 Okrajové podmínky pro výpočet

Lokalita:	Blansko (Dolní Lhota)
Klimatická oblast:	I.
Nadmořská výška:	273 m n. m.
Délka otopného období:	241 dnů
Venkovní výpočtová teplota:	-15 °C

Okrajové podmínky pro klimatickou oblast, nadmořskou výšku, délku otopného období a venkovní výpočtovou teplotu vychází z hodnot pro jednotlivá města nebo okresy České republiky dle ČSN 38 3350.

Denní data pro výpočet bilance na vytápění vychází z měření klimatologické stanice ČHMÚ Brno-Tuřany.

5 Požadavky na součinnost zadavatele

Zadavatel před zahájením prací předá dodavateli tyto podklady:

- Dostupná projektová dokumentace stávajícího stavu řešených budov – půdorysy, řezy, pohledy, skladby konstrukcí, případně technické zprávy
- Dostupná projektová dokumentace systémů TZB – vytápění, chlazení, VZT, osvětlení, ohřev TV
- Revizní zprávy elektrických a plynových zařízení, ideálně co nejaktuálnější
- Spotřeby energií za poslední 3 uzavřené roky, včetně nákladů
- Vzorové faktury za spotřebu energií za poslední fakturační období
- Informace o vozovém parku města
- Minulý energetický audit a PENB, pokud jsou k dispozici
- Součinnost při místním šetření

6 Seznam strategických dokumentů a plánů zadavatele

Zadavatel disponuje koncepčními dokumenty v rámci různých oblastí zájmu. S ohledem na zpracování energetického auditu stojí za zmínku zejména:

- Strategický plán rozvoje (období 2013-2023),
- Energetická koncepce města Blanska pro potřeby přechodu soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE) na nového provozovatele (2019).

Zadavatel nedisponuje kompletními projektovými dokumentacemi, které by mohl objednateli poskytnout. Z tohoto důvodu musí být EA zpracován na základě zhotovitelem provedeného místního šetření v základně řešených objektech energetického hospodářství.

7 Formát zprávy o energetickém auditu

Předán bude souhrnný energetický audit, jehož součástí bude vyhodnocení spotřeby vozového parku. Souhrnný energetický audit bude předán v elektronické podobě ve formátu .pdf a v tištěné podobě, a to celkem jeden výtisk.

8 Způsob projednání dílčích výstupů a postup při schvalování změn v energetickém auditu

Dílčí výstupy budou konzultovány následujícím způsobem:

- zaslání souhrnného energetického auditu
- představení souhrnného energetického auditu formou videohovoru nebo prezentace

Zadavatel dodá případné připomínky k vyhotovenému EA elektronickou formou v termínu do 14 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel dílo zaslal v elektronické podobě.

Datum zpracování plánu EA: 29. 08. 2022

Energetický specialista: **PKV BUILD s.r.o.**

Senožaty 284, 394 56 Senožaty

IČ: 281 49 785

DIČ: CZ 281 49 785

Číslo oprávnění: **1865**



zástupce zhotovitele
energetický specialista



zástupce objednatele

Příloha č. 1 Časový harmonogram plnění

V souladu s budoucí smlouvou o provedení energetického auditu města Blanska stanovuje objednatel se zhotovitelem tento harmonogram plnění. Níže jsou uvedeny významné milníky průběhu zpracování energetického auditu a jejich termíny.

Věc		Termín
1	Předání seznamu kompletních podkladů zhotovitelem objednateli	do 20 dní
2	Předání kompletních dostupných podkladů objednatelem zhotoviteli	do 50 dní
3	Ukončení místních šetření	do 70 dní
4	Odevzdání souhrnného EA	do 130 dní
5	Závěrečné jednání a prezentace	s odevzdáním
6	Dodání připomínek k vyhotovenému souhrnnému EA elektronickou formou objednatelem zhotoviteli	do 14 dní od odevzdání EA
7	Zpracování připomínek k vyhotovenému souhrnnému EA zhotovitelem	do 35 dní od odevzdání EA
8	Odevzdání souhrnného EA po zpracování připomínek, odeslání tištěné verze	do 40 dní od odevzdání EA

Pozn.: Termíny 1–5 budou počítány od podpisu smlouvy o dílo. Termíny 6–8 budou počítány ode dne odevzdání souhrnného energetického auditu.

Příloha č. 2 Spotřeby energií v řešených objektech za rok 2021

Areál/objekt	Název	Adresa	Spotřeba energií za rok 2021 [kWh]
103	Areál nemocnice + přidružené budovy	Sadová 1596/33, 678 01 Blansko	4 760 969
68	Zimní stadion	Mlýnská 624/17, 678 01 Blansko	1 026 488
32	Základní škola Tomáše Garrigua Masaryka	Rodkovského 822/2, 678 01 Blansko	833 411
15	Radnice	nám. Republiky 134/6/1, 678 01 Blansko	519 572
24	Základní škola Blansko	Erbenova 1237/13, 678 01 Blansko	500 629
40	Pod Javory 32, Blansko	Pod Javory 2243/32, 678 01 Blansko	497 214
43	Bytový dům	Antonína Dvořáka 1470/4a, 678 01 Blansko	481 629
70	Sportovní hala (ASK)	Mlýnská 1297/19, 678 01 Blansko	473 904
25	Základní škola a Mateřská škola Blansko	Dvorská 1415/26, 678 01 Blansko	458 496
20	ZŠ a MŠ Blansko	Salmova 1940/17, 678 01 Blansko	448 394
77	Kuželna I	Údolní 1961/8a, 678 01 Blansko	440 587
72	Kryté lázně	Mlýnská 1828/15, 678 01 Blansko	399 213
27	Dělnický dům Blansko	Hybešova 240/1, 678 01 Blansko	376 269
14	Budova radnice	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko	326 534
62	Sadová 2, Blansko	Sadová 149/2, 678 01 Blansko	259 462
28	Kino Blansko	Hybešova 658/6, 678 01 Blansko	231 260
29	Galerie města Blanska	Dvorská 2099/2, 678 01 Blansko	219 286
56	Sladkovského 2b, Blansko	Sladkovského 1860/2b, 678 01 Blansko	218 857
39	9. května 1, Blansko	9. května 1172/1, 678 01 Blansko	215 145
33	Mateřská škola Blansko	Dvorská 1810/30, 678 01 Blansko	187 892
23	MŠ Blansko	Divišova 1809/2a, 678 01 Blansko	182 685
41	Bytový dům	Údolní 1168/23, 678 01 Blansko	174 312
30	Mateřská škola Blansko	Rodkovského 1347/2b, 678 01 Blansko	171 229
31	Mateřská škola Blansko	Rodkovského 1587/2a, 678 01 Blansko	165 124
35	MŠ, Blansko	Údolní 1893/8, 678 01 Blansko	158 055
34	MŠ, Blansko	Dvorská 1894/96, 678 01 Blansko	156 591
42	Bytový dům	9. května 1167/24, 678 01 Blansko	149 628
21	MŠ	Dolní Lhota 177, 678 01 Blansko	146 014
4	OS Písečná	Jasanová 2206/15, 678 01 Blansko	130 995
22	ZŠ	Dolní Lhota 87, 678 01 Blansko	99 576
80	Zázemí u fotbalového hřiště	Údolní 1826/10, 678 01 Blansko	96 458
6	K.J.MAŠKY 2, Blansko	K.J.Mašky 1413/2, 678 01 Blansko	78 439
45	Jungmannova 10, Blansko	Jungmannova 370/10, 678 01 Blansko	70 000
76	Herna stolního tenisu	Purkyňova 1328/5, 678 01 Blansko	60 462

63	Areál TS	Komenského 2453, 678 01 Blansko	59 298
73	Šatny	p. č. st. 3236	53 490
71	Ubytovna	Mlýnská 1488/18, 678 01 Blansko	49 614
26	Mateřská škola Blansko	Těchov 124, 678 01 Blansko	44 410
1	Kulturní dům Lažánky	Lažánky 199, 678 01 Blansko	35 849
55	B. Němcové 2a, Blansko	B. Němcové 2431/2a, 678 01 Blansko	34 384
52	Dlouhá 29, Klepačov	Dlouhá 29, 678 01 Blansko	30 526
90	OA Olešná	Olešná 1, 678 01 Blansko	19 929
91	Rožmitálova 4, Blansko	Rožmitálova 2302/4, 678 01 Blansko	18 922
79	Sportovní hala (ČKD)	Údolní, 678 01 Blansko	11 450
86	Hasička Olešná	Olešná 78, 678 01 Blansko	9 831
69	Poduklív	nám. Republiky 1928/1a, 678 01 Blansko	8 700
84	Hasička Těchov	Těchov 83, 678 01 Blansko	6 629
83	Občerstvení v rámci ROP	p. č. st. 4225/1	5 261
88	Hasička Obůrka	Obůrka 355, 678 01 Blansko	3 503
65	Horní Lhota 14	Horní Lhota 14, 678 01 Blansko	2 930
81	Srubová chata	p. č. st. 2578	1 823
53	Dlouhá 166, Klepačov	Dlouhá 166, 678 01 Blansko	1 087
87	Hasička Dolní Lhota	Dolní Lhota 217, 678 01 Blansko	922
92	Chata Lančov	Lančov ev.č. 413, 678 01 Blansko	635
82	Zázemí u minigolfu	p. č. st. 2577/1	239
61	Veranda Obůrka	p. č. 479/3	203
89	Hasička Horní Lhota	p. č. 23	185
64	Podzemní garáže	Žalkovského, 678 01 Blansko	136
85	Hasička Lažánky	p. č. 1/5, 1/6	126
102	Bývalá kotelná K1	Chelčického 1659/32, 678 01 Blansko	1
67	MVE, Blansko	Mlýnská 2312/25, 678 01 Blansko	Spotřeba EE z výroby MVE
74	Šatny	p. č. st. 3237	Napojeno na OPM objektu č. 73
75	Garáž u hřiště	p. č. st. 3238	Napojeno na OPM objektu č. 70
78	Kuželna II	Údolní, 678 01 Blansko	Napojeno na OPM objektu č. 77
VO	Veřejné osvětlení	-	3 298 662
VO_1	Veřejné osvětlení 1	Sadová - levý 678 01 Blansko	63 775
VO_2	Veřejné osvětlení 2	Sadová - pravý 678 01 Blansko	26 440
VO_3	Veřejné osvětlení 3	Alešova 678 01 Blansko	13 127
VO_4	Veřejné osvětlení 4	Hořická 678 01 Blansko	20 662
VO_5	Veřejné osvětlení 5	Hořice 678 01 Blansko	7 202
VO_6	Veřejné osvětlení 6	Olešná 678 01 Blansko	15 757
VO_7	Veřejné osvětlení 7	Wanklovo nám. 678 01 Blansko	37 516

VO_8	Veřejné osvětlení 8	Klepačov - obchod 678 01 Blansko	8 395
VO_9	Veřejné osvětlení 9	Klepačov - škola 678 01 Blansko	4 442
VO_10	Veřejné osvětlení 10	Klepačov - cesta 678 01 Blansko	11 721
VO_11	Veřejné osvětlení 11	Lažánky - trafo 678 01 Blansko	27 037
VO_12	Veřejné osvětlení 12	Lažánky - Márovky 678 01 Blansko	19 564
VO_13	Veřejné osvětlení 13	Purkyňova 678 01 Blansko	12 791
VO_14	Veřejné osvětlení 14	Podlesí 678 01 Blansko	9 780
VO_15	Veřejné osvětlení 15	Dvorská - škola 678 01 Blansko	23 846
VO_16	Veřejné osvětlení 16	Horní Palava 678 01 Blansko	25 726
VO_17	Veřejné osvětlení 17	Dvorská - věžáky 678 01 Blansko	14 464
VO_18	Veřejné osvětlení 18	Dolní Palava 678 01 Blansko	9 804
VO_19	Veřejné osvětlení 19	Rodkovského 678 01 Blansko	738
VO_20	Veřejné osvětlení 20	B. Němcové 678 01 Blansko	14 193
VO_21	Veřejné osvětlení 21	Žalkovského 678 01 Blansko	57 873
VO_22	Veřejné osvětlení 22	Vodní 678 01 Blansko	47 608
VO_23	Veřejné osvětlení 23	Bezručova 678 01 Blansko	48 951
VO_24	Veřejné osvětlení 24	Pekařská - horní 678 01 Blansko	18 462
VO_25	Veřejné osvětlení 25	Zborovecká - pek. 678 01 Blansko	21 047
VO_26	Veřejné osvětlení 26	Pekařská - spodní 678 01 Blansko	17 350
VO_27	Veřejné osvětlení 27	Sloupečnický 678 01 Blansko	15 525
VO_28	Veřejné osvětlení 28	Okružní 678 01 Blansko	33 494
VO_29	Veřejné osvětlení 29	nám. Republiky 678 01 Blansko	18 756
VO_30	Veřejné osvětlení 30	Komenského - kostel 678 01 Blansko	8 140
VO_31	Veřejné osvětlení 31	Fugnerova - pravý 678 01 Blansko	44 242
VO_32	Veřejné osvětlení 32	Jasanova (Písečná) 678 01 Blansko	49 251
VO_33	Veřejné osvětlení 33	Nádražní - Hotel Maco. 678 01 Blansko	67 602
VO_34	Veřejné osvětlení 34	Hybešova 678 01 Blansko	22 987
VO_35	Veřejné osvětlení 35	Chelčického 678 01 Blansko	45 141
VO_36	Veřejné osvětlení 36	Absolonova 678 01 Blansko	39 326
VO_37	Veřejné osvětlení 37	Salmova 678 01 Blansko	21 263
VO_38	Veřejné osvětlení 38	Jasanova - obchod 678 01 Blansko	13 200
VO_39	Veřejné osvětlení 39	Těchov - dolní 678 01 Blansko	6 684
VO_40	Veřejné osvětlení 40	Těchov - horní 678 01 Blansko	10 883
VO_41	Veřejné osvětlení 41	Obůrka 678 01 Blansko	16 478
VO_42	Veřejné osvětlení 42	Zahradní město 678 01 Blansko	27 175
VO_43	Veřejné osvětlení 43	Horní Lhota - kopec 678 01 Blansko	3 683
VO_44	Veřejné osvětlení 44	Horní Lhota u Beránka 678 01 Blansko	22 479
VO_45	Veřejné osvětlení 45	Horní Lhota - familie 678 01 Blansko	8 810
VO_46	Veřejné osvětlení 46	Dolní Lhota 678 01 Blansko	19 772
VO_47	Veřejné osvětlení 47	Komenského (podchod pro pěší) 678 01 Blansko	913
VO_48	Veřejné osvětlení 48	Poříčí - zahradnictví 678 01 Blansko	11 862
VO_49	Veřejné osvětlení 49	Poříčí - trafostanice 678 01 Blansko	14 596
VO_50	Veřejné osvětlení 50	Na Brankách 678 01 Blansko	23 291
VO_51	Veřejné osvětlení 51	Těchov K/806/18, 678 01 Blansko	18 187

VO_52	Veřejné osvětlení 52	Zámek 1, 678 01 Blansko	5 068
VO_53	Veřejné osvětlení 53	Těchov K/1335/10, 678 01 Blansko	6 226
VO_54	Veřejné osvětlení 54	Zborovec K/935/1, 678 01 Blansko	13 001
VO_55	Veřejné osvětlení 55	PICADOR - LESNÍ MĚSTO, s.r.o., Těchov K/1189, 678 01 Blansko	7 243
VO_56	Veřejné osvětlení 56	Blansko - Triangl	3 489

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Blansko - energetický audit“

veřejná zakázka malého rozsahu na služby ve smyslu ustanovení § 27 zákona
zadávaná dle směrnice č. 1/2021 města Blansko a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

Identifikační údaje

Název dodavatele	LOYD GROUP s.r.o.	
Sídlo	Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka	
Kontaktní adresa	Zelený pruh 99/1560, 140 02 Praha 4	
IČO / DIČ	248 21 471	DIČ: CZ24821471
Osoba oprávněná zastupovat dodavatele	Ing. Libor Prouza, jednatel	
Kontaktní osoba	Ing. Libor Prouza, jednatel	
Telefon, www		
E-mail 1, e-mail 2 ¹		

Údaje k hodnotícím kritériím

Název kritéria	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	470 000,- Kč
<i>DPH samostatně v Kč</i>	98 700,- Kč
<i>Nabídková cena v Kč včetně DPH</i>	568 700,- Kč

V Praze dne 06. 12. 2022

Ing. Libor Prouza
Prouza

Digitálně podepsal
Ing. Libor Prouza
Datum: 2022.12.06
08:22:29 +01'00'

Ing. Libor Prouza, jednatel

¹ Na tyto e-mailové adresy mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením, např. výzvy k vysvětlení nabídky, ale i další dokumenty.