

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0203 -2017-030

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694

Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP Praha,
- ve věcech technických: Jiří Šudoma, zástupce vedoucího PS,

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0203, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. GASPEMA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 23773

Sídlo: Plzeň, Republikánská 1102, PSČ 312 00
IČO: 29083681
DIČ: CZ29083681

Zastoupená: Pavel Peterka, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Pavel Peterka, jednatel,
- ve věcech technických: Pavel Peterka, jednatel

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii regulátoru plynu v budově č. 002, ŽS Sousedovice.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
 a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - havárie - oprava regulátoru plynu – Sousedovice
 b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- | | |
|------------------------|-----------|
| Cena bez DPH v Kč | 81.610,00 |
| 21% DPH v Kč | 17.138,10 |
| Cena celkem s DPH v Kč | 98.748,10 |
- (slovy: devadesátosm tisíc sedm set čtyřicet osm 10/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce. To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis do montážního deníku) a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0203 Strakonice:
 - vojenský objekt: č. CE: 02-19-07
 - stavební objekt: I. č. 002- kotelna
 - k.ú. Pracejovice, obec Strakonice, parc. č.480/4 zapsáno na LV č. 1129 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Strakonice.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 02. 05. 2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 04. 05. 2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnaní a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla,...), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:**
č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;
č. 2 - Předávací protokol - o počtu 2 listech.

V Praze dne:

17 -05- 2017

za objednatele Ing

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu Pr
Agentura hospodaření s nemovitým

Pavel Peterka
jednatel

Cenová nabídka

P.č.	Popis	Jedn.	Počet jedn.	Cena za jedn. bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	plynová regulační řada Weishaupt 1/1 DN	ks	1	60 360,00	60 360,00
2	plastová skříň pro RŘ	ks	1	9 450,00	9 450,00
3	montáž a úprava plynovodu	hod.	16	300,00	4 800,00
4	revize	ks	1	2 600,00	2 600,00
5	uvedení do provozu a nastavení	ks	1	2 600,00	2 600,00
6	přesun hmot	t	1	1 800,00	1 800,00

Celkem bez DPH

81 610,00

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla havárie: „**Havárie - oprava regulátoru plynu – Sousedovice**“, ve vojenském objektu CE:02-19-07 – ŽS Sousedovice, IČ: 002- kotelna - dle Smlouvy o dílo č. 6440-0203 -2017-030.

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- **ve věcech smluvních:** Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Jiří Šudoma, [redacted] za PS 0203 Strakonice, V
Lipkách 100, 386 01 Strakonice.

Předávající:

GASPEMA s.r.o.

sídlo: Plzeň, Republikánská 1102, PSČ 312 00

IČO: 29083681

DIČ: CZ29083681

jejímž jménem jedná: Pavel Peterka, jednatel, [redacted]

osoba předávající dílo: Pavel Peterka, jednatel, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací:	02. 05. 2017
Datum skutečného ukončení prací:	04. 05. 2017
Datum uskutečnění předání a převzetí díla:	04. 05. 2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění havárie: „**Havárie - oprava regulátoru plynu – Sousedovice**“, ve vojenském objektu CE:02-19-07 – ŽS Sousedovice, IČ: 002- kotelna - dle Smlouvy o dílo č. 6440-0203 -2017-030, bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Případné drobné vady, které nebrání užívání díla, funkčnosti a uvedení zařízení objektu do provozu, jsou uvedeny v soupisu zjištěných vad spolu s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění:

Soupis vad: Žádné vady a nedodělky

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a příjemce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

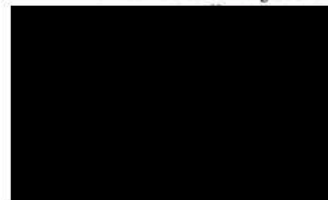
- návod k obsluze, revizní zpráva

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 04. 05. 2017




Přebírající:



**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha**

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl