
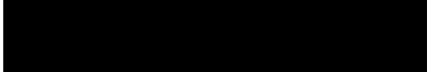


Smlouva o realizaci expozice

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Muzeum Brněnska, příspěvková organizace


se sídlem: Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří
IČ: 00089257
DIČ: CZ 00089257
jehož jménem jedná: Ing. ThLic. Evžen Martinec, Ph.D., MBA, ředitel
e-mail: 
telefon: 

(dále jen **objednatel**)

a

2. Zhotovitel

Muzea Servis, spol. s r. o.

zastoupená: Ing. Petrem Petkovským, jednatelem
se sídlem: Žebětínská 952/47, 623 00 Brno
IČO: 03570762
DIČ: CZ03570762
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 85487
bankovní spojení (číslo účtu) 
e-mail: info@muzeaservis.cz

(dále jen **„zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako **„smluvní strany“**)

uzavřeli v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Občanský zákoník“**) tuto smlouvu o realizaci expozice (dále jen **„smlouva“**).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen **„zadávací řízení“**) podlimitní veřejné zakázky s názvem **„Expozice Židé na Moravě ve Vile Löw-Beer“** (dále jen **„veřejná zakázka“**). Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se podmínkami veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby Objednatele spočívající ve vytvoření nové expozice v prostoru objektu Vily Löw-Beer, na adrese Drobného 297/22, 602 00 Brno, jež je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, rejst. č. ÚSKP 41917/7-6987 takovými výstavními prvky, které umožní řádné splnění cílů plánované výstavy.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro objednatele dále specifikovaný předmět plnění (dále jen „**předmět plnění**“) a objednatel se zavazuje dokončený předmět plnění převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.
5. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele předmět plnění:
 - 5.1. specifikovaný v Projektové dokumentaci – vypracované Ing. Lubomírem Mazlem (Příloha č. 2 smlouvy) a Technické specifikace (Příloha č. 3 smlouvy);
 - 5.2. specifikované v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy)
 - 5.3. podle podmínek stanovených touto smlouvou;a to včetně všech souvisejících prací, dodávek a služeb.
6. Předmětem plnění je zhotovení, dodávka, instalace a montáž mobiliáře nové expozice v prostoru objektu Vily Löw-Beer, na adrese Drobného 297/22, 602 00 Brno, jenž je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, rejst. č. ÚSKP 41917/7-6987.
7. Zhotovitel je povinen při provádění předmětu plnění provést, dodat a poskytnout veškeré práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení

a předání předmětu plnění. Součástí předmětu plnění je zejména:

- 7.1. výroba mobiliáře;
- 7.2. dodání mobiliáře (expozičních stěn) a grafických panelů, podlahové krytiny, výmalba, dodání audiovizuální techniky, instalaci exponátů, tisk a instalaci ploch do a v místě plnění;
- 7.3. demontáž stávajícího mobiliáře;
- 7.4. montáž, sestavení, namontování, případně zapojení a zprovoznění mobiliáře;
- 7.5. zpracování věcného harmonogramu realizace předmětu plnění (dále jen „**harmonogram**“) a předložení jeho návrhu Objednateli k seznámení; harmonogram bude zpracován tak, aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení předmětu plnění;
- 7.6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu plnění;
- 7.7. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 7.8. odvoz a uložení obalového, případně jiného odpadního materiálu vzniklého v souvislosti s dodáním, demontáží a montáží předmětu plnění na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
- 7.9. provádění úklidu přístupových cest k místu předmětu plnění v případě, kdy dojde k jejich znečištění a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím předmětu plnění;
- 7.10. odstranění poškození povrchů či věcí v místě přístupových cest způsobených realizací předmětu plnění (např. poškrábané zdi apod.);
- 7.11. poskytnutí nezbytné součinnosti za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání předmětu plnění;
- 7.12. předání dokladů potřebných k převzetí a užívání předmětu plnění, a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „**doklady**“). Doklady podle výslovné

vůle smluvních stran tvoří příslušenství předmětu plnění. Zhotovitel je povinen předat objednateli zejména doklady:

- 7.12.1. ze kterých musí vyplývat způsob použití, údržby, identifikace výrobce apod. předmětu plnění, přičemž všechny údaje musí být uvedeny v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů;
 - 7.12.2. ze kterých musí vyplývat, že předmět plnění, dodané podle smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití objednatelem k danému účelu podle právních předpisů platných či technických norem a účinných ke dni předání předmětu plnění.
8. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním předmětu plnění vyžadované smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
 9. Vlastníkem zhotovovaného předmětu plnění je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem plnění, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na objednatele dnem převzetí předmětu plnění objednatelem.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zrealizuje předmět plnění podle předané projektové dokumentace tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se smlouvou.
 11. Zhotovitel je při určení způsobu provádění předmětu plnění vázán příkazy objednatele, pokud objednatel zhotoviteli takové příkazy udělí.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

12. Cena za realizaci předmětu plnění činí **1 998 060,00** Kč bez DPH (dále jen „**Cena Plnění**“). Cena plnění je podrobně rozčleněna v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy).
13. Cena plnění je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve smlouvě.
14. Cena plnění zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících ze smlouvy. Cena plnění tak zahrnuje zejména cenu za provedení předmětu plnění včetně nákladů na dopravu. Objednatel není povinen hradit v souvislosti se smlouvou žádné jiné finanční částky, než cenu plnění a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele na případnou úhradu úroků z prodlení či jiných sankcí, a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené zhotovitelem.
15. Je-li zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle smlouvy DPH, je objednatel povinen zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle ceny plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
16. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

17. Podkladem pro platbu objednatele daňový doklad - faktura (dále jen „**faktura**“) kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu plnění. Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura vystavená zhotovitelem musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
18. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí předmětu plnění podle odst. 32 smlouvy.
19. Lhůta splatnosti faktury je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
20. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny plnění a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu plnění a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
21. Nebude-li příslušná faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena plnění, DPH nebo jiná náležitost faktury, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit fakturu podle pokynů objednatele a opravenou fakturu neprodleně doručit objednateli. Zhotovitel je povinen na opravené faktuře vyznačit novou dobu splatnosti. Nová doba splatnosti musí činit nejméně 15 dnů ode dne doručení faktury, přičemž musí být stanovena tak, aby nenastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 19 této smlouvy.
22. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

23. **Místem plnění je objekt** Vily Löw-Beer, na adrese Drobného 297/22, 602 00 Brno. Místo plnění je rovněž blíže specifikováno v Projektové dokumentaci.
24. Předmět plnění bude prováděn v následujících termínech, pokud není ve smlouvě stanovení jinak:
 - 24.1. **zahájení provádění předmětu plnění:** bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti smlouvy;
 - 24.2. **předání a převzetí dokončeného předmětu plnění:** do **90 dnů** od účinnosti smlouvy.
25. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu objednatel předal k provedení předmětu plnění, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy objednatele překážejí v řádném provádění předmětu plnění, zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění předmětu plnění do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění předmětu plnění s použitím

předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat

v provádění předmětu plnění v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění předmětu plnění. Termíny plnění podle odst. 24 smlouvy se nemění, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

26. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění předmětu plnění, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 24 Smlouvy, je povinen vždy na to objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním předmětu plnění a odpovědnost zhotovitele za škodu.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

27. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o termínu předání předmětu plnění alespoň 5 pracovních dnů předem.
28. Závazek zhotovitele provést předmětu plnění podle smlouvy a pokynů objednatele je splněn jeho včasným dokončením a předáním objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k užívání předmětu plnění, k uvedení předmětu plnění do trvalého provozu, a dalších dokladů stanovených smlouvou, právními předpisy či rozhodnutími orgánů veřejné správy.
29. V případě, že platné a účinné právní předpisy, rozhodnutí, povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se předmětu plnění nebo technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se předmětu plnění, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním předmětu plnění objednateli.
30. Objednatel předmět plnění převezme za předpokladu, že je předmět plnění dokončen, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté zjevných vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání předmětu plnění funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
31. Je-li k provedení předmětu plnění nutná součinnost objednatele, zhotovitel informuje objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 3 pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 25 smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti objednatelem.
32. O předání a převzetí předmětu plnění bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení předmětu plnění, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných zhotovitelem objednateli při předání předmětu plnění (dále též „**předávací protokol**“). Vypracování návrhu předávacího protokolu zajistí zhotovitel.
33. V případě, že objednatel předmět plnění nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí předmětu plnění a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání

a převzetí předmětu plnění (dále též „zápis“). Odmítne-li zhotovitel sepsat zápis, oznámí objednatel zhotoviteli důvod nepřevzetí předmětu plnění a své stanovisko a určí zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí předmětu plnění. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí předmětu plnění nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 4 smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení.

34. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v předávacím protokolu. V případě nepřevzetí předmětu plnění objednatelem je zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v zápise. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v předávacím protokolu nebo v zápise dohodnuta, je zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu, resp. zápisu. Nebude-li předávací protokol, resp. zápis, sepsán, je zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí předmětu plnění, resp. marného pokusu o předání a převzetí předmětu plnění v případě, že objednatel předmět plnění nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše smluvní strany protokol.
35. Pokud zhotovitel vady a nedodělky neodstraní ve smyslu odst. 34 smlouvy, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
36. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VII. VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

37. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného předmětu plnění obdobného charakteru jako předmět plnění dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením předmětu plnění nebyla porušena práva zhotovitele nebo třetích osob.
38. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předmět plnění, jíž se zhotovitel zavazuje, že předmět plnění bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané smlouvou a nebude mít právní vady. Předmět plnění má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu plnění objednatelem na základě předávacího protokolu, v případě, že předmět plnění byl předán bez vad a nedodělků. V případě, že předmět plnění byl předán s drobnými vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 34 smlouvy, počíná záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
39. Předmět plnění bude vadné, nebude-li:
 - 39.1. při převzetí objednatelem mít vlastnosti stanovené smlouvou nebo
 - 39.2. kdykoli v průběhu záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému smlouvou nebo
 - 39.3. kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané smlouvou

- 39.4. při převzetí objednatelem nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
40. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí předmětu plnění.
 41. Zhotovitel nenesie odpovědnost za vady způsobené objednatelem nebo třetími osobami, ledaže objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od zhotovitele.
 42. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na předmětu plnění na objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze smlouvy.
 43. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu plnění, ke kterému do konce záruční doby vzhledem k požadavkům smlouvy na jakost a provedení předmětu plnění nemělo dojít.
 44. Odpovídá-li zhotovitel za vady předmětu plnění, má objednatel práva z vadného plnění. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
 45. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána zhotoviteli nejpozději v poslední den záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den záruční doby.
 46. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad zhotoviteli.
 47. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 10 dnů od jejich oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
 48. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předcházejícího odstavce, má objednatel právo:
 - 48.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 48.2. na přiměřenou slevu z ceny předmětu plnění nebo
 - 48.3. od smlouvy odstoupit;to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny předmětu plnění nebo od smlouvy odstoupit.
 49. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 48.1 smlouvy za odstranění vady.
 50. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady objednatelem nebylo oprávněné, tj. že zhotovitel za vadu neodpovídal, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
 51. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.

52. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
53. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady objednatelem zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
54. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VIII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

55. Poruší-li zhotovitel povinnost předat předmět plnění objednateli v době sjednané podle odstavce 24 smlouvy, je objednatel po zhotoviteli oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění za každý den prodlení.
56. Poruší-li zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady předmětu plnění, je objednatel po zhotoviteli oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění objednatelem na náklady zhotovitele postupem podle odstavce 48.1 smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele z vadného plnění zhotovitele.
57. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky
58. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
59. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
60. Splatnost smluvních pokut podle smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
61. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že zhotovitel již zčásti plnil.
62. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
 - 62.1. bude-li zhotovitel v prodlení s předáním předmětu plnění o více než 20 kalendářních dnů;
 - 62.2. jestliže zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění předmětu plnění;
 - 62.3. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - 62.4. bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele;
 - 62.5. jestliže zhotovitel poruší svoji povinnost uvedenou v odstavci 71 a 72, smlouvy.

63. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit ukáže-li se, že Zhotovitel v době uzavření této Smlouvy nebo v průběhu plnění této Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
64. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady předmětu plnění, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 66 trvat i po zániku závazků ze smlouvy.
65. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
66. Pokud před dokončením předmětu plnění dojde k odstoupení od smlouvy, předá zhotovitel nedokončený předmět plnění objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti předmětu plnění a současně předá objednateli veškeré dokumenty a jiné listiny vztahující se k předmětu plnění, získané za dobu trvání závazků ze smlouvy, jakož i případné listiny předané objednatel zhotoviteli k provedení předmětu plnění. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání smluvních stran. Objednatel uhradí zhotoviteli provedenou část předmětu plnění podle podmínek smlouvy.

IX. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

67. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
68. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky objednatel podle smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se smlouvou.
69. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
70. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o finanční kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

X. POJIŠTĚNÍ

71. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze smlouvy až do doby uplynutí záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 50 % ceny předmětu plnění. V případě, že smlouvu uzavřelo na straně zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
72. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti zhotovitele podle předchozího odstavce smlouvy do 15 dnů ode dne uzavření

smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl objednatelem vyzván.

73. Zhotovitel i objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

74. Tvoří-li zhotovitele více osob, platí následující:
- 74.1. všechny osoby tvořící zhotovitele jsou ze smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - 74.2. jednání kterékoli z osob tvořících zhotovitele je přičítáno zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími zhotovitele,
 - 74.3. za zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících zhotovitele.
75. Zhotovitel je povinen chránit předmět plnění a majetek objednatele a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním předmětu plnění. Způsobí-li zhotovitel při provádění předmětu plnění škodu na předmětu plnění nebo jiném majetku objednatele bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
76. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
77. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
78. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
79. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
80. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za objednatelem vyplývající ze smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se smlouvou.
81. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za objednatelem vyplývající ze smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou na jakoukoliv pohledávku objednatele za zhotovitelem.

82. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vyplývající ze smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku zhotovitele za objednatelem.
83. Poruší-li zhotovitel v souvislosti se smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

84. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud smlouva nestanoví jinak.
85. Všechny spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
86. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny. Ustanovení tohoto odstavce lze měnit pouze písemně.
87. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
88. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li příslušný právní předpis jinak (zejména Zákona o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že je-li povinnost smlouvu uveřejnit, učiní tak objednatel.

Přílohy

- Příloha č. 1** **Položkový rozpočet**
- Příloha č. 2** **Projektová dokumentace** – není pevně spojena se Smlouvou a Zhotovitel ji obdržel a byl s ní seznámen v rámci výše uvedeného zadávacího řízení
- Příloha č. 3** **Technická specifikace** – není pevně spojena se Smlouvou a Zhotovitel ji obdržel a byl s ní seznámen v rámci výše uvedeného zadávacího řízení

V Předklášteří dne

V Brně dne

Objednatel

Muzeum Brněnska, příspěvková organizace
Ing. ThLic. Evžen Martinec, Ph.D., MBA, ředitel

Zhotovitel

Muzea Servis, spol. s r. o.
Ing. Petr Petkovský, jednatel

Příloha č. 1
Položkový rozpočet

Výkaz výměr - expozice - Židé na Moravě. Vila a její obyvatelé.

Místnost	Číslo položky	Název	Popis	Rozměry v mm	Měrná jedn.	Množství	Cena bez DPH za m.j.	Cena za položku bez DPH	Cena za položku s DPH
203		Nesnadné soužití						301 395,00	364 687,95
	203-A.1	Backlite	Prosvětlený grafický panel (vč. grafiky)	4400/2800	ks	1	61 885,00	61 885,00	74 880,85
	203-A.2	Stěna mapa + panel	Interaktivní stěna vč. monitoru 28"	4400/2000	ks	1	98 000,00	98 000,00	118 580,00
	203-A.3	Podstavec pod fragment		1000/1000/600	ks	1	16 700,00	16 700,00	20 207,00
	203-V1	Grafický panel		800/1600	ks	3	6 120,00	18 360,00	22 215,60
	203-V2	Skleněná vitrína 500/500/2200		500/500/2200	ks	2	38 250,00	76 500,00	92 565,00
	203-V4	Skleněná vitrína pultová		1000/500/1100	ks	1	29 950,00	29 950,00	36 239,50
204		Zrovnoprávnění – 19. století						116 675,00	141 176,75
	204-A1	Reprodukce ústavy	grafické panely s upevňující konstrukcí	1000/1700	ks	1	37 564,00	37 564,00	45 452,44
	204-A2	Stěna architektura	grafický panel	2800/1800	ks	1	20 560,00	20 560,00	24 877,60
	204-A3	Podstavec pod vzorníky		1700/1500	ks	1	38 175,00	38 175,00	46 191,75
	204-A4a	Stěna továrny a)	grafický panel	1800/1800	ks	1	7 128,00	7 128,00	8 624,88
	204-A4b	Stěna továrny b)	grafický panel	1600/1800	ks	1	7 128,00	7 128,00	8 624,88
	204-V1	Grafický panel		800/1600	ks	1	6 120,00	6 120,00	7 405,20
205		Mosaika 1918-1939						235 420,00	284 858,20
	205-A1	Panel pro grafiku a popisky	panel o výšce 350 mm po obvodu místnosti		ks	1	23 500,00	23 500,00	28 435,00

	205-V1	Grafický panel		800/1600	ks	2	6 120,00	12 240,00	14 810,40
	205-V5	Skleněná vitrina nástěnná 400/300/400		400/300/400	ks	21	7 750,00	162 750,00	196 927,50
	205-V6	Skříňka otevřená nástěnná 400/250/400		400/250/400	ks	9	3 250,00	29 250,00	35 392,50
	S1	Sedací kostka		400/400/400	ks	4	1 920,00	7 680,00	9 292,80
206		Zachránit rodinu, majetek, život						400 190,00	484 229,90
	206-A1	Kámen zmizelých	nástěnná skříňka	300/250/300	ks	13	7 200,00	93 600,00	113 256,00
	206-A1a	Kámen zmizelých – neotevíravá	nástěnná skříňka	300/250/300	ks	15	4 200,00	63 000,00	76 230,00
	206-A1b	Kámen zmizelých – tablet	nástěnná skříňka vč. tabletu	300/250/300	ks	1	9 800,00	9 800,00	11 858,00
	206-A1c	Kámen zmizelých – reproduktor	nástěnná skříňka vč. reproduktoru	300/250/300	ks	1	9 400,00	9 400,00	11 374,00
	206-A2	Předstěna – rezavý plech		5700/3900	ks	1	125 000,00	125 000,00	151 250,00
	206-A3	Předstěny – tmavě šedé		cca 65 m2	m2	65	1 290,00	83 850,00	101 458,50
	206-A5	Koberec – černý			m2	26	450,00	11 700,00	14 157,00
	S1	Sedací kostka		400/400/400	ks	2	1 920,00	3 840,00	4 646,40
218		Vila jako rodinné sídlo						30 935,00	37 431,35
	218-A1	Výmalba v secesním stylu			m2	13,5	450,00	6 075,00	7 350,75
	218-A2	Dobový rám + grafika			ks	1	6 500,00	6 500,00	7 865,00
	218-V1	Grafický panel		800/1600	ks	3	6 120,00	18 360,00	22 215,60
219		Vila ve službách lidu						69 075,00	83 580,75
	219-A1	Stěna s okuláry			ks	1	41 940,00	41 940,00	50 747,40
	219-A2	Výmalba v socialistickém stylu			m2	19,5	450,00	8 775,00	10 617,75
	218-V1	Grafický panel		800/1600	ks	3	6 120,00	18 360,00	22 215,60

220		Osvobozená republika: skutečný domov?						239 370,00	289 637,70
	220-A.1	Stupínek soudní přelíčení	replika		ks	1	19 700,00	19 700,00	23 837,00
	220-A.2	Diorama – rozbořená synagoga	panel s pódiem	2800/3000	ks	1	21 390,00	21 390,00	25 881,90
	220-A.3	Grafika na stávající obklad stěny	grafický polep na celou viditelnou plochu obkladu		m2	16	2 290,00	36 640,00	44 334,40
	220-A4	Box- vzkazy a dojmy návštěvníků		400/300/400	ks	1	3 740,00	3 740,00	4 525,40
	220-A5	Panel pro grafiku a popisky		350/2700	ks	1	9 450,00	9 450,00	11 434,50
	220-V1	Grafický panel		800/1600	ks	3	6 120,00	18 360,00	22 215,60
	220-V3	Skleněná vitrína 1000/500/2200		1000/500/2200	ks	1	87 500,00	87 500,00	105 875,00
	220-V5	Skleněná vitrína nástěnná 400/300/400		400/300/400	ks	5	7 750,00	38 750,00	46 887,50
	S1	Sedací kostka		400/400/400	ks	2	1 920,00	3 840,00	4 646,40
Ostatní/vedlejší náklady								605 000,00	732 050,00
	O-1	Doprava	doprava a přesun hmot, ekologická likvidace demontovaných konstrukcí		kpl	1	95 000,00	95 000,00	114 950,00
	O-2	Dílenská dokumentace	zhotovení výrobní či dílenské dokumentace		kpl	1	10 000,00	10 000,00	12 100,00
	O-3	Demontáž a montáž	demontáž některých prvků stávající expozice, montáž a kompletace expozice nové		kpl	1	350 000,00	350 000,00	423 500,00
	O-4	Vzorkování	vzorkování výrobků, materiálů a povrchových úprav		kpl	1	10 000,00	10 000,00	12 100,00
	O-5	Výmalba	výmalba dotčených místností – bílá		m2	600	175,00	105 000,00	127 050,00
	O-6	Elektromontáže a elektroinstalační práce	drobné úpravy elektroinstalace		kpl	1	15 000,00	15 000,00	18 150,00
	O-7	Zapravení omítek	zapravení omítek po montáži		kpl	1	20 000,00	20 000,00	24 200,00
CELKEM								1 998 060,00	2 417 652,60